

E-AUCTION SALE NOTICE UNDER IBC, 2016
ANANDA BHARATHI FERTILIZERS (I) PVT LTD (IN LIQUIDATION)

CIN: U74999TG2011PTC072596

CD's Factory Site: Sy# 671, 673, 674, Jangampally Village & Gram Panchayat,
Bhiknoor Mandal, Kamareddy District, Telangana.

Notice is hereby given to the public at large inviting Expression of Interest and Bids for the sale of assets of M/s Ananda Bharathi Fertilizers (India) Private Limited (In Liquidation), located at the CD's factory site in accordance with Regulations 32(b) & 33(1) r/w Schedule I of the IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016.

The sale is being conducted by the Liquidator appointed by the Hon'ble NCLT, Hyderabad vide order dated 03 Dec 2025, through e-auction on the Baanknet E-Auction Platform

DESCRIPTION OF ASSETS (LOTS)

Rs. in lakhs

Lot No	Description	Reserve Price	EMD	Bid Increment Value
Lot 1	<ul style="list-style-type: none">• Land admeasuring Ac. 9-00 guntas• Buildings comprising industrial sheds, office building etc• Plant & Machinery pertaining to fertilizer manufacturing• Inventory including fertilizers, organic granules, soil conditioners, etc.	750.00	75.00	10.00
Lot 2	<ul style="list-style-type: none">• Inventory including fertilizers, organic granules, soil conditioners, etc.	7.00	0.70	0.25

Assets are proposed to be sold on an "as is where is", "as is what is", "whatever there is", "no recourse" and "without any warranties" basis.

- Last date for submission of EMD: 10th March 2026
- Date & Time of E-Auction: 12th March 2026
 - Lot 1: 11:00 AM – 1:00 PM
 - Lot 2: 3:00 PM – 5:00 PM

1. This Sale Notice shall be read in conjunction with the E-Auction Process Document available on <https://ibbi.baanknet.com>; <https://bit.ly/abfpl> and or on request via email at anandabharathi.cirp@gmail.com.
2. Prospective bidders are required to register on <https://ibbi.baanknet.com> using their mobile number and email ID. Platform Support: support.baanknet@psballiance.com | +91 82912 20220.
3. Submission of EMD and all required documents shall be made only through the Baanknet Auction Platform.
4. Bidders shall submit an undertaking confirming that they do not suffer from any ineligibility under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016.
5. If a bidder is found ineligible at any stage, the EMD shall be forfeited.
6. Priority of Lots: Upon successful completion of e-auction for Lot 1, the e-auction scheduled for Lot 2 shall stand cancelled without further notice.
7. The Liquidator reserves the absolute right to accept, reject, cancel, extend or modify any terms and conditions of the e-auction or to cancel the sale of any asset or the entire process without assigning any reason.
8. Any corrigendum, extension or modification to this Sale Notice shall be uploaded only on <https://ibbi.baanknet.com>. No separate newspaper publication shall be issued.

Sd/-

MS Mano Ranjani

Liquidator, Ananda Bharathi Fertilizers (I) P Ltd

Reg# IBBI/IPA-001/IP-P00736/2017-2018/11235

AFA valid up to 30.06.2026

Ph# 9848559322 / 9849073076

Date: 8th Feb 2026

Place: Hyderabad

బిబి 2016 కింద ఇ-వేలం అమ్మకం ప్రకటన

ఆనంద భారతి ఫెర్టిలైజర్స్ (ఐ) ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ (లిక్విడేషన్ లో ఉన్నది)

CIN: U77499TG2011PTC072596

CD's Factory Site: Sy # 671, 673, 674, జంగంపల్లి గ్రామం మరియు గ్రామ పంచాయతీ,

భక్తవల్లభ మండలం, కామారెడ్డి జిల్లా, తెలంగాణ.

సాధారణ ప్రజలందరికీ ఇందుమూలముగా నోటీసు ఇచ్చేదేమనగా, బిబిఐ (లిక్విడేషన్ ప్రాసెస్) రెగ్యులేషన్స్ 2016 యొక్క షెడ్యూలు I తో కలిపి చదువుకోవలసిన రెగ్యులేషన్స్ 32(బి) మరియు 33(1) ప్రకారం CD's Factory Site వద్ద గల మెసర్స్ ఆనంద భారతి ఫెర్టిలైజర్స్ (ఐ) ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ (లిక్విడేషన్ లో ఉన్నది) ఆస్తులను విక్రయించుటకు ఆసక్తి వ్యక్తీకరణ మరియు బిడ్లు కోరబడుతున్నవి. గౌరవనీయ ఎన్సెపిల్టే, హైదరాబాద్ వారి ఆర్డరు తేది 03 డిసెంబర్ 2025 ద్వారా నియమించబడిన లిక్విడేటర్ ద్వారా, Baanknet ఇ-వేలం ప్లాట్ఫారంలో ఇ-వేలం ద్వారా అమ్మకం జరుపబడును.

ఆస్తి వివరణ (లాట్)

రూ. లక్షలలో

లాట్ నం.	వివరణ	రిజర్వు ధర	ధరావతు	బిడ్ హెచ్చింపు
లాట్ 1.	<ul style="list-style-type: none"> ఏ 9-00 గంటల వీన్స్టం గల భూమి. పారిశ్రామిక షెడ్యూల మరియు కార్యాలయ భవనాలు మొదలగునవి గల భవనాలు ఎరువుల తయారీకి చెందిన ప్లాంటు మరియు యంత్రాలు. ఎరువులు, ఆర్గానిక్ గ్రాన్యూల్స్, సాయిల్ కండీషనర్లు మొదలగునవి సహా ఇన్వెంటరీ 	750.00	75.00	10.00
లాట్ 2.	<ul style="list-style-type: none"> ఎరువులు, ఆర్గానిక్ గ్రాన్యూల్స్, సాయిల్ కండీషనర్లు మొదలగునవి సహా ఇన్వెంటరీ 	7.00	0.70	02.25

"ఏది ఎక్కడ ఎలాగో అది అక్కడ అలాగే", "పునర్నియర్లు తాపలేని" మరియు "ఏ వారంటేలు లేని" ప్రాతిపదికన ఆస్తులు విక్రయించబడును.

- ధరావతు సమర్పించు ఆఖరి తేది 10 మార్చి 2026.
- ఇ-వేలం తేది మరియు సమయం: 12 మార్చి 2026.

- లాట్ 1: ఊ. 11.00 గం. - మ. 1.00 గం.
- లాట్ 2: మ. 3.00 గం. - సా. 5.00 గం.

1. <https://bbi.baanknet.com>: <https://bit.ly/abfpl> లో లభించు లేదా anandabharathi.cirp@gmail.com కు ఇమెయిల్ ద్వారా విజ్ఞప్తి పంపుతూ పొందవలసిన ఇ-వేలం డాక్యుమెంట్ తో కలిపి ఈ విక్రయ ప్రకటనను చదువుకోవలెను.

2. బౌత్సాహిక బిడ్డర్లు తమ మొబైల్ నంబరు మరియు ఇమెయిల్ ఐడిని వాడుతూ <https://bbi.baanknet.com> లో సమాధు కావలెను. ప్లాట్ఫారం సపోర్ట్: support.baanknet@psballiance.com. + 91 82912 20220.

3. Baanknet వేలం ప్లాట్ఫారం ద్వారా మాత్రమే ధరావతు మరియు కోరిన ఆన్లైన్ డాక్యుమెంట్లను సమర్పించవలెను.

4. ఇన్వాలెన్స్ అండ్ బ్యాంక్రప్సీ కోడ్ 2016 యొక్క సెక్షన్ 29ఎ ప్రకారం తాము ఏ విధంగానూ ఆసర్లు కామని నిర్ధారిస్తూ ఒక అండర్టేకింగ్ను బిడ్డర్లు సమర్పించవలసి ఉంటుంది.

5. ఏ దశలో అయినా బిడ్డరు ఆసర్లుడిగా కనుగొనబడితే, వారి ధరావతు జప్తు చేయబడును.

6. లాట్ల ప్రాధాన్యత: లాట్ 1 కొరకు ఇ-వేలం విజయవంతముగా పూర్తి చేయబడితే, లాట్ 2 కొరకు నిర్ణయించబడిన ఇ-వేలం ఎటువంటి నోటీసు లేకుండానే రద్దు చేయబడును.

7. ఏ కొరకు చూపకుండానే, ఇ-వేలంను ఆమోదించుటకు, తిరస్కరించుటకు, రద్దు చేయుటకు, పొడిగించుటకు లేదా ఇ-వేలం ఏ నియమ నిబంధనలవైచా మార్పుటకు లేదా ఏ ఆస్తి విక్రయాన్ని అయినా లేదా పూర్తి విధానాన్ని రద్దు చేయుటకు లిక్విడేటర్కు సంపూర్ణ హక్కు గలదు.

8. ఈ అమ్మకం ప్రకటన యొక్క ఏ సవరణ, పొడిగింపు లేదా మార్పు <https://bbi.baanknet.com> లో మాత్రమే అప్లోడ్ చేయబడును. వేరుగా పులికా ప్రకటన జారీ చేయబడదు.

సం/-

MS మనోరంజని

లిక్విడేటర్, ఆనంద భారతి ఫెర్టిలైజర్స్ (ఐ) ప్రైవేట్ లిమిటెడ్

Reg# IBB/PA-001/IP-P00736/2017-2018/11235

తేది: 8 ఫిబ్రవరి, 2026

AFA Valid upto 30.06.2026

స్థలం: హైదరాబాద్.

Ph# 98485 59322/98490 73076.