

## CORRIGENDUM

This corrigendum is issued by the Liquidator in respect of public notice dated **25.09.2025** published on **26.09.2025** in the matter of **M/s. Plumbers Choice Plastics Private Limited**, a company under liquidation. The changes are to be read along with original notice.

1. Auction date is hereby informed as **27.10.2025**
2. The eligibility documents are to be uploaded in **<https://baanknet.com>** ONLY.
3. Last date for submission of tender documents and EMD amount : on or before **24.10.2025**.

Sd/-  
K. Easwara Pillai  
Liquidator in the matter of Plumbers Choice Plastics Private Limited  
IBBI Regn. No- IBBI/IPA-001/IP-P00448/2017-2018/10791  
Address: 6<sup>th</sup> Floor, Amrita Trade Towers, S.A Road, Pallimukku,  
Kochi, Kerala-682016, Email: [keaswaran@aaainsolvency.com](mailto:keaswaran@aaainsolvency.com)/  
[keaswaran@gmail.com](mailto:keaswaran@gmail.com)/[plumberschoice.ibc@gmail.com](mailto:plumberschoice.ibc@gmail.com)

Date : 29/09/2025  
Place: Kochi,

## തിരുത്തൽ

ലിക്വിഡേഷനിൽ ഉൾപ്പെട്ടിരിക്കുന്ന **M/s പ്ലംബേഴ്സ് ചോയിസ് പ്ലാസ്റ്റിക്സ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡിന്റെ** കാര്യത്തിൽ **26.09.2025** ന് പ്രസിദ്ധീകരിച്ച **25.09.2025** ലെ പൊതു അറിയിപ്പിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ലിക്വിഡേറ്റർ ഈ തിരുത്തൽ പുറപ്പെടുവിച്ചിരിക്കുന്നത്.

1. ലേല തീയതി **27.10.2025** ആയി ഇതിനാൽ അറിയിക്കുന്നു.
2. യോഗ്യതാ രേഖകൾ <https://baanknet.com> ൽ മാത്രമേ അപ്ലോഡ് ചെയ്യാവൂ.
3. ടെൻഡർ രേഖകളും ഇഎംഡി തുകയും സമർപ്പിക്കേണ്ട അവസാന തീയതി: **24.10.2025** നോ അതിനുമുമ്പോ.

**ഒപ്പ്, കെ. ഇശ്വരപിള്ള**

പ്ലംബേഴ്സ് ചോയിസ് പ്ലാസ്റ്റിക്സ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡിന്റെ കാര്യത്തിൽ ലിക്വിഡേറ്റർ  
IBBI Regn. No- IBBI/IPA-001/IP-P00448/2017-2018/10791  
വിലാസം: 6-ാം നില, അമൃത ട്രേഡ് ടവേഴ്സ്, എസ്.എ. റോഡ്, പള്ളിമുക്ക്, കൊച്ചി,  
കേരളം-682016. ഇ - മെയിൽ: [keaswaran@aaainsolvency.com](mailto:keaswaran@aaainsolvency.com)/ [keaswaran@gmail.com](mailto:keaswaran@gmail.com)/  
[plumberschoice.ibc@gmail.com](mailto:plumberschoice.ibc@gmail.com)  
തീയതി: **29-09-2025**, സ്ഥലം: കൊച്ചി

# SALE NOTICE

## PLUMBERS CHOICE PLASTICS PRIVATE LIMITED

(In Liquidation)

Liquidator: Mr. K. Easwara Pillai

Liquidator Address: 6<sup>th</sup> Floor, Amrita Trade Towers, S.A Road, Pallimukku, Kochi, Kerala-682016. Email: keaswaran@aaainsolvency.com/keaswaran@gmail.com/plumberschoice.ibc@gmail.com Contact: Mr. K. Easwara Pillai: +91-9847031366 / Soniya Jethin : 9495327293

### E-Auction

Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

Date and Time of E-Auction: 13<sup>th</sup> October 2025 at 3.00 pm to 5.00 pm

(With unlimited extension of 5 minutes each)

Date for Submission of Eligibility Documents by prospective bidder:

26.09.2025 till 03.10.2025

Last date for submission of EMD: 10<sup>th</sup> October 2025 till 3.00 pm

Sale of Assets and Properties owned by Plumbers Choice Plastics Private Limited (In Liquidation) forming part of Liquidation Estate formed by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Kochi Bench, Kochi, vide order dated 21<sup>st</sup> February 2025. The sale will be done by the undersigned through the e-auction platform <https://baanknet.com>

Asset	Block	Reserve Price (Rs.)	EMD Amount (Rs.)	Incremental Value (Rs.)
<b>Land (Freehold) &amp; Building to the extent of occupied in land 75.22 Ares (185.79 cents) of land and building therein situated at Arakkappady Village in Kunnathunadu Taluk, Ernakulam District excluding 3.2 ares having right of way to site.</b>	A	4.47 Cr	45 Lakhs	5 Lakhs

The E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS BASIS" and "WITHOUT RECOURSE BASIS" through the service provider i.e. <https://baanknet.com>. And the terms and conditions shall be informed to the bidder in advance by the Liquidator/ Indian Overseas Bank through email or on the website of IBBI as well. The intending bidder should first submit a letter of interest to participate along with contact details to [keaswaran@aaainsolvency.com](mailto:keaswaran@aaainsolvency.com) / [0824ard@job.in](mailto:0824ard@job.in). The Liquidator will intimate to submit the required documents.

Sd/- K. Easwara Pillai

Liquidator in the matter of Plumbers Choice Plastics Private Limited

IBBI Regn. No- IBBI/IPA-001/IP-P00448/2017-2018/10791

Address: 6<sup>th</sup> Floor, Amrita Trade Towers, S.A Road, Pallimukku, Kochi, Kerala-682016

Email: keaswaran@aaainsolvency.com/ keaswaran@gmail.com/

plumberschoice.ibc@gmail.com

Date: 25-09-2025, Place: Kochi.

K. EASWARA PILLAI, ICAI IP  
A & Insolvency Professional  
IP Regn. No:  
IBBI/PA-001/IP-P00448/2017-18/10791

# വിൽപ്പന അറിയിപ്പ്

## പ്ലംബേഴ്സ് ചോയിസ് പ്ലാസ്റ്റിക്സ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്

(ലിക്വിഡേഷനിൽ)

ലിക്വിഡേറ്റർ: ശ്രീ. കെ. ഇഴശ്വരപിള്ള

ലിക്വിഡേറ്ററുടെ വിലാസം: 6-ാം നില, അമൃത ട്രേഡ് ടവേഴ്സ്, എസ്.എ. റോഡ്, പള്ളിമുക്ക്, കൊച്ചി, കേരളം-682016. ഇ-മെയിൽ: [keaswaran@aaainsolvency.com](mailto:keaswaran@aaainsolvency.com)/  
[keaswaran@gmail.com](mailto:keaswaran@gmail.com)/[plumberschoice.ibc@gmail.com](mailto:plumberschoice.ibc@gmail.com), ബന്ധപ്പെടേണ്ട നമ്പർ: കെ. ഇഴശ്വരപിള്ള +91-9847031366 / സോണിയ ജെതിൻ: 9495327293

### ഇ - ലേലം

ഇൻസോൾവൻസി & ബാങ്ക്റപ്റ്റ്സി കോഡ് 2016 ന് കീഴിൽ ആസ്തികളുടെ വിൽപ്പന ഇ-ലേലത്തിന്റെ തീയതിയും സമയവും: 2025 ഒക്ടോബർ 13 വൈകുന്നേരം 3.00 മണി മുതൽ 5.00 മണി വരെ (5 മിനിറ്റ് വീതം പരിധിയില്ലാത്ത നീട്ടൽ)  
 ലേലാർത്ഥികൾക്ക് യോഗ്യതാ രേഖകൾ സമർപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള തീയതി: 26.09.2025 മുതൽ 03.10.2025 വരെ  
 ഇ.എം.ഡി. സമർപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള അവസാന തീയതി: 2025 ഒക്ടോബർ 10 വൈകുന്നേരം 3.00 മണി വരെ

പ്ലംബേഴ്സ് ചോയിസ് പ്ലാസ്റ്റിക്സ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡിന്റെ (ലിക്വിഡേഷനിൽ) ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള ആസ്തികളുടെയും വസ്തുവകകളുടെയും വിൽപ്പന ബഹുമാനപ്പെട്ട നാഷണൽ കമ്പനീ ലോ ട്രൈബ്യൂണൽ, കൊച്ചി ബെഞ്ച്, കൊച്ചി, 2025 ഫെബ്രുവരി 21 -ലെ ഉത്തരവ് പ്രകാരം നിയമിച്ച ലിക്വിഡേറ്ററുടെ ലിക്വിഡേഷന്റെ ഭാഗമായ എസ്റ്റേറ്റ് ചുവടെ ഒപ്പിട്ടിരിക്കുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥൻ ഇ-ഓക്ഷൻ ഫ്ലാറ്റ്ഫോമായ <https://baanknet.com> വഴി വിൽപ്പന നടത്തുന്നതാണ്.

ആസ്തികൾ	ബ്ലോക്ക്	കരുതൽ വില (രൂപ)	നിരതദ്രവ്യ തുക (രൂപ)	വർദ്ധന തുക (രൂപ)
<b>വസ്തു (സ്വതന്ത്ര ഉടമസ്ഥതയിലുള്ളതും) അതിലിരിപ്പ് കെട്ടിടവും</b> എറണാകുളം ജില്ല, കുന്നത്തുനാട് താലൂക്കിൽ, അറക്കപ്പടി വില്ലേജിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന 75.22 ആർ (185.79 സെന്റ്) വിസ്തൃതിയിലുള്ള വസ്തുവും കെട്ടിടവും വസ്തുവിലെ വഴി അവകാശമുള്ള 3.2 ആർ ഒഴികെ.	എ	4.47 കോടി	45 ലക്ഷം	5 ലക്ഷം

'എവിടെയാണോ' 'എങ്ങനെയാണോ' 'എന്താണോ', 'തിരിച്ചെടുക്കാനാകാത്ത വിധത്തിൽ' എന്ന അടിസ്ഥാനത്തിൽ അംഗീകൃത സേവന ദാതാവിന്റെ വെബ്സൈറ്റ് <https://baanknet.com> വഴി ഇ-ലേലം നടത്തും. കൂടാതെ നിബന്ധനകളും വ്യവസ്ഥകളും ലിക്വിഡേറ്റർ വഴിയോ ഇന്ത്യൻ ഓവർസീസ് ബാങ്ക് ഇ-മെയിൽ വഴിയോ ഐ.ബി.ബി.ഐയുടെ വെബ്സൈറ്റ് വഴിയോ ലേലക്കാരനെ മുൻകൂട്ടി അറിയിക്കുന്നതാണ്. പങ്കെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ലേലാർത്ഥികൾ ആദ്യം [keaswaran@aaainsolvency.com](mailto:keaswaran@aaainsolvency.com)/[0824ard@iob.in](mailto:0824ard@iob.in) എന്ന വിലാസത്തിൽ ബന്ധപ്പെടാനുള്ള വിവരങ്ങൾ സഹിതം ഒരു താൽപ്പര്യ കത്ത് സമർപ്പിക്കണം. ആവശ്യമായ രേഖകൾ സമർപ്പിക്കാൻ ലിക്വിഡേറ്റർ അറിയിക്കുന്നതാണ്.

ഒപ്പ്, കെ. ഇഴശ്വരപിള്ള

പ്ലംബേഴ്സ് ചോയിസ് പ്ലാസ്റ്റിക്സ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡിന്റെ കാരുത്തിൽ ലിക്വിഡേറ്റർ  
 IBBI Regn. No- IBBI/IPA-001/IP-P00448/2017-2018/10791  
 വിലാസം: 6-ാം നില, അമൃത ട്രേഡ് ടവേഴ്സ്, എസ്.എ. റോഡ്, പള്ളിമുക്ക്, കൊച്ചി, കേരളം-682016. ഇ-മെയിൽ: [keaswaran@aaainsolvency.com](mailto:keaswaran@aaainsolvency.com)/[keaswaran@gmail.com](mailto:keaswaran@gmail.com)/  
[plumberschoice.ibc@gmail.com](mailto:plumberschoice.ibc@gmail.com)  
 തീയതി: 25-09-2025, സ്ഥലം: കൊച്ചി