

SALE NOTICE UNDER IBC, 2016
M/s. SURYAJYOTI SPINNING MILLS LTD (IN LIQUIDATION)

Liquidator's address: 7-1-285, Flat No. 103, Sri Sai Swapna sampada Apartments,
 Balkampet, Sanjeev Reddy Nagar, Hyderabad, Telangana ,500038.

The following Assets and Properties of M/s.SURYAJYOTI SPINNING MILLS LTD (IN LIQUIDATION) having CIN L18100TG1983PLC003961 forming part of Liquidation Estate are for sale by the Liquidator through e-auction on "AS IS WHERE IS," "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" AND "NO RECOURSE BASIS" as per details mentioned in the table below:

Lot No	Asset Description	Reserve price (In Rs.)	EMD Amount (In Rs.)	E Auction timings on 28th May 2026
1	Makthal Unit as a whole	21.97 Cr	2.197 Cr	2.197 Cr
2	Rajapur Unit as a whole	42.93 Cr	4.293 Cr	4.293 Cr
3	Kurchrekal Unit as a whole	55.10 Cr	5.51 Cr	5.51 Cr
4	Burgul Unit as a whole (sale of land of CD in Sy No. 822 and Sy No. 823 only). However, F-line Survey is applied by neighbouring land owner is pending. The successful bidder is bound by the outcome of the F-Line survey and proceeding thereon.	24.77 Cr	2.477 Cr	2.477 Cr
5	Vehicles, F&F, Computers and Financial Assets of the CD	3.03 Cr	0.303 Cr	0.303 Cr
Last Date for Submission of EOI with all bid documents as per the e-Auction process document				25-05-2026
Last date for Depositing EMD				25-05-2026

Notes to Auction Process:

1. Prospective bidders shall submit the requisite documents, including a declaration of eligibility under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code through the electronic auction platform.
2. Prospective bidders shall deposit the Earnest Money Deposit (EMD) through the Baanknet auction platform.
3. The Earnest Money Deposit (EMD) of the highest bidder shall be forfeited if found ineligible during the process.
4. Interested applicants may refer to the COMPLETE E- AUCTION PROCESS INFORMATION DOCUMENT containing details of terms and conditions of online E-Auction portal, E-Auction Bid form, Eligibility Criteria, Declaration by Bidders, EMD requirement etc., available at baanknet.com Platform on IBBI Portal, at the website <https://baanknet.com>, interest bidders shall register, upload their eligibility documents, bid and receive confirmation of their bid by electronic means. The requisition of additional information, if any, be sent to E-Mail id: cirpsuryaj@gmail.com (process specific).
5. It is to be noted that the bidders cannot place a bid for the value below the reserve price and incremental amount for company.
6. The Liquidator has right to accept or cancel or extend or modify, etc any terms and conditions of E- Auction at any time. The Liquidator has a right to reject any of the bid without giving any reasons and/or can cancel the EAuction at any time.
7. E-Auction platform: <https://baanknet.com>. Interested bidders are requested to visit the above- mentioned websites and submit a bid and upload the documents.
8. GST & other levies, taxes shall be levied if any, will be payable extra in addition to the Reserve Price/final sale price etc by the bidder.
9. Bidding for all or more than one lots shall be allowed on submission of the EMD for each lot (s).
10. Lot 5 will be sold only in case of sale of all the Lot No 1 to 4 only.

Date: 26.04.2026
 Place: Hyderabad

Sd/-
 Madhusudhan Rao Gonugunta, Liquidator
 IBBI Reg No.: IBBI/IPA-001/IP-P00181/2017-18/10360
 AFA Valid till 31st Dec 2026
cirpsuryaj@gmail.com (Process Specific)
 Cell No.8074633502 & 9177715558
 For support contact Mr.Sudhir:8919507219

మెస్సర్స్ సూర్యజ్యోతి స్పిన్లింగ్ మిల్స్ లిమిటెడ్ (లిక్విడేషన్ లో)

లిక్విడేటర్ యొక్క చిరునామా : 7-1-285, ఫ్లాట్ నెం. 103, శ్రీ సాయి స్వస్థ సంపద లిపార్ట్ మెంట్స్, బల్లంపేట,

సంజీవ్ రెడ్డి నగర్, హైదరాబాద్, తెలంగాణ - 500038.

లిక్విడేషన్ ఎస్సెట్ లో భాగంగా ఉన్న CIN L18100TG1983PLC003961 కలిగిన మెస్సర్స్ సూర్యజ్యోతి స్పిన్లింగ్ మిల్స్ లిమిటెడ్ (లిక్విడేషన్ లో ఉన్నది) కు చెందిన దిగువ అస్సెట్లు మరియు ఆస్తులు దిగువ పట్టికలో తెలిపిన వివరాల ప్రకారం లిక్విడేటర్ ద్వారా “ఎక్కడ వలా ఉన్నది అక్కడ ఆ విధంగానే” మరియు “అక్కడ ఏమున్నదో అదే వద్దతిన” మరియు “రికార్డ్ లేని వద్దతిన” విక్రయించబడతాయి.

లాట్ నెం.	ఆస్తి వివరణ	రిజర్వు ధర (రూ.లలో)	బయానా (రూ.లలో)	28 మే, 2026న ఇ-వేలం సమయాలు
1	మక్తల్ యూనిట్ మొత్తం	21.97 కోట్లు	2.197 కోట్లు	ఉ.11 నుండి ఉ.12 గం.ల వరకు
2	రాజాపూర్ యూనిట్ మొత్తం	42.93 కోట్లు	4.293 కోట్లు	ఉ.12 నుండి ఉ.1 గం.ల వరకు
3	కుర్చీరేకల్ యూనిట్ మొత్తం	55.10 కోట్లు	5.51 కోట్లు	ఉ.2 నుండి ఉ.3 గం.ల వరకు
4	బూర్గుల యూనిట్ మొత్తం (సర్వే నెం. 822 మరియు సర్వే నెం. 823లో మాత్రమే సిడి యొక్క భూమి అమ్మకం) అయితే పొరుగున ఉన్న భూ యజమాని దరఖాస్తు చేసిన ఎఫ్-లైన్ సర్వే పెండింగులో ఉంది. గెలుపొందిన బిడ్డర్ ఎఫ్-లైన్ సర్వే మరియు దానిపై ప్రాసీడింగ్ తీర్పుకు కట్టుబడి ఉండాలి.	24.77 కోట్లు	2.477 కోట్లు	ఉ.3 నుండి సా.4 గం.ల వరకు
5	వాహనములు, ఎఫ్ & ఎఫ్, కంప్యూటర్స్ మరియు సిడి యొక్క ఆర్థిక ఆస్తులు.	3.03 కోట్లు	0.303 కోట్లు	ఉ.4 నుండి ఉ.5 గం.ల వరకు

ఇ-వేలం ప్రాసెస్ డాక్యుమెంట్ ప్రకారం బిడ్ డాక్యుమెంట్లన్నింటితో ఇ.బి డాఖలుకు ఆఖరు తేది	25-05-2026
బయానా డివైజిటల్ ఆఖరు తేది	25-05-2026

వేలం ప్రక్రియకు సంబంధించిన గమనికలు:

1. ఆసక్తి గల బిడ్డర్లు ఎలక్ట్రానిక్ వేలం ప్లాట్ ఫారం ద్వారా ఇన్సైర్స్ అండ్ బ్యాంక్రప్సీ కోడ్ లోని సెక్షన్ 29ఎ క్రింద అర్హతకు గల డిక్లరేషన్తో సహా అవసరమైన డాక్యుమెంట్లను డాఖలు చేయాలి.
2. ఆసక్తి గల బిడ్డర్లు బ్యాంక్ నెట్ వేలం ప్లాట్ ఫారం ద్వారా బయానా (ఇఎంఐ) డివైజిట్ చేయాలి.
3. అత్యధిక బిడ్డర్ యొక్క బయానా (ఇఎంఐ) ప్రాసెస్ సమయంలో అనర్బునిగా కొనుగోనబడితే జప్తు చేసుకోబడుతుంది.
4. ఆసక్తి గల దరఖాస్తుదారులు ఆన్ లైన్ ఇ-వేలం పోర్టల్ యొక్క నియమ నిబంధనలు, ఇ-వేలం బిడ్డ ఫారం, అర్హత ప్రమాణాలు, బిడ్డర్ల ద్వారా డిక్లరేషన్, బయానా, అవసరమైన మొదలగు వాటితో కూడిన వివరాలతో గల పూర్తి ఇ-వేలం ప్రాసెస్ ఇన్ ఫర్మేషన్ డాక్యుమెంట్ ను రిఫర్ చేయగలరు. వెబ్ సైట్ <https://baanknet.com> వద్ద, IBBI పోర్టల్ పై baanknet.com ప్లాట్ ఫారంపై లభిస్తుంది. ఆసక్తి గల బిడ్డర్లు ఎలక్ట్రానిక్ పద్ధతుల ద్వారా తమ అర్హత గల డాక్యుమెంట్లను, బిడ్ అప్ లోట్ చేయాలి, సమాధు చేసుకోవాలి మరియు తమ బిడ్ ఖరారును స్వీకరించాలి. అదనపు సమాచారం అవసరమైనది ఏదైనా ఉంటే ఇ-మెయిల్ ఐడి : cirpsuryaj@gmail.com (process specific) కు పంపబడును.
5. రిజర్వు ధర కంటే తక్కువ విలువకు బిడ్డర్లు బిడ్ చేయకూడదని గమనించగలరు.
6. లిక్విడేటర్ ఏదైనా సమయంలో ఇ-వేలంను అంగీకరించుటకు లేదా రద్దు చేయుటకు లేదా పొడిగించుటకు లేదా ఏదైనా నియమ నిబంధనలు మార్పు చేయుటకు హక్కు కలదు. లిక్విడేటర్ ఏ సమయంలోనైనా ఏ కారణాలు తెలుపకుండా బిడ్డర్లలో ఏదైనా తిరస్కరించుటకు మరియు/లేదా ఇ-వేలాన్ని రద్దు చేయుటకు హక్కు కలదు.
7. ఇ-వేలం ప్లాట్ ఫారం <https://baanknet.com> ఆసక్తి గల బిడ్డర్లు సైన్ తెలిపిన వెబ్ సైట్లను దర్శించి బిడ్డర్లు డాఖలు చేయగలరు మరియు డాక్యుమెంట్లను అప్ లోట్ చేయవలసిందిగా కోరబడుతున్నారు.
8. జిఎస్ టీ మరియు ఇతర లెవీలు, వస్తులు ఏదైనా లెవీగా విధించబడేవి బిడ్డర్లు ద్వారా రిజర్వు ధర/ తుది అమ్మకపు ధర మొదలగు వాటికి అదనముగా చెల్లించవలసి ఉంటుంది.
9. ఆస్తి లేదా ఒక లాట్ కంటే ఎక్కువగా బిడ్డింగ్ చేయవలసినచో ప్రతి లాట్ కోసం బయానా డాఖలుపై అనుమతించబడును.
10. లాట్ 1 నుండి 4 వరకు ఉన్న అన్ని లాట్లను అమ్మితే మాత్రమే లాట్ 5 అమ్మబడుతుంది.

సం/- మధుసూధన్ రావు గోమగుంట, లిక్విడేటర్

IBBI Reg No.: IBBI/IPA-001/IP-P00181/2017-18/0360

AFA 31 డిసెంబర్, 2026 వరకు చెల్లుతుంది.

cirpsuryaj@gmail.com (Process Specific)

సెల్ నెం. 8074633502 & 9177715558

మద్దతు కోసం శ్రీ సుధీర్ ని సంప్రదించండి: 8919507219

తేది: 26.04.2026

ప్రదేశం: హైదరాబాద్

SALE NOTICE UNDER IBC, 2016

M/s. SURYAJYOTI SPINNING MILLS LTD (IN LIQUIDATION)

Liquidator's address: 7-1-285, Flat No. 103, Sri Sai Swapna Sampada Apartments,
Balkampet, Sanjeev Reddy Nagar, Hyderabad, Telangana, 500038.

The following Assets and Properties of M/s.SURYAJYOTI SPINNING MILLS LTD (IN LIQUIDATION) having CIN L18100TG1983PLC003961 forming part of Liquidation Estate are for sale by the Liquidator through e-auction on 'AS IS WHERE IS,' 'AS IS WHAT IS' and 'WHATEVER THERE IS BASIS' AND 'NO RECOURSE BASIS' as per details mentioned in the table below:

Lot No	Asset Description	Reserve price (In Rs.)	EMD Amount (In Rs.)	E Auction timings on 28th May 2026
1	Makthal Unit as a whole	21.97 Cr	2.197 Cr	11AM to 12 Noon
2	Rajapur Unit as a whole	42.93 Cr	4.293 Cr	12 Noon to 1 PM
3	Kurchrekal Unit as a whole	55.10 Cr	5.51 Cr	2 PM to 3 PM
4	Burgul Unit as a whole (sale of land of CD in Sy No. 822 and Sy No. 823 only). However, F-line Survey is applied by neighbouring land owner is pending. The successful bidder is bound by the outcome of the F-Line survey and proceeding thereon.	24.77 Cr	2.477 Cr	3 PM to 4 PM
5	Vehicles, F&F, Computers and Financial Assets of the CD	3.03 Cr	0.303 Cr	4 PM to 5 PM
Last Date for Submission of EOI with all bid documents as per the e-Auction process document				25-05-2026
Last date for Depositing EMD				25-05-2026

Notes to Auction Process:

1. Prospective bidders shall submit the requisite documents, including a declaration of eligibility under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code through the electronic auction platform.
2. Prospective bidders shall deposit the Earnest Money Deposit (EMD) through the Baanknet auction platform.
3. The Earnest Money Deposit (EMD) of the highest bidder shall be forfeited if found ineligible during the process.
4. Interested applicants may refer to the COMPLETE E- AUCTION PROCESS INFORMATION DOCUMENT containing details of terms and conditions of online E-Auction portal, E-Auction Bid form, Eligibility Criteria, Declaration by Bidders, EMD requirement etc., available at baanknet.com Platform on IBI Portal, at the website <https://baanknet.com>. Interested bidders shall register, upload their eligibility documents, bid and receive confirmation of their bid by electronic means. The requisition of additional information, if any, be sent to E-Mail Id: cirpsurya@gmail.com (process specific).
5. It is to be noted that the bidders cannot place a bid for the value below the reserve price and incremental amount for company.
6. The Liquidator has right to accept or cancel or extend or modify, etc any terms and conditions of E- Auction at any time. The Liquidator has a right to reject any of the bid without giving any reasons and/or can cancel the EAuction at any time.
7. E-Auction platform: <https://baanknet.com>. Interested bidders are requested to visit the above- mentioned websites and submit a bid and upload the documents.
8. GST & other levies, taxes shall be levied if any, will be payable extra in addition to the Reserve Price/final sale price etc by the bidder.
9. Bidding for all or more than one lots shall be allowed on submission of the EMD for each lot (s).
10. Lot 5 will be sold only in case of sale of all the Lot No 1 to 4 only.

Date: 26.04.2026
Place: Hyderabad

Sd/-
Madhusudhan Rao Gonugunta, Liquidator
IBBI Reg No.: IBBI/PA-001/IP-P00181/2017-18/10360
AFA Valid till 31st Dec 2026
cirpsurya@gmail.com (Process Specific)
Cell No.8074633502 & 9177715558
For support contact Mr.Sudhir:8919507219



రిజిస్ట్రేషన్ యొక్క చిరునామా: 7-1-285, ప్లాట్ నెం. 102, శ్రీ సాయి స్టూడెంట్స్ సేవల కలెజ్ మెంట్, బళ్లారి.
 పంపిన రెస్టో నాన్, హైదరాబాద్, తెలంగాణ - 500038.

