

E-AUCTION SALE NOTICE

DNB IMPEX PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)

Reg. Off.: Plot No.18/A/B/C, Block No. 205 & 219, Saheli Industrial Estate,
Vill: Karanj, Tal: Mandvi Surat, Gujarat

LIQUIDATOR: SUNIL KUMAR KEDIA

Liquidator Address: 210 - B, 21st Century Business Center, Ring Road, Surat -395002

Email: kedia_kedia@yahoo.com, liquidatorkedia@gmail.com

Contact No.- 9374712689

E-Auction Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

Last Date to apply and submission of Documents: 26 August 2024

Date and Time of E-Auction : 30 August 2024 2:00 pm to 5:00 pm

(With unlimited extension of 5 minutes each)

Sale of Assets and Properties owned by **DNB IMPEX PRIVATE LIMITED** (In Liquidation) forming part of Liquidation Estate of DNB Impex Private Limited in possession of the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Ahmedabad vide order dated 25.01.2024. The sale of properties will be done by the undersigned through the e-auction platform of Linkstar Infosys Private Limited www.eauctions.co.in

Lot No.	Asset Description	Reserve Price (In Rs.)	EMD Amount (In Rs.)	Incremental Bid Amount
1.	LAND & BUILDING - All the piece and parcel of land & building situated at Plot No.18/A/B/C, Block No. 205 & 219, Saheli Industrial Estate, Vill: Karanj, Tal: Mandvi Surat.	Rs. 2,21,00,000/-	Rs. 22,10,000/-	Rs. 5,00,000/-
2.	Residential Flat - Situated At Flat No. 101 At Kedar Kunj, Adajan, Surat-395009.	Rs. 18,00,000/-	Rs. 1,80,000/-	Rs. 50,000/-
3.	RESIDENTIAL FLAT - situated at Flat No. 301 at Kedar Kunj, Adajan, Surat-395009.	Rs. 18,00,000/-	Rs. 1,80,000/-	Rs. 50,000/-
4.	RESIDENTIAL FLAT - situated at Flat No. 304 at Kedar Kunj, Adajan, Surat-395009.	Rs. 18,00,000/-	Rs. 1,80,000/-	Rs. 50,000/-
5.	RESIDENTIAL FLAT - situated at Flat No. 401 at Kedar Kunj, Adajan, Surat-395009.	Rs. 18,00,000/-	Rs. 1,80,000/-	Rs. 50,000/-
6.	PLANT & MACHINERY - Plant & Machinery lying at Plot No. 18/A/B/C, Block No. 205 & 219, Saheli Industrial Estate, Vill: Karanj, Tal: Mandvi Surat	Rs. 7,70,000/-	Rs. 77,000/-	Rs. 10,000/-

Terms and Condition of the E-auction are as under:

- E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" through approved service provider **M/s Linkstar Infosys private Limited E-auction platform www.eauctions.co.in**
- The Complete E-Auction process document containing details of the Assets, online e- auction Bid Form, Declaration and Undertaking Form, General Terms and Conditions of online auction sale are available on website www.eauctions.co.in Contact: **Mr. Vijay Pipaliya/ Mr. Ahmed +91-9870099713 • E-mail : admin@eauctions.co.in**

SD/-

SUNIL KUMAR KEDIA, Liquidator

IBBI. Regd.No. IBBI/IPA-001/IP-P00028/2016-17/10064

Date : 03.08.2024

Regd. Address : 210 - B, 21st Century Business Center,

Place : Surat

Ring Road, Surat -395002.

ઈ-હરાજી વેચાણ નોટીસ

ડીએનબી ઈમ્પેક્સ પ્રાઇવેટ લિમીટેડ (ફડચામાં)

રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : પ્લોટ નં. ૧૮/એ/બી/સી, બ્લોક નં. ૨૦૫ અને ૨૧૯,
સહેલી ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, ગામ - કંરજ, તાલુકો - માંડવી - સુરત, ગુજરાત.

લિક્વિડેટર : સુનિલ કુમાર કેડીયા

લિક્વિડેટર સરનામું : ૨૧૦-બી, ૨૧મી સેન્ટ્યુરી બિઝનેસ સેન્ટર, રીંગ રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૨,
ઈમેલ : kedia_kedia@yahoo.com, liquidatorkedia@gmail.com, સંપર્ક નં. ૯૩૭૪૭૧૨૬૮૯

E-Auction Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

અરજી કરવાની અને દસ્તાવેજો સબમિટ કરવાની છેલ્લી તારીખ : ૨૬.૦૮.૨૦૨૪
ઈ-હરાજીની તારીખ, સમય : ૩૦.૦૮.૨૦૨૪ના બપોરે ૨.૦૦ થી સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યા સુધી.
(દરેક ૫ મિનિટના અમર્યાદિત એક્સટેન્સન સાથે)

માનનીય નેશનલ કંપની લો ટ્રીબ્યુનલ, અમદાવાદ દ્વારા તારીખ : ૨૫.૦૧.૨૦૨૪ના આદેશ દ્વારા નિયુક્ત કરાયેલ, લિક્વિડેટરના કબજામાં ડીએનબી ઈમ્પેક્સ પ્રાઇવેટ લિમીટેડ નો લિક્વિડેશન એસ્ટેટનો ભાગ બનાવે છે. મિલકતોનું વેચાણ લિંક સ્ટાર ઈન્ફોસીસ પ્રાઇવેટ લિમીટેડ : www.eauctions.co.in ના ઈ-હરાજી ઓક્શન પ્લેટફોર્મ દ્વારા નીચે સહી કરનાર દ્વારા કરવામાં આવશે.

લોટ નં.	મિલકતનું વર્ણન	અનામત કિંમત (રૂ.માં)	ઈએમડી રકમ (રૂ.માં)	બીડ વધારવા ની રકમ
૧.	જમીન અને બિલ્ડીંગ જે સ્થિત પ્લોટ નં. ૧૮/એ/બી/સી, બ્લોક નં. ૨૦૫ અને ૨૧૯, સહેલી ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, ગામ-કંરજ, તાલુકા-માંડવી, સુરત ખાતે આવેલ મિલકત.	રૂ. ૨,૨૧,૦૦,૦૦૦/-	રૂ. ૨૨,૧૦,૦૦૦/-	રૂ. ૫,૦૦,૦૦૦/-
૨.	રહેઠાણ લાયક ફ્લેટ જે સ્થિત ફ્લેટ નં. ૧૦૧, કેદાર કુંજ, અડાજણ, સુરત-૩૯૫૦૦૯ ખાતે આવેલ મિલકત.	રૂ. ૧૮,૦૦,૦૦૦/-	રૂ. ૧,૮૦,૦૦૦/-	રૂ. ૫૦,૦૦૦/-
૩.	રહેઠાણ લાયક ફ્લેટ જે સ્થિત ફ્લેટ નં. ૩૦૧, કેદાર કુંજ, અડાજણ, સુરત-૩૯૫૦૦૯ ખાતે આવેલ મિલકત.	રૂ. ૧૮,૦૦,૦૦૦/-	રૂ. ૧,૮૦,૦૦૦/-	રૂ. ૫૦,૦૦૦/-
૪.	રહેઠાણ લાયક ફ્લેટ જે સ્થિત ફ્લેટ નં. ૩૦૪, કેદાર કુંજ, અડાજણ, સુરત-૩૯૫૦૦૯ ખાતે આવેલ મિલકત.	રૂ. ૧૮,૦૦,૦૦૦/-	રૂ. ૧,૮૦,૦૦૦/-	રૂ. ૫૦,૦૦૦/-
૫.	રહેઠાણ લાયક ફ્લેટ જે સ્થિત ફ્લેટ નં. ૪૦૧, કેદાર કુંજ, અડાજણ, સુરત-૩૯૫૦૦૯ ખાતે આવેલ મિલકત.	રૂ. ૧૮,૦૦,૦૦૦/-	રૂ. ૧,૮૦,૦૦૦/-	રૂ. ૫૦,૦૦૦/-
૬.	પ્લાન્ટ અને મશીનરી જે સ્થિત પ્લોટ નં. ૧૮/એ/બી/સી, બ્લોક નં. ૨૦૫ અને ૨૧૯, સહેલી ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, ગામ-કંરજ, તાલુકા-માંડવી, સુરત ખાતે આવેલ મિલકત.	રૂ. ૭,૭૦,૦૦૦/-	રૂ. ૭૭,૦૦૦/-	રૂ. ૧૦,૦૦૦/-

ઈ-હરાજીની નિયમો અને શરતો નીચે મુજબ છે.

- માન્ય સેવા પ્રદાતા મે. લિન્કસ્ટાર ઈન્ફોસીસ પ્રાઇવેટ લિમીટેડ ઈ-હરાજી પ્લેટફોર્મ : www.eauctions.co.in દ્વારા “જે છે જ્યાં છે” “જેમ છે તે છે” “ જે કાંઈ છે” અને “કોઈપણ કારણોસર ઉદ્ભવી જવાબદારી વિના” પર ઈ-હરાજી હાથ ધરવામાં આવશે.
- મિલકતનો વિગતો, ઓનલાઇન ઈ-હરાજી બિડ ફોર્મ, ઘોષણા અને બાંધધરી ફોર્મ, ઓનલાઇન હરાજી, હરાજીના વેચાણના સામાન્ય નિયમો અને શરતો ધરાવતો સંપૂર્ણ ઈ-હરાજી પ્રક્રિયા દસ્તાવેજ વેબસાઇટ : www.eauctions.co.in, સંપર્ક વ્યક્તિ : વિજય પીપળીયા/શ્રી એહમદ, સંપર્ક નં. 91-9870099713, ઈમેલ : admin@eauctions.co.in પર ઉપલબ્ધ છે.

સહી/-,
સુનિલકુમાર કેડીયા, લિક્વિડેટર

IBBI. Regd.No.IBBI/PA-001/IP-P00028/2016-17/10064

તારીખ : ૦૩.૦૮.૨૦૨૪

સ્થળ : સુરત

સરનામું : ૨૧૦-બી, ૨૧મી સેન્ટ્યુરી બિઝનેસ સેન્ટર,

રીંગ રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૨.