रविन्द्रपुरी महाराज ने मुख्यमंत्री पुष्करसिंह धामी को जन्मदिन की बधाई दी और उनके दीघार्यू होने की कामना की। मुखिया महंत भगतराम एवं कोठारी महंत जसविन्दर सिंह, महामंडलेश्वर स्वामी हरिचेतनानंद एवं पूर्व पालिका अध्यक्ष सतपाल ब्रह्मचारी महाराज, स्वामी ऋषिश्वरानंद महाराज ने भगवान कपिल मुनि के जीवन पर प्रकाश डाला । श्री पंचायती महानिर्वाणी अखाड़े के पंच महंत देव गिरी, महंत कमल गिरी, महंत किशन गिरी, महंत रामेंद्र पुरी, महंत अखिलेश भारती, महंत सुभाष पुरी, महंत रविन्द्र गिरी, महंत महेश गिरी महाराज ने कहा कि भगवान कपिल मुनि विष्णु भगवान के चौबीसवें अवतार माने जाते हैं। इस अवसर पर स्वामी हरिचेतनानंद, महंत दामोदर दास, महंत कमलदास, पूर्व विधायक संजय गुप्ता, स्वामी ऋषिश्वरानंद, सतपाल ब्रह्मचारी, स्वामी ऋषि रामकृष्ण, महंत जसवेंद्र सिंह, मुखिया महंत भगतराम, महंत रघुवीर दास, महंत बिहारी शरण स्वामी गिरधर गिरी, महं कृष्णानंद, स्वामी शिवकुमार, महंत सूर्यमोहन गिरी, साध्वी जीवन ज्योति मां, साध्वी शरण ज्योति मां, महंत देवेंद्र सिंह, स्वामी रविदेव शास्त्री, स्वामी दिनेश दास आदि सहित बड़ी संख्या में संत महापुरूष मौजूद रहे।

बिक्री सूचना

रेयान लेबोरेट्रीज प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में)

कंपनी का पंजीकृत कार्यालय: 30/31, बेसमेंट, पुराना राजेंद्र नगर, नई दिल्ली-110060
कारखाने का पता: खसरा नं. 390, ग्राम मतलाबपुर, रुड़की, उत्तराखंड
(CIN - U24234DL 2006PTC211385)

भारतीय दिवाला और शोधन अक्षमता बोर्ड (परिसमापन प्रक्रिया) विनियम 2016 के साथ पठित दिवाला और शोधन अक्षमता संहिता 2016 के तहत एक चालू संस्था के रूप में रेयान लेबोरेट्रीज प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में) की बिक्री के संबंध में आम जनता को एतदद्वारा सूचना दी जाती है।
बोली वेब पोर्टल https://ncltauction.auctiontiger.net पर ई-नीलामी प्लेटफार्म के माध्यम से होगी।

क्र.सं.	विवरण	विस्तारण
1.	नीलामी की तिथि व समय	दिनांक: 29.09.2022, समय: प्रात: 11:30 से दोपहर 2:00 बजे तक (5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)
2.	परिसमापक का पता व ई-मेल, जैसा कि आईबीबीआई में पंजीकृत है	103, प्रथम तल, 7255, अजिंदरा मार्केट, शक्ति नगर, दिल्ली-110007 susheelgupta@hotmail.com
3.	प्रक्रिया विशिष्ट के लिए पत्राचार का पता	103, प्रथम तल, 7255, अजिंदरा मार्केट, शक्ति नगर, दिल्ली-110007

बिक्री के लिए आस्तियों और संपत्तियों का विवरण

ब्यौरा	आरक्षित मूल्य (रू.)	ईएमडी राशि (रू.)	बोलीवृद्धि राशि (रू.)
एक चल रही कंपनी के रूप में बिक्री	रू. 2,75,00,000/-	रू. 27,50,000/-	रू. 5,00,000/-

महत्वपूर्ण लेख :

1. बिक्री **'जैसा है जहां है', 'जैसा है जो कुछ भी है'** तथा **'जो कुछ भी है'** और **'बिना संसाधन के आधार'** पर होगी और इस तरह बिक्री किसी भी प्रकार की वारंटी और क्षतिपूर्ति के बिना होगी।
2. पूर्व परिसमापन अवधि से संबंधित बकाया के लिए उत्तराखंड पावर कॉर्पोरेशन लिमिटेड को रू. 12 लाख (लगभग) की अतिरिक्त राशि देय है।
3. प्रक्रिया का विवरण और समय सीमा ई-नीलामी प्रक्रिया दस्तावेज में उल्लिखित है, जो वेबसाइट **https://ncltauction.auctiontiger.net** पर उपलब्ध है।
4. इच्छुक बोलीदाता अनिवार्य रूप से ई-नीलामी प्रक्रिया दस्तावेजों में निर्धारित नियम और शर्तों को पढ़ने और सहमत होने के बाद भाग लेगें और तदनुसार, ई-नीलामी प्रक्रिया दस्तावेज में निर्धारित तरीके से अपनी रुची की अभिव्यक्ति प्रस्तुत करेंगे।
5. परिसमापक को ई-नीलामी को स्थगित / विलंब करना / निरस्त करने या किसी भी स्तर पर नीलामी की कार्यवाही से किसी भी संपत्ती को बिना कोई कारण बताए वापस लेने का पूर्ण अधिकार है।
6. संहिता की धारा 35 के खंड (एफ)के प्रावधान के अनुसार, इच्छुक बोलीदाता बोली जमा करने के लिए पात्र नहीं होगा यदि वह संहिता की धारा 29 ए में निर्धारित पात्रता मानदंडों को पूरा करने में विफल रहता है (जैसा कि समय-समय पर संशोधित किया गया है।)

ह0/-
सुशील कुमार गुप्ता
IBBI/IPA-001/IP-P00846/2017-18/11419
रेयान लेबोरेट्रीज प्राइवेट लिमिटेड के परि
(परि

दिनांक : 16.09.2022
स्थान : दिल्ली

केनरा बैंक (भारत सरकार का उपक्रम) Canara Bank (A Govt. of India Undertaking)

Branch:- RAH Faridabad Opp-Anaj Mandi Ballabhgarh Fbd.121004

ANNEXURE-10

POSSESSION NOTICE [SECTION 13(4)] (For Immovable property)

Whereas: The undersigned being the Authorized Officer of the Canara Bank, under Securitization And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) (hereinafter referred to as "the Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated **08.06.2022** calling upon the borrower **Sh. Vikas Bhatia S/o Sh. Satish Bhatia and Smt Chandani W/o Sh. Vikas Bhatia** to repay the amount mentioned in the notice, being **Rs. 12,79,764.00 (Rupees Twelve Lakhs Seventy Nine Thousand Seven Hundred Sixty Four Only)** within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said Rule on this **15th day of September of the year 2022.**

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Canara Bank for an amount of **Rs. 12,79,764.00 (Rupees Twelve Lakhs Seventy Nine Thousand Seven Hundred Sixty Four Only)** and interest thereon.

The borrower's attention is invited to the provisions of Section 13(8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property

Residential H.No - 580 (EWS) Sector -23 Housing Board Colony Faridabad, Haryana admeasuring 49.94 sq yards owned and possessed by Mr. Vikas Bhatia S/o Mr. Satish Bhatia and Mrs. Chandani W/o Mr. Vikas Bhatia **Bounded : On the North by :** Road **On the South by :** H.No - 423, **On the East by :** H. No.579, **On the West by :** H. No - 581

Date: 17-09-2022 Place: Faridabad **Authorised Officer, Canara Bank**

FEDERAL BANK

YOUR PERFECT BANKING PARTNER

LCRD New Delhi Division , U.G.F., Federal Towers, 2/2, West Patel Nagar, Patel Road, New Delhi-110008 Ph. No.011-40733978, 40733980 Email: ndllcrd@federalbank.co.in
CIN: L65191KL1931PLC000368 Website: www.federalbank.co.in

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of the Federal Bank Ltd. under the Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (hereinafter referred to as Act) and in exercise of powers conferred under section 13(12) of the said Act read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (hereinafter referred to as Rules) issued a demand notice dated **14.07.2022 calling upon the borrower – (1) Vivek Kumar Jain S/o Dhanendra Kumar Jain (2) Sona Jain W/o Vivek Kumar Jain (3) Vishal Jain S/o Dhanendra Kumar Jain (4) Anjali Jain W/o Vishal Jain (5) Dhanendra Kumar Jain S/o Suresh Pal Jain (6) Neelam Jain W/o Dhanendra Kumar Jain,** All of them residing at House No.142, Mahavir Nagar, Nagar Nigam, PS : TP Nagar, Meerut, Uttar Pradesh -250002, to repay the amount mentioned in the notice being **₹ 43,34,181.72 (Rupees Forty Three Lakhs Thirty Four Thousand One Hundred and Eighty One and Paisa Seventy Two Only)** under your Federal Property Power - Account Number – 15915600000618, within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules on this the **16th Day of September 2022**. The borrower/s' attention is invited to the provisions of section 13 (8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets (security properties). The borrower in particular and public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Federal Bank Ltd. for an amount **₹ 43,29,197.72 (Rupees Forty Three Lac Twenty Nine Thousand One Hundred Ninety Seven and Paisa Seventy Two Only) as on 08.09.2022 plus costs and interests thereon under your Property Power - Account No -15915600000618.**

DESCRIPTION OF MORTGAGED IMMOVABLE PROPERTY

All that Piece & parcel of Freehold Residential property bearing Khasra Number 1883 named Benwari Vatika, Meerut whole measuring 969.876 sq.meters with the building existing and/or to be constructed bounded on the East: (115'10") Property of Vijay Gupta and Vinita Gupta ,West: (130'2") Property of Pramod Garg and Praveen Garg, North: (77'5-1/2") 25ft Wide Road , South: Common Government Road .

Date: 16.09.2022 **Authorised Officer under SARFAESI Act.**
Place: MEERUT, U.P. **(The Federal Bank Ltd)**

TATA

TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD.

Regd. Office: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai-400013.
CIN No. U67190MH2008PLC187552

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)
(As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the TATA Capital Housing Finance Limited., under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notices as mentioned below calling upon the Borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the said notice.

The borrower, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, in particular and the public, in general, that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules.

The borrower, in particular, and the public in general, are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the TATA Capital Housing Finance Limited, for an amount referred to below along with interest thereon and penal interest, charges, costs etc. from date mentioned below.

The borrower's attention is invited to provisions of sub- section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Loan Account No.	Name of Obligor(s)/ Legal Heir(s)/Legal Representative(s)	Amount as per Demand Notice	Date of Possession
TCHHL0716000100064919 & TCHIN07160001000 65027	Mr. Prateek Dubey S/o Mr. Govind Narayan Dubey (as Borrower) and Mr. Govind Narayan Dubey S/o Mr. Shri Ram Dubey and M/s New Hindustani Enterprises Through its Proprietor (as Co Borrower)	Rs. 16,88,109/- (Rupees Sixteen Lakh Eighty Eight Thousand One Hundred Nine Only) is due and payable by you under Loan Account No. TCHHL071600 0100064919 and an amount of Rs. 34,726/- (Rupees Thirty Four Thousand Seven Hundred Twenty Six Only) is due and payable by you under Loan Account No. TCHIN0716000100065027 i.e. totaling to Rs. 17,22,835/- (Rs. Seventeen Lakh Twenty Two Thousand Eight Hundred Thirty Five Only)	13-09-2022

Description of Secured Assets/Immovable Properties : Residential House bearing No. 814/A, Admeasuring 1000 Sq. Ft. i.e. 92.94 Sq. Mtrs., Comprised in Aarazi No. 206, Situated at Mauja Bijoli, Ward No. 15, Rajgarh, Tehsil & Distt. Jhansi (Uttar Pradesh).Boundaries: - East – Plot of Bihari, West – Rasta 5.79 Mtrs. North – Plot of Seller, South – Plot of Smt. Kanij

9335959 and 9473081	Mrs. Rajni W/o Mr. Satish Prakash, (as Borrower) and Mr. Satish Prakash S/o Mr. Raja Ram (as Co Borrower)	Rs. 10,85,459/- (Rupees Ten Lakh Eighty Five Thousand Four Hundred Fifty Nine Only) is due and payable by you under Loan Account No. 9335959 and an amount of Rs. 4,15,500/- (Rupees Four Lakh Fifteen Thousand Five Hundred Only) is due and payable by you under Loan Account No. 9473081 i.e. totaling to Rs. 15,00,959/- (Rs. Fifteen Lakh Nine Hundred Fifty Nine Only)	13-09-2022

Description of Secured Assets/Immovable Properties : All piece & parcels of Residential Open Plot bearing No. 40A, Admeasuirng 80 Sq. Yds. i.e. 66.88 Sq. Mtrs., Comprised in Khasra No. 32, Situated at M.L. Estate, Kaulakha, Tehsil & District Agra (Uttar Pradesh), with all common amenities mentioned in sale deed. Boundaries: - East – Property of Others, West – Plot No. 40B, North – Passage & Exit 20' Wide, South – Plot No. 45

9556220	Late Mr. Raman Lal Pippal S/o Mr. Ram Babu Pippal through His Legal Heirs, (as Borrower) and Mrs. Maya Devi W/o Late Mr. Raman Lal Pippal and Mr. Hemant Kumar S/o Late Mr. Raman Lal Pippal (Co Borrower/Legal Heir) and Mr. Dharma Veer S/o Late Mr. Raman Lal Pippal and Mr. Jitendra Kumar S/o Late Mr. Raman Lal Pippal (Legal Heir)	Rs. 1,02,23,225/- (Rupees One Crore Two Lakh Twenty Three Thousand Two Hundred Twenty Five Only)	12-09-2022

Description of Secured Assets/Immovable Properties : All that is Piece & Parcels of Residential Plot (68'x43'), Admeasuring 328 Sq. Yds. i.e. 274.24 Sq. Mtrs., Comprised in Khasra No. 3870/1, Situated at Mauja Naraich, Locality known as Sati Nagar, Tehsil Etmadpur, District Agra (Uttar Pradesh), with all common amenities mentioned in Sale Deed. Boundaries: East – House of Kitab Singh, West – Road 20', North – House of Bhagwan Singh, South – Street 05'

10669117	(Late) Mr. Jitendra Kumar Balmik S/o Mr. Shankar Lal (as Borrower) and Mrs. Meena Devi W/o Late Mr. Jitendra Kumar Balmik (as Legal Hier and Co Borrower) Mr. Nitin S/o Late Mr. Jitendra Kumar Balmik and Ms. Khushbu D/o Late Mr. Jitendra Kumar Balmik (Legal Hier)	Rs. 7,53,937/- (Rupees Seven Lakhs Fifty-Three Thousand Nine Hundred And Thirty Seven Only)	13-09-2022

Description of Secured Assets/Immovable Properties : All that piece and parcel of the Residential Plot in Arazi No. 466 Min, admeasuring 968.81 Sq. Feet i.e. 90.04 Sq. Mtrs., Situated at Village Bhattagaon, Tehsil & District Jhansi (Uttar Pradesh), with common amenities written in the Sale Deed. Bounded as - East: Rasta 5.80 Mtrs. West: Land of Sellers, North: Naala now Land of Other Owners, South: Plot of Smt. Somwati

Date: - 17/Sept/2022 Sd/- Authorised Officer
Place: - UP For Tata Capital Housing Finance Limited

बैंक ऑफ इंडिया Bank of India BOI

Mayapuri Ind Area SME Branch, 20-22, Community Centre, Phase I Mayapuri Indl Area New Delhi 110064
Email: mayapurisme.newdelhi@bankofindia.co.in

APPENDIX-IV {Rule 8(1)} POSSESSION NOTICE (for immovable properties)

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of **Bank of India** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, **issued a demand notice on below mentioned date,** calling upon the below mentioned borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **below mentioned dated.**

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and the dealing with the properties will be subject to the charge of **Bank of India** for an amount mentioned in the notice.

The borrower's attention is invited to provisions of sub – section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTIES

Name of Account (Borrowers)	Date of Demand Notice / Amount Outstanding	Date of Possession Notice	Description of the Immovable Properties
M/s A G International	29-04-2022 Rs. 7,23,24,632.42 + interest w.e.f 31.03.2022 and other charges thereon.	13-09-2022	**All that part and parcel of the property consisting of Flat No.-102 Portofino F-3 First Floor, S No.-130/1 A, 139/1 A at Mouje -Dasve, TQ- Munshi, Dist- Pune-412112 City- Lavasa owned by Ram Kishore Saxena,** Bounded as : North - Entrance, South - Building Passage, East - Flat no. 101, West - Building Passage and Lake

Date : 13-09-2022, Place : New Delhi **Authorised Officer, Bank of India**

BAJAJ FINANCE LIMITED

CORPORATE OFFICE: 3rd FLOOR, PANCHSHIL TECH PARK, VIMAN NAGAR, PUNE-411014, MAHARASHTRA.
BRANCH OFFICE: Off. No. 1351, 13 Floor, Aggarwal Metro Heights Plot - E5, Netaji Subhash Place, Pitam Pura, New Delhi, Delhi 110034

POSSESSION NOTICE

U/s 13(4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002.Rule 8-(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002.(Appendix-IV)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of M/s BAJAJ FINANCE LIMITED (BFL) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notice(s) to Borrower(s) /Co Borrower(s)/ Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower(s) /Co Borrower(s)/ Guarantor(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) /Co Borrower(s)/ Guarantor(s) and the public in general that the undersigned on behalf of M/s Bajaj Finance Limited, has taken over the possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8-(1) of the said rules. The Borrower(s) /Co Borrower(s)/ Guarantor(s) in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the below said property and any dealings with the said property will be subject to the first charge of BFL for the amount(s) as mentioned herein under with future interest thereon.

Name of the Borrower(s) / Guarantor(s) (LAN No, Name of Branch)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date and Amount	Date of Possession
Branch : DELHI (LAN No. H401BLP0327497) 1. CULINA HOME APPLIANCES (Through its Proprietor/Authorised Signatory/Managing Director) (Borrower) **At:** RZ-1B 2 RAGHU NAGAR SOUTH WEST, DELHI DELHI-110045 **2. UDAY KANT JHA** (Co-Borrower) **3. RADHIKA** (Co-Borrower) **4. MUKESH KUMAR JHA**(Co-Borrower) 2 to 4 At: RZ-42/C/1 First Floor Gali No-6 Geetanjali Park West Sagarpur Nangal Raya South West Delhi Delhi-110046	**All that piece and parcel of the Non-agricultural Property described as:** PROPERY NO. RZ 42 C/1. GEETANJALI PARK NO 6 WEST SAGARPUR DELHI-110046 DELHI DELHI-110046, East :- ROAD 18FT WIDE, West :- REMAINING PORTION, North :- OTHER'S PROPERTY, South :- OTHER'S PROPERTY	**25th June 2022 Rs. 35,62,082/-** (Rupees Thirty Five Lac Sixty Two Thousand Eighty Two Only)	**14.09.2022**
Branch : DELHI (LAN No. 401SHL24780458 and 401SHL24807558) 1. EHSAN HUSAIN RIZVI (Borrower) **2. ANEES FATMA** (Co-Borrower) **Above At:** B- 49, JOHRI FARM, GROUND FLOOR, NEAR JAMIAMILLIA ISLAMIA, NEW DELHI-110025	**All that piece and parcel of the Non-agricultural Property described as:** T 17 /11 04, MEASURING 1285 SQFT, IN TOWER NO 17, FLAT NO 4, 11th FLOOR SITUATED AT PARAS TIERRA, SECTOR 137, EXPRESSWAY, NOIDA, UTTAR PARDESH	**20th June 2022 Rs. 64,92,187/-** (Rupees Sixty Four Lac Ninety Two Thousand One Hundred Eighty Seven Only)	**14.09.2022**

Date: 17/09/2022 Place:- DELHI,NCR **Authorized Officer Bajaj Finance Limited**

Chola Enter a better life

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED

Corporate Office: 1st Floor, 'Dare House', No.2, N.S.C. Bose Road, Chennai-600 001.
Branch Office: Branch Office: 1st & 2nd Floor, Plot No.6, Main Pusa Road, Karol Bagh, New Delhi - 110 005.

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13[2] OF THE SECURITISATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002

You, the under mentioned Borrower / Mortgagor is hereby informed that the company has initiated proceedings against you under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and that the Notice under 13 (2) of the Act sent to you by Registered Post Ack. Due for Borrower/s has been returned undelivered. Hence, you are hereby called upon to take notice and pay the outstanding loan amount mentioned against the said account with interest accruing there from within 60 days from the date of this publication, failing which the company will proceed against you by exercising its right under Sub-Sec (4) of Section 13 of the Act by enforcing the below mentioned security to realize its dues with interests and costs. It is needles to mention that this notice is addressed to you without prejudice to any other remedy available to the company.

Name and Address of the Borrower/s	Loan Amount	Date of Demand Notice & Amount Outstanding	Description of the property/ Secured Asset
Loan A/c No. X0HEDEI00003166436, X0HEDEI00003316138 and HE02DEI00000005388 1. SANJEET SINGH 2. MANJU BALA 3. MAYA DEVI 4. PUNNSONS INDIA All Above At: Flat No.162, SFS, DDA Flat Pocket 4, Sector -12, Dwarka New Delhi - 110078. **Also At:** Property No.WZ-E-112, Village Hastsal Uttam Nagar, New Delhi -110059. **Also At:** Flat No.234, Pocket 8 Sarvodaya Apartment Sector -12, Dwarka, New Delhi - 110078	**Rs. 95,80,100/** (Rupees Ninety Five Lakhs Eighty Thousand One Hundred Only]	**30.08.2022 Rs. 97,54,299.04/-** (Rupees Ninety Seven Lakh Fifty Four Thousand Two Hundred Ninety Nine and Paisa Four Only) **as on 27- Aug-2022**	ALL THAT PIECE AND PARCEL OF TI-IE PROPER1Y BEARING PLOT NO. WZ-E 112 ADMEASURING 150 SQ.YDS OUT OF RECTANGLE NO. 87-88, KILLA N0.12-17 SITUATED IN VILLAGE HASTSAL, COLONY KNOWN AS UTTAM NAGAR, NEW DELHI WHICH IS BOUNDED AS UNDER : EAST:- PROPER1Y N0.113 WEST:- PROPERIY N0.111 NORTH :- GALI SOUTH :- GALI
Loan A/c No. HE02EDL00000002038 1. DHARAMVIR SINGH 2. HARISH CHAUDHARY 3. SAVITRI D @ SAVITRI P 1 to 3 At: HN.1743 UDAYCHAND MARG KOTALA MUBARKPUR LODHI ROAD DELHI , NEW DELHI - 110003 **4. CHAUDHARY VENTURES PRIVATE LIMITED At:** 59 BASEMENT BHISHAMPITAH ROAD KOTALA MUBARKPUR ,NEW DELHI - 110003 **5. ASPEK MEDIA PRIVATE LIMITED At:** BUILDING N0.104, G.F. A2, SECTOR-38A, NOIDA BISHRAKH - 201301	**Rs. 87,35,079/-** [Rupees Eighty Seven Lakhs Thirty Five Thousand & Seventy Nine Only]	**30.08.2022 Rs. 1,09,70,460.00/-** (Rupees One Crore Nine Lakhs Seventy Thousand Four Hundred & Sixty Only) **as on 30-08-2022**	All that piece and parcel of the property at First Floor and above with roof/terrace rights of property bearing No.806, admeasuring 250 sq.yrds part of Property bearing No.805 & 806, admeasuring 750 sq.yds, falling Khasra No.315/2 min. Khewat No.128, Khatauni No.319, situated at Arjun Nagar, Katia Mubarak Pur, New Delhi-110003

Date : 17/09/2022 Place DELHI/NCR **Authorised Officer : Cholamandalam Investment And Finance Company Limited**

HeroFinCorp.

HERO FINCORP LIMITED

CIN: U74899DL1991PLC046774
Regd Office: 34, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi-110057
Tel: 011-49487150 Fax: 011-49487150 Email: litigation@herofincorp.com
Website: www.herofincorp.com

"APPENDIX-IV-A" [See Proviso to 8(6)] Sale Notice for Sale of Immovable Property
E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY IN TERMS OF SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISO TO RULE 8 OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrowers (s), Guarantor (s) and Mortgagor (s) that the below mentioned Secured assets mortgaged / charged to the Secured Creditor (Hero Fincorp Limited), the physical possession of the below mentioned Secured assets has been taken by the Authorized Officer of Secured Creditor (Hero Fincorp Limited), the same will be sold on "**As is where is Basis" & "As is what is Basis" & "whatever there is Basis" & "Without recourse Basis**" on below mentioned date, for recovery of amount as mentioned below, due to the Secured Creditor from the Borrower. The Reserve Price is mentioned below and the earnest money to be deposited is mentioned respectively.

Name of the Borrower (B)/Guarantors (G)/ with Address	Address of the Security charged covered under Auction	
1. **Cosmic Motors India Private Limited (Borrower/Addressee No.1)** Through its Director Mr. Pradeep Chhabra, Having its office at 39 Milestone, Narsingpur, Gurgaon, Haryana – 122001, **Also at:** House No. – M-1/23, DLF Phase – 2, Chakarpur (74), DLF, Gurgaon, Haryana – 122002 2. **Cosmic Grace Auto India Private Limited (Co-Borrower/Addressee No.2)** Residing at: N H No.7, Opposite All India Radio, Bhilgaon, Kamptee Road, Nagpur - 441002 3. **Mr. Pradeep Chhabra (Guarantor/Addressee No.3)** Residing at: House No. – M-1/23, DLF Phase – 2, Chakarpur (74), DLF, Gurgaon, Haryana – 122002 4. **Mr. Prashant Chhabra (Guarantor/Addressee No.4)** Residing at: House No. – M-1/22, DLF Phase – 2, Chakarpur (74), DLF, Gurgaon, Haryana – 122002 5. **Mrs. Shivani Chhabra (Guarantor/Addressee No.5)** Residing at: House No. – M-1/23, DLF Phase – 2, Chakarpur (74), DLF, Gurgaon, Haryana – 122002 6. **Mr. Bindu Chhabra (Guarantor/Addressee No.6)** Residing at: Bunglow No. 45-A, Red Cross Road, Opposite Ursula Girls Civil Line, Nagpur – 441001 7. **Late. Sh. Deepak Rajendrapaul Chhabra (Mortgagor/Addressee No.7)** Residing at: Bunglow No. 45-A, Red Cross Road, Civil Line, Nagpur – 441001	Secured Asset: All that piece and parcel of land bearing Survey No. 181/1, (old 31/1) araji. 105 HR and Survey No. 181/2, (old 31/1) arahi. 1.04 HR, (20900 sq. mtrs.) Patwari Halka No. 15, Grace Toyota Highway No.7, Opp A.I.R. Nagpur Kamptee Road, No. Khate 90 of Mouza Bhilgaon, Tah Kamptee, District Nagpur 440026

Reserve Price (RP)
Secured Asset: Rs.19,00,00,000/- (Rupees Nineteen Crores Only)
EMD Amount 10% of the Reserve Price
Secured Asset: Rs.1,90,00,000/- (Rupees One Crore and Ninety- Lakhs Only)
Incremental Amount
Rs.1,00,000/- (Rupees one lakh only)
Outstanding Dues for recovery of which property is being sold
Rs.105,66,30,919.18/- (Rupees One Hundred and Five Crores Sixty Six Lakhs Thirty Thousand Nine Hundred and Nineteen and Eighteen Paisa only) due and payable as on 18.02.2020
Date/Time of On-Site Inspection of Property with Name of Authorized Officer
11.10.2022 10.00 AM to 5.00 PM Authorized Officer: Mr. Prashant Makde Mob: 7276406340 Email: prashant.makde@herofincorp.com and Mr. Parthiv Trivedi , Mob: 9820877376 Email: parthiv.trivedi@herofincorp.com & Mr. Ramesh Giri, Mob: 9643468804, Email: ramesh.giri@herofincorp.com
Last Date for submission of EMD and Request letter of participation, KYC, Documents, Pan Card, Proof of EMD etc.
On or before 12.10.2022 upto 5.00 PM and EMD through RTGS/NEFT
Date and Time of E-Auction with auto extension of 5 minutes each
13.10.2022, Time: 10.00 AM to 1.00 PM

The Intending Purchasers / Bidders are required to deposit EMD amount either through RTGS / NEFT or by way of Demand Draft / Pay order in the Account No. 00030310016156, Name of the Beneficiary: "Hero Fincorp Limited", IFSC Code: HDFC0000003

Terms and Conditions of the E-Auction:

1. E-Auction is being held on "As is where is Basis" & "As is what is Basis" & "whatever there is Basis" & "Without recourse Basis" and will be conducted "online".
2. The E-Auction will be conducted through M/s E-Procurement Technologies Ltd. (Helpline No(s): 07961200576/544/594/596/531/583/569, 6351896643 and E-mail on Support@auctiontiger.net/ maulik.shrimali@auctiontiger.net) at their web portal https://sarfaesi.auctiontiger.net.
3. There is no encumbrance on the property which is in the knowledge of Secured Creditors. However, the intending bidders should make their own independent enquires regarding the encumbrances, title of property put on auction and claims/ rights/ dues/ affecting the property, prior to submitting their bids. In this regard, the E-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute ant commitment or any representation of Hero Fincorp Limited.
4. The Authorized Officer / Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/ rights/ dues. The sale shall be subject to rules/ conditions/ prescribed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. The other terms and conditions of the E-Auction are published in the following website: https://sarfaesi.auctiontiger.net.

Date: 17.09.2022, Place: Delhi NCR, Nagpur **Sd/- Authorized Officer, Hero Fincorp Limited**

---

muthoot HOUSING FINANCE

MUTHOOT HOUSING FINANCE COMPANY LIMITED

Registered Office: TC NO.14/2074-7, Muthoot Centre, Punnen Road, Thiruvananthapuram - 695 034, CIN NO – U65922KL2010PLC025624. Corporate Office: 12/A 01, 13th floor, Parinee Crescenzo, Plot No. C38 & C39, Bandra Kurla Complex-G block (East), Mumbai-400051 TEL. NO: 022-62728517, Email Id: authorised.officer@muthoot.com

APPENDIX -IV[Rule 8(1)] Possession Notice (For Immovable Property)

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of the Muthoot Housing Finance Company Ltd., under the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (ACT NO.54 OF 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice to below mentioned Borrower/s / Guarantor/s. After completion of 60 days from date of receipt of the said notice, The Borrower/s / Guarantor/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/s / Guarantor/s and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on them under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this.

Sr. No.	LAN / Name of Borrower / Co-Borrower / Guarantor	Date of Demand notice	Total Outstanding Amount in Rs.	Description of Secured Asset(s) / Immovable Property (ies)	Date of Possession
1	LAN No. 15600077632 Rampal Lakhmi Chand Bala Rampal Omprakash Lakhmi Chand	20-Jun-2022	3,97,179/- as on 20-Jun-2022	All That Part And Parcel Of The Property Bearing Khasara No 260, Village Murlipur Gulab Pargana, Near By Rohta Road Biapass, Abdullapur B.O, Meerut, Uttar Pradesh – 250001. Bounded by East: 40 Feet / Plot Of Ramesh, West: 40 Feet/ Plot Of Vijay Pal, North: 22.5 Feet / Rasta 12 Feet Wide, South: 22.5 Feet / House Of Chatru	14-Sep-2022
2	LAN No. 15100082232 Neeraj Narendra Kumar Manju Devi Neeraj Kumar Pankaj Bhardwaj	20-Jun-2022	23,16,903/- as on 20-Jun-2022	All That Part And Parcel Of The Property Bearing Plot No 1, Khasra No 13, Situated At "Ncr Green City" Village Girdharpur Sunarsi, Pargana & Tehsil – Dadri, Distt - Gautam Buddha Nagar, Uttar Pradesh – 201307, Admeasuring Area Is 200 Square Yards Bounded by East: 40 Feet Wide Road, West: Vacant Land, North: Vacant Land, South: 20 Feet Wide Road	15-Sep-2022

The Borrower/s / Guarantor/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Muthoot Housing Finance Company Limited, for an above mentioned demanded amount and further interest thereon.

Place : Meerut, Uttar Pradesh **Sd/- Authorised Officer**
Date : 17 September, 2022 **For Muthoot Housing Finance Company Limited**

RELIANCE HOME FINANCE

RELIANCE HOME FINANCE LIMITED

Registered Office: - 11th Floor, The Ruby , Plot No-29, Ruby Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Dadar West, Mumbai 400028
Branch Office: 6TH Floor, Synergy Tower, 13/1, Sector-62, Noida-201301(U.P.)

POSSESSION NOTICE (AS PER RULE 8(2) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002)

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of Reliance Home Finance Ltd. under the Securitization, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued Demand Notices upon the Borrowers/Co-borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower/Co-borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Co-borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates.

The Borrower/Co-borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Reliance Home Finance Ltd.

NAME OF BORROWER/ CO-BORROWER/ CO-APPLICANT	DESCRIPTION OF PROPERTY	DATE OF DEMAND NOTICES	DATE OF POSSESSION	AMOUNT IN DEMAND NOTICE (RS.)
(1)M/S MASCOT HOMES PVT. LIMITED (NOW KNOWN AS M/S TRESCO HOMES PVT. LTD.) THROUGH IRP (MR. GYAN CHAND MISHRA) CIN- U70102DL2012PTC235548 (2) SANDEEP KUMAR DAS (3)BARKHA RANI	All the piece and parcel of Property bearing residential flat no. 402, 4th floor, Amarpali Village, Phase-II, FM Block, Makanpur Village, Ghaziabad, U.p.-201014 **(Equitable Mortgage created by Sandeep Kr Das) &** All the piece and parcel of property bearing residential Flat/Unit no. F-1201, 11th floor, having super Area 1304 Sq. ft. i.e. 121.14 Sq. Mtr. situated in Ansal's Neel Padam Kunj at Vaishali, Tehsil & District Ghaziabad, U.P.-201010 **(Equitable Mortgage created by Barkha Rani)**	7TH MAY- 2022	13TH SEP-2022	**Rs.29,16,89,156/--(Rupees Twenty Nine Crore Sixteen Lakh Eighty Nine Thousand One Hundred and Fifty Six only) as on 7th May-22 for loan account number RHCFDEL000051577 & Rs.4,66,179/--(Rupees Four Lakh Sixty Six Thousand One Hundred Seventy Nine only) as on 7th May-22 for loan account number RHCFDEL000064220**

The Borrower/co-borrowers/Mortgagor(s) attention is invited to the provision of Section 13(8) of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

PLACE: GHAZIABAD DATE: 13-09-2022 **Sd/-Authorized Officer**
Reliance Home Finance Ltd.

SALE NOTICE
RAYAN LABORATORIES PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)

Registered Office of the Company : 30/31, Basement, Old Rajender Nagar, New Delhi - 110 060
Factory Address: Khasra No. 390, Village Matlabpur, Roorkee, Uttarakhand
(CIN - U24234DL 2006PTC211385)

Notice is hereby given to the public in general in connection with sale of **Rayan Laboratories Private Limited (in liquidation)** as a going concern under the Insolvency and Bankruptcy Code 2016 read with Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016.
The bidding shall take place through e-auction platform at the web portal **https://ncltauction.auctiontiger.net**

S.No.	Particulars	Details
1.	Date and Time of Auction	Date: September 29, 2022 Time: 11:30 a.m. to 2:00 p.m. (with unlimited extension of 5 minutes)
2.	Address and e-mail of the Liquidator, as registered with IBBI	103, First Floor, 7255, Ajindra Market, Shakti Nagar, Delhi-110 007 susheelgupta@hotmail.com
3.	Process specific address for correspondence	103, First Floor, 7255, Ajindra Market, Shakti Nagar, Delhi-110 007

Description of Assets and Properties for sale:

Paraticulars	Reserve Price	Initial EMD Amount	Incremental Value
Sale as a going concern	Rs. 2,75,00,000/-	Rs. 27,50,000/-	Rs. 5,00,000/-

Important Notes:

1. The sale shall be on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER IT IS", "WHATEVER THERE IS"** and **"WITHOUT RECOURSE BASIS"** and as such, the sale shall be without any kind of warranties and indemnities.
2. An additional amount of Rs.12 Lakh (approximately) is payable to the Uttarakhand Power Corporation Ltd. for the outstanding pertaining to pre-liquidation period.
3. The details of the process and timelines are outlined in the E-Auction Process Document, which is available on the website **https://ncltauction.auctiontiger.net**
4. Interested bidders shall participate after **mandatorily** reading and agreeing to the relevant terms and conditions including as prescribed in E-Auction Process Documents and accordingly, submit their expression of interest in the manner prescribed in E-Auction Process Document.
5. The Liquidator has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) adjourn / postpone / cancel the e Auction or withdraw any assets thereof from the auction proceeding at any stage without assigning any reason thereof.
6. As per proviso to clause

परिशिष्ट-IV, [नियम 8(1)]

कब्जा सूचना

(अचल सम्पत्ति हेतु)

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत सिटी बैंक का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते और प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए दिनांक 20-07-2020 को एक मांग सूचना जारी कर **कर्जदारों श्री विवेक गुप्ता, मैसर्स पम्वी एविएशन प्रा.लि., श्री अमित गुप्ता एण्ड पम्वी एक्सपोर्ट्स प्रा.लि. (खाता सं. 130733)** से उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर सूचना में उल्लिखित राशि **रु. 75,15,853.00/-** का भुगतान करने का आह्वान किया।

कर्जदार उपरोक्त उल्लिखित राशि को चुकाने में विफल रहे हैं, एतद्वारा कर्जदारों और आम जनता को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने कथित नियमों के नियम 9 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदान की गई शक्तियों का प्रयोग करते हुए **13 सितम्बर, 2022** को नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से कर्जदारों और आम जनता को एतद्वारा चेतावनी दी जाती है कि वे संपत्ति का लेन-देन न करें और संपत्ति के साथ किसी भी प्रकार का लेन-देन **13 सितम्बर, 2022 तक रु. 85,73,749.45/-** और उस पर ब्याज के लिए सिटी बैंक एनए के प्रभार के अधीन होगा।

अचल संपत्ति का विवरण: सम्पत्ति अपार्टमेंट सं. एससीजी 113, 11वीं मंजिल, जी ब्लॉक, स्काई कोर्ट, डीएलएफ गार्डन सिटी, सेक्टर 86, गुरुग्राम-122002.

दिनांक: 13/09/2022 — **अधिकृत अधिकारी**

स्थान: गुरुग्राम — **कृते सिटी बैंक एन.ए.**

पहचान की अपील

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि एक व्यक्ति जिसका नामः उमेश चन्द्रा बेलवाल, पुत्रः कृष्ण चन्द बेलवाल, पताः नामालूम, उम्रः 61 वर्ष, कदः 5'5'', चेहराः लम्बा, रंगः गेहूँवा, शरीरः पतला, पहनावाः नीले रंग की अंडरवीयर और नंगे पॉव। जिसे दिनांक 14.09.2022 म.सं. O, सराय फूस, रैन बसेरा, तंदूरी मार्केट, सब्जी मंडी, दिल्ली-7 से मृत अवस्था में पाया गया। जिसके संदर्भ में DD No. 11A, दिनांक 14.09.2022 से थाना सब्जी मंडी, दिल्ली में दर्ज है। मृत शरीर को पहचान हेतु सब्जी मंडी के शव गृह में संरक्षित रखा गया है।

स्थानीय पुलिस द्वारा हर संभव कोशिश के बाद भी अब तक इस मृत व्यक्ति के बारे में कोई जानकारी या सुराग नहीं मिल पाया है। यदि किसी भी व्यक्ति को इस मृतक व्यक्ति के बारे में कोई भी जानकारी मिले तो वह तुरन्त अधोहस्ताक्षरी को निम्नलिखित फोन नम्बरों पर सूचित करें।

थानाध्यक्ष
थाना सब्जी मंडी, दिल्ली
फोनः 011-23823161, 23827100

DP/976/N/2022

केनरा बैंक Canara Bank (A Govt. of India Undertaking)
शाखाः -आरएएच फरीदाबाद ,अनाज मंडी बल्लभगढ़ के सामने, फरीदाबाद -121004

अनुलग्नक-10
कब्जा-सूचना [धारा-13(4)] (अचल संपत्ति के लिए)

जबकि, अधोहस्ताक्षरी वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का अधिनियम 54) (इसके बाद ''अधिनियम'' के रूप में संदर्भित) के तहत केनरा बैंक के तहत अधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित,धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, दिनांक 08.06.2022 को एक मांग नोटिस जारी कर ऋणकर्ता श्री विकास भाटिया पुत्र श्री सतीश भाटिया और श्रीमती चांदनी पत्नी श्री विकास भाटिया को नोटिस में उल्लिखित राशि रु. 12,79,764.00 (बारह लाख उन्न्यासी हजार सात सौ चौंसठ रुपये मात्र) उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर भुगतान करने के लिए कहा था।

ऋणकर्ता द्वारा राशि का भुगतान करने में विफल रहने पर, ऋणकर्ता और आम जनता को एतद्द्वारा नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियम के नियम 8 और 9 के साथ पठित,उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदान की गई शक्तियों का प्रयोग करते हुए 15 सितम्बर ,2022 को नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से ऋणकर्ता और आम जनता को एतद्द्वारा चेतावनी दी जाती है कि वे उक्त संपत्ति का लेन-देन न करें और संपत्ति के साथ किसी भी तरह का लेन-देन करने पर केनरा बैंक को रु. 12,79,764.00 (बारह लाख उन्न्यासी हजार सात सौ चौंसठ रुपये मात्र) एवं उसपर ब्याज के प्रभार के अधीन होगा।

प्रतिभूति परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13(8) के प्रावधानों के तहत उधारकर्ता का ध्यान आकर्षित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

श्री विकास भाटिया पुत्र श्री सतीश भाटिया और श्रीमती चांदनी पत्नी श्री विकास भाटिया के स्वामित्व और अधिपत्य में आवासीय मकान संख्या - 580 (ईडब्ल्यूएस), सेक्टर -23, हाउसिंग बोर्ड कॉलोनी फरीदाबाद, हरियाणा स्थित 49.94 वर्ग गज का मकान। चौहद्दी : उत्तर में - रोड , दक्षिण में : एच.नं.-423, पूर्व में: एच. नंबर 579, पश्चिम में: एच. नंबर-581,

दिनांक : 17.09.2022, स्थान : फरीदाबाद — **अधिकृत अधिकारी, केनरा बैंक**

ऋण वसूली अधिकरण-I, दिल्ली,
4था तल, जीवन तारा बिल्डिंग, संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001

ओ.ए. नं. 13/2022
करूर वैस्य बैंक ..... आवेदक
बनाम
सुनील कुमार यादव ..... प्रतिवादीगण
पुत्र श्री सभा चंद यादव
निवासी: X-349-350, मंगोलपुरी, दिल्ली-110083
साथ ही: भूड़थाल, अलवर, राजस्थान-301709 ..... प्रतिवादी 1

जैसा कि ऊपर नामित आवेदक ने **रु. 35,24,214.43/- (रु. पैंतीस लाख चौबीस हजार दो सौ चौदह एवं पैसे तैंतालिस मात्र)** की वसूली के लिये आपके विरुद्ध एक मामला शुरू किया है तथा जैसा कि इस अधिकरण की संतुष्टि के लिये यह साबित हो चुका है कि आपको सामान्य तरीके से सर्व करना संभव नहीं है। अतएव, विज्ञापन के माध्यम से इस सूचना के द्वारा आपको निर्देश दिया जाता है कि **5.12.2022 को 10.30 पूर्वा.** में विद्वान रजिस्ट्रार के समक्ष उपस्थित हों।

(अधिक विवरणों के लिये कृपया डीआरटी की वेबसाईट **www.etribunal.gov.in** तथा फोन नम्बरः 011-23748473 से सम्पर्क करें। ध्यान रहे कि उपरोक्त तिथि को इस अधिकरण के समक्ष उपस्थित नहीं होने पर मामले की सुनवाई तथा निर्णय आपकी अनुपस्थिति में ही की जायेगी।

वर्तमान में जारी महामारी की स्थिति के कारण सभी मामलों पर विचार विडियो कान्फ्रैंसिंग के माध्यम से की जायेगी तथा इस उद्देश्य से:

i) सभी अधिवक्ता/वादीगण सिसको webexapplication/software डाउनलोड करें:
ii) सुनवाई की अगली तिथि अर्थात् रजिस्ट्रार/रिकवरी अधिकारी-I/तथा रिकवरी अधिकारी-II द्वारा विचार की जाने वाली मामलों के लिये मीटिंग आईडी तथा पास्वर्ड डीआरटी के आधिकारिक पोर्टल अर्थात् "d02rt.gov.in" पर सार्वजनिक सूचना शीर्ष के अंतर्गत आगामी तिथि के एक दिन पूर्व उपलब्ध होगी।
iii) किसी प्रकार की आकस्मिकताओं के लिये अधिवक्ता/वादीगण फोन नं. 23748473 पर संबंधित अधिकारी से सम्पर्क कर सकते हैं।

मेरे हाथ से तथा अधिकरण की मुहर लगाकर आज, **12 सितम्बर, 2022** को दी गई।

अधिकरण के आदेश से
रजिस्ट्रार के लिये

अग्रिम जानकारी के लिए प्रतिवादी नीचे वर्णित फोन नम्बर पर सम्पर्क कर सकते हैं:
श्री अमित के डार,
विद्वान रजिस्ट्रार,
डीआरटी-1, नई दिल्ली
फोन नं.: 011-23748473
ई-मेल: drtdelhi-dfs@nic.in

ऋण वसूली अधिकरण-I, दिल्ली,
4था तल, जीवन तारा बिल्डिंग, संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001

ओ.ए. नं. 12/2022
करूर वैस्य बैंक ..... आवेदक
बनाम
निरंजन कुमार ..... प्रतिवादीगण
सेवा में,
1. **श्री सुनील कुमार, पुत्र श्री अंगद लाल**
ई-310, भू तल, सेक-15, गौतम बुध नगर, नोएडा, उ.प्र.-201301 ..... प्रतिवादी 3
2. **मै.शुभ एडवायजर प्रा.लि. (द्वारा उसके प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता)**
प्लॉट नं.31, केपी 5, ग्रेटर नोएडा, पश्चिम उ.प्र. ..... प्रतिवादी 4

जैसा कि ऊपर नामित आवेदक ने **रु. 1,13,26,723.32/- (रु. एक करोड़ तैईस लाख छब्बीस हजार सात सौ तैईस एवं पैसे बत्तीस मात्र)** की वसूली के लिये आपके विरुद्ध एक मामला शुरू किया है तथा जैसा कि इस अधिकरण की संतुष्टि के लिये यह साबित हो चुका है कि आपको सामान्य तरीके से सर्व करना संभव नहीं है। अतएव, विज्ञापन के माध्यम से इस सूचना के द्वारा आपको निर्देश दिया जाता है कि **25.11.2022 को 10.30 पूर्वा.** में विद्वान रजिस्ट्रार के समक्ष उपस्थित हों।

(अधिक विवरणों के लिये कृपया डीआरटी की वेबसाईट **www.etribunal.gov.in** तथा फोन नम्बरः 011-23748473 से सम्पर्क करें। ध्यान रहे कि उपरोक्त तिथि को इस अधिकरण के समक्ष उपस्थित नहीं होने पर मामले की सुनवाई तथा निर्णय आपकी अनुपस्थिति में ही की जायेगी।

वर्तमान में जारी महामारी की स्थिति के कारण सभी मामलों पर विचार विडियो कान्फ्रैंसिंग के माध्यम से की जायेगी तथा इस उद्देश्य से:

i) सभी अधिवक्ता/वादीगण सिसको webexapplication/software डाउनलोड करें:
ii) सुनवाई की अगली तिथि अर्थात् रजिस्ट्रार/रिकवरी अधिकारी-I/तथा रिकवरी अधिकारी-II द्वारा विचार की जाने वाली मामलों के लिये मीटिंग आईडी तथा पास्वर्ड डीआरटी के आधिकारिक पोर्टल अर्थात् "d02rt.gov.in" पर सार्वजनिक सूचना शीर्ष के अंतर्गत आगामी तिथि के एक दिन पूर्व उपलब्ध होगी।
iii) किसी प्रकार की आकस्मिकताओं के लिये अधिवक्ता/वादीगण फोन नं. 23748473 पर संबंधित अधिकारी से सम्पर्क कर सकते हैं।

मेरे हाथ से तथा अधिकरण की मुहर लगाकर आज, **12 सितम्बर, 2022** को दी गई।

अधिकरण के आदेश से
रजिस्ट्रार के लिये

अग्रिम जानकारी के लिए प्रतिवादी नीचे वर्णित फोन नम्बर पर सम्पर्क कर सकते हैं:
श्री अमित के डार,
विद्वान रजिस्ट्रार,
डीआरटी-1, नई दिल्ली
फोन नं.: 011-23748473
ई-मेल: drtdelhi-dfs@nic.in

CAPRI GLOBAL CAPITAL LIMITED

शुद्धिपत्र

रोहित कुमार ("ऋणधारक"), ऋण खाता सं. LNMEGZB000019191 के मामले में सरफैसी अधिनियम की धारा (नियम 8(6) एवं 9(1) के अंतर्गत इस समाचार पत्र में 16.9.2022 को प्रकाशित अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिये बिक्री सूचना में कम्पनी का नाम कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनांस लिमिटेड गलत प्रकाशित हुआ है जिसे कृपया कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड पढ़ें।

इस परिवर्तन के पूर्व के प्रकाशन के भाग तथा अभिन्न हिस्से के रूप में पढ़ी जाये।

स्थान: दिल्ली/एनसीआर — **हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी**
तिथि: 17.9.2022 — **कैप्री ग्लोबल कैपिटल लिमिटेड**

सार्वजनिक सूचना

साझेदारी फर्म **"रीगल फिनकॉर्प कंपनी"**, पंजीकरण संख्या- फर्म/पश्चिम/2014/956 के व्यवसाय का मौजूदा प्रमुख स्थान पताः 11/384, सुंदर विहार, नई दिल्ली-110 087, दिनांक 10/09/2022 से **ए-2, खसरा नंबर 10/10, निहाल विहार, फेस-2, नांगलोई, गुरुद्वारा के पास, नई दिल्ली-110041** में स्थानांतरित कर दिया है।

रीगल फिनकॉर्प कंपनी के लिए
दिनांक : 12.09.2022 — **सचिन मदान**
स्थान : नई दिल्ली — साझेदार

बैंक ऑफ इंडिया Bank of India BOI

मायापुरी औद्योगिक क्षेत्र, एसएमई शाखा, 20-22, समुदायिक केन्द्र, फेज-I, मायापुरी औद्योगिक क्षेत्र, नई दिल्ली-110064
ईमेलः mayapurisme.newdelhi@bankofindia.co.in

नियम 8(1) अधिग्रहण सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)

जबकि अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन एंव प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) अधिनियम 2002 के तहत बैंक ऑफ इंडिया का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित कर्जदारों को निम्नलिखित दिनांक को मांग नोटिस जारी किया था, जिसमें मांग नोटिस में लिखित बकाया राशि उक्त नोटिस की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अन्दर भुगतान करने को कहा गया था।

उधारकर्ता उक्त राशि का भुगतान करने में असफल हो गये हैं इसलिये एतद्द्वारा उधारकर्ता तथा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में नीचे वर्णित संपत्तियों का कब्जा निम्नांकित दिनांकों को ले लिया है।

उधारकर्ताओं को विशेष रूप से और सर्वसाधारण को सामान्य रूप से चेतावनी दी जाती है कि वे निम्नवर्णित सम्पत्तियों के साथ लेन-देन न करें तथा सम्पत्तियों के साथ कोई भी लेन-देन **बैंक ऑफ इंडिया,** के प्रभार वास्ते उल्लेखित बकाया राशि के अधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त कराने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।

अचल सम्पत्तियों का विवरण

खाते का नाम (कर्जदार)	माँग सूचना की तारीख / बकाया राशि (रू. में)	कब्जा सूचना की तारीख	अचल सम्पत्तियो का विवरण
मैसर्स एजी इंटरनेशनल	29-04-2022 / रु. 7,23,24,632.42 और दिनांक 31.03.2022 तक और भविष्य का ब्याज एवं अन्य प्रभार इत्यादि	13-09-2022	सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि सम्पत्ति फ्लैट नं. 102, पोर्टोफिनो, एफ-3, प्रथम तल, क्र.सं. 130/1ए, 139/1ए, मौज़े डासवे, टीक्यू मुंशी, जिला पुणे - 412112 में स्थित (स्वामित्व श्री राम किशोर सक्सेना) चौहद्दी : उत्तर में - प्रवेश, दक्षिण में - भवन रास्ता, पूरब में - फ्लैट नं. 101, पश्चिम में - बिल्डिंग रास्ता और लेक

दिनांक : 13-09-2022, स्थान : नई दिल्ली — **प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ इंडिया**

दक्षिण रेलवे

तिरुवनंतपुरम मंडल-विद्युत/कार्य

मंडल रेल प्रबंधक/विद्युत-जनरल/त्रिवेंद्रम मंडल भारत के राष्ट्रपति की ओर से ई-निविदा आमंत्रित करते हैं। केवल ऑन लाइन बोलियां ही स्वीकार की जाएंगी। (राशि केवल रु. में)

क्र.सं.	निविदा सूचना सं.	कार्य का नाम	मूल्य (रु.)	ईएमडी	खुलने की तिथि
1	V-EG-OT-11-2022-2023	त्रिवेंद्रम डिवीजनः रोलिंग स्टॉक के लिए वेल्डिंग सुविधाओं का प्रावधान	7425121/-	148500/-	10.10.2022
2		कोट्टायमः स्टेशन का पुनर्विकास-दूसरी प्रविष्टि में सुधार	6309593.25	126200/-	
3		त्रिवेंद्रम डिवीजनः डेटा संचार के लिए डेडीकेटेड ओएफसी (वर्कला, मुरुक्कमपुझा, कजक्कुट्टम, कोचुवेली, परवूर, कायमकुलम और अलाप्पुझा में ओएफसी रिपीटर रूम - विद्युत व्यवस्था)	9659897/-	19200/-	
4		त्रिवेंद्रम डिवीजनः कुंबलम, थुरवुर, चेरथला, मरारीकुलम और अलाप्पुझा में इलेक्ट्रॉनिक इंटरलॉकिंग के साथ पुरानी और अप्रचलित इंटरलॉकिंग व्यवस्था का प्रतिस्थापन-विद्युत व्यवस्था	7776889/-	155500/-	

विस्तृत एनआईटी, बोली दस्तावेज आदि को वेबसाइट www.ireps.gov.in से देखा/डाउनलोड किया जा सकता है। ईएमडी की केवल ऑन-लाइन गेटवे मोड में जमा करना होगा। परिशिष्ट / शुद्धिपत्र, समय विस्तार, स्पष्टीकरण आदि यदि कोई हो तो केवल वेबसाइट पर अपलोड किया जाएगा। बोलीदाताओं को स्वयं को अद्यतन रखने के लिए नियमित रूप से वेबसाइट देखते रहना चाहिए।

वरिष्ठ मंडल विद्युत अभियंता/सामान्य/दक्षिण रेलवे/तिरुवनंतपुरम

Follow us on: twitter.com/GMSRailway

बिक्री सूचना
रेयान लेबोरेट्रीज प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में)

कंपनी का पंजीकृत कार्यालय: 30/31, बेसमेंट, पुराना राजेंद्र नगर, नई दिल्ली-110060
कारखाने का पता: खसरा नं. 390, ग्राम मतलाबपुर, रुड़की, उत्तराखंड
(CIN - U24234DL 2006PTC211385)

भारतीय दिवाला और शोधन अक्षमता बोर्ड (परिसमापन प्रक्रिया) विनियम 2016 के साथ पठित दिवाला और शोधन अक्षमता संहिता 2016 के तहत एक चालू संस्था के रूप में रेयान लेबोरेट्रीज प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में) की बिक्री के संबंध में आम जनता को एतद्द्वारा सूचना दी जाती है।

बोली वेब पोर्टल https://ncltauction.auctiontiger.net पर ई-नीलामी प्लेटफार्म के माध्यम से होगी।

क्र.सं.	विवरण	विस्तारण
1.	नीलामी की तिथि व समय	दिनांक: 29.09.2022, समय: प्रातः 11:30 से दोपहर 2:00 बजे तक (5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)
2.	परिसमापक का पता व ई-मेल, जैसा कि आईबीबीआई में पंजीकृत है	103, प्रथम तल, 7255, अजिंदरा मार्केट, शक्ति नगर, दिल्ली-110007 susheelgupta@hotmail.com
3.	प्रक्रिया विशिष्ट के लिए पत्राचार का पता	103, प्रथम तल, 7255, अजिंदरा मार्केट, शक्ति नगर, दिल्ली-110007

बिक्री के लिए आस्तियों और संपत्तियों का विवरण

ब्यौरा	आरक्षित मूल्य (रू.)	ईएमडी राशि (रू.)	बोलीवृद्धि राशि (रू.)
एक चल रही कंपनी के रूप में बिक्री	रू. 2,75,00,000/-	रू. 27,50,000/-	रू. 5,00,000/-

महत्वपूर्ण लेख :
1. बिक्री **'जैसा है जहां है', 'जैसा है जो कुछ भी है' तथा 'जो कुछ भी है' और 'बिना संसाधन के आधार'** पर होगी और इस तरह बिक्री किसी भी प्रकार की वारंटी और क्षतिपूर्ति के बिना होगी।
2. पूर्व परिसमापन अवधि से संबंधित बकाया के लिए उत्तराखंड पावर कॉर्पोरेशन लिमिटेड को रू. 12 लाख (लगभग) की अतिरिक्त राशि देय है।
3. प्रक्रिया का विवरण और समय सीमा ई-नीलामी प्रक्रिया दस्तावेज में उल्लिखित है, जो वेबसाइट **https://ncltauction.auctiontiger.net** पर उपलब्ध है।
4. इच्छुक बोलीदाता अनिवार्य रूप से ई-नीलामी प्रक्रिया दस्तावेजों में निर्धारित नियम और शर्तों को पढ़ने और सहमत होने के बाद भाग लेगें और तदनुसार, ई-नीलामी प्रक्रिया दस्तावेज में निर्धारित तरीके से अपनी रुची की अभिव्यक्ति प्रस्तुत करेंगे।
5. परिसमापक को ई-नीलामी को स्थगित / विलंब करना / निरस्त करने या किसी भी स्तर पर नीलामी की कार्यवाही से किसी भी संपत्ती को बिना कोई कारण बताए वापस लेने का पूर्ण अधिकार है।
6. संहिता की धारा 35 के खंड (एफ)के प्रावधान के अनुसार, इच्छुक बोलीदाता बोली जमा करने के लिए पात्र नहीं होगा यदि वह संहिता की धारा 29 ए में निर्धारित पात्रता मानदंडों को पूरा करने में विफल रहता है (जैसा कि समय-समय पर संशोधित किया गया है।)

ह0/-
सुशील कुमार गुप्ता
IBBI/IPA-001/IP-P00846/2017-18/11419
रेयान लेबोरेट्रीज प्राइवेट लिमिटेड के परिसमापक
(परिसमापन में)

दिनांक : 16.09.2022
स्थान : दिल्ली

हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड

HeroFinCorp.

CIN:U74899DL1991PLC046774
पंजी. कार्यालयः 34, कम्युनिटी सेन्टर, वसंत लोक, बसंत विहार, नई दिल्ली-110057
टेलीः 011-49487150, फैक्सः 011-49487150, ई-मेलः litigation@herofincorp.com, वेबसाईटः www.herofincorp.com

परिशिष्ट-IV-ए (देखें नियम 8 (6) का प्रावधान] अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिये बिक्री सूचना
प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 (6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल परिसम्पत्तियों की ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्द्वारा आम जनता तथा विशेष रूप से ऋणधारक (कों) को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूत क्रेडीटर के पास गिरवी/चार्ज्ड नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जिसका प्रतिभूति क्रेडीटर (हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा भौतिक कब्जा किया गया है की ऋणधारक से प्रतिभूत क्रेडीटर के नीचे वर्णित बकाये की वसूली के लिये नीचे वर्णित तिथि को ''जैसा है जहां है'', ''जैसा है जो भी है'' तथा ''जो कुछ भी वहां है'' तथा ''उपचार-रहित'' आधार पर बिक्री की जायेगी। आरक्षित मूल्य तथा जमा की जाने वाली धरोहर राशि भुगतान का विवरण क्रमशः नीचे दिया गया हैः

ऋणधारक (बी)/गारन्टरों (जी) का नाम एवं पता	नीलामी के अंतर्गत चार्ज्ड/कवर्ड प्रतिभूति का पता	आरक्षित मूल्य (आरपी)
		प्रतिभूत परिसम्पत्तिः रु. 190000000/- (रु. उन्नीस करोड़ मात्र)
1. कॉस्मिक मोटर्स इंडिया प्राईवेट लिमिटेड (ऋणधारक/एड्रेसी नं.1) द्वारा उसके निदेशक, श्री प्रदीप छाबरा, कार्यालय : 39 माइलस्टोन, नरसिंगपुर, गुड़गाँव, हरियाणा-122001 **साथ ही** : मकान सं. एम-1/23, डीएलएफ फेज-2, चक्करपुर (74), डीएल, गुड़गांव, हरियाणा-122002 2. कॉस्मिक ग्रेस ऑटो इंडिया प्राईवेट लिमिटेड (सह-ऋणधारक/एड्रेसी नं.2) पता : एनएच नं. 7, ऑल इंडिया रेडियो के सामने, भीलगांव, कैम्पटी रोड, नागपुर-441002 3. श्री प्रदीप छाबरा (गारन्टर/एड्रेसी नं.3) निवासी : मकान सं. एम-1/23, डीएलएफ फेज-2, चक्करपुर (74), डीएल, गुड़गांव, हरियाणा-122002 4. श्री प्रशांत छाबरा (गारन्टर/एड्रेसी नं. 4) निवासी : मकान सं. एम-1/22, डीएलएफ फेज-2, चक्करपुर (74), डीएल, गुड़गांव, हरियाणा-122002 5. श्रीमती शिवानी छाबरा (गारन्टर/एड्रेसी नं.5), पता : मकान सं. एम-1/23 डीएलएफ फेज-2, चक्करपुर (74), डीएल, गुड़गांव, हरियाणा-122002 6. श्री बिन्दू छाबरा (गारन्टर/एड्रेसी नं.6), निवासी : बंगला नं. 45-ए, रेड क्रॉस रोड, उर्सुला गर्ल्स सिविल लाइन के सामने, नागपुर-441001 7. स्व. श्री दीपक राजेन्द्र पॉल छाबरा (मार्टगैजर/एड्रेसी नं.7) निवासी : बंगला नं. 45-ए, रेड क्रॉस रोड, उर्सुला गर्ल्स सिविल लाइन के सामने, नागपुर-441001	प्रतिभूत परिसम्पत्तिः भूमि सर्वे नं. 181/1 (पुराना 31/1) अर्जी. 105 एचआर तथा सर्वे नं. 181/2 (पुराना 31/1) अर्जी 1.04 एचआर, (20900 वर्ग मीटर) पटवारी हल्का नं.15, ग्रेस टोयटा हाईवे नं.7, ए.आई.आर. के सामने, नागपुर, कैम्प्टी रोड नं. खाते 90, मौजा भीलगाँव, तह. कैम्पटी, जिला नागपुर-440026 का सभी भाग तथा हिस्सा।	**आरक्षित मूल्य के 10 % की ईएमडी राशि** प्रतिभूत परिसम्पत्ति : रु. 1,90,00,000/- (रु. एक करोड़ नब्बे लाख मात्र) **वृद्धि राशि** रु. 1,00,000/- (रु. एक लाख मात्र) **बकाया राशि जिसकी वसूली के लिये सम्पत्ति बिक्री की जाएगी** रु. 105,66,30,919.18 (रु. एक सौ पांच करोड़ छियासठ लाख तीस हजार नौ सौ उन्नीस एवं पैसे अठारह मात्र) 18.2.2020 को बकाया तथा देय **प्राधिकृत अधिकारी के नाम के साथ सम्पत्ति के आने-साइट निरीक्षण की तिथि/समय** 11.10.2022, 10.00 बजे पूर्वा से 5.00 बजे अप. तक प्राधिकृत अधिकारी : श्री प्रशांत मकड़े, मो. : 7276406340, ईमेल : prashant.makde@herofincorp.com तथा श्री पार्थिव त्रिवेदी : मो.: 9820877376, ईमेल : parthiv.trivedi@herofincorp.com एवं श्री रमेश गिरि, मो.: 9643468804 ईमेल : ramesh.giri@herofincorp.com **ईएमडी तथा भागीदारी के अनुरोध पत्र, केवाईसी, दस्तावेजों, पैन कार्ड, ईएमडी के प्रमाण आदि जमा करने की अंतिम तिथि** 12.10.2022 के 5.00 बजे अप. तक तथा ईएमडी का भुगतान आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारा **प्रति 5 मिनट के स्वतः विस्तार के साथ ई-नीलामी की तिथि एवं समय** 13.10.2022, समय : 10 बजे पूर्वा से 1.00 बजे अप. तक

इच्छुक क्रेता/बोलीदाताओं को खाता सं. 30310016156, लाभ भोगी का नाम ''हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड'' आईएफएससी कोडः HDFC0000003 के पक्ष में आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारा अथवा डिमांड ड्राफ्ट/पे आर्डर द्वारा ईएमडी राशि का भुगतान करना होगा।

ई-नीलामी के नियम एवं शर्तें:
1. ई-नीलामी ''जैसा है जहाँ है आधार'' एवं ''जो भी जैसा है आधार'' एवं ''जो कुछ भी वहाँ है आधार'' एवं ''उपचार-रहित आधार'' पर ऑनलाइन आयोजित की जायेगी।
2. ई-नीलामी उसकी वेब पोर्टल https://sarfaesi.auctiontiger.net पर मै. ई-प्रॉक्योर्मेन्ट टेक्नोलॉजीज लि. (हेल्पलाइन नं.: 07961200576/544/594/596/531/583/569, 6351896643 तथा ई-मेलः support@auctiontiger.net/maulik.shrimali@auctiontiger.net) द्वारा आयोजित की जायेगी।
3. प्रतिभूत क्रेडीटर की जानकारी में सम्पत्ति पर कोई अधिभार नहीं है। फिर भी इच्छुक बोलीदाता अधिभारों, नीलामी की जाने वाली सम्पत्ति के टाइटल तथा सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले दावे/अधिकारों/देयताओं के विषय में अपनी बोली जमा करने से पूर्व स्वयं अपनी जाँच कर लें। इस संदर्भ में ई-नीलामी विज्ञापन हीरो फिन कॉर्प लिमिटेड की किसी प्रतिबद्धत्ता अथवा प्रतिनिधित्व को शामिल नहीं करता है अथवा उसे शामिल करता हुआ नहीं माना जायेगा।
4. प्राधिकृत अधिकारी/प्रतिभूत क्रेडीटर किसी भी रूप में किसी थर्ड पार्टी के दावे/अधिकारों/देयताओं के लिये किसी भी रूप में उत्तरदायी नहीं होंगे। यह बिक्री वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत निर्दिष्ट नियमों/शर्तों के अधीन होगी। ई-नीलामी के अन्य नियम एवं शर्तें वेबसाईटः https://sarfaesi.auctiontiger.net पर प्रकाशित है।

तिथि: 17.9.2022, स्थानः दिल्ली एनसीआर, नागपुर — **हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड**

IndiaShelter Sabka Lage Ghar Ka Loan

इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः प्लॉट-15,6वीं मंजिल, सेक्टर-44, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरुग्राम, हरियाणा-122002,
शाखा कार्यालयः पहली मंजिल, 10-डी, पंजवानी कॉम्प्लेक्स, मल्टीपरपज स्कूल के सामने, गुमानपुरा, कोटा -324007, राजस्थान

अचल संपत्ति के लिए भौतिक कब्जे की सूचना

चूंकि, अधोहस्ताक्षरी वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉरपोरेशन लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम के साथ पठित धारा 13(2) और 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, नीचे दिए गए उधारकर्ताओं एवं सम्पत्ति/जमानती के मालिकों को भी उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के उल्लिखित राशि का भुगतान करने के लिए यहाँ निर्दिष्ट खातों के सम्मुख अंकित तिथियों को एक मांग नोटिस जारी किया।

सम्पत्ति के मालिकों एवं अन्य द्वारा राशि का भुगतान करने में विफल रहने पर, यहाँ निम्नलिखित उधारकर्ताओं और आम जनता को एतद्द्वारा नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमों के नियम 8 और 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदान की गई शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहाँ निर्दिष्ट प्रत्येक खातों के सम्मुख अंकित तिथियों को यहाँ नीचे वर्णित संपत्ति/यों पर भौतिक कब्ज़ा कर लिया है।

विशेष रूप से उधारकर्ताओं और आम जनता को एतद्द्वारा चेतावनी दी जाती है कि वे संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेश