

E-AUCTION SALE NOTICE**H&V ENGINEERING AND CONSTRUCTIONS PVT. LTD****(IN LIQUIDATION)****(CIN: U45400MH2012PTC230848)****Liquidator Address:** 105, Lotus Business Park, Ram Baug Lane, Off S V Road, Malad (West), Mumbai – 400064 **email:** agirp03@gmail.com **Phone** 8976008479**Sale Notice for Sale of CD as a Going Concern (By the Liquidator- Anish Gupta, Insolvency Professional)**

Notice is hereby given to the general public for the invitation of Expression of Interest (EOI) for the sale of H&V Engineering and Constructions Pvt. Ltd. (In Liquidation) ("Corporate Debtor" or "CD"), which is proposed to be sold as a going concern through e-auction. The sale is being conducted by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal (NCLT), Mumbai Bench, vide order dated 8th February 2022. The sale process will be carried out in accordance with Regulation 32(e), Regulation 32A, sub-regulation (1) of Regulation 33, and Schedule I of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016.

Description of Assets	Reserve Price (Rs.)	EMD Amount (Rs.)	Bid Increment Value (Rs.)
Sale of CD as a going concern consisting of the entire asset of the CD (excluding the residential flat already sold vide e-auction dated 02.08.2023 and excluding bank balance)	1,50,00,000/-	15,00,000/-	5,00,000/-
Last Date for Submission of Expression of Interest	05.03.2025		
Last date for Intimation of Qualified Bidder	08.03.2025		
Last date for inspection and due diligence	16.03.2025		
Last Date of Submission of EMD	18.03.2025		
Date and Time of Auction	Start - Thursday, 20.03.2025 at 01.00 PM End - Thursday, 20.03.2025 at 02.00 PM (with unlimited extension of 5 minutes each upto 2 PM)		

Notes to auction process:

- The EMD (Refundable) shall be payable by interested bidder through NEFT/RTGS/Demand Draft on or before 18.03.2025 in Bank A/c of H&V Engineering and Constructions Private Limited (In liquidation), Account Number 001720110001324, Bank of India, Branch D N Road – Mumbai, IFSC - BKID0000017.
- E-Auction is being held on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS, WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" and will be conducted "Online" through the approved service provider **baanknet@psballiance.com** on **IBBI Portal**, at the web portal <https://ibbi.baanknet.com>. E-Auction Process document containing E- Auction bid form, Declaration by bidder, General terms and conditions of online auction sales are available on website <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home>. Interested bidder(s) can register, bid and receive confirmation of their bid by electronic means. The requisition for additional information, if any, be sent to E-mail ID: agirp03@gmail.com, giving the identity of the Applicant. Please go through the information and terms and conditions provided in the auction process documents.
- Prospective Bidders shall submit an undertaking that they do not suffer from any ineligibility under section 29A of the Code to the extent applicable and if found ineligible at any stage, the earnest money deposited shall be forfeited.
- The Liquidator has right to accept or cancel or extend or modify, etc any terms and conditions of E-auction at any time. He has right to reject any of the bid and right to cancel E-auction at any time.
- The highest bidder shall be invited to provide balance sale consideration within 90 days provided that payments made after 30 days shall attract interest at the rate of 12% p.a. The period of 90 days stipulated herein can be extended at the sole discretion of the Stakeholders Consultation Committee.

Date: 19.02.2025**Place: Mumbai****Sd/-****Anish Gupta****Liquidator – H&V Engineering and Constructions Pvt. Ltd.****IBBI Reg. No. IBBI/IPA-002/IP-N00285/2017-18/10843**

ई-लिलाव विक्री सूचना

एच अॅण्ड व्ही इंजिनिअरिंग अॅण्ड कन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.

(परिसमापनातील)

(सीआयएन : यु४५४००एमएच२०१२पीटीसी२३०८४८)

परिसमापकाचा पत्ता : १०५ लोटस बिल्डिंग्स पार्क, राम बाग लेन, ऑफिस व्ही रोड, मालाड पश्चिम, मुंबई - ४०००६४. ई-मेल : agirp03@gmail.com फोन : ८१७६००८४७९

चालू संस्था म्हणून सीडी च्या विक्री करिता विक्री सूचना (परिसमापक - अनिश गुप्ता, नादारी व्यवसायिक दारे)

सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, इन्फ्लिक्सन्सी अॅण्ड बँकप्टरसी बोर्ड ऑफ इंडिया (लिक्विडेशन प्रॉसेस) रेग्युलेशन, २०१६ च्या रेग्युलेशन ३२(ई), रेग्युलेशन ३२(ए), रेग्युलेशन ३३ चे सब-रेग्युलेशन (१) आणि परिशिष्ट १ ला अनुसरून ई-लिलावामार्फत चालू संस्था म्हणून एच अॅण्ड व्ही इंजिनिअरिंग अॅण्ड कन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. (परिसमापनातील) ("कॉर्पोरेट कर्जदार" किंवा "सीडी") च्या विक्री करिता स्वार्स्याची अभिव्यक्ती (ईओआय) मागवित आहे. दिनांक ८ फेब्रुवारी, २०२२ च्या आदेशाद्वारे नामदार राष्ट्रीय कंपनी विधि मंडळ, मुंबई खंडपीठाने नियुक्त केलेल्या परिसमापकांकडून विक्री करण्यात येईल.

मत्सेचे विवरण	राखीव किंमत (₹.)	इअर रकम (₹.)	बोली वाढीचे मूल्य (₹.)
सीडीच्या संपूर्ण मत्सेमाविष्टीत चालू संस्था म्हणून सीडीची विक्री (०२.०८.२०२३ दिनांकित ई-लिलावामार्फत आधीच विकलेला निवासी फ्लॅट वगळून आणि बँक बॅलन्स वगळून)	१,५०,००,०००/-	१५,००,०००/-	५,००,०००/-

स्वार्स्याची अभिव्यक्ती सादर करण्याची अंतिम तारीख	०५.०३.२०२५
पात्र बोलीदारांना कळविण्याची अंतिम तारीख	०८.०३.२०२५
निरीक्षण आणि रितसर सोध करण्याची अंतिम तारीख	१६.०३.२०२५
इअर सादर करण्याची अंतिम तारीख	१८.०३.२०२५
लिलावाची तारीख आणि वेळ (५ मिनिटांच्या अमर्याद एक्स्टेंशनसह)	सुरुवात - गुरुवार, २०.०३.२०२५ रोजी वृ. ०१.०० वा. समाप्ती - गुरुवार, २०.०३.२०२५ रोजी वृ. ०२.०० वा (१ वा. पर्यंत प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह)

लिलाव प्रक्रियेकरिता टीपा:

- इअर (परतावायोग्य) इच्छुक बोलीदारांनी एअर/एफटी/आरटीबीएस/डिमांड ड्राफ्ट मार्फत १८.०३.२०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी एच अॅण्ड व्ही इंजिनिअरिंग अॅण्ड कन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (समापनातील) चे बँक खाते, खाते क्र. - ००१७२०११०००१३२४, बँक ऑफ इंडिया, शाखा डी एन रोड - मुंबई, आयएफएससी - BKID0000017 मध्ये टाईप करावे.
- ई-लिलाव "जसे आहे जेथे आहे", "जसे आहे जे आहे", "जे काही आहे तेथे आहे" आणि "कोणाचीही मदत न घेता तत्वात" ऑनलाईन घेण्यात येईल आणि मान्यतापत्र ई-लिलाव सेवा पुरवठादार - मार्फत वेबसाईट [baanknet@psballiance.com](https://ibbi.baanknet.com) वर आयबीबीआय पोर्टलवर होईल. त्यांचे वेब पोर्टल <https://ibbi.baanknet.com>. बोली प्रपत्र, बोलीदाराद्वारे घोषणा, ऑनलाईन लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती समाविष्टीत ई-लिलाव प्रक्रिया दर्तावेज <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home> वर उपलब्ध असेल. इच्छुक बोलीदारांना त्यांच्या बोलीची नोंदणी, बोली आणि फुटीकरण मिळू शकते. अतिरिक्त माहितीकरिता मागणी काही असल्यास अर्जदारांची ओळख देऊन ई-मेल आयडी agirp03@gmail.com वर पाठवू शकता. कृपया लिलाव प्रक्रिया दर्तावेजमध्ये दिलेल्या माहिती आणि अटी आणि शर्ती वाचण्यात याव्या.
- संभाव्य बोलीदारांनी एक हमी सादर करावी की, लागू असलेल्या व्याप्ती पर्यंत कोड च्या कलम २१ए अंतर्गत कोणत्याही अपघाता पासून बंचित नाही आणि जर कोणत्याही टप्प्यावर अपघात उरविण्यात आल्यास इसारा अनामत रकम जप्त केली जाईल.
- परिसमापक कोणत्याही वेळी ई-लिलावाच्या कोणत्याही अटी आणि शर्ती स्वीकारणे किंवा रद्द करणे किंवा मददात देणे किंवा सुधारणा करणे इ. चा हक्क राखून ठेवला आहे. त्यांना बोली नाकारण्याचा आणि कोणत्याही वेळी ई-लिलाव रद्द करण्याचा हक्क आहे.

दिनांक : १९.०२.२०२५

ठिकाण : मुंबई

सही/-

अनिश गुप्ता - परिसमापक

एच अॅण्ड व्ही इंजिनिअरिंग अॅण्ड कन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.

आयबीबीआय नॉ. क्र. आयबीबीआय/आयपीए-००२/आयपी-एन००२८५/२०१७-१८/१०८४३

E-AUCTION SALE NOTICE

H&V ENGINEERING AND CONSTRUCTIONS PVT. LTD (IN LIQUIDATION)

(CIN: U45400MH2012PTC230848)

Liquidator Address: 105, Lotus Business Park, Ram Baug Lane, Off S V Road, Malad (West), Mumbai - 400064 email: agirp03@gmail.com Phone 8976008479

Sale Notice for Sale of CD as a Going Concern (By the Liquidator-Anish Gupta, Insolvency Professional)

Notice is hereby given to the general public for the invitation of Expression of Interest (EOI) for the sale of H&V Engineering and Constructions Pvt. Ltd. (In Liquidation) ("Corporate Debtor" or "CD"), as a going concern through e-auction in accordance with Regulation 32(e), Regulation 32A, sub-regulation (1) of Regulation 33, and Schedule I of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016. The sale is being conducted by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal (NCLT), Mumbai Bench, vide order dated 8th February 2022.

Description of Assets	Reserve Price (Rs.)	EMD Amount (Rs.)	Bid Increment Value (Rs.)
Sale of CD as a going concern consisting of the entire asset of the CD (excluding the residential flat already sold vide e-auction dated 02.08.2023 and excluding bank balance)	1,50,00,000/-	15,00,000/-	5,00,000/-
Last Date for Submission of Expression of Interest	05.03.2025		
Last date for Intimation of Qualified Bidder	08.03.2025		
Last date for inspection and due diligence	16.03.2025		
Last Date of Submission of EMD	18.03.2025		
Date and Time of Auction	Start - Thursday, 20.03.2025 at 01.00 PM End - Thursday, 20.03.2025 at 02.00 PM (with unlimited extension of 5 minutes each upto 2 PM)		

Notes to auction process:

- The EMD (Refundable) shall be payable by interested bidder through NEFT/RTGS/Demand Draft on or before 18.03.2025 in Bank A/c of H&V Engineering and Constructions Private Limited (In liquidation), Account Number 001720110001324, Bank of India, Branch D N Road - Mumbai, IFSC - BKID0000017.
- E-Auction is being held on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS, WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" and will be conducted "Online" through the approved service provider [baanknet@psballiance.com](https://ibbi.baanknet.com) on [IBBI Portal](https://ibbi.baanknet.com), at the web portal <https://ibbi.baanknet.com>. E-Auction Process document containing E- Auction bid form, Declaration by bidder, General terms and conditions of online auction sales are available on website <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home>. Interested bidder(s) can register, bid and receive confirmation of their bid by electronic means. The requisition for additional information, if any, be sent to E-mail ID: agirp03@gmail.com, giving the identity of the Applicant. Please go through the information and terms and conditions provided in the auction process documents.
- Prospective Bidders shall submit an undertaking that they do not suffer from any ineligibility under section 29A of the Code to the extent applicable and if found ineligible at any stage, the earnest money deposited shall be forfeited.
- The Liquidator has right to accept or cancel or extend or modify, etc any terms and conditions of E-auction at any time. He has right to reject any of the bid and right to cancel E-auction at any time.

Date: 19.02.2025

Place: Mumbai

Sd/-

Anish Gupta

Liquidator - H&V Engineering and Constructions Pvt. Ltd.
IBBI Reg. No. IBBI/IPA-002/IP-N00285/2017-18/10843