

**E-AUCTION SALE NOTICE**  
**(Under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)**  
**M/s. MAKRO CAST PRIVATE LIMITED (In Liquidation)**  
**CIN: U27109AP2004PTC043747**

**Liquidator's Address:** 4-198, Manikya Nagar, Valasapakala, Kakinada – 533 005, Andhra Pradesh.

**Location of the Assets being offered for sale:** R S Nos: 612/2A, 612/2B & 613/1B, ZP Road, Kolavennu – 521 153, Kankipadu Mandal, Krishna District, Andhra Pradesh, India.

Invitation for Expression of Interest (EOI) for Sale of Land & Building and Plant & Machinery forming part of the liquidation estate of M/s MAKRO CAST PRIVATE LIMITED (In Liquidation) (CIN: U27109AP2004PTC043747) are offered for sale by the Liquidator through E-Auction on an "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS", "AS IS HOW IS", "WITHOUT ANY WARRANTIES" and "NO RECOURSE" basis in accordance with Regulations 32(c), 33(1) and Schedule I of IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016. The sale will be conducted by the undersigned through the E-Auction platform: <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/asset-listing> at specified time slots

Asset Description/Mode of sale	Reserve price (Rs.)	EMD (Rs.)	Bid Increment Value (Rs.)
SALE OF LAND & BUILDING AND PLANT & MACHINERY <i>Land &amp; Building consisting of: Office Building, Administrative Building, Canteen, Pattern Shop Shed, RM Shed, Parting Shed, Sand Plant, Foundry Shed, Core Shed, Shot Blasting Shed and Toilet Block (1&amp;2)</i> <i>Plant &amp; Machinery consisting of: Power Supply Equipment, Sand Plant, Moulding Machines, Patterns Shop, Core Shop Machines, Melting Machines, Poring Equipment, Fettings &amp; Shot Blasting, Material Handling, Metallurgical Laboratory, Utilities and Tools Room, CC Machines, Measuring Instruments, Furniture and Fixtures &amp; Additions</i>	<b>11,99,21,000</b>	<b>1,19,92,100</b>	<b>2,00,000</b>

<b>Last Date for Inspection/Due Diligence of Assets</b>	<b>On or Before</b> 23.04.2026 – 6:00 PM IST
---	---

<b>Last Date and time for Submission of bid application form and other documents by the interested bidders with Baanknet Portal</b>	<b>25-04-2026 - 6 PM IST</b>
---	------------------------------

<b>Last Date and time for depositing EMD with Baanknet</b>	<b>27.04.2026 – 6:00 PM IST</b>
--	---------------------------------

<b>E-Auction Date &amp; Timings</b>	<b>30.04.2026 From 1 pm to 5 pm IST (with unlimited extensions of 5 minutes)</b>
-------------------------------------	--

- EMD to be deposited mandatorily using an e-wallet through Baanknet portal and no intimation to be given to the liquidator.
- Interested applicants may refer to the COMPLETE E-AUCTION PROCESS INFORMATION DOCUMENT containing details of terms and conditions of online E-Auction, E-Auction Bid form, Eligibility Criteria, Declaration by Bidders, EMD requirement etc., The document is available on the website of: <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/asset-listing> available in-service provider web portal or via liquidator email at [mcpl.liq@gmail.com](mailto:mcpl.liq@gmail.com) & Contact No: 98488 35882
- Bidders interested in participating in the E-auction process are required to upload all the relevant documents on the e-auction platform itself. All correspondence with the bidders shall be conducted only through the auction platform.
- The Liquidator has right to accept or cancel or extend or modify, etc., any terms and conditions of E-Auction (or) the liquidator can cancel E-Auction (or) any item of E-Auction at any time. He reserves the right to reject any of the bids without giving any reasons.
- Prospective Bidders must submit an undertaking confirming that they do not suffer from any ineligibility under section 29A of the IBC, 2016. If a bidder is found ineligible at any stage, his EMD shall be forfeited.
- For e-auction details, contact IBBI Baanknet Help desk back-end team – Email id: [support.baanknet@psb.alliance.com](mailto:support.baanknet@psb.alliance.com), Mobile: +91 82912 20220 or the Liquidator.
- Extension / corrigendum to this auction notice will be notified in the <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home> website & no separate paper publication will be issued. Interested bidders are requested to kindly visit [ibbi.baanknet.com/auction](https://ibbi.baanknet.com/auction) website.

Sd/-

**Kantipudi Venkata Raju**

**LIQUIDATOR M/s MAKRO CAST PRIVATE LIMITED**  
**IBBI Reg No: IBBI/IPA-002/IP-N01125/2021-2022/13675**  
**E Mail: [mcpl.liq@gmail.com](mailto:mcpl.liq@gmail.com) Contact # 98488 35882**





**ఇ-వేలం అన్ని కప్పు ప్రకటన**

(అన్యోన్య, మంయు బ్యాంక్లకు కేడి, 2016 క్రిం)

**మెన్సర్స్ మాక్రో క్యాప్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ (లిక్విడేషన్లోనిది)**

CIN: U27109AP2004PTC043747

లిక్విడేటర్స్ చిరునామా: 4-198, మాజీ కృష్ణగర్, వలసపాకల, కాకినాడ-533005, ఆంధ్రప్రదేశ్.

అమ్మకానికి అందిస్తున్న ఆస్తుల యొక్క ప్రదేశం: ఆర్ ఎస్ నెంబు. 612/2ఎ, 612/2బి & 613/1బి, డిజిన్ రోడ్, కొంపెమ్మ - 521153, కంకిపాడు మండలం, కృష్ణ జిల్లా, ఆంధ్రప్రదేశ్, ఇండియా.

మెన్సర్స్ మాక్రో క్యాప్ ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ (లిక్విడేషన్లోనిది) (CIN: U27109AP2004PTC043747) యొక్క లిక్విడేషన్ ఎగ్జిక్యూటివ్ డైరెక్టర్ భూమి & భవనము మరియు ఫైనల్ మరియు మెన్సర్ల అమ్మకానికి అనేక ప్రకటనలు అందించిన (ఇది) లిక్విడేటర్ ద్వారా "ఎక్స్లెంట్ ఎలా ఇన్ఫో", ఆక్షన్ ఆలాస్ "ఆక్షన్ ఏమ్సెడ్లో ఆర్", "అమ్మకం అమ్మకాన్ని" ఎటువంటి రిపోర్ట్ లేని మరియు "ఎవారంటి లేని" ప్రాతిపదికన IBBI (లిక్విడేషన్ ప్రక్రియ) రిపోర్ట్ చేసి, 2016 యొక్క రెగ్యులేషన్ 32(బి), 33(1) మరియు సెక్షన్ 1 ప్రకారం అమ్మకము నిర్వహించిన వైపు ఫైనల్లో ఇ-వేలం ఫైల్ చేసి <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/asset-listing> ద్వారా దిగువ సంతకము ద్వారానే నిర్వహించబడుతుంది.

అన్ని వివరణ/అమ్మకం విధానం	రిజర్వు ధర (రూ.)	బయానా (రూ.)	వేలం పెంపుదల విలువ (రూ.)
భూమి & భవనం మరియు ఫైనల్ & యంత్రాల అమ్మకం: భూమి & భవనము: కార్యాలయ భవనం, పరిపాలనా భవనం, క్యాంటీన్, ప్యాటర్న్డ్ పావ్ షెడ్, అరేంజ్ షెడ్, పార్కింగ్ షెడ్, సాంట్ ఫ్లాంట్, ఫౌండ్రీ షెడ్, కోర్ షెడ్, పాల్ బ్లాస్టింగ్ షెడ్ మరియు టూయలిట్ బ్లాక్ (1 & 2). ఫైనల్ & మెషిన్ల: విద్యుత్ సరఫరా పరికరాలు, ఇసుక కర్మాగారం, అచ్చు యంత్రాలు, ప్యాటర్న్డ్ పావ్, కోర్ పావు, యంత్రాలు, మెషిన్ యంత్రాలు, పోలింగ్ పరికరాలు, ఫిట్టింగ్లు & పాల్ బ్లాస్టింగ్, మెడిరియల్ హ్యాండ్లింగ్, మెటల్లర్జికల్ లాబోరేటరీ, యుటిలిటీలు మరియు టూల్స్ రూమ్, సిగ్ని మెషిన్స్, కొంతలు సాధనాలు, ఫర్నిచర్ మరియు ఫిక్చరలు & చెట్లూ.	11,99,21,000	1,19,92,100	2,00,000
అమ్మకము తగినంత తాగ్రతగా/ తనిఖీ చేయబడుతుంది అఖిరి తేది	23.04.2026 న సా. 08.00 గంటలకు IST లేదా అంతేగా		
బ్యాంకింగ్ పోర్టల్లో కాగ్గారు విద్యుత్ దరఖాస్తు ఫారం మరియు ఇతర పత్రాలను దాఖలు అఖిరి తేది మరియు సమయం	25-04-2026 న సా. 06.00 గంటలకు IST		
బ్యాంకింగ్ పోర్టల్లో బయానా దివాజిలేటు అఖిరి తేది	27.04.2026 న సా. 06.00 గంటలకు IST		
ఇ-వేలం తేది & సమయాలు	30.04.2026 న మ. 01.00 గంటల నుండి సా. 05.00 గంటల వరకు (5 నిం అవసరమైతే పొడిగింపులతో)		

- బ్యాంకింగ్ ద్వారా ఇ-వేలం అమ్మకాన్ని బయానా దివాజిలేటు మరియు లిక్విడేటర్ల విలువలకు సమానంగా అనుమతించిన అవకాశం లేదు.
- అనేక గల దరఖాస్తుదారులు అన్ఫైల్డ్ ఇ-వేలం విలువ నిబంధనల వివరాలు, ఇ-వేలం దిద్దు ఫారం, ఆక్షన్ ప్రమాణాలు, టెండర్ ద్వారా డిఫైట్స్, ఇమిడి అవసరం మొదలై వాటిని కలిగి ఉన్న ఫార్మ్ ఇ-వేలం ప్రక్రియ సమాచారం రామ్మెంట్లకు రివర్ చేయవలెను. సరకు దాఖలు చేసేటప్పుడు: <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/asset-listing> లో లభించును. ఆది ఇన్-సర్వీస్ ప్రొవైడర్ వెబ్ పోర్టల్ లేదా లిక్విడేటర్ ఇ-మెయిల్: [mcpl.liq@gmail.com](mailto:mcpl.liq@gmail.com) ద్వారా అభిండుతుంది & సంప్రదించు నెం. 98488 35882.
- ఇ-వేలం ప్రాసెస్లో పాల్గొనుటకు అనేక గల టెండర్ ఇ-వేలం ఫైల్ సారంలో సంబంధిత అన్ని దాఖలును అందలోనే చేయవలెను. టెండర్లో అన్ని ఆక్షన్ ప్రమాణాలు వేలం ఫైల్ సారం ద్వారా మాత్రమే నిర్వహించబడుతుంది.
- ఎక్స్లెంట్ ఇ-వేలం యొక్క ఎగ్జిక్యూటివ్ నిబంధనలకు అంగీకరించుటకు (లేదా) రద్దు చేయబడుటకు (లేదా) పొడిగించుటకు (లేదా) మార్పు చేయబడుటకు లిక్విడేటర్ పాపులర్ కలెక్షన్ లాంటి (లేదా) లిక్విడేటర్ ఇ-వేలం లేదా ఇ-వేలం యొక్క ఏదైనా అంశం రద్దు చేయవచ్చును. ఏ కారణం తెలుపకుండా ఏదైనా టెండరు తిరస్కరించుటకు ఆయన పాపులర్ కలెక్షన్ లాంటి.
- టెండర్ల టెండ్రింగ్, 2016 యొక్క సెక్షన్ 28వ క్రింద విలువలకు అనేక గల రేటు నిర్ధారణలు చేసే అవకాశంను, ఏ రకంలోనైనా టెండరు అనుభవం కలిగించుటకు వారి బయానా అన్ని రేటు నిబంధనలకు.
- ఇ-వేలం వివరాల కొరకు IBBI బ్యాంకింగ్ పోర్టల్లో, బ్యాంక్-ఎండ్ డీప్ ఇ-మెయిల్ టెక్: [support.baanknet@psballiance.com](mailto:support.baanknet@psballiance.com), మొబైల్: +91 82912 20220 లేదా లిక్విడేటర్లను సంప్రదించవచ్చును.
- ఈ వేలం ప్రకటనకు సంబంధించిన పొడిగింపు/నివారణలు <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/home> లో చేయవలెను మరియు ప్రకటనగా ఎలాంటి పుస్తక ప్రకటన తాకి చేయబడదు. అనేక గల టెండర్లకు <https://ibbi.baanknet.com/auction> వెబ్సైట్లోనే సంప్రదించవలెననిగా అభ్యర్థించబడింది.

IBBI Reg No: IBBI/IPA-002/IP-N01125/2021-2022/13675  
ఇ-మెయిల్: [mcpl.liq@gmail.com](mailto:mcpl.liq@gmail.com)  
సంప్రదించు నెం. 98488 35882

*Handwritten signature*  
**KANTIPUDI VENKATA RAJU**  
IBBI REG.No. IBBI/IPA-002/IP-N01125/2021-2022/13675  
INSOLVENCY PROFESSIONAL