

E-AUCTION SALE NOTICE

(Under regulation 32 & 33 of IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016

LARK LOGISTICS PRIVATE LIMITED

Liquidator of Lark Logistics Private Limited (“LLPL”) hereby invites, Eligible Bidder(s) for participation in E-auction Sale of Assets of LLPL, listed herein, on ‘As is Where is, Whatever There is and Without Recourse’ basis as per the auction schedule stated herein and as per the detailed terms, conditions & process listed in Bid Document which can be downloaded from <https://ibbi.baanknet.com/> or can be obtained by sending an email to cirp.larklogistics@gmail.com

Lot No.	Lot Name	Location and Address	Reserve Price* (Rs.)	EMD (Rs.)	Incremental Bid Amount (Rs.)
1	Office Space at Mumbai	Office No. 304, 3 rd Floor, Shivai Plaza, CTS No. 748,749 and 750, Industrial Estate, Marol, Andheri (East), Mumbai – 400059 admeasuring 1060 square feet approx.	1,70,00,000	17,00,000	1,00,000
Date of Publication of Auction Notice			05.04.2025		
Last Date for uploading of undertaking u/s 29A, KYC documents & other undertakings			21.04.2025 (to be uploaded on https://ibbi.baanknet.com/)		
Last Date of submission of EMD			24.04.2025 (to be deposited through e-wallet account on https://ibbi.baanknet.com/)		
Date of Inspection of Properties			From 05.04.2025 to 21.04.2025 (From 2 PM to 5 PM with prior intimation to liquidator)		
Date of Auction			26.04.2025 (From 3 PM to 3.30 PM)		

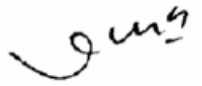
*Excluding taxes, levies, charges, duties, transfer fees, stamp duty, registration fees, premiums, etc. No representation as to warranties and indemnities shall be made.

Important Notes:

1. E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", 'AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" and NO RECOURSE BASIS through approved service provider PSB Alliance (Alliance of all Public Sector Banks).
2. The sale shall be subject to provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and Liquidation regulations made thereunder. All claims in respect of any liability of the CD (Lark Logistics Private Limited) prior to auction date shall be dealt accordingly. All claims/liabilities in respect of assets under auction after auction date shall be sole responsibility of the successful bidder.
3. The Complete E-Auction process document containing details of the Assets, online e- auction Bid Form, Declaration and Undertaking Form, General Terms and Conditions of online auction sale are available on website <https://ibbi.baanknet.com/>.
4. The intending bidders, prior to submitting their bid, should make their independent inquiries regarding the title of property, lease rent, if any, dues of local authorities, etc. and shall bear lease transfer charges, if any on sale of above assets and inspect the property at their own expenses and satisfy themselves. The details of assets mentioned above can be inspected by the prospective bidders at the site by contacting the liquidator and his team.
5. The intending bidders are required to deposit the Earnest Money Deposit (EMD) through their own e-wallet account on the <https://ibbi.baanknet.com/> portal. Upon the successful conclusion of the auction, the EMD amount of the highest bidder will be transferred to the account titled "LARK LOGISTICS PRIVATE LIMITED IN LIQUIDATION," maintained with Federal Bank Limited, Civil Lines, Gurgaon-122001. Account Number: 13550200060381 IFSC Code: FDRL0001355.
6. In case, a bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the e-auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes with unlimited extension. The bidder who submits the highest bid amount on closure of e-Auction process shall be declared as the Successful Bidder after consultation with Stakeholders’ Consultation Committee and a communication to that effect will be issued through electronic mode.
7. As per proviso to section 35(1) (f) of the Code, the interested bidder shall not be eligible to submit a bid if it fails to meet the eligibility criteria as set out in section 29A of the Code (as amended from time to time).
8. The EMD of the Successful Bidder shall be retained towards part sale consideration and the EMD of unsuccessful

bidders shall be refunded without any interest, bank charges and any other charges. The EMD shall not bear any interest.

9. The Successful Bidder shall bear the applicable stamp duties/lease transfer charge, fees etc. and all the local taxes, duties, rates, assessment charges, fees, maintenance charges etc. in respect of the property put on auction.
10. The successful bidder will make arrangements and will take appointment from the sub registrar concerned for the purpose of registration of the sale.
11. Interested applicants are required to submit requisite documents and deposit EMD amount on <https://ibbi.baanknet.com/> by logging into the portal as buyer, and also required to submit the eligibility document in the same portal.
12. Prospective bidders shall submit an undertaking that they do not suffer from any ineligibility under section 29A of the Code to the extent applicable and that if found ineligible at any stage, the earnest money deposited shall be forfeited.



Vikas Garg

IBBI Regn No.: - IBBI/IPA-001/IP-P01050/2017-18/11733

Liquidator – Lark Logistics Private Ltd. (In Liquidation)

Email – cirp.larklogistics@gmail.com Ph. –+91-9910024380

E-AUCTION SALE NOTICE

(Under regulation 32 & 33 of IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016)

LARK LOGISTICS PRIVATE LIMITED

Liquidator of Lark Logistics Private Limited ("LLPL") hereby invites Eligible Bidder(s) for participation in E-auction Sale of Assets of LLPL, listed herein, on 'As is Where is, Whatever There is and Without Recourse' basis as per the auction schedule stated herein and as per the detailed terms, conditions & process listed in Bid Document which can be downloaded from <https://ibbi.baanknet.com/> or can be obtained by sending an email to cirp.larklogistics@gmail.com

Lot No.	Lot Name	Location and Address	Reserve Price* (Rs.)	EMD (Rs.)	Incremental Bid Amount (Rs.)
1	Office Space at Mumbai	Office No. 304, 3 rd Floor, Shival Plaza, CTS No. 748,749 and 750, Industrial Estate, Marol, Andheri (East), Mumbai - 400059 admeasuring 1060 square feet approx.	1,70,00,000	17,00,000	1,00,000
Date of Publication of Auction Notice			05.04.2025		
Last Date for uploading of undertaking u/s 29A, KYC documents & other undertakings			21.04.2025 (to be uploaded on https://ibbi.baanknet.com/)		
Last Date of submission of EMD			24.04.2025 (to be deposited through e-wallet account on https://ibbi.baanknet.com/)		
Date of Inspection of Properties			From 05.04.2025 to 21.04.2025 (From 2 PM to 5 PM with prior intimation to liquidator)		
Date of Auction			26.04.2025 (From 3 PM to 3.30 PM)		

*Excluding taxes, levies, charges, duties, transfer fees, stamp duty, registration fees, premiums, etc. No representation as to warranties and indemnities shall be made.

Important Notes:

- E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" and NO RECOURSE BASIS through approved service provider PSB Alliance (Alliance of all Public Sector Banks).
- The sale shall be subject to provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and Liquidation regulations made thereunder. All claims in respect of any liability of the CD (Lark Logistics Private Limited) prior to auction date shall be dealt accordingly. All claims/liabilities in respect of assets under auction after auction date shall be sole responsibility of the successful bidder.
- The Complete E-Auction process document containing details of the Assets, online e-auction Bid Form, Declaration and Undertaking Form, General Terms and Conditions of online auction sale are available on website <https://ibbi.baanknet.com/>.
- The intending bidders, prior to submitting their bid, should make their independent inquiries regarding the title of property, lease rent, if any, dues of local authorities, etc. and shall bear lease transfer charges, if any on sale of above assets and inspect the property at their own expenses and satisfy themselves. The details of assets mentioned above can be inspected by the prospective bidders at the site by contacting the liquidator and his team.
- The intending bidders are required to deposit the Earnest Money Deposit (EMD) through their own e-wallet account on the <https://ibbi.baanknet.com/> portal. Upon the successful conclusion of the auction, the EMD amount of the highest bidder will be transferred to the account titled "LARK LOGISTICS PRIVATE LIMITED IN LIQUIDATION," maintained with Federal Bank Limited, Civil Lines, Gurgaon-122001. Account Number: 13550200060381 IFSC Code: FDRL0001355.
- In case, a bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the e-auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes with unlimited extension. The bidder who submits the highest bid amount on closure of e-Auction process shall be declared as the Successful Bidder after consultation with Stakeholders Consultation Committee and a communication to that effect will be issued through electronic mode.
- As per proviso to section 35(1) (f) of the Code, the interested bidder shall not be eligible to submit a bid if it fails to meet the eligibility criteria as set out in section 29A of the Code (as amended from time to time).
- The EMD of the Successful Bidder shall be retained towards part sale consideration and the EMD of unsuccessful bidders shall be refunded without any interest, bank charges and any other charges. The EMD shall not bear any interest.
- The Successful Bidder shall bear the applicable stamp duties/lease transfer charge, fees etc. and all the local taxes, duties, rates, assessment charges, fees, maintenance charges etc. in respect of the property put on auction.
- The successful bidder will make arrangements and will take appointment from the sub registrar concerned for the purpose of registration of the sale.
- Interested applicants are required to submit requisite documents and deposit EMD amount on <https://ibbi.baanknet.com/> by logging into the portal as buyer, and also required to submit the eligibility document in the same portal.
- Prospective bidders shall submit an undertaking that they do not suffer from any ineligibility under section 29A of the Code to the extent applicable and that if found ineligible at any stage, the earnest money deposited shall be forfeited.

Vikas Garg

IBBI Regn No.: - IBBI/PA-001/IP-P01050/2017-18/11733

Liquidator - Lark Logistics Private Ltd. (In Liquidation)

Email - cirp.larklogistics@gmail.com, Ph. - +91-9910024380

E-AUCTION SALE NOTICE
(Under regulation 32 & 33 of IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016)
LARK LOGISTICS PRIVATE LIMITED

Liquidator of Lark Logistics Private Limited ("LLPL") hereby invites, Eligible Bidder(s) for participation in E-auction Sale of Assets of LLPL, listed herein, on 'As is Where is, Whatever There is and Without Recourse' basis as per the auction schedule stated herein and as per the detailed terms, conditions & process listed in Bid Document which can be downloaded from <https://ibbi.baanknet.com/> or can be obtained by sending an email to crp.larklogistics@gmail.com

Lot No.	Lot Name	Location and Address	Reserve Price* (Rs.)	EMD (Rs.)	Incremental Bid Amount (Rs.)
1	Office Space at Mumbai	Office No. 304, 3 rd Floor, Shivaji Plaza, CTS No. 748,749 and 750, Industrial Estate, Marol, Andheri (East), Mumbai – 400059 admeasuring 1060 square feet approx.	1,70,00,000	17,00,000	1,00,000
Date of Publication of Auction Notice			05.04.2025		
Last Date for uploading of undertaking u/s 29A, KYC documents & other undertakings			21.04.2025 (to be uploaded on https://ibbi.baanknet.com/)		
Last Date of submission of EMD			24.04.2025 (to be deposited through e-wallet account on https://ibbi.baanknet.com/)		
Date of Inspection of Properties			From 05.04.2025 to 21.04.2025 (From 2 PM to 5 PM with prior intimation to liquidator)		
Date of Auction			26.04.2025 (From 3 PM to 3.30 PM)		

*Excluding taxes, levies, charges, duties, transfer fees, stamp duty, registration fees, premiums, etc. No representation as to warranties and indemnities shall be made.

Important Notes:

- E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" and NO RECOURSE BASIS through approved service provider PSB Alliance (Alliance of all Public Sector Banks).
- The sale shall be subject to provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and Liquidation regulations made thereunder. All claims in respect of any liability of the CD (Lark Logistics Private Limited) prior to auction date shall be dealt accordingly. All claims/liabilities in respect of assets under auction after auction date shall be sole responsibility of the successful bidder.
- The Complete E-Auction process document containing details of the Assets, online e-auction Bid Form, Declaration and Undertaking Form, General Terms and Conditions of online auction sale are available on website <https://ibbi.baanknet.com/>.
- The intending bidders, prior to submitting their bid, should make their independent inquiries regarding the title of property, lease rent, if any, dues of local authorities, etc. and shall bear lease transfer charges, if any on sale of above assets and inspect the property at their own expenses and satisfy themselves. The details of assets mentioned above can be inspected by the prospective bidders at the site by contacting the liquidator and his team.
- The intending bidders are required to deposit the Earnest Money Deposit (EMD) through their own e-wallet account on the <https://ibbi.baanknet.com/> portal. Upon the successful conclusion of the auction, the EMD amount of the highest bidder will be transferred to the account titled "LARK LOGISTICS PRIVATE LIMITED IN LIQUIDATION," maintained with Federal Bank Limited, Civil Lines, Gurgaon-122001, Account Number: 13550200060381 IFSC Code: FDR0001355.
- In case, a bid is placed in the last 5 minutes of the closing time of the e-auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes with unlimited extension. The bidder who submits the highest bid amount on closure of e-Auction process shall be declared as the Successful Bidder after consultation with Stakeholders' Consultation Committee and a communication to that effect will be issued through electronic mode.
- As per proviso to section 35(1) (f) of the Code, the interested bidder shall not be eligible to submit a bid if it fails to meet the eligibility criteria as set out in section 29A of the Code (as amended from time to time).
- The EMD of the Successful Bidder shall be retained towards part sale consideration and the EMD of unsuccessful bidders shall be refunded without any interest, bank charges and any other charges. The EMD shall not bear any interest.
- The Successful Bidder shall bear the applicable stamp duties/lease transfer charge, fees etc. and all the local taxes, duties, rates, assessment charges, fees, maintenance charges etc. in respect of the property put on auction.
- The successful bidder will make arrangements and will take appointment from the sub registrar concerned for the purpose of registration of the sale.
- Interested applicants are required to submit requisite documents and deposit EMD amount on <https://ibbi.baanknet.com/> by logging into the portal as buyer, and also required to submit the eligibility document in the same portal.
- Prospective bidders shall submit an undertaking that they do not suffer from any ineligibility under section 29A of the Code to the extent applicable and that if found ineligible at any stage, the earnest money deposited shall be forfeited.

Vikas Garg

IBBI Regn No.: - IBBI/PA-001/IP-P01050/2017-18/11733
Liquidator - Lark Logistics Private Ltd. (In Liquidation)
Email - crp.larklogistics@gmail.com, Ph. -+91-9910024380



ई-नीलामी बिक्री सूचना

(आईबीबीआई (परिसमापन प्रक्रिया) विनियमपत्र 2016 के विनियम 32 और 33 के अंतर्गत)

लार्क लॉजिस्टिक्स प्राइवेट लिमिटेड

लार्क लॉजिस्टिक्स प्राइवेट लिमिटेड ("एलएलपीएल") का परिसमापक एतद्वारा योग्य बोलीदाता(ओं) को, यहां सूचीबद्ध एलएलपीएल की परिसंपत्तियों की ई-नीलामी बिक्री में भागीदारी के लिए "जैसा है जहां है, जो भी है और बिना किसी सहारे के" आधार पर, यहां बतवाई गई नीलामी अनुसूची के अनुसार और बोली दस्तावेज में सूचीबद्ध विस्तृत नियमों, शर्तों और प्रक्रिया के अनुसार निम्नलिखित करते हैं, जिसे <https://ibbi.baanknet.com/> से डाउनलोड किया जा सकता है या cirp.larklogistics@gmail.com पर एक ईमेल भेजकर प्राप्त किया जा सकता है।

लॉट नं.	लॉट का नाम	स्थान और पता	आरक्षित मूल्य* (₹)	ईएमडी (₹)	बुद्धिशील बोली राशि (₹)
1	कार्यालय स्थान मुंबई	कार्यालय संख्या 304, तीसरी मंजिल, शिवाई प्लाजा, सीटीएस संख्या 748, 749 और 750 औद्योगिक एस्टेट, मरोल अंडोरी (पूर्व), मुंबई-400059, लगभग 1060 वर्ग फीट का अधिमापन	1,70,00,000	17,00,000	1,00,000
नीलामी सूचना के प्रकाशन की तिथि			05.04.2025		
धारा 29ए के अंतर्गत शाब्दिक, कवाईती प्रलेख तथा अन्य शाब्दिक अपलोडिंग की अंतिम तिथि			21.04.2025 (https://ibbi.baanknet.com पर अपलोड किये जाने हैं)		
ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि			24.04.2025 (https://ibbi.baanknet.com/ पर ई-वॉलेट खाता के माध्यम से जमा किये जाने हैं)		
संपत्तियों के निरीक्षण की तिथि			05.04.2025 से 21.04.2025 तक (परिसमापक की पूर्ण जानकारी के साथ 2 बजे से 5 बजे तक)		
नीलामी की तिथि			26.04.2025 (3 बजे से 3.30 बजे तक)		

*कर, लेवी, शुल्क, हस्तांतरण शुल्क, स्टाम्प ड्यूटी, पंजीकरण शुल्क, प्रीमियम आदि को छोड़कर। वारंटी और क्षतिपूर्ति के बारे में कोई प्रतिनिधित्व नहीं किया जाएगा।

महत्वपूर्ण नोट:

- ई-नीलामी "जैसी है जहाँ है", "जैसी है जो है", "यहाँ जो कुछ भी है" तथा "बिना उपाय" आधार पर और अनुमानित सेवा प्रदाता पीएसबी एलायंस (सभी सार्वजनिक क्षेत्र के बैंकों का गठबंधन) के माध्यम से आयोजित की जाएगी।
- बिक्री ऋणशोधनसमता एवं दिवालिया संहिता 2016 और उसके तहत बनाए गए परिसमापन विनियमों के प्रावधानों के अधीन होगी। नीलामी की तारीख से पहले सीडी (लार्क लॉजिस्टिक्स प्राइवेट लिमिटेड) की किसी भी देयता के संबंध में सभी दायों को तदनुसार निपटाया जाएगा। नीलामी की तारीख के बाद नीलामी के तहत परिसंपत्तियों के संबंध में सभी दायों/देयताएँ सफल बोलीदाता की एकमात्र जिम्मेदारी होगी।
- संपूर्ण ई-नीलामी प्रक्रिया दस्तावेज जिसमें परिसंपत्तियों का विवरण ऑनलाइन ई-नीलामी बोली प्रपत्र, घोषणा और वचनबद्धता प्रपत्र, ऑनलाइन नीलामी बिक्री की सामान्य नियम और शर्तें शामिल हैं, वेबसाइट <https://ibbi.baanknet.com/> पर उपलब्ध हैं।
- इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली प्रस्तुत करने से पहले, संपत्ति के स्वामित्व, पट्टे के किराए, यदि कोई हो, स्थानीय अधिकारियों के बकाए आदि के बारे में अपनी स्वतंत्र जांच करनी चाहिए और उपरोक्त परिसंपत्तियों की बिक्री पर पट्टा हस्तांतरण शुल्क, यदि कोई हो, वहन करना चाहिए और अपने स्वयं के खर्च पर संपत्ति का निरीक्षण करना चाहिए और खुद को संतुष्ट करना चाहिए। ऊपर उल्लिखित परिसंपत्तियों का विवरण संभावित बोलीदाताओं द्वारा परिसमापक और उसकी टीम से संपर्क करके साइट पर निरीक्षण किया जा सकता है।
- इच्छुक बोलीदाताओं को <https://ibbi.baanknet.com/> पोर्टल पर अपने स्वयं के ई-वॉलेट खाते के माध्यम से बयाना राशि जमा (ईएमडी) जमा करना आवश्यक है। नीलामी के सफल समापन पर, उत्कृष्टतम बोली लगाने वाले की ईएमडी राशि फेडरल बैंक लिमिटेड, सिविल लाइंस, गुडगांव-122001 के साथ बनाए गए "लार्क लॉजिस्टिक्स प्राइवेट लिमिटेड इन लिक्विडेशन" नामक खाते, खाता संख्या : 13550200060381 आईएफएससी कोड : FDRL0001355 में अंतरित कर दी जाएगी।
- यदि ई-नीलामी के समापन समय के अंतिम 5 मिनट में बोली लगाई जाती है, तो समापन समय स्वचालित रूप से असीमित विस्तार के साथ 5 मिनट के लिए बढ़ जाएगा। ई-नीलामी प्रक्रिया के समापन पर उत्कृष्टतम बोली राशि प्रस्तुत करने वाले बोलीदाता को हितधारकों की परामर्श समिति के परामर्श के बाद सफल बोलीदाता घोषित किया जाएगा और इस अाराय का एक संघार इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से जारी किया जाएगा।
- संहिता की धारा 36(i) (एफ) के प्रावधान के अनुसार, इच्छुक बोलीदाता उस स्थिति में कोई बोली प्रस्तुत करने के लिए पात्र नहीं होगा यदि वह संहिता की धारा 29ए (समय-समय पर संशोधित) में निर्धारित पात्रता मानदंडों को पूरा करने में विफल रहता है।
- सफल बोलीदाता की ईएमडी आंशिक बिक्री प्रतिफल के रूप में रखी जाएगी और असफल बोलीदाताओं की ईएमडी बिना किसी ब्याज, बैंक शुल्क और किसी अन्य शुल्क के वापस कर दी जाएगी। ईएमडी पर कोई ब्याज नहीं लगेगा।
- सफल बोलीदाता नीलामी में रखी गई संपत्ति के संबंध में लागू स्टाम्प शुल्क/लीज हस्तांतरण शुल्क, फीस आदि और सभी स्थानीय कर, शुल्क, दरें, मूल्यांकन शुल्क, फीस, रखरखाव शुल्क आदि वहन करेगा।
- सफल बोलीदाता बिक्री के पंजीकरण के उद्देश्य से व्यवस्था करेगा और संबंधित उप रजिस्ट्रार से नियुक्ति लेगा।
- इच्छुक आवेदकों को आवश्यक दस्तावेज प्रस्तुत करने होंगे तथा क्रंता के रूप में पोर्टल पर लॉग इन करके <https://ibbi.baanknet.com/> पर ईएमडी राशि जमा करनी होगी तथा उरी पोर्टल पर पात्रता दस्तावेज भी प्रस्तुत करना होगा।
- संभावित बोलीदाताओं को यह वचन देना होगा कि वे संहिता की धारा 29ए के अंतर्गत किसी भी प्रकार की अयोग्यता से ग्रस्त नहीं हैं, तथा यदि वे किसी भी स्तर पर अयोग्य पाए जाते हैं, तो जमा की गई बयाना राशि जब्त कर ली जाएगी।

विकास गर्ग

आईबीबीआई पंजी संख्या :- IBBI/PA-001/IP-P01050/2017-18/11733

परिसमापक- लार्क लॉजिस्टिक्स प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन के अंतर्गत)

ईमेल- cirp.larklogistics@gmail.com, दूरभाष- +91-9910024380



ई-लिलाव विक्री सूचना
(आयबीबीआय (परिसमापन प्रक्रिया) अधिनियम २०१६ चा नियम ३२ आणि ३३ च्या अनुसार)
लार्क लॉजिस्टिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड

लार्क लॉजिस्टिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड (एलएलकेएल) यांचे अद्ययावक वादो घात बोलीदारांना एलएलपीएल यांच्या मातमतांच्या ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत सहभाग घेण्यासाठी आमंत्रित करित आहेत, ज्या मातमतांच्या तपशील खेपे देण्यात येत आहे आणि या मातमतांची विक्री जसे आहे तिथे आहे, जसे आहे ते आहे आणि विदाउट रिजर्व तत्वावर आणि खालील प्रमाणे नमूद करण्यात आलेल्या वेळापत्रकाच्या अनुसार घेण्यात येणार आहे आणि बोली प्रपत्रात नमूद करण्यात आलेल्या अटी आणि शर्तीच्या अनुसार करण्यात येणार आहे आणि हे प्रपत्र <https://ibbi.baanknet.com/or> येथून डाउनलोड करता येईल किंवा cirp.larklogistics@gmail.com येथे ई-मेलच्या माध्यमातून संपर्क साधून घेता येईल.

लॉट क्रमांक	लॉटचे नाव	विक्रय आणि पत्ता	राखीव किंमत (₹)	ईएम्डी (₹)	बोली वाढविल्याची रक्कम (₹)
१.	ऑफिस स्पेस मुंबई येथे	कार्यालय क्रमांक ३०४, ३०५ मजला, शिवाई प्लाझा, सीटीएस क्रमांक ७४८, ७४९ आणि ७५०, इंडस्ट्रियल इस्टेट, मरोळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०५९ येथे १०६० चौंसूट सुमारे	₹,७०,००,०००	₹७,००,०००	₹,००,०००
लिलाव सुरुवात प्रसिद्ध करण्याची तारीख			०५/०४/२०२५		
इस्टीमेट जमा करणे व अनुषंगीत २९२ अंतर्गत बोली दलपत्रे व सादरकरणाची अंतिम तारीख			२१.०४.२०२५ (https://ibbi.baanknet.com वर अपलोड केला आहे).		
इस्टीमेट सादरकरणाची अंतिम तारीख			दि. २४.०३.२०२५ (https://ibbi.baanknet.com वर ई-बॉलोट खाते मार्फत जमा केले आहे).		
मातमतांची पडताळणी तारीख			दि. ०५.०४.२०२५ ते २१.०४.२०२५ (२.०० ते ५.०० पर्यंत परिसमापनाच्या पूर्वी सुरुवात अनुसार)		
लिलाव तारीख			२६.०४.२०२५ (३.०० ते ३.३० पर्यंत)		

* कर, आचरणी, शुल्क, शुल्क, हस्तांतरण शुल्क, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, प्रीमियम, देखभाल शुल्क इत्यादी वगळता. वॉरंटी आणि नुकसान भरपाईबद्दल कोणतेही प्रतिनिधित्व केले जाणार नाही.

सहकारकाच्या सूचना :

- ई-लिलाव जसे आहे तिथे आहे, जसे आहे ते आहे आणि जेथे आहे तेथे आहे आणि कोणताही पुनर्प्राप्ती नाही या तात्काच मान्यताप्राप्त सेवा प्रदात्या चौकशी अलायन्स (सर्व सार्वजनिक क्षेत्रातील बँकांचा युती) द्वारे केला जाईल.
- मातमतांची माहिती, ऑनलाइन ई-लिलाव बोली फॉर्म, पोषणपत्र आणि हमीपत्र, ऑनलाइन लिलाव विक्रीच्या सामान्य अटी आणि शर्ती असलेले संपूर्ण ई-लिलाव प्रक्रिया दलपत्रेवर <https://ibbi.baanknet.com> वी वेबसाइटवर उपलब्ध आहेत.
- संपूर्ण ई-लिलाव प्रक्रिया दलपत्रेवर जसे की मातमतांच्या तपशील, ऑनलाइन ई-लिलाव बोली प्रपत्र, पोषणा व उपक्रम फार, सामान्य अटी व शर्ती ऑनलाइन लिलाव विक्री वेबसाइट <https://ibbi.baanknet.com> वर उपलब्ध आहे.
- इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्याची मातमतेचे मालकी हक्क, भाडेपट्टा भाडे, देखभाल शुल्क, असल्यात, स्थानिक अधिकार्यांचे देय इत्यादीबद्दल स्वतंत्र चौकशी करावी आणि बरील मातमतेच्या विक्रीवरील भाडेपट्टा हस्तांतरण शुल्क, असल्यात ते सहन करतील आणि मातमतेची स्वतःच्या खर्चाने तपासणी करतील आणि स्वतःचे समाधान करतील. जर नमूद केलेल्या मातमतेचे तपशील संपादन बोलीदार लिंकव्हाईट आणि त्यांच्या टीमची संपर्क साधून साहज्यर तपासू शकतात.
- इच्छुक बोलीदारांनी असेट मनी डिबॉलिट (इस्टीमेट) जमा करणे आवश्यक आहे. <https://ibbi.baanknet.com> पोर्टलवरील त्यांच्या स्वतःच्या ई-बॉलोट खान्याद्वारे. लिलाव यशस्वीरित्या पूर्ण झाल्यानंतर, सर्वोच्च बोली लावणाऱ्याची रक्कम लार्क लॉजिस्टिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड इन लिमिटेडेशन नावाच्या खालच्या हस्तांतरित केली जाईल, जी फेडरल बँक लिमिटेड, सिविल लाइन्स, गुडगाव-१२२००९ कडे जाते व खाते क्रमांक : १३५५०२०००६०३८१ आयएफएससी कोड: एफडीआरएल००१३५५.
- ई-लिलावच्या समालोचना वेळेच्या वेळरच्या ५ मिनिटांत बोली लावल्यास, समालोची वेळ आयोज्य ५ मिनिटांसाठी अमरविहित विस्तारसह वाढवली जाईल. ई-लिलाव प्रक्रिया पूर्ण झाल्यावर सर्वाधिक बोली रक्कम सादर करणाऱ्या बोलीला बळकची बोली लावण्यात महत्त्व घेविले जाईल आणि त्याबद्दल इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने संपर्क साधला जाईल.
- सहितेच्या कलम ३५(१) (क) च्या तरतुदीनुसार, इच्छुक बोलीदार सहितेच्या कलम २९२ मध्ये नमूद केलेल्या पात्रता निकषांची पूर्तता करण्यात अद्ययावकी झाल्यास बोली सादर करण्यास पात्र राहणार नाही (वेळेवेळी सुधारित केल्याप्रमाणे).
- बळकची बोलीदारांचा ईएम्डी भाग विक्री मोबदलासाठी राखून ठेवला जाईल आणि अद्ययावकी बोलीदारांचा ईएम्डी कोणत्याही व्याज, बँक शुल्क आणि इतर कोणत्याही शुल्काविनाय परत केला जाईल. ईएम्डीवर कोणतेही व्याज आकारले जाणार नाही.
- पत्राची बोलीदार लिलावात ठेवलेल्या मातमतेच्या संदर्भात लागू असलेले रटीय जनुटी/तीन टुन्कावर शुल्क, शुल्क इत्यादी आणि सर्व स्थानिक कर, शुल्क, दर, मूल्यांकन शुल्क, शुल्क, देखभाल शुल्क इत्यादी भाग सहन करेल.
- बळकची बोलीदार विक्री नोंदणीसाठी बंधन्य करेल आणि संबंधित जपनिबंधकांकडून ऑर्गिझमेंट घेईल.
- इच्छुक अर्जदारांनी <https://ibbi.baanknet.com> वर खरेदीदार महत्त्व लागू इन बळक आवश्यक कागदपत्रे सादर करणे आणि रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे, आणि त्याच पोर्टलवर पात्रता दलपत्रेवर देखील सादर करणे आवश्यक आहे.
- संपादन बोलीदारांनी एक हजीर सादर करावे की त्यांना लागू असलेल्या सर्वदिलगीत सहितेच्या कलम २९२ अंतर्गत कोणत्याही अपात्रतेचा सामना करणारा लागू नाही आणि कोणत्याही टुन्कावर अपात्र आढळल्यास, ज्या केलेली बळकता रक्कम जम केली जाईल.

विकास मॉड
 आयबीबीआय नोंदणी क्रमांक : आयबीबीआय/ आयपीए - ००१/
 आयपीए - पी ०१०५०/ २०१०- १८/ ११७३३
 परिसमापक : लार्क लॉजिस्टिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड (परिसमापक)
 ई-मेल : cirp.larklogistics@gmail.com
 तृप्यची क्रमांक : + ९१ - ९९१०० २४३८०