

**PUBLIC NOTICE OF AN AUCTION FOR SALE
PINKY SHIPYARD PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)
(CIN - U35111GA1991PTC001139)**

Notice is hereby given to the public in general in connection with sale of assets owned by Pinky Shipyard Private Limited (in liquidation) ("Corporate Debtor"), offered by the Liquidator appointed by the Hon'ble NCLT, Mumbai Bench vide order MA No. 1726/2019 in C.P. (IB) No. 1634/(MB)/2017 dated December 12, 2019 (date of receipt of order - December 13, 2019) under The Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 ("Code").

The assets of Corporate Debtor, forming part of its liquidation estate, is being offered for sale on standalone basis. The auction shall take place through online e-auction service provider through PSB Alliance (Alliance of all Public Sector Banks) i.e. Baanknet auction platform (eBKray) at <https://baanknet.com/>.

SR. NO.	PARTICULARS	DETAILS
1	Date of Publication of Auction Notice	February 07, 2026
2	Last date of submission of Pre-Qualification Documents	February 28, 2026 on Baanknet auction platform (eBKray)
3	Date of Inspection of Asset	From February 19, 2026 to February 28, 2026 (From 10 a.m. to 4 p.m. with prior intimation to liquidator and subject to submission of Undertaking on Baanknet auction platform)
4	Last Date of submission of EMD	February 28, 2026
5	Date and Time of Auction	Date: Monday, March 02, 2026 Time: 01:00 p.m. to 04:00 p.m. (with unlimited extension of 5 minutes)
6	Minimum Incremental Value (Amt. in Rs.)	During auction period- Rs. 1,00,000/- (Rupees One Lakh Only) and During extended auction period - Rs. 2,00,000/- (Rupees Two Lakhs Only)

Particulars of asset	Reserve Price (Amt. in Rs.)	Earnest Money Deposit (EMD) (Amt. in Rs.)
Block – I At Chicalim: Land at Survey No. 153/1, known as 'Sapal' Village Chicalim, Taluka - Mormugao, South Goa- 403711. Admeasuring of 1,39,170 sq. mts., (As per the survey records the area is 1,13,775 sq. mts., the difference eroded under the water).	Rs. 1,91,80,499/- (Rupees One Crore Ninety-One Lakh Eighty Thousand Four Hundred and Ninety-Nine Only)	Rs. 19,18,049/- (Rupees Nineteen Lakh Eighteen Thousand Forty-Nine Only)

Important Notes:

- Majority of land is submerged in water. The asset also has a one-side facing the river Zuari which has an entire cover of mangrove which are demarcated by the Supreme Court as unique ecosystems found on the periphery of land and the sea and are habitats that are restricted only to the tropical and sub-tropical regions of the world and are often termed as tropical rainforests of the sea.
- The sale shall be on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER IT IS", "WHATEVER THERE IS" and "WITHOUT RECOURSE BASIS" and as such, the sale shall be without any kind of warranties and indemnities.
- The E-Auction process document containing details of the Assets, timelines, prequalification criteria and documents such as Declaration and Undertaking, general Terms and Conditions of auction process etc. is available on the website <https://ibbi.baanknet.com/>.
- Prospective bidders are required to submit the pre-qualification documents, supporting documents for section 29A and the EMD through the electronic auction platform empanelled by the IBBI, i.e., <https://ibbi.baanknet.com/>. The EMD must be deposited using the bidder's own e-wallet account on the portal.
- The Liquidator shall within three days of declaring the highest bidder, conduct due diligence and verify the eligibility of highest bidder and present the same before the Stakeholders Consultation Committee. The Liquidator shall declare the highest bidder as the successful bidder or reject such bid after consultation with the Stakeholder Consultation Committee.
- The Liquidator has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone/cancel/modify/terminate the e-Auction or withdraw any assets thereof from the auction proceeding at any stage without assigning any reason thereof.
- Prospective bidders shall submit an undertaking that they do not suffer from any ineligibility under section 29A of the Code to the extent applicable and that if found ineligible at any stage, the earnest money deposited shall be forfeited.

Date and Place: February 06, 2026, Mumbai

Sd/-

Udayraj Patwardhan

Liquidator of Pinky Shipyard Pvt Ltd (In liquidation)

Reg. No. of IBBI: IBBI/IPA-001/IP-P00024/2016-17/10057

Authorisation for assignment no. – AA1/10057/02/311226/108794 (valid till December 31, 2026)

Reg. Address with IBBI: Kohinoor Square, West Tower, B Wing, Zeus, 4407, 44th Floor, N.C. Kelkar Road, Shivaji Park, Dadar (West), Mumbai City, Maharashtra, 400028.

Reg. Email Id with IBBI: ca.udayraj@viajire.in

Process specific Email Id for correspondence: pspl@sumedhamanagement.com



KRIBHCO Krishak Bharati Cooperative Limited PRE-QUALIFICATION OF SUPPLIERS FOR PURCHASE OF SINGLE SUPER PHOSPHATE (SSP)

PUBLIC NOTICE OF AN AUCTION FOR SALE PINKY SHIPYARD PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)

PHOENIX ARC PRIVATE LIMITED Regd. Office Phoenix Arc Private Limited, 3rd Floor, Wallace Towers

BENGALURU SOUTH CITY CORPORATION Office of the Executive Engineer Co-ordination & Planning

PHOENIX ARC PRIVATE LIMITED Regd. Office Phoenix Arc Private Limited, 3rd Floor, Wallace Towers

THE BHOGPUR CO-OP SUGAR MILLS LTD. BHOGPUR E-TENDER COMPETITIVE e-BIDDING

LAXMI URBAN CO-OP BANK LTD; LATUR Kawa Road, Gul Market, Latur 413512 POSSESSION NOTICE

SBI E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE/MOVABLE PROPERTY

GOVERNMENT OF RAJASTHAN OFFICE OF THE MEDICAL SUPERINTENDENT, SAWAI MAN SINGH HOSPITAL, JAIPUR

RajCOMP Info Services Limited (RISL) Notice Inviting Bid

SOUTH CENTRAL RAILWAY E-Tender Notice No. C-5G/P7-AB-94

The Latur Urban Co-op. Bank Ltd., Latur PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

Classifieds FROM ANYTHING TO EVERYTHING

VDYAVAR-THANE AVAILABLE 1 & 2 BHK Flats with car parking in Salunath Plaza

VACANCY: LADY MANAGER CUM WARDEN Applications are invited from eligible candidates for LADY MANAGER CUM WARDEN

THE KINARA VILLAGE LONAVALA DELICIOUS FOOD HERITAGE AMBIENCE HERITAGE ROOMS AVAILABLE

Table with columns: Sr. No., Name of the Borrower / Guarantor, Outstanding Due as on Date + Int., Date of Demand Notice, Date of Possession, Description of Immovable, and Remarks

पेडण्यां आयटीआयंत घरगुती हिंसाचार आनी लैंगीक

छळ प्रतिबंधक कायदो विशयक जनजागृती सत्र

भांगरभूंय। प्रतिनिधी

पेडणें: आयटीआय पेडणें वतीन बायलां आड घरगुती हिंसाचार आनी कामाच्या सुवातेर लैंगीक छळ प्रतिबंधक कायद्याच्या प्रस्तांचेर भौशीक जागृताय कार्यवळ घडोवन हाडली. हे कार्यवळीक आयटीआयचे व्हड संख्येन चलये प्रशिक्षितांनी उपाट प्रतिसाद दिलो.

ह्या जागृताय सत्रांत बायलां आनी बाल विकास संरक्षण अधिकारी करिश्मा प्रभु हांणी मार्गदर्शन केलें. घरगुती हिंसाचार आडावपाचो कायदो, बायलांचे हक्क, कायद्याचें म्हत्व हांचे विशीं विणें सविस्तर म्हायती दिली. तिच्या माहितीपूर्ण

म्हापश्यां णववेच्या विद्यार्थ्यांक गंभीर मारपेट

दुबावीत विद्यार्थी शाळेंतल्यान तीन दीस निलंबीत

भांगरभूंय। प्रतिनिधी

म्हापशें: शाळेंतल्या किरकोळ वादांतल्यान एका भुरग्यान 9 वेच्या वर्गांतल्या 14 वर्सा पिरायेच्या विद्यार्थ्यांक गंभीर मारपेट केलो. जखमी भुरग्यांक म्हापशें उतर गोंय जिल्हो हास्पिटलांत उपचारा खातीर दाखल केला. हे घडणुके उपरांत शाळा वेवस्थापनान दुबावीत भुरग्याक तीन दिसां खातीर निलंबित केला.

म्हापशेंतल्या एका शाळेंत विरेस्तार 5 तारखेक सकाळीं सुमार 10.30 वरांचेर ही घडणूक घडली. पिडेस्ताच्या पालकांनी हे संबंदी म्हापशें पुलीसांत कागाळ केल्या. हे कागाळीचेर आदारून पुलिसांनी बाल न्याय मंडळक हे संबंदी अहवाल धाडला.

पिडेस्त भुरग्यान दुबावीत भुरग्याक शाळेच्या शांत्तलयांत आपोवन ताका खातानी मारपेट केली. संदर्भांतल्यान त्या भुरग्याचो आडुपाचो आवाज येतकच त्याच वर्गांतलो एक भुरगो थंय गेलो. ताणें पिडेस्त भुरग्याचो वर्गामित्राच्या तावडेंतल्यान सुटका केली आनी शिक्षकांक लायल्यो. उपरांत जखमी भुरग्याक जिल्हो हास्पिटलांत दाखल केलो. उपरांत सांजवेळार पिडेस्त भुरग्याच्या आवय-बापायन म्हापशें पुलिशेंत कागाळ केली.

दुबाविताची शाळेंत दहशत आसून किरकोळ कारण वयल्यान तो कोणाकूय मारपेट करता. हाचे आदीं ताणें आपल्या भुरग्याक जायते फावट मारपेट केल्या. तीन दिसांच्या निलंबना उपरांत तो भुरगो परतून आपल्या भुरग्या सयत हेरांक मारपेट करपाची शक्यताय आसा. ते खातीर अशा प्रकारची वृत्ती आशिल्ल्या भुरग्याक शाळेंतल्यान धांवडावची मागणी पालकांनी केल्या.

कालवी एका घरांत चोरी

एफल्याक अटक, दुसऱ्याक अपना घरांत धाडलो

भांगरभूंय। प्रतिनिधी

म्हापशें: कालवी, हळदोणें हांगाच्या एका घरांत चोरी करून दोन लाखांच्यो मोलादीक वस्तू फारायल्यो. ह्या प्रकरणांत म्हापशें पुलिसांनी नेश अर्थनी कणीकराज (38, य. कलवी आनी मूळ वेगळूर) हाका अटक केल्या. जाल्यार 17 वर्सा सान पिरायेच्या भुरग्याक अपना घरांत धाडल्यो.

ही चोरयेची घडणूक 7 डिसेंबर 2025 दिसा घडली. ह्या प्रकरणांत घराची धनी सुभिता मूल्या हांणी पुलिशेंत कागाळ केल्ली. अनवळखी चोरांनी कागाळदाराच्या घरांत भितर सरून घराच्या आलमारींतल्यान दोन मुदये, एक जोडी कांकणां आनी 5 हजार रुपया रोख मेळून वट्ट 2 लाख मोलाची मोलादीक वस्तू चोरून व्हेली.

पुलिसांनी सीसीटीव्ही फुटेजाच्या आदारान ह्या प्रकरणाची चवकशी करून दोगांय दुबावितांक अटक केली. तातूंतलो एक दुबावीत सान पिरायेचो आशिल्ल्याचें दिसून आयलें. ते उपरांत ताका मेरशें अपना घरांत धाडलो. पुलीस फुडली चवकशी करता.

आनी प्रोत्साहन दिवपी मार्गदर्शनक लागून प्रशिक्षितांक कायदेशीर हक्क, आदार यंत्रणा आनी बायलांक मेळपी संरक्षण हांचे विशीं म्हत्वाचें गिन्यान मेळ्ळें. कुशळटाय विकास आनी उद्देगकता संचालक विनायक कांबळी हांच्या मार्गदर्शना खाला ही कार्यवळ घडोवन हाडली.

बायलां प्रशिक्षितांक सुरक्षीत, जागृत आनी आदार दिवपी वातावरण तयार करपाक आयटीआय पेडणेंचे कर्मचारी सदांच सहकार्य करतले.

गोंय सरकार

भौशीक बांदकाम खातें

काम विभाग I बिल्डिंग्स
निविदा आमंत्रण कळोवणी
(फकत ई-निविदा पद्दतीन)
क्र. पीडब्ल्यूडी/डब्ल्यूडी I/एसएसडब्ल्यू/एफ.24/2025-2026/339 तारीख: 08/02/2026
निविदा कळोवणी क्र:-क्र पीडब्ल्यूडी/डब्ल्यूडी I/एसएसडब्ल्यू-17/2025-2026/56 तारीख: 06/02/2026
वेंबसायट: <https://eprocure.goa.gov.in>
ऑनलायन अर्ज करपाची आनी निविदा दस्तावेज सादर करपाची निमाणी तारीख आनी वेळ 10.02.2026 दिसा 11.00 वरां मेरेन आसा. कार्यकारी अभियंत्याची कचेरी, डब्ल्यूडी I (बिल्डिंग्स), पीडब्ल्यूडी, पणजी हांगा ऑनलायन पद्दतीन निविदा उगडपाची तारीख आनी वेळ ही 10.02.2026 दिसा 12.00 वरांचेर अशी आसा. अदीक म्हायती खातीर कार्यकारी अभियंत्याची कचेरी, काम विभाग I, (बिल्डिंग्स), पीडब्ल्यूडी, पणजी हांगा संपर्क सादचो. डीआय/एडिक्टिटी/2323/2026

भौशीक बांदकाम खातें

कार्यकारी अभियंत्याची कचेरी
काम विभाग-X (स्टोर्स)
विद्यानगर-आकें, मडगांव-गोंय
निविदा कळोवणी
(फकत ई-निविदा पद्दतीन)
निविदा कळोवणी क्र. 21/2/25-26/पीडब्ल्यूडी/डब्ल्यूडी.X/स्टोर्स/टॅंक/टीएन-11 तारीख: 06/02/2026 जारी केल्या.

1. ऑनलायन अर्ज करपाची निमाणी तारीख: 14/02/2026 दिसा 17.00 वरां मेरेन.
2. ऑनलायन निविदा उगडपाची तारीख आनी वेळ: 16/02/2026 दिसा सकाळीं 11.00 वरांचेर.
पात्रताय आनी वांटेकार जावपाक खातीर लॉगऑन ई-निविदा वेंबसायट: <https://eprocure.goa.gov.in>
सविस्तर निविदा कळोवणी काम विभाग-X (स्टोर्स), पीडब्ल्यूडी, विद्यानगर-आकें, मडगांव-गोंय हे कचेरीच्या नोटीस बोर्डाचेरूय लायल्या. डीआय/एडिक्टिटी/2321/2026

भौशीक बांदकाम खातें

काम विभाग- V (बी-एन)
पणजी गोंय
ई-निविदा कळोवणी
क्र. पीडब्ल्यूडी/डी V (बी-एन)/एसएसडब्ल्यू-I/72/2025-26 तारीख: 05/02/2026
1. निविदा ऑनलायन सादर करपाची निमाणी तारीख: 12/02/2026 दिसा 17.00 वरां मेरेन.
2. अनु.क्र. 01 ते 02 मेरेनच्या कामांची ऑनलायन निविदा उगडपाची तारीख आनी वेळ 13/02/2026 दिसा 10.00 वरां उपरांत.
अदीक म्हायती खातीर कार्यकारी अभियंत्याची कचेरी, डब्ल्यूडी V (बी-एन), पीडब्ल्यूडी, पणजी गोंय हांगा संपर्क सादचो. वेंबसायट:- <https://eprocure.goa.gov.in>
डीआय/एडिक्टिटी/2320/2026

गोंय सरकार

वीज खातें

विभाग V, दिवचल
सकयल दिल्ल्यो निविदा उजवाडावपाच्यो:
निविदा-83 (25-26) गुळेली ग्रामपंचायतीच्या एस.ओ. होंडा, पैकुळ, धाडा कार्यक्षेत्रांतल्या चोडणकारनगर भुईगांव, सालेली, मादेवाडो, देसायवाडो अडवय आनी वाळपय हांगाच्या एसडी-3 भिरोंडें एस.ओ. कार्यक्षेत्रांतल्या पाडेली गांवांत पथदिवे बसोवपाच्या कामा खातीर निविदा.
निविदे खातीर थारायिल्ली रक्कम: रु. 19, 87,760/-
निविदा-84 (25-26)- कामाचें नांव: दिवचल उप विभाग- I अंतर्गत, असनोडें कार्यक्षेत्रांतल्या श्री सुसेन ए. पणजीकार, रावपी वयलोवाडो शिरगांव हांच्या 6.12 केडब्ल्यू लोडच्या एलटीडी कनेक्शनाक अतिरिक्त वीज पुरवण करपा खातीर, सध्याच्या 200 केव्हीए डीटीसीची तांक 400 केव्हीए डीटीसी मेरेन वाडोवपाचें काम.
निविदे खातीर थारायिल्ली रक्कम: रु. 16,45,060/-
निविदा-85 (25-26)- वाळपय उप विभाग-III (ओ आनी एम) अंतर्गत, एस.ओ. ठाणे कार्यक्षेत्रांतल्या दोंगुली-ठाणे ग्रामपंचायत, सत्तरी हांगाच्या हिरवें कुडों हांगा वीएसएनएल कंपनीच्या 7.3 केडब्ल्यू लोडच्या 3-फेज एलटीसी सर्व्हिस कनेक्शनाक अतिरिक्त वीज पुरवण (ए.पी.एस.) करपाच्या कामा खातीर निविदा मागयतात.
निविदे खातीर थारायिल्ली रक्कम: रु. 17,59,901/-
निविदा-86 (25-26) - वाळपय उप विभाग-III अंतर्गत, एस.ओ. ठाणे कार्यक्षेत्रांतल्या वीएसएनएल कंपनीच्या सकयल दिल्ल्या दोन सुवातां वयल्या 3-फेज एलटीसी सर्व्हिस कनेक्शनाक अतिरिक्त वीज पुरवण (ए.पी.एस.) करपाच्या कामा खातीर निविदा आमंत्रित करतात. इमॅ, म्हावशीं ग्रामपंचायतीच्या क्षेत्रांत, आनी चरवणें, ठाणे ग्रामपंचायतीच्या क्षेत्रांत.
निविदे खातीर थारायिल्ली रक्कम: रु. 31,70,788/-
ल्योच www.eprocure.goa.gov.in हाचेर प्रदर्शांत केल्यात. डीआय/एडिक्टिटी/2319/2026

Classifieds

SIT VACANT
Wanted Trained Primary Teacher
HSSC/ D.El.Ed., to teach in I- IV, Leave Vacancy for 175 days, contract basis (salary 80% of initial basic VI Pay). Appear for interview with Application, Original & Xerox of testimonials on 09.02.2026 at 8.15 am. at Fr. Agnel Multipurpose Primary School, Verna Goa.

कोकण रेल्वे कॉर्पोरेशन लिमिटेड

(प्राय संरक्षित उद्योग)
निविदा कळोवणी
उप मुख्य अभियंते/काम/कारवार हांगा प्रादेशीक रेल्वे वेवस्थापक, कोकण रेल्वे कॉर्पोरेशन लिमिटेड हांचे वतीन, [ireps.gov.in](https://www.ireps.gov.in) ह्या पेटेला वरवीं सकयल दिल्ल्या कामा खातीर उकती निविदा आमंत्रित केल्यात. **कामाचें नांव:** वर्स 2026-27 खातीर एसएसई/डब्ल्यू/व्हीईएन विभागांतले पेडणें ते माजोडें मजगतीं स्टेशन इमारत, कर्मचारी वसाहती, जॉलअयार आनी हेर इमारतींक टॅंक वरवीं पिबेवपाक योग्य आशिल्ल्या उदकाची पुरवण करप. **निविदा क्र.:** केआर/किडब्ल्यू/ओएल/डब्ल्यू/2026/01/आरबी, **कामाचो खर्च:** रु. 4,48,507.50 लाख (जीएसटी सोडून), **निविदा बंद करपाची निमाणी तारीख आनी वेळ:** 24/02/2026 दिसा 15.00 वरां मेरेन. अदीक म्हायती खातीर उप मुख्य अभियंत्याची (काम) कचेरी, कोकण रेल्वे कॉर्पोरेशन लिमिटेड, कारवार हांगा संपर्क सादचो. तपशिला खातीर उपकार करून <https://www.ireps.gov.in> हे वेवसायटीक भेट दिवचो.

Government of Goa OFFICE OF THE CIVIL REGISTRAR-CUM SUB REGISTRAR, SALCETE

Room No. 203, 2nd floor, Mathany Salihana Administrative Complex, Margao - Goa.
Office Tel. No. 9405844458 / Office Email: crsr@salcete-rd.goa.nic.in
No. CR/SR/SAL/330/2026 Date: 04/02/2026
NOTICE
Office of the Civil Registrar-cum- Sub Registrar and Special Notary, Salcete.

Shri. Pramod Madhu Velip, Jt. Civil Registrar -cum- Sub Registrar I & II and Special Notary in the said Judicial Division of Salcete, Margao. In accordance with Section 346(11) of the Goa Succession Special Notaries and Inventory Proceedings Act 2012 It is hereby made public that by Deed of Declaration of Heirship dated 03/02/2026 duly recorded under Book No. 1736 at page 75V to 77 of the office, the following is recorded: That Mr. Jose Antonio Eustaquio Das Neves Noronha alias Anthony Noronha alias Noronha Anthony, son of late Mr. Espirito Santo Jose Francisco Alexandre Adolfo Das Neves Noronha, expired on the Twenty sixth day of the month of November in the year Two Thousand and Twenty Five at his residence H. No. 23/H, Matol, Verna, Salcete, Goa, intestate without making any gift, will or any other testamentary disposition of his last wish but leaving behind his widow, the solety sharer, Mrs. Antonieta Conceicao Teles Noronha alias Antonieta Conceicao Teles Noronha alias Teles Antonieta Conceicao alias Antonieta Noronha and one son and one daughter namely (One) Mr Aaron Neil Savio Noronha, 5/o late Jose Antonio Eustaquio Das Neves Noronha, aged 46 yrs, service, married to Mrs. Carolynne Carmelina Ferrao, both residents of Alameda Conde, Samodães, 344 Villa Nova De Gaia, Portugal (Two) Mrs. Andrea Maria Sonalite Noronha, D/o late Jose Antonio Eustaquio Das Neves Noronha, aged 43 yrs, service, married to Mr. Xavier John D'Silva, both residents of H. No. 23/H, Opp. Sai Service, Matola, Verna, Salcete, South Goa, Goa, as his "sole and universal heirs", and besides aforesaid persons, there being no one else or no other person or heir who in terms of Law of Succession in force in this State of Goa may prefer the estate left by the deceased person. Any person having objection to this deed may file their objection in this office within one month from the date of its publication.

Sd/- (Shri. Pramod Madhu Velip) Special Notary and Jt. Civil Registrar-cum-Sub Registrar- I & II, Salcete Margao Goa

PUBLIC NOTICE OF AN AUCTION FOR SALE PINKY SHIPYARD PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION) (CIN - U35111GA1991PTC001139)

Notice is hereby given to the public in general in connection with sale of assets owned by Pinky Shipyard Private Limited (in liquidation) ("Corporate Debtor"), offered by the Liquidator appointed by the Hon'ble NCLT, Mumbai Bench vide order MA No. 1726/2019 in C.P. (IB) No. 1634/MB/2017 dated December 12, 2019 (date of receipt of order - December 13, 2019) under The Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 ("Code"). The assets of Corporate Debtor, forming part of its liquidation estate, is being offered for sale on standstill basis. The auction shall take place through online e-auction service provider through PSB Alliance (Alliance of all Public Sector Banks) i.e. Baaiknet auction platform (BBAK) at <https://baaiknet.com/>.

Sr. No.	PARTICULARS	DETAILS
1.	Date of Publication of Auction Notice	February 07, 2026
2.	Last date of submission of Pre- Qualification Documents	February 28, 2026 on Baaiknet auction platform (BBAK)
3.	Date of Inspection of Asset	From February 19, 2026 to February 28, 2026 (From 10 a.m. to 4 p.m. with prior intimation to liquidator and subject to submission of Undertaking on Baaiknet auction platform)
4.	Last Date of submission of EMD	February 28, 2026
5.	Date and Time of Auction	Date: Monday, March 02, 2026 Time: 01:00 p.m. to 04:00 p.m. (with unlimited extension of 5 minutes)
6.	Minimum Incremental Value (Amt. in Rs.)	During auction period- Rs. 1,00,000/- (Rupees One Lakh Only) and During extended auction period - Rs. 2,00,000/- (Rupees Two Lakhs Only)

Particulars of asset

Particulars of asset	Reserve Price (Amt. in Rs.)	Earnest Money Deposit (EMD) (Amt. in Rs.)
Block - I A1 Chicalim: Land at Survey No. 153/1, known as 'Sapal' Village Chicalim, Taluka - Mormugao, South Goa- 403711. Admeasuring of 1.38,170 sq. mts., (As per the survey records the area is 1,13,775 sq. mts., the difference eroded under the water).	Rs. 1,91,80,499/- (Rupees One Crore Ninety-One Lakh Eighty Thousand Four Hundred and Ninety-Nine Only)	Rs. 19,18,049/- (Rupees Nineteen Lakh Eighteen Thousand Forty-Nine Only)

Important Notes:
1. Majority of land is submerged in water. The asset also has a one-side facing the river Zuari which has an entire cover of mangrove which are demarcated by the Supreme Court as unique ecosystems found on the periphery of land and the sea and are habitats that are restricted only to the tropical and sub-tropical regions of the world and are often termed as tropical rainforests of the sea.
2. The sale shall be on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATSOEVER IT IS", "WHATSOEVER THERE IS" and "WITHOUT RECOURSE BASIS" and as such, the sale shall be without any kind of warranties and indemnities.
3. The E-Auction process document containing details of the Assets, timelines, prequalification criteria and documents such as Declaration and Undertaking, general Terms and Conditions of auction process etc. is available on the website <https://bbk.baaiknet.com/>.
4. Prospective bidders are required to submit the pre-qualification documents, supporting documents for section 23A and the EMD through the electronic auction platform empaneled by the IBBI, i.e. <https://bbk.baaiknet.com/>. The EMD must be deposited using the bidders' own e-wallet account on the portal.
5. The Liquidator shall within three days of declaring the highest bidder, conduct due diligence and verify the eligibility of highest bidder and present the same before the Stakeholders Consultation Committee. The Liquidator shall declare the highest bidder as the successful bidder or reject such bid after consultation with the Stakeholder Consultation Committee.
6. The Liquidator has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone/cancel/modify/terminate the e-Auction or withdraw any assets thereof from the auction proceeding at any stage without assigning any reason therefor.
7. Prospective bidders shall submit an undertaking that they do not suffer from any ineligibility under section 23A of the Code to the extent applicable and that it is/they are not at any stage, the earnest money deposited shall be forfeited.

Date and Place: February 06, 2026, Mumbai

Sd/-
Udayraj Patwardhan
Liquidator of Pinky Shipyard Pvt Ltd (in liquidation)
Reg. No. of IBBI: IBBI/PA-001/JP-PB0024/2016-17/10857
Authorisation for assignment no. - AA1/10057/02/311228/108794 (valid till December 31, 2026)
Reg. Address with IBBI: Kohnoor Square, West Tower, B Wing, Zeus, 4407, 44th Floor, N.C. Kulkar Road, Shivaji Park, Dadar (West), Mumbai City, Maharashtra, 400028.
Reg. Email id with IBBI: ca.uodayraj@vijayure.in
Process specific Email id for correspondence: pspl@sumedhamanagement.com

जिल्होधिकार्याची कचेरी, उत्तर गोंय

जिल्हो आपत्कालीन वेवस्थापन प्राधिकरण
आपत्कालीन वेवस्थापन कक्ष
जिल्होधिकारी इमारत, पणजी-गोंय - 403 001
फो.क्र.: 0832-2225383 ईमेल आयडी: ddma-north.goa@gov.in

क्र. 50-144/सीओएलएल(एन)/डीएमसी/एमओएन-पीआरईडी/2026/190 तारीख: 04/02/2026

आदेश

जे अर्थी, उत्तर गोंय जिल्ह्यांतल्या पडोंग आनी वापरत नाशिल्ल्या चिऱ्या खणीच्या वाठारांनी जीव वचपाच्यो आनी गंभीर दुखापत जावपाच्या घडणुकांची नोंद जाल्या;
आनी जे अर्थी, अशा पडोंग चिऱ्या खणीक जेन्ना तांकां वंय घालिनासतना, सुरक्षीत दवरिनासतना आनी योग्य शिटकावणीचे तकटे लायनासतना अशोच सोडून दितात, तेन्ना खास करून पावसाळ्यांत उदक सांचिल्ल्यान, निसड्डी जमीन आनी उणो उजवाड हाका लागून मानवी जीव, जनावरां आनी भौशीक सुरक्षे खातीर एक व्हड आनी सतत धोको निर्माण जाता;

आनी जे अर्थी, पडोंग चिऱ्या खणींनी लोकांक कसलेच निबध्द नासतना वचूंक मेळप, हो आपत्ती वेवस्थापन कायदो, 2005चे तरतुदी खाला एक आडोवपाक येवपा सारको आपत्तीचो धोको थारता;"
आनी जे अर्थी, आपत्तीचो धोको उणो करपा खातीर आनी जीव तशेंच मालमत्तेचें रक्षण करपा खातीर प्रतिबंधक आनी शमन उपाय येवजण घेवप हें जिल्हो आपत्ती वेवस्थापन प्राधिकरणाचें कायद्यान थारून दिल्लें कर्तव्य आसा;

देखून, आतां हांव, अंकित यादव, आयएसएस, जिल्होधिकारी आनी जिल्हो दंडाधिकारी तशेंच अध्यक्ष, जिल्हो आपत्ती वेवस्थापन प्राधिकरण, उत्तर गोंय जिल्हो, आपत्ती व्यवस्थापन कायदो 2005च्या कलम 26,30 आनी 34 खाला मेळिल्ल्या अधिकार्यांचो वापर करून आनी भौशीक सुरक्षतायेच्या हिता खातीर, हे वरवीं सकयल दिल्लो प्रशासकीय आदेश जारी करतां, ज्याचें पालन करप सक्तीचें आसतलें आनी ताची खर अंमलबजावणी करतले.:

- दिशानिर्देश**
- सुरक्षतायेचे सक्तीचे नेम**
उत्तर गोंय जिल्ह्यांतल्या पडोंग वा चालू नाशिल्ले चिऱ्या खणीचेर जांचो मालकी हक्क, ताबो आसा वा ताचेर नियंत्रण आसा अशा सगल्या धन्यांनी, ताबो आशिल्ल्यांनी, भाडेंपट्टीचेर घेवप्यांनी, संस्थानी, कंपनीनी वा व्यक्तीनी सकयल दिल्ले प्रमाण करचें:
ए) अनधिकृत प्रवेश आडोवपा खातीर, चिऱ्या खणीच्या पुराय शिमेचेर/परिघाचेर टिकाव कांट्याचे तारेची वंय वात तत्सम भौतीक आडखळी उबारच्यो;,
बी) प्रवेशाच्या सगल्या सुवातांचेर आनी शिमेच्या थारावीक अंतराचेर, सहज नदरेन पडपी आनी हवामानाचो परिणाम जायना अशो शिटकावणीचे तकटे लावचे, ताचेर स्पश्टपणान सकयल दिल्या तश्यो शिटकावण्यो आसच्यो:
● "धोको- पडोंग चिऱ्या खण"
● प्रवेश प्रतिबंधित
● गंभीर दुखापत/मरणाचो धोको
सी) वंय आनी शिटकावणीचे तकटे सदांच बऱ्या आनी परिणामकारक स्थितींत उरतले हाची खात्री करून घेयात.

- काल बंधिस्त अनुपालन:**
वयर दिल्ले सगले सुरक्षा उपाय, हो आदेश जारी जाल्ल्या तारखे सावन तीस (30) दिसां भितर पूर्ण करपाक जाय.
- अनुपालन अहवाल सादर करप:**
दरेक संबंदीत धनी/ताबो आशिल्लो/संस्थेन सकयल दिल्ल्या कागदपत्रां सयत, विहित मुजर्तीत सकयल सय केल्या ताचे कचेरेंत अनुपालन अहवाल सादर करचो.
● अनुपालनाचें स्वयं घोशणापत्र;
● थळाचो फोटो (अंमलबजावणीचे पयलींचो आनी उपरांतचो);
● चिऱ्या खणीचे थळाचो तपशील.

- सत्यापन आनी निरीक्षण:**
ए) संबंदीत मामलेदार, तलाठी आनी हेर क्षेत्रीय कर्मचाऱ्यां वरवीं, हें काम करतले:
● सगल्या संबंदीत पक्षांक हो आदेश दियात;
● आपले अधिकारक्षेत्रांत पडोंग चिऱ्या खणीचें प्रत्यक्ष तपासणी करचो;
● अनुपालनाची पडताळणी करात आनी जीओ-टॅग केल्ले फोट्या वांगडा निश्कर्श नोंद करात.
बी) प्रत्येक मामलेदार ह्या आदेशाच्या तारखे सावन पंचेचाळीस (45) दिसां भितर, हे कचेरेंत एक एकत्रीत अनुपालन आनी तपासणी अहवाल सादर करतलो.

- अंमलबजावणी आनी दंडात्मक कारवाय:**
ए) अनुपालन करिना, अर्दकुटे अनुपालन करप वा चुकीचो अहवाल सादर करप, हांकां आपत्ती वेवस्थापन कायदो, 2025च्या कलम 51 खाला दंडात्मक कारवायेक पात्र धरतले. हातूंत लागू आशिल्लो दंडाचो आनी/ वा बंदखण ख्यास्तेचो आस्पाव आसा.
बी) नेमांचो भंग जालो जाल्यार, जिल्हो प्रशासनाक सकयल दिल्ल्यो गजाली करपाचो अधिकार आसतलो:
● सुरक्षतायेची गरजेची उपाय येवजण्यांची खाल्ल्याच्या पॉवंडेअर अंमलबजावणी करप; आनी
● थकीत रक्कमेची वसुली, चूक करपी धनी/ताबो आशिल्ल्या कडल्यान जमनीच्या म्हसुलाची थकबाकी म्हणून कसल्याय पूर्वसुचोवणे बगर करतले.
सी) अशा प्रकारच्या अनुपालना बाबतींत संबंदीत खात्यांक कळीत करतले की, जेणे करून लागू आशिल्ल्या कायद्या प्रमाण फुडली कारवाय सुरू करपाक मेळटली.

- क्षेत्रीय पदाधिकार्यांची जापसालदारकी:**
आदेशाची अंमलबजावणी करप, तपासणी करप वा नेमांचे उल्लंघन जाल्ल्याचो अहवाल सादर करप हातूंत क्षेत्रीय अधिकार्यांक कडल्यान कसलीय चूक जाली जाल्यार, ताची गंभीर दखल घेतले आनी प्रशासकीय कारवाय करतले.
हो आदेश तात्काळ अंमलांत येतलो.
म्हजी निशाणी आनी हे कचेरीच्या म्होर खाला ता. 93 फेब्रुवारी 2026 दिसा दिलां.
सय/-
(अंकित यादव, आयएसएस)
जिल्होधिकारी आनी अध्यक्ष,
जिल्हो आपत्कालीन वेवस्थापन प्राधिकरण
उत्तर गोंय

परिशिष्ट-I

पडोंग आशिल्ल्या चिऱ्या खणीतलो सुरक्षा उपाय येवजणेचो अनुपालन अहवाल (जिल्होधिकारी हाचे कडेन सादर करपाक जाय, उत्तर गोंय)

- धनी/फर्म/ताबो आशिल्ल्याचें नांव:
- नामो आनी संपर्क तपशील:
- पडोंग चिऱ्या खणीचो सुवात:
ए. गांव:
बी. सव्हे क्र.:
- मालकीचे स्वरूप/नियंत्रण
- अंमलबजावणी केल्ल्या सुरक्षा उपायांचो तपशील:
i. कांट्याचे तारीची वंय [] हय/[] ना
ii. इशारे दिवपी तकटे लायल्यात [] हय/[] ना
6. सुरक्षा उपाय पूर्ण जाल्ल्याची तारीख:
7. फोटो संलग्न [] हय (पयलीं आनी उपरांत)
8. हेर कांय अतिरिक्त टिप्पण्यो:

स्व-प्रमाणीकरण

हां हे वरवीं प्रमाणीत करतं की, वयर दिल्लो म्हायती खरी आनी अचूक आसून, जिल्हो आपत्ती वेवस्थापन प्राधिकरण, उत्तर गोंय हांणी ता. 03/02/2026 दिसा अधिकृतपणान जारी केल्ल्या आदेशाच्या अनुपालना प्रमाण सगल्या सुरक्षा उपाय येवजण्यांचो अंमलबजावणी केल्या. म्हाका हाची पुराय जाणीव आसा की, खंयचेंय चुकीचें विधान वा आदेशाचें उल्लंघन केलें जाल्यार, हांव आपत्ती वेवस्थापन कायदो, 2005 खाला दंडात्मक कारवायेक पात्र आसा.

धन्याची सय/अधिकृत सय करपी व्यक्ती
नांव:
तारीख:
सुवात:

निरीक्षण आनी सत्यापन (कार्यालयीन वापरा खातीर)

निरीक्षणाची तारीख:
निरीक्षण अधिकार्याचें नांव आनी पद:
नेम पुर्तवाय दर्जो [] अनुपालन/ [] अनुपालन करूंक ना/अंशतः अनुपालन
टिपण:
निरीक्षण अधिकार्याची सय
म्होर:
डीआय/एडिक्टिटी/2322/2026

