

Proof of publication of Sale Notice (e-Auction) in Times of India (English Newspaper) having wide circulation in Kolhapur on 27.03.2025

NOTICE FOR SALE OF ASSETS UNDER INSOLVENCY AND BANKRUPTCY CODE, 2016 Unimetal Castings Limited (In Liquidation)			
Date & Time of E-Auction: Monday, 21st April 2025 2 P.M. to 4 P.M.			
Liquidator: IP Pankaj Sham Joshi, 9 Sudarsan CHS, Mahant Road, Vile Parle East, Mumbai-400057.			
NOTICE is hereby given to the public in general that as per Regulation 33 (1) read with Regulation 12 (3) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016, the below mentioned properties of Unimetal Castings Limited (In Liquidation) are being sold through online E-Auction process-			
Lot No.	Brief Description of Assets for Sale	Reserve Price (Rs)	EMD
Lot- 1	Land & Building along with Plant & Machinery at Parvati Co-operative Industrial Estate, Sangli Road, Village Yadav, Ichalkarangi, Kolhapur 416415	2,74,13,437.50	27,41,343.75
	For details visit web link: https://shorturl.at/DnLTI		
	Plot No. 3F, 16F, 17F Sector F		
	Plot No. 16E Sector E		
Lot- 2	Plant & Machinery For details visit web link: https://shorturl.at/FeP09	1,24,27,425.00	12,42,742.50
<p>Note: In case both the above lots have successful bids then preference will be given to successful bidder of Lot-1 (Land & Building with Plant & Machinery) and not to successful bidder for Lot 2 (only Plant & Machinery).</p> <p>Note: Details of the above assets also listed on https://banknet.com/</p> <p>The timelines for the e-auction process as per the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016 as amended, are as given below:</p>			
Action/ Event		Date/ Time	
Date of submission of eligibility documents by prospective bidder (14 days from date of publication of sale notice)		On or before 10.04.2025	
Date of declaration of qualified bidder		11.04.2025	
Date and time for inspection of assets (7 days from date of declaration of qualified bidder)		Date: From 12.04.2025 to 18.04.2025 Time: 11 a.m. to 5 p.m. Address: Sector-E (Unit II)- Plot No 16, Sector-F (Unit III) Plot No 82 to 85 & Plot No. 3F, 16F, 17F, Parvati Co-operative Industrial Estate, Sangli Road, Village Yadav, Ichalkarangi, Kolhapur-416 415.	
Last date for submission of EMD		On or before 19.04.2025 by 5 PM.	
Date and time of E- Auction		Date: 21.04.2025 Time: 2 p.m. to 4 p.m.	
<p>For inspection of assets on or before the designated date for inspection, please contact the undersigned at mobile: +91 9820436268 and/or email ID: pjoshi.ip@gmail.com. For detailed terms and conditions of E-Auction Sale refer TENDER DOCUMENTS available on https://www.bankeauctions.com or email me at pjoshi.ip@gmail.com. For further clarifications about E-Auction of assets please contact by Bhavik Pandya at +91 8866682937 or email: support@bankeauctions.com.</p>			
Date: 27.03.2025		Pankaj Sham Joshi	
Place: Mumbai		Liquidator	
Unimetal Castings Limited (In Liquidation)			
Reg. No. IBBI/IPA-002/IP-N00507/2017-2018/11556			
AFA No. AA2/11556/02/311225/203617 valid upto 31.12.2025			

**Proof of publication of Sale Notice (e-Auction) in Pudhari (Marathi Newspaper)
having wide circulation in Kolhapur on 27.03.2025**

मालमत्तांच्या विक्रीसाठी सूचना नादारी आणि दिवाळखोरी संहिता, २०१६ अंतर्गत युनिमेटल कास्टींग लिमिटेड (अवसायनात)				
ई-लिलावाचा दिनांक आणि वेळ : सोमवार, २१ एप्रिल, २०२५, दुपारी २ ते दुपारी ४ अवसायक : आयबी पंकज शाम जोशी, ९ सुदर्शन सीएचएस, महंत रोड, विलोपार्ले पूर्व, मुंबई-४०००५७ हे सर्वसामान्य लोकांना सूचना देण्यात येते की भारतीय नादारी आणि दिवाळखोरी मंडळ(अवसायन प्रक्रिया) नियम, २०१६च्या नियम १२(३) सह नियम ३३(१) नुसार, खाली नमूद करण्यात आलेल्या युनिमेटल कास्टींग लिमिटेड (अवसायनात)च्या मालमत्ता ऑनलाईन ई-लिलाव प्रक्रियेद्वारे विकल्या जाणार आहेत.				
लॉट क्र.	विक्रीसाठी असलेल्या मालमतेचे संक्षिप्त वर्णन	राखीव मूल्य (₹.)	क्याणा रक्कम	
लॉट-१	प्लॉट आणि चंद्रसामग्रीसह जमीन आणि इमारत फार्मी को-ऑपरेटिव्ह इंडस्ट्रियल इस्टेट, सांगली रोड, गाव चंद्रपूर, इचलकरंजी, कोल्हापूर-४१६४१५ येथे तपशीलासाठी वेब लिंक : https://shorturl.at/UnLII पहा.	२,७४,१३,४३७.५०	२७,४१,३४३.७५	
	प्लॉट क्र. ३एक, १६एक, १७एक सेक्टर एक			
	प्लॉट क्र. १६ई सेक्टर ई			
	प्लॉट क्र. ८२,८३,८४ आणि ८५ सेक्टर एक			
लॉट-२	विक्रीसाठी असलेल्या मालमतेचे संक्षिप्त वर्णन - प्लॉट आणि चंद्रसामग्री तपशीलासाठी वेब लिंक : https://shorturl.at/foP29 पहा.	१,२४,२७,४२५.००	१२,४२,७४२.५०	
टीप : जर दोन्ही लॉट्सना घरासवी बोली मिळाल्या तर लॉट-१ च्या (प्लॉट आणि चंद्रसामग्रीसह जमीन आणि इमारत) घरासवी विद्युतला प्रामुख्याने दिले जाईल आणि लॉट २ (केवळ प्लॉट आणि चंद्रसामग्री)च्या घरासवी विद्युतला नाही. टीप : वरील मालमत्तांचे तपशील https://banknet.com/ वरील देण्यात आले आहेत. ई-लिलाव प्रक्रियेचे वेळापत्रक हे भारतीय नादारी आणि दिवाळखोरी मंडळ(अवसायन प्रक्रिया) नियम, २०१६ नुसार अपूर्ण ते खाली दिले आहे.				
कृती/घटना	दिनांक/वेळ			
प्रकाशित विद्युतकटून पाठवत करणारे मालक करण्याचा दिनांक (विक्री सूचना प्रकाशित केल्याच्या दिनांकापासून १४ दिवसांनी)	१०.०४.२०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी			
चाह विद्युतची पोषण करण्याचा दिनांक	११.०४.२०२५			
मालमत्तांचे पाहणी करण्याचा दिनांक आणि वेळ (चाह बिछारी पोषण झाल्याच्या दिनांकापासून ७ दिवस)	दिनांक १२.०४.२०२५ ते १८.०४.२०२५, वेळ सकाळी ११ ते सायं. ५.०० पहा : सेक्टर-ई (प्लॉट-२)- प्लॉट क्र. १६, सेक्टर एक (प्लॉट ३) प्लॉट क्र. ८२ ते ८५ आणि प्लॉट क्र. ३एक, १६एक, १७एक, फार्मी को-ऑपरेटिव्ह इंडस्ट्रियल इस्टेट, सांगली रोड, गाव चंद्रपूर, इचलकरंजी, कोल्हापूर-४१६४१५			
निविदा आणि क्याणा रक्कम भरण्याचा अंतिम दिनांक	१९.०४.२०२५ रोजी सायं. ५.०० पर्यंत किंवा त्यापूर्वी			
ई-लिलावाचा दिनांक आणि वेळ	दिनांक : २१.०४.२०२५ वेळ : दु. २ ते दु.४			
पाहणीसाठी ठरवलेल्या दिनांक रोजी किंवा त्यापूर्वी मालमत्तांच्या तपशीलासाठी कृपया खाली स्वाक्षरी करणारे पत्रा मोबाईल +९१ ९८२०४३६२६८, ई-मेल- pjoshi.ip@gmail.com वर संपर्क करा. ई-लिलाव विक्रीच्या तपशीलावर सर्ती आणि अटीसाठी https://www.bankauctions.com वर उपलब्ध असलेले 'टेंडर डॉक्युमेंट' पहा किंवा मला pjoshi.ip@gmail.com वर ईमेल करा. मालमत्तांच्या ई-लिलावसंदर्भात पुढील सल्लोकरणासाठी कृपया भाविक पाठवता +९१ ८८६६६८२९३७, ईमेल - support@bankauctions.com यावर संपर्क करा				
पंकज शाम जोशी अवसायक युनिमेटल कास्टींग लिमिटेड (अवसायनात)				
दिनांक : २७.०३.२०२५		मॉस्की क्र. IBBP/IPA-002/IP-N00507/2017-2018/11556		
ठिकाण : मुंबई		AFA क्र. AA2/11556/02/311225/203617 ३१.१२.२०२५ पर्यंत वैध		