

**Proof of publication of Sale Notice (e-Auction) in Times of India (English Newspaper) having wide circulation in Kolhapur on 11.02.2025**

<b>NOTICE FOR SALE OF ASSETS</b>			
<b>UNDER INSOLVENCY AND BANKRUPTCY CODE, 2016</b>			
<b>Unimetal Castings Limited (In Liquidation)</b>			
<b>Date &amp; Time of E-Auction: Monday, 10th March 2025 2 P.M. to 4 P.M.</b>			
Liquidator: IP Pankaj Sham Joshi, 9 Sudarsan CHS, Mahant Road, Vile Parle East, Mumbai-400057.			
NOTICE is hereby given to the public in general that as per Regulation 33 (1) read with Regulation 12 (3) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016, the below mentioned properties of Unimetal Castings Limited (In Liquidation) are being sold through online E-Auction process-			
Lot No.	Brief Description of Assets for Sale	Reserve Price (Rs)	EMD
Lot-1	<b>Land &amp; Building along with Plant &amp; Machinery</b> at Parvati Co-operative Industrial Estate, Sangli Road, Village Yadav, Ichalkaranji, Kolhapur-416415 For details visit web link: <a href="https://shorturl.at/DnLTI">https://shorturl.at/DnLTI</a> Plot No. 3E, 16F, 17F Sector F Plot No. 16E Sector E Plot No. 82, 83, 84 & 85, Sector F	<b>3,04,59,375</b>	<b>30,45,938</b>
Lot-2	<b>Plant &amp; Machinery</b> For details visit web link: <a href="https://shorturl.at/FoP09">https://shorturl.at/FoP09</a>	<b>1,38,08,250</b>	<b>13,80,825</b>
<b>Note: In case both the above lots have successful bids then preference will be given to successful bidder of Lot-1 (Land &amp; Building with Plant &amp; Machinery) and not to successful bidder for Lot 2 (only Plant &amp; Machinery).</b>			
<b>Note: Details of the above assets also listed on <a href="https://baanknet.com/">https://baanknet.com/</a></b>			
The timelines for the e-auction process as per the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016 as amended, are as given below:			
Action/ Event	Date/ Time		
Date of submission of eligibility documents by prospective bidder (14 days from date of publication of sale notice)	On or before <b>25.02.2025</b>		
Date of declaration of qualified bidder	<b>26.02.2025</b>		
Date and time for inspection of assets (7 days from date of declaration of qualified bidder)	Date: From <b>27.02.2025 to 05.03.2025</b> Time: 11 a.m. to 5 p.m. Address: <b>Sector-E (Unit II)- Plot No 16, Sector-F (Unit III) Plot No 82 to 85 &amp; Plot No. 3E, 16F, 17F, Parvati Co-operative Industrial Estate, Sangli Road, Village Yadav, Ichalkaranji, Kolhapur-416 415.</b>		
Last date for submission of EMD	On or before <b>06.03.2025</b> by 5 PM.		
Date and time of E- Auction	Date: <b>10.03.2025</b> Time: 2 p.m. to 4 p.m.		
For inspection of assets on or before the designated date for inspection, please contact the undersigned at mobile: +91 9820436268 and/or email ID: <a href="mailto:pjoshi.ip@gmail.com">pjoshi.ip@gmail.com</a> . For detailed terms and conditions of E-Auction Sale refer TENDER DOCUMENTS available on <a href="https://www.bankeauctions.com">https://www.bankeauctions.com</a> or email me at <a href="mailto:pjoshi.ip@gmail.com">pjoshi.ip@gmail.com</a> . For further clarifications about E-Auction of assets please contact by Bhavik Pandya at +91 8866682937 or email: <a href="mailto:support@bankeauctions.com">support@bankeauctions.com</a>			
<b>Date : 11.02.2025</b>	<b>Pankaj Sham Joshi</b>		
<b>Place: Mumbai</b>	<b>Liquidator</b>		
	<b>Unimetal Castings Limited (In Liquidation)</b>		
	<b>Reg. No. IBBI/PA-002/IP-N00507/2017-2018/11556</b>		
	<b>AFA No. AA2/11556/02/311225/203617 valid upto 31.12.2025</b>		

**Proof of publication of Sale Notice (e-Auction) in Pudhari (Marathi Newspaper)  
having wide circulation in Kolhapur on 11.02.2025**

<b>मालमत्तांच्या विक्रीसाठी सूचना</b>			
इन्सॉल्वन्सी अँड बँकप्टसी संहिता, २०१६ अंतर्गत			
युनिमेटल कास्टींग लिमिटेड (अवसायानात)			
<p><b>ई-लिलावाचा दिनांक आणि वेळ : सोमवार, १० मार्च, २०२५, दुपारी २ ते दुपारी ४</b>                      लिक्विडेटर : आशुषी पंकराज शाम जोशी, ९ सुदर्शन सीएचएस, महंत रोड, विलेपार्ले पूर्व, मुंबई-४०००५७                      इथे सर्वसामान्य लोकांना सूचना देण्यात येते की इन्सॉल्वन्सी अँड बँकप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (लिक्विडेशन प्रक्रिया) नियम, २०१६च्या नियम १२(३) सह नियम ३३(१) नुसार, खाली नमूद करण्यात आलेल्या युनिमेटल कास्टींग लिमिटेड (दिव्याळखोरीमध्ये)च्या मालमत्ता ऑनलाईन ई-लिलाव प्रक्रियेद्वारे विकल्या जाणार आहेत.</p>			
लॉट क्र.	विक्रीसाठी असलेल्या मालमत्तेचे थोडक्यात वर्णन	राखीव मूल्य (रु)	बयाणा रक्कम
लॉट-१	प्लॉट आणि यंत्रसामग्रीसह जमीन आणि इमारत पार्वती को-ऑपरेटिव्ह इंडस्ट्रीयल इस्टेट, सांगली रोड, गाव यद्दाव, इवलकराजी, कोल्हापूर ४१६४१५ येथे तपशीलसाठी वेब लिंक : <a href="https://shorturl.at/OnLTf">https://shorturl.at/OnLTf</a> पहा. प्लॉट क्र. ३एफ, १६एफ, १७एफ सेक्टर एफ प्लॉट क्र. १६ई सेक्टर ई प्लॉट क्र. ८२, ८३, ८४ आणि ८५ सेक्टर एफ	३,०४,५९,३७५	३०,४५,९३८
लॉट-२	प्लॉट आणि यंत्रसामग्री तपशीलसाठी वेब लिंक : <a href="https://shorturl.at/FoPO9">https://shorturl.at/FoPO9</a> पहा.	१,३८,०८,२५०	१३,८०,८२५
<p>टीप : जर दोन्ही लॉट्सना यशस्वी बोली मिळाल्या तर लॉट-१ च्या (प्लॉट आणि यंत्रसामग्रीसह जमीन आणि इमारत) यशस्वी बिडरला प्राधान्य दिले जाईल आणि लॉट २ (केवळ प्लॉट आणि यंत्रसामग्री)च्या यशस्वी बिडरला नाही. टीप : वरील मालमत्तांचे तपशील <a href="https://baanknet.com">https://baanknet.com</a> वरही देण्यात आले आहेत. ई-लिलाव प्रक्रियेचे वेळापत्रक हे इन्सॉल्वन्सी आणि बँकप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (लिक्विडेशन प्रक्रिया) नियम, २०१६ नुसार असून ते खाली दिले आहे.</p>			
कृती / घटना	दिनांक/वेळ		
प्रस्तावित बिडरकडून पात्रता कालावधी सादर करण्याचा दिनांक (विक्री सूचना प्रकाशित केल्याच्या दिनांकापासून १४ दिवसांनी)	२५.०२.२०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी		
पात्र बिडरची घोषणा करण्याचा दिनांक	२६.०२.२०२५		
मालमत्तांची पाहणी करण्याचा दिनांक आणि वेळ (पात्रबिडरची घोषणा झाल्याच्या दिनांकापासून ७ दिवस)	दिनांक २७.०२.२०२५ ते ०५.०३.२०२५ वेळ सकाळी ११ ते सायं. ५.०० पता : सेक्टर-ई (युनिट-२) - प्लॉट क्र. १६, सेक्टर-एफ (युनिट ३) प्लॉट क्र. ८२ ते ८५ आणि प्लॉट क्र. ३एफ, १६एफ, १७एफ, पार्वती को-ऑपरेटिव्ह इंडस्ट्रीयल इस्टेट, सांगली रोड, गाव यद्दाव, इवलकराजी, कोल्हापूर-४१६४१५		
निविदा आणि बयाणा रक्कम भरण्याचा अंतिम दिनांक	०६.०३.२०२५ रोजी सायं. ५.०० पर्यंत किंवा त्यापूर्वी		
ई-लिलावाचा दिनांक आणि वेळ	दिनांक : १०.०३.२०२५ वेळ : दु. २ ते दु.४		
<p>पाहणीसाठी उचलेल्या दिनांक रोजी किंवा त्यापूर्वी मालमत्तांच्या तपशीलसाठी कृपया खाली स्वाक्षरी करणारे यांना मेवाईल +९१ ९८२०४३६२६८, ई-मेल- <a href="mailto:pjoshi.ip@gmail.com">pjoshi.ip@gmail.com</a> वर संपर्क करा. ई-लिलाव विक्रीच्या तपशीलवार शर्ती आणि अटीसाठी <a href="https://www.bankeauctions.com">https://www.bankeauctions.com</a> वर उल्लेख असलेले 'टेंडर डॉक्युमेंट' पहा किंवा मला <a href="mailto:pjoshi.ip@gmail.com">pjoshi.ip@gmail.com</a> वर ईमेल करा. मालमत्तांच्या ई-लिलावासंदर्भात पुढील स्पष्टीकरणासाठी कृपया भाषिक पांड्या, +९१ ८८६६६८२९३७ ईमेल - <a href="mailto:support@bankeauctions.com">support@bankeauctions.com</a> वर संपर्क करा</p>			
<p>पंकराज शाम जोशी लिक्विडेटर युनिमेटल कास्टींग लिमिटेड (लिक्विडेशनमध्ये) नोंदणी क्र. IBBP/IPA-002/IP-N00507/2017-2018/11556 AFA क्र. AA2/11556/02/3011224/203003 31.12.2025 पर्यंत वैध</p>			
<p>दिनांक : ११.०२.२०२५ ठिकाण : मुंबई</p>			