

**NOTICE FOR SALE OF ASSETS
UNDER INSOLVENCY AND BANKRUPTCY CODE, 2016
Unimetal Castings Limited (In Liquidation)**

Liquidator: IP Pankaj Sham Joshi, 9 Sudarsan CHS, Mahant Road, Vile Parle East, Mumbai-400057,
NOTICE is hereby given to the public in general that, in accordance with Regulation 33(1) read with Regulation 12(3) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016, the following properties of Unimetal Castings Limited (In Liquidation) are being offered for sale via an online E-Auction process, conducted through the E-Auction service provider **"Baanknet Listing and Auction Portal"** (website at <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi>). The sale shall be conducted on an **"as is where is", "as is what is", "whatever there is" and "without recourse"** basis:

Brief Description of Assets for Sale	Reserve Price (Rs)	EMD
Land & Building at Sector F, Parvati Co-operative Industrial Estate, Sangli Road, Village, Ichakaraji, Kolhapur 416415 bearing Plot No. 82, 83, 84 & 85	1,25,93,559.00	12,59,356.00

Note 1: The Sale Process Memorandum containing the bid forms and detailed terms & conditions of the E-Auction process can be downloaded from <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi> or requested via email at pjoshi.ip@gmail.com.
 The timelines for the e-auction process in accordance with the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016 (as amended upto 14.10.2025) are as given below:

Due Diligence and inspection of assets under auction	26.02.2026 to 09.03.2026 11.00 a.m. to 05.00 p.m. (IST)
Last date for payment of Earnest Money Deposit by eligible bidder through the E-auction Platform	10.03.2026
Date and time of E-Auction	13.03.2026 from 12:00 Noon to 13:00 p.m.
Declaration of Highest Bidder	17.03.2026

The prospective bidders shall mandatorily submit an undertaking that they do not suffer from any ineligibility u/s 29 A of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016, to the extent applicable and if found ineligible at any stage, the earnest money deposited shall be forfeited.
 For inspection of assets on or before the designated date for inspection, please contact the undersigned at mobile: +91 9820436268 and/or email ID: pjoshi.ip@gmail.com. For further clarifications about E-Auction of assets please contact at Baanknet +91 +91 82912 20220 or email: support.baanknet@psballiance.com.

Sd/-
Pankaj Sham Joshi
Liquidator Unimetal Castings Limited (In Liquidation)
Reg. No. IBBI/PA-002/IP-N00507/20172018/11556
AA2/11556/02/311226/204161 valid upto 31.12.2026

Date: 26.02.2026
Place: Mumbai

पुढारी

मालमत्ता विक्रीची सूचना

इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकन्युटसी कोड, २०१६ अंतर्गत
युनिमेटल कास्टिंग्स लिमिटेड (लिक्रिडेशनमध्ये)

लिक्रिडेटर : आयपी पंकज शाम जोशी, 9 सुदर्शन सीएचएस, महंत रोड, विलेपार्ले पूर्व, मुंबई-400057.
येथील सर्वसामान्य जनतेला यादारे सूचना देण्यात येते की, इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकन्युटसी बोर्ड ऑफ इंडिया (लिक्रिडेशन प्रोसेस) रेग्युलेशन, 2016 च्या रेग्युलेशन 33(1) सह वाचल्या जाणाऱ्या रेग्युलेशन 12(3) नुसार, युनिमेटल कास्टिंग्स लिमिटेड (लिक्रिडेशनमध्ये) च्या खालील मालमत्ता “बँकनेट लिस्टिंग अँड ऑक्शन पोर्टल” (वेबसाईट: <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi>) या ई-लिलाव सेवा प्रदात्याद्वारे ऑनलाईन ई-लिलाव प्रक्रियेद्वारे विक्रीसाठी ऑफर केल्या जात आहेत. सदर विक्री ‘जे आहे जिथे आहे’, ‘जे आहे जसे आहे’, ‘जे काही आहे’ आणि ‘विना मोघदला’ (without recourse) तत्वावर केली जाईल :

मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णन	राखीव किंमत (रु.)	इसारा रकम (EMD)
सेक्टर एफ, पार्वती को -ऑपरेटिव्ह इंडस्ट्रियल इस्टेट, सांगली रोड, इचलकरंजी, कोल्हापूर 416415 येथील जमीन आणि इमारत, प्लॉट क्र. 82, 83, 84 आणि 85.	1,25,93,559.00	12,59,356.00

सूचना 1: सेल प्रोसेस मेमोरँडम : बोली अर्ज आणि ई-लिलाव प्रक्रियेच्या सविस्तर अटी व शर्ती असलेले ‘सेल प्रोसेस मेमोरँडम’ <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi> वरून डाऊनलोड केले जाऊ शकतात किंवा pjoshi.ip@gmail.com वर ईमेलद्वारे विनंती केली जाऊ शकते.

इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकन्युटसी बोर्ड ऑफ इंडिया (लिक्रिडेशन प्रोसेस) रेग्युलेशन, 2016 (14.10.2025 पर्यंत सुधारित) नुसार वेळापत्रक खालीलप्रमाणे आहे :

मालमत्तेची तपासणी आणि योग्य तयारी	26.02.2026 ते 09.03.2026 (सकाळी 11:00 ते संध्याकाळी 5:00 पर्यंत).
ई-लिलाव प्लॅटफॉर्मद्वारे इसारा रकम (EMD) भरण्याची अंतिम तारीख	10.03.2026
ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	13.03.2026 रोजी दुपारी 12:00 ते दुपारी 1:00 पर्यंत.
सर्वोच्च बोलीदात्याची घोषणा	17.03.2026.

संभाव्य बोलीदात्यांनी अनिवार्यपणे एक छोटीपत्र सादर करणे आवश्यक आहे की ते इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकन्युटसी कोड, 2016 च्या कलम 29 A अंतर्गत कोणत्याही अघात्रतेने बाधित नाहीत. कोणत्याही टिप्यावर अघात्र आढळल्यास, जमा केलेली इसारा रकम जप्त केली जाईल.

संपर्क : मालमत्तेच्या तपासणीसाठी कृपया पंकज शाम जोशी यांच्याशी +91 9820436268 किंवा ई-मेल आयडी pjoshi.ip@gmail.com वर संपर्क साधावा. ई-लिलावाबद्दल अधिक स्पष्टीकरणासाठी बँकनेटशी +91 8291220220 किंवा support.baanknet@psballiance.com वर संपर्क साधावा.

पंकज शाम जोशी

लिक्रिडेटर, युनिमेटल कास्टिंग्स लिमिटेड (लिक्रिडेशनमध्ये)

तारीख: 26.02.2026

नोंदणी क्र. IBBI/IPA-002/IP-N00507/20172018/11556

स्थळ: मुंबई

AA2/11556/02/311226/204161 31.12.2026 पर्यंत वैध

Kolhapur Edition

Feb 26, 2026 Page No. 9

Powered by: erelego.com