

WEDNESDAY, JANUARY 15, 2025

12 FINANCIAL EXPRESS

PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR SALE OF ASSETS OF
BANSAL OIL EXTRACTION PRIVATE LIMITED JOINTLY WITH BANSAL
REFINERIES PRIVATE LIMITED (FOR SALE OF ASSETS UNDER
INSOLVENCY AND BANKRUPTCY BOARD OF INDIA
(LIQUIDATION PROCESS) REGULATIONS, 2016)

E-AUCTION SALE NOTICE

BANSAL OIL EXTRACTION PRIVATE LIMITED (BOEPL) (In Liquidation)
(CIN: U15141WB1994PTC063075)

Jointly with

BANSAL REFINERIES PRIVATE LIMITED (BRPL) (In Liquidation)
(CIN: U15143WB1999PTC089211)

Factory Address: MOUZA: MIRZAPUR, BURDWAN-KATWA ROAD, VILL: MALKITA,
THANA BURDWAN, BLOCK: BURDWAN-1, DIST: PURBA BURDWAN, PIN 713104

The assets of both the Corporate Debtors (CD) are being sold jointly on "AS IS WHERE IS BASIS",
"AS IS WHAT IS BASIS", "WHATEVER THERE IS BASIS" and "NO RECOURSE BASIS" and as such
the said disposition is without any kind of warranties and indemnities

Details of the Property	Name of the CD	Reserve Price (In Rs.)	EMD @10% (In Rs.)
A-Land and Building situated at Mouza: Mirzapur, J.L No 66, Burdwan-Katwa Road, Vill: Malkita, Thana: Burdwan, Block: Burdwan-1, Dist: Purba Burdwan, PIN 713104. The Land admeasuring more or less 17.42 Acres.	BOEPL	14,51,88,000/- (Rupees Fourteen Crore Fifty One Lakh Eighty Eight Thousand Only)	1,45,18,800/- (Rupees One Crore Forty Five Lakh Eighteen Thousand Eight Hundred Only)
B-Land and Building situated at Mouza: Mirzapur, J.L No 66, Burdwan-Katwa Road, Vill: Malkita, Thana: Burdwan, Block: Burdwan-1, Dist: Purba Burdwan, PIN 713104. The Land admeasuring more or less 0.44 Acres.	BRPL	25,02,000/- (Rupees Twenty Five Lakh and Two Thousand Only)	2,50,200/- (Rupees Two Lakh Fifty Thousand Two Hundred Only)
C-Land and Building situated at Mouza: Mirzapur, J.L.No 66, Burdwan-Katwa Road, Vill: Malkita, Thana: Burdwan, Block: Burdwan-1, Dist: Purba Burdwan, PIN 713104. The Land admeasuring more or less 17.86 Acres. (A+B) Both Total	BOEPL & BRPL	14,76,90,000/- (Rupees Fourteen Crore Seventy Six Lacs and Ninety Thousand Only)	1,47,69,000/- (Rupees One Crore Forty Seven Lakh Sixty Nine Thousand Only)

The Auction is being conducted Jointly by both the Liquidators Jointly through single E auction, as the plots of lands of both the CDs are nearby/adjacent and as per the approval of SCC members of both the CDs in the SCC meetings held on 31st December, 2024.

Although the auction is a single auction for both the CDs for a single reserve price as per the bifurcation given above, the payment of EMD as mentioned above to be remitted to respective CD's bank account. Similarly, the Successful bidder shall make payment of bidding amount in proportion to the land area of the CDs as mentioned above. The bidder has to bid for all the properties mentioned in above table all together i.e. all the properties mentioned in Row "C" of above table jointly by way of a single bid in each round.

Please note that in the above liquidation of two CDs there are two liquidators, however the composition of SCC is majorly controlled by single stakeholder.

The prospective bidder is to do their own due diligence of the land, its ownership, location, plotting, payment of land revenue and taxes etc. before participating in the auction process. Both the liquidators are conducting this auction of Land only on "As is Where is, As is what is basis, Whatever there is basis and no recourse basis."

Last Date of Submission of Expression of Interest (EOI), Section 29A declaration, Confidentiality Undertaking and other documents as per the Eligibility Criteria by the Prospective Bidder within 29th January, 2025 (Wednesday) on or before 06:00 P.M.

Last Date of declaration of Qualified Bidder - 31st January, 2025 (Friday)

Last date of submission of EMD: 10th February, 2025 (Monday) on or before 06:00 P.M.

Last Date of inspection or due diligence of assets under auction: From 31st January, 2025 (Friday) to 10th February, 2025 (Monday)

Bid increment value: Rs. 2,50,000/- (Rupees two lakh fifty thousand only)

Date and Time of the Auction: 14th February, 2025 (Friday) and time between 11:00 A.M. to 06:00 P.M.

For details of the assets, download the Expression of Interest (EOI) Process Document, please Visit website: <https://ncltauction.auctiontiger.net> and can also be sought through email at yogeshgupta31@rediffmail.com, liquidation.bansaloi@gmail.com & liquidation.brpl@gmail.com

For any query, please contact Mr. Partha Ghosh (7439656041)

Sd/-
Pinaki Sircar,
Liquidator for Bansal Refineries Private Limited.
Regn. No. IBB/PA-002/IP-N00063/2017-18/10141
E-mail: pinaki_sircar@hotmail.com;
liquidation.brpl@gmail.com
Registered Address :
31/7, N. C. Chowdhury Road,
Kolkata - 700042, West Bengal, India
Communication Address: 104, S.P. Mukherjee
Road, Hazra Area, Sagar Trade Cube, 2nd Floor,
Kolkata- 700 026

Sd/-
Yogesh Gupta,
Liquidator for Bansal Oil Extraction Private
Limited.
Regn. No. IBB/PA-001/IP-P00349/2017-18/10650
E-mail: yogeshgupta31@rediffmail.com;
liquidation.bansaloi@gmail.com
Registered Address: M/S. S. Jaykishan,
Chartered Accountants,
Suit No.2D, 2E, 2nd floor, 12, Ho Chi Minh Sarani,
Kolkata - 700071
AFA No.: AAI/10650/02/311225/107664
dt 08/11/2024
Valid upto 31/12/2025
Communication Address: 104, S.P. Mukherjee
Road, Hazra Area, Sagar Trade Cube,
2nd Floor, Kolkata- 700 026

Date : 14-01-2025

বনশল অয়েল এক্সট্রাকশন প্রাইভেট লিমিটেড একত্রিতভাবে
বনশল রিফাইনারিজ প্রাইভেট লিমিটেড-এর সম্পদসমূহ বিক্রয়ের জন্য
প্রকাশ্য ঘোষণা (ইনসলভেন্সি অ্যান্ড ব্যাল্করাপটসি বোর্ড অফ ইন্ডিয়া)
(লিকুইডেশন প্রসেস) রেগুলেশনস ২০১৬ অধীনে সম্পদ বিক্রয়

ই-নিলাম বিক্রয় বিস্তৃতি

বনশল অয়েল এক্সট্রাকশন প্রাইভেট লিমিটেড (বিওইপিএল) (লিকুইডেশনে রয়েছে)
(CIN: U15141WB1994PTC063075)

যুগ্মভাবে

বনশল রিফাইনারিজ প্রাইভেট লিমিটেড (বিআরপিএল) (লিকুইডেশনে রয়েছে)
(CIN: U15143WB1999PTC089211)

কারখানার ঠিকানা: মৌজা- মির্জাপুর, বর্ধমান কাটোয়া রোড, গ্রাম: মালকিটা,
থানা- বর্ধমান, ব্লক- বর্ধমান ১, জেলা- পূর্ব বর্ধমান, পিন ৭১৩১০৪।

উভয় কর্পোরেট ডেটরের সম্পত্তি বিক্রি হবে যুগ্মভাবে 'যেখানে যেমন আছে, যা আছে তা,
যা যেখানে আছে ও কোনও বাদ ছাড়া' ভিত্তিতে কোনও ওয়ারেন্টি ও দায় ছাড়াই।

সম্পত্তির বিশদ	সিডির নাম	সংরক্ষিত মূল্য (₹)	বাণ্যন জমা @ ১০% (₹)
ক- জমি ও বিস্তি, মৌজা- মির্জাপুর, জে এল নং ৬৬, বর্ধমান কাটোয়া রোড, গ্রাম- মালকিটা, থানা- বর্ধমান, ব্লক- বর্ধমান ১, জেলা- পূর্ব বর্ধমান, পিন ৭১৩১০৪। জমির মাপ ১৭.৪২ একর।	বিওইপিএল	₹১৪,৫১,৮৮.০০০/- (চৌদ্দ কোটি একাত্তর লক্ষ অষ্টাশি হাজার টাকা মাত্র)	₹১,৪৫,১৮,৮০০/- (এক কোটি পঁচাত্তর লক্ষ আঠারো হাজার আটশো টাকা মাত্র)
খ- জমি ও বিস্তি, মৌজা- মির্জাপুর, জে এল নং ৬৬, বর্ধমান কাটোয়া রোড, গ্রাম- মালকিটা, থানা- বর্ধমান, ব্লক- বর্ধমান ১, জেলা- পূর্ব বর্ধমান, পিন ৭১৩১০৪। জমির মাপ ০.৪৪ একর।	বিআরপিএল	₹২৫,০২.০০০/- (পঁচিশ লক্ষ দুই হাজার টাকা মাত্র)	₹২,৫০,২০০/- (দুই লক্ষ পঞ্চাশ হাজার দুইশো টাকা মাত্র)
গ- জমি ও বিস্তি, মৌজা- মির্জাপুর, জে এল নং ৬৬, বর্ধমান কাটোয়া রোড, গ্রাম- মালকিটা, থানা- বর্ধমান, ব্লক- বর্ধমান ১, জেলা- পূর্ব বর্ধমান, পিন ৭১৩১০৪। জমির মাপ ১৭.৮৬ একর। (ক+খ) মোট	বিওইপিএল এবং বিআরপিএল	₹১৪,৭৬,৯০.০০০/- (চৌদ্দ কোটি ছিয়াত্তর লক্ষ নব্বই হাজার টাকা মাত্র)	₹১,৪৭,৬৯,০০০/- (এক কোটি সাতাত্তর লক্ষ উনসত্তর হাজার টাকা মাত্র)

যুগ্মভাবে নিলাম হবে যৌথভাবে লিকুইডেটর দ্বারা একক ই-নিলামে, যেহেতু উভয় সিডির জমির প্লট সমিহিত/নিকটে ৩১ ডিসেম্বর ২০২৪-এ এসসিসি সভায় এসসিসি সদস্যদের অনুমোদনে।

যদিও উভয় সিডির ক্ষেত্রে একক অকশন অনুষ্ঠিত হবে, উপরোক্ত বিভাজন অনুযায়ী একক সংরক্ষিত মূল্য রয়েছে, কিন্তু উক্ত ইএমডি জমা করার জন্য সিডিগণের পৃথক ব্যাঙ্ক অ্যাকাউন্টে জমা করতে হবে। সিডিগণের জমির পরিমাপের অনুপাতে সফল বিডারকে বিড প্রদান করতে হবে। বিডারগণকে উক্ত টেন্ডার অনুযায়ী সকল সম্পত্তির জন্য বিড প্রদান করতে হবে, অর্থাৎ উক্ত টেন্ডারে সমান্তরাল 'সি' অনুযায়ী একত্রিতভাবে প্রতিটি রাউন্ডে একক বিড প্রদান করতে হবে।

দুটি সিডির লিকুইডেশনের জন্য দু'জন লিকুইডেটর রয়েছে, কিন্তু এসসিসি গঠনে একক স্বার্থধারকের অধীনে।

প্রস্তাবিত বিচারকে যাচাই করে, যথা অবস্থান, মালিকানা, প্লট, জমির খাজনা, কর ইত্যাদি সম্পর্কে সিডিহান হয়ে অকশন পদ্ধতিতে অংশগ্রহণ করতে অনুরোধ জানানো হচ্ছে। উভয় লিকুইডেটর জমির অকশন 'যেখানে যেমন আছে', 'যা আছে তা আছে', 'যেখানে যেভাবে আছে' এবং 'অন্য কোনও উপায় ব্যতীত' পদ্ধতিতে করবেন।

আগ্রহ প্রকাশনা, (ইওআই) সেকশন ২৯এ অনুযায়ী ঘোষণাপত্র, গোপনীয়তা আভারটেকিং। প্রস্তাবিত বিডারকে জমা করার শেষ তারিখ ২৯ জানুয়ারি ২০২৫ (বুধবার) সন্ধ্যা ৬.০০ বা তার পূর্বে যা নির্দিষ্ট ঘোষণা অনুযায়ী।

ঘোষণা বিডার হিসেবে ঘোষণার শেষ তারিখ: ৩১ জানুয়ারি ২০২৫ (শুক্রবার)

ইএমডি জমার শেষ তারিখ: ১০ ফেব্রুয়ারি ২০২৫ (সোমবার) সন্ধ্যা ৬.০০ বা তার পূর্বে

অকশনের জন্য সম্পদ নিরীক্ষণ বা যাচাইয়ের শেষ তারিখ: ৩১ জানুয়ারি ২০২৫ (শুক্রবার) থেকে ১০ ফেব্রুয়ারি ২০২৫ (সোমবার) পর্যন্ত।

বিড বৃদ্ধির অর্ধাঙ্ক: ₹২,৫০,০০০/- (দুই লক্ষ পঞ্চাশ হাজার টাকা মাত্র)

অকশনের তারিখ: ১৪ ফেব্রুয়ারি ২০২৫ (শুক্রবার) এবং সময় সকাল ১১.০০ থেকে সন্ধ্যা ৬.০০

সম্পদের বিশদ, আগ্রহ প্রকাশনা (ইওআই) পদ্ধতি নথি ডাউনলোডের জন্য ওয়েবসাইট: <https://ncltauction.auctiontiger.net> দেখুন বা ই-মেল: yogeshgupta31@rediffmail.com liquidation.bansal01@gmail.com & liquidation.brpl@gmail.com মাধ্যমে পাওয়া যেতে পারে। কোনও প্রশ্নের জন্য যোগাযোগ: শ্রী পার্থ ঘোষ (৭৪৩৯৬৫০৪১)

স্বাঃ/-
পিনাকী সরকার,
বনশল রিফাইনারিজ প্রাইভেট লিমিটেড-এর
লিকুইডেটর
রেজিঃ নং: IBBI/PA-002/IP-N00063/2017-18/10141
ই-মেল: pinaki_sircar@hotmail.com;
liquidation.brpl@gmail.com
নথীভুক্ত ঠিকানা:
৩১/৭, এন সি টোব্লি রোড,
কলকাতা-৭০০ ০৪২, পশ্চিমবঙ্গ, ভারত
যোগাযোগের ঠিকানা: ১০৪, এম পি মুখার্জি রোড,
হাজারা অঞ্চল, সাগর ট্রেড কিউব, সেকেন্ড ফ্লোর,
কলকাতা-৭০০ ০২৬

স্বাঃ/-
যোগেশ গুপ্তা
বনশল অয়েল এক্সট্রাকশন প্রাইভেট লিমিটেড
রেজিঃ নং: IBBI/PA-001/IP-P00349/2017-18/10650
ই-মেল: yogeshgupta31@rediffmail.com;
liquidation.bansal01@gmail.com
নথীভুক্ত ঠিকানা: মেসার্স এস জয়কিন্সন
'চার্জিড অ্যাকাউন্ট্যান্টস',
সুট নং ২ ডি, ২ই, সেকেন্ড ফ্লোর, ১২, হো চি মিন
সরণি, কলকাতা-৭০০ ০৭১
এক্সএ নং AAI/10650/02/311225/107664
তাং ০৮.১১.২০২৪
বেধ ৩১.১২.২০২৫ পর্যন্ত
যোগাযোগের ঠিকানা: ১০৪, এম পি মুখার্জি রোড,
হাজারা অঞ্চল, সাগর ট্রেড কিউব,
সেকেন্ড ফ্লোর, কলকাতা ৭০০ ০২৬

তারিখ: ১৪.০১.২০২৫