E- AUCTION SALE NOTICE **M/s. Rajkamal Logistic Private Limited (In Liquidation)**	
Mr. Kiran Kumar Patel (the Liquidator) IBBI Registration No. (IBBI/IPA-002/IP-N01009/2020-2021/13291) Office Add.: Plot No. 23 508, Skyline Building, Behind Shalin Complex, Sector-11 Gandhinagar, Gujarat , 382011 Mob: +91 9825023204 Email Id: rajkamal.liquidator@gmail.com	
Notice for the sale of an asset on a standalone basis is hereby given to the public in general in accordance with provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016	
PQ Start Date and time	16/12/2024 10:00 to 04/01/2025 18:00
Inspection Date & Time	05/01/2025 12:00 to 05/01/2025 16:00
Payment Start Date & Time	06/01/2025 10:00 to 20/01/2025 18:00
Date and time of auction	06/01/2025 10:00 to 21/01/2025 18:00
Last Date for submission of Expression of Interest	04/01/2025 18:00
Submission of EMD	06/01/2025 10:00 to 20/01/2025 18:00
Declaration of Qualified Bidder	22/01/2025
Inspection Date & Time	05/01/2025 12:00 to 05/01/2025 16:00

Lot No	**Particulars**	**Reserved Price EMD Incremental Value (Rs.)**
1	**Sale of Assets of Corporate Debtor M/s. Rajkamal Logistic Private Limited (In Liquidation) on a standalone basis under regulation 32(a) of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016**	Reserve Price : Rs. 22,70,000/- EMD: 2,27,000 Incremental Value for Bid: Rs. 20,000/-

Sr. No.	**Flat No**	**Address**
1	**D-302**	Flat at Moje Bhatpore, Block No. 84 Paiki 2, Nandalay Residency, Building No. D, 3rd Floor, Flat No. 302, B/s Gokuldham Rowhouse Society, Nr. Yasoda Nagar Society, Bhatpore Village Road, Bhatpore, Tal. Choryasi, Dist. Surat with a total built up area of 1440 sq.ft or 133.776 sq. mtr.sq.ft

The Sale Notice should be read in conjunction with the documents outlining the detailed terms and conditions of the e-auction sale, which are available at: https://ibbi.baanknet.com. These documents can also be requested via email at rajkamal.liquidator@gmail.com.

Date: 13.12.2024
Place: Gandhinagar

SD/-
Kiran Kumar Patel
(IBBI/IPA-002/IP-N01009/2020-2021/13291)
Liquidator, M/s Rajkamal Logistic Private Limited
Office Add.: Plot No. 23 508, Skyline Building, Behind Shalin Complex, Sector-11 Gandhinagar, Gujarat , 382011 Mob: +91 9825023204
Email Id: rajkamal.liquidator@gmail.com

VASTU HOUSING FINANCE CORPORATION LTD

Unit 203 & 204, 2nd Floor, "A" Wing, Navbharat Estate, Zakaria Bunder Road,Sewri (West), Mumbai 400015. Maharashtra. CIN No.: U65922MH2005PLC272501

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower / Co-Borrower/ Mortgagor (s) that the below described immovable properties mortgaged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Vastu Housing Finance Corporation Limited the same shall be referred herein after as Vastu Housing Finance Corporation Limited. The Secured Assets will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis through E-Auction.

It is hereby informed to General public that we are going to conduct public E-Auction through website https://sarfaesi.auctiontiger.net

S N	Account No. and Name of borrower, co- borrower, Mortgagors	Date & Amount as per Demand Notice U/s 13(2) & Date of Physical Possession	Descriptions of the property/Properties	Reserve Price, Earnest Money Deposit (In Rs.)	E-Auction Date and Time, EMD Submission Last Date, Inspection Date
1	HL0000000026733 & LP0000000060288 Late Ratnabhai Goganbhai Kodiyatar, Muktaben Ratnabhai Kodiyatar Wife of Late Ratnabhai Goganbhai Kodiyatar (Co Applicant And Legal Heir of Deceased Applicant), Raspalbhai Ratnabhai Kodiyatar Son of Late Ratnabhai Goganbhai Kodiyatar (Co Applicant And Legal Heir of Deceased Applicant), Divyaben Ratnabhai Kodiyatar Daughter of Late Ratnabhai Goganbhai Kodiyatar (Legal Heir of Deceased Applicant), Nainaben Ratnabhai Kodiyatar Daughter of Late Ratnabhai Goganbhai Kodiyatar (Legal Heir of Deceased Applicant), Pratik Ratanshibhai Chavda Son of Ratanshibhai Hansraj Chavda (Guarantor)	Demand Notice Date 20-Jan-23 & Amt Rs. 1944908 & 309594 as on 20-Jan-23 + Interest Cost etc. & 30-Jul-23	R.s.no-437/1 Paiki 1 Paiki 4, Plot No-38, Sanidhya Township, Junagadh, Highway, Keshod, Junagadh, Gujarat, 362220 Land Admeasuring 64.80 Sq Mts.	Rs.1500000/- Rs.150000/-	31-Dec-24 Timings 11:00 AM to 4:00 PM , 30-Dec-24 up to 5:00 PM., 18-Dec-24
2	HL0000000022445 Yogesh Chandulal Rathod (Borrower), Shitalben Yogeshbhai rathod (Co-Borrower), Tank Rajesh Chimanlal (Guarantor)	Demand Notice Date 16-Sep-19 & Amt Rs. 895490 as on 31-Aug-19 + Interest Cost etc. & 28-Sep-19	R.S no. 132/2 Paiki Plot no 39,40,49 & 50 Divya Park B/h haveli Shree radharaman Co.op Housing Society, Flat no 303 on third floor vill Zanzarda Jungadh 362001	Rs.300000/- Rs.30000/-	31-Dec-24 Timings 11:00 AM to 4:00 PM , 30-Dec-24 up to 5:00 PM., 18-Dec-24

1. All Interested participants / bidders are requested to visit the website https://sarfaesi.auctiontiger.net . For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may contact M/S e-Procurement Technologies Pvt. Ltd. (Auctiontiger); Address : Head Office: B-705, Wall Street II, Opp. Orient Club, Near Gujrat College, Ellis Bridge, Ahmedabad – 380 006 Gujrat (India).Contact Person : Mr. Ram Sharma Contact number: 8000023297/9265562818/9265562821/079-6813 6842/6869. email id : ramprasad@auctiontiger.net , support@auctiontiger.net
2. For further details on terms and conditions please visit https://sarfaesi.auctiontiger.net to take part in e-auction.
3. For more details about the property kindly contact to Authorized officer - Manoj Bhoricha Contact no. 9998002611

THIS IS ALSO A STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES,2002

Date : 14.12.2024 Authorised officer
Place : Junagadh Vastu Housing Finance Corporation Ltd

AAVAS FINANCIERS LIMITED

(CIN:L65922RJ2011PLC034297) Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, South End Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur. 302020

AUCTION NOTICE

Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of AAVAS FINANCIERS LIMITED Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis. The details of the cases are as under.

Name of Borrowers/ Co-Borrowers/ Guarantors/Mortgagors	Dues As on	Date & Amount of 13(2)Demand Notice	Date of Possession	Description of Property	Reserve Price For Property	Earnest Money For Property	Date & Time of Auction	Place of Tender Submission, Tender Open & Auction at Aavas Financiers Ltd.
JANAKI SAHU, NARAYANA SAHU GUARANTOR : MAHESHBHAI DHIRUBHAI KATHIRIYA (AC NO.) LNSUR00318-190088247	Rs. 8,43,504/- DUES AS ON 13 DEC 2024	9 DEC 23 Rs. 921056/- DUES AS ON 6 DEC 23	30 JUN 24	FLAT NO. 202, SHREE SAI PALACE, PLOT NO. 106,107,108 OF KALPANA SOCIETY, R.S. NO. 148/2, BLOCK NO. 152, T.P. SCHEME NO. 61(PARVAT-GODADRA), FINAL PLOT NO. 139/A, 139/B, 139/C, MOJE: GODADRA, SUB DIST. SURAT CITY, DIST. SURAT, GUJARAT PIN- 394210 ADMEASURING 51.56 SQ. MTR.	Rs. 586080/-	Rs. 58608/-	11 00 AM TO 01.00 PM 16 JAN 2025	301 & 305, REGENT SQUARE, ABOVE D-MART, ADAJAN, SURAT-395009,GUJARAT-INDIA

Terms & Conditions: 1). The person, taking part in the tender, will have to deposit his offer in the tender form provided by the AFL which is to be collected from the above Branch offices during working hours of any working day, super scribing "Tender Offer for name of the property "on the sealed envelope along with the Cheque/DD/pay order of 10% of the Reserve Price as Earnest Money Deposit (EMD) in favour of AAVAS FINANCIERS LIMITED payable at Jaipur on/before time of auction during office hours at the above mentioned office. The sealed envelopes will be opened in the presence of the available interested parties at above mentioned office of AAVAS FINANCIERS LIMITED The Inter se bidding, if necessary will also take place among the available bidders. The EMD is refundable if the bid is not successful. 2). The successful bidder will deposit 25% of the bidding amount adjusting the EMD amount as initial deposit immediately or within 24hrs after the fall of the hammer towards the purchase of the asset. The successful bidder failing to deposit the said 25% towards initial payment, the entire EMD deposited will be forfeited & balance amount of the sale price will have to be deposited within 30 days after the confirmation of the sale by the secured creditor, otherwise his initial payment deposited amount will be forfeited. 3). The Authorised Officer has absolute right to accept or reject any bid or adjourn/postpone the sale process without assigning any reason therefore. If the date of tender depositing or the date of tender opening is declared as holiday by Government, then the auction will be held on next working day. 4). For inspection and interested parties who want to know about the procedure of tender may contact AAVAS FINANCIERS LIMITED 201,202, IInd Floor, South End Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur-302020 or Gourav Thakor – 7311137494 or respective branch during office hours. Note: This is also a 15/30 days notice under Rule 9(1)/8(6) to the Borrowers/Guarantors/Mortgagor of the above said loan accounts about tender inter se bidding sale on the above mentioned date. The property will be sold, if their outstanding dues are not repaid in full.

Place : Jaipur Date : 14-12-2024 Authorised Officer Aavas Financiers Limited

YES BANK

Branch Office : Ground Floor, Corner Square Building, Near Inox Multiplex, Race Course Circle, Baroda-390007
Branch Office : Yes Bank Limited, 3rd Floor, Nath Edifice, Jilla Panchayat Chowk, Race Course, Rajkot.
Registered & Corporate Office : Yes Bank Limited, Yes Bank House, Off Western Express Highway, Santacruz East, Mumbai - 400055.
CIN : L65190MH2003PLC143249, Email : communications@yesbank.in, Website : www.yesbank.in

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrowers, Co-Borrowers, and Mortgagors that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **physical possession** of which has been taken by the Authorised Officer of Yes Bank Ltd. i.e. Secured Creditor, will be sold on **"As is where is", "As is what is" and "Whatever there is"** on **23.01.2025** for recovery of below mentioned dues subject to further interest and charges at contracted rate, due to the Secured Creditor from below mentioned Borrowers, Co-Borrowers, Guarantor and Mortgagors.

Sr. No.	Names of the Borrower / Co-Borrower / Guarantor	Demand Notice Amount	Description of Property	Reserve Price & EMD (in Rs.)
1.	**Kalpesh Ramjibhai Dhadu** as the (Borrower) & **Vishal Dhajibhai Dhaduk** as the (Co-Borrower) & **Jayaben Ramjibhai Dhaduk** as the (Co-Borrower and Mortgagor) & **Vishal** and Co through its Partner's **1. Kalpesh R Dhaduk 2. Vishal R. Dhaduk** and **3. Jayaben R Dhadhuk** as the (Guarantor)	**Rs. 4122330.59 /- as on 26-Jun-23**	All the Part and parcel of All that piece and parcel of Residential Plot No. 47 paiki North side, Land area admeasuring about 82-10 Sq. Mtrs, Builtup area admeasuring 92-88 Sq. Mtrs., Scheme Known as SATYAM PARK, situated at Revenue Survey No. 214 paiki 5, City Survey Ward No. 12/2, City Survey No. 3864/3/47, being at 80 Foot Road, Opp. Hyundai Showroom, Registration District and Sub-District of Rajkot.	**Rs.49,60,000/-** **Rs.4,96,000/-**
2.	**Parsotam Pravinbhai Babriya** As The (Borrower) & **Babriya Gautam** As The (Co-Borrower) & **Babariya Pravin Bhai** As The (co-borrower) & **Babariya Shantaben** As The (Co-Borrower And Mortgagor)	**Rs. 1851178.49/- as on 22-Dec-23**	All piece and parcel of immovable of property bearing Plot no. 113, Sub Plot no. 113/1/ P (North Side) admeasuring 50.17 sq.mtrs. undivided share in the land of road and COP in "Glorius Gold" situated on Revenue Survey no. 37p3 Moje village Metoda Tal. Lodhika District Rajkot.	**Rs.20,00,000/-** **Rs.2,00,000/-**
3.	**Dhokiya Mitesh Dhirajlal** As (Borrower) And **Pushpabahen Dhirajlal Dhokiya** As (Co-Borrower And Mortgagor) **Bhaveshkumar Dhirajlal Dhokiya** (Guarantor)	**Rs. 2256790.8/- as on 22-Dec-23**	All the piece and parcel of Property Bearing Flat no.604 admeasuring 36.70 sq.mtrs carpet area and 46.98 sq.mtrs super build up area in the building known as "City Serenity" Wing - A, situated on Revenue survey no.160/1 P, F.P No.15 in the village Raiya-2 Registration Sub District and District Rajkot.	**Rs.24,40,000/-** **Rs.2,44,000/-**
4.	**Zala Sumanbhai Amarshibhai** As The "Borrower And Mortgagor" & **Zala Bhartiben Sumanbhai** As The "Co-Borrower"	**Rs. 901756.15/- as on 22-Dec-23**	All that piece and parcel of Property bearing Flat No.503 admeasuring 29.71 sq.mtrs build up area in the "Agman City" Wing-A situated on Revenue survey no.10p1 paiki plot no.01 Village Vavdi Registration Sub District and District Rajkot.	**Rs.8,30,000/-** **Rs.83,000/-**
5.	**Nilesh Narayan Maske** As The "Borrower And Mortgagor" & **Narayan T Mhaske** As The "Co-Borrower"	**Rs. 2250483.36/- as on 16-03-2024**	All That Piece and Parcel of Flat no. I-302 on 3rd Floor admeasuring 50.10 sq.mtrs. Carpet area and admeasuring 57.60 sq.mts built up area undivided stair lift, passege and ground floor of cover parking admeasuring 16.117 sq.mtrs., common Utility admeasuring 7.50 sq.mtrs. total admeasuring 73.72 sq.mtrs. common plot road and land admeasuring 7.05 sq.mtrs. ground floor of cover parking land and margin land admeasuring 24.738 sq.mtrs. total land admeasuring 31.788 sq.mtrs. know as "SHREE RAM RESIDENCY" land bearing Revenue Survey no. 15/1 Paiki admeasuring 5250 sq.mtrs. Khata no. 651/1, T.P. scheme no. 38, Final Plot no. 9 admeasuring 4504 sq.mtrs. of Moje Village : Tarsali, Sub District and District Vadodara.	**Rs.22,50,000/-** **Rs.2,25,000/-**
6.	**Anandan Sanmugam Mudaliyar** As The "Borrower And Mortgagor" & **Padmini Anandan Mudaliar** As The "Co-Borrower And Mortgagor"	**Rs. 977949.78/- as on 16-03-2024**	All That Piece and Parcel of Flat no. 409 on 4th Floor admeasuring 55.74 sq.mtrs. Undivided share in the land 11.13 sq.mtrs. on which "GHANSHYAM FLAT" is constructed Consolidated City Survey no. 1386 (City Survey no. 1386, 1390,1391,1392 & 1393) total admeasuring 980 sq.mtrs. moje village Vadsar Gamtal Sub District and District Vadodara.	**Rs.9,70,000/-** **Rs.97,000/-**
7.	**Prashant Somabhai Mali** As The "borrower And Mortgagor" & **Shubhagiben Prashantbhai Mali** As The "Co-Borrower And Mortgagor"	**Rs. 1594771.64/- as on 16-03-2024**	All That Piece and Parcel of Tower B-1 Block no. C constructed on Flat no. C/505 having total built up area of (F.S.I) of 450 sq.ft. said property situated on 5th floor toghather with proportionate share in common land of SAAKAR SPLENDORA-II situated and constructed on South Side (as per approved lay Plan indicate as Tower-B) land admeasuring 2023 sq.mtrs. propertionate road area 2660 sq.mtrs. of Revenue Survey no. 385, Block no. 227 which is included Vemali in the Registration Sub district & District Vadodara.	**Rs.14,00,000/-** **Rs.1,40,000/-**
8.	**Vimal Bhagwandas Brhmkhatri** As The "Borrower And Mortgagor" & **Parvatiben Bhagwandasbhai Brhmkhatri** As The "Co-Borrower And Mortgagor"	**Rs. 1448441.9/- as on 16-03-2024**	All that pieces and parcel of Plot No.A-10 having Plot area admeasuring 123 Sq. Mtr along with undivided proportionate part of the common land area admeasuring 30 sq. mtr., total area admeasuring 153 Sq. Mtr of Scheme known as "Sai Samarth Residency" , Situated at Revenue Survey No.14, Block No.164, Khata No.9, admeasuring 22459 sq.mtrs. in the sim of village - Utiya (Kajapur) , Part - 6 (Maneja) of Sub-District and District - Vadodara.	**Rs.19,80,000/-** **Rs.1,98,000/-**
9.	**Milankumar Thakorbhai Patel** As The "Borrower And Mortgagor" & **Yogeshpuri K Gosai** As The "Guarantors"	**Rs. 1390354.66/- as on 16-03-2024**	All That Piece and Parcel of Flat no. 402 on 4th Floor admeasuring 42.67 sq.mtrs. Built up area and admeasuring 38. 62 sq.mtrs. Carpet area undivided share in the land 15.5 sq.mtrs. Know as "PUSHPAM HIGHTS" Wing "I" bearing Block/ Survey no. 501/1 admeasuring 4047 sq.mtrs. Block Survey no. 501/2 admeasuring 3642 sq.mtrs. T.P.Scheme no. 39, F.P. no. 81 admeasuring 4613 sq.mtrs. Moje village : Tarsali Sub District and district Vadodara.	**Rs.12,60,000/-** **Rs.1,26,000/-**
10.	**Rajput Manishkumar** As The "Borrower And Mortgagor" & **Rajput Kavitaben** As The "Co-Borrower And Mortgagor"	**Rs. 3123801.33/- as on 18-01-2024**	All that piece and parcel of Property bearing Flat no. B-401, 4th Floor Tower-B, admesuring 50.25 sq.mtrs. carpet area admeasuring 4.56 sq.mtrs. balconey and wash area, admeasuring 11.14 sq.mtrs. parking area and admeasuring 23.11 sq.mtrs. undivided share in the road & C.O.P in "Krishna Planet" bearing Revenue Survey no. 436 admeasuring 0-29-34 He-Are-sq.mtrs. and Revenue Suervey no. 435 Paiki admeasuring 23.70 sq.mtrs., T.P. no. 47 (Chhani), Final Plot no. 88 admeasuring 1882 sq.mtrs. & Final Plot no. 87/1 admeasuring 1593 sq.mtrs. Moje: Chhani, sub distric and district Vadodara.	**Rs.30,00,000/-** **Rs.3,00,000/-**

❖ **Date and time of e-auction : 23.01.2025, 11 am to 2 pm with extension of 5 minutes each**
❖ **Last date for submission of bid: 22.01.2025** ❖ **Date of Property Inspection: 16.01.2025**

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in https://www.yesbank.in/about-us/media/auction-property Secured Creditor's website i.e. . www.yesbank.in or https://sarfaesi.auctiontiger.net.

In case of any difficulty in obtaining Tender Documents/ e-bidding catalogue or Inspection of the Immovable Properties / Secured Assets and for Queries, Please Contact Concerned Officials of **YES BANK LTD. Property 1 to 4 Mr. Kalpesh Raval on 9727725758 or Email : kalpesh.raval@yesbank.in & Property no. 5 to 10 Mr. Kerin Gandhi (kerin.gandhi@yesbank.in) no. 9979977422** and Officials of **M/s. e-Procurement Technologies Limited (Auction Tiger) Ahmedabad, Bidder Support Numbers : 9265562821, 9265562819, 9265562818, Email : support@auctiontiger.net.**

SALE NOTICE TO BORROWER / GUARANTORS

The above shall be treated as Notice of 30 days U/r. 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Date : 14.12.2024, Place : Gujarat **Sd/- Authorised Officer, Yes Bank Ltd.**

HFS Hiranandani Financial Services

HIRANANDANI FINANCIAL SERVICES PRIVATE LIMITED

Regd. Office: 514, Dalamal Towers, 211 Free Press Journal Marg, Nariman Point, Mumbai - 400 021. **Corporate Office:** 9th Floor, Sigma Towers, Hiranandani Business Park, Technology Street, Powai, Mumbai - 400 076. **Email:** wecare@hfs.in **Website:** www.hfs.in **Tel. No.:** (022) 2576 3623 **CIN No.:** U65999MH2017PTC291060

PUBLIC NOTICE

Hiranandani Financial Services Pvt. Ltd. (hereinafter referred to as HFS) This is to inform public at large that **Mr. Hun Dipak Vithalbhai, Mrs. Han Sonalben Dipakbhai, Mr. Sachin Rajeshbhai Pomal** has availed loan from HFS of **Rs. 19,97,623/- (Rupees Nineteen Lakh Ninety Seven Thousand Six Hundred Twenty Three Only)** by mortgaging the property bearing the Address: WORD NO 1 CSNO 990991 SHEET NO 177, khokhani Serimorbi, 363641, Null, Morbi, GUJARAT, khokhani seri, parekh seri mentioned here and public in general are hereby cautioned not to deal the said property and any dealing with the property will subject to the 1st charge of HFS for an amount mentioned herein above and interest thereon.

Place: Morbi, Gujarat Sd/-
Date: 13.12.2024 **Hiranandani Financial Services Private Limited**

APPENDIX IV-A
Sale Notice for sale of Immovable Property

E-Auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) and Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Immovable Property mortgaged to **Sammaan Capital Limited (formerly known as Indiabulls Housing Finance Ltd.) [CIN : L65922DL2005PLC136029] ("Secured Creditor")**, the **physical possession** of which has been taken by the Authorised Officer of the Secured Creditor, will be sold on **"as is where is", "as is what is" and "whatever there is"** basis on **31.12.2024** from **04.00 P.M. to 05.00 P.M.** for recovery of **Rs. 34,98,088/- (Rupees Thirty Four Lakh Ninety Eight Thousand Eighty Eight only)** pending towards **Loan Account No. HHLSRM00504697**, by way of outstanding principal, arrears (including accrued late charges) and interest till **11.12.2024** with applicable future interest in terms of the Loan Agreement and other related loan document(s) w.e.f. **12.12.2024** along with legal expenses and other charges due to the Secured Creditor from **RAJANIKANT @ RAJNIKANT GUPTA, DICHHA GUPTA and SACHIN KUMAR KUSHAWAHA (GUARANTOR).**

The Reserve Price of the Immovable Property will be **Rs. 15,39,000/- (Rupees Fifteen Lakh Thirty Nine Thousand only)** and the Earnest Money Deposit **("EMD")** will be **Rs. 1,53,900/- (Rupees One Lakh Fifty Three Thousand Nine Hundred only)** i.e. equivalent to 10% of the Reserve Price.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

PROPERTY BEARING PLOT NO. 35, (AS PER KJP DURASTI BLOCK NO. 145 - 35) ADMEASURING 116.07 SQ. MTS. OF LAND OF OPEN PLOT AND PROPORTIONATE UNDIVIDED SHARE OF LAND WHICH IS INCLUSIVE OF INTERNAL SOCIETY ROAD AND COMMON PLOTS ADMEASURING 53.35 SQ. MTS. LAND OF BLOCK NO. 145, REGISTERED VIDE OLD REVENUE SURVEY NO. 128 HECTARE AARE SQ. MTS. 0 - 74 - 87 I. E. 7,487 SQ. MTS. OF NON AGRICULTURAL LAND FOR RESIDENTIAL PURPOSE SCHEME OF PLOTS, PAIKI PLOT NO. 35, SITUATED OVER LAND OF MOUJE SOYANI, TALUKA PALSANA IN DISTRICT SURAT, WHICH IS BOUNDED AS UNDER :
EAST : PLOT NO. 36 NORTH : PROPERTY OF BLOCK NO. 146
WEST : PLOT NO. 34 SOUTH : INTERNAL ROAD OF SOCIETY

For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided on the website of the Secured Creditor i.e. www.sammaancapital.com; Contact No : 0124-6910910, +91 7065451024; E-mail id : auctionhelpline@sammaancapital.com. For bidding, log on to www.auctionfocus.in.

sd/-
AUTHORISED OFFICER
SAMMAAN CAPITAL LIMITED
(Formerly known as
Date : 11.12.2024 **INDIABULLS HOUSING FINANCE LTD.)**
Place : SURAT

APPENDIX IV-A
Sale Notice for sale of Immovable Property

E-Auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) and Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Immovable Property mortgaged to **Sammaan Capital Limited (formerly known as Indiabulls Housing Finance Ltd.) [CIN : L65922DL2005PLC136029] ("Secured Creditor")**, the **physical possession** of which has been taken by the Authorised Officer of the Secured Creditor, will be sold on **"as is where is", "as is what is" and "whatever there is"** basis on **31.12.2024** from **04.00 P.M. to 05.00 P.M.**, for recovery of **Rs. 51,56,729/- (Rupees Fifty One Lakh Fifty Six Thousand Seven Hundred Twenty Nine only)** i.e. **Rs. 15,04,859/- (Rupees Fifteen Lakh Four Thousand Eight Hundred Fifty Nine only)** pending towards **Loan Account No. HLAPSUR00391956**; and **Rs. 36,51,870/- (Rupees Thirty Six Lakh Fifty One Thousand Eight Hundred Seventy only)** pending towards **Loan Account No. HLAPSUR00392181**, by way of outstanding principal, arrears (including accrued late charges) and interest till **11.12.2024** with applicable future interest in terms of the Loan Agreement and other related loan document(s) w.e.f. **12.12.2024** along with legal expenses and other charges due to the Secured Creditor from **PARASKUMAR POPATLAL BHADANI (PROPRIETOR, BRAHMANI KIRANA & PROVISION STORE) and REKHABEN BHADANI.**

The Reserve Price of the Immovable Property will be **Rs. 17,42,000/- (Rupees Seventeen Lakh Forty Two Thousand only)** and the Earnest Money Deposit **("EMD")** will be **Rs. 1,74,200/- (Rupees One Lakh Seventy Four Thousand Two Hundred only)** i.e. equivalent to 10% of the Reserve Price.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

SHOP NO. 1, GROUND FLOOR, BUILDING - H, LAKE VIEW RESIDENCY, B/S GRUHAM ICON, NEAR KOSAD TENAMENT, R. S. NO. 601/2, BLOCK NO. 1084, T. P. S. NO. 66 (KOSAD - VARIYAV), F. P. NO. 338, KOSAD, SURAT - 394107, GUJARAT (AREA ADMEASURING 24.85 SQ. METERS).

For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided on the website of the Secured Creditor i.e. www.sammaancapital.com; Contact No : 0124-6910910, +91 7065451024; E-mail id : auctionhelpline@sammaancapital.com. For bidding, log on to www.auctionfocus.in.

sd/-
AUTHORIZED OFFICER
SAMMAAN CAPITAL LIMITED
(Formerly known as
Date : 11.12.2024 **INDIABULLS HOUSING FINANCE LTD.)**
Place : SURAT

E- AUCTION SALE NOTICE

M/s. Rajkamal Logistic Private Limited (In Liquidation)
Mr. Kiran Kumar Patel (the Liquidator)
IBBI Registration No. (IBBI/IPA-002/IP-N01009/2020-2021/13291)
Office Add.: Plot No. 23 508, Skyline Building, Behind Shalin Complex, Sector-11 Gandhinagar Gujarat , 382011 Mob. +91 9825023204 Email Id: rajkamal.liquidator@gmail.com

Notice for the sale of an asset on a standalone basis is hereby given to the public in general in accordance with provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

PQ Start Date and time	18/12/2024 10:00 to 04/01/2025 18:00
Inspection Date & Time	05/01/2025 12:00 to 05/01/2025 16:00
Payment Start Date & Time	06/01/2025 10:00 to 20/01/2025 18:00
Date and time of auction	06/01/2025 10:00 to 21/01/2025 18:00
Last Date for submission of Expression of Interest	04/01/2024 18:00
Submission of EMD	06/01/2025 10:00 to 20/01/2025 18:00
Declaration of Qualified Bidder	22/01/2025
Inspection Date & Time	05/01/2025 12:00 to 05/01/2025 16:00

Lot No	Particulars	Reserved Price EMD Incremental Value (Rs.)
1	**Sale of Assets of Corporate Debtor M/s. Rajkamal Logistic Private Limited (In Liquidation) on a standalone basis under regulation 32(a) of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016** Sr. No. 1; Flat No D-302; Address: Flat at Moje Bhatpore, Block No. 84 Paiki 2, Nandalay Residency, Building No. D, 3rd Floor Flat No. 302, B/s Gokuldham Rowhouse Society, Nr. Yasoda Nagar Society, Bhatpore Village Road, Bhatpore, Tal. Choryasi, Dist. Surat with a total built up area of 1440 sq.ft or 133.776 sq. mtr.sq.ft	Reserve Price: Rs. 22,70,000/- EMD: 2,27,000 Incremental Value for Bid: Rs. 20,000/-

The Sale Notice should be read in conjunction with the documents outlining the detailed terms and conditions of the e-auction sale, which are available at: **https://ibbi.baanknet.com.** These documents can also be requested via email at **rajkamal.liquidator@gmail.com**.

Sd/-
Kiran Kumar Patel
(IBBI/IPA-002/IP-N01009/2020-2021/13291)
Liquidator: **M/s Rajkamal Logistic Private Limited**
Office Add.: Plot No. 23 508, Skyline Building, Behind Shalin Complex, Sector-11 Gandhinagar, Gujarat., 382011 Mob. +91 9825023204
Date: 13.12.2024
Place: Gandhinagar **Email Id:** rajkamal.liquidator@gmail.com

APPENDIX IV-A
Sale Notice for sale of Immovable Property

E-Auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) and Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the publisin general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Immovable Property mortgaged to **Sammaan Capital Limited (formerly known as Indiabulls Housing Finance Ltd.) [CIN : L65922DL2005PLC136029] ("Secured Creditor")**, the **physical possession** of which has been taken by the Authorised Officer of the Secured Creditor, will be sold on **"as is where is", "as is what is" and "whatever there is"** basis on **31.12.2024** from **04.00 P.M. to 05.00 P.M.**, for recovery of **Rs. 20,73,610/- (Rupees Twenty Lakh Seventy Three Thousand Six Hundred Ten only)** pending towards **Loan Account No. HDHLSUR00488316**, by way of outstanding principal, arrears (including accrued late charges) and interest till **11.12.2024** with applicable future interest in terms of the Loan Agreement and other related loan document(s) w.e.f. **12.12.2024** along with legal expenses and other charges due to the Secured Creditor from **Maheshbhai S. Buha @ Maheshbhai Savjibhai Buha @ Buha Maheshbhai Savjibhai and Kailashben Maheshbhai Buha @ Kailashben M. Buha @ Buha Kailasben Maheshbhai.**

The Reserve Price of the Immovable Property will be **Rs. 8,91,000/- (Rupees Eight Lakh Ninety One Thousand only)** and the Earnest Money Deposit **("EMD")** will be **Rs. 89,100/- (Rupees Eighty Nine Thousand One Hundred only)** i.e. equivalent to 10% of the Reserve Price

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

ALL THAT PART AND PARCEL OF FLAT NO. A - 408, HAVING SUPER BUILT - UP AREA OF 82.06 SQ. MTRS., I. E. 883.00 SQ. FT. BUILT - UP AREA, ADMEASURING 52.04 SQ. MTRS. I. E. 560.00 SQ. FT., ON THE FOURTH FLOOR OF BUILDING - A, AT "SAMARPAN TOWNSHIP", NEAR SAMARPAN ROW HOUSE, OPP. VIKRANT SCHOOL, KAMREJ DUNGRA ROAD AT REGISTRATION DISTRICT & SUB - DISTRICT KAMREJ, DISTRICT SURAT - 394827, GUJARAT.

For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided on the website of the Secured Creditor i.e. www.sammaancapital.com; Contact No: 0124-6910910, +91 7065451024, E-mail id: auctionhelpline@sammaancapital.com For bidding, log on to www.auctionfocus.in

sd/-
AUTHORISED OFFICER
SAMMAAN CAPITAL LIMITED
(Formerly known as
Date : 11.12.2024 **INDIABULLS HOUSING FINANCE LTD.)**
Place : SURAT

APPENDIX IV-A
Sale Notice for sale of Immovable Property

E-Auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) and Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Immovable Property mortgaged to **Sammaan Capital Limited (formerly known as Indiabulls Housing Finance Ltd.) [CIN : L65922DL2005PLC136029] ("Secured Creditor")**, the **physical possession** of which has been taken by the Authorised Officer of the Secured Creditor, will be sold on **"as is where is", "as is what is" and "whatever there is"** basis on **31.12.2024** from **04.00 P.M. to 05.00 P.M.**, for recovery of **Rs. 30,67,778/- (Rupees Thirty Lakh Sixty Seven Thousand Seven Hundred Seventy Eight only)** pending towards **Loan Account No. HHLSUR00284946**, by way of outstanding principal, arrears (including accrued late charges) and interest till **11.12.2024** with applicable future interest in terms of the Loan Agreement and other related loan document(s) w.e.f. **12.12.2024** along with legal expenses and other charges due to the Secured Creditor from **ANKIT KALUBHAI GONDLIYA and SANJAYBHAI GONDALIYA.**

The Reserve Price of the Immovable Property will be **Rs. 12,15,000/- (Rupees Twelve Lakh Fifteen Thousand only)** and the Earnest Money Deposit **("EMD")** will be **Rs. 1,21,500/- (Rupees One Lakh Twenty One Thousand Five Hundred only)** i.e. equivalent to 10% of the Reserve Price

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

THE PREMISES SITUATED AT DISTRICT SURAT, SUB DISTRICT AND TALUKA KAMREJ, MOUJE VAV, BEARING REVENUE SY. NO. 37, LAND OF BLOCK NO. 54/A, REGISTERED AS NON - AGRICULTURAL LAND (ADMEASURING 4,964 SQ. MTR. OF NA LAND) BEARING T. P. SCHEME (MUSADDA ROOPNAGAR PLANNING SCHEME) 41 (VAV), ADJOINING FINAL PLOT NO. 43 (ADMEASURING 2,994 SQ. MTR.) OF LAND FOR RESIDENTIAL PURPOSE AND CONSTRUCTED MULTISTORIED BUILDING AND KNOWN AS 'RAMESHWAR RESIDENCY', BUILDING A, AND AT ACTUAL PLACE BUILDING A/1, A/2 AND A/3 OF THAT BUILDING NO. A/2, FLAT NO. 504, ON FIFTH FLOOR (HAVING SUPER BUILT - UP AREA OF 1,020 SQ. FT. EQUIVALENT TO 94.79 SQ. MTR., WHICH IS INCLUSIVE OF STAIR, TERRACE AND COMMON PASSAGE, ADMEASURING 56.87 SQ. MTR. AND PROPORTIONATE UNDIVIDED SHARE OF 37.918 SQ. MTR. AND LOOKING TO THE TOTAL AREA UNDER THAT BUILDING PROPORTIONATE UNDIVIDED SHARE 30.34 SQ. MTR.)
BOUNDED BY :
NORTH BY : ADJOINING PROPERTY OF OTHER,
SOUTH BY : ADJOINING COMMON PASSAGE,
EAST BY : ADJOINING BUILDING A – 3,
WEST BY : ADJOINING BUILDING A – 1.

For detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided on the website of the Secured Creditor i.e. www.sammaancapital.com; Contact No : 0124-6910910, +91 7065451024; E-mail id : auctionhelpline@sammaancapital.com. For bidding, log on to www.auctionfocus.in

Sd/-
AUTHORIZED OFFICER
SAMMAAN CAPITAL LIMITED
(Formerly known as
Date : 11.12.2024 **INDIABULLS HOUSING FINANCE LTD.)**
Place : SURAT

Encore Asset Reconstruction Company Private Limited (Encore Arc)

Encore ARC Corporate Office Address: 5TH FLOOR, PLOT NO. 137, SECTOR 44, GURUGRAM – 122 002, HARYANA

E-AUCTION SALE NOTICE

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Asset under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (Rules).

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the India Infoline Finance Limited (IIFL) Bank to secure the outstanding dues in the loan account since assigned to Encore Asset Reconstruction Company Private Limited, acting in its capacity as the trustee of EARC -EOT- 001 -Trust ("Secured Creditor"), which is under Physical Possession of the Authorised Officer of the Secured Creditor, will be sold on **"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", and "WHATEVER THERE IS"** basis on 30.12.2024 for recovery of Rs. 1,41,20,331/- (Rupees One Crore Forty One Lakhs Twenty Thousand Three Hundred Thirty One Only) as on 30.04.2024 and further interest at contractual rate till recovery and other costs, charges etc. after adjustment of recovery/realization, if any, due to the Secured creditor from borrower Mr. Shaileshbhai Chovatiya (Borrower) and (1) Mr. Vina Shaileshbhai Chovatiya (2) Mr. Savdas Chovatiya (Deceased) through its legal heirs (Hereinafter collectively referred as Co-Borrower)

The description of the property, Reserve Price (RP) for the secured asset & the Earnest Money Deposit (EMD) is be as under:

Description of the Immovable Secured Asset	RP (In Rs.)	EMD (In Rs.)
Constructed Residential House No. 3 situated on the land adm. Sq. Mts. 75-48 of Sub-Plot No. 33/B+2+3 paikee of Plot No. 33/B of Revenue Survey No. 78 paikee of village Raiya, District Rajkot. The property is bounded as under: North: Road, South: Plot No. 33/A, East: House No. 2, West: Plot No. 33/B-4	Rs. 60,00,000/-	Rs. 6,00,000/-

In case the e-auction date is declared public holiday then the date will be automatically extended to very next working day.

For detailed terms & conditions please refer to the link provided in the secured creditor's website i.e., http://www.encorearc.com/

For any clarification/information, interested parties may contact the Authorised Officer of the Secured Creditor on mobile no **9930171113 / 9712668557** or email at **dharmendra.maurya@encorearc.com**

Date: 13.12.2024 **Sd/- Authorized Officer**
Place: Mumbai **Encore Asset Reconstruction Company Pvt. Ltd.**

IDFC First Bank Limited

(Formerly known as IDFC Bank Ltd) | CIN : L65110TN2014PLC097792
Registered Office: - KRM Towers, 7th Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennai- 600031. Tel : +91 44 4564 4000 | Fax: +91 44 4564 4022

APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6) & 9 (1)] SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) & 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s), Co-Borrower (s) and Guarantor (s) as per column (iii) that the below described immovable properties as per column (iv) mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of Formerly known as IDFC Bank Ltd will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" as described hereunder, for the recovery of amount due to **IDFC FIRST Bank Limited (Formerly known as IDFC Bank Ltd)** from Borrower (s) and Co-Borrower (s) as per column (i).

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided on **IDFC FIRST Bank** website i.e. **www.idfcfirstbank.com.**

S. NO	(i) Demand Notice Amount	(ii) Agreement ID	(iii) Name of Borrower (s), Co-Borrower (s) and Guarantor (s)	(v) Reserve Price Amount	(vi) EMD Amount	(vii) Date and Time of Auction	(viii) Date and Time of EMD Auction	(ix) Date and Time of Inspection	(x) Authorized Officer Name & Contact Number
1	INR 65301859.75/- Demand Notice dated: 08-Oct-2022	2035122	**Hardik Manharlal Kotecha, Mita Manharlal Kotecha, Hardik Manharlal Kotecha (In The Capacity Of Available Legal Heir Of Late Mr. Manharlal Amarshibhai Kotecha) & Mita Manharlal Kotecha (In The Capacity Of Available Legal Heir Of Late Mr. Manharlal Amarshibhai Kotecha)**	INR 28000000.00/-	INR 2800000.00/-	31-Dec-2024 11.00 AM to 1.00 PM	30-Dec-2024 10.00 AM to 5.00 PM	26-Dec-2024 10:00 AM To 4:00 PM	Name- Divyarajsinh Zala Contact Number- 9274207909 Name- Chinmay Acharya Contact Number-9574448844

(iv) MORTGAGED PROPERTY ADDRESS: All That Piece And Parcel Of Entertainment Game Shop No. 301, 3Rd Floor, Admeasuring 7671 Sq. Ft. (Carpet Area), "Crystal Mall", Situated At Revenue Survey No. 108P, Town Planning Schem No. 2, Final Plot No. 853P, Village Nana Mauva, Kalavad Road, Rajkot, Gujarat-360005, And Bounded As,- Boundaries Of Said Shop/Property :-East: Margine Space, West: Entry Passage, North: Stair Passage & Lift & South: Open Margine/Boundaries Of Mall/Land:-East: Jyotinagar Main Road, West: Mahatma Gandhi Chhatralay, North: Ioc Building Fp No. 852 & South: Kalawad Road

Disclaimer: Please note that the said notice is issued for sale of immovable property only and IDFC FIRST Bank Limited has no right to sale of the movable assets, if any, present at the immovable property.

Sd/- Authorised Officer
IDFC FIRST Bank Limited
(Formerly known as IDFC Bank Ltd)
Date : 14.12.2024

TATA POWER

Corporate Contracts Department, 5th Floor Station B)
Tata Power, Trombay Thermal Power Station Chembur-Mahul, Mumbai 400074, Maharashtra, India.
(Board Line: 022-67175323, Mobile: 7208817503) CIN: L28920MH1919PLC000567

NOTICE INVITING TENDER

The Tata Power Company Limited invites tender from eligible vendors for the following package.

OLA for upkeeping of Gardens at Mulshi for 3 years

For detail NIT, please visit Tender section on website https://www.tatapower.com. Last date for receipt of request for issue of bid document is 20th December 2024.

Head Office, Star House 2,
Risk Management Department,
Information Security Cell, 7th Floor, C-5 - G Block,
Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai 400 051
Email: security.information@bankofindia.co.in

Bank of India — Relationship beyond banking

TENDER NOTICE

Bank of India invites Request for Proposal (RFP) for selection of qualified service providers for "Procurement of Database Activity Monitoring Solution and Facility Management Support (FMS)". **Last date for submission of Request for Proposal: 31.12.2024 by 3.00 pm. Full details are available on GeM Portal and on Bank's Corporate Website: www.bankofindia.co.in under "Tender" Section. Amendments / Corrigendum, if any, will be kept on GeM & Bank's website only.**

E- AUCTION SALE NOTICE

M/s. Rajkamal Logistic Private Limited (In Liquidation)
Mr. Kiran Kumar Patel (the Liquidator)
IBBI Registration No. (IBBI/IPA-002/IP-N01009/2020-2021/13291)
Office Add.: Plot No. 23 508, Skyline Building, Behind Shalin Complex, Sector-11 Gandhinagar, Gujarat , 382011 Mob: +91 9825023204 Email Id: rajkamal.liquidator@gmail.com

Notice for the sale of an asset on a standalone basis is hereby given to the public in general in accordance with provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

PQ Start Date and time	16/12/2024 10:00 to 04/01/2025 18:00
Inspection Date & Time	05/01/2025 12:00 to 05/01/2025 16:00
Payment Start Date & Time	06/01/2025 10:00 to 20/01/2025 18:00
Date and time of auction	08/01/2025 10:00 to 21/01/2025 18:00
Last Date for submission of Expression of Interest	04/01/2024 18:00
Submission of EMD	06/01/2025 10:00 to 20/01/2025 18:00
Declaration of Qualified Bidder	22/01/2025
Inspection Date & Time	05/01/2025 12:00 to 05/01/2025 16:00

Lot No	Particulars			Reserved Price EMD Incremental Value (Rs.)
1	Sale of Assets of Corporate Debtor M/s. Rajkamal Logistic Private Limited (In Liquidation) on a standalone basis under regulation 32(a) of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016			Reserve Price : Rs. 22,70,000/-
	Sr. No.	Flat No	Address	EMD: 2,27,000
	1	D-302	Flat at Moje Bhatpore, Block No. 84 Paki 2, Nandeley Residency, Building No. D, 3rd Floor, Flat No. 302, B/s Gokuldham Rowhouse Society, Nr. Yasoda Nagar Society, Bhatpore Village Road, Bhatpore, Tal. Choryasi, Dist. Surat with a total built up area of 1440 sq.ft or 133.776 sq.mtr.sq.ft	Incremental Value for Bid: Rs. 20,000/-

The Sale Notice should be read in conjunction with the documents outlining the detailed terms and conditions of the e-auction sale, which are available at: https://ibbi.baanknet.com. These documents can also be requested via email at rajkamal.liquidator@gmail.com.

Sd/-
Kiran Kumar Patel
(IBBI/IPA-002/IP-N01009/2020-2021/13291)
Liquidator, M/s Rajkamal Logistic Private Limited
Office Add.: Plot No. 23 508, Skyline Building, Behind Shalin Complex,
Sector-11 Gandhinagar, Gujarat , 382011 Mob: +91 9825023204
Email Id: rajkamal.liquidator@gmail.com

Date: 13.12.2024
Place: Gandhinagar

Reliance
Industries Limited
Growth is Life

Regd.office: 3rd Floor, Maker Chambers IV, 222, Nariman Point, Mumbai - 400 021.
Phone: 022-3555 5000. Email: investor.relations@ril.com
CIN: L17110MH1973PLC019786

NOTICE

NOTICE is hereby given that the following certificate(s) issued by the Company are stated to have been lost or misplaced and Registered Holders thereof have applied for the issue of duplicate certificate(s).

Sr. No.	Folio No.	Name / Joint Names	Shares	Certificate Nos. From - To	Distinctive Nos. From - To
1	51037227	Krishnakant Maneklal Thakkar	38	11104111-111	198952288-325
			19	15116809-809	198951942-960
			19	15116809-809	198952825-843
			76	53667647-649	1257130108-183
			152	62354920-920	2196792352-503
			304	66598298-298	6868240081-384
		Total	608		

The Public is hereby warned against purchasing or dealing with these securities any way. Any person(s) who has / have any claim in regard of the securities, should lodge such claim with the Company's Registrar and Transfer Agent viz. "KFin Technologies Limited", Selenium Tower B, Plot No. 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad - 500 032, within Seven (7) days from the date of publication of this notice, failing which, the Company will proceed to issue letter(s) of confirmation in lieu of duplicate certificate(s) in respect of the aforesaid securities.

for Reliance Industries Limited
Sd/-
Savithri Parekh
Company Secretary and Compliance Officer

Place : Mumbai
Date : December 13, 2024

www.ril.com

भारतीय कंटेनर निगम लिमिटेड
CONTAINER CORPORATION OF INDIA LTD.
(भारत सरकार का उपक्रम)
A Navratna Company (A Govt. of India Undertaking)

PUBLIC AUCTION/TENDER NOTICE
DISPOSAL OF UNCLEARED/UNCLAIMED IMPORTED CARGO THROUGH E-AUCTION

Container Corporation of India Ltd. shall be auctioning scrap items, empty damage containers and unclaimed/uncleared imported cargo landed at the terminals of Area 1 and Area 4 those containers arrived on or before 31-01-2024 through e-auction on 30-12-2024 on "AS IS WHERE IS BASIS". All details along with Terms & Conditions of auction sale & cargo details will be available on www.concorindia.co.in & www.mstcecommerce.com w.e.f. 16-12-2024. All importers including Government Undertakings/ Departments whose containers/goods are lying unclaimed/uncleared and falling in the said list uploaded in website at respective terminals, because of any dispute, stay by Court/ Tribunal/others or any such reason may accordingly inform the concerned Executive Director at Area 1 and Area 4 CONCOR as well as Commissioner of Customs of the concerned Commissionerate, and file their objections/claims regarding disposal of such goods within 7 (Seven Days) of this notice failing which the goods will be auctioned on "AS IS WHERE IS BASIS" without any further notice. For full details please log on to www.concorindia.co.in & www.mstcecommerce.com

Executive Director,
Area 1

પરિશિષ્ટ IV-એ,
સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે સૂચના

સિક્યોરીટી ઈન્ટ્રેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) એક્ટ 2002ના નિયમ 8(6) અને નિયમ 9(1) મુજબ સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઈનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટ્રેસ્ટ એક્ટ 2002 હેઠળ સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે ઈ-ઓક્શન વેચાણ સૂચના.

આ દ્વારા સામાન્ય જનતાને અને ખાસ કરીને કર્જદાર(રો) અને ગેરંટર(રો)ને સૂચના આપવામાં આવે છે કે, નીચે વર્ણન કરેલ સ્થાવર મિલકત કે જે **સમ્માન કેપિટલ લિમિટેડ (આ પહેલા ઈન્ડિયાબુલ્સ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિ. તરીકે ઓળખાતી) [CIN : L65922DL2005PLC136029] ("સીક્યોર્ડ ક્રેડિટર")** પાસે ગીરવે મુકેલ છે જેનો **વાસ્તવિક કબજો** સીક્યોર્ડ ક્રેડિટરના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા લેવામાં આવ્યો છે તે **રૂ. 73,45,266/- (રૂપિયા તોત્તેર લાખ પિસ્તાલીસ હજાર બસો છાસઠ પૂરા)** ની વસૂલી માટે **31.12.2024** ના રોજ **સાંજના 04.00 થી 05.00 વાગ્યા સુધી** દરમિયાન **"જેમ છે જ્યાં છે", "જેમ છે જે છે"** અને **"જે પણ જ્યાં છે"** ધોરણે વેચવામાં આવશે, જે **શર્મિષ્ઠા ડી બારભાયા, એકતા સુમિતભાઈ બારભાયા, બારભાયા કેયુર દિપકભાઈ, દિપકભાઈ ચમનલાલ બારભાયા** અને **સુમિત ડી બારભાયા** પાસેથી **લોન એકાઉન્ટ નં. HHLRAJ00396167** માં બાકી નીકળતી મૂળ રકમ, એરીઅર્સ (જમા થયેલા લેટ ચાર્જિસ સહિત) તેમ જ **19.11.2024** સુધીનાં વ્યાજ સહિત લોન એગ્રીમેન્ટ અને અન્ય સંબંધિત લોન દસ્તાવેજ(જો)ની શરતો મુજબ **20.11.2024** થી અમલી બને તેમ લાગુ ભાવિ વ્યાજ ઉપરાંત કાનૂની ખર્ચ અને અન્ય ચાર્જિસ સહિત સીક્યોર્ડ ક્રેડિટર્સને ચૂકવવાના બાકી નીકળે છે.

સૂચિત પ્રોપર્ટીઓના ઓક્શન માટે અનામત કિંમત **રૂ. 30,00,000/- (રૂપિયા ત્રીસ લાખ પૂરા)** છે. અને અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝિટ **("ઈએમડી") રૂ. 3,00,000/-(રૂપિયા ત્રણ લાખ પૂરા)** એટલે અનામત મૂલ્ય 10 % ના બરાબર રહેશે.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

ફ્લેટ નં. ટી-1, ત્રીજો માળ, "પંચરત્ન કોમ્પ્લેક્સ", રેવેન્યુ સર્વે નં. 337 અને સનદ નં. 70, સીએસ વોર્ડ નં. 8/1, સીએસ નં. 1997, ટીપીએસ નં. 5, એફપી નં. 194, જે પ્લોટ નં. 78 સ્ટ્રીટ નં. 2 ઓફ ગીતાનગર પર સ્થિત છે, રાજકોટ - 360002, ગુજરાત.

જેની સીમાઓ છે:

ઉત્તરમાં	:	ખુલ્લી જમીન પછી અન્યની મિલકત
દક્ષિણમાં	:	ખુલ્લી જમીન પછી અન્યની મિલકત
પૂર્વમાં	:	ખુલ્લી જમીન પછી અન્યની મિલકત
પશ્ચિમમાં	:	દાદરાંની રૂમ પછી ફ્લેટ નં. ટી-4

વેચાણના વિસ્તૃત નિયમો અને શરતો માટે કૃપા કરી સીક્યોર્ડ ક્રેડિટર એટલે કે www.sammaancapital.com ની વેબસાઈટ પર આપેલી લિંક જુઓ; સંપર્ક નં. 0124 - 6910910, +91 7065451024; ઈ-મેઈલ આઈડી : auctionhelpline@sammaancapital.com. બિડિંગ માટે www.auctionfocus.in પર લૉગ ઑન કરો.

સહી/-
અધિકૃત અધિકારી
સમ્માન કૅપિટલ લિમિટેડ
(આ પહેલા ઈન્ડિયાબુલ્સ હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિ. તરીકે ઓળખાતી)

તારીખ : 11.12.2024
સ્થળ : રાજકોટ

યુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયા Union Bank of India

એસેટ રીકવરી શાખા, ૧લો માળ, રંગોલી કોમ્પલેક્ષ, વી એસ હોસ્પિટલ સામે, આશ્રમ રોડ, એલીસબ્રીજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬

વેચાણ અંગે માહિતી આપતા દેવાદારને નોટિસ (૩૦ દિવસની નોટિસ) સુરક્ષા હિત (અમલ બજવણી) નિયમો ૨૦૦૨નો નિયમ ૬ (૨)/૮ (૬)

પ્રતિ

શ્રી હરીશભાઈ નગીનદાસ ઠક્કર (દેવાદારો) બી/૩૦૧, ઈશ્વરચરણ કોમ્પલેક્ષ, લોટસ સ્કૂલ સામે, જોધપુર, સેટેલાઈટ, અમદાવાદ ૩૮૦૦૧૫	**શ્રી હરીશભાઈ નગીનદાસ ઠક્કર (જામીનદાર/ સહ-દેવાદાર)** બી/૩૦૧, ઈશ્વરચરણ કોમ્પલેક્ષ, લોટસ સ્કૂલ સામે, જોધપુર, સેટેલાઈટ, અમદાવાદ ૩૮૦૦૧૫
શ્રી હરીશભાઈ નગીનદાસ ઠક્કર (દેવાદારો) એ/૩૦૨, દેવકૃપા ક્રિસ્ટલ, આયોજન નગર સામે, હાથીજણ સર્કલ પાસે, એસપી. રીંગ રોડ સામે, અમદાવાદ.	**શ્રી હરીશભાઈ નગીનદાસ ઠક્કર (દેવાદારો)** એ/૩૦૨, દેવકૃપા ક્રિસ્ટલ, આયોજન નગર સામે, હાથીજણ સર્કલ પાસે, એસ.પી. રીંગ રોડ સામે, અમદાવાદ.

સર/મેડમ,

[illegible] શ્રી હરીશભાઈ નગીનદાસ ઠક્કર ની મિલકતનું પેચ-વેચાણ

યુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયા, **એસેટ્સ રીકવરી શાખા, અમદાવાદ**, પહેલો માળ, રંગોલી કોમ્પલેક્ષ વી.એસ. હોસ્પિટલ સામે, એલિસબ્રિજ, અમદાવાદ.સિક્યોર્ડ લેણદારે સિક્યુરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ-૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ **[illegible]**ના રોજ ડિમાન્ડ નોટિસ ફટકારી હતી, જેમાં તમને તેમાં નિયત સમય મર્યાદામાં બાકી લેણાં ચૂકવવાનું કહેવામાં આવ્યું હતું. તમે નિર્ધારિત સમયગાળાની અંદર ઉપરોક્ત નોટિસનું પાલન કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અધિકૃત અધિકારીએ **[illegible]** ના રોજ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૬ / ૮ સાથે વાંચવામાં આવતા કાયદાની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ સુરક્ષિત સંપત્તિઓનો કબજો લીધો છે.

સુરક્ષિત સંપત્તિનો કબજો લીધા પછી પણ, તમે બેંકને બાકી નીકળતી રકમ ચૂકવી નથી. આમ, આ નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૩૦ દિવસ બાદ ઓનલાઇન મોડ દ્વારા જાહેર ઈ-ઓક્શન યોજીને નીચે જણાવેલી મિલકતનું વેચાણ કરવું જરૂરી બન્યું છે. મિલકતની રિઝર્વ પ્રાઈસ સાથે ઈ-ઓક્શનની તારીખ અને સમય અને સર્વિસ પ્રોવાઈડરની વિગતો, જેમાં ઈ-હરાજી હાથ ધરવાની છે, તે તમને અલગથી જાણ કરવામાં આવશે.

તેથી, જો તમે વેચાણ નોટિસ પ્રકાશિત થયાની તારીખ પહેલાં બેંક દ્વારા કરવામાં આવેલા અનુગામી વ્યાજ, ખર્ચ, ચાર્જ અને ખર્ચ સાથે બેંકને બાકી નીકળતી રકમની ચુકવણી કરો છો, તો મિલકતના વેચાણ માટે આગળની કોઈ કાર્યવાહી કરવામાં આવશે નહીં અને તમે કાયદાની કલમ ૧૩ (૮) માં નિર્ધારિત કર્યા મુજબ તમારી મિલકતનું રિડીમ કરી શકો છો.

મિલકતનું વર્ણન

(સ્થાવર મિલકત માટે ફ્લેટ નં./પ્લોટ નં./સર્વે નં./દરવાજા નં.ની સીમાઓ અને માપ સાથેની મિલકતનું સંપૂર્ણ વર્ણન જણાવો)

સ્થાવર મિલકતના તમામ પીસ અને પાર્સલ ફ્લેટ નં. એ-૩૦૨, નું ક્ષેત્રફળ ૧૬૦ ચો.યાર્ડ એટલે કે ૧૩૩.૭૮ ચો.મી. જે બ્લોક નં. એ ના જમીનના અવિભાજીત પ્રમાણસર શેર સાથે જાણીતી સ્કીમ દેવકૃપા ક્રિસ્ટલ જેનુ એન.એ જમીન પરનું બાંધકામ જે રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૭/૨, ટી.પી સ્કીમ નં. ૭૩ (વિંઝોલ-૧) અને ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૨૬/૨ નું ક્ષેત્રફળ ૬૬૧૭ ચો.મી. જે મોજે વિંઝોલ, તાલુકો દસ્ક્રોઈ જે રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૧૧ (અસલાલી) જેની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે. **પૂર્વ:** માર્જીન અને બ્લોક બી, **પશ્ચિમ:** બાજુનો ફ્લેટ નં. એ/૩૦૧, **ઉત્તર:** માર્જીન અને અન્ય મિલકત, **દક્ષિણ:** પેસેજ, દાદરા અને ફ્લેટ નં. એ/૩૦૩

તારીખ : ૧૨.૧૨.૨૦૨૪
સ્થળ : અમદાવાદ

અધિકૃત અધિકારી
યુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયા

યુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયા Union Bank of India

ન્યૂ નરોડા શાખા (૭૭૫૫૧) દુકાન નં.૯-૧૦, આર એસ નં.૪૭૮/૨, બસંત બહાર રેસિડેન્સી, ન્યૂ નરોડા, અમદાવાદ-૩૮૨૩૩૦ સંપર્ક નંબર [illegible]; ઇ-મેઇલ: UBIN0824551@unionbankofindia.bank

કબજા નોટીસ
(સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૧))

નીચે સહી કરનાર **યુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયા, ન્યૂ નરોડા શાખા, દુકાન નં.૯-૧૦, આર એસ નં.૪૭૮/૨, બસંત બહાર રેસિડેન્સી, ન્યૂ નરોડા, અમદાવાદ-૩૮૨૩૩૦** ના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા ધ સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (૨૦૦૨ના એક્ટ ૫૪)ની કલમ ૧૩ (૧૨) અને તે સાથે સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ને વાંચતાં **[illegible]**ના રોજ ડિમાન્ડ નોટિસ દેવાદાર / સહ-દેવાદાર **[illegible]** ને પાઠવી હતી, જેમાં નોટિસમાં દર્શાવેલી તેઓની પાસેથી લેણી નીકળતી રકમ **રૂ. ૯,૦૮,૭૧૩.૫૭ ([illegible])** નોટિસની સ્વીકાર્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસમાં ચૂકવવા અંગે જણાવવામાં આવ્યું હતું.

દેવાદાર આ રકમની ચૂકવણી કરવામાં નિષ્ફળ નીવડ્યાં હોવાથી દેવાદારને તથા જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ ગીરવે મૂકેલી મિલકતનો **કબજો** તેમને/તેણીએ કથિત એક્ટની કલમ ૧૩(૪) અને તે સાથે સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮ હેઠળ **તા. ૧૦મી ડીસેમ્બર ૨૦૨૪ના રોજ** લઇ લીધો છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર(રો)ને તથા જાહેર જનતાને ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે સંબંધિત મિલકત અંગે કોઇ પ્રકારનો વ્યવહાર કરવો નહીં અને જો કોઇ વ્યવહાર કરવામાં આવશે તો તેની ગણતરી **યુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયા** ની લેણી નીકળતી રકમ **રૂ. ૯,૦૮,૭૧૩.૫૭ ([illegible])** અને તેની ઉપરના વ્યાજને અધીન રહેશે.

દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવાનું કે કાયદાની કલમ ૧૩(૮)ની જોગવાઇ મુજબ રકમની ચૂકવણી કરીને તેઓ સિક્યોર્ડ મિલકત છોડાવી શકે છે

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

મિલકતનો તે તમામ ભાગ અને પાર્સલ રહેણાંક ફ્લેટ નં. બી-૭૦૧, ૭માં માળે બ્લોક નં.બી માં ક્ષેત્રફળ ૫૨.૭૯ ચો.મી. "સરીટા રેસીડેન્સી — ૧" બાંધવામાં આવેલ જે જમીનનો રેવન્યુ સર્વે નં. નં.૪૧૪/૨/બી/૨, ટી.પી. નં. ૧૧૦, એફ.પી.નં.૩૯/૨/૨/૨, જે મોજે નીકોલ, તાલુકો અસારવા શહેર, રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો અમદાવાદ, સબ જીલ્લો અમદાવાદ-૧૨(નિકોલ) ખાતે સ્થિત છે. જે શ્રી હેમલ મધુસુદન પટેલના નામે અને **તેની ચતુઃસીમા : પૂર્વ:** ફ્લેટ નં.૭૦૪, બ્લોક નં.બી **ઉત્તર:** ફ્લેટ નં.૭૦૨, બ્લોક નં.બી **પશ્ચિમ:** સોસાયટી રોડ **દક્ષિણ:** સીડી વિસ્તાર

તારીખ : ૧૦/૧૨/૨૦૨૪
સ્થળ : અમદાવાદ

અધિકૃત અધિકારી
યુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયા

ICICI Lombard

ICICI LOMBARD GENERAL INSURANCE COMPANY LIMITED
CIN: L67200MH2000PLC129408
Registered Office: ICICI Lombard House, 414, Veer Savarkar Marg, Near Siddhivinayak Temple, Prabhadevi, Mumbai-400 025, **Tel.:** 022 6196 1100
Email: investors@icicilombard.com, **Website:** www.icicilombard.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Members of ICICI Lombard General Insurance Company Limited ("the Company") are hereby informed that pursuant to the provisions of Sections 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), Secretarial Standard - 2 on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India and other applicable laws, rules and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force and as amended from time to time) and in accordance with the General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 read with earlier Circulars, issued by the Ministry of Corporate Affairs in this regard ("MCA Circulars"), the approval of the Members is sought to transact the special business as set out hereunder by way of Postal Ballot through electronic voting ("remote e-voting") only:

Type of Resolution	Particulars of the Resolution
Special	Re-appointment of Mr. Murali Sivaraman (DIN: 01461231) as a Non-executive, Independent Director of the Company

In this regard and in compliance with the aforesaid MCA Circulars, the Company has completed dispatch of Postal Ballot Notice ("Notice") on **Friday, December 13, 2024** only through electronic mode to those Members of the Company whose names appeared in Register of Members / Register of Beneficial Owners maintained by National Securities Depository Limited ("NSDL") and Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") (Collectively referred to as "Depositories") on **Friday, December 6, 2024** ("Cut-off Date") and whose e-mail IDs were registered with Depositories/ Company's Registrar and Share Transfer Agent, KFin Technologies Limited ("KFintech") / the Company, for seeking approval by Postal Ballot only through remote e-voting.

Accordingly, the physical copy of the Notice along with Postal Ballot Form and prepaid business reply envelope has not been sent to the Members for this Postal Ballot and Members are required to communicate their assent or dissent through the remote e-voting system only. A person who is not a Member as on Cut-off Date i.e. Friday, December 6, 2024, should treat this Notice for information purpose only.

The Notice is available on the website of the Company at www.icicilombard.com, website of the Stock Exchanges, i.e. BSE Limited ("BSE") and National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of KFintech (agency for providing the remote e-voting facility) at http://evoting.kfintech.com.

The remote e-voting period commences on **Saturday, December 14, 2024 at 9:00 a.m. (IST)** and shall end on **Sunday, January 12, 2025 at 5:00 p.m. (IST).** During this period, the Members holding shares in physical form or in dematerialized form as on Cut-off Date i.e. Friday, December 6, 2024 may cast their votes by electronic means in the manner and process as set out in the Notice.

The remote e-voting module shall be disabled by KFintech thereafter and Members will not be allowed to vote electronically beyond the said date and time. The voting rights of the Members shall be in proportion to the shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Cut-off Date. Once vote on a resolution is cast, the Member will not be able to change it subsequently. Only those Members whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the List of Beneficial Owners as on the Cut-off Date will be entitled to cast their votes by remote e-voting.

Manner of registering / updating email addresses:

a) Members holding shares in dematerialised mode are requested to register/ update their KYC details including e-mail address with the relevant Depository Participants ("DPs"). Any such changes effected by DPs will automatically reflect in RTA/ Company's subsequent record.

b) Members holding shares in physical form are requested to register/ update their KYC details including email address by submitting duly filled and signed Form ISR-1 to the KFintech along with self-attested copy of the PAN and such other documents as prescribed in the Form. Form ISR-1 is available on the website of the Company and RTA.

In case of any queries with respect to e-voting, please refer to the "Help" and "FAQs" sections / E-voting user manual available through a dropdown menu in the "Download " sections of KFintech website for e-voting at https://evoting.kfintech.com or send email to evoting@kfintech.com or call KFintech on toll free number 1800-309-4001. Members may also contact Ms. C Shobha Anand, Vice President, KFin Technologies Limited, Selenium Building, Tower-B, Plot No. 31 & 32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Rangareddi, Hyderabad, Telangana - 500 032 (Unit: ICICI Lombard General Insurance Company Limited) at the email ID einward.ris@kfintech.com.

The Board of Directors of the Company has appointed Dholakia & Associates LLP, Practicing Company Secretaries, as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot e-voting process in a fair and transparent manner. Mr. Nrupang Dholakia, Managing Partner (Membership No. FCS 10032) or failing him, Ms. Michelle Martin, Designated Partner (Membership No. ACS 26000) will represent Dholakia & Associates LLP.

The Scrutinizer will submit the report to the Chairperson of the Company or a person authorized by him after completion of the scrutiny and results of the Postal Ballot would be announced within two working days, i.e. on or before **Tuesday, January 14, 2025.** The results of the Postal Ballot conducted through remote e-voting along with the Scrutinizer's Report will be made available on the website of the Company at www.icicilombard.com, the website of KFintech at https://evoting.kfintech.com and shall also be communicated to BSE and NSE, where the equity shares of the Company are listed and will be displayed at Registered Office of the Company.

For ICICI Lombard General Insurance Company Limited
Sd/-
Vikas Mehra
Company Secretary

Mumbai
December 13, 2024

ICICI trade logo displayed above belongs to ICICI Bank and is used by ICICI Lombard GIC Ltd. under license and Lombard logo belongs to ICICI Lombard GIC Ltd. ICICI Lombard General Insurance Company Limited, ICICI Lombard House, 414, P. Balu Marg, Off Veer Savarkar Road, Near Siddhi Vinayak Temple, Prabhadevi, Mumbai - 400025. Toll Free: 1800 2666, Fax No: 022 61961323 IRDA Reg. No. 115 CIN: L67200MH2000PLC129408 Customer Support Email Id: customersupport@icicilombard.com, Website Address: www.icicilombard.com
ADV/22839

INDRAPRASTHA GAS LIMITED
Regd. office: IGL Bhawan, Plot No. 4, Community Centre, Sector - 9, R.K. Puram, New Delhi-110022
CIN: L23201DL1998PLC097614, Website: www.iglonline.net
Email: investors@igl.co.in, Tel No.: 011-46074607

NOTICE OF POSTAL BALLOT & REMOTE E-VOTING

Notice is hereby given to the Members of Indraprastha Gas Limited ('the Company'), pursuant to Section 108 and 110 of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with Rule 20 and Rule 22 of Companies (Management & Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and other applicable provisions of the Act, Rules, Circulars and Notifications issued thereunder (including any statutory modifications or re-enactment thereof for the time being in force and as amended from time to time), that the Ordinary Resolutions as set out in the Postal Ballot Notice dated December 10, 2024 regarding Amendment in Capital Clause of Memorandum of Association and Issue of Bonus Shares are proposed for consideration by the Members of the Company for passing by means of Postal Ballot / Electronic voting. Detailed explanatory statement setting out the material facts concerning resolutions and instructions for e-voting is annexed to the postal ballot notice / e-voting (the 'Notice').

Postal Ballot Notice together with Explanatory Statement and Instructions for remote e-voting has been sent to the Members of the Company through electronic mode whose e-mail ID(s) are registered with the Depository Participant (DP) or R&TA only. The same is also hosted on the website(s) of the Company (www.iglonline.net), Stock Exchanges i.e. BSE Limited www.bseindia.com, National Stock Exchange of India Limited www.nseindia.com and remote e-voting agency i.e. KFin Technologies Ltd. i.e. www.evoting.kfintech.com

The Company has engaged the services of KFin Technologies Ltd. (KFin) to provide the remote e-voting facility. The remote e-voting period commences on **Tuesday, December 17, 2024 (09:00 hours IST)** and ends on **Wednesday, January 15, 2025 (17:30 hours IST).** The remote e-voting module shall be disabled by KFin for voting thereafter and shall not be allowed beyond said date and time. During this period, members of the Company holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date i.e. **Friday, December 06, 2024** only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting.

Members who have not updated their e-mail address are requested to register the same in respect of shares held by them in electronic form with the Depository through their Depository Participant and in respect of shares held in physical form by writing to Company's Registrar & Share Transfer Agent, KFin Technologies Limited either by email to einward.ris@kfintech.com or by post to Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad - 500032.

Shri. Sachin Agarwal, FCS no. 5774, of M/s. Agarwal S. & Associates, New Delhi, has been appointed as the Scrutinizer to scrutinize the Postal Ballot process through remote e-voting in a fair and transparent manner.

In case of any query/grievance, Members may refer to the Frequently Asked Questions for Shareholders and e-voting User Manual for Shareholders available under the Downloads section of https://evoting.kfintech.com/public/Downloads.aspx (KFintech Website) or contact the following:

(a) Shri Sankara Gokavarapu (Unit: Indraprastha Gas Limited) of KFin Technologies Ltd., Selenium Tower B, Plot 31-32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad - 500 032 or at evoting@kfintech.com or call KFin's toll free No. 1-800-309-4001;

(b) Company Secretary, Indraprastha Gas Limited, IGL Bhawan, Plot No.4, Community Centre, Sector-9, R.K. Puram, New Delhi, 110022, Email: investors@igl.co.in, Tel No.: 011-46074607. Queries/ grievances may also be sent to the email-id: investors@igl.co.in.

The Results of the Postal Ballot and E-voting will be declared by **Friday, January 17, 2025** at the registered office of the Company on or before 5:30 PM. Such Results, along with the Scrutinizer's Report, will be available on the Company's website www.iglonline.net under the section 'Investor Relations' and will be forwarded to the National Stock Exchange of India Limited (NSE) and BSE Limited (BSE). KFin will also display these Results on its e-voting website.

Note: Members may please note that the paid up share capital of the Company, as mentioned in words in para I of Item No. 1 of the Explanatory Statement to the aforesaid Postal Ballot Notice, should be read as "(Rupees One Hundred Forty Crore and Sixteen Hundred only)".

For Indraprastha Gas Limited
Sd/
(Vivek Sahay)
Company Secretary

Place: New Delhi
Date: 13-12-2024

HAR EK KAAM DESH KE NAAM

યુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયા Union Bank of India

એસેટ રીકવરી શાખા, ૧લો માળ, રંગોલી કોમ્પલેક્ષ, વી એસ હોસ્પિટલ સામે, આશ્રમ રોડ, એલીસબ્રીજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬

વેચાણ અંગે માહિતી આપતા દેવાદારને નોટિસ (૩૦ દિવસની નોટિસ) સુરક્ષા હિત (અમલ બજવણી) નિયમો ૨૦૦૨નો નિયમ ૬ (૨)/૮ (૬)

પ્રતિ

શ્રી હિતેનકુમાર યોગેશભાઈ મહેતા, (દેવાદારો) આઈ/૫૦૬, કર્ણાવતી એપાર્ટમેન્ટ્સ, ભૈરવનાથ, ઈસનપુર રોડ, મણિનગર પશ્ચિમ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૮	**શ્રી મનન નિરંજનભાઈ પંચાલ, (જામીનદાર /સહ- દેવાદાર)** ઈ-૧૨, વૈભવ એપાર્ટમેન્ટ, શાહીબાગ, અમદાવાદ(ગુજ)-૩૮૦૦૦૪
શ્રી હિતેનકુમાર યોગેશભાઈ મહેતા, (દેવાદારો) ફ્લેટ નં. ડી/૮૧, ૮મો માળ, શુભદર્શન એપાર્ટમેન્ટ્સ, પ્રેરણાતીર્થ દેરાસર રોડ પાસે, જોધપુર, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૪	**શ્રી મનન નિરંજનભાઈ પંચાલ, (જામીનદાર /સહ- દેવાદાર)** દુકાન નં. ૨૫, ત્રીજો માળ, સિદ્ધિ વિનાયક કોમ્પલેક્ષ,, શિવરંજની ચાર રસ્તા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૧
શ્રી મહેતા સ્મિતા હિતેનકુમાર, (દેવાદારો) આઈ/૫૦૬, કર્ણાવતી એપાર્ટમેન્ટ્સ, ભૈરવનાથ, ઈસનપુર રોડ, મણિનગર પશ્ચિમ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૮	**શ્રી મનન નિરંજનભાઈ પંચાલ (જામીનદાર /સહ- દેવાદાર)** સી-૫૫, ઉમિયા બંગ્લોઝ, મારારજી બંગલો, સરદારનગર, અમદાવાદ- ૩૮૦૦૫૧
શ્રી હિતેનકુમાર યોગેશભાઈ મહેતા, (દેવાદારો): સી/ઓ - બ્રાહ્મણ ફળિયા, ઇન્દ્રપુરી ચોક, મુ. સોખડા, જીલ્લો: વડોદરા, (ગુજરાત) ૩૯૧૭૪૫	**શ્રી મહેતા સ્મિતા હિતેનકુમાર (દેવાદારો)** ફ્લેટ નં. ડી/૮૧, આઠમો માળ, શુભદર્શન એપાર્ટમેન્ટ, પ્રેરણાતિર્થ દેરાસર રોડ પાસે, જોધપુર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૪

સર/મેડમ,

[illegible] શ્રીમતી સ્મિતાબેન હિતેનકુમાર મહેતા અને શ્રી હિતેનકુમાર યોગેશભાઈ મહેતા ની મિલકતનું પેચ-વેચાણ

યુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયા, **એસેટ્સ રીકવરી શાખા, અમદાવાદ**, પહેલો માળ, રંગોલી કોમ્પલેક્ષ વી.એસ. હોસ્પિટલ સામે, એલિસબ્રિજ, અમદાવાદ.સિક્યોર્ડ લેણદારે સિક્યુરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ-૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ **[illegible]**ના રોજ ડિમાન્ડ નોટિસ ફટકારી હતી, જેમાં તમને તેમાં નિયત સમય મર્યાદામાં બાકી લેણાં ચૂકવવાનું કહેવામાં આવ્યું હતું. તમે નિર્ધારિત સમયગાળાની અંદર ઉપરોક્ત નોટિસનું પાલન કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અધિકૃત અધિકારીએ **[illegible]** ના રોજ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૬ / ૮ સાથે વાંચવામાં આવતા કાયદાની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ સુરક્ષિત સંપત્તિઓનો કબજો લીધો છે.

સુરક્ષિત સંપત્તિનો કબજો લીધા પછી પણ, તમે બેંકને બાકી નીકળતી રકમ ચૂકવી નથી. આમ, આ નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૩૦ દિવસ બાદ ઓનલાઇન મોડ દ્વારા જાહેર ઈ-ઓક્શન યોજીને નીચે જણાવેલી મિલકતનું વેચાણ કરવું જરૂરી બન્યું છે. મિલકતની રિઝર્વ પ્રાઈસ સાથે ઈ-ઓક્શનની તારીખ અને સમય અને સર્વિસ પ્રોવાઈડરની વિગતો, જેમાં ઈ-હરાજી હાથ ધરવાની છે, તે તમને અલગથી જાણ કરવામાં આવશે.

તેથી, જો તમે વેચાણ નોટિસ પ્રકાશિત થયાની તારીખ પહેલાં બેંક દ્વારા કરવામાં આવેલા અનુગામી વ્યાજ, ખર્ચ, ચાર્જ અને ખર્ચ સાથે બેંકને બાકી નીકળતી રકમની ચુકવણી કરો છો, તો મિલકતના વેચાણ માટે આગળની કોઈ કાર્યવાહી કરવામાં આવશે નહીં અને તમે કાયદાની કલમ ૧૩ (૮) માં નિર્ધારિત કર્યા મુજબ તમારી મિલકતનું રિડીમ કરી શકો છો.

મિલકતનું વર્ણન

(સ્થાવર મિલકત માટે ફ્લેટ નં./પ્લોટ નં./સર્વે નં./દરવાજા નં.ની સીમાઓ અને માપ સાથેની મિલકતનું સંપૂર્ણ વર્ણન જણાવો)

સ્થાવર મિલકતના તમામ પીસ અને પાર્સલ ફ્લેટ નં. ડી-૮૧, નું ક્ષેત્રફળ ૬૮.૫૬ ચો.મી. એટલે કે ૮૨ ચો.યાર્ડ્સ. આઠમો માળ શુભ દર્શન એપાર્ટમેન્ટ તરીકે જાણીતી સ્કીમ ના પ્રમોટર જલધારા લીન ટ્રેડિંગ ઓનર્સ એસોસીએશન છે. એનએ જમીનના બાંધકામનો સર્વે નં. ૫૧૯ (જુનો સર્વે નં. ૧૨૧૦), ટીપીએસ નં. ૪નો ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૧૬/૨ પૈકી મોજે જોધપુર (જુના વેજલપુર), તાલુકો - સિટી અને ડિસ્ટ્રીક્ટ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૪ (પાલડી). જેની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે. **પૂર્વ:** બ્લોક-સી, **પશ્ચિમ:** ફ્લેટ નં.ડી/૮૨, **ઉત્તર:** ખુલ્લો પેસેજ, **દક્ષિણ:** ખુલ્લો પ્લોટ.

તારીખ : ૧૨.૧૨.૨૦૨૪
સ્થળ : અમદાવાદ

અધિકૃત અધિકારી
યુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયા

યુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયા Union Bank of India

એસેટ રીકવરી શાખા, ૧લો માળ, રંગોલી કોમ્પલેક્ષ, વી એસ હોસ્પિટલ સામે, આશ્રમ રોડ, એલીસબ્રીજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬

વેચાણ અંગે માહિતી આપતા દેવાદારને નોટિસ (૩૦ દિવસની નોટિસ) સુરક્ષા હિત (અમલ બજવણી) નિયમો ૨૦૦૨નો નિયમ ૬ (૨)/૮ (૬)

પ્રતિ

શ્રી વૈભવ મુકેશભાઈ દવે: દેવાદાર ૨૩, હરીકૃપા સોસાયટી, ઈસ્કોન હાઈટ્સ સામે, ગોત્રી રોડ, બરોડા ૩૯૦૦૨૧ (PAN: BZDPD4180P) **શ્રી વૈભવ મુકેશભાઈ દવે (દેવાદાર)** ૧૫૩, ગોકુલ ટાઉનશીપ, ગોત્રી રોડ, વડોદરા.	**શ્રીમતી પ્રતિમાબેન મહિન્દ્રા ભટ્ટ (સહ-અરજદાર)** સી/૧૦૩, પુરમ પેરેડાઈસ, રામેશ્વર સ્કૂલ પાછળ, ગોત્રી, વડોદરા ૩૯૦૦૨૧ (BEKPB2473M) **શ્રીમતી પ્રતિમાબેન મહિન્દ્રા ભટ્ટ (સહ-અરજદાર)** ૧૫૩, ગોકુલ ટાઉનશીપ, ગોત્રી રોડ, વડોદરા.
શ્રી વૈભવ મુકેશભાઈ દવે: દેવાદાર બ્લોક નં. ૨૨૬૩, શ્રધ્ધા હાઉસીંગ સોસાયટી, અંબિકાનગર પાસે, ગોત્રી રોડ સામે, એમઆઈજી ઝુએચબી, ગોત્રી, વડોદરા ૩૯૦૦૨૧	**શ્રીમતી પ્રતિમાબેન મહિન્દ્રા ભટ્ટ (સહ-અરજદાર)** બ્લોક નં. ૨૨૬૩, શ્રધ્ધા હાઉસીંગ સોસાયટી, અંબિકાનગર પાસે, ગોત્રી રોડ સામે, એમઆઈજી ઝુએચબી, ગોત્રી, વડોદરા ૩૯૦૦૨૧
મેસર્સ રીંકી ટ્રેડીંગ કંપની(Pratimaben) પ્રોપ. શ્રીમતી પ્રતિમાબેન મહિન્દ્રા ભટ્ટ ૧૦૩, માતૃમંદિર સોસાયટી, ઈસ્કોન મંદિર પાસે, ગોત્રી રોડ, વડોદરા ૩૯૦૦૨૧ (BEKPB2473M)	**મેસર્સ શિવશક્તિ કોર્પોરેશન (BZDPD4180P) પ્રોપ. શ્રી વૈભવ મુકેશભાઈ દવે** ૨૩, હરિ કૃપા સોસાયટી, ઈસ્કોન હાઈટ્સ સામે, ગોત્રી રોડ, બરોડા ૩૯૦૦૨૧

સર/મેડમ,

[illegible] શ્રી વૈભવ મુકેશભાઈ દવે, શ્રીમતી પ્રતિમાબેન મહિન્દ્રા ભટ્ટ ની મિલકતનું પેચ-વેચાણ

યુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયા, **એસેટ્સ રીકવરી શાખા, અમદાવાદ**, પહેલો માળ, રંગોલી કોમ્પલેક્ષ વી.એસ. હોસ્પિટલ સામે, એલિસબ્રિજ, અમદાવાદ.સિક્યોર્ડ લેણદારે સિક્યુરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ-૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ **[illegible]**ના રોજ ડિમાન્ડ નોટિસ ફટકારી હતી, જેમાં તમને તેમાં નિયત સમય મર્યાદામાં બાકી લેણાં ચૂકવવાનું કહેવામાં આવ્યું હતું. તમે નિર્ધારિત સમયગાળાની અંદર ઉપરોક્ત નોટિસનું પાલન કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અધિકૃત અધિકારીએ **૧૯.૦૨.૨૦૧૯** ના રોજ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૬ / ૮ સાથે વાંચવામાં આવતા કાયદાની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ સુરક્ષિત સંપત્તિઓનો કબજો લીધો છે.

સુરક્ષિત સંપત્તિનો કબજો લીધા પછી પણ, તમે બેંકને બાકી નીકળતી રકમ ચૂકવી નથી. આમ, આ નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૩૦ દિવસ બાદ ઓનલાઇન મોડ દ્વારા જાહેર ઈ-ઓક્શન યોજીને નીચે જણાવેલી મિલકતનું વેચાણ કરવું જરૂરી બન્યું છે. મિલકતની રિઝર્વ પ્રાઈસ સાથે ઈ-ઓક્શનની તારીખ અને સમય અને સર્વિસ પ્રોવાઈડરની વિગતો, જેમાં ઈ-હરાજી હાથ ધરવાની છે, તે તમને અલગથી જાણ કરવામાં આવશે.

તેથી, જો તમે વેચાણ નોટિસ પ્રકાશિત થયાની તારીખ પહેલાં બેંક દ્વારા કરવામાં આવેલા અનુગામી વ્યાજ, ખર્ચ, ચાર્જ અને ખર્ચ સાથે બેંકને બાકી નીકળતી રકમની ચુકવણી કરો છો, તો મિલકતના વેચાણ માટે આગળની કોઈ કાર્યવાહી કરવામાં આવશે નહીં અને તમે કાયદાની કલમ ૧૩ (૮) માં નિર્ધારિત કર્યા મુજબ તમારી મિલકતનું રિડીમ કરી શકો છો.

મિલકતનું વર્ણન

(જંગમ મિલકત માટે, મિલકતની યોગ્ય/વસ્તુ ઓળખ માટે એન્જીન નંબર અને/અથવા ચેસીસ નંબર અથવા અન્ય કોઈપણ વિગતો રજૂ કરતી મિલકતના વર્ણનનો ઉલ્લેખ કરો) શૂન્ય
(સ્થાવર મિલકત માટે ફ્લેટ નં./પ્લોટ નં./સર્વે નં./દરવાજા નં.ની સીમાઓ અને માપ સાથેની મિલકતનું સંપૂર્ણ વર્ણન જણાવો)

સ્થાવર મિલકતના તમામ પીસ અને પાર્સલ બ્લોક નં. ૨૨૬૩, જમીનનું ક્ષેત્રફળ ૧૧૫.૫૫ સ્કવેર મીટર પૈકી બિલ્ટઅપ એરીયા ગ્રાઉન્ડ ફ્લોરનું ક્ષેત્રફળ ૬૮.૯૮ સ્કવેર મીટર અને ફર્સ્ટ ફ્લોરનું ક્ષેત્રફળ ૬૪.૩૮ સ્કવેર મીટર, સીડી અને કેબીન સાથેના એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૫.૮૩ સ્કવેર મીટર, કુલ બાંધકામ એરીયાનું ક્ષેત્રફળ ૧૩૯.૧૯ સ્કવેર મીટર, જે આર.એસ. નં. ૯૮૯ જે જીએચબી બાંધકામની સ્કીમ સાથે શારદા હાઉસીંગ સોસાયટી, મોજે ગોત્રી જેનો રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અને સબ રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ વડોદરા જેના માલિક શ્રી વૈભવ મુકેશભાઈ દવે છે. જેની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે. **ઉત્તર:** રોડ, **દક્ષિણ:** બ્લોક નં. ૨૨૫૫, **પૂર્વ:** બ્લોક નં. ૨૨૬૪, **પશ્ચિમ:** બ્લોક નં. ૨૨૬૨

તારીખ : ૨૫.૧૦.૨૦૨૪
સ્થળ : અમદાવાદ

અધિકૃત અધિકારી
યુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયા

યુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયા Union Bank of India

એસેટ રીકવરી શાખા, ૧લો માળ, રંગોલી કોમ્પલેક્ષ, વી એસ હોસ્પિટલ સામે, આશ્રમ રોડ, એલીસબ્રીજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬

વેચાણ અંગે માહિતી આપતા દેવાદારને નોટિસ (૩૦ દિવસની નોટિસ) સુરક્ષા હિત (અમલ બજવણી) નિયમો ૨૦૦૨નો નિયમ ૬ (૨)/૮ (૬)

પ્રતિ

શ્રીમતી મિતિબેન હરીશભાઈ ઠક્કર દેવાદાર બી/૩૦૧, ઈશ્વરચરણ કોમ્પલેક્ષ, લોટસ સ્કૂલ સામે, જોધપુર, સેટેલાઈટ, અમદાવાદ ૩૮૦૦૧૫	**શ્રી હરીશભાઈ નગીનદાસ ઠક્કર-જામીનદાર/સહ-દેવાદાર** બી/૩૦૧, ઈશ્વરચરણ કોમ્પલેક્ષ, લોટસ સ્કૂલ સામે, જોધપુર, સેટેલાઈટ, અમદાવાદ ૩૮૦૦૧૫
શ્રીમતી મિતિબેન હરીશભાઈ ઠક્કર દેવાદાર ફ્લેટ નં. એ/૫૦૧, દેવકૃપા ક્રિસ્ટલ, આયોજનનગર સામે, હાથીજણ સર્કલ પાસે, એસ.પી. રીંગ રોડ સામે, અમદાવાદ.	**શ્રી હરીશભાઈ નગીનદાસ ઠક્કર-જામીનદાર/સહ-દેવાદાર** ફ્લેટ નં. એ/૫૦૧, દેવકૃપા ક્રિસ્ટલ, આયોજનનગર સામે, હાથીજણ સર્કલ પાસે, એસ.પી. રીંગ રોડ સામે, અમદાવાદ.
શ્રીમતી મિતિબેન હરીશભાઈ ઠક્કર દેવાદાર ફ્લેટ નં. એ/૪૦૧, દેવકૃપા ક્રિસ્ટલ, આયોજનનગર સામે, હાથીજણ સર્કલ પાસે, એસ.પી. રીંગ રોડ સામે, અમદાવાદ.	**શ્રી હરીશભાઈ નગીનદાસ ઠક્કર-જામીનદાર/સહ-દેવાદાર** ફ્લેટ નં. એ/૪૦૧, દેવકૃપા ક્રિસ્ટલ, આયોજનનગર સામે, હાથીજણ સર્કલ પાસે, એસ.પી. રીંગ રોડ સામે, અમદાવાદ.

સર/મેડમ,

[illegible] શ્રીમતી મિતિબેન હરીશભાઈ ઠક્કર, હરીશભાઈ નગીનદાસ ઠક્કર ની મિલકતનું પેચ-વેચાણ

યુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયા, **એસેટ્સ રીકવરી શાખા, અમદાવાદ**, પહેલો માળ, રંગોલી કોમ્પલેક્ષ વી.એસ. હોસ્પિટલ સામે, એલિસબ્રિજ, અમદાવાદ.સિક્યોર્ડ લેણદારે સિક્યુરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ-૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ **[illegible]**ના રોજ ડિમાન્ડ નોટિસ ફટકારી હતી, જેમાં તમને તેમાં નિયત સમય મર્યાદામાં બાકી લેણાં ચૂકવવાનું કહેવામાં આવ્યું હતું. તમે નિર્ધારિત સમયગાળાની અંદર ઉપરોક્ત નોટિસનું પાલન કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અધિકૃત અધિકારીએ **[illegible]** ના રોજ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૬ / ૮ સાથે વાંચવામાં આવતા કાયદાની કલમ ૧૩ (૪) હેઠળ સુરક્ષિત સંપત્તિઓનો કબજો લીધો છે.

સુરક્ષિત સંપત્તિનો કબજો લીધા પછી પણ, તમે બેંકને બાકી નીકળતી રકમ ચૂકવી નથી. આમ, આ નોટિસ મળ્યાની તારીખથી ૩૦ દિવસ બાદ ઓનલાઇન મોડ દ્વારા જાહેર ઈ-ઓક્શન યોજીને નીચે જણાવેલી મિલકતનું વેચાણ કરવું જરૂરી બન્યું છે. મિલકતની રિઝર્વ પ્રાઈસ સાથે ઈ-ઓક્શનની તારીખ અને સમય અને સર્વિસ પ્રોવાઈડરની વિગતો, જેમાં ઈ-હરાજી હાથ ધરવાની છે, તે તમને અલગથી જાણ કરવામાં આવશે.

તેથી, જો તમે વેચાણ નોટિસ પ્રકાશિત થયાની તારીખ પહેલાં બેંક દ્વારા કરવામાં આવેલા અનુગામી વ્યાજ, ખર્ચ, ચાર્જ અને ખર્ચ સાથે બેંકને બાકી નીકળતી રકમની ચુકવણી કરો છો, તો મિલકતના વેચાણ માટે આગળની કોઈ કાર્યવાહી કરવામાં આવશે નહીં અને તમે કાયદાની કલમ ૧૩ (૮) માં નિર્ધારિત કર્યા મુજબ તમારી મિલકતનું રિડીમ કરી શકો છો.

મિલકતનું વર્ણન

(જંગમ મિલકત માટે, મિલકતની યોગ્ય/વસ્તુ ઓળખ માટે એન્જીન નંબર અને/અથવા ચેસીસ નંબર અથવા અન્ય કોઈપણ વિગતો રજૂ કરતી મિલકતના વર્ણનનો ઉલ્લેખ કરો) શૂન્ય
(સ્થાવર મિલકત માટે ફ્લેટ નં./પ્લોટ નં./સર્વે નં./દરવાજા નં.ની સીમાઓ અને માપ સાથેની મિલકતનું સંપૂર્ણ વર્ણન જણાવો)

સ્થાવર મિલકતના તમામ પીસ અને પાર્સલ જેનો ફ્લેટ નં, એ-૫૦૧ નું ક્ષેત્રફળ ૧૬૦ ચો.યાર્ડ એટલે કે ૧૩૩.૭૮ ચો.મી. જે બ્લોક નં. એ જેના જમીનનો અવિભાજીત હિસ્સા સાથે જાણીતી સ્કીમ દેવકૃપા ક્રિસ્ટલ જેનું એનએ જમીન પરના બાંધકામનું રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૭/૨, ટી.પી. સ્કીમ નં. ૭૩ (વિંઝોલ-૧) અને ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૨૬/૨ જેનું ક્ષેત્રફળ ૬૬૧૭ ચો.મી. જે મોજે વિંઝોલ, તાલુકો દસ્ક્રોઈ જેનું રજીસ્ટ્રેશન ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૧૧ (અસલાલી) જેની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે. **પૂર્વ:**બાજુનો ફ્લેટ નં. એ/૫૦૨, **પશ્ચિમ:** માર્જીન અને ૬૦ ફૂટ ટીપી રોડ, **ઉત્તર :** માર્જીન અને અન્ય મિલકત, **દક્ષિણ:** લિફ્ટ અને ફ્લેટ નં. એ/૫૦૪.

તારીખ : ૦૩.૧૦.૨૦૨૪
સ્થળ : અમદાવાદ

અધિકૃત અધિકારી
યુનિયન બેંક ઓફ ઇન્ડિયા

`ભારતને ૫ ટ્રિલિયન ડોલરની અર્થવ્યવસ્થા બનાવવાનું લક્ષ્ય - સપનું વાસ્તવિકતાની નજીક

ભારતમાં FDI રોકાણ ૧ ટ્રિલિયન ડોલર પહોંચ્યું

મેક ઇન ઇન્ડિયા, લિબરલ પ્રાદેશિક નીતિઓ અને જીએસટી જેવી પહેલોએ રોકાણકારોનો વિશ્વાસ વધાર્યો

નવી દિલ્હી,તા.૧૩

નાણામંત્રી નિર્મલા સીતારમણે ૨૦૧૯-૨૦ના બજેટમાં આગામી પાંચ વર્ષમાં ભારતને ૫ ટ્રિલિયન ડોલરની અર્થવ્યવસ્થા બનાવવાનું લક્ષ્ય રાખ્યું હતું, જેના પર કેટલાક લોકોએ સવાલો પણ ઉઠાવ્યા હતા. જો કે, હવે આ સપનું વાસ્તવિકતાની નજીક જતું જણાય છે. એપ્રિલ ૨૦૦૦ થી ભારતમાં વિદેશી પ્રત્યક્ષ રોકાણ (એફડીઆઈ) $૧ ટ્રિલિયન સુધી પહોંચી ગયું છે, જે એક ઐતિહાસિક સિદ્ધિ છે. આ સિદ્ધિને ૨૦૨૩ના પ્રથમ અર્ધવાર્ષિક ગાળા દરમિયાન એફડીઆઈમાં લગભગ ૨૬%ના વધારા દ્વારા પ્રોત્સાહન મળે છે. ચાલુ નાણાકીય વર્ષમાં એફડીઆઈ $૪૨.૧ બિલિયન સુધી પહોંચી ગયું છે. આ વૃદ્ધિ સક્રિય નીતિ માળખા, ગતિશીલ વ્યવસાયિક વાતાવરણ અને વધતી આંતરરાષ્ટ્રીય સ્પર્ધાત્મકતા દ્વારા સંચાલિત વૈશ્વિક રોકાણ સ્થળ તરીકે ભારતને સ્થાન આપી રહી છે. એફડીઆઈએ ભારતના વિકાસમાં મહત્વની ભૂમિકા ભજવી છે. તે માત્ર બિન-દેવા નાણાકીય સંસાધનો પ્રદાન કરે છે પરંતુ ટેક્નોલોજી ટ્રાન્સફરને પ્રોત્સાહન આપે છે અને રોજગારીની તકો પણ ઉત્પન્ન કરે છે. મેક ઈન ઈન્ડિયા, લિબરલ પ્રાદેશિક નીતિઓ અને જીએસટી જેવી પહેલોએ રોકાણકારોનો વિશ્વાસ વધાર્યો છે. વધુમાં, સ્પર્ધાત્મક શ્રમ ખર્ચ અને વ્યૂહાત્મક પ્રોત્સાહનોએ બહુરાષ્ટ્રીય કંપનીઓને ભારતમાં રોકાણ કરવા આકર્ષિત કરી છે. એપ્રિલ ૨૦૧૪થી સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૪ સુધીમાં કુલ એફડીઆઈનો પ્રવાહ $૭૦૯.૮૪ બિલિયન રહ્યો જે છેલ્લા ૨૪ વર્ષમાં કુલ એફડીઆઈના ૬૮.૬૯% છે. આ મજબૂત રોકાણ ભારતની વૈશ્વિક આર્થિક ભૂમિકાને વધુ મજબૂત બનાવે છે. વૈશ્વિક સ્પર્ધાત્મકતા સૂચકાંક ૨૦૨૪માં ભારતે ૪૩માં સ્થાનેથી ત્રણ સ્થાન ચઢીને ૪૦માં સ્થાને પોતાનું સ્થાન મજબૂત કર્યું છે. ઉપરાંત, ભારતે ગ્લોબલ ઈનોવેશન ઈન્ડેક્સ ૨૦૨૩માં ૮૧મું સ્થાન હાંસલ કર્યું છે જે ૨૦૧૫માં ભારતની સ્થિતિ કરતાં નોંધપાત્ર સુધારો દર્શાવે છે. રેન્કિંગ તેની નવીનતા ઈકોસિસ્ટમ અને સ્પર્ધાત્મક ધારને સુધારવામાં દેશની પ્રગતિ દર્શાવે છે.૧,૦૦૮ પ્રોજેક્ટ ઘોષણાઓ સાથે ભારત ગ્રીનફિલ્ડ પ્રોજેક્ટ્સનો ત્રીજો સૌથી મોટો પ્રાપ્તકર્તા બન્યો. વધુમાં, ભારતમાં આંતરરાષ્ટ્રીય પ્રોજેક્ટ ફાઈનાન્સ ડીલ્સની સંખ્યામાં ૬૪%નો વધારો થયો છે અને તે બીજા સૌથી મોટા પ્રાપ્તકર્તા તરીકે છે. આ આંકડાઓ ભારતની વધતી જતી વૈશ્વિક પ્રસિદ્ધિ દર્શાવે છે.ભારતે તેના વ્યાપાર વાતાવરણને સુધારવામાં નોંધપાત્ર પ્રગતિ કરી છે. વર્લ્ડ બેંકના ડુઈંગ બિઝનેસ રિપોર્ટમાં, ભારત ૨૦૧૪માં ૧૪૨મા ક્રમે હતું, જે ૨૦૨૦માં વધીને ૬૩મું થઈ ગયું છે. આ સુધારાના પરિણામે નિયમોને સરળ બનાવવામાં આવ્યા, અમલદારશાહી અવરોધો ઓછા થયા અને રોકાણકારો માટે વધુ વ્યવસાય-મૈત્રીપૂર્ણ વાતાવરણ ઊભું થયું.

અત્યાર સુધીમાં સોનાની કિંમતમાં ૨૨.૧૪%નો વધારો થયો

ચાંદીમાં ૩૧૦૦નો ઘટાડો, સોનું પણ ઘટ્યું આ વર્ષે સોના-ચાંદીના ભાવમાં વધારો થયો

નવી દિલ્હી,તા.૧૩

આજે એટલે કે ૧૩ ડિસેમ્બરે સોના અને ચાંદીના ભાવમાં નોંધપાત્ર ઘટાડો નોંધાયો છે. ઈન્ડિયા બુલિયન એન્ડ જ્વેલર્સ એસોસિએશન (આઈબીજેએ)ના ડેટા અનુસાર, ૨૪ કેરેટ સોનું રૂ. ૭૬૭ ઘટીને રૂ. ૭૭,૩૮૦ પ્રતિ ૧૦ ગ્રામ થયું હતું, જ્યારે ગઈકાલે તેની કિંમત રૂ. ૭૮,૧૪૭ હતી. ચાંદીના ભાવમાં પણ મોટો ઘટાડો જોવા મળ્યો હતો, જે રૂ. ૩,૧૦૦ ઘટીને રૂ. ૯૦,૨૦૦ પ્રતિ કિલો પર આવી ગયો હતો. ગઈ કાલે ચાંદીનો ભાવ રૂ.૯૩,૩૦૦ હતો. અગાઉ, ૨૩ ઓક્ટોબરે ચાંદીએ રૂ. ૯૯,૧૫૧ની સર્વોચ્ચ સપાટી બનાવી હતી અને ૩૦ ઓક્ટોબરે સોનાએ રૂ. ૭૯,૬૮૧ની સર્વકાલીન ઊંચી સપાટી બનાવી હતી. દિલ્હીમાં ૧૦ ગ્રામ ૨૨ કેરેટ સોનાની કિંમત ૭૨,૪૫૦ રૂપિયા અને ૧૦ ગ્રામ ૨૪ કેરેટ સોનાની કિંમત ૭૯,૦૨૦ રૂપિયા છે.મુંબઈમાં ૧૦ ગ્રામ ૨૨ કેરેટ સોનાની કિંમત ૭૨,૩૦૦ રૂપિયા અને ૧૦ ગ્રામ ૨૪ કેરેટ સોનાની કિંમત ૭૮,૮૭૦ રૂપિયા છે.કોલકાતામાં ૧૦ ગ્રામ ૨૨ કેરેટ સોનાની કિંમત ૭૨,૩૦૦ રૂપિયા અને ૨૪ કેરેટ ૧૦ ગ્રામ સોનાની કિંમત ૭૮,૮૭૦ રૂપિયા છે.ચેન્નાઈમાં ૧૦ ગ્રામ ૨૨ કેરેટ સોનાની કિંમત ૭૨,૩૦૦ રૂપિયા અને ૧૦ ગ્રામ ૨૪ કેરેટ સોનાની કિંમત ૭૮,૮૭૦ રૂપિયા છે.આ વર્ષે એટલે કે ૧ જાન્યુઆરીથી અત્યાર સુધીમાં સોનાની કિંમતમાં ૨૨.૧૪%નો વધારો થયો છે. વર્ષના પ્રથમ દિવસે ૨૪ કેરેટ ૧૦ ગ્રામ સોનાની કિંમત ૬૩,૩૫૨ રૂપિયા હતી, જે હવે ૧૪,૦૨૮ રૂપિયા વધીને ૭૭,૩૮૦ રૂપિયા થઈ ગઈ છે. તે જ સમયે, ૧ જાન્યુઆરીએ, ૧ કિલો ચાંદી ૭૩,૩૯૫ રૂપિયામાં વેચાઈ રહી હતી,

વાયદાઓમાં રૂ.૧૩૧૧૭.૦૩ કરોડનું ટર્નઓવર

સોનાના વાયદામાં રૂ.૬૨૪ ચાંદીમાં રૂ.૯૫૮નો ઘટાડોઃ ક્રૂડ તેલનો વાયદો રૂ.૨૧ સુધર્યો

મુંબઈ

દેશના અગ્રણી કોમોડિટી ડેરિવેટિવ્ઝ એક્સચેન્જ એમસીએક્સ પર વિવિધ કોમોડિટી વાયદા, ઓપ્શન્સ અને ઈન્ડેક્સ ફ્યુચર્સમાં રૂ.૧૧૫૫૯૯.૭ કરોડનું ટર્નઓવર નોંધાયું હતું. કોમોડિટી વાયદાઓમાં રૂ.૧૩૧૧૭.૦૩ કરોડનાં કામકાજ થયાં હતાં, જ્યારે કોમોડિટી ઓપ્શન્સમાં રૂ.૧૦૨૪૮૦.૨૧ કરોડનું નોશનલ ટર્નઓવર નોંધાયું હતું. બુલિયન ઈન્ડેક્સ બુલડેક્સ ડિસેમ્બર વાયદો ૧૮૯૪૨ પોઈન્ટના સ્તરે ટ્રેડ થઈ રહ્યો હતો. કોમોડિટી ઓપ્શન્સમાં કુલ પ્રીમિયમ ટર્નઓવર રૂ.૧૧૪૩.૩૭ કરોડનું થયું હતું. કીમતી ધાતુઓમાં સોના-ચાંદીના વાયદાઓમાં રૂ. ૮૯૭૪.૪૫ કરોડનાં કામકાજ થયાં હતાં. એમસીએક્સ સોનું ફેબ્રુઆરી વાયદો ૧૦ ગ્રામદીઠ રૂ.૭૮૦૮૬ના ભાવે ખૂલી, ઉપરમાં રૂ.૭૮૧૧૮ અને નીચામાં રૂ.૭૭૩૧૧ના મથાળે અથડાઈ, રૂ.૭૭૯૬૯ના આગલા બંધ સામે રૂ.૬૨૪ ઘટી રૂ.૭૭૩૪૫ના સ્તરે પહોંચ્યો હતો. આ સામે ગોલ્ડ-ગિની ડિસેમ્બર વાયદો ૮ ગ્રામદીઠ રૂ.૩૨૪ ઘટી રૂ.૬૨૨૦૪ના ભાવે ટ્રેડ થઈ રહ્યો હતો. જ્યારે ગોલ્ડ-પેટલ ડિસેમ્બર વાયદો ૧ ગ્રામદીઠ રૂ.૩૧ ઘટી રૂ.૭૭૦૩ના ભાવ થયા હતા. સોનું-મિની જાન્યુઆરી વાયદો ૧૦ ગ્રામદીઠ રૂ.૬૨૦ ઘટી રૂ.૭૬૭૮૦ના ભાવ થયા હતા.

બુલિયન ઈન્ડેક્સ વાયદો ૧૮૯૪૨ પોઈન્ટના સ્તરે

ચાંદીના વાયદાઓમાં ચાંદી માર્ચ વાયદો કિલોદીઠ રૂ.૯૨૨૦૧ના ભાવે ખૂલી, ઉપરમાં રૂ.૯૨૩૩૮ અને નીચામાં રૂ.૯૧૩૭૬ના મથાળે અથડાઈ, રૂ.૯૨૬૩૩ના આગલા બંધ સામે રૂ.૯૫૮ ઘટી રૂ.૯૧૬૭૫ના ભાવ થયા હતા. આ સામે કિલોદીઠ ચાંદી-મિની ફેબ્રુઆરી વાયદો રૂ.૯૩૬ ઘટી રૂ.૯૧૬૮૦ના ભાવ થયા હતા. જ્યારે ચાંદી-માઈક્રો ફેબ્રુઆરી વાયદો રૂ.૯૧૮ ઘટી રૂ.૯૧૬૮૫ના ભાવે બોલાયો હતો. બિનલોહ ધાતુઓમાં રૂ. ૧૫૪૯.૯૪ કરોડનાં કામકાજ થયાં હતાં. કિલોદીઠ તાંબુ ડિસેમ્બર વાયદો રૂ.૩.૫૫ ઘટી રૂ.૮૧૯.૧ના ભાવ થયા હતા. જ્યારે જસત ડિસેમ્બર વાયદો રૂ.૨.૦૫ વધી રૂ.૨૮૯.૪ના ભાવે ટ્રેડ થઈ રહ્યો હતો.

આ સામે એલ્યુમિનિયમ ડિસેમ્બર વાયદો ૬૫ પૈસા વધી રૂ.૨૪૪.૫ના ભાવ થયા હતા. જ્યારે સીસું ડિસેમ્બર વાયદો ૩૫ પૈસા વધી રૂ.૧૭૯.૨૫ના ભાવ થયા હતા.

સુમિત વૂડ્સે ભાવિ યોજનાઓને ગતિ આપવા માટે નવી મૂડી લગાવી

મુંબઈ,તા.૧૩

સુમિત વુડ્સ લિમિટેડ મુંબઈ માર્કેટમાં ૩૮ વર્ષથી વધુના અનુભવ સાથે રિયલ એસ્ટેટ રિડેવલપમેન્ટ ખેલાડીએ વિશ્વાસ, ગુણવત્તા અને નવીનતા દ્વારા શહેરી લેન્ડસ્કેપને સતત આકાર આપ્યો છે. કંપનીએ નોન-પ્રમોટર રોકાણકારોને શેર દીઠ રૂપિયા ૧૧૫ (પ્રત્યેકનું અંકિત મૂલ્ય રૂપિયા ૧૦)ના દરે ૪૬,૮૧,૭૦૯ ઈક્વિટી શેરની સફળ ફાળવણીની જાહેરાત કરી છે. કંપનીના વિશેષ ઠરાવ મુજબ, બોર્ડ ઑફ ડિરેક્ટર્સે રૂ.૧૦ના અંકિત મૂલ્ય સાથે ૨૭,૬૫,૦૦૦ કન્વર્ટિબલ વોરંટની પ્રેફરન્શિયલ ફાળવણીને રૂ.૧૧૫ના દરે મંજૂરી આપી હતી.

આ વોરંટ, જે ઈક્વિટી શેરની સમાન સંખ્યામાં કન્વર્ટિબલ છે, જે પ્રમોટર્સ અને નોન-પ્રમોટર્સ બંનેને જારી કરવામાં આવશે.આ ફાળવણી કંપનીની મહત્વાકાંક્ષી પ્રોજેક્ટ પાઈપલાઈનને પૂરા કરવાની ક્ષમતાને વધારવા માટે તૈયાર છે. આ ભંડોળને ગુણવત્તાયુક્ત વિકાસની સમયસર પૂર્ણતા સુનિશ્ચિત કરવા માટે ફાળવવામાં આવશે, જેનાથી જીવંત સમુદાયોના નિર્માણ માટેની પ્રતિબદ્ધતા વધુ મજબૂત થશે. વિકાસ પર ટિપ્પણી કરતા મેનેજિંગ ડિરેક્ટર મીતારામ જાંગીડે જણાવ્યું કે ઈક્વિટી શેરની ફાળવણી સીમાચિહ્નરૂપ છે, જે વિઝન અને વ્યૂહરચના પર રોકાણકારોના વિશ્વાસ અને વિશ્વાસની પુનઃપુષ્ટિ કરે છે. આ મૂડી પ્રવાહ નાણાકીય પાયાને મજબૂત બનાવે છે, જેથી પ્રોજેક્ટના અમલીકરણને વેગ આપી શકીશું.

સરકાર દ્વારા લેવામાં આવેલા વિવિધ પગલાઓને કારણે એનપીએ સતત ઘટી રહી છે

જાહેર ક્ષેત્રની બેંકોની NPA એક દાયકામાં સૌથી નીચા સ્તરે : નાણાકીય સુધારાની અસર

સરકારના ચાર પગલાં માન્યતા, પુનઃમૂડીકરણ, ઠરાવ અને સુધારાને કારણે ઘટાડો નોંધાયો

નવી દિલ્હી,તા.૧૩

સરકાર દ્વારા લેવામાં આવેલા વિવિધ પગલાઓને કારણે જાહેર ક્ષેત્રની બેંકોની એનપીએ સતત ઘટી રહી છે. જાહેર ક્ષેત્રની બેંકોની એનપીએ સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૪ના અંતે ઘટીને ૩.૧૨ ટકાના દાયકાના નીચા સ્તરે આવી ગઈ છે. માર્ચ ૨૦૧૮માં જાહેર ક્ષેત્રની બેંકોની ગ્રોસ એનપીએ ૧૪.૫૮ ટકા હતી. નાણા મંત્રાલયે ગુરુવારે આ માહિતી આપી. સરકારના ચાર આર પગલાં એટલે કે માન્યતા, પુનઃમૂડીકરણ, ઠરાવ અને સુધારાને કારણે એનપીએમાં ઘટાડો થયો છે. મંત્રાલયે જણાવ્યું હતું કે ૨૦૧૫ થી, સરકારે જાહેર ક્ષેત્રની બેંકો સામેના પડકારોનો સામનો કરવા માટે ચાર આર વ્યૂહરચના અપનાવી છે. આ હેઠળ, એનપીએની પારદર્શક ઓળખ, તેના નિરાકરણ અને બેડ લોનની વસૂલાત, પીએસબીસએમાં મૂડીનું રોકાણ અને નાણાકીય વ્યવસ્થામાં સુધારા માટે પગલાં લેવામાં આવ્યા હતા.

જાહેર ક્ષેત્રની બેંકોમાં મૂડી પર્યાપ્તતા ગુણોત્તર સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪માં ૩.૯૩ ટકા વધીને ૧૫.૪૩ ટકા થયો, જે માર્ચ, ૨૦૧૫માં ૧૧.૪૫ ટકા હતો. જાહેર ક્ષેત્રની બેંકોએ ૨૦૨૩-૨૪ દરમિયાન ૧.૪૧ લાખ કરોડ રૂપિયાનો અત્યાર સુધીનો સૌથી વધુ ચોખ્ખો નફો નોંધાવ્યો હતો, જે ૨૦૨૨-૨૩માં ૧.૦૫ લાખ કરોડ રૂપિયા હતો. ૨૦૨૪-૨૫ના પ્રથમ છ મહિનામાં આ આંકડો ૦.૮૬ લાખ કરોડ રૂપિયા હતો. છેલ્લા ત્રણ વર્ષમાં પીએસબીસએ કુલ રૂ. ૬૧,૯૬૪ કરોડનું ડિવિડન્ડ ચૂકવ્યું છે.

નાણા મંત્રાલયે જણાવ્યું હતું કે, “જાહેર ક્ષેત્રની બેંકો નાણાકીય સમાવેશને વધારવા માટે દેશના દરેક ખૂણે તેમની પહોંચ વિસ્તારી રહી છે. તેમનો મૂડી આધાર મજબૂત થયો છે અને તેમની સંપત્તિની ગુણવત્તામાં સુધારો થયો છે.

હવે તેઓ મૂડી માટે સરકાર પર નિર્ભર રહેવાને બદલે બજારમાંથી મૂડી એકત્ર કરવામાં સક્ષમ છે.” દેશમાં નાણાકીય સમાવેશને મજબૂત કરવા, ૫૪ કરોડ જનધન ખાતાઓ અને વિવિધ મોટી નાણાકીય યોજનાઓ પીએમ-મુદ્રા, સ્ટેન્ડ-અપ ઈન્ડિયા, પીએમ - સ્વાનિધિ, પીએમ વિશ્વકર્મા હેઠળ, કોઈપણ ગેરેંટી વિના રૂ. ૫૨ કરોડથી વધુની લોન મંજૂર કરવામાં આવી છે.

નાણા મંત્રાલયે કહ્યું કે મુદ્રા યોજના હેઠળ ૬૮ ટકા લાભાર્થીઓ મહિલાઓ છે અને પીએમ-સ્વાનિધિ યોજના હેઠળ ૪૪ ટકા લાભાર્થીઓ મહિલાઓ છે. સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪માં બેંક શાખાઓની સંખ્યા વધીને ૧,૬૦,૫૦૧ થઈ છે જે માર્ચ, ૨૦૧૪માં ૧,૧૭,૯૯૦ હતી. ૧,૬૦,૫૦૧ શાખાઓમાંથી ૧,૦૦,૬૮૬ શાખાઓ ગ્રામીણ અને શહેરોમાં છે.

નાણા મંત્રાલયના જણાવ્યા અનુસાર, માર્ચ ૨૦૨૪માં અનુસૂચિત વ્યાપારી બેંકોની ગ્રોસ ક્રેડિટ નોંધપાત્ર રીતે વધીને ૧૭૫ લાખ કરોડ રૂપિયા થઈ ગઈ છે. તે ૨૦૦૪-૨૦૧૪ દરમિયાન રૂ. ૮.૫ લાખ કરોડથી વધીને રૂ. ૬૧ લાખ કરોડ થયું હતું.

પૂરા થયેલા પખવાડિયામાં, ધિરાણ વૃદ્ધિ વાર્ષિક ધોરણે ૧૦.૬૪ ટકા ધીમી પડી

નવેમ્બરના બીજા પખવાડિયામાં લોનમાં ૧૦.૬%, થાપણોમાં ૧૦.૭%નો વધારો

થાપણોમાં એક વર્ષ અગાઉની સરખામણીમાં ૧૦.૭૨ ટકાનો વધારો નોંધાયો

નવી દિલ્હી,તા.૧૩

૨૯ નવેમ્બરના રોજ પૂરા થયેલા પખવાડિયામાં, ધિરાણ વૃદ્ધિ વાર્ષિક ધોરણે ૧૦.૬૪ ટકા ધીમી પડી અને થાપણોને અનુરૂપ વૃદ્ધિ પામી. આરબીઆઈ અનુસાર, સમાન સમયગાળા થાપણોમાં એક વર્ષ અગાઉની સરખામણીમાં ૧૦.૭૨ ટકાનો વધારો નોંધાયો હતો.ડેટા દર્શાવે છે કે ૨૯ નવેમ્બરે પૂરા થયેલા પખવાડિયામાં બાકી થાપણો રૂ. ૨૨૦.૧૭ લાખ કરોડ હતી, જ્યારે બાકી લોન રૂ. ૧૭૫.૦૯ લાખ કરોડ હતી. છેલ્લા પખવાડિયામાં (નવેમ્બર ૧૫), બાકી થાપણો રૂ. ૨૧૮.૫૫ લાખ કરોડ હતી, જ્યારે બાકી લોન રૂ. ૧૭૩.૬૨ લાખ કરોડ હતી. રિપોર્ટિંગ પખવાડિયામાં લોન વિતરણ અને ડિપોઝિટ મોબિલાઈઝેશન બંનેના સંદર્ભમાં ઘટાડો જોવા મળ્યો હતો.થોડા મહિના પહેલા સુધી ધિરાણ વૃદ્ધિ થાપણ વૃદ્ધિ કરતાં ઘણી વધારે હતી. ૧૮ ઓક્ટોબરે પૂરા થયેલા પખવાડિયામાં ૩૦ મહિનામાં પ્રથમ વખત થાપણ વૃદ્ધિએ ધિરાણ વૃદ્ધિને પાછળ રાખી દીધી હતી કારણ કે ધિરાણ વૃદ્ધિ ગયા વર્ષના ઉચ્ચ સ્તરથી નીચે આવી હતી. એકંદરે ક્રેડિટ ગ્રોથ પણ ગયા વર્ષના ૧૬ ટકાથી ઘટીને હવે ૧૧ ટકાથી નીચે આવી ગયો છે.ધિરાણ વૃદ્ધિમાં મંદી ઘણા કારણોસર છે, જેમાં આરબીઆઈ દ્વારા અસુરક્ષિત લોન અને નોન-બેંકિંગ નાણાકીય કંપનીઓને લોન પરના જોખમના વજનમાં વધારો, અસુરક્ષિત રિટેલ ક્ષેત્ર પર દબાણ અને બેંકોને તેમની ઊંચી ધિરાણ ઘટાડવાની સૂચનાઓનો સમાવેશ થાય છે. - ડિપોઝિટ રેશિયો શામેલ છે.મેક્વેરી કેપિટલના મેનેજિંગ ડિરેક્ટર અને ફાઈનાન્શિયલ સર્વિસ રિસર્ચ હેડ સુરેશ ગણપતિએ જણાવ્યું હતું કે, ‘પહેલાં મંદી માત્ર અસુરક્ષિત લોનમાં જ હતી, હવે મંદી સુરક્ષિત ક્ષેત્રોમાં પણ ફેલાઈ રહી છે. મોર્ટગેજ વૃદ્ધિ ૧૮ ટકાથી ઘટીને ૧૨ ટકા થઈ છે, ઓટો લોન (જેમાં તમામ પ્રકારની વાહન લોનનો સમાવેશ થાય છે) ગયા વર્ષના ૨૦ ટકાથી ઘટીને ૧૧ ટકા થઈ ગયો છે, અસુરક્ષિત લોન વૃદ્ધિ ૨૫ ટકાથી ઘટીને ૧૧ ટકા થઈ ગઈ છે. ટકા ગયા વર્ષે વધ્યો છે. તાજેતરમાં યોજાયેલી નાણાકીય નીતિ સમીક્ષા બેઠકમાં, આરબીઆઈએ બેંકો માટે સીઆરઆરમાં ૫૦ બેસિસ પોઈન્ટ્સનો ઘટાડો કર્યો હતો. આરબીઆઈએ સીઆરઆર ૪.૫ ટકાથી ઘટાડીને ૪ ટકા કર્યો છે.

બજાર રેટ કટની અપેક્ષા સાથે સ્વિંગ સેન્સેક્સ ૮૫૦ પોઈન્ટ ઉછળ્યો

મુંબઈ,તા.૧૩

અમેરિકામાં વ્યાજદરમાં કાપની વધતી જતી અપેક્ષાઓને કારણે આજે ભારતીય શેરબજારમાં જોરદાર ઉછાળો જોવા મળ્યો હતો. સપ્તાહના છેલ્લા ટ્રેડિંગ દિવસે શુક્રવારે સેન્સેક્સ અને નિફ્ટી નોંધપાત્ર ઉછાળા સાથે બંધ થયા હતા. બોમ્બે સ્ટોક એક્સચેન્જ ઈન્ડેક્સ સેન્સેક્સ ૧.૦૪ ટકા અથવા ૮૪૩ પોઈન્ટના વધારા સાથે ૮૨,૧૩૩ પર બંધ થયો હતો. બજાર બંધ સમયે સેન્સેક્સના ૩૦ શેરોમાંથી ૨૬ શેર લીલા નિશાન પર અને ૪ શેર લાલ નિશાન પર હતા. તે જ સમયે, નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જનો સૂચકાંક નિફ્ટી આજે ૦.૮૯ ટકા અથવા ૨૧૯ પોઈન્ટના વધારા સાથે ૨૪,૭૬૮ પર બંધ થયો હતો. બજાર બંધ સમયે નિફ્ટીના ૫૦ શેરોમાંથી ૪૧ શેર લીલા નિશાન પર અને ૯ શેર લાલ નિશાન પર હતા.નિફ્ટી પેક શેરોમાં આજે સૌથી વધુ વધારો ભારતી એરટેલમાં ૪.૫૧ ટકા,આઈટીસીમાં ૨.૩૦ ટકા, કોટક બેંકમાં ૨.૧૭ ટકા, હિન્દુસ્તાન યુનિલિવરમાં ૧.૯૪ ટકા અને અલ્ટ્રાટેક સિમેન્ટમાં ૧.૮૮ ટકાનો વધારો નોંધાયો હતો. તે જ સમયે, શ્રીરામ ફાઈનાન્સમાં સૌથી વધુ ૨.૪૯ ટકા, ટાટા સ્ટીલમાં ૧.૩૦ ટકા, હિન્દાલ્કોમાં ૧.૦૧ ટકા, ઈન્ડસઈન્ડ બેંકમાં ૦.૯૯ ટકા અને જેએસડબલ્યુ સ્ટીલમાં ૦.૩૭ ટકાનો ઘટાડો નોંધાયો હતો.ક્ષેત્રીય સૂચકાંકોની વાત કરીએ તો આજે નિફ્ટી એફએમસીજીમાં સૌથી વધુ ૧.૪૦ ટકાનો વધારો નોંધાયો હતો. આ ઉપરાંત નિફ્ટી આઈટીમાં ૦.૭૧ ટકા, નિફ્ટી બેંકમાં ૦.૭૪ ટકા, નિફ્ટી ઓટોમાં ૦.૫૦ ટકા, નિફ્ટી ફાઈનાન્શિયલ સર્વિસિસમાં ૦.૬૮ ટકા, નિફ્ટી પ્રાઈવેટ બેંકમાં ૦.૮૪ ટકા, નિફ્ટી કન્ઝ્યુમર ડ્યુરેબલ્સમાં ૦.૯૬ ટકા અને ૦.૪૨ ટકાનો વધારો નોંધાયો હતો. નિફ્ટી ઓઈલ એન્ડ ગેસમાં નોંધાઈ હતી.

ગયા નાણાકીય વર્ષના એપ્રિલ-સપ્ટેમ્બરમાં ટર્નઓવર રૂ. ૨.૯૮ લાખ કરોડ હતું

ઓટો કમ્પોનન્ટ સેક્ટરની છ મહિનામાં ૧૧.૩% વૃદ્ધિ

નિકાસ મોરચે ભૌગોલિક રાજકીય પડકારો છતાં ઓટો કમ્પોનન્ટ સેક્ટરે મજબૂત નાણાકીય કામગીરી દર્શાવી

નવી દિલ્હી,તા.૧૩

ઈન્ડસ્ટ્રી બોડી એસીએમએએ ગુરુવારે જણાવ્યું હતું કે ચાલુ નાણાકીય વર્ષના પ્રથમ છ મહિનામાં ઓટોમોટિવ કમ્પોનન્ટ ઉદ્યોગ વાર્ષિક ધોરણે ૧૧ ટકા વધીને રૂ. ૩.૩૨ લાખ કરોડ થયો છે. ગયા નાણાકીય વર્ષના એપ્રિલ-સપ્ટેમ્બરના સમયગાળામાં ઓટોમોટિવ કમ્પોનન્ટ ઉદ્યોગનું ટર્નઓવર રૂ. ૨.૯૮ લાખ કરોડ હતું.ઓટોમોટિવ કમ્પોનન્ટ મેન્યુફેક્ચરર્સ એસોસિયેશન ઓફ ઈન્ડિયા (એસીએમએ)ના પ્રેસિડેન્ટ શ્રદ્ધા સુરી મારવાહએ જણાવ્યું હતું કે, “તમામ સેગમેન્ટમાં વાહનોનું વેચાણ પ્રી-પેન્ડેમિક સ્તરે પહોંચી ગયું છે અને નિકાસ મોરચે ભૌગોલિક રાજકીય પડકારો હોવા છતાં, ઓટો કમ્પોનન્ટ સેક્ટરે મજબૂત નાણાકીય કામગીરી દર્શાવી છે. વર્ષ ૨૦૨૪-૨૫ના પ્રથમ અર્ધવાર્ષિક ગાળામાં સ્થાનિક અને આંતરરાષ્ટ્રીય બજારોમાં સતત વૃદ્ધિ જોવા મળી છે.”તેમણે જણાવ્યું હતું કે તહેવારોની સિઝનમાં ઓટો ઉદ્યોગના મોટાભાગના સેગમેન્ટમાં સારું વેચાણ જોવા મળ્યું હતું. “જો કે, આ નાણાકીય વર્ષના છેલ્લા આઠ મહિનાને જોતા, ટુ-વ્હીલરોએ આશાસ્પદ વૃદ્ધિ દર્શાવી છે, પેસેન્જર વાહનો અને કોમર્શિયલ વાહનોનું વેચાણ પ્રમાણમાં મધ્યમ રહ્યું છે.” મારવાહે કહ્યું કે નિકાસ મોરચે, ભૂસ્તરશાસ્ત્રીય પડકારો સાથે, ડિલિવરીનો સમય અને નૂર ખર્ચ ફરી એકવાર વધ્યો છે. “મૂલ્યની દ્રષ્ટિએ, ઉદ્યોગ મજબૂત સ્વાસ્થ્યમાં રહે છે, જે બજારની બદલાતી ગતિશીલતા વચ્ચે સ્થિરતા અને સ્થિતિસ્થાપકતા દર્શાવે છે,” તેમણે કહ્યું. મારવાહે જણાવ્યું હતું કે ઘટક ઉદ્યોગ ઉચ્ચ મૂલ્યવૃદ્ધિ, ટેક્નોલોજી અપગ્રેડેશન અને સ્થાનિકીકરણના હેતુઓ માટે રોકાણ કરવાનું ચાલુ રાખે છે, જેથી સ્થાનિક અને આંતરરાષ્ટ્રીય ગ્રાહકો બંને માટે સુસંગત રહે.

એસીએમએના ડિરેક્ટર જનરલ વિન્ની મહેતાએ જણાવ્યું હતું કે વાહન વેચાણ અને નિકાસમાં સ્થિર કામગીરી સાથે, ઓટો કમ્પોનન્ટ ઉદ્યોગે નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૪-૨૫ ના પ્રથમ છ મહિનામાં રૂ. ૩.૩૨ લાખ કરોડનું ટર્નઓવર નોંધાવવા માટે ૧૧.૩ ટકાની વૃદ્ધિ દર્શાવી હતી. તમામ ક્ષેત્રોમાં ઓટો કમ્પોનન્ટ સપ્લાય - ઓઈએમ (મૂળ સાધનો ઉત્પાદકો), નિકાસ અને આફ્ટરમાર્કેટ સ્થિર છે. ઈન્ડસ્ટ્રી બોડીએ જણાવ્યું હતું કે નિકાસ ૭ ટકા વધીને યુએસડી ૧૧.૧ બિલિયન (રૂ. ૯૩.૩૪ લાખ કરોડ) થઈ છે, જ્યારે આયાત ૪ ટકા વધીને યુએસડી ૧૧ બિલિયન (રૂ. ૯૨.૦૫ લાખ કરોડ) થઈ છે, જેમાં યુએસડી ૧૫૦ મિલિયનની સરપ્લસ છે. તેણે જણાવ્યું હતું કે આફ્ટરમાર્કેટનું અંદાજિત મૂલ્ય રૂ. ૪૭,૪૧૬ કરોડ છે, જેમાં પણ વાર્ષિક ધોરણે ૫ ટકાનો વધારો જોવા મળ્યો છે. એ જ રીતે, સ્થાનિક બજારમાં ઓઈએમસ માટે ઘટકોનો પુરવઠો વાર્ષિક ધોરણે ૧૧ ટકા વધીને રૂ. ૨.૮૩ લાખ કરોડ થયો છે.

E- AUCTION SALE NOTICE

M/s. Rajkamal Logistic Private Limited (In Liquidation)

Mr. Kiran Kumar Patel (the Liquidator)

IBBI Registration No. (IBBI/IPA-002/IP-N01009/2020-2021/13291)

Office Add.: Plot No. 23 508, Skyline Building, Behind Shalin Complex, Sector-11 Gandhinagar, Gujarat , 382011 Mob: +91 9825023204 Email Id: rajkamal.liquidator@gmail.com

Notice for the sale of an asset on a standalone basis is hereby given to the public in general in accordance with provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

PQ Start Date and time	16/12/2024 10:00 to 04/01/2025 18:00
Inspection Date & Time	05/01/2025 12:00 to 05/01/2025 16:00
Payment Start Date & Time	06/01/2025 10:00 to 20/01/2025 18:00
Date and time of auction	06/01/2025 10:00 to 21/01/2025 18:00
Last Date for submission of Expression of Interest	04/01/2024 18:00
Submission of EMD	06/01/2025 10:00 to 20/01/2025 18:00
Declaration of Qualified Bidder	22/01/2025
Inspection Date & Time	05/01/2025 12:00 to 05/01/2025 16:00

Lot No	Particulars	Reserved Price EMD Incremental Value (Rs.)
1	Sale of Assets of Corporate Debtor M/s. Rajkamal Logistic Private Limited (In Liquidation) on a standalone basis under regulation 32(a) of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016	Reserve Price : Rs. 22,70,000/- EMD: 2,27,000 Incremental Value for Bid: Rs. 20,000/-

Sr. No.	Flat No	Address
1	D-302	Flat at Moje Bhatpore, Block No. 84 Paiki 2, Nandalay Residency, Building No. D, 3rd Floor, Flat No. 302, B/s Gokuldham Rowhouse Society, Nr. Yasoda Nagar Society, Bhatpore Village Road, Bhatpore, Tal. Choryasi, Dist. Surat with a total built up area of 1440 sq.ft or 133.776 sq. mtr.sq.ft

The Sale Notice should be read in conjunction with the documents outlining the detailed terms and conditions of the e-auction sale, which are available at: **https://ibbi.baanknet.com.** These documents can also be requested via email at **rajkamal.liquidator@gmail.com.**

Sd/-
Kiran Kumar Patel
(IBBI/IPA-002/IP-N01009/2020-2021/13291)
Liquidator, **M/s Rajkamal Logistic Private Limited**
Office Add.: Plot No. 23 508, Skyline Building, Behind Shalin Complex, Sector-11 Gandhinagar, Gujarat , 382011 Mob: +91 9825023204
Email Id: rajkamal.liquidator@gmail.com

Date: 13.12.2024
Place: Gandhinagar