

Proof of publication of Sale Notice (e-Auction) in Times of India (English Newspaper) having wide circulation in Kolhapur on 27.08.2024

NOTICE FOR SALE OF ASSETS UNDER INSOLVENCY AND BANKRUPTCY CODE, 2016 Unimetal Castings Limited (In Liquidation)			
Date & Time of E-Auction: Saturday, 21 September 2024 2 P.M. to 4 P.M.			
Liquidator: IP Pankaj Sham Joshi, 9 Sudarsan GHS, Mahant Road, Vile Parle East, Mumbai-400057.			
NOTICE is hereby given to the public in general that as per Regulation 33 (1) read with Regulation 12 (3) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016, the below mentioned properties of Unimetal Castings Limited (In Liquidation) are being sold through online E-Auction process-			
Lot No.	Brief Description of Assets for Sale	Reserve Price (Rs)	EMD
Lot- 1	Land & Building along with Plant & Machinery at Parvati Co-operative Industrial Estate, Sangli Road, Village Yadav, Ichalkaranji, Kolhapur 416415 For details visit web link: shorturl.at/COU59 Plot No. 3F, 16F, 17F Sector F Plot No. 16E Sector E Plot No. 82, 83, 84 & 85, Sector F	3,75,00,000	37,50,000
Lot- 2	Plant & Machinery For details visit web link: shorturl.at/ljzJY	1,70,00,000	17,00,000
Note: In case both the above lots have successful bids then preference will be given to successful bidder of Lot-1 (Land & Building with Plant & Machinery) and not to successful bidder for Lot 2 (only Plant & Machinery).			
The timelines for the e-auction process as per the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016 as amended, are as given below:			
Action/ Event	Date/ Time		
Date of submission of eligibility documents by prospective bidder (14 days from date of publication of sale notice)	On or before 10.09.2024		
Date of declaration of qualified bidder	11.09.2024		
Date and time for inspection of assets (7 days from date of declaration of qualified bidder)	Date: From 12.09.2024 to 18.09.2024 Time: 11 a.m. to 5 p.m. Address: Sector-E (Unit II)- Plot No 16, Sector-F (Unit III) Plot No 82 to 85 & Plot No. 3F, 16F, 17F, Parvati Co-operative Industrial Estate, Sangli Road, Village Yadav, Ichalkaranji, Kolhapur-416 415.		
Last date for submission of EMD	On or before 19.09.2024 by 5 PM.		
Date and time of E- Auction	Date: 21.09.2024 Time: 2 p.m. to 4 p.m.		
For inspection of assets on or before the designated date for inspection, please contact the undersigned at mobile: +91 9820436268 and/or email ID: pjoshi.ip@gmail.com . For detailed terms and conditions of E-Auction Sale refer TENDER DOCUMENTS available on https://www.bankeauctions.com or email me at pjoshi.ip@gmail.com . For further clarifications about E-Auction of assets please contact by Bhavik Pandya at +91 8866682937 or email: support@bankeauctions.com			
Pankaj Sham Joshi Liquidator			
Unimetal Castings Limited (In Liquidation)			
Reg. No. IBB/1PA-002/IP-N00507/2017-2018/11556			
AFA No. AA2/11556/02/131124/203003 valid upto 13.11.2024			
Date : 27.08.2024			
Place: Mumbai			

**Proof of publication of Sale Notice (e-Auction) in Pudhari (Marathi Newspaper)
having wide circulation in Kolhapur on 27.08.2024**

मालमत्तांच्या विक्रीसाठी सूचना
इन्सॉल्वन्सी अँड बँकस्ट्रुक्चर्स संहिता, २०१६ अंतर्गत
युनिफाईड कार्स्टींग्ज लिमिटेड (दिवाळखोरीमध्ये)

ई-लिलावाचा दिनांक आणि वेळ : शनिवार, २९ सप्टेंबर, २०२४, दुपारी २ ते दुपारी ४
लिक्विडेटर : आद्यजी चंकाज शाम जोशी, ९ सुदर्शन सीएचएस, म्हात रोड, विलेपार्ले पूर्व, मुंबई-४०००५३

इलेक्ट्रॉनिक मालमत्ता सूचना देण्यात येते की इन्सॉल्वन्सी अँड बँकस्ट्रुक्चर्स अँड अॅक्टिव्हिटीज (लिक्विडेशन प्रक्रिया) नियम, २०१६ व नियम १२(३) व नियम ३३(१) मुळ, खाली नमूद करण्यात आलेल्या युनिफाईड कार्स्टींग्ज लिमिटेड (दिवाळखोरीमध्ये)च्या मालमत्ता उनीलव्हेन ई-लिलाव प्रक्रियेद्वारे विक्रय करण्यात येईल.

लॉट क्र.	विक्रीसाठी असलेल्या मालमत्तेची खोदक्यात वर्णन	राखीव मूल्य (₹)	बयान्या रक्कम
लॉट-१	प्लॉट आणि येवसावणीसह जागीन आणि इमारत पार्षणी को-ऑपरेटिव्ह डेव्हलपर्स असोसिएट, सांगली रोड, पत्र मंडळ, इचलवसंगी, कोल्हापूर-४१६४१५ येथे लपसोलासाठी वेळ लिंक : shorturl/Lat/CDU59 पहा. प्लॉट क्र. ३एफ, १एएफ, १०एफ सेक्टर एफ प्लॉट क्र. १एई सेक्टर ई प्लॉट क्र. ८२, ८३, ८४ आणि ८५ सेक्टर एफ	३,७५,००,०००	३७,५०,०००
लॉट-२	प्लॉट आणि येवसावणी लपसोलासाठी वेळ लिंक : shorturl/Lat/SjaJY पहा.	१,७०,००,०००	१७,००,०००

टीप : वर जोशी अँड/एन मारुती कोठी लिमिटेड वर लॉट-१ च्या (प्लॉट आणि येवसावणीसह जागीन आणि इमारत) मारुती लिमिटेड प्रामाण्य दिले जाईल आणि लॉट-२ (वेळ प्लॉट आणि येवसावणी)च्या मारुती लिमिटेड पासून.

ई-लिलाव प्रक्रियेचे वेळापत्रक हे इन्सॉल्वन्सी अँड बँकस्ट्रुक्चर्स अँड अॅक्टिव्हिटीज (लिक्विडेशन प्रक्रिया) नियम, २०१६ मुळ अर्हून ते खाली दिले आहे.

कृती / घटना	दिनांक/वेळ
प्रस्तावित विक्रयानुसार पत्रता काळापत्रे सादर करण्याचा दिनांक (विक्री सूचना प्रस्तावित वेळापत्रक दिनांकातून १४ दिवसांनी)	०९.०९.२०२४ रोजी निवा लघुपूर्वी
पत्र विक्रवी घेण्या काळापत्रक दिनांक	११.०९.२०२४
मालमत्तांची पाहणी करण्याचा दिनांक आणि वेळ (पत्र विक्रवी घेण्या काळापत्रक दिनांकातून ७ दिवस)	दिनांक : १२.०९.२०२४ ते १८.०९.२०२४ वेळ सकाळी ११ ते सायं. ५.०० पत्र : सेक्टर-ई (युनिट-२) - प्लॉट क्र. १६, सेक्टर-एफ (युनिट ३) प्लॉट क्र. ८२ ते ८५ आणि प्लॉट क्र. ३एफ, १एएफ, १०एफ, पार्षणी को-ऑपरेटिव्ह डेव्हलपर्स असोसिएट, सांगली रोड, पत्र मंडळ, इचलवसंगी, कोल्हापूर-४१६४१५
लिक्विड आणि बयान्या रक्कम करण्याचा अंतिम दिनांक	११.०९.२०२४ सायं. ५.०० फॉर्मल निवा लघुपूर्वी
ई-लिलावाचा दिनांक आणि वेळ	दिनांक : २९.०९.२०२४ वेळ : दु. २ ते दु. ४

पाहणीसाठी ठरलेल्या दिनांक रोजी निवा लघुपूर्वी मालमत्तांच्या लपसोलासाठी सूचना खाली स्विकारणे करणारे यॉन कोबाईल +९१ ९८२०४३६२६८, ई-मेल- pjoshi.ip@gmail.com वर संपर्क करा.

ई-लिलाव विविध लपसोलात सर्वां आणि अटीसाठी <https://www.bankauctions.com> वर उपलब्ध असलेले "टॉर डॉक्युमेंट" पहा निवा लघु pjoshi.ip@gmail.com वर ईमेल करा.

मालमत्तांच्या ई-लिलावासंदर्भात पुढील स्पष्टीकरणासाठी सूचना भविक पांडेय, +९१ ८८६६६८२९३७ ईमेल-support@bankauctions.com वर संपर्क करा

स्वाक्षरी/-
चंकाज शाम जोशी
लिक्विडेटर
युनिफाईड कार्स्टींग्ज लिमिटेड (लिक्विडेशनमध्ये)
नोंदणी क्र. IBB/P/PA-002/IP-N00507/2017-2018/11556
AFA क्र. AA2/11556/02/3011224/203003 १३.११.२०२४ प्लॉट वेळ

दिनांक : २७.०८.२०२४
ठिकाण : मुंबई