

**SALE NOTICE UNDER IBC, 2016**

**M/s. SAKTHI GANESH TEXTILES PRIVATE LIMITED (In Liquidation)**

**Reg. off:** 190-A, NGN Street, New Sidhapudur, Siddhapudur, Coimbatore, Coimbatore South, TN - 641044.

**Liquidator:** SPP Insolvency Professionals LLP (IP Registration No: IBBI/IPE-0143/IPA-1/2022-23/50033)

**Liquidator Address:** 2<sup>nd</sup> Floor, CODISSIA, G.D.Naidu Towers, Huzur Road, Coimbatore 641 018.

**Email:** [sgtpl.cirp@gmail.com](mailto:sgtpl.cirp@gmail.com) / **Contact No.** +91 94888 10404

**E- Auction**

**Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016**

**Date and Time of Auction 17<sup>th</sup> June 2026 at 10.30 AM to 03.30 PM.**

**(With unlimited extension of 5 minutes each)**

Sale of assets owned by **M/s. Sakthi Ganesh Textiles Private Limited (In Liquidation)** forming part of Liquidation Estate by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Chennai bench vide order no: **IA(IBC)(LIQ)/11(CHE)/2025 IN CP(IB)/213(CHE)/2023** dated **12<sup>th</sup> June, 2025**. The sale will be done by the undersigned through the e-auction platform <https://baanknet.com>

<b>Asset</b>	<b>Reserve Price</b>	<b>Earnest Money Amount &amp; document submission last date on or before 15<sup>th</sup> June 2026 at 5 PM</b>	<b>Bid Increment Amount</b>
<b>BATCH - I</b>			
<b>LOT 1:</b> Sale of Factory Land & Building (4.77 Acres) along with the Plant & Machinery, Spares, Fabrics located at 617/3, Ayeepalayam, Siruvalur, Gopichettipalyam, Erode District – 638 054. <b>[E-Auction time for Lot 1 – 10.30 AM to 11.30 AM]</b>	<b>Rs. 8,67,72,000/-</b> (INR Eight Crores Sixty-Seven Lakhs Seventy-two thousand only)	<b>Rs. 86,79,000/-</b> (INR Eighty-Six Lakhs Seventy-Nine thousand only)	<b>Rs.5,00,000/-</b> (INR Five Lakhs Only)
<b>BATCH - II</b>			
<b>LOT 2: Plant and Machinery</b> Sale of Plant and Machinery & spares in Unit - 2 (Siruvalur) <b>[E-Auction time for Lot 2 – 12:00 PM to 01.00 PM]</b>	<b>Rs. 73,07,000/-</b> (INR Seventy-Three Lakh Seven thousand only)	<b>Rs. 7,31,000/-</b> (INR Seven lakh thirty-one thousand only)	<b>Rs.1,00,000/-</b> (INR One Lakhs Only)
<b>LOT 3: Fabrics</b> Sale of Fabrics in Unit – (Siruvalur) <b>[E-Auction time for Lot 3 – 01:00 PM to 02:00 PM]</b>	<b>Rs. 1,79,13,000/-</b> (INR One crore seventy-nine lakh thirteen thousand only)	<b>Rs. 17,92,000/-</b> (INR Seventeen lakh ninety-two thousand only)	<b>Rs.1,00,000/-</b> (INR One Lakhs Only)
<b>LOT 4: Land &amp; Building</b> Sale of Factory Land & Building Situated at 617/3, Ayeepalayam, Siruvalur, Gopichettipalyam, Erode District – 638 054. <b>[E-Auction time for Lot 4 – 02.30 PM to 03.30 PM]</b>	<b>Rs. 6,15,52,000/-</b> [INR Six crore fifteen lakh fifty-two thousand only]	<b>Rs. 61,56,000/-</b> [INR Sixty-one lakh fifty-six thousand only]	<b>Rs.5,00,000/-</b> (INR Five Lakhs Only)

**Date of Inspection:** All working days (from 10 AM to 4:00 PM) with one day prior intimation to the liquidator.  
**Last Date for PQ/EOI / Bid Document Submission / EMD Last Date for all Lots:** 15<sup>th</sup> June 2026, 05.00 PM

**Terms and Condition of the E-Auction are as under:**

1. **E-Auction** will be conducted on “AS IS WHERE IS”, “AS IS WHAT IS”, “WHATEVER THERE IS” and “WITHOUT RECOURSE” BASIS as such sale is without any kind of warranties and indemnities through approved service provider M/s. PSB alliances Baanknet portal <https://baanknet.com>
2. The auction comprises 4 lots. The factory assets (L&B and P&M along with Spares and Fabrics) in Unit - 2 (at Siruvalur Village) will be auctioned in Lot 1 of Batch I. If there are no bidders for Lot 1 of Batch I, the plant and machinery from Unit-2 and fabrics from Unit-2 will be separately auctioned in Lot 2 and Lot 3 of Batch II. If there are no bidders for Lot 2 of Batch II, the auction for Lot 4 of Batch II will not be conducted.
3. Bids shall be submitted to Liquidator (through Baanknet Portal only) in the format prescribed. The bid form along with detailed terms & conditions of complete E-Auction process can be downloaded from the website of <https://ibbi.gov.in/en/home/psb-alliance>

Date: 16<sup>th</sup> May 2026

Place: Coimbatore

**CA S. Prabhu**  
**Designated Partner and Authorized Signatory**  
**M/s. SPP Insolvency Professionals LLP [IPE] acting as**  
**Liquidator of M/s. Sakthi Ganesh Textiles Private Limited**  
**AFA No.: AA1 /50033/02/300626/20056 valid up to 30.06.2026**

Published on 17<sup>th</sup> May 2026 in The New Indian Express and Dinamani (Coimbatore Edition – covering Erode) and 18<sup>th</sup> May 2026 Financial Express (All India Edition).

**SALE NOTICE UNDER IBC, 2016****M/s. SAKTHI GANESH TEXTILES PRIVATE LIMITED (In Liquidation)**

Reg. off: 190-A, NGN Street, New Sidhapudur, Siddhapudur, Coimbatore (S), TN - 641044.

Liquidator: SPP Insolvency Professionals LLP

(IP Registration No: IBBI/IPE-0143/IPA-1/2022-23/50033)

Liquidator Address: 2nd Floor, CODISSIA, G.D.Naidu Towers, Huzur Road, Coimbatore 641 018. E-mail : sgtpl.cirp@gmail.com / Contact No. +91 94888 10404

**E-Auction****Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016****Date and Time of Auction : 17th June 2026 at 10.30 AM to 03.30 PM.****(With unlimited extension of 5 minutes each)**

Sale of assets owned by M/s. Sakthi Ganesh Textiles Private Limited (In Liquidation) forming part of Liquidation Estate by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Chennai bench vide order no: IA(IBC)(LIQ)/11(CHE)/2025 IN CP(IB)/213(CHE)/2023 dated 12th June, 2025. The sale will be done by the undersigned through the e-auction platform <https://baanknet.com>

Asset	Reserve Price	Earnest Money Amount & document submission last date on or before 15th June 2026 at 5.00 P.M.	Bid Increment Amount
<b>BATCH I</b>			
<b>LOT1: Sale of Factory Land&amp; Building</b> (4.77 Acres) along with the Plant & Machinery, Spares, Fabrics located at 617/3, Ayeepalayam, Siruvalur, Gopichettipalyam, Erode District – 638 054. [E-Auction time for Lot 1 : 10.30AM to 11.30AM]	Rs. 8,67,72,000/- (INR Eight Crores Sixty-Seven Lakhs Seventy-Two Thousand only)	Rs.86,79,000/- (INR Eighty-Six Lakhs Seventy-Nine Thousand only)	Rs.5,00,000/- (INR Five Lakhs Only)
<b>BATCH II</b>			
<b>LOT 2 : Plant and Machinery</b> Sale of Plant and Machinery & spares in Unit - 2 (Siruvalur) [E-Auction time for Lot 2 – 12:00 PM to 01.00 PM]	Rs. 73,07,000/- (INR Seventy-Three Lakh Seven Thousand only)	Rs. 7,31,000/- (INR Seven Lakh Thirty-one Thousand only)	Rs.1,00,000/- (INR One Lakhs Only)
<b>LOT 3: Fabrics</b> Sale of Fabrics in Unit – 2 (Siruvalur) [E-Auction time for Lot 3 01:00 PM to 02:00 PM]	Rs. 1,79,13,000/- (INR One Crore Seventy-Nine Lakh Thirteen Thousand only)	Rs.17,92,000/- (INR Seventeen Lakh Ninety-Two Thousand only)	Rs.1,00,000/- (INR One Lakhs Only)
<b>LOT 4: Land &amp; Building</b> : Sale of Factory Land & Building Situated at 617/3, Ayeepalayam, Siruvalur, Gopi Chettipalyam, Erode District – 638 054. [E-Auction time for Lot 4 02.30 PM to 03.30 PM]	Rs. 6,15,52,000/- (INR Six Crore Fifteen Lakh Fifty-Two Thousand only)	Rs. 61,56,000/- (INR Sixty-One Lakh Fifty-Six Thousand only)	Rs.5,00,000/- (INR Five Lakhs Only)

**Date of Inspection** : All working days (from 10.00 A.M. to 4.00 P.M.) with one day prior intimation to the liquidator.

**Last Date for PQ/EOI / Bid Document Submission / EMD Last Date for all Lots** : 15th June 2026, 05.00 PM

**Terms and Condition of the E-Auction are as under:**

- E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS" and "WITHOUT RECOURSE" BASIS as such sale is without any kind of warranties and indemnities through approved service provider M/s. PSB alliances Baanknet portal <https://baanknet.com>
- The auction comprises 4 lots. The factory assets (L&B and P&M along with Spares and Fabrics) in Unit - 2 (at Siruvalur Village) will be auctioned in Lot 1 of Batch I. If there are no bidders for Lot 1 of Batch I, the plant and machinery from Unit-2 and fabrics from Unit-2 will be separately auctioned in Lot 2 and Lot 3 of Batch II. If there are no bidders for Lot 2 of Batch II, the auction for Lot 4 of Batch II will not be conducted.
- Bids shall be submitted to Liquidator (through Baanknet Portal only) in the format prescribed. The bid form along with detailed terms & conditions of complete E-Auction process can be downloaded from the website of <https://ibbi.gov.in/en/home/psb-alliance>

Date : 16th May, 2026  
Place : Coimbatore

**CA S. Prabhu**  
Designated Partner and Authorized Signatory  
M/s. SPP Insolvency Professionals LLP [IPE] acting as  
Liquidator of M/s. Sakthi Ganesh Textiles Private Limited  
AFANo.: AA1 /50033/02/300626/20056 valid upto 30.06.2026

**திவால் மற்றும் திவால் குறியீடு சட்டம் 2016-ன் படி விற்பனை அறிவிப்பு  
M/s. சக்தி களேஷ் டெக்ஸ்டைல்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்  
(கலைப்பு நடைமுறையின் கீழ் உள்ளது)**

**பதிவு அலுவலகம் : 190-A, NGN வீதி, புது சித்தாபுதூர், கோயமுத்தூர் தெற்கு,  
தமிழ்நாடு - 641 044**

கலைப்பு அலுவலர் : SPP Insolvency Professionals LLP  
(IP Registration No: IBBI/PE-0143/IPA-1/2022-23/50033)  
கலைப்பு அலுவலரின் முகவரி :  
2- வது தளம், CODISSIA, G.D. நாயுடு டவர்ஸ், ஹூக்ஸ் ரோடு, கோயமுத்தூர் - 641 018  
Email : sgptl.cirp@gmail.com தொலைபேசி எண் : +91 94888 10404

**திவால் மற்றும் திவால் குறியீடு சட்டம் 2016-ன் படி  
மின் ஏலம் மூலம் சொத்துக்கள் விற்பனை**

**மின் ஏலம் நடைபெறும் நாள் : 17.6.2026 (புன்கிழமை)  
நேரம் : காலை 10.30 மணி முதல் மாலை 3.30 மணி வரை  
(கால ஊந்து நிபந்தனைகளை வரம்பற்ற நடவடிக்கை)**

ஜூன் 12, 2025 தேதியிட்ட ஆணை எண் IA(IBC)(LIQ)/11(CHE)/2025 இல் CP(IB)/213(CHE)/2023 என்ற உத்தரவின்படி, சென்னை மாண்புமிகு தேய்தல் நிறுவன சட்ட தீர்மானத்தால் நியமிக்கப்பட்ட கலைப்பு அலுவலர், கலைப்பு எஸ்டேட்டின் ஒரு பகுதியாக இருக்கும் M/s. சக்தி களேஷ் டெக்ஸ்டைல்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் (கலைப்பு நிலையில்) நிறுவனத்திற்குச் சொந்தமான சொத்துக்களின் விற்பனை. இந்த விற்பனையானது கீழே கையாடப்பட்டவரால் <https://baanknet.com> என்ற மின்னணு ஏல தளம் மூலம் செய்யப்படும்.

சொத்தின் விவரம்	நீர்ணவீக்கப்பட்ட விலை (in Rs.)	முன் வைப்பு தொகை மற்றும் அகலாக்கம் சமர்ப்பிக்கக் கூடாது தேதி - 15.6.2026 மாலை 5.00 மணி அல்லது அதற்கு முன்பாக	ஏல உயர்வு மடங்க (in Rs.)
<b>BATCH I</b>			
LOT 1 : 617/3, ஆயிப்பாளையம், சிறுவலூர், கோயிலேட்டிபாளையம், ஈரோடு மாவட்டம் - 638 054 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள 4.77 ஏக்கர் பரப்பளவுள்ள தொழிற்சாலை நிலம் மற்றும் கட்டிடம், அத்துடன் ஆலை இயந்திரங்கள் உதிரி பாகங்கள் மற்றும் துணிகள் ஆகியவற்றின் விற்பனை. [லாட் 1-க்கான மின் ஏல நேரம் : காலை 10.30 மணி முதல் மாலை 11.30 மணி வரை]	Rs. 8,67,72,000/- (ரூபாய் எட்டு கோடியே அறுபத்து ஏழு லட்சத்து எழுபத்து இரண்டாயிரம் மட்டும்)	Rs.86,79,000/- (ரூபாய் எண்பத்தி அறு லட்சத்து எழுபத்து ஒன்பதாயிரம் மட்டும்)	Rs.5,00,000/- (ரூபாய் ஐந்து லட்சம் மட்டும்)
<b>BATCH II</b>			
LOT 2 : ஆயத்திரங்கல் மற்றும் உதிரி பாகங்கள் சிறுவலூரில் யூனிட் 2 உள்ள ஆலையின் இயந்திரங்கள் மற்றும் உதிரி பாகங்களின் விற்பனை [லாட் 2-க்கான மின் ஏல நேரம் : மாலை 12.00 மணி முதல் 1.00 மணி வரை]	Rs. 73,07,000/- (ரூபாய் எழுபத்து மூன்று லட்சத்து ஏழாயிரம் மட்டும்)	Rs. 7,31,000/- (ரூபாய் ஏழு லட்சத்து மூப்பத்து ஓராயிரம் மட்டும்)	Rs.1,00,000/- (ரூபாய் ஒரு லட்சம் மட்டும்)
LOT 3 : துணிகள் சிறுவலூரில் யூனிட் 2 உள்ள துணிகள் விற்பனை [லாட் 3-க்கான மின் ஏல நேரம் : மாலை 1.00 மணி முதல் 2.00 மணி வரை]	Rs. 1,79,13,000/- (ரூபாய் ஒரு கோடியே எழுபத்து ஒன்பது லட்சத்து பத்தினாயிரம் மட்டும்)	Rs.17,92,000/- (ரூபாய் பத்தினேழு லட்சத்து தொண்ணூற்றி இரண்டாயிரம் மட்டும்)	Rs.1,00,000/- (ரூபாய் ஒரு லட்சம் மட்டும்)
LOT 4 : நிலம் மற்றும் கட்டிடம் 617/3, ஆயிப்பாளையம், சிறுவலூர், கோயிலேட்டிபாளையம், ஈரோடு மாவட்டம் - 638 054 என்ற முகவரியில் அமைந்துள்ள நிலம் மற்றும் கட்டிடம் விற்பனை [லாட் 4-க்கான மின் ஏல நேரம் : மாலை 2.30 மணி முதல் 3.30 மணி வரை]	Rs. 6,15,52,000/- (ரூபாய் ஆறு கோடியே பத்தினேற்று லட்சத்து ஐம்பத்தி இரண்டாயிரம் மட்டும்)	Rs. 61,56,000/- (ரூபாய் அறுபத்தியாறு லட்சத்து ஐம்பத்தி ஆறாயிரம் மட்டும்)	Rs.5,00,000/- (ரூபாய் ஐந்து லட்சம் மட்டும்)

**சொத்தை பார்வையிடும் தேதி மற்றும் நேரம்** : கலைப்பு அலுவலருக்கு ஒருநாள் முன் கட்டிய அறிவிப்பின் பேரில் அனைத்து வேலை நாட்களிலும் காலை 10.00 மணி முதல் மாலை 4.00 வரை பார்வையிடலாம்.

**PQ/EOI ஏல விண்ணப்பத்தை சமர்ப்பிக்கும் மற்றும் EMDக்கான கடைசி தேதி (அனைத்து லைட்டுகளுக்கும்)** : 15.6.2026 அன்று மாலை 5.00 மணிக்குள் அல்லது அதற்கு முன்பு.

**மின் ஏலத்திற்கான விதிகளைக் மற்றும் நிபந்தனைகள் கீழ்க்கண்டவாறு :**

- மின்னணு ஏலம் 'எங்கு உள்ளதோ அந்த நிலையில்' என்ன உள்ளதோ அதன்படி, 'எப்படி உள்ளதோ அந்த நிலையில்' மற்றும் 'எவ்வீத மாற்று செயல்பாடும் இன்றி' என்ற அடிப்படையில் நடத்தப்படும். மேற்படி விற்பனை எந்த விதமான வாரண்டுகளோ இன்டென்சிட்டிகளோ இல்லாமல் அங்கீகரிக்கப்பட்ட சேவை வழங்குநர் M/s PSB அலையன்ஸ்சின் BAANKNET போர்ட்டில் <https://baanknet.com> மூலம் நடத்தப்படுகிறது.
- ஏலத்தில் 4 Lot-கள் உள்ளன. சிறுவலூர் சிறுமத்தில் அமைந்துள்ள தொழிற்சாலைச் சொத்துக்கள் (நிலம் மற்றும் கட்டிடங்கள், இயந்திரங்கள் மற்றும் கருவிகள் அத்துடன் உதிரிபாகங்கள் மற்றும் துணிகள் ஆகியவை) டேட் 1-ல் Lot 1-இல் ஏலம் விடப்படும். டேட் 1-ல் Lot 1-க்கு ஏலதாரர்கள் எவரும் முன்வராத பட்சத்தில், யூனிட் 2-வில் இருந்து தொழிற்சாலை இயந்திரங்கள் மற்றும் கருவிகள் தனிபாகவும், யூனிட்-2-வில் இருந்து துணிகள் தனிபாகவும், Lot 2 மற்றும் Lot-3இல் ஏலம் விடப்படும். டேட் 2-ல் Lot 2-க்கு ஏலதாரர்கள் எவரும் முன்வராத பட்சத்தில், டேட் 2-ல் Lot 4-க்கான ஏலம் நடத்தப்படாது.
- ஏலங்கள் பரிந்துரைக்கப்பட்ட படிவத்தில் BAANKNET போர்ட்டில் <https://baanknet.com> வழியாக கலைப்பு அலுவலரிடம் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும். ஏலம் படிவம் மற்றும் முழுமையான மின் ஏல செயல் முறைக்கான விநியோக விதிகளை மறுபடி மீண்டும் நிபந்தனைகளை <https://bbi.gov.in/en/home/psb-alliance> என்ற இணையதளத்தில் இருந்து பதிவிறக்கம் செய்யலாம்.

நாள் : 16.5.2026  
இடம் : கோயமுத்தூர்  
CA S. Prabhu  
நியமிக்கப்பட்ட பராமர் மற்றும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி  
M/s. SPP Insolvency Professionals LLP [IPE] acting as  
Liquidator of M/s. Sakthi Ganesh Textiles Private Limited  
AFANO.: AA1 /50033/02/300626/20056 valid upto 30.06.2026

