

Business Standard

Sale/E-Auction Notice

GLAZE INFRASTRUCTURE PRIVATE LIMITED - IN LIQUIDATION

CIN: U45400WB2008PTC131298

Registered Address: Homeland, 18B, Ashutosh Mukherjee Road, 3rd Floor, Unit - 316, Kolkata, West Bengal, India - 700020.

Liquidator - Mrs. Brinda Bidasaria

Reg. No.: IBB/PA-001/IP-P-02818/2023-2024/14329

Address of liquidator : Siddha Weston, 9 Weston Street,

1st Floor, Unit 107, Kolkata - 700013

Email: liquidation.gipl@gmail.com , Contact No. 9883339882

Sale of the assets of the Corporate debtor as "an asset on a standalone basis" in accordance with Clause (a) of regulation 32, sub-regulation (1) of regulation 33 and Schedule I of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016 by the Liquidator Mrs. Brinda Bidasaria appointed by the Hon'ble NCLT Kolkata Bench vide its order dated 27th January 2026 in C.P. (IB)/185(KB)/2018 read with IA (IBC)/1110(KB)/2025 through the e-auction platform <https://ibbi.baanknet.com>

PARTICULARS	E-AUCTION
Asset Type	The Corporate Debtor-Sale of an asset on a standalone basis as per Regulation 32(a) of the IBB Liquidation Process Regulation 2016 Glaze Infrastructure Private Limited - Sale of an asset on a standalone basis "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" and "WITHOUT RECOURSE BASIS".
Date of Publication of Sale Notice and E-auction Process Document	22/08/2026
Date of Submission of the online bid application with 29A eligibility documents by the interested bidder.	From 23/08/2026 11:00 A.M to 22/09/2026 up to 05:00 PM
Date & time for Inspection or due diligence of assets under auction (with prior appointment)	23/08/2026 11:00 A.M to 08/09/2026 up to 05:00 PM
Date & time for Earnest money deposit on and before by interested Bidder.	23/08/2026 11:00 AM to 22/09/2026 up to 05:00 PM
Date and Time of E-Auction	Thursday 24/09/2026, 11:00 AM to 2:00 PM (With unlimited extension of 5 minutes each)
Declaration Highest Bidder	27/09/2026
Declaration of the Successful Bidder	Tentatively 01/10/2026
Address and email of the liquidator	Siddha Weston, 9 Weston Street, 1st Floor, Unit 107, Kolkata-700013 Email: liquidation.gipl@gmail.com

(Amount in Rs.)

Auction Ref.	Particulars of the Asset	Reserve Price	EMD Amount	Incremental Value
E-Auction	Apartment No. 301, 3rd Floor, Tower No. A2, "Eden City Maheshkala", situated at B1-90/A/1/New, Budge Budge Trunk Road, Mouza - Sarangabad & Putkhali, Kolkata - 700141.	INR 19,80,000/-	INR 1,98,000/-	INR 50,000/-

Reserve price excluding taxes, GST, TDS, levies, charges, duties, transfer fees, stamp duty, registration fees, premiums, etc. No representation as to warranties and indemnities shall be made.

Important Note:

- The intending bidders are required to register through <https://ibbi.baanknet.com> by using their mobile number and email-id. Contact for support: support.baanknet@psballiance.com / Mobile No. +91 8291220220.
- Contact details of Liquidator: Mrs. Brinda Bidasaria, Email: liquidation.gipl@gmail.com, Contact no. 9883339882
- The detailed e-auction process document containing details of the assets, online e-auction Bid Form, Declaration/Undertaking format, general terms and conditions of auction sale are available on website <https://ibbi.baanknet.com>
- The intending bidders, prior to submitting their bid, should make their independent inquiries regarding the title of property, lease rent, if any, dues of local authorities, etc. and shall bear lease transfer charges, if any on sale of above assets and inspect the property at their own expenses and satisfy themselves. The details of assets mentioned above can be inspected by the prospective bidders at the site by contacting the liquidator and her team.
- The sale notice must be read along with the E-Auction Process Information Document as also agreeing with the terms and conditions mentioned therein which is available at <https://ibbi.baanknet.com>
- Prospective Bidder shall deposit the Earnest Money Deposit (EMD) only through the Baanknet Auction Platform.
- Prospective bidders shall submit the requisite documents, including a declaration of eligibility under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code through the electronic auction platform.
- If the highest bidder is found ineligible, including that mentioned under serial 6 above, EMD shall be forfeited.
- If the Liquidator in consultation with the consultation committee rejects the highest bidder on its finding ineligible, the liquidator may, in consultation with the consultation committee, declare the next highest bidder as the Successful Bidder after following the same process as provided under clause (12A) to clause (12E) of the Regulations.
- The Successful Bidder shall bear the applicable stamp duties/lease transfer charge, fees etc. and all the local taxes, duties, rates, assessment charges, fees, maintenance charges etc. in respect of the property put on auction.
- E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" and "WITHOUT RECOURSE BASIS" through approved service provider at <https://ibbi.baanknet.com>
- Modification of Sales notice & sales documents will be available at the portal.

Brinda Bidasaria

Liquidator

M/s Glaze Infrastructure Private Limited (Under Liquidation Process)

Reg. No.: IBB/PA-001/IP-P-02818/2023-2024/14329

AFA Valid till 31.12.2026

Date: 22/08/2026

Place: Kolkata

Address of Liquidator: Siddha Weston, 9 Weston Street,

1st Floor, Unit 107, Kolkata-700013

বিক্রয়/ই-নিলাম বিজ্ঞপ্তি
গ্লোজ ইনফ্রাস্ট্রাকচার প্রাইভেট লিমিটেড - দেউলিয়াগ্রন্থ
CIN: U5400WB2008PTC131298
রেজিস্টার্ড ঠিকানা : হোমল্যাড, ১৮বি, আভ্যেয় মুবার্জি রোড, ৪র্থ তল,
ইউনিট - ৩১৬, কলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ, ভারত - ৭০০০২০
লিকুইডেটর - শ্রীমতী বৃন্দা বিদাসারিয়া
রেজি নং : IBB/I-PA-001/IP-P-02818/2023-2024/14329
লিকুইডেটরের ঠিকানা : সিদ্ধা গয়েস্টন, ৯ গুয়েস্টন স্ট্রিট,
২য় তল, ইউনিট ১০৭, কলকাতা-৭০০০১৩
ইমেল : liquidation.gipl@gmail.com যোগাযোগ নং ৯৮৮৩৩৩৯৮৮

ইনসলভেন্সি অ্যান্ড ব্যাল্লারগিস বোর্ড অফ ইন্ডিয়া (নিউইডেশন প্রসেস) রেগুলেশনস, ২০১৬-এর রেগুলেশন ৩২-এর ক্রুজ (এ), রেগুলেশন ৩৩-এর সাব-রেগুলেশন (১) এবং শিডিউল। অনুসারে, মাননীয় এনসিএলটি কলকাতা থেকে কর্তৃক C.P. (IB)/185(KB)/2018 এবং IA (IBC)/110(KB)/2025 মাল্যায় ২৭ জানুয়ারী ২০২৬ তারিখের আদেশের মাধ্যমে নিষেধ লিটিকুইডেটর শ্রীমতী বৃন্দা বিদ্যাসারায় দ্বারা কর্পোরেট মোদায়ের সম্পদসমূহকে "দত্তত ভাগিত" হিসাবে <https://ibbi.banknote.in> ইন-লান প্রাঙ্গণস্থলে সন্মোদন বিক্রয়।

বিবরণ	ই-নিলাম
সম্পদের ধরন	কার্পোরেট ডেটর - স্যাম্বালোন ভিত্তিতে সম্পদের বিক্রি ২০১৬ সালের আইবিবিআই লিকুইডেশন প্রসেস রেগুলেশন এর রেগুলেশন ৩২(এ) অধীনে, ফ্লেক্স ইনফ্লক্সিক্যার প্রভিডেট লিমিটেড - এর সম্পদ স্যাম্বালোন ভিত্তিতে 'যেখানে যেমন আছে', 'বা আছে' এবং 'যে অবস্থায় আছে ভিত্তিতে' এবং 'পরিবর্তিত ভিত্তি বাস্তব' বিক্রি করা হবে। ২২.০৮.২০২৬
ই-নিলাম প্রক্রিয়া নথি এবং বিক্রয় নোটিশ এর প্রকাশনার তারিখ	২৩.০৮.২০২৬ তারিখ সকাল ১১ টা থেকে ২২.০৯.২০২৬ তারিখ বিকেল ৫ টা পর্যন্ত।
আগ্রহী ডাকদাতারা ২৯এ অধীনে উপযুক্ততার নথি সহ অনলাইনে ডকু আবেদন দাখিলের তারিখ	২৩.০৮.২০২৬ তারিখ সকাল ১১ টা থেকে ০৮.০৯.২০২৬ বিকেল ৫ টা পর্যন্ত।
বিক্রয় অর্থাৎ সম্পদের অবধারণ এবং পর্যবেক্ষণের তারিখ এবং সময় (আগাম নিবন্ধন সাপেক্ষে)	২২.০৮.২০২৬ তারিখ সকাল ১১ টা থেকে ২২.০৯.২০২৬ তারিখ বিকেল ৫ টা পর্যন্ত
আগ্রহী ডাকদাতাদের বায়না দাখিলের তারিখ এবং সময়	২৩.০৮.২০২৬ তারিখ সকাল ১১ টা থেকে বেলা ২ টা পর্যন্ত (প্রতি অসম্মতি ও মিনিস্টার সম্প্রদায় সাপেক্ষে) ২৭.০৯.২০২৬
ই-নিলামের তারিখ এবং সময়	সম্ভাব্য ০১.১০.২০২৬ তারিখ
সর্বোচ্চ ডাকদাতার নাম ঘোষণা	লিদ্ধা গেমস্‌টার্ন, ৯ গ্লোরিফন স্ট্রিট, ২য় তল, ইউনিট ১০৭, কলকাতা - ৭০০০১৩।
সফল ডাকদাতার নাম ঘোষণা	ইমেইল : liquidation.gipl@gmail.com
লিকুইডেটরদের স্কিমা এবং ইমেইল	

(পরিমাণ টাকায়)

নিলাম কোথায়	সম্পদের বিবরণ	সংরক্ষিত মূল্য	ইএমডি পরিমাণ	বণ্ঠিকরণ মূল্য
ই-নিলাম	আপার্টমেন্ট নং ৩০১, ৪র্থতল, টাওয়ার নং ২২, ইন্ডেন সিটি মহেশতলা, অবস্থিত বি-৯০/এ/১/নিউ, বজ্র বজ্র ট্রাঙ্ক রোড, মৌজা-সারদাবাদ এবং পটখালি, কলকাতা- ৭০০১৪১।	আইএনআর ১৯,৯০,০০০ টাকা	আইএনআর ১,৯৮,০০০ টাকা	আইএনআর ৫০,০০০ টাকা

সংরক্ষিত মূল্য কর, জিএসটি, টিডিএস, অন্যান্য শুল্ক, চার্জ, ডিউটি, হস্তান্তর ফি, স্ট্যাম্প ডিউটি, রেজিস্ট্রেশন ফি, প্রিমিয়াম ইত্যাদি অন্তর্ভুক্ত নয়। ওয়ারেন্টি এবং ক্ষতিপূরণ সংক্রান্ত কোনো প্রতিশ্রুতি দেওয়া হবে না।

ওরুতপূর্ণ দৃষ্টব্য :

১. আগ্রহী দরদাতাদের তাদের মোবাইল নম্বর এবং ইমেইল-অধিভি বাবহার করে <https://bbi.baanknet.com> গুয়েবসাইটের মাধ্যমে নিবন্ধন করতে হবে। সহায়তায় জন্য যোগাযোগ করুন support.baanknet@psbaliance.com / মোবাইল নম্বর +৯১ ৯২৯১২২০২০১।
২. লিকুইডেটর-এর যোগাযোগের বিবরণ শ্রীমতী বৃন্দা বিদ্যাসারিয়া, ইমেইল liquidation.gipl@gmail.com, যোগাযোগ নম্বর ৯৮৮৩৩৩৯৮৮২।
৩. সম্পত্তি বিবরণ, অনলাইন ই-নিলাম বিড ফর্ম, ঘোষণা/অঙ্গীকারপত্র ফরম্যাট, নিলাম বিক্রয়ের সাধারণ শর্তাবলী সংক্রান্ত বিস্তারিত ই-নিলাম প্রক্রিয়া নথি <https://bbi.baanknet.com> গুয়েবসাইটে পাওয়া যাবে।
৪. আগ্রহী দরদাতারা, তাদের বিড জমা দেওয়ার আগে, সম্পত্তির মালিকানা, ইজারা ভাড়া (যদি থাকে), স্থানীয় কর্তৃপক্ষের বকেয়া ইত্যাদি বিষয়ে স্বাধীনভাবে অনুসন্ধান করবেন এবং উপরোক্ত সম্পত্তি বিক্রয়ের ক্ষেত্রে ইজারা হস্তান্তর চার্জ (যদি থাকে) বহন করবেন এবং বিড খরচ এবং সম্পত্তি পরিদর্শন করে সন্তুষ্ট হবেন। সত্তাবা দরদাতারা লিকুইডেটর এবং তার দলের সাথে যোগাযোগ করে ঘটনাস্থলে গিয়ে উপরে উল্লিখিত সম্পদগুলোর বিস্তারিত পরিদর্শন করতে পারবেন।
৫. বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি অবশ্যই ই-নিলাম প্রক্রিয়া তথ্য নথির সাথে পড়তে হবে এবং তাতে উল্লিখিত শর্তাবলীতে সন্মত হতে হবে, যা <https://bbi.baanknet.com> -এ পাওয়া যাবে।
৬. সত্তাবা দরদাতা শুধুমাত্র ব্যাংকনিউ নিলাম প্ল্যাটফর্মের মাধ্যমে আর্নেস্ট মানি ডিপোজিট (ইএমডি) জমা দেবেন।
৭. সত্তাবা দরদাতারা ইনসলভেন্সি অ্যান্ড ব্যাংকরপসি কোডের ধারা ২৯এ-এর অধীনে যোগ্যতার ঘোষণাসহ প্রয়োজনীয় নথি ইলেকট্রনিক নিলাম প্ল্যাটফর্মের মাধ্যমে জমা দেবেন।
৮. যদি সর্বোচ্চ দরদাতাকে অযোগ্য বলে প্রমাণিত করা হয়, তার মধ্যে উপরে ক্রমিক ৬-এ উল্লিখিত ব্যক্তিও অন্তর্ভুক্ত, তবে আর্নেস্ট মানি ডিপোজিট (ইএমডি) বাতিল্যেও করা হবে।
৯. যদি লিকুইডেটর পরামর্শ কমিটির সাথে পরামর্শ করে সর্বোচ্চ দরদাতাকে অযোগ্য বলে মনে করে প্রস্তাব্যন করেন, তবে তিনি পরামর্শ কমিটির সাথে পরামর্শ করে, প্রথিবামের (১২এ) থেকে (১২ ই) ধারায় প্রদত্ত একই প্রক্রিয়া অনুসরণ করে পরবর্তী সর্বোচ্চ দরদাতাকে সকল দরদাতা হিসাবে ঘোষণা করতে পারবেন।
১০. সফল দরদাতা নিলামে কোনো সম্পত্তির ক্ষেত্রে প্রযোজ্য স্ট্যাম্প ডিউটি/লিঙ্গ হস্তান্তর চার্জ, ফি ইত্যাদি এবং সন্মত স্থানীয় কর, শুদ্ধ, হার, মূল্যায়ন চার্জ, ফি, রক্ষণাবেক্ষণ চার্জ ইত্যাদি বহন করবেন।
১১. ই-নিলাম অনুমোদিত পরিষেবা প্রদানকারীরা যথাক্রমে <https://bbi.baanknet.com> -এ “যেখানে যেমন আছে”, “যেখানে যা আছে”, “যেমন অবস্থায় আছে” এবং “কোনও পরিবর্ত ভিত্তি বাজীত” পরিচালিত হবে।
১২. বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি ও বিক্রয় নথিপত্রের সংশোধন পোর্টাল পাওয়া যাবে।

বৃন্দা বিদ্যাসারিনী
লিখিত ডেটর

মেমার্স গ্লোব ইন্ডাস্ট্রীস্‌চাৰ প্ৰাইভেট লিমিটেড (লিকুইডেশ্বন প্ৰক্ৰিয়াৰ অধীনে)

রেজি. নং IBB/IPA-001/IP-P-02818/2023-2024/14329

তারিখ : ২২.০৮.২০২৬

স্থান : কলকাতা

লিকুইডেটরের ঠিকানা : সিদ্ধা ওয়েস্টন, ৯ ওয়েস্টন স্ট্রিট,
২য় তল, ইউনিট ১০৭, কলকাতা-৭০০০১৩