SAPPHIRE SPACE INFRACON PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)
AND
CONGLOME TECHNOCONSTRUCTIONS PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)

Liquidator's Communication Address- Contact:106, 1st Floor, Kanakia Atrium 2, Cross Road A, Behind Courtyard Marriott, Chakala, Andheri East, Mumbai - 400093 +91 9819799455;
Email: rp.sapphireinfracon@gmail.com, conglome.liquidator@gmail.com or harishkant2007@gmail.com

COMPOSITE E -AUCTION – SALE OF ASSETS UNDER IBC, 2016

Date and Time of Auction 02nd December 2026 at 12:00 P.M. to 01:00 P.M.
(with unlimited extension of 5 minutes each)

Sale of assets owned by Sapphire Space Infracon Private Limited (In Liquidation) and Conglome Technoconstructions Private Limited (In Liquidation) forming part of their respective Liquidation Estate under section 35(f) of IBC 2016 read with regulation 32 & 33 of IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016. The combined E-Auction process for sale of assets of both the Corporate Debtors will be conducted on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS BASIS"**, "**WHATEVER THERE IS BASIS" AND NO RECOURSE BASIS**".

The E-auction Sale will be done by undersigned through e-auction service provider via baanknet auction platform website https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home**.**

Amount in INR

Sr No	Particulars	Reserve Price	EMD	Incremental Bid Amount
1	Composite sale of the Sathyanagar Project of Conglome Technoconstructions Private Limited and Sapphire Space Infracon Private Limited, by way of a slump sale under Regulation 32(b) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016, as amended, comprising all assets, rights, title, interests, benefits, entitlements and obligations forming part of the Sathyanagar Project and capable of being transferred under Applicable Law, including: (a) Conglome Technoconstructions Private Limited: immovable property comprised in Survey Nos. 17, 39/2, 35/1/A and 39/2/1, Ranishigaon (Nevale) village, Boisar–Palghar, District Palghar, Maharashtra, admeasuring approximately 16.22 acres, together with all structures constructed thereon and all rights and appurtenant interests relating thereto; (b) Sapphire Space Infracon Private Limited: immovable property comprised in Survey Nos. 17/2B, 39/2, 35 and 11/1A, Ranishigaon (Nevale) village, Boisar–Palghar, District Palghar, Maharashtra, admeasuring approximately 16 acres, together with all structures constructed thereon and all rights and appurtenant interests relating thereto; (c) all Development Rights, including rights arising under the Joint Development Agreement and other Project-related arrangements; (d) all FSI, fungible FSI, premium FSI, TDR, loading rights and other development potential relating to the Sathyanagar Project, to the extent available and transferable under Applicable Law; (e) all buildings, structures, works-in-progress, infrastructure, common areas, amenities, utilities and other improvements forming part of the Sathyanagar Project; (f) all Units forming part of the Sathyanagar Project, other than Units in respect of which possession has been handed over to the respective Allottees prior to the applicable Insolvency Commencement Dates of the respective Corporate Debtors and which are excluded from the liquidation estate under Regulation 46A of the Liquidation Regulations; (g) all registered Agreements for Sale in respect of the Units forming part of the Sathyanagar Project, together with the rights, benefits and continuing contractual obligations arising thereunder and capable of being transferred under Applicable Law;	INR 36,00,00,000	INR 3,60,00,000	INR 25,00,000

	(h) all Project Receivables arising from or in relation to the Sathyanagar Project, the Sale Assets, the Units and the registered Agreements for Sale, excluding any receivables, monies, interest, compensation or other amounts exclusively attributable to Units in respect of which possession has been handed over to the respective Allottees prior to the applicable Insolvency Commencement Date; (i) all Approvals, sanctions, permissions, licences, registrations and other regulatory entitlements relating to the Sathyanagar Project, to the extent transferable, capable of transfer, renewal or revalidation under Applicable Law; (j) all Project Documents, designs, drawings, plans, technical documents, intellectual property, records and data relating to the Sathyanagar Project; (k) all contractual rights, benefits and obligations relating to the Sathyanagar Project and capable of being transferred to the Successful Bidder; and (l) all other assets, rights, interests, benefits and entitlements forming part of or incidental to the Sathyanagar Project and more particularly described in the Process Memorandum. The Sale shall be undertaken as a single composite and indivisible slump sale for a **single lump-sum consideration**, on an "As Is Where Is", "As Is What Is", "Whatever There Is", "No Recourse" and "Without Representation or Warranty" basis, subject to the terms of the Process Memorandum and the Liquidation Regulations.			

Notes to the Auction Process:

1. Bidding shall be allowed only on submission of EMD. Prospective bidders shall deposit the Earnest Money Deposit (EMD) through the Baanknet auction platform only.

2. The Liquidator reserves the right to cancel or modify the process without assigning any reason and without any liability. This is a non-binding process and shall be subject to discretion of Liquidator/ Committees of Creditors. Refer Process Memorandum for further details.

3. Prospective bidder shall submit the requisite documents, including a declaration of eligibility under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code through the electronic auction platform. In the event, bidder is found ineligible, EMD shall be forfeited.

Site Inspection / EMD submission : 30 November 2026
Date and time of E-Auction : 02 December 2026 at 12:00 P.M. to 01:00 P.M

Note: The detailed Terms & Conditions, E-Auction Bid Document, Declaration & other details of online auction sale are available on https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home .

Prospective bidder is advised to submit all the bid related documents including EMD on the Baanknet portal through (https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home) only.

In case of any clarification, please contact the undersigned at conglome.liquidator@gmail.com and rp.sapphireinfracon@gmail.com

Date: 28th October 2026
Place: Mumbai

Harish Kant Kaushik
Liquidator of Sapphire Space Infracon Private Limited and
Conglome Technoconstructions Private Limited

Communication Address:

106, 1st Floor, Kanakia Atrium 2,
Cross Road A, Behind Courtyard Marriott,
Chakala, Andheri East, Mumbai - 400093
Email: harishkant2007@gmail.com
rp.sapphireinfracon@gmail.com,
conglome.liquidator@gmail.com

Reg. No. IBBI/IPA-001/IP-P01469/2018-2019/12340

Form No. INC-26
[Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

BEFORE THE CENTRAL GOVERNMENT THROUGH REGIONAL DIRECTOR, WESTERN REGION DIRECTORATE I, MUMBAI, MAHARASHTRA

In the matter of sub-section (4) of Section 13 of the Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of Musuko Trading Private Limited (CIN: U74920MH1994PTC412392) having its registered office at Jindal Mansion, 5A, Dr. G. Deshmukh Marg, Mumbai - 400026

.....Applicant Company

Notice is hereby given to the General Public that the Applicant Company proposes to make application to the Central Government through the Regional Director, Western Region Directorate I under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of the alteration of the Memorandum of Association of the Applicant Company in terms of the Special Resolution passed at an Extra ordinary general meeting held on Wednesday, October 14, 2026, to enable the Company to shift its Registered Office from the "State of Maharashtra" to the "State of Haryana" within the jurisdiction of Registrar of Companies at Haryana.

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the Applicant Company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the **Regional Director, Ministry of Corporate Affairs, Everest, 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai-400002, Maharashtra** within Fourteen days of the date of publication of this notice with a copy of the Applicant Company at its registered office at Musuko Trading Private Limited, Jindal Mansion, 5A, Dr. G. Deshmukh Marg, Mumbai - 400026.

By Order of the Board

FOR MUSUKO TRADING PRIVATE LIMITED

Sd/-	Sd/-
AJAY JOSHI	NEHA ROYCHOWDHURY
Director	Director
DIN: 09352281	DIN:10115009

Date: 27th October 2026
Place: Mumbai

GP PETROLEUMS LIMITED

GP Petroleums — passion for growth!

IPOL

CIN: L23201MH1983PLC030372

Regd. Office: 804, Ackruti Star, 8th Floor, MIDC Central Road, MIDC, Andheri (East), Mumbai 400093.
Tel: 91 22 6148 2500 • E-mail: investor@gpglobal.com • Website: www.gppetroleums.co.in

UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS (STANDALONE AND CONSOLIDATED) FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

The board of directors of the Company, at the meeting held on October 27, 2026, approved the un-audited financial results (Standalone and consolidated) of the Company for the Quarter and Half year ended September 30, 2026 ("Financial Results").

The financial results along with the Limited Review Report are available on both the stock exchanges, BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited and have been posted on the Company's website at https://gppetroleums.co.in/disclosure-under-reg-46-of-the-lodr-2/financial-results/ and can be accessed by scanning the QR Code:

For and on behalf of the Board of Directors
GP Petroleums Limited
Sd/-
Arjun Verma
Managing Director

Place:- Mumbai
Date:- October 27, 2026

TATA
TATA POWER

The Tata Power Company Limited
(Mundra Thermal Power Station - UMPP)
Tunda Vandh Road, Tunda Village, Mundra, Kutch, Gujarat.
Reg. Office: Bombay House, 24 Homi Modi Street, Mumbai – 400 001

NOTICE INVITING EXPRESSION OF INTEREST

The Tata Power Company Limited hereby invites Expression of Interest (EOI) from eligible bidders for the following requirement for 4150 MW UMPP Mundra Thermal Power Station (MTPS):

- **Repair and Reinstatement of Lightening Protection System on RCC Chimneys using Rope access Methodology (Ref. 4100073107).**

For prequalification requirements, tender fee, bid security etc., please visit Tender section of our website **(URL: https://www.tatapower.com/tender/tenders-listing)** and refer detailed Tender Notice for subject tender. Eligible bidders willing to participate in this tender may submit their Expression of Interest along with the Tender Fee latest by **03/11/2026**.

SBI | STATE BANK OF INDIA

SARB Thane : 11697, Stressed Assets Recovery Branch, 1st Floor, Plot No. A-112, Cross Road No. 22, Wagle Industrial Estate, Thane (West), 400604 **E-mail:** sbi.11697@sbi.co.in

Appendix - IV-A SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES (See Proviso to rule 8 (6))

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISO TO RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **Physical possession** of which has been taken by the Authorised Officer of State Bank of India, the Secured Creditor, will be sold on "As is Where is", As is What is" and Whatever there is" basis on 16.11.2026, for recovery of **Rs. 4,42,82,904/- (Rupees Four Crore Forty Two Lakh Eighty Two Thousand Nine Hundred Four Only)** as on **28.08.2024** with further interest incidental expenses and costs there on due to the secured creditor from **Mr. Shalin Nitinkumar Shah & Mrs. Jalpa Shalin Shah**.

The reserve price will be **Rs. 5,00,00,000/- (Rupees Five Crore only)** and the earnest money deposit will be **Rs. 50,00,000/- (Rupees Fifty Lakh only)**.

The intending bidders should make their own independent inquiries regarding encumbrances, title of property put on auction and claims / rights / society / builders dues affecting the property prior to submitting their bid. In this regards, e-auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the Bank.

The Bidders should get themselves registered on **(https://baanknet.com)** by providing requisite KYC documents and registration fee as per the practice followed by M/s PSB Alliance Private Limited well before the auction date.

Date & Time of public E-Auction **16.11.2026 from 10.00AM to 4.00PM** with unlimited extensions clause of 10 minutes each.

Detail of Property

Flat No.102 on the First Floor of A wing in the Building No.6 of the Kanakia Building known as LEVELS admeasuring 149.56 sq.mtrs carpet area as per RERA equivalent to adm about 154.51 sq.mtrs. Built up area with exclusive balcony area counted in FSI adm.18.59 sq.mtrs alongwith right to use 1 Mechanical Stack car Parking space no.231 on Lower Ground floor in the said building situated at Ram Sati Marg, Malad (East), Mumbai-400097 in the name of Mr. Shalin Nonkumar Shah & Mrs. Jalpa Shalin Shah (SBIN20000795866507)

Reserve Price (Rs.)	Earnest Money Deposit (Rs.)	Bid increase Amount (Rs.)	Date & time of inspection
Rs. 5,00,00,000/-	Rs. 50,00,000/-	Rs. 1,00,000/-	30.10.2026 11.00AM to 2.00PM

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India the Secured Creditor' Website **www.sbi.co.in, https://bank.sbi, https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-notices/sarfaesi-and-others** and **https://baanknet.com**, or contact to MR. CHANDRAKUMAR D KAMBLE, CLO Mob. No. 7875551599 & MR. AMITAV SATHE, CO Mob No. 9donotuse7001

Sd/-
Chandrakumar D Kamble
Chief Manager & Authorised Officer
State Bank of India

Date : 27.10.2026
Place : Thane

SAPPHIRE SPACE INFRACON PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)
AND
CONGLOME TECHNOCONSTRUCTIONS PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)

Liquidator's Communication Address: Contact:106, 1st Floor, Kanakia Atrium 2, Cross Road A, Behind Courtyard Marriott, Chakala, Andheri East, Mumbai - 400093 +91 9821798455
Email: cp.sapphireinfracon@gmail.com, conglome.liquidator@gmail.com or harishkant2007@gmail.com

COMPOSITE E -AUCTION – SALE OF ASSETS UNDER IBC, 2016

Date and Time of Auction 02nd December 2026 at 12:00 P.M. to 01:00 P.M. (with unlimited extension of 5 minutes each)

Sale of assets owned by Sapphire Space Infracon Private Limited (in Liquidation) and Conglome Technoconstructions Private Limited (in Liquidation) forming part of their respective Liquidation Estate under section 35(1) of IBC 2016 read with regulation 32 & 33 of IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016. The combined E-Auction process for sale of assets of both the Corporate Debtors will be conducted on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS BASIS" , "WHATEVER THERE IS BASIS" AND NO RECOURSE BASIS".**

The E-auction Sale will be done by undersigned through e-auction service provider via baanknet auction platform website https://ibbi.baanknet.com/auction-ibbi/home.

Particulars

Composite sale of the Sathyanagar Project of Conglome Technoconstructions Private Limited and Sapphire Space Infracon Private Limited, by way of a slump sale under Regulation 32(b) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016, as amended, comprising all assets, rights, title, interests, benefits, entitlements and obligations forming part of the Sathyanagar Project and capable of being transferred under Applicable Law, including:

(a) Conglome Technoconstructions Private Limited: immovable property comprised in Survey Nos. 17, 39/2, 35/1/A and 39/2/1, Ranishigaon (Nevale) village, Boisar-Palghar, District Palghar, Maharashtra, admeasuring approximately 16.22 acres, together with all structures constructed thereon and all rights and appurtenant interests relating thereto; (a) Conglome Technoconstructions Private Limited: immovable property comprised in Survey Nos. 17, 39/2, 35/1/A and 39/2/1, Ranishigaon (Nevale) village, Boisar-Palghar, District Palghar, Maharashtra, admeasuring approximately 16.22 acres, together with all structures constructed thereon and all rights and appurtenant interests relating thereto;

(b) Sapphire Space Infracon Private Limited: immovable property comprised in Survey Nos. 17/2B, 39/2, 35 and 11/1A, Ranishigaon (Nevale) village, Boisar-Palghar, District Palghar, Maharashtra, admeasuring approximately 18 acres, together with all structures constructed thereon and all rights and appurtenant interests relating thereto;

(c) all Development Rights, including rights arising under the Joint Development Agreement and other Project related arrangements;

(d) all FSI, fungible FSI, premium FSI, TDR, loading rights and other development potential relating to the Sathyanagar Project, to the extent available and transferable under Applicable Law;

(e) all buildings, structures, works-in-progress, infrastructure, common areas, amenities, utilities and other improvements forming part of the Sathyanagar Project;

(f) all Units forming part of the Sathyanagar Project, other than Units in respect of which possession has been handed over to the respective Allottees prior to the applicable Insolvency Commencement Dates of the respective Corporate Debtors and which are excluded from the liquidation estate under Regulation 48A of the Liquidation Regulations;

(g) all registered Agreements for Sale in respect of the Units forming part of the Sathyanagar Project, together with the rights, benefits and continuing contractual obligations arising thereunder and capable of being transferred under Applicable Law;

(h) all Project Receivables arising from or in relation to the Sathyanagar Project, the Sale Assets, the Units and the registered Agreements for Sale, excluding any receivables, monies, interest, compensation or other amounts exclusively attributable to Units in respect of which possession has been handed over to the respective Allottees prior to the applicable Insolvency Commencement Date;

(i) all Approvals, sanctions, permissions, licenses, registrations and other regulatory entitlements relating to the Sathyanagar Project, to the extent transferable, capable of transfer, renewal or revalidation under Applicable Law;

(j) all Project Documents, designs, drawings, plans, technical documents, intellectual property, records and data relating to the Sathyanagar Project;

(k) all contractual rights, benefits and obligations relating to the Sathyanagar Project and capable of being transferred to the Successful Bidder; and

(l) all other assets, rights, interests, benefits and entitlements forming part of or incidental to the Sathyanagar Project and more particularly described in the Process Memorandum.

The Sale shall be undertaken as a single composite and indivisible slump sale for a **single lump-sum consideration**, on an "As is Where is", "As is What is", "Whatever There is", "No Recourse", and "Without Representation or Warranty" basis, subject to the terms of the Process Memorandum and the Liquidation Regulations.

Reserve Price	EMD	Incremental Bid Amount
INR 35,00,00,000/-	INR 3,50,00,000	INR 25,00,000

Notes to the Auction Process:

1. Bidding shall be allowed only on submission of EMD. Prospective bidders shall deposit the Earnest Money Deposit (EMD) through the Baanknet auction platform only.
2. The Liquidator reserves the right to cancel or modify the process without assigning any reason and without any liability. This is a non-binding process and shall be subject to discretion of Liquidator/ Committees of Creditors. Refer Process Memorandum for further details.
3. Prospective bidder shall submit the requisite documents, including a declaration of eligibility under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code through the electronic auction platform. In the event, bidder is found ineligible, EMD shall be forfeited.

Site Inspection / EMD submission : 30 November 2026
Date and time of E-Auction : 02 December 2026 at 12:00 P.M. to 01:00 P.M

Note: The detailed Terms & Conditions, E-Auction Bid Document, Declaration & other details of online auction sale are available on https://ibbi.baanknet.com/auction-ibbi/home .
Prospective bidder is advised to submit all the bid related documents including EMD on the Baanknet portal through (https://ibbi.baanknet.com/auction-ibbi/home) only. In case of any clarification, please contact the undersigned at conglome.liquidator@gmail.com and rp.sapphireinfracon@gmail.com

Date: 28th October 2026
Place: Mumbai

Harish Kant Kaushik
Liquidator of Sapphire Space Infracon Private Limited and Conglome Technoconstructions Private Limited
Communication Address: 106, 1st Floor, Kanakia Atrium 2, Cross Road A, Behind Courtyard Marriott, Chakala, Andheri East, Mumbai - 400093
Email: harishkant2007@gmail.com rp.sapphireinfracon@gmail.com, conglome.liquidator@gmail.com
Reg. No. IBBI/IPA-001/IP-P01469/2018-2019/12340

Honeywell Technologies

Honeywell Automation India Limited

CIN: L29299PN1984PLC017951

Regd. Office: 56 & 57, Hadapsar Industrial Estate, Pune 411 013, Phone: +91 20 7114 8888
E-mail: HAIL.investorservices@honeywell.com, Website: https://www.honeywell.com/in/en/hail

STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED AND HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

(₹ in millions)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended			Half year ended		Year ended
		September 30, 2026 Unaudited*	June 30, 2026 Unaudited*	September 30, 2025 Unaudited*	September 30, 2026 Unaudited*	September 30, 2025 Unaudited*	March 31, 2026 Audited
1.	Total Income from operations (Net)	12,659	12,508	11,936	25,167	24,185	48,609
2.	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	1,808	2,031	1,607	3,839	3,287	7,211
3.	Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,808	2,031	1,607	3,839	3,287	7,088
4.	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,337	1,507	1,195	2,844	2,441	5,250
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,419	1,516	1,196	2,935	2,431	5,135
6.	Equity share capital	88	88	88	88	88	88
7.	Reserves excluding revaluation reserves						44,539
8.	Earnings per share (EPS) - (a) Basic and Diluted before extraordinary items (₹) (Not annualised)	151.17	170.45	135.13	321.67	276.08	593.81
	(b) Basic and Diluted after extraordinary items (₹) (Not annualised)	151.17	170.45	135.13	321.67	276.08	593.81

*Limited Review

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results are available on the Stock Exchange websites viz www.bseindia.com and www.nseindia.com.
2. The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on October 27, 2026.

For **Honeywell Automation India Limited**

Atul Vinayak Pai
Managing Director
DIN : 02794506

Place: Pune
Date: October 27, 2026

INVITATION FOR PROPOSAL TO TAKE OVER THE ASSIGNMENT OF NRRA UNDER IBC CODE, 2016 READ WITH REGULATION 37 A OF THE IBBI (LIQUIDATION PROCESS) REGULATIONS, 2016]

M/s RITE DEVELOPERS PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)
CIN: U45201MH2003PTC134765

The liquidator of **RITE DEVELOPERS PRIVATE LIMITED** hereby invites Proposals from the interested person(s) for the assignment of Not Readily Realizable Assets (NRRA) including book debts. Offers are invited for assignment/transfer of not readily realizable assets of **RITE DEVELOPERS PRIVATE LIMITED** (in liquidation) (being proceeds out of litigations, Trade Receivables, Debtors, other receivables, loans and advances and any other asset as reflected in the balance sheet are being considered as Not Readily Realizable Asset)under Regulation 37A of IBBI Liquidation Process Regulations, 2016 (Within ambit of IBC, 2016) on **"AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS, WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS.**

RELEVANT PARTICULARS

Corporate Debtor	**RITE DEVELOPERS PRIVATE LIMITED**
Liquidation Commencement Date	22.04.2024
Refundable/Adjustable Earnest Money / Deposit	Rs. 5,00,000 (Five Lakhs)
Last Date for submission of the Eligibility Documents and EMD	12.11.2026 (15 days from the publication)
Access to VDR consisting of relevant details	15.11.2026 (18 days from the publication)
Last Date for Submission of initial proposal.	25.11.2026 (28 days from the publication)
Estimated date for Announcement of successful bidder	26.12.2026 (59 days from the publication)

The assignment/transfer will be subject to the provisions of the IBC, 2016, Regulations made thereunder and approvals of NCLT /other authority as applicable and the Process Information Document.

S. No.	Details of Assets
1	Assignment of Underlying Proceedings with IA No. 5734/2024 under section 43 of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016
2	Assignment of Underlying Proceedings with IA No. 4968/2024 under section 66 of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016
3	Assignment of Underlying Proceedings with IA No. 1402/2023 Under section 66(3) of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016
4	All other Assets of the Company including Financial Assets / Debtors / other Receivables/ book debts / any litigation and rights thereof/any other asset as reflected in the Balance Sheet of the Corporate debtor

Interested participants can inspect the available documents by sending an email to crp.ritedevelopers@gmail.com

Terms & Conditions of the sale is as under:

1. Eligibility Documents shall be submitted to Liquidator through email and hard copy in the format prescribed in the detailed Auction Process Document on or before 12.11.2026. The bid form along with detailed terms & conditions of the complete Auction process can be sought from the Liquidator vide email mentioned herewith.
2. The Reserve Price for the above-mentioned NRRA is Nil.
3. The Liquidator, in consultation with the Committee of Creditors (CoC), shall advise the further process, terms and conditions upon review of the offers received, with preference being given to offers proposing upfront payment of the entire sale consideration, and reserves the right to negotiate the offers in such manner as deemed fit.
4. The Liquidator, in consultation with the CoC, has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone/cancel/modify/terminate the process or withdraw any assets thereof from the biding process, at any stage without assigning any reason thereof.
5. The Liquidator, in consultation with the CoC, is not bound to accept the highest offer and has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn / postpone / cancel the E-Auction at any stage and shall intimate the reasons for such rejection to the highest bidder and mention the same in the progress report filed by the Liquidator.
6. As per proviso to clause (f) of the Section 35 of the Code, the interested bidders shall not be eligible to submit a bid if it fails to meet the eligibility criteria as set out in Section 29A of the Code (as amended from time to time).

Sd/-
Mr. Nilesh Rajendra Kothari
Liquidator of M/s Rite Developers Private Limited
Registration No. IBBI/IPA-002/IP-N001225/2022-2023/14132
Correspondence Address: 416, A Wing, Blue Rose Industrial Estate, Western Express Highway, Borivali East, Mumbai - 400066
AFA Valid Upto- 30.06.2027

Place: Kolhapur
Date: 28-10-2026

SECMARK CONSULTANCY LTD.

CIN: L67190MH2011PLC220404
Plot No 36/227, RDP-10, Sector-6, Charkop, Kandivali West, Mumbai- 400067
Phone: +91 81081 11531/32 Email: reachus@secmark.in Website: www.secmark.in

EXTRACT OF THE UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED ON SEPTEMBER 30, 2026

(Amount in Lakhs, except per share data)

Sr. No.	Particulars	Figures for the quarter ended on			Figures for the half year ended on		Year ended
		30-Sep-26	30-Jun-26	30-Sep-25	30-Sep-26	30-Sep-25	31-Mar-26
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from operations	1239.37	1071.44	961.80	2310.82	1655.38	3882.47
2	Net Profit/ (Loss) from ordinary activities (before Tax, Exceptional and/ or Extra-ordinary items)	0.98	(24.93)	118.61	(23.95)	0.15	346.18
3	Net Profit/ (Loss) from ordinary activities before Tax (after Exceptional and/ or Extra-ordinary items)	0.98	(24.93)	118.61	(23.95)	0.15	346.18
4	Net Profit/ (Loss) for the period after Tax	(4.29)	(18.66)	85.91	(22.95)	(4.03)	256.72
5	Total Profit/Loss (After considering share of a profit/ (loss) of associate	(4.29)	(18.66)	85.91	(22.95)	(4.03)	256.72
6	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income for the period (after tax)]	(4.29)	(18.66)	85.91	(22.95)	(4.03)	263.67
7	Paid-up Equity Share Capital (Face Value of Rs. 10 each)	1044.70	1044.70	1044.70	1044.70	1044.70	1044.70
8	Reserves (Excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year						1286.47
9	Earnings per Equity Share*						
	Basic (Rs.)	(0.04)	(0.18)	0.83	(0.22)	(0.04)	2.46
	Diluted (Rs.)	(0.04)	(0.18)	0.81	(0.22)	(0.04)	2.42

* Earnings per equity share for the quarter and half-year ended are not annualized.
See accompanying notes to the financial results

The key information of the Standalone Financial Results of the Company are given below:

(Amount in Lakhs, except per share data)

Sr. No.	Particulars	Quarter ended			Half year ended		Year ended
		30-Sep-26	30-Jun-26	30-Sep-25	30-Sep-26	30-Sep-25	31-Mar-26
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1.	Total Income from operations	1239.37	1071.44	961.80	2310.82	1655.38	3882.34
2.	Net Profit/ (Loss) from ordinary activites (before Tax)	0.98	(24.93)	118.61	(23.95)	0.15	346.17
3.	Net Profit/ (Loss) for the period after Tax	(4.29)	(18.66)	85.91	(22.95)	(4.03)	256.72
4.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income for the period (after tax)]	(4.29)	(18.66)	85.91	(22.95)	(4.03)	263.66

Notes:

1. The unaudited results have been reviewed by the Audit Committee and approved in the meeting of Board of Directors held on October 27, 2026 and Statutory Auditors of the company have carried out review of the same.
2. As the Company operates in only one Segment i.e. of Software Consultancy and technology Services, details regarding Segment Reporting is not applicable pursuant to Ind AS 108.
3. The Company incorporated a wholly owned subsidiary, SecMark Financial Aggregation Private Limited, on July 13, 2026.
4. Previous year's figures are re-grouped, re-arranged, re-classified wherever necessary.
5. The above is an extract of detailed format of financial results filed with stock exchanges under regulation 33 of SEBI (LODR) Regulations, 2015 the full format for half year ended September 30, 2026 are available on the BSE Limited website https://www.bseindia.com the National Stock Exchange of India Limited website https://www.nseindia.com and on the Company's website https://www.secmark.in the same can be accessed by the QR Code provided below.

On behalf of the Board of Directors
For SecMark Consultancy Limited
Ravi Ramaiya
Managing Director & CEO
DIN: 03510258

Place: Mumbai
Date: October 27, 2026

SG MART

SG MART LIMITED

CIN: L46102DL1985PLC426661

Registered Office: H. No. 37, Ground Floor, Hargovind Enclave, Vikas Marg, Delhi-110092
Corporate Office: SG Centre, 37C, Block-B, Sector 132, Noida, U.P.- 201304
Email: compliance@sgmart.co.in Website: www.sgmart.co.in Tel: 0120-6918000

EXTRACT OF STATEMENT OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

(₹ In Crs. except earning per share data)

S. No.	Particulars	Quarter ended	Half Year ended	Qurater ended
		30.09.2026	30.09.2026	30.09.2025
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
1	Total Income from Operations	1,561.84	2,870.41	1,704.25
2	EBIDTA (including other income)	80.70	148.31	47.03
3	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	69.06	127.28	33.15
4	Net Profit/(Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	69.06	127.28	33.15
5	Net Profit/(Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	54.02	99.60	26.54
6	Total Comprehensive Income for the period	57.46	102.55	37.41
7	Equity Share Capital	12.61	12.61	12.60
8	Other Equity			
9	Earnings Per Share (face value of ₹ 1 each not annualised for quarterly figures)			
	Basic:	4.29	7.90	2.11
	Diluted:	4.28	7.90	2.11

Notes:

1 Brief of Standalone Unaudited Financial Results for the quarter & half year ended September 30, 2026: (₹ in Crs.)

Particulars	Quarter ended	Half Year ended	Qurater ended
	30.09.2026	30.09.2026	30.09.2025
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
Income from Operations	1,356.68	2,512.77	1,508.22
Profit Before Tax	93.38	98.63	22.68
Profit After Tax	39.77	73.45	16.81

2. The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange (www.bseindia.com) and on the Company's website ""www.sgmart.co.in"". The same can be accessed by scanning the QR Code provided below.

For SG Mart Limited
Sd/-
Amit Thakur
Whole Time Director

Place: Noida
Date: 27 October, 2026

ADITYA BIRLA
UltraTech

UltraTech Cement Limited

Registered Office: B Wing, Ahura Centre, 2nd Floor, Mahakali Caves Road, Andheri (East), Mumbai 400 093
Tel No.: 022-66917800/66917801 | **Website:** www.ultratechcement.com | **CIN:** L26940MH2000PLC128420

LOSS OF SHARE CERTIFICATE(S)

Notice is hereby given that share certificate no. 31972 of UltraTech Cement Limited ("the Company"), registered in the name of Mr. Sunil Vasant Talvadkar, in respect of 100 shares bearing distinctive nos. 31176083 to 31176182 has been reported lost. Mr. Sunil Vasant Talvadkar has applied for issuance of duplicate share certificate which the Company proposes to approve.

Any person(s) having any objection or claim regarding these shares is/are required to notify the Company in writing within 7 days from the date of publication of this notice, by submitting the claim along with relevant supporting documents at the Company's Registered Office: B Wing, Ahura Centre, 2nd Floor, Mahakali Caves Road, Andheri (E), Mumbai – 400093.

In the absence of any valid claim or objection within the stipulated period, the Company will approve the request for issue of duplicate share certificate, and no claims relating to the original certificate will be entertained thereafter.

For UltraTech Cement Limited

Sd/-
Dhiraj Kapoor
Company Secretary

Place: Mumbai
Date : 27th October, 2026

THE BUSINESS DAILY
FOR DAILY BUSINESS
FINANCIAL EXPRESS

संस्थापक-नाट्याचार्य कृष्णाजी प्रभाकर खाडिलकर

संपादकीय

नवाकाळ

।। न मे भक्त प्रणश्यति ।।

वाहन विळख्यावरची इथेनॉल मात्रा

भारतातील वाहन उद्योग प्रचंड वेगाने विस्तारतो आहे. दरवर्षी संपूर्ण देशामध्ये जवळपास पंचवीस लाख नव्या वाहनांची भर पडते. भारताची लोकसंख्या विचारात घेता याच गतीने वाहनांच्या संख्येमध्ये अशीच भर पडत जाणार आहे. आज जरी लोकसंख्येच्या तुलनेत ही वाढ पाच ते आठ टक्के वाढत असली तरीसुद्धा प्रत्यक्षात वाढीचा वेग जास्त असावा असा काही संस्थांचा अंदाज आहे. वीस वर्षांपूर्वी भारतात ९ कोटी वाहने होती. आज त्याची संख्या ४१ कोटींवर जाऊन पोहोचली आहे. म्हणजे नव्याने तब्बल ३२ कोटी वाहनांची भर पडली. हाच वेग जर लक्षात घेतला तर केंद्र सरकारचाही असा अंदाज आहे की, पुढच्या वीस वर्षांत भारतात वाहनांची संख्या तब्बल पन्नास कोटींपर्यंत पोहोचण्याची शक्यता आहे. या सगळ्या कोट्यवधीच्या संख्येत असलेल्या वाहनांना पेट्रोल, डिझेल, सीएनजी, पीएनजी, या इंधनाचा पुरवठा करता करता सरकारच्या नाकीनऊ येते आहे. दरवर्षी १३ लाख कोटींचे इंधन भारताला आयात करावे लागते. हा खर्च कमी व्हावा म्हणून सरकारने वेगवेगळ्या योजना सुरू केल्या. आणि पेट्रोलमध्ये इथेनॉलचे मिश्रण केले तर इंधनावरचा खर्च कमी होईल, असे आडाखे सरकारने बांधले. त्याला काही प्रमाणात यश आल्यानंतर आता देशभरातील सगळी वाहने ही शंभर टक्के इथेनॉलवर चालवण्याचा सरकारने निर्णय घेतला आहे. यापूर्वी पेट्रोलमध्ये केवळ वीस टक्के इथेनॉल मिश्रणाचा पर्याय निवडला गेला होता. आणि या इथेनॉल वापरामुळे वाहनांची इंजिन खराब होतात. म्हणून देशभर मोठ्या प्रमाणावर तक्रारी आल्या होत्या. त्या तक्रारींचे निरसन करून वाहन तयार करणाऱ्या कंपन्यांनी पूर्णपणे इथेनॉलवर चालणाऱ्या इंजिनची निर्मिती करावी, असे निर्देशही केंद्र सरकारने दिले होते. आता तर थेट शंभर टक्के इथेनॉलवर पेट्रोलऐवजी इथेनॉलवरच वाहने चालवण्याचा हा प्रयोग भारतासाठी ऐतिहासिक म्हणावा लागेल. ज्या इथेनॉलविरोधात बऱ्याच तक्रारी आल्या होत्या. त्याच इथेनॉलचा आता शंभर टक्के वापर करण्याचा सरकारचा निर्णय हा खूप मोठा निर्णय ठरतो.

ईलेक्ट्रिक वाहनांचा योग्य पर्याय

इंधनाच्या आयातीवर होणारा प्रचंड खर्च कमी करण्याच्या दृष्टीने हे महत्त्वाचे पाऊल आहे. अर्थात वाहन संख्येच्या वाढीचा वेग लक्षात घेतला तर केवळ इथेनॉलच्या वापराने खूप मोठी बचत होईल असे मानण्याचे कारण नाही. याची दोन कारणे अशी आहेत एक म्हणजे भारतामध्ये सर्वाधिक दुचाकी वाहने आहेत. गेल्या वीस वर्षांत ४० कोटी वाहनांची संख्या झाली आणि त्यात जवळपास पस्तीस कोटी दुचाकी वाहने आहेत. आणि या सर्वाधिक संख्येने असलेल्या दुचाकी वाहनांमध्ये इथेनॉल मिश्रित करता येत नाही. म्हणजे या वाहनांना लागणाऱ्या इंधन खर्चात फारसा फरक पडण्याची शक्यता उरत नाही. सरकार इंधन खर्चाच्या बचतीचा विचार करताना इतर पर्याय लक्षात घेते आहे. जसे ईलेक्ट्रिकवर चालणाऱ्या वाहनांना प्रोत्साहन दिले गेले. आणि खरे तर इथेनॉलपेक्षाही ईलेक्ट्रिक वाहनांची संख्या शंभर टक्के होणे हा त्यावरचा अधिक प्रभावी उपाय ठरतो. जगातल्या अनेक विकसित देशांनी ईलेक्ट्रिक वाहनांचाच पर्याय निवडला. आणि त्याचे त्यांना लाभही मिळाले. इथेनॉल मिश्रीत किंवा पूर्ण इथेनॉलवर वाहने चालवली तरी वाहननिर्मित प्रदूषणात घट येत नाही. मात्र ईलेक्ट्रिक वाहनांमुळे प्रदूषणाला कोणतीही संधी राहत नाही. शंभर टक्के इथेनॉलवर चालणारी वाहने सरकारला महत्त्वाची वाटली. त्याच पद्धतीने शंभर टक्के ईलेक्ट्रिकवर चालणारी वाहने असाच मुख्य उद्देश ठेवला गेला पाहिजे. सगळ्या प्रमुख वाहन कंपन्यांनी ईलेक्ट्रिकवर चालणाऱ्या वाहनांच्या उत्पादनाला सुरुवात केलेली आहे. त्याला लोकांकडून चांगला प्रतिसादही मिळतो आहे. विशेषतः भारतात सर्वाधिक दुचाकी वाहने असल्याने त्यांची जागा जर ईलेक्ट्रॉनिक दुचाकी वाहनांनी घेतली तर इंधनाच्या बचतीबरोबरच प्रदूषणही रोखले जाईल. सरकारने या गोष्टीचा गांभीर्याने विचार केला पाहिजे. आज इतक्या मोठ्या संख्येने दुचाकी वाहने का आहेत तर सरकारची सार्वजनिक परिवहन व्यवस्था अत्यंत दळभद्री स्वरूपाची आहे. जर ही व्यवस्था भक्कम केली गेली तर दुचाकी वाहन वापरणाऱ्यांची संख्यादेखील कमी होऊ शकते.

वाहन राजधानी पुणे

महाराष्ट्राचा विचार केला तर महाराष्ट्रातसुद्धा आज सर्वाधिक वाहने आहेत. पुणे हे वाहनांची राजधानीच म्हणावी लागेल. आज पुण्यात एक कोटीपेक्षा जास्त वाहने आहेत. त्या खालोखाल मुंबईत पन्नास लाख वाहनांची संख्या आहे. त्याखालोखाल ठाणे, नागपूर यांचा नंबर लागतो. अगदी ठाण्यातसुद्धा गेल्या दहा महिन्यांत तब्बल दोन लाख वाहनांची विक्री झाली. स्वाभाविकपणे या वाढत्या वाहन संख्येतून वाहतूक कोंडी आणि प्रदूषण या समस्या अधिकाधिक गंभीर होत चालल्या आहेत. वाढते नागरीकरण हे वाहन संख्येला आमंत्रण देणारे ठरते. म्हणजेच समतोल विकासाचे धोरण राबवले जात नाही. गावपातळीवर किंवा जिल्हा पातळीवर विकासाची धोरणे राबवली तर महानगरांमध्ये होणारी गर्दी टाळली जाऊ शकते. स्वाभाविकपणे तिथे वाढणाऱ्या वाहन संख्येला लगामही घालता येऊ शकतो. परंतु नियोजनातच गोंधळ होतो आहे. शहरे वाढतात. म्हणून तिथली लोकसंख्या वाढते. लोकसंख्या वाढली की, तिथली वाहन संख्या वाढते. आणि या वाढत्या वाहन संख्येला लगाम घालता येत नसल्याने इंधनावरचे हे उलटसुलट उपाय करावे लागतात. आज भारत जगातील तिसऱ्या क्रमांकाचा वाहन उत्पादन करणारा देश ठरला आहे. याचा अर्थ वाहने वाढण्यामागच्या कारणांचा शोध घेऊन गाव किंवा तालुका पातळीवरच्या विकासावर लक्ष देण्याची आवश्यकता आहे. वाहनसंख्या वाढते म्हणून पर्यायी इंधनांचा विचार करणे हे जेवढे आवश्यक आहे तेवढेच महानगरं वाहनांच्या विळख्यात सापडू नये याचाही विचार करणे गरजेचे ठरते.

सुविचार

विलास कोळेकर
मालेवाडी, जि. सांगली. मोबा.९४२२४२०६११

जबाबदारीची जाणीव असणारे फारशी चर्चा करण्यापेक्षा, आपलं काम कसं पूर्ण होईल यासाठी प्रयत्नशील असतात. म्हणूनच झिजलेले खांदे हे बोलणाऱ्या ओठांपेक्षा श्रेष्ठ असतात.

पंचांग

बुधवार, २८ ऑक्टोबर २०२६
शक १९४८ पराभवनामसंवत्सर
* आश्विन कृष्ण तृतीया*
नक्षत्र - कृत्तिका
-: जन्मराशी :-
००-०१ ते २४-०० वृषभ

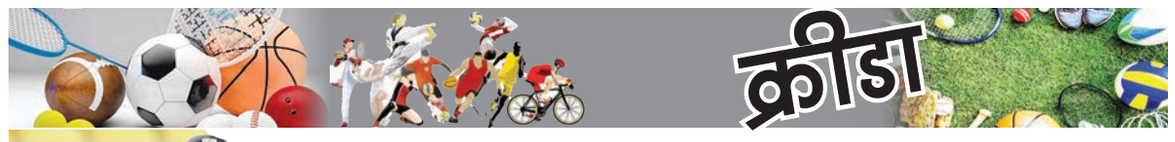


रवी उदय- ०६-३८
रवी अस्त- १८-०६

मुद्रक, प्रकाशक **सौ. जयश्री रमाकांत खाडिलकर-पांडे** यांनी हे दैनिक नवाकाळ ऑफीस आणि नवाकाळ प्रेस करिता दांगट मीडिया प्रा.लि., पत्ता: प्लॉट नं. २२, दिघा एमआयडीसी, टीटीसी इंडस्ट्रीयल एरीया, विष्णू नगर, दिघा, नवी मुंबई -४००७०८ येथे छापून घेतले व नवाकाळ बिल्डिंग, १३ नवाकाळ पथ, खाडीलकर रोड, गिरगांव, मुंबई -४००००४ येथे प्रसिद्ध केले.
संपादक : **रोहित रमाकांत पांडे** • कार्यकारी संपादक: **समीर करंबे** (*पी.आर.बी. कायद्यानुसार संपादकीय जबाबदारी कार्यकारी संपादक यांच्यावर आहे.)

संपर्क : संपादक विभाग: ८६५२२०१४४०,
जाहिरात विभाग : ८१०८११६४२३, ८१०८११६४२९,
छोट्या जाहिराती: ८४२२८१७४४५. वितरण विभाग : ९५९४९३६४४१
ई-मेल: contact@navakal.in
'नवाकाळ ऑफिस व नवाकाळ प्रेस'चे प्रकाशन दैनिक
'नवाकाळ' आर.एन.आय.क्र.१८१४/५७
स्थापना ७ मार्च १९२३/ फाल्गुन वद्य ५ शके १८४४

Printed and Published by **Jayshree Ramakant Khadilkar-Pande**
On behalf of Navakal Office And Navakal Press. Printed at Dangat Media Pvt. Ltd., Address : Plot No.22, Digha M.I.D.C., TTC Industrial Area, Vishnu Nagar, Digha, Navi Mumbai - 400 708. Published at Navakal Building, 13 Navakal Path, Khadilkar Road, Girgaum, Mumbai - 400 004.
Editor - **Rohit Ramakant Pande** • Executive Editor - **Sameer Karambe** (*As per P.R.B. law Executive Editor will be responsible for all the content in Daily Navakal)





अभिषेकच्या झंझावातापुढे न्यूझीलंड हतबल

भारताची विजयासह मालिकेत ३-० ने विजयी आघाडी

सलामीवीर अभिषेक शर्मा (३८ चेंडूंत ११३) आणि वैभव सूर्यवंशी (१९ चेंडूंत ४५) यांच्या विक्रमी भागिदारीच्या (४३ चेंडूत १३३) बळावर आज भारताने यजमान न्यूझीलंडचा ६ विकेट आणि ४० चेंडू शिल्लक रारवून पराभव केला. या यशासह भारताने ५ सामन्यांच्या मालिकेत ३-० अशी विजयी आघाडी घेतली. वेलिंग्टन येथील हेन्री स्टेडियमवर झालेल्या मालिकेतील तिसऱ्या टी-२० सामन्यात प्रथम फलंदाजी करताना न्यूझीलंडने डॅरिल मिचेलच्या दमदार रवेळीच्या जोरावर निर्धारित षटकांत ३ गडी गमावून १९८ धावा केल्या. हे लक्ष्य भारताने ४ गडी गमावून १३.२ षटकांत सहज पूर्ण केल्यामुळे न्यूझीलंडच्या हातातून ही मालिका निसटली. अभिषेक शर्माला सामनावीर म्हणून घोषित करण्यात आले.

■ वेलिंग्टन

भारताने नाणेफेक जिंकून प्रथम गोलंदाजीचा निर्णय घेतला. भारताचा गोलंदाज अर्शदीप सिंहने सलामीवीर टिम सेफर्टला फक्त २ धावांवर बाद केल्यानंतर फिन ॲलन आणि डॅरिल मिचेल या जोडीने आक्रमक फलंदाजी करून भारतीय गोलंदाजांची चांगलीच धुलाई केली. न्यूझीलंडची धावसंख्या ८.२ षटकांत १ बाद ९० वर पोहोचताच फिन ऍलनला ४० धावांवर नितीश कुमार रेड्डीने तंबूत धाडले. डॅरिल मिचेलच्या साथीत ग्लेन फिलिप्स १४ चेंडूंत १७ धावा करून बाद झाला.अक्षर पटेलने फिलिप्सला स्वतःच्याच गोलंदाजीवर झेलबाद केले. बेवॉन जेकब्स (२३चेंडूंत नाबाद ३९)आणि डॅरिल मिचेल(५२ चेंडूंत नाबाद ८९) या जोडीने शेवटपर्यंत दमदार फटकेबाजी करून संघाला निर्धारित षटकांत ३ बाद १९८ धावांपर्यंत पोहोचवले.

या धावसंख्येचा पाठलाग करताना भारतीय सलामीवीर अभिषेक शर्मा आणि वैभव सूर्यवंशी यांनी सलामीला येऊन आक्रमक सुरुवात केली. अभिषेकने षटकार आणि चौकारांचा पाऊस पाडून अवघ्या १५ चेंडूंत आपले अर्धशतक पूर्ण केल्यामुळे सुरुवातीलाच हा सामना भारताच्या बाजूने झुकवला. भारताने ५ षटकांच्या आतच १०० धावांचा टप्पा गाठला. भारताच्या सलामीवीरांनी पॉवरप्लेमध्ये (पहिल्या ६ षटकांत) तब्बल ११८ धावा कुटल्या. टी-२० क्रिकेटमधील पॉवरप्लेमधील हा सर्वाधिक वेगवान सांघिक धावसंख्येचा विक्रम ठरला. सूर्यवंशीला मॅथ्यू फिशरने बाद केले. वैभवने अवघ्या १९ चेंडूंमध्ये ४५ धावा केल्या. त्याच्या खेळीत ४ चौकार आणि ४ षटकारांचा समावेश होता. अभिषेकने धडाकेबाज फलंदाजी सुरूच ठेवली. त्याने अवघ्या ३५ चेंडूंमध्ये टी-२० कारकिर्दीतील चौथे शतक पूर्ण केले. मात्र, शतक झळकावल्यानंतर काइल जेमीसनच्या गोलंदाजीवर तो बाद झाला. अभिषेकने ३८ चेंडूंमध्ये ११ षटकार आणि ९ चौकारांसह ११३ धावांची तुफानी खेळी केली. भारतीय संघ विजयाच्या जवळ पोहोचला असताना कर्णधार श्रेयस अय्यर (५ धावा) आणि त्यानंतर संजू सॅमसन (१८धावा) हे दोघंही बाद झाले. टिळक वर्मा (नाबाद १) आणि नमन धीर (नाबाद ४) यांनी संघाला १३.२ षटकांत विजय मिळवून दिला.

घाटकोपर व विलेपार्लेमध्ये ३० ऑक्टोबरपासून कबड्डी स्पर्धा

■ मुंबई

मुंबई उपनगर कबड्डी असोसिएशनच्या संलग्नतेने किशोर व किशोरी गटाच्या निवड चाचणी कबड्डी स्पर्धेचे आयोजन करण्यात आले. या स्पर्धेतून मुंबई उपनगरातील होतकरू कबड्डी खेळाडूंना आपले कौशल्य दाखविण्याची संधी मिळणार आहे. ही स्पर्धा ३० ऑक्टोबर ते १ नोव्हेंबर या कालावधीत घाटकोपर पश्चिम येथील माणेकलाल मैदान, एलबीएस रोडजवळ, महापालिका पाणी खाते कार्यालयासमोर आयोजित करण्यात येणार आहेत. मुंबई उपनगर अजिंक्यपद निवड चाचणी कबड्डी स्पर्धेतर्गत किशोर मुले व किशोरी मुली गटाच्या राऊंड रॉबिन सुपर लीग स्पर्धेचे आयोजन २ ते ४ नोव्हेंबर या कालावधीत वामन दुभाषी मैदान, प्ले ग्राऊंड, विलेपार्ले पूर्व येथे करण्यात आले.

भारतीय हॉकी संघाची विजयी सलामी

बांगलादेशचा १३-० ने धुव्वा उडवला

जालंधर - आशियाई हॉकी चॅम्पियन्स ट्रॉफी स्पर्धेतील आपल्या पहिल्याच सामन्यात भारतीय पुरुष हॉकी संघाने बांगलादेशचा १३-० असा एकतर्फी धुव्वा उडवून विजयी सलामी दिली. हरमनप्रीत सिंग, दिलप्रीत सिंग आणि हार्दिक सिंग यांनी प्रत्येकी २-२ गोल आणि निलाकांता शर्मा, शिलानंद लाकरा, अभिषेक आणि जुगराज सिंह यांनी प्रत्येकी १ गोल करून भारताच्या विजयात योगदान दिले.

पूर्वार्धात (हाफ टाईम) भारतीय संघ ६-० अशा मजबूत आघाडीवर होता. उत्तरार्धात आक्रमणाची धार अधिक तीव्र करत भारताने आणखी ७ गोल डागले आणि बांगलादेशला पुनरागमन करण्याची एकही संधी दिली नाही. भारताचा पुढील सामना २९ ऑक्टोबर रोजी चीनविरुद्ध होणार आहे.

महावितरण महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण कंपनी मर्यादित

ई-निविदा द्वितीय मुदतवाढ

कार्यकारी अभियंता इचलकरंजी द्वारा खालील कामाची ई निविदा काढण्यात येत आहे :-
महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण कंपनी मर्यादित, इचलकरंजी उपविभाग अ,ब आणि ग्रामीण येथील RCI एल.टी. (शेतीपंप व्यतिरिक्त) व २० kw पेक्षा कमी भार असलेल्या लघुदाब ग्राहकांचे मासिक रीडिंग (मोबाईल पद्धारे / IR/RF मीटर HHU व्दारे) वीज बिल प्रिंटींग व बिल वाटप कामाकरिता एक वर्षाच्या करारावरती नोंदणीकृत ठेकेदारांकडून खालीलप्रमाणे ई निविदा मागविण्यात येत आहे. ई. कामासाठी अनुक्रमे T -१७ ते T -१९ निविदा रक्कम अनुक्रमे प्रत्येकी रु.२३.२० लाख, रु.७८ लाख, रु.२४ लाख. सविस्तर ई-निविदा "https://etender.mahadiscom.in/eatApp/" या संकेत स्थळावर दि. ०४.११.२०२६ वेळ २३:५५ पर्यंत द्वितीय मुदतवाढ देणेत येत आहे. तरी संबंधितांनी नोंद घ्यावी.
कार्यालयीन संपर्क क्र. ७८७५९३२०७०
पी.आर.ओ.क्र २२६/२०२६-२७ **कार्यकारी अभियंता, इचलकरंजी**

सॅफायर स्पेस इन्फ्राकॉन प्रायव्हेट लिमिटेड (परिसमापनामध्ये)
आणि
कॉंगलोम टेक्नोकन्स्ट्रक्शन्स प्रायव्हेट लिमिटेड (परिसमापनामध्ये)
परिसमापकासह पत्रव्यवहाराचा पत्ता - संपर्क: १०६, १ ला मजला, कनाकिया ॲट्रियम २, क्रॉस रोड ए, कोर्टयार्ड मॅरियटच्या मागे, चकाला, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००९३. +९१ ९८१९७९१९४५५;
ईमेल: rp.sapphireinfracon@gmail.com आणि conglome.liquidator@gmail.com किंवा harishkant2007@gmail.com

एकत्रित ई-लिलाव - आयबीसी, २०१६ अन्वये संपत्तीची विक्री

लिलावाचा दिनांक आणि वेळ: दि. ०२ डिसेंबर, २०२६ रोजी दु. १२.०० ते ०१.०० वा. (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह)

आयबीबीआय (परिसमापन प्रक्रिया) विनियमन, २०१६च्या विनियमन ३२ व ३३ सह वाचावयाच्या आयबीसी, २०१६ च्या कलम ३५(एए) अन्वये त्यांच्या संबंधित परिसमापन संपत्तीचा भाग बनलेल्या सॅफायर स्पेस इन्फ्राकॉन प्रायव्हेट लिमिटेड (परिसमापनामध्ये) आणि कॉंगलोम टेक्नोकन्स्ट्रक्शन्स प्रायव्हेट लिमिटेड (परिसमापनामध्ये)च्या मालकीच्या मालमत्तांची विक्री. दोन्ही कॉर्पोरेट ऋणकोंच्या मालमत्तांच्या विक्रीकरिता एकत्रित ई-लिलाव **"जसे आहे जेथे आहे", "जसे आहे जे आहे", "तेथे जे आहे" आणि "कोणत्याही आधाराशिवाय तत्त्वावर"** आयोजित करण्यात येईल.
ई-लिलाव विक्री निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे ई-लिलाव सेवा प्रदाता यांच्या द्वारे बँकनेट लिलाव प्लॅटफॉर्म वेबसाईट https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home मार्फत करण्यात येईल.

तपशील

कॉंगलोम टेक्नोकन्स्ट्रक्शन्स प्रायव्हेट लिमिटेड आणि सॅफायर स्पेस इन्फ्राकॉन प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या सत्यनगर प्रकल्पाची, भारतीय दिवाळखोरी आणि नादारी मंडळ (परिसमापन प्रक्रिया) विनियमन, २०१६, सुधारित, च्या नियम ३२(ब) अंतर्गत स्लम्प सेलद्वारे होणारी संयुक्त विक्री, ज्यामध्ये सत्यनगर प्रकल्पाचा भाग असलेल्या आणि लागू कायद्यानुसार हस्तांतरित करण्यायोग्य, खाली नमूद केलेल्या सर्व मालमत्ता, हक्क, मालकी, हितसंबंध, लाभ, अधिकार आणि दायित्वे यांचा समावेश आहे:

(ए) कॉंगलोम टेक्नोकन्स्ट्रक्शन्स प्रायव्हेट लिमिटेड: सर्व्हे क्र. १७, ३९/२, ३५/१/ए आणि ३९/२/१ राणीशिगाव (नेवाळे) गाव, बोईसर-पालघर, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र मध्ये समाविष्ट, मोजमाप अदमासे १६.२२ एकर्स स्थावर मालमत्ता, व त्यासह त्यावर बांधलेल्या सर्व संरचना आणि त्याच्याशी संबंधित सर्व हक्क आणि संलग्न असलेले हितसंबंध; (ए) कॉंगलोम टेक्नोकन्स्ट्रक्शन्स प्रायव्हेट लिमिटेड: सर्व्हे क्र. १७, ३९/२, ३५/१/ए आणि ३९/२/१ राणीशिगाव (नेवाळे) गाव, बोईसर-पालघर, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र मध्ये समाविष्ट, मोजमाप अदमासे १६.२२ एकर्स स्थावर मालमत्ता, व त्यासह त्यावर बांधलेल्या सर्व संरचना आणि त्याच्याशी संबंधित सर्व हक्क आणि संलग्न असलेले हितसंबंध;
(बी) सॅफायर स्पेस इन्फ्राकॉन प्रायव्हेट लिमिटेड: सर्व्हे क्र. १७/२बी, ३९/२, ३५ आणि ११/१ए, राणीशिगाव (नेवाळे) गाव, बोईसर-पालघर, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र मध्ये समाविष्ट, मोजमाप अदमासे १६ एकर मालमत्ता, व त्यासह त्यावर बांधलेल्या सर्व संरचना आणि त्याच्याशी संबंधित सर्व हक्क आणि संलग्न असलेले हितसंबंध;
(सी) सर्व विकास अधिकार, ज्यामध्ये संयुक्त विकास करार आणि प्रकल्पाशी संबंधित इतर व्यवस्थांमधून निर्माण होणाऱ्या अधिकारांचा समावेश आहे;
(डी) सत्यनगर प्रकल्पाशी संबंधित सर्व एफएसआय, फंजिबल एफएसआय, प्रीमियम एफएसआय, टीडीआर, लोडिंग अधिकार आणि विकास, जे लागू कायद्यांतर्गत उपलब्ध आणि हस्तांतरणीय आहेत त्या मर्यादेपर्यंत;
(ई) सत्यनगर प्रकल्पाचा भाग असलेल्या सर्व इमारती, संरचना, प्रगतीपथावरील कामे, पायाभूत सुविधा, सामाजिक क्षेत्रे, सुविधा, उपयुक्तता सेवा आणि इतर सुधारणा;
(एफ) सत्यनगर प्रकल्पाचा भाग असलेली सर्व युनिट्स; मात्र यात अशा युनिट्सचा समावेश नाही ज्यांचा ताबा संबंधित कॉर्पोरेट कर्जदारांच्या लागू नादारी प्रक्रिया सुरू होण्याच्या तारखेपूर्वी संबंधित वाटपधारकांना देण्यात आला आहे आणि जी परिसमापन विनियमनांच्या विनियमन ४६ए अन्वये लिखितदेशन इस्टेटमधून वगळण्यात आली आहेत;
(जी) सत्यनगर प्रकल्पाचा भाग असलेल्या युनिट्सबाबतचे सर्व नोंदणीकृत विक्री करार, तसेच त्यांतून निर्माण होणारे आणि लागू कायद्यांतर्गत हस्तांतरित करता येण्याजोगे अधिकार, लाभ आणि चालू असलेली करारांतर्गत दायित्वे;
(एच) सत्यनगर प्रकल्प, विक्रीयोग्य मालमत्ता, युनिट्स आणि नोंदणीकृत विक्री करार यांपासून किंवा त्यांच्याशी संबंधित सर्व प्रकल्प प्राप्य रकमा; मात्र यात अशा युनिट्सशी संबंधित प्राप्य रकमा, निधी, व्याज, बुकसानभरपाई किंवा इतर रकमांचा समावेश नाही ज्यांचा ताबा संबंधित वाटपधारकांना लागू नादारी प्रक्रिया सुरू होण्याच्या तारखेपूर्वी देण्यात आला आहे;
(आय) सत्यनगर प्रकल्पाशी संबंधित सर्व मंजुऱ्या, संमती, परवानग्या, परवाने, नोंदणी आणि लागू कायद्यांतर्गत हस्तांतरणीय आहेत किंवा ज्यांचे हस्तांतरण, नूतनीकरण किंवा पुनर्प्रमाणीकरण शक्य आहे त्या मर्यादेपर्यंत इतर नियामक अधिकार;
(जे) सत्यनगर प्रकल्पाशी संबंधित सर्व प्रकल्प दस्तऐवज, डिझाइन्स, रेखाचित्रे, आराखडे, तांत्रिक दस्तऐवज, बौद्धिक संपदा, नोंदी आणि डेटा;
(के) सत्यनगर प्रकल्पाशी संबंधित सर्व करारांतर्गत अधिकार, लाभ आणि दायित्वे, जी यशस्वी बोलीदाराकडे हस्तांतरित करता येण्याजोगी आहेत; आणि
(एल) सत्यनगर प्रकल्पाचा भाग असलेली किंवा त्याशी संबंधित इतर सर्व मालमत्ता, अधिकार, हितसंबंध, लाभ आणि अधिकारप्राप्ती, ज्यांचे अधिक तपशीलवार वर्णन प्रक्रिया ज्ञापनमध्ये केले आहे.

प्रक्रिया ज्ञापन आणि दिवाळखोरी नियमावलीच्या अटींच्या अधीन राहून, ही विक्री "जसे आहे जेथे आहे", "जसे आहे जे आहे", "तेथे जे आहे" "कोणत्याही आधाराशिवाय" आणि "प्रतिनिधित्व किंवा हमीशिवाय" तत्त्वांवर, **एकाच एकरकमी मोबदल्यासाठी**, एकच संमिश्र आणि अविभाज्य स्लम्प सेल म्हणून केली

राखीव किंमत	ईएमडी	विस्तारयोग्य बोली रक्कम
भारतीय रुपये ३६,००,००,०००	भारतीय रुपये ३,६०,००,०००	भारतीय रुपये २५,००,०००

लिलाव प्रक्रियेच्या टीपा:
१. ईएमडी सादर केल्यानंतर बोलीस परवानगी देण्यात येईल. संभाव्य बोलीदारांनी बँकनेट लिलाव प्लॅटफॉर्म द्वारे इसारा रक्कम अनामत (ईएमडी) जमा करावी.
२. परिसमापकांनी कोणतेही कारण न दर्शविता आणि कोणत्याही दायित्वाशिवाय प्रक्रिया रद्द करण्याचे किंवा सुधारित करण्याचे हक्क राखून ठेवले आहेत. ही ना-बंधनकारक प्रक्रिया आहे आणि परिसमापक/हिस्सेदार सल्लागार समितीच्या निर्णय स्वातंत्र्याच्या अधीन असेल. अधिक तपशिलाकरिता प्रक्रिया ज्ञापन पहावे.
३. संभाव्य बोलीदारांनी त्यांच्या नादारी आणि दिवाळखोरी संकेताच्या कलम २९ए अन्वये पात्रतेची उद्घोषणा समाविष्ट असलेले आवश्यक दस्तऐवज सादर करावे. जर बोलीदार अपात्र आढळल्यास, ईएमडी जप्त करण्यात येईल.

जागेची पाहणी / ईएमडी सादरीकरण : दि. ३० नोव्हेंबर, २०२६
ई-लिलावाचा दिनांक आणि वेळ : दि. ०२ डिसेंबर, २०२६ रोजी दु. १२.०० ते ०१.००

टीप : ऑनलाईन लिलाव विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्ती, ई-लिलाव बोली कागदपत्र, उद्घोषणा आणि इतर तपशील https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home वर उपलब्ध आहेत. संभाव्य बोलीदारांना सल्ला देण्यात येतो की, त्यांनी बोली संबंधी सर्व दस्तऐवज व त्यासह ईएमडी (https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home) द्वारे बँकनेट पोर्टल वर सादर करावे. कोणत्याही स्पष्टीकरणाकरिता, कृपया निम्नस्वाक्षरीकार यांना conglome.liquidator@gmail.com आणि rp.sapphireinfracon@gmail.com येथे संपर्क करावा.

दिनांक: २८ ऑक्टोबर, २०२६ **हरिश कांत कौशिक**
ठिकाण: मुंबई **सॅफायर स्पेस इन्फ्राकॉन प्रायव्हेट लिमिटेड आणि कॉंगलोम टेक्नोकन्स्ट्रक्शन्स प्रायव्हेट लिमिटेडचे परिसमापक**
पत्रव्यवहाराचा पत्ता: १०६, १ ला मजला, कनाकिया ॲट्रियम २, क्रॉस रोड ए, कोर्टयार्ड मॅरियटच्या मागे, चकाला, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००९३
ईमेल: harishkant2007@gmail.com, rp.sapphireinfracon@gmail.com, conglome.liquidator@gmail.com,
नोंद. क्रमांक: IBBI/IPA-001/IP-P01469/2018-2019/12340

पश्चिम रेल्वे - राजकोट विभाग

जीसी-१९९२ स्टँडर्ड गर्डर पुलाची पुनर्बांधणी, पीएससी स्लॅब बसवणे, नवीन कामे आणि सर्व सामान्य दुरुस्ती

ई-निविदा सूचना क्र. ३२/२०२६-२७ दिनांक २६/१०/२०२६; कार्यालयाचा पत्ता: विभागीय रेल्वे व्यवस्थापक (अभियांत्रिकी), पश्चिम रेल्वे, कोठी कंपाऊंड, राजकोट, गुजरात - ३६०००१; वेबसाईट: www.ireps.gov.in

अ. क्र.	ई-निविदा क्र.	कामाचे नाव	अंदाजे एनआयटी शुल्क	इसारा रक्कम
1	DRM-RJT-2026-27-E-69	राजकोट विभाग:- वरिष्ठ डीईएन पूर्व अधिकारक्षेत्रांतर्गत वांकानेर - दहिसारा सेक्शनमध्ये जीसी-१९९२ मानक गर्डर पुलाच्या जागी आरसीसी बॉक्स पूल बांधण्याचा प्रस्ताव.	₹ 442212475.37	₹ 8844300.00
2	DRM-RJT-2026-27-E-70	राजकोट विभाग-बिलेश्वर-राजकोट दरम्यानच्या पूल क्र.२१४ डीएन (७x१०.३६ मी) येथे स्टील गर्डरऐवजी पीएससी स्लॅब बसवणे.	₹ 144798296.12	₹ 2896000.00
3	DRM-RJT-2026-27-E-33R1	सहाय्यक विभागीय अभियंता, वांकानेर यांच्या अधिकारक्षेत्रांतर्गत, झोन क्र.१बी/२०२६-२७ म्हणजेच सुरेंद्रनगर (वगळून) ते वांकानेर (समाविष्ट करून) साठी ५ लाख रुपयांपर्यंतची नवीन कामे आणि सर्वसाधारण दुरुस्ती.	₹ 9343105.17	₹ 186900.00

उपरोक्त सर्व निविदांसाठी: निविदा उघडण्याची तारीख व वेळ: १८.११.२०२६, १५:०० वा. RJT – 176

आम्हाला लाईक करा: facebook.com/WesternRly • आम्हाला फॉलो करा: x.com/WesternRly

ठाणे महानगरपालिका, ठाणे
प्रदूषण नियंत्रण विभाग
प्रथम मुदतवाढ निविदा सूचना

ठामपा/पीआरओ/प्रनिक/६३१/२०२६-२७, दिनांक ०८/१०/२०२६ अन्वये " एरियेशन यंत्रणा खरेदी करणे व १ वर्ष कालावधीसाठी निगा व देखभाल करणे " या कामाकरिता प्रदूषण नियंत्रण विभागाद्वारे निविदा सूचना प्रसिध्द करण्यात आली होती. या निविदा सूचनेस अल्पप्रतिसाद प्राप्त झाल्यामुळे प्रथम मुदतवाढ देण्यात येत आहे. निविदा प्रपत्र https://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर दि. ०३/११/२०२६ रोजी १५:०० वाजेपर्यंत ई-टेंडरींग पध्दतीने स्वीकारण्यात येतील. प्राप्त निविदा दि. ०५/११/२०२६ रोजी सायंकाळी १६:०० वाजता अथवा त्यानंतर Online पद्धतीने उघडण्यात येतील. प्राप्त झालेले कोणतेही प्रस्ताव स्वीकारणे अथवा नाकारणेचा अधिकार मा. आयुक्त सो. यांचा राहील.

ठामपा/पिआरओ/प्रनिक/७१६/२०२६-२७ सही/-
दि:२७.१०.२०२६ प्र. मुख्य पर्यावरण अधिकारी
Pls visit our official web-site ठाणे महानगरपालिका,ठाणे
www.thanecity.gov.in

नाशिक महानगरपालिका,नाशिक
सार्वजनिक आरोग्य अभियांत्रिकी विभाग, पाणी पुरवठा
ई- निविदा सुचना क्र. ०५ (सन २०२६ - २७)

नाशिक महानगरपालिका, नाशिक सार्वजनिक आरोग्य अभियांत्रिकी विभाग पाणी पुरवठा विभागाकरीता, **२० लक्ष लिटर्स क्षमतेचा व २० मी स्टेजिंग हाईटचा नवीन आरसीसी जलकुंभ बांधणे, पाईप लाईन टाकणे इ. कामे करणे** कामांची जाहिर ई- निविदा सुचना क्र.०५ (सन २०२६-२७) दिनांक: २८/१०/२०२६ पासुन दिनांक: १२/११/२०२६ रोजी ३.०० वाजेपावेतो मा. शासनाचे http://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर दिसेल. निविदा स्विकृतीचा अंतीम दि. १२/११/२०२६ राहील.
टीप- यापुढील स

GRAND HILLS DEVELOPMENTS PRIVATE LIMITED

Corporate Identification Number: U45203KA2007PTC042435
Registered Office: No.130/2, Ulsoor Road, Bengaluru-560 042, India
Email: investors@puravankara.com | Website: http://www.puravankara.com/grand-hills

Statement of unaudited Financial Results for the quarter and half year ended September 30, 2026

(Rs. in Lakhs)

Sl. No.	Particulars	Quarter ended 30.09.2026	Corresponding Quarter ended 30.09.2025	Year to date figures for the current period ended 30.09.2026	Year to date figures for the preceeding period ended 30.09.2025	Previous Year Ended 31.03.2026
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	-	-	-	-	-
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax Exceptional and/or Extraordinary items)	(120.36)	(150.86)	(255.54)	(491.95)	(636.33)
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(120.36)	(150.86)	(255.54)	(491.95)	(636.33)
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(91.22)	(150.86)	320.77	(491.95)	(636.33)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(91.22)	(150.86)	320.77	(491.95)	(636.33)
6	Paid up Equity Share Capital	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve and Securities Premium a/c)	(1,417.08)	(1,493.42)	(1,417.08)	(1,493.42)	(1,637.85)
8	Securities Premium Account	-	-	-	-	-
9	Net worth	(1,416.08)	(1,492.42)	(1,416.08)	(1,492.42)	(1,636.85)
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	29,700.00	20,867.39	29,700.00	20,867.39	33,250.00
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-	-
12	Debt Equity Ratio	(20.64)	(13.96)	(20.64)	(13.96)	(19.88)
13	Earnings per equity share of Rs. 10 each (for continuing and discontinued operations)					
	1. Basic	(912.20)	(1,508.60)	2,207.70	(4,919.50)	(6,363.30)
	2. Diluted	(912.20)	(1,508.60)	2,207.70	(4,919.50)	(6,363.30)
14	Capital Redemption Reserve	-	-	-	-	-
15	Debenture Redemption Reserve	-	-	-	-	-
16	Debt Service Coverage Ratio	0.10	(0.19)	0.14	(0.29)	0.04
17	Interest Service Coverage Ratio	0.39	(0.19)	0.39	(0.29)	0.39

Notes:

1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly and Annual Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the website of the BSE Limited (www.bseindia.com) and the Company (www.puravankara.com/grand-hills).
2. For the other line items referred in Regulation 52 (4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, pertinent disclosures are available on the website of the BSE Limited (www.bseindia.com) and the Company (www.puravankara.com/grand-hills).
3. There is no impact on net profit/loss, total comprehensive income or any other relevant financial item(s) due to change(s) in accounting policies for the quarter and half year ended 30th September 2026.

For and on behalf of the Board of Directors of
Grand Hills Developments Private Limited
Sd/-
Mallanna Sirsatti
Designation: Director
DIN: 06530761

Place: Bengaluru, India
Date: 27 October 2026

"FORM NO. INC-26"
(Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014)

In the matter of change of Registered Office of the Company from the State of Karnataka to the National Capital Territory of Delhi

Before the Central Government (Regional Director - South-Western Region Directorate, Bangalore)

In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

And

In the matter of

SVASTH HEALTHI SOLUTIONS PRIVATE LIMITED

[CIN : U74999KA2017PTC101318]

having its Registered Office at No. 372, 2nd Floor, 100 Feet Road, S K Karim Khan Road, Indiranagar, Bangalore-560038, Karnataka, India

...Applicant

Notice is hereby given to the general public that **SVASTH HEALTHI SOLUTIONS PRIVATE LIMITED ("Company")** proposes to make an application to the Central Government (Regional Director - South-Western Region Directorate) under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation for alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on 14th October 2026 to enable the Company to shift its Registered Office from the "State of Karnataka" to the "National Capital Territory of Delhi".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed shifting of the Registered Office of the Company may deliver **either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form** or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the **Regional Director - South-Western Region Directorate** at the address: E Wing, 2nd Floor, Kendriya Sadana, Kormangala, Bangalore-560034, Karnataka within 14 (Fourteen) days of the date of publication of this notice with a copy to the Company at its Registered Office at the address: **No. 372, 2nd Floor, 100 Feet Road, S K Karim Khan Road, Indiranagar, Bangalore-560038, Karnataka, India.**

For and on behalf of
Svasth Healthi Solutions Private Limited
Sd/-
Krishna Kumar Ulagaratchagan
Director

Date : 28.10.2026
Place : Bangalore

KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED
Registered Office at 27 BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051

Branch Office : Kotak Mahindra Bank Ltd, No. 22, Kotak House, M G Road, Bangalore – 560001.

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

(As per Appendix IV read with Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

WHEREAS, The undersigned being the **Authorised Officer of Kotak Mahindra Bank Limited,** a banking company within the meaning of the Banking Regulation Act, 1949 having its **Registered Office at 27BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051 and Branch Office at Kotak Mahendra Bank Ltd, No. 22, Kotak House, M G Road, Bangalore – 560001,** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (2) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Details of the Parties along with Mortgaged Property Possession taken by the Bank, is given below :-

Name of Customer (Borrower(s) / Co-Borrower(s) and Guarantor(s)) along Loan Account No.s	Date of Demand Notice u/s 13(2) read with rule 9 of SARFAESI Act. Along with Amount in Rs.
Loan A/c. No. IHL 43250 CRN (37050624), Venkata Diwakar Pulagam S/o. Pulagam Pasupathi Rao, No.11, 1st Floor, Near HEA College Anand Nagar, Marathahalli Bangalore-56. **Also at : Venkata Diwakar Pulagam S/o. Pulagam Pasupathi Rao,** No.104, 1st floor, G S mansion, Chinnappanahalli, K R Puram Hobli, Bangalore. **(Borrower)**	**Demand Notice Date : 30-07-2026 Rs. 8,30,317.51 /- (Rupees Eight Lakh Eighty Thousand Three Hundred Seventeen Paise Eighty One Only) as on 17.07.2026** **Date of Possession : 23-10-2026**

Description of Immovable Property taken in to Possession (As per Appendix IV read with Rule 8 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) - Schedule I :- All that Piece and parcel of the immovable property bearing Site No. 25, 26, 27, 36, 37 & 38, earlier Katha No.38/1, Later house list Khata No. 98, Mahadevapura C.M.C. Khata No. 59, SAS, Measuring : East to West 80 Feet and North to South 95 Feet, in All Measuring 7600 Sq.Feet, Situated at Channappanahalli, K.R.Puram Hobli earlier Bangalore South Taluk, presently Bangalore East Taluk, with all rights, appurtenances whatsoever hereunder or underneath or above the surface, and bounded on the : **East by :** 20 Feet Road, **West by :** 20 Feet Road; **North by :** Site No.s. 28 & 35; **South by :** 20 Feet Road.

Schedule II :- 285 Sq. Feet, undivided right, title and interest in the immovable property mentioned in Schedule I above.

Schedule III :- FLAT bearing No. 104, in First Floor, Measuring about 1165 Sq. Feet, containing Two Bedrooms, together with one car parking space along with proportionate share in common areas such as passages, lobbies and staircase contained in the multistoried building to be constructed on the Schedule I property known as "G. S. Mansion".

The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Act read with Rule 9 of the said rules on the date as mentioned above in "Date of Possession" Colum

The Borrowers mentioned herein above in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to charge of **KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED,** for an amount as mention in this notice, along with future interest at contractual rate and substitute interest, incidental expenses, costs and charges etc. due w.e.f. the very next date of the status of outstanding amount date showing in the above mention details, till the date of full repayment and/ or realisation. Further the borrower's attention invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets. Please note description of properties is as mentioned above.

Date : 28.10.2026
Place : Bangalore

Sd/- (Authorised Officer)
Kotak Mahindra Bank Limited

DCB BANK Ltd.
Regional/Branch Office: # 650/12, BEE EM Avenue,
Dr. Raj Kumar Road, Rajajinagar, Bangalore-560 010

DCB BANK

POSSESSION NOTICE

The undersigned being the authorized officer of the DCB Bank Ltd., under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 13/08/2026 on the addressee No 1 to 5, calling upon all the addressees to repay the outstanding amount mentioned in the notice as detailed below in tabular form with further interest thereon from within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower, Co-Borrowers are failed to repay the amount. The notice is hereby given to the borrower, Co-Borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Rules 2002 on this 22/10/2026.

The borrower and Co-Borrowers are in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property (Description of the immovable Property) and any dealings with the property will be subject to the charge of the DCB Bank Ltd., for respective amount as mentioned here below.

That, as per the provisions of Sec. 13 (8) of the SARFEASI Act, the right of redemption shall be extinguished on the date fixed for sale by adopting any methods as prescribed in the said act.

Sr. No	Loan Account	Borrowers/ Co-borrowers	Date of Demand Notice/ Amount Demanded	Date of Possession
1	22345600000578	1) Mr. SUMANTH N S S/o SHIVANANDAPPA N; 2) Mr. N SHIVANANDAPPA S/o BASAPPA; 3) Mrs. SHAHIKALA N S W/o N SHIVANANDAPPA; 4) Mrs. CHAITRA W/o NAGARAJAPPA; 5) Mr. NAGARAJA N S/o N BASAPPA.	13/08/2026 Rs:31,78,861.64/-	22/10/2026

Description of Secured Assets :All the piece and parcel of the property bearing No. 340/2B, E-Swathu No. 15120030130010064 measuring 6.9 meters and 16.58 meters total measuring 114.97 Sq meters Situated at Bhanuvalli village Harihar Taluk Davangere Dist within the limits of village Panchayath Banuvally Harihar, standing in the name of Mr. N Shivanadappa S/o S Basappa. BOUNDARIES: East: Property of N Chandrappa West: Property of N Basavarajappa; North: Property of N Channabasappa; South: Road.

The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the aforesaid property and any dealing with the said property will be subject to the charge of the DCB Bank Ltd. for the amount mentioned therein and further interest and cost thereon.

Date: 28-10-2026
Place: Davangere

Sd/-Authorised Officer,
DCB Bank Limited

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contants. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals adversing in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

Motilal Oswal Home Finance Limited

Regd. Office: Motilal Oswal Tower, Rahimtullah Sayani Road,Opp. Parel ST Depot, Prabhadevi, Mumbai - 400 025,
CS : 8291889898 **Website**: www.motilaloswalhf.com, **Email:** hfquery@motilaloswal.com

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY/IES)

(UNDER RULE 8 (1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002)

Whereas the undersigned being the authorized officer of Motilal Oswal Home Finance Limited, (Formally known as Aspire Home Finance Corporation Ltd), under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002), and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated mentioned hereunder calling upon the following borrowers to repay the amount mentioned in the notice being also mentioned hereunder within 60 days from the date of receipt of the said notice. The following borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the following borrowers and the public in general that undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under sub section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the date mentioned hereunder.

Sr No	Loan Agreement No. / Name Of The Borrower / Co Borrower/Guarantor	Date of Demand Notice & Outstanding	Date Of Possession Taken	Description Of The Immovable Property : All That Part And Parcel Of Proprty Consiting Of Property Address
1	**LXDAV00119- 200073481 / Borrower: - Hanumantappa Siddappa Kunabeva / Co Borrower: - Shantavva Siddappa Kunabev / Beeresh Siddappa Kunbevu**	**03-08-2026 For Rs.5,29,592/-**	22-10-2026	Door No 28,E-Swattu No 151700500300120349, Measuring East-West 13.176 Mtrs* North-South 9.114mtrs=120.086064 Sq Mtrs Situated At Medleri Village,Ranebennur Taluka Haveri District,Karnataka East- House Of Kariyappa Purada West- Road North- House Of Shanthavya Kunibev South- Panchayath Property And Water Tank
2	**LXSHI00217- 180060264 / LXMOHOF121- 220612609 / Borrower: - S H Geetha / Co Borrower: - Vishwanath S S**	**05-08-2026 For Rs.615888/-**	23-10-2026	E Sketch No 15240102200220066 Site No 1441/1 Measuring 30.7848 Mtrs* 23.7744,Trs Situated In Marashetty Halli Grama Panchayath,Thimlapura Village,Bhadravathi Taluka And Shvamogga Dist,Karnataka East- Site No 143 West- Site No 145 North- 8th Cross Road South- 6th Cross Road
3	**LXMOBANGAL5224-250762656 / LXMOHOF5225 - 260881436 / Borrower: - P C Keshava Murthy / Co Borrower: - P R Chennakeshavulu / Ankamma Channakeshavalu**	**06-07-2026 For Rs.13,48,876/-**	22-10-2026	New Municipal No.27/2, Area Adm 236 Sq Ft At Situated At 19th Cross, Lakshmipuram, Ulsoor, Ward No. 82, Pid No. 82-68-27/2 Bangalore-560038, , Bengaluru, Bengaluru,, Karnataka East- Private Property West- Private Property North- 3 Feet Common Passage South- Property No. 23
4	**LXMODAVANG5523-240713431 / Borrower: - Rehka A P / Co Borrower: - Prabu A S**	**06-08-2026 For Rs.10,58,060/-**	24-10-2026	G P Property No 425p,E-Katha No.151000200400 220094 Measuring East To West 10.3632mtrs And North To South 10.3632 Situated At Bharamasagara G P ,Bharamasagara Hobli, Karnataka East- Road & Attached Shivanna House West- K.e.b Proeprty North- Vasanthamma House South- House Of A.s Ashok

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the Charge of Motilal Oswal Home Finance Limited for an amount mentioned herein above and interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sd/-,Authorized Officer
Date : 28.10.2026 / Place : Karnataka **(Motilal Oswal Home Finance Limited)**

---

pnb Housing Finance Limited

Regd. Office:- 9th Floor, Antriksh Bhavan, 22, K G Marg, New Delhi-110001. :- 011-23357171, 23357172, 23705414, Website: www.pnbhousing.com

Chennai Branch:-PNB Housing Finance Ltd, RH_Chennai-Guindy, C 45, 1st Floor, Thiru. Vi. Ka. Industrial Estate, Guindy , Chennai-600032

NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF CHAPTER III OF SECURITISATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002, READ WITH RULE 3(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 AMENDED AS ON DATE

We, the PNB Housing Finance Limited (hereinafter referred to as 'PNBHFL') had issued Demand notice U/s 13(2) of Chapter III of the Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. The said Demand Notice was issued through our Authorized Officer to all below mentioned Borrowers/Co-Borrower/Guarantors since your account has been classified as Non-Performing(NPA) Assets as per the Reserve Bank of India/ National Housing Bank guidelines due to non-payment of instalments/ interest. The contents of the same are the defaults committed by you in the payment of instalments of principals, interest, etc. Further, with reasons, we believe that you are evading the service of Demand Notice hence we are doing this Publication of Demand Notice which is also required U/s 13(2) of the said Act. You are hereby called upon to pay PNBHFL within a period of 60 Days of the date of publication of this demand notice the aforesaid amount along with up-to-date interest and charges, failing which PNBHFL will take necessary action/measures under all or any of the provisions of Section 13(4) of the said Act, against all or any one or more of the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and guarantors. Your kind attention is invited to provisions of sub-Section (8) of Section 13 of the of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 where under you can tender/pay the entire amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the PNBHFL only till the date of publication of the notice for sale of the secured assets by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty. FURTHER, you are prohibited U/s 13(13) of the said Act from transferring either by way of sale, lease or in any other way the aforesaid secured assets.

Loan Account No.	Name/ Address of Borrower and Co- Borrower(s)	Name & Address of Guarantor(s)	Property(ies) Mortgaged	Date of Demand Notice	Amount O/s as on date Demand Notice
NHL/CHE/1023/1168862 , B.O.: Chennai	**Mr. Jothiramalingam A** No 248 New No 310 5th Cross 2nd Main, 3Rd Block,Prakash Nagar Bangalore, Karnataka, 560021, **Mr. Jothiramalingam A** No 28D/29 2nd Phase, Peenya Industrial Area, Bangalore, Karnataka, 560058, **Ms. Gowri Jothiramalingam** No.248 New No.310 5th Cross 2nd Main, 3rd Block, Prakash Nagar Bangalore, Karnataka, 560021,**Mr. Jothiramalingam A** Door No 54, Raja Street, Marapattu Village, Senglikuppam Panchayat, Girisamudiram Post, Ambur, TN, 635802. **Ms. Gowri Jothiramalingam** Door No 54, Raja Street, Marapattu Village, Senglikuppam Panchayat, Girisamudiram Post, Ambur, Tamil Nadu, 635802,	NA	Schedule-II Details of Secured Property: Schedule-A Description of The Property All That Piece And Parcel of The Land And Building Situated At old Door No.54 And New Door No.54/27, Raja Street, Marapattu Village, Senkilikupparn Madhura, Ambur Tk,Tiruppattur Dt., Measuring 1668 Sq.ft And As Per Patta 144 Sq.mtr of Land Comprised In old Survey No.251 And As Per Sub- Division New Survey No.251 / 52 Within The Sub-registration District of Ambur And Registration District of Tiruppattur Within The Boundaries Hereunder. Boundaries: East By:House of Manjula And Passage Belongs To Ramesh West By:House of Govinda Naidu North By:Street South By:Plot of Ramesh And House of Natarajan Vagaiyara Measuring on The Northern Side : 54 ½ ft on The Southern Side :54 Ft on The Eastern Side:29 ½ Ft on The Western Side:32 Ft Admeasuring 1668 Sq.ft of Land And Building	08-10-2026	**Rs. 2600781.27** (Rupees Twenty Six Lakh Seven Hundred Eighty One and Twenty Seven Paisa only)

Place:- Bangalore, Dated:- 28.10.2026 **Authorized Officer, (M/s PNB Housing Finance Ltd.)**

SAPPHIRE SPACE INFRACON PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)
AND
CONGLOME TECHNOCONSTRUCTIONS PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)
Liquidator's Communication Address: Cabin-105, 1st Floor, Kanakia Atrium 2, Cross Road A, Behind Courtyard Marriott, Chakala, Andheri East, Mumbai - 400093 +91 9811798455
Email: rp.sapphireinfracon@gmail.com, conglome.liquidator@gmail.com or harishkant2007@gmail.com

COMPOSITE E -AUCTION – SALE OF ASSETS UNDER IBC, 2016
Date and Time of Auction 02nd December 2026 at 12.00 P.M. to 01.00 P.M. (with unlimited extension of 5 minutes each)

Sale of assets owned by Sapphire Space Infracon Private Limited (in Liquidation) and Conglome Technoconstructions Private Limited (in Liquidation) forming part of their respective Liquidation Estate under section 35(1) of IBC 2016 read with regulation 32-A, 33 of IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016. The contained E-Auction process for sale of assets of both the Corporate Debtors will be conducted on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS BASIS", "WHATEVER THERE IS BASIS" AND NO RECOURSE BASIS".**

The E-auction Sale will be done by undersigned through e-auction service provider via bsaanket auction platform website https://ibbi.bsaanket.com/eauction-ibbi/home).

Particulars

Composite sale of the Sathyanagar Project of Conglome Technoconstructions Private Limited and Sapphire Space Infracon Private Limited, by way of a slump sale under Regulation 32(e) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016, as a going concern, comprising all assets, rights, title, interests, benefits, entitlements and obligations forming part of the Sathyanagar Project and capable of being transferred under Applicable Law, including:

(a) Conglome Technoconstructions Private Limited: immovable property comprised in Survey Nos. 17, 39/2, 35/1/A and 39/2/1, Ranishigaon (Nevale) village, Boisar - Palghar, District Palghar, Maharashtra, admeasuring approximately 16.22 acres, together with all structures constructed thereon and all rights and appurtenant interests relating thereto; (a) Conglome Technoconstructions Private Limited: immovable property comprised in Survey Nos. 17, 39/2, 35/1/A and 39/2/1, Ranishigaon (Nevale) village, Boisar - Palghar, District Palghar, Maharashtra, admeasuring approximately 16.22 acres, together with all structures constructed thereon and all rights and appurtenant interests relating thereto;

(b) Sapphire Space Infracon Private Limited: immovable property comprised in Survey Nos. 17/2B, 39/2, 35 and 13/1A, Ranishigaon (Nevale) village, Boisar - Palghar, District Palghar, Maharashtra, admeasuring approximately 16 acres, together with all structures constructed thereon and all rights and appurtenant interests relating thereto;

(c) all Development Rights, including rights arising under the Joint Development Agreement and other Project related arrangements;

(d) all FSI, fungible FSI, premium FSI, TDR, loading rights and other development potential relating to the Sathyanagar Project, to the extent available and transferable under Applicable Law;

(e) all buildings, structures, works-in-progress, infrastructure, common areas, amenities, utilities and other improvements forming part of the Sathyanagar Project;

(f) all Units forming part of the Sathyanagar Project, other than Units in respect of which possession has been handed over to the respective Allottees prior to the applicable Insolvency Commencement Dates of the respective Corporate Debtors and which are excluded from the liquidation estate under Regulation 40A of the Liquidation Regulations;

(g) all registered Agreements for Sale in respect of the Units forming part of the Sathyanagar Project, together with the rights, benefits and continuing contractual obligations arising thereunder and capable of being transferred under Applicable Law;

(h) all Project Receivables arising from or in relation to the Sathyanagar Project, the Sale Assets, the Units and the registered Agreements for Sale, excluding any receivables, monies, interest, compensation or other amounts exclusively attributable to Units in respect of which possession has been handed over to the respective Allottees prior to the applicable Insolvency Commencement Date;

(i) all Approvals, sanctions, permissions, licences, registrations and other regulatory entitlements relating to the Sathyanagar Project, to the extent transferable, capable of transfer, renewal or revalidation under Applicable Law;

(j) all Project Documents, designs, drawings, plans, technical documents, intellectual property, records and data relating to the Sathyanagar Project;

(k) all contractual rights, benefits and obligations relating to the Sathyanagar Project and capable of being transferred to the Successful Bidder; and

(l) all other assets, rights, interests, benefits and entitlements forming part of or incidental to the Sathyanagar Project and more particularly described in the Process Memorandum.

The Sale shall be undertaken as a single composite and indivisible slump sale for a **single lump-sum consideration**, on an "As is Where is", "As is What is", "Whatever There is", "No Recourse" and "Without Representation or Warranty" basis, subject to the terms of the Process Memorandum and the Liquidation Regulations.

Reserve Price	EMD	Incremental Bid Amount
INR 36,00,00,000	INR 3,60,00,000	INR 25,00,000

Notes to the Auction Process:

1. Bidding shall be allowed only on submission of EMD. Prospective bidders shall deposit the Earnest Money Deposit (EMD) through the Baanknet auction platform only.
2. The Liquidator reserves the right to cancel or modify the process without assigning any reason and without any liability. This is a non-binding process and shall be subject to discretion of Liquidator/ Committees of Creditors. Refer Process Memorandum for further details.
3. Prospective bidder shall submit the requisite documents, including a declaration of eligibility under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code through the electronic auction platform. In the event, bidder is found ineligible, EMD shall be forfeited.

Site Inspection / EMD submission : **30 November 2026**
Date and time of E-Auction : **02 December 2026 at 12:00 P.M. to 01:00 P.M**

Note: The detailed Terms & Conditions, E-Auction Bid Document, Declaration & other details of online auction sale are available on (https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home).

Prospective bidder is advised to submit all the bid related documents including EMD on the Baanknet portal through (https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home) only. In case of any clarification, please contact the undersigned at conglome.liquidator@gmail.com and rp.sapphireinfracon@gmail.com

Date: 28th October 2026
Place: Mumbai

Harish Kant Kaushik
Liquidator of Sapphire Space Infracon Private Limited and Conglome Technoconstructions Private Limited
Communication Address: 106, 1st Floor, Kanakia Atrium 2, Cross Road A, Behind Courtyard Marriott, Chakala, Andheri East, Mumbai - 400093
Email: harishkant2007@gmail.com rp.sapphireinfracon@gmail.com, conglome.liquidator@gmail.com
Reg. No. IBBI/IPA-001/IP-P01469/2018-2019/12340



CHANGE OF NAME

I, SABIA NADEEM KHAN R/O 83 dayananda slum jay-anagar Bangalore 560011 Have changed my name to SABIA for all Purposes

CHANGE OF NAME

I, **Sagaya Mary**, Aged about 77 years, No. 753, Shamanna Road, Kammanahalli, Bengaluru - 560 033, do hereby declare that I have changed my name from **Arokia Mary (Menagi)** to **Sagaya Mary** vide affidavit dated 22.10.2026 sworn before G. Dayananda, Advocate & Notary, Govt. of India, Bengaluru.

ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಗೌರವಾನ್ವಿತ IXXXVII ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸಿಟಿ ಸಿವಿಲ್ ಮತ್ತು ಸೆಷನ್ಸ್ ನ್ಯಾಯಾಧೀಶರ (ಪಾಣಿಜ್ಯ ನ್ಯಾಯಾಲಯ) (CCH-85) ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ

ಸಿಒಂಎ.ಸಿಎಸ್ ನಂ. 238/2025

ನಡುವೆ

ಮೆಸ್ಸು ಅಂಜ್ ಕ್ಯಾರ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್
ಮೆಸ್ಸು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಕಂಪನಿಗಳ ಕಾಯಿದೆ, 1956ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಬ್ಯಾಂಕಿಂಗ್ ಕಂಪನಿ
ಕಾಯಿ ಕಛೇರಿ: ನಂ. ಎಫ್ಗಿಗ ಮತ್ತು ಎಫ್ಗಿ, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಮೆಯ್ ಬ್ಲಾಸ, ಇಂಗ್ಲೆಂಡ್, ರಿಕ್ವೆ, ಬೆಂಗಳೂರು - ಇದರ ಪ್ರತಿನಿಧಿ ಮೂಲ ಹೊಲ್ಲಂಗ್
ಪ್ರೀ ಕುಮಿಂಗ್ ಆಗಿರ್ಮಾಣ್ ...ಹಾಜರಿಗಳು

ಮತ್ತು

ಮೆಸ್ಸು ಎಸ್.ಎಸ್. ಎಂಟರ್‌ಪ್ರೈಸಸ್ ಮತ್ತು ಇತರರು
.... ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು

1. ಮೆಸ್ಸು ಎಸ್.ಎಸ್. ಎಂಟರ್‌ಪ್ರೈಸಸ್, ಒಂದು ಪಾಲುದಾರಿಕೆ ಕಂಪನಿ, ಇದರ ಪ್ರಧಾನ ಸ್ಥಳ ನಂ. 316, ಶಂಕರಪುರ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಆಕ್ಸಿಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಎದುರು ಎದುರು, ಜೆಪಿ ನಗರ- 560045.
ಇದರ ಪಾಲುದಾರ ಮೂಲಕ

ಅಲ್ಲದೇ: ನಂ. 101, ಅಶ್ವಥ್ ಬಡಾವಣೆ, ದೇವಸೇತು ಪುರ, ಕೆ.ಜಿ. ಹಳ್ಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು- 560045.

2. ಶ್ರೀ ಪಾರ್ಥಸಾರಥಿ ಹಾಜ, ಎ.ಎಂ. ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ರಾಜರ ಮೇಗ, ಮಂಜುಳ ಮೇನರ್, ಬಳಾಲು- ನಂ. 19, ಮುಂಭಾಗ ರಸ್ತೆ, ಕಾಫಿ ಬೋರ್ಡ್ ಲೇಔಟ್, ಕುಮಾರ ಪಾರ್ಕ್ ಪೂರ್ವ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560045.
ಅಲ್ಲದೇ: ನಂ. 5, ವಿಶ್ವೇಶ್ವರ ನಗರ, ಮಾರೇಶ್ವರ ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560045 ... ಪ್ರತಿವಾದಿಗಳು

ಅವರಾದ ಮೇಲೆ ಹೆಸರಿಸಲಾದ ವಾದಿಯವರ ವಕೀಲರ: ಮೆಸ್ಸು ನಿರಂಜನ ಮೊತ್ತಕ್ಕಾಗಿ ರೂ. 14,83,47,66/- ಹೊತೆಗೆ ಒಟ್ಟಾರೆ ದಾವೆ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 16.25% ವಾರ್ಷಿಕ ಮತ್ತು ಭವಿಷ್ಯದ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚ ಇತರೆ ಸಲ ಹಾಗೂ ಪರಿಹಾರಗಳಿಗಾಗಿ ಇತರೆ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳ ಸಲ ದಾವೆ ಪರಿಹಾರಗಳಿಗಾಗಿ ಮೊಕದ್ದಮೆಯನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿದೆ.

ನಿಮ್ಮ ಹಾಜರಿ ಮಾಡಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ 30/11/2026 ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00ಕ್ಕೆ ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ದಿನಾಂಕ ಮುಂಚಿತ ಅಥವಾ ಹಾಗೂ ಅಥವಾ ಪರಿಸರ ಮೊದಲು ಪ್ರತಿವಾದಿಯ ಮುಂದೆ ಆದರೆ ಸೂಚನೆ ಕೊಟ್ಟು ಏಕೆ ಕೊಡಲಾ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾದ ಏಂಬುದಕ್ಕಾಗಿ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿಲ್ಲ.

ಸೂಚನೆ ಪತ್ರಿಯಲ್ಲಿಯಾದೇನೆಂದರೆ ಸಲಹೆ ನೀಡಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ನಿಮ್ಮ ಗೈರು ಹಾಜರಾಗದಲ್ಲಿ, ನಿಮ್ಮ ಗೈರು ಹಾಜರಾಗದಲ್ಲಿ/ ವಿಚಾರಣೆ ನಡೆಸಿ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.

ನನ್ನ ಹಸ್ತದಿಂದ ನ್ಯಾ ದಾಯಂತರ ದೊಡ್ಡಪರಂಗಿಯಿಂದ 20166 ಆಕ್ಟೋಬರ್ 24 ರಂದು ನೀಡಲಾಗಿದೆ

//ಸ್ಯ ಯುಮಾಂತಿಯ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ//
ಆಸೆಸಿಂಗ್ ಸಿಬ್ಬಂದಿ,
ಕೋರ್ಟ್ ಸ್ಯ ಮಾಲಿಗೆರೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.
ಹೆಸರಿನ ವಿಳಾಸ:
ಸು/- ಆರ್. ಕೃಷ್ಣಮೂರ್ತಿ, ವಕೀಲರು,
ಮೊ ಸಂಖ್ಯೆ ಆಸೆಸಿಬಲ್ಲ್,
ರಾ ಭಾಗ್ಯ - ಎಫ್-1, ಒಂಬತ್ತು ಮಹಡಿ, ಹಂಪಿನ ಅರ್ಜಿ, ನಂ. 138, 12ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಕೆಂಪಾಂಬುಧಿ, ಬೆಂಗಳೂರು- 560020.
ಮೊಬೈಲ್ ನಂ. 9845006771

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to public at large **Mrs. Roopa, W/O. Srinivasa**, Residing at No.223, Balagere Bellandur, Bangalore South, Bangalore, Karnataka -560103. She has lost the Hakku Patra of dated on 05-11-1975. She has lost at Near Balagere bus stop. Accordingly she had lodged the complainant on Bengaluru South Police with E-Lost dated 27/10/2026 Report No.2502372/2026

SCHEDULE PROPERTY: All the piece and parcel property bearing of Site No.12, BBMP Katha No.193/143, Survey No.172, Situated at Balagere Village, Varthur Hobli, Bangalore East Taluk, measuring East to West : 26-0 Feet's, and North to south : 40 Feet's, Totally measuring 1040 sq. feet's bounded on **East by** : Property of Sri Ram S/O.Krishappa (Site No.11). **West by** : Road. **North by** : House of Venkataramanappa (Site No.13). **South by** : Road.If anyone finding the aforesaid document is hereby requested to hand over the same to our office at the address mentioned hereunder.

HARISHA .S. Advocate
#1479, DRLS PLAZA, Union Bank Building, T Dasarahalli, Bengaluru-560 057.
Mobile No. 98609 50265.

CHANGE OF NAME

I, **S Aeila**, Aged about 66 years, No. 20/3, Petty Grew Street, Bharathinagar, Bengaluru - 560 001, do hereby declare that I have changed my name from **Mary Dorothy Celine** to **S Aeila** vide affidavit dated 22.10.2026 sworn before G. Dayananda, Advocate & Notary, Govt. of India, Bengaluru.

CHANGE OF NAME

I, **Thomas Roshan R**, Aged about 28 years, No. 7, 1st Cross, 1st Main, Basavanapura Main Road, Nisarga Layout, KR Puram, Bengaluru - 560 036, do hereby declare that I have changed my name from **Rahul David** to **Thomas Roshan R** vide affidavit dated 22.10.2026 sworn before G. Dayananda, Advocate & Notary, Govt. of India, Bengaluru.

CHANGE OF NAME

I, **Bashkaran J**, Aged about 50 years, Brunos College, Plantation Road, Bharathnagar Ext., BEML Extension, Bangarapet, KGF-563 115, do hereby declare that I have changed my name from **Paschal** to **Bashkaran J** vide affidavit dated 22.10.2026 sworn before G. Dayananda, Advocate & Notary, Govt. of India, Bengaluru.

ಮೋತಿಲಾಲ್ ಓಸ್ವಾಲ್ ಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ನೋಂ: ಕಚೇರಿ: ಮೋತಿಲಾಲ್ ಓಸ್ವಾಲ್ ಟವರ್, ರಬ್ಬರ್‌ಮ್ಯಾಲ್ಲಾ ಸಾಮಿ ರಸ್ತೆ, ಪರೇಲ್ ST ಡಿಪೋ ಎದುರು, ಪ್ರಭಾದೇವಿ, ಮುಂಬೈ - 400 025.
CS : 8291889898 Website: www.motilaloswalhf.com, Email: hfquery@motilaloswal.com

ಸ್ವಾಧೀನ ಸೂಚನೆ (ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ/ಗಳಿಗಾಗಿ)

2002ರ (ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು, ನಿಯಮ 8 (1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ)

ಅವಾಗ್ಯೂ, ಕೆಳಸಹಿದಾರರು ಮೋತಿಲಾಲ್ ಓಸ್ವಾಲ್ ಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ (ಹಿಂದೆ ಆಕ್ಸ್‌ಫರ್ಡ್ ಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುತ್ತಿತ್ತು)ದ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ, 2002ರ ಹಣಕಾಸು ಆಸ್ತಿಗಳ ಪ್ರತಿಭೂತೀಕರಣ ಮತ್ತು ಪುನರ್ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ಜಾರಿ ಕಾಯಿದೆ 2002 (54ರ 2002)ರಡಿ ಹಾಗೂ ಭದ್ರತಾ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ (ಜಾರಿ) ನಿಯಮಗಳು ನಿಯಮ 3 ಜೊತೆಗೆ ಓದಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಸದರ ಕಾಯಿದೆಯ ಪಾಲ್ಲಿನ 13(12)ರ ಅನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳಿಂದ ಸೋಲಾಸಿ ಜಾರಿ ಮಾಡಿ, ವಿಮಾಂಡ್ ನೋಟಿಸುಗಳಲ್ಲಿ ಇದ್ದಂತೆ ಬಾಕಿಯಿಗಿರುವ ಮೊತ್ತ ಜೊತೆಗೆ ಪದಾಣಕರದ ಬಡ್ಡಿ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಸದರ ನೋಟೀಸ್ ಸ್ವೀಕಾರದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸಾಲಗಾರರು ಬಾಕಿಯಿಗಿರುವ ಸಂಪತ್ತನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ವಿಫಲರಾಗಿರುವುದರಿಂದ, ಸಾಲಗಾರರು ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ತಿಳಿಸಿದಾರರು 2001 ಸದರ ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 8ರ ಜೊತೆಗೆ ಓದಿಕೊಳ್ಳಬೇಕಾದ ಸದರ ಭದ್ರತಾ ನಿಯಮ(ಜಾರಿ) ಪಾರ್ಟ್‌ರ 13 ಉಪ- ಬಂಧ(4)ರಡಿ, ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳಿಂದ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಣೆಯ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ವಿಶ್ವಾಸವಾಗಿ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ಕೆಳಗೆ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ದಿನಾಂಕದಂದು. ಇಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲಾದ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ವಹಿವಾಟು ಮಾಡಲು ನಿಷೇಧಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸಾಲ ಒಪ್ಪಂದ ಸಂಖ್ಯೆ / ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು / ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ/ಜಾಮೀನುದಾರರ	ಡಿಮಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್ ನೀಡಿದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಮೊತ್ತ ಇರುವ ಮೊತ್ತ	ಸ್ವಾಧೀನತೆ ಪಡೆದ ದಿನಾಂಕ	ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ: ಆಸ್ತಿಯ ವಿಳಾಸವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಸಲು ಸಮಸ್ತವನ್ನು ನೀಡಿದ ಆಸ್ತಿ
1.	LXMOBANGAL5224- 250762656 /LXMOHOF5225 - 260831436/ ಸಾಲಗಾರರು: - ಎ. ಟಿ. ಕೆಂಪಣ ಮುರ್ತಿ / ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು - ಎ. ಆರ್. ಚೇತನ್‌ಕುಮಾರ / ಅಂಕಮ್ಮ ಚೌಡೇಗೌಡ	06-07-2026 For Rs.13,48,876/-	22.10.2026	ಹೊಸ ಮುನಿಸಿಪಲ್ ನಂಬರ್ 27/2, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 236 ಚದರ ಅಡಿ, 19ನೇ ಕ್ರಾಸ್, ಒಕ್ಕಲಿಗರ, ಹಲಸೂರು, ಬಾರ್ಡ್ ನಂ. 82, ವಿಜಿಪಿ ನಂ. 82-66-27/1, ಬೆಂಗಳೂರು-560038, ಕರ್ನಾಟಕ. ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ - ಮನೆಗಿ ಆಸ್ತಿ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ - ಮನೆಗಿ ಆಸ್ತಿ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ - 3 ಅಡಿ ಆಗಲದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ದಾರಿ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ - ಆಸ್ತಿ ನಂ.11
2.	LXMOOAVANGS523- 240713431 ಸಾಲಗಾರರು: - ಶೇಷಾ ಎ ಬಿ / ಸಹ-ಸಾಲಗಾರರು: - ಹೃಭ ಎ ಎಸ್	06-08-2026 For Rs.10,58,060/-	24.10.2026	ಪಿ.ಐ. ಆಸ್ತಿ ನಂ. 4314, ಇ-22589 ಸಾಮ್ಯ, 15100020400120094, ಆಸ್ತಿ: ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ 10.36ಮೀ ಮಾ.ಗಳು ಮತ್ತು ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ 10.36ಮೀ ಮಾ.ಗಳು. ಭೂಮಿಯಿಗಿರುವ ಸ್ವತ್ತು ಮಾಲೀಕರು: ಪೂರ್ಣ - ಪಶ್ಚ ಮತ್ತು ವಿಶಾಸ್ತ್ರಾಯ ಅಲ್ಯಾಟ್ ಮೇ. ಪಶ್ಚಿಮ - ಕೆ ಇ ಬಿ ಅಲ್ಲಿ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ - ಪೆಂಕಟಮ್ಮನವರ ಮನೆ. ದಕ್ಷಿಣ - ಎ.ಸಿ. ಆಪೀಸ್ ಆವರ ಮನೆ.

ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಮತ್ತು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ವಿಶ್ವಾಸವಾಗಿ ನೀಡುವ ಎಚ್ಚರಿಕೆಯೇನೆಂದರೆ, ಸದರ ಆಸ್ತಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಯಾರೂ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹಾರಗಳಾದರು ಹಾಗೂ ವ್ಯವಹಾರಗಳು ಮೋತಿಲಾಲ್ ಓಸ್ವಾಲ್ ಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ನ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಆ ಮೊತ್ತದ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಎಚ್ಚರಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ಕಾಯಿದೆ ನಿಯಮಗಳ ಉಪ- ಬಂಧ (8) ಕಲಂ 13ರ ಕಟ್ಟಳೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ನಮ್ಮ ಗಮನವನ್ನು ಸೆಳೆಯಲಾಗಿದೆ. ಇದರಲ್ಲಿ ಭದ್ರತೆಗಳನ್ನು ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಲಭ್ಯವಿರುವ ನಿಮ್ಮ ಹಕ್ಕುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ: 28/10/2026 / ಸ್ಥಳ: ಕೋಲಾರ ಸು/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ

(ಮೋತಿಲಾಲ್ ಓಸ್ವಾಲ್ ಹೋಮ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್)

IndiaShelter Home Loans — ಇಂಡಿಯಾ ಶೆಲ್ಟರ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್.

ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿ ಮಾರಾಟದ ಸೂಚನೆ

ಸೆಕ್ಯುರಿಟೈಸೇಷನ್ ಅಂಡ್ ರಿಕನ್‌ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್ ಆಫ್ ಫೈನಾನ್ಶಿಯಲ್ ಅಸೆಟ್ಸ್ ಅಂಡ್ ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫ್ ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ ಆಕ್ಟ್, 2002 (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ "ಕಾಯಿದೆ" ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುತ್ತದೆ) ಮತ್ತು "ಸೆಕ್ಯುರಿಟಿ ಇಂಟರೆಸ್ಟ್ (ಎನ್‌ಫೋರ್ಸ್‌ಮೆಂಟ್) ರೂಲ್ಸ್, 2002"ರ (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ "ನಿಯಮಗಳು" ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುತ್ತದೆ) ನಿಯಮ 9(6) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಮೂಲಕ ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ಸಂಬಂಧ. ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ, ಮತ್ತು ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಸಾಲಗಾರ(ರು) ಹಾಗೂ ಜಾಮೀನುದಾರ(ರು) ಹಾಗೂ ಜಾಮೀನುದಾರ(ರು) ಅವರು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇಂಡಿಯಾ ಶೆಲ್ಟರ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ಗೆ (ಇನ್ನು ಮುಂದೆ "ಭದ್ರತಾ ಸಾಲದಾತ" ಎಂದು ಕರೆಯಲಾಗುತ್ತದೆ) ಅಡಮಾನವಿಟ್ಟಂತಹ/ಭಾರ ಹೊರಿಸಲಾದ, ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು, ಸದರ ಭದ್ರತಾ ಸಾಲಗಾರರ ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಕೆಳಗೆ ಪಟ್ಟಿ ಮಾಡಿರುವಂತೆ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಇರುವಂತೆ "ಇರುವ ಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ", "ಇರುವ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ" ಮತ್ತು "ಯಾವುದೇ ಆಧಾರವಿಲ್ಲದೆ" ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲಾಗುತ್ತದೆ. ಈ ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಕೆಳಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕದಂದು "ಯಾವುದೇ ಸ್ವೀಕಾರಿಯಲ್ಲ" ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಿದ ನಂತರ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗುತ್ತದೆ. ಈ ಮಾರಾಟ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯು ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಕೆಳಗೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವ ದಿನಾಂಕದಂದು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.

ಸಾಲ ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ / ಖಾತೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಹಾಗೂ ಸಾಲಗಾರ(ರು) / ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ(ರು) / ಜಾಮೀನುದಾರ(ರು) ಅವರ ಹೆಸರು	ಸಾರ (ರೂ.) ಕ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ - ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ.	ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿ/ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ಸ್ವಾಧೀನದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಮಾರ್ಗ	ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಬೆಲೆ
HLDVAHLON50000 5085975 / AP-10200577 ಮೆಸರ್ಸು ಪುಟ್ಟಮ್ಮ, ಮೆಸರ್ಸು ಕೊಟ್ಟಪ್ಪ, ಮೆಸರ್ಸು ಅಯ್ಯಪ್ಪ ಸಿಂಹಗೌಡ	11-Sep-25 / Rs.654485/- ರೂ. 10,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಪತ್ತು ಸಾವಿರ ರಾತ್ರಿ)	ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 151200401100100172 (ಸ್ಥಾನ ಸಂಖ್ಯೆಯು ಆಸ್ತಿ ಸಂಖ್ಯೆ 1131), ಹಲಸೂರಿನ ಗ್ರಾಮ ಮತ್ತು ಹೋಬಳಿಯ, ಹಲಸೂರಿನ ತಾಲ್ಲೂಕು, ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಮಿತಿ - 583213, ಕರ್ನಾಟಕ ಯದ ಗಡಿಗಳು: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ - ರಸ್ತೆ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ - ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಆದ ಮನೆ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ - ರಸ್ತೆ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ - ಬಸವರಾಜ ಆದ ಮನೆ.	08-ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್-26, ಇಂಗಳಿತ	Rs.1232700/-
	ರಿಜಿ ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕ ರೂ. 10,000/- (ರೂಪಾಯಿ ಪತ್ತು ಸಾವಿರ ರಾತ್ರಿ)	ರಿಜಿ ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕ 28-ಆಕ್ಟೋಬರ್-26 ರಂತೆ ರೂ. 8,10,814/-	ರೂ. 12,32,700/- ಮುಂಗಡ ಕೆಯಾಗಿ ಹಣ ರೂ. 1,23,270/-

EMD (ಕೆಯಾಗಿ) ಪಾವತಿಸಬೇಕಾದ ಸ್ಥಳ: ಪಾಲುದಾರ ಪ್ರಿನ್ಸಿಪಲ್ ಪ್ರಥಮ್, 9100936306, 3367/3A, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಸಂಖ ಸಂಕಾರ್ಣ, ಆಫೀಸಿಯ ಪಾರ್ಮಾ ಮೆಸರ್ಸ, ಪಾಪಿಯಾ ರಸ್ತೆ, ಜೆಜೆ.ಎ. ಸೆಷ್ಟೆಂಬರ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಂಬಸಿ, ಎಂ.ಎಸ್. 'ಬಿ' ಬ್ಲಾಕ್, ಯಾಲಹಂಕ - 577004. ಹಾಗಾ ಸಹಿಯಿಂದ ಸ್ಥಳ: 3367/3A, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಸಂಖ ಸಂಕಾರ್ಣ, ಆಫೀಸಿಯ ಪಾರ್ಮಾ ಮೆಸರ್ಸ, ಪಾಪಿಯಾ ರಸ್ತೆ, ಜೆಜೆ.ಎ. ಸೆಷ್ಟೆಂಬರ್ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಂಬಸಿ, ಎಂ.ಎಸ್. 'ಬಿ' ಬ್ಲಾಕ್, ಯಾಲಹಂಕ - 577004.

ಹುಡುಗಲಿಗೆ ನೀಡಬೇಕಾದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ:	EMD (ಕೆಯಾಗಿ) ಪಾವತಿಸಲು ಕೊನೆಯ ದಿನಾಂಕ:	ಹರಾಜು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ:
27-ಆಕ್ಟೋಬರ್-26, ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 5.00 ರವರೆಗೆ	28-ಆಕ್ಟೋಬರ್-26, ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 5.00 ರವರೆಗೆ	30-ಆಕ್ಟೋಬರ್-26, ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 10.00 ರಿಂದ ಸಂಜೆ 5.00 ರವರೆಗೆ

ಹಾಜರಿ ನಿಧಾನ: ಎಲ್ಲಾ ಹಾಜರಿಗಳನ್ನು ಆದರ ಪರವಾಗಿ ಡ್ರಾಫ್ಟ್ (Draft), RTGS ಅಥವಾ NEFT ಮೂಲಕ ಮಾಡಬೇಕು. ಇಂಡಿಯಾ ಶೆಲ್ಟರ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಕಾರ್ಪೊರೇಷನ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಪರವಾಗಿ.

RBL BANK — ಆರ್‌ಬಿಎಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್

ನೋಂದಾಯಿತ ಕಛೇರಿ: 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಕಾಮಾಕ್ಷಿ ಕಟ್ಟಡಿಂಗ್ಸ್-439401
ಆಡಳಿತ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಕೆಳಸ್ತ ಸೆಟ್ ಮಹಡಿ, ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್-1, ವಿಂಗ್ ಸಾರೋಜ್ ಪೈಗಳಿಕ ಪಾರ್ಕ್, ಗೋರೆಗಾಂ (ಪೂರ್ವ), ಮುಂಬಯಿ-400063

ಚಿನ್ನ ಹರಾಜು ಕಮ್ ಆಹ್ವಾನ ಸೂಚನೆ

ಈ ಕೆಳಗೆ ಹೆಸರಿಸಲಾದ ಸಾಲಗಾರರು ಆರ್‌ಬಿಎಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಇವರಿಂದ ಪಡೆದುಕೊಂಡ ಚಿನ್ನಾಭರಣ ಸಾಲ ("ಕೊಲಟ್ಟ") ಪಡೆದುಕೊಂಡು, ಸಾಲದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ಇರುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಅವರಿಗೆ ನೋಟೀಸ್ ನೀಡಲಾಗಿತ್ತು. ಆದರೂ, ಸಾಲಗಾರರು ಈ ಕೆಳಪ್ಪದಿರಿ ಬಾಕಿ ಹಾಯ್ದು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ವಿಫಲರಾಗಿದ್ದು, ಅವರುಗಳು ಅಡವಾಗಿ ಚಿನ್ನಾಭರಣಗಳನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನ ದಿನಾಂಕದಂದು ಹರಾಜು ನಡೆಸಿರಲ್ಪಟ್ಟದೆ.

ಒಟ್ಟು ಮೇಲೆ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಮೊತ್ತ ಹೆಚ್ಚು ಲಭ್ಯವಾದರೆ, ಅದನ್ನು ಸಂಬಂಧಿತ ಸಾಲಗಾರರಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ಆದರಂತೆ ಮೊತ್ತ ಕಡಿಮೆ ಬಂದಲ್ಲಿ ಆಗ ವ್ಯತ್ಯಾಸದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಾಲಗಾರರಿಂದ ಸೂಕ್ತ ಕಾನೂನು ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ವಸೂಲು ಮಾಡಲಾಗುವುದು. ಯಾವುದೇ ಸೂರ್ಯ ಸೂಚನೆ ನೀಡದೆ, ಈ ಕೆಳಗಿನವುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಖಾತೆಯನ್ನು ತೆಗೆದುಹಾಕುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಆರ್‌ಬಿಎಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ. ಮುಂದುವರಿದು, ಯಾವುದೇ ಸೂರ್ಯ ಸೂಚನೆ ನೀಡದೆ ಹರಾಜಿನ ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿಕೊಂಡಿದೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಖಾತಾ ಸಂಖ್ಯೆ	ಶಾಖೆ ಹೆಸರು	ಸಾಲಗಾರ ಹೆಸರು	ಆಭರಣಗಳ ವಿವರ (ಗ್ರಾಂಗಳಲ್ಲಿ)		ಚಿನ್ನ ಹರಾಜು ಸ್ಥಳ	ಖಾತಾ ಮೌಲ್ಯಾಂಕನ ಹೆಸರು	ಹರಾಜು ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯ
1.	809012233646	ಯಲಹಂಕ	ಅರಿಗೇರಿ ಈರಣ್ಣ	ಒಟ್ಟು ತೂಕ	90.40