

**Proof of publication of Sale Notice (e-Auction) in Times of India (English Newspaper) having wide circulation in Kolhapur on 30.10.2024**

**NOTICE FOR SALE OF ASSETS  
UNDER INSOLVENCY AND BANKRUPTCY CODE, 2016  
Unimetal Castings Limited (In Liquidation)**

**Date & Time of E-Auction: Monday, 25th November 2024 2 P.M. to 4 P.M.**

**Liquidator:** IP Pankaj Sham Joshi, 9 Sudarsan CHS, Mahant Road, Vile Parle East, Mumbai-400057.

NOTICE is hereby given to the public in general that as per Regulation 33 (1) read with Regulation 12 (3) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016, the below mentioned properties of Unimetal Castings Limited (In Liquidation) are being sold through online E-Auction process-

Lot No.	Brief Description of Assets for Sale	Reserve Price (Rs)	EMD
Lot- 1	<b>Land &amp; Building along with Plant &amp; Machinery</b> of Parvati Co-operative Industrial Estate, Sangli Road, Village Yadav, Ichalkaranji, Kolhapur-416415 For details visit web link: <a href="http://shorturl.at/CDU59">shorturl.at/CDU59</a> Plot No. 3F, 16F, 17F Sector F Plot No. 16E Sector E Plot No. 82, 83, 84 & 85, Sector F	3,56,25,000	35,62,500
Lot- 2	<b>Plant &amp; Machinery</b> For details visit web link: <a href="http://shorturl.at/tpJY">shorturl.at/tpJY</a>	1,61,50,000	16,15,000

**Note:** In case both the above lots have successful bids then preference will be given to successful bidder of Lot-1 (Land & Building with Plant & Machinery) and not to successful bidder for Lot 2 (only Plant & Machinery).

The timelines for the e-auction process as per the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016 as amended, are as given below:

Action/ Event	Date/ Time
Date of submission of eligibility documents by prospective bidder (14 days from date of publication of sale notice)	On or before 13.11.2024
Date of declaration of qualified bidder	14.11.2024
Date and time for inspection of assets (7 days from date of declaration of qualified bidder)	Date: From 15.11.2024 to 21.11.2024 Time: 11 a.m. to 5 p.m. Address: Sector-E (Unit II)- Plot No 16, Sector-F (Unit III) Plot No 82 to 85 & Plot No. 3F, 16F, 17F, Parvati Co-operative Industrial Estate, Sangli Road, Village Yadav, Ichalkaranji, Kolhapur-416 415.
Last date for submission of EMD	On or before 22.11.2024 by 5 PM.
Date and time of E- Auction	Date: 25.11.2024 Time: 2 p.m. to 4 p.m.

For inspection of assets on or before the designated date for inspection, please contact the undersigned at mobile: +91 9820436268 and/or email ID: [pjoshi.ip@gmail.com](mailto:pjoshi.ip@gmail.com). For detailed terms and conditions of E-Auction Sale refer TENDER DOCUMENTS available on <https://www.bankauctions.com> or email me at [pjoshi.ip@gmail.com](mailto:pjoshi.ip@gmail.com). For further clarifications about E-Auction of assets please contact by Bhavik Pandya at +91 8866682937 or email: [support@bankauctions.com](mailto:support@bankauctions.com).

**Pankaj Sham Joshi**  
Liquidator

**Date : 30.10.2024**

**Place: Mumbai**

**Unimetal Castings Limited (In Liquidation)**

**Reg. No. IBB/IPA-002/IP-M00507/2017-2018/11556**

**AFA No. AA2/11556/02/131124/203003 valid upto 13.11.2024**

**Proof of publication of Sale Notice (e-Auction) in Pudhari (Marathi Newspaper)  
having wide circulation in Kolhapur on 30.10.2024**

**मालमतांच्या विक्रीसाठी सूचना**  
**इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी संहिता, २०१६ अंतर्गत**  
**युनिमेटल कास्टींग लिमिटेड (दिवाळखोरीमध्ये)**

ई-लिलावाचा दिनांक आणि वेळ : सोमवार, २५ नोव्हेंबर २०२४, दुपारी २ ते दुपारी ४  
 लिक्विडिटर : आयपी पंकज शाम जोशी, ९ सुदर्शन सीएचएस, महंत रोड, विलेपार्ले पूर्व, मुंबई-४०००५७  
 इथे सर्वसामान्य लोकांना सूचना देण्यात येते की इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया ( लिक्विडेशन प्रक्रिया ) नियम, २०१६च्या निष्प १२(३) सह निष्प ३३(१) नुसार, खाली नमूद करण्यात आलेल्या युनिमेटल कास्टींग लिमिटेड (दिवाळखोरीमध्ये) च्या मालमता ऑनलाईन ई-लिलाव प्रक्रियेद्वारे विकल्या जाणार आहेत.

लॉट क्र.	विक्रीसाठी असलेल्या मालमतेचे थोडक्यात वर्णन	संखीव मूल्य (रु)	बयाणा रकम
लॉट-१	प्लॉट आणि यंत्रसामग्रीसह जमीन आणि इमारत पार्वती को-ऑपरेटिव्ह इंडस्ट्रीयल इस्टेट, सांगली रोड, गाव यडूव, इचलकरंजी, कोल्हापूर ४१६४१५ येथे तपशीलासाठी वेब लिंक : <a href="http://shorturl.at/CDU59">shorturl.at/CDU59</a> पहा. प्लॉट क्र. ३एफ, १६एफ, १७एफ सेक्टर एफ, प्लॉट क्र. १६ई सेक्टर ई प्लॉट क्र. ८२, ८३, ८४ आणि ८५ सेक्टर एफ	३,५६,२५,०००	३५,६२,५००
लॉट-२	प्लॉट आणि यंत्रसामग्री. तपशीलासाठी वेब लिंक : <a href="http://shorturl.at/vjzJY">shorturl.at/vjzJY</a> पहा.	१,६१,५०,०००	१६,१५,०००

टीप : जर दोन्ही लॉट्सना यशस्वी बोली मिळाल्या तर लॉट-१ च्या (प्लॉट आणि यंत्रसामग्रीसह जमीन आणि इमारत) यशस्वी बिडरला प्राधान्य दिले जाईल आणि लॉट २ (केवळ प्लॉट आणि यंत्रसामग्री)च्या यशस्वी बिडरला नाही.

ई-लिलाव प्रक्रियेचे वेळापत्रक हे इन्सॉल्वन्सी आणि बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया ( लिक्विडेशन प्रक्रिया ) नियम, २०१६ नुसार असून ते खाली दिले आहे.

कृती / घटना	दिनांक/वेळ
प्रस्तावित बिडरकडून पत्रता काढण्याचे सादर करण्याचा दिनांक (विक्री सूचना प्रकाशित केल्याच्या दिनांकापासून १४ दिवसांनी)	१३.११.२०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी
पत्र बिडरची घोषणा करण्याचा दिनांक	१४.११.२०२४
मालमतांची पाहणी करण्याचा दिनांक आणि वेळ (पत्र बिडरची घोषणा झाल्याच्या दिनांकापासून ७ दिवस)	दिनांक १५.११.२०२४ ते २१.११.२०२४ वेळ सकाळी ११ ते सायं. ५.०० पत्ता : सेक्टर-ई (युनिट-२) - प्लॉट क्र. १६, सेक्टर-एफ (युनिट ३) प्लॉट क्र. ८२ ते ८५ आणि प्लॉट क्र. ३एफ, १६एफ, १७एफ, पार्वती को-ऑपरेटिव्ह इंडस्ट्रीयल इस्टेट, सांगली रोड, गाव यडूव, इचलकरंजी, कोल्हापूर-४१६४१५
निविदा आणि बयाणा रकम भरण्याचा अंतिम दिनांक	२२.११.२०२४ सायं. ५.०० पर्यंत किंवा त्यापूर्वी
ई-लिलावाचा दिनांक आणि वेळ	दिनांक : २५.११.२०२४ वेळ : दु. २ ते दु. ४

पाहणीसाठी ठरवलेल्या दिनांक रोजी किंवा त्यापूर्वी मालमतांच्या तपशीलासाठी कृपया खाली स्वाक्षरी करणारे यंत्र मोबाईल +९१ ९८२०४३६२६८, ई-मेल- [pjoshi.ip@gmail.com](mailto:pjoshi.ip@gmail.com) वर संपर्क करा. ई-लिलाव विक्रीच्या तारीखेवर सर्वां आणि अटीसाठी <https://www.bankauctions.com> वर मालमत असलेले 'टेंडर डॉक्युमेंट' पहा किंवा मेल [pjoshi.ip@gmail.com](mailto:pjoshi.ip@gmail.com) वर ईमेल करा. मालमतांच्या ई-लिलावसंदर्भात पुढील स्पष्टीकरणासाठी कृपया पार्वती को-ऑपरेटिव्ह, +९१ ८८६६६८२९३७ ईमेल- [support@bankeauctions.com](mailto:support@bankeauctions.com) वर संपर्क करा

स्वाक्षरी /-  
पंकज शाम जोशी

लिक्विडिटर युनिमेटल कास्टींग लिमिटेड ( लिक्विडेशनमध्ये )  
नोंदणी क्र. IBBP/MPA-002/1P-N00507/2017-2018/11556  
AFA क्र. AA2/11556/02/131124/203003 १३.११.२०२४ पर्यंत वैध

दिनांक : ३०.१०.२०२४  
ठिकाण : मुंबई