કોમોડિટી વાયદાઓમાં રૂા.૧,૦૧,૨૦૯ કરોડ અને ઓપ્શન્સમાં રૂા.૫,૭૩,૭૩૪ કરોડનું ટર્નઓવર

સાપ્તાહિક ધોરણે ક્રૂડ તેલના રૂા. ૨૨૦નો ઉછાળો સોનામાં રૂા. ૭૯૫ અને ચાંદીમાં રૂા. ૨૯૮૨ની વૃદ્ધિ

કોટન-ખાંડી વાયદાના ભાવમાં રૂા.૧૧૦ની નરમાઈ : મેન્થા તેલમાં સુધારો : તમામ બિનલોહ ધાતુઓ એકંદરે વધી : નેચરલ ગેસ ઢીલુ

મુંબઈ, તા.૭

દેશના અગ્રણી કોમોડિટી ડેરિવેટિવ્ઝ એક્સચેન્જ એમસીએક્સ પર વિવિધ કોમોડિટી વાયદા, ઓપ્શન્સ અને ઈન્ડેક્સ ફ્યુચર્સમાં ૨૮ જૂન થી ૪ જુલાઈ સુધીના સપ્તાહ દરમિયાન ૬૫,૭૪,૦૩૮ સોદાઓમાં કુલ રૂ.૬,૭૪,૯૯૯.૦૯ કરોડનું ટર્નઓવર નોંધાયું હતું, જેમાં કોમોડિટી વાયદાનાં કામકાજનો હિસ્સો રૂ.૧,૦૧,૨૦૯.૦૮ કરોડનો અને ઓપ્શન્સનો હિસ્સો રૂ. ૫૭૩૭૩૪.૭૭ કરોડનો હતો.

કીમતી ધાતુઓના વાયદાઓમાં સોના-ચાંદીમાં એમસીએક્સ પર ૭,૫૭,૨૦૫ સોદાઓમાં રૂ.૬૮,૮૦૯.૧૪ કરોડનાં કામકાજ થયાં હતાં. સોનાના વાયદાઓમાં એમસીએક્સ સોનું ઓગસ્ટ વાયદો સપ્તાહના પ્રારંભે ૧૦ ગ્રામદીઠ રૂ.૭૧,૪૨૨ના ભાવે ખૂલી, સપ્તાહ દરમિયાન ઈન્ટ્રા-ડેમાં ઉપરમાં રૂ.૭૨,૫૭૩ અને નીચામાં રૂ.૭૧,૩૭૫ના મથાળે અથડાઈ, સપ્તાહનાં અંતે રૂ.૭૯૫ વધી રૂ.૭૨,૩૬૭ના ભાવે પહોંચ્યો હતો. આ સામે ગોલ્ડ-ગિની જુલાઈ કોન્ટ્રેક્ટ ૮ ગ્રામદીઠ રૂ.૩૮૭ વધી રૂ.૫૮,૫૦૯ અને ગોલ્ડ-પેટલ જુલાઈ કોન્ટ્રેક્ટ ૧ ગ્રામદીઠ રૂ.૪૮ વધી રૂ.૭,૧૫૫ના ભાવે પહોંચ્યો હતો. સોનું-મિની જુલાઈ વાયદો ૧૦ ગ્રામદીઠ રૂ.૮૪૮ વધી રૂ.૭૨,૧૫૧ના સ્તરે પહોંચ્યો હતો.

ચાંદીના વાયદાઓમાં ચાંદી જુલાઈ વાયદો સપ્તાહના પ્રારંભે ૧ કિલોદીઠ રૂ.૮૭,૨૧૬ના ભાવે ખૂલી, સપ્તાહ દરમિયાન ઈન્ટ્રા-ડેમાં ઉપરમાં રૂ.૯૦,૩૬૭ અને નીચામાં રૂ.૮૬,૭૦૯ના મથાળે અથડાઈ, સપ્તાહનાં અંતે રૂ.૨,૯૮૨ વધી રૂ.૯૦,૦૩૦ના સ્તરે બંધ થયો હતો. ચાંદી-મિની ઓગસ્ટ કોન્ટ્રેક્ટ રૂ.૨,૯૮૨ વધી રૂ.૯૧,૮૯૨ અને ચાંદી-માઈક્રો ઓગસ્ટ કોન્ટ્રેક્ટ રૂ.૨,૯૭૯ વધી રૂ.૯૧,૮૮૨ બંધ થયો હતો. બિનલોહ ધાતુઓના વાયદાઓમાં એમસીએક્સ ખાતે ૯૬,૨૧૯ સોદાઓમાં રૂ.૧૪,૦૫૦.૫૫ કરોડના વેપાર થયા હતા. તાંબુ જુલાઈ વાયદો રૂ.૮૩૭.૮૫ના ભાવે ખૂલી, રૂ.૩૩.૯૦ વધી રૂ.૮૬૮.૧૫ જ્યારે એલ્યુમિનિયમ જુલાઈ કોન્ટ્રેક્ટ રૂ.૪.૯૫ વધી રૂ.૨૩૨.૯૦ તેમ જ સીસું જુલાઈ કોન્ટ્રેક્ટ રૂ.૧.૪૫ વધી રૂ.૧૯૦ના ભાવ થયા હતા. જસત જુલાઈ કોન્ટ્રેક્ટ રૂ.૯.૭૫ વધી રૂ.૨૭૫ના ભાવ થયા હતા. મિની વાયદાઓમાં એલ્યુમિનિયમ-મિની જુલાઈ વાયદો ૧ કિલોદીઠ રૂ.૪.૬૦ વધી રૂ.૨૩૪.૨૫ સીસુ-મિની જુલાઈ કોન્ટ્રેક્ટ રૂ.૧.૧૦ વધી રૂ.૧૮૯.૮૦ જસત-મિની જુલાઈ વાયદો રૂ.૯.૭૦ વધી રૂ.૨૭૪.૫૦ બંધ થયો હતો.

એનર્જી સેગમેન્ટના વાયદાઓમાં એમસીએક્સ પર ૫,૨૨,૯૨૪ સોદાઓમાં રૂ.૧૮,૨૮૪.૮૮ કરોડનો ધંધો થયો હતો. ક્રૂડ તેલ જુલાઈ વાયદો સપ્તાહના પ્રારંભે ૧ બેરલદીઠ રૂ.૬,૮૫૪ના ભાવે ખૂલી, સપ્તાહ દરમિયાન ઈન્ટ્રા-ડેમાં ઉપરમાં રૂ.૭,૦૩૮ અને નીચામાં રૂ.૬,૭૫૯ના મથાળે અથડાઈ, સપ્તાહનાં અંતે રૂ.૨૨૦ વધી રૂ.૭,૦૨૪ બોલાયો હતો, જ્યારે ક્રૂડ તેલ-મિની જુલાઈ વાયદો રૂ.૨૧૬ વધી રૂ.૭,૦૨૧ બંધ થયો હતો. નેચરલ ગેસ જુલાઈ વાયદો ૧ એમએમબીટીયૂદીઠ રૂ.૨૨૭ના ભાવે ખૂલી, રૂ.૨૮.૯૦ ઘટી રૂ.૧૯૭.૯૦ અને નેચરલ ગેસ-મિની જુલાઈ વાયદો ૨૮.૮ ઘટી ૧૯૮.૧ બંધ થયો હતો.

કૃષિ કોમોડિટીઝના વાયદાઓમાં એમસીએક્સ ખાતે રૂ.૬૪.૫૧ કરોડનાં કામકાજ થયા હતા. કોટન ખાંડી જુલાઈ વાયદો સપ્તાહના પ્રારંભે ૧ ખાંડીદીઠ રૂ.૫૮,૯૦૦ના ભાવે ખૂલી, સપ્તાહ દરમિયાન ઈન્ટ્રા-ડેમાં ઉપરમાં રૂ.૫૮,૯૭૦ અને નીચામાં રૂ.૫૮,૩૦૦ના મથાળે અથડાઈ, સપ્તાહનાં અંતે રૂ.૧૧૦ ઘટી રૂ.૫૮,૪૩૦ના સ્તરે પહોંચ્યો હતો. મેન્થા તેલ જુલાઈ કોન્ટ્રેક્ટ ૧ કિલોદીઠ રૂ.૫૪.૫૦ વધી રૂ.૯૬૮.૧૦ બોલાયો હતો.

કામકાજની દ્દષ્ટિએ એમસીએક્સ પર કીમતી ધાતુઓમાં સોનાના વિવિધ વાયદાઓમાં રૂ.૨૬,૭૨૬.૧૫ કરોડનાં ૩૭,૧૭૧.૧૮૮ કિલો અને ચાદીના વિવિધ વાયદાઓમાં રૂ.૪૨,૦૮૨.૯૯ કરોડનાં ૪,૬૫૩.૯૬૩ ટનના વેપાર થયા હતા. એનર્જી સેગમેન્ટમાં ક્રૂડ તેલ અને ક્રૂડ તેલ-મિની વાયદાઓમાં રૂ.૫,૭૮૬.૭૩ કરોડનાં ૮૩,૭૧,૮૬૦ બેરલ તથા નેચરલ ગેસ અને નેચરલ ગેસ-મિની વાયદાઓમાં રૂ.૧૨,૪૯૮.૧૫ કરોડનાં ૫૯,૫૩,૫૦,૫૦૦ એમએમબીટીયૂ નાં કામ થયાં હતાં. બિનલોહ ધાતુઓમાં એલ્યુમિનિયમ અને એલ્યુમિનિયમ-મિની વાયદાઓમાં રૂ.૧,૦૧૩.૯૧ કરોડનાં ૪૩,૭૩૪ ટન સીસુ અને સીસુ-મિની વાયદાઓમાં રૂ.૨૯૭.૪૩ કરોડનાં ૧૫,૭૦૨ ટન તાંબાના વાયદાઓમાં રૂ.૯,૨૫૫.૩૭ કરોડનાં ૧,૦૮,૫૭૩ ટન અને જસત તથા જસત-મિની વાયદાઓમાં રૂ.૩,૪૮૩.૮૪ કરોડનાં ૧,૨૯,૬૪૦ ટનના વેપાર થયા હતા. કૃષિ કોમોડિટીઝમાં કોટન ખાંડી વાયદામાં રૂ.૧૦.૪૨ કરોડનાં ૧,૭૭૬ ખાંડી મેન્થા તેલ વાયદામાં રૂ.૫૪.૦૯ કરોડનાં ૫૭૨.૪ ટનનાં કામકાજ થયાં હતાં.

રોજગાર તથા સ્કીલ્સ વધારવા સરકારે સતત પ્રયાસો કરવાની આવશ્યકતા

મુંબઈ, તા.૭

ભારતનો આર્થિક વિકાસ દર સાત ટકા જેટલો ઊંચો રહેવા છતાં આગામી દાયકામાં વધનારા કાર્યબળ માટે પૂરતા રોજગાર નિર્માણ કરવા ભારતે સંઘર્ષ કરવો પડશે. દેશમાં રોજગાર તથા સ્કીલ્સ વધારવા સરકારે સતત પ્રયાસો કરવાની આવશ્યકતા રહેશે એમ એક રિપોર્ટમાં જણાવાયું હતું. દેશની રોજગાર બજારમાં પ્રવેશનારા નવા રોજગાર ઈચ્છુકોને સમાવી લેવા આગામી એક દાયકામાં વર્ષે ૧.૨૦ કરોડ રોજગાર નિર્માણ કરવાની આવશ્યકતા પડશે એમ રિપોર્ટમાં અંદાજ મૂકવામાં આવ્યો છે.સાત ટકાના આર્થિક વિકાસ દરમાં ભારત વર્ષે ૮૦થી ૯૦ લાખ રોજગાર નિર્માણ કરી શકશે. ભારતમાં ઊભા થઈ રહેલા રોજગારની ગુણવત્તા એક મોટો પડકાર છે. ભારતનું ૪૬ ટકા કાર્યબળ હજુપણ કૃષિ ક્ષેત્ર સાથે સંકળાયેલું છે પરંતુ દેશના ગ્રોસ ડોમેસ્ટિક પ્રોડકટમાં આ ક્ષેત્રનો હિસ્સો વીસ ટકાથી પણ ઓછો છે. ૨૦૨૩માં કુલ રોજગારમાં ૧૧.૪૦ ટકા રોજગાર ઉત્પાદન ક્ષેત્રમાં રહ્યો હતો જે ૨૦૧૮ની સરખામણીએ નીચો હતો. કોરોનાની અસરમાંથી ઉત્પાદન ક્ષેત્ર રોજગારની દ્રષ્ટિએ ૨૦૨૩માં બહાર આવ્યું નહીં હોવાનું કહી શકાય છે. તાજેતરની લોકસભાની ચૂંટણીમાં બેરોજગારીનો મુદ્દો મહત્વનો બની રહ્યો હતો. મેમાં સાત ટકા રહ્યા બાદ દેશમાં બેરોજગારીનો આંક જૂનમાં વધી ૯.૨૦ ટકા સાથે આઠ મહિનાની ઊંચી સપાટીએ રહ્યો હતો. ગયા વર્ષના જૂનમાં આ આંક ૮.૫૦ રહ્યો હતો એમ સેન્ટર ફોર મોનિટરિંગ ઈન્ડિયન ઈકોનોમીના ડેટામાં જણાવાયું હતું.

બેંક તેની સિસ્ટમને અપગ્રેડ કરી રહી છે

દેશની સૌથી મોટી ખાનગી ક્ષેત્રની બેંક HDFC બેંકે તેના ગ્રાહકો માટે એલર્ટ જાહેર કર્યું

ગ્રાહકોને ૧૩ કલાક સુધી મુશ્કેલીનો સામનો કરવો પડશે

નવી દિલ્હી, તા.૭

દેશની સૌથી મોટી ખાનગી ક્ષેત્રની બેંક HDFC બેંકે તેના ગ્રાહકો માટે એલર્ટ જાહેર કર્યું છે. બેંકે તેના કરોડો ગ્રાહકોને ઈમેલ અને મેસેજ દ્વારા જાણ કરી છે. દેશની સૌથી મોટી ખાનગી ક્ષેત્રની બેંક HDFC બેંકે તેના ગ્રાહકો માટે એલર્ટ જાહેર કર્યું છે. બેંકે તેના કરોડો ગ્રાહકોને ઈમેલ અને મેસેજ દ્વારા જાણ કરી છે કે શનિવાર, ૧૩ જુલાઈ, ૨૦૨૪ ના રોજ બેંકની ઘણી સેવાઓ કેટલાક કલાકો સુધી બંધ રહેશે. HDFC બેંક તેની સિસ્ટમ અપગ્રેડ કરવા જઈ રહી છે. જેના કારણે ગ્રાહકોને ૧૩ કલાક સુધી મુશ્કેલીનો સામનો કરવો પડી શકે છે.

બેંકે તેના ગ્રાહકોને જાણ કરી છે કે તેઓ તેમના તમામ કામ અગાઉથી જ કરી લે જેથી તેમને પછીથી મુશ્કેલીનો સામનો ન કરવો પડે.

એચડીએફસી બેંકે તેના એક્સ હેન્ડલ પર આ માહિતી શેર કરતી વખતે બેંકે ઈમેલ દ્વારા ગ્રાહકોને એમ પણ કહ્યું છે કે જુલાઈનો બીજો શનિવાર પસંદ કરવામાં આવ્યો છે જેથી ગ્રાહકોને વધારે મુશ્કેલીનો સામનો ન કરવો પડે. આ રજાનો દિવસ છે. આવી સ્થિતિમાં, ગ્રાહકોને તેમના રોજિંદા કામ પર ઓછી અસર પડશે. ગ્રાહકોને વધુ સારી ઓનલાઈન સુવિધાઓ પૂરી પાડવા અને વધુ ટ્રાફિકનું સંચાલન કરવા માટે બેંક તેની સિસ્ટમને અપગ્રેડ કરી રહી છે.

ગ્રાહકોને ૧૩ જુલાઈના રોજ સવારે ૩ વાગ્યાથી ૩.૪૫ વાગ્યાની વચ્ચે UPI સેવા નહીં મળે. ગ્રાહકો સવારે ૯.૩૦ થી ૧૨.૪૫ વાગ્યા સુધી UPI સેવાનો ઉપયોગ કરી શકશે નહીં. બેંકના ATM અને ડેબિટ કાર્ડના ગ્રાહકો કેટલીક મર્યાદાઓ સાથે સવારે ૩ થી ૩.૪૫ અને સવારે ૯.૩૦ થી ૧૨.૪૫ સુધી તેનો ઉપયોગ કરી શકશે. આ સિવાય નેટ બેંકિંગ અને મોબાઈલ બેંકિંગ સેવાઓ ૧૩ કલાક માટે આંશિક રીતે કાર્યરત રહેશે. આ ઉપરાંત બેંક ખાતા, બેંક ખાતામાં પૈસા જમા કરાવવા, IMPS, NEFT, RTGS જેવી ફંડ ટ્રાન્સફર કરવા સંબંધિત સેવાઓ પણ બંધ રહેશે. આ સિવાય બેંક પાસબુક ડાઉનલોડ કરવા અને ખાતા તરત ખોલવા જેવી સેવાઓ પણ ખોરવાઈ જશે.

બેંક દ્વારા આપવામાં આવેલી માહિતી અનુસાર, HDFC બેંકના ગ્રાહકો કોઈપણ અવરોધ વિના તેમની ક્રેડિટ કાર્ડ સેવાઓનો ઉપયોગ કરી શકશે. સિસ્ટમ અપગ્રેડની તેના પર કોઈ અસર થશે નહીં. ઓનલાઈન ટ્રાન્ઝેક્શન, PoS ટ્રાન્ઝેક્શન, બેલેન્સ ઈન્ક્વાયરી અને PIN ચેન્જ જેવી સેવાઓ પણ ચાલુ રહેશે.

સરકારે દેશને ઈલેક્ટ્રોનિક અને સેમીકંડક્ટર ગ્લોબલ હબ બનાવવાની તૈયારી શરૂ કરી

નવી દિલ્હી, તા.૭

સરકારે દેશને ઈલેક્ટ્રોનિક અને સેમીકંડક્ટર ગ્લોબલ હબ બનાવવાની તૈયારી શરૂ કરી દીધી છે. ઈલેક્ટ્રોનિક્સ અને આઈટી મંત્રાલય દ્વારા રચાયેલી એક ટાસ્ક ફોર્સે રિપોર્ટ તૈયાર કર્યો છે. તેમાં સ્થાનિક કંપનીઓને પ્રોડક્ટના નિર્માણમાં સહયોગ કરવામાં તેમજ તેમને એક ગ્લોબલ બ્રાન્ડ બનવામાં મદદ માટે વર્ષ ૨૦૨૪ થી ૨૦૩૦ની વચ્ચે ૪૪,૦૦૦ કરોડ રૂપિયાના પ્રારંભિક રોકાણની ભલામણ કરવામાં આવી છે. રિપોર્ટ અનુસાર વર્ષ ૨૦૪૭ સુધી દેશનું ઈલેક્ટ્રોનિક્સ માર્કેટ ૩ ટ્રિલિયન ડોલર (અંદાજે ૨૫૦ લાખ કરોડ રૂપિયા) સુધી પહોંચી શકે છે. તેમાં નિકાસનો હિસ્સો અંદાજે ૧ ટ્રિલિયન ડૉલર (૮૩.૫ લાખ કરોડ રૂપિયા) થશે. તે ઉપરાંત, પેનલે ૩૦ ઈલેક્ટ્રોનિક્સ પ્રોડક્ટ્સ અને ૪૦ અલગ અલગ પ્રકારની ચિપ્સની ઓળખ કરી છે, જે દેશની ડિઝાઈનિંગ અને બ્રાન્ડિંગ માટે જરૂરી છે. સરકાર તેને પ્રાથમિકતા આપશે. જો ટાસ્ક ફોર્સના પ્રસ્તાવને સરકાર મંજૂર કરશે તો આ બજેટ મોબાઈલ ડિવાઈઝ અને ઈલેક્ટ્રોનિક્સ માટે પ્રોડક્શન લિંક્ડ ઈન્સેન્ટિવ (પીએલઆઈ) સ્કીમને બરાબર હશે. સરકારની પીએલઆઈ સ્કીમને કારણે પણ મોટા ભાગની ઈન્ડસ્ટ્રીને રાહત મળી શકે છે.ટાસ્ક ફોર્સની વ્યાખ્યા અનુસાર, ભારતીય કંપની એ હશે જેમાં ભારતીય નાગરિકોનો હિસ્સો ૫૧% હોય અને કંપનીનું મુખ્યાલય દેશની અંદર હોય.

પ્રોવિડન્ટ ફંડનો હેતુ કર્મચારીને નિવૃત્તિ પછી આર્થિક રીતે સ્વતંત્ર રાખવાનો

સરકાર બજેટમાં પ્રોવિડન્ટ ફંડ હેઠળ પગાર મર્યાદા વધારી શકે

પ્રોવિડન્ટ ફંડ સાથે સંકળાયેલા કર્મચારીઓને તેમની બચત પર વાર્ષિક ચક્રવૃદ્ધિ વ્યાજ પણ મળે છે

નવી દિલ્હી, તા.૭

નાણાપ્રધાન નિર્મલા સીતારમણ ૨૩ જૂલાઈના રોજ મોદી ૩.૦નું પહેલું અને તેમનું સતત સાતમું કેન્દ્રીય બજેટ રજૂ કરશે. દરેકને આ બજેટથી ઘણી અપેક્ષાઓ છે, ખાસ કરીને નોકરી કરતા લોકોને આશા છે કે સરકાર બજેટમાં પ્રોવિડન્ટ ફંડ (PF) હેઠળ પગાર મર્યાદા વધારી શકે છે. આમાં છેલ્લો ફેરફાર એક દાયકા પહેલા થયો હતો, જ્યારે મર્યાદા વધારીને ૧૫,૦૦૦ રૂપિયા કરવામાં આવી હતી.

પીએફ એટલે કે પ્રોવિડન્ટ ફંડ એક સરકારી યોજના છે. તેનો ઉદ્દેશ્ય કર્મચારીઓને આર્થિક રીતે સશક્તિકરણ કરીને સામાજિક સુરક્ષા પ્રદાન કરવાનો છે. જો કોઈ કંપનીમાં ૨૦ કે તેથી વધુ કર્મચારીઓ હોય તો તેણે એમ્પ્લોઈઝ પ્રોવિડન્ટ ફંડ (EPF)માં નોંધણી કરાવવી પડશે. પછી બેઝિક વેતન અને મોંઘવારી ભથ્થા સહિત દર મહિને ૧૫,૦૦૦ રૂપિયા કમાતા પગારદાર કર્મચારીઓએ ફંડમાં ૧૨ ટકા યોગદાન આપવું પડશે. તેમની કંપની પણ આ ફંડમાં સમાન ફાળો આપે છે.પ્રોવિડન્ટ ફંડનો હેતુ કર્મચારીને નિવૃત્તિ પછી આર્થિક રીતે સ્વતંત્ર રાખવાનો છે, જેથી તેણે મદદ માટે કોઈ સામે હાથ લંબાવો પડે નહીં. પરંતુ તમે નિવૃત્તિ પહેલાં કેટલીક વિશેષ જરૂરિયાતો માટે પીએફમાંથી ઉપાડી શકો છો. જેમ કે ઘર ખરીદવું કે બનાવવું, બાળકોના શિક્ષણ કે મેડિકલ ખર્ચ માટે પણ પૈસા ઉપાડવાની છૂટ છે.

પ્રોવિડન્ટ ફંડ સાથે સંકળાયેલા કર્મચારીઓને તેમની બચત પર વાર્ષિક ચક્રવૃદ્ધિ વ્યાજ પણ મળે છે. આનો અર્થ એ છે કે વ્યાજની રકમ પણ મૂળ રકમમાં ઉમેરવામાં આવે છે અને પછી તેના પર પણ વ્યાજ મળે છે. આનાથી કર્મચારીઓને લાંબા ગાળે એક મોટી રકમ મળે છે.

પ્રોવિડન્ટ ફંડની દેખરેખ ટ્રસ્ટી મંડળ દ્વારા કરવામાં આવે છે, જેને સેન્ટ્રલ બોર્ડ ઓફ ટ્રસ્ટીઝ કહેવાય છે. તેમાં કેન્દ્ર અને રાજ્ય સરકારોની સાથે નોકરીદાતાઓ અને કર્મચારીઓના પ્રતિનિધિઓનો સમાવેશ થાય છે. આ બોર્ડ દેશમાં સંગઠિત ક્ષેત્રોમાં કામ કરતા કર્મચારીઓ માટે ફાળો આપનાર ભવિષ્ય નિધિ, પેન્શન યોજનાઓ અને વીમા યોજનાઓનું સંચાલન કરે છે. આ બોર્ડને એમ્પ્લોઈઝ પ્રોવિડન્ટ ફંડ ઓર્ગેનાઈઝેશન (EPFO) દ્વારા મદદ કરવામાં આવે છે જેની દેશભરમાં ૧૨૦થી વધુ ઓફિસો છે. નાણાકીય વ્યવહારોના જથ્થા દ્વારા તે વિશ્વની સૌથી મોટી સંસ્થાઓમાંની એક છે. EPFO ભારત સરકારના શ્રમ અને રોજગાર મંત્રાલયના વહીવટી નિયંત્રણ હેઠળ આવે છે. પીએફ મર્યાદામાં છેલ્લો ફેરફાર સપ્ટેમ્બર ૨૦૧૪માં થયો હતો. તે સમયે તે સાડા છ હજારથી વધારીને ૧૫ હજાર રૂપિયા કરવામાં આવી હતી. જો આપણે એમ્પ્લોઈઝ સ્ટેટ ઈન્સ્યોરન્સ કોર્પોરેશન (ESIC) વિશે વાત કરીએ તો ૨૦૧૭ થી ૨૧,૦૦૦ રૂપિયાની ઊંચી પગાર મર્યાદા છે. સરકારની અંદર સર્વસંમતિ છે કે બે સામાજિક સુરક્ષા યોજનાઓ હેઠળ પગારની મર્યાદા સમાન હોવી જોઈએ. EPFO અને ESIC બંને શ્રમ અને રોજગાર મંત્રાલયના વહીવટી નિયંત્રણ હેઠળ છે.

સહજ સોલર લિમિટેડની સ્થાપના ૨૦૧૦માં થઈ હતી અને તે રિન્યુએબલ એનર્જી સમાધાન પ્રદાન કરે છે

સહજ સોલરનો આઈપીઓ ૧૧ જુલાઈએ રોકાણ માટે ઓપન થશે

સહજ સોલર લિમિટેડ આઈપીઓની લોટ સાઇઝ ૮૦૦ શેરની છે

મુંબઈ, તા.૭

જો તમે પણ કોઈ ઈનિશિયલ પબ્લિક ઓફરિંગ એટલે કે આઈપીઓ ની રાહ જોઈ રહ્યાં છો તો આ સમાચાર તમારા માટે છે. આગામી સપ્તાહે વધુ એક કંપનીનો આઈપીઓ રોકાણ માટે ઓપન થઈ રહ્યો છે. આ આઈપીઓ સહજ સોલરનો છે. સહજ સોલરનો આઈપીઓ ૧૧ જુલાઈએ રોકાણ માટે ઓપન થશે. ઈન્વેસ્ટરો આ ઈશ્યૂમાં ૧૫ જુલાઈ સુધી દાવ લગાવી શકે છે. તે માટે પ્રાઈઝ બેન્ડ ૧૮૦ રૂપિયા નક્કી કરવામાં આવી છે. આ આઈપીઓ દ્વારા કંપનીનો ટાર્ગેટ ૫૨.૫૬ કરોડ રૂપિયા ભેગા કરવાનો છે. સહજ સોલર લિમિટેડ આઈપીઓની લોટ સાઈઝ ૮૦૦ શેરની છે.

52 કરોડની સાઈઝનો આ આઈપીઓ નવા સપ્તાહે સબ્સક્રિપ્શન માટે ઓપન થશે. આઈપીઓ એક એસએમઈ સેગમેન્ટનો ઈશ્યૂ છે. કંપનીનો આઈપીઓ ગ્રે માર્કેટમાં ૫૫ ટકા પ્રીમિયમ પર ટ્રેડ કરી રહ્યો છે. Investorgain.com પ્રમાણે કંપનીના શેર આજે ૧૦૦ રૂપિયાના પ્રીમિયમ પર ટ્રેડ કરી રહ્યાં છે. એટલે કે કંપનીના શેરનું સંભવિત લિસ્ટિંગ ૨૮૦ રૂપિયા પર થઈ શકે છે. એટલે કે ઈન્વેસ્ટરોને ૫૫ ટકાનો નફો થઈ શકે છે.

સહજ સોલર લિમિટેડ આઈપીઓના શેરનું એલોટમેન્ટ ૧૬ જુલાઈ મંગળવારે થઈ શકે છે. સહજ સોલર લિમિટેડના શેર સ્ટોક માર્કેટમાં ૧૯ જુલાઈએ એનએસઈ પર લિસ્ટ થઈ શકે છે. સહજ સોલર લિમિટેડની સ્થાપના ૨૦૧૦માં થઈ હતી અને તે રિન્યુએબલ એનર્જી સમાધાન પ્રદાન કરે છે. કંપનીના ત્રણ વ્યાવસાયિક યુનિટ્સ છે- પીવી મોડ્યુલ નિર્માણ અને જળ પમ્પિંગ સિસ્ટમની જોગવાઈ અને ભારતમાં ગ્રાહકોને ઈપીસી સેવાઓ પ્રદાન કરવી. કંપનીની પીવી મોડ્યુલ વિનિર્માણ સુવિધા બાવળા, અમદાવાદ સ્થિત છે. તેનું ક્ષેત્રફળ ૨૮૮૩.૭૭ વર્ગ મીટર છે અને તેમાં ૨,૪૪૫.૫ વર્ગ મીટરની એક ઈમારત સામેલ છે, જેમાં ફેક્ટરી અને કાર્યાલય બંને છે.

મેસર્સ આર્કોન એન્જીકોન લિમિટેડ (ફડચામાં)
લિક્વિડેટર સરનામું: ત્રીજો માળ, રીગસ બિઝનેસ સેન્ટર, મર્સિડીઝ બેન્ઝ શોરૂમની ઉપર, ન્યુ સિટીલાઈટ રોડ, ભરથાણા-વેસુ, સુરત-૩૯૫૦૦૭. ગુજરાત, ભારત ઈ-મેલ: liq.archon@gmail.com

ઈ-ઓકશન વેચાણ સૂચના

ઈન્સોલ્વન્સી એન્ડ બેંકરપ્સી કોડ, ૨૦૧૬ અને તે હેઠળના નિયમો હેઠળ સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને આથી સૂચના આપવામાં આવે છે **મેસર્સ આર્કોન એન્જીકોન લિમિટેડની અસ્કયામતો - ફડચામાં (કોર્પોરેટ દેવાદાર)** તેની નોંધાયેલ ઓફિસ **A/1 શિવમ સુંદરમ કોમ્પ્લેક્સ, ADC બેંકની ઉપર, હરેશ દૂધિયા ગુરુકુલ રોડ સામે, મેમનગર, અમદાવાદ** આવેલ છે જે વેબસાઈટ https://ncltauction.auctiontiger.net મારફતે સેવા પ્રદાતા મેસર્સ ઈ-પ્રોક્યોરમેન્ટ ટેક્નોલોજીસ લિમિટેડ (ઓક્શન ટાઈગર) દ્વારા ઈ-ઓક્શન દ્વારા વેચવામાં આવશે.

હરાજીની તારીખ અને સમય	સોમવાર, ૦૫/૦૮/૨૦૨૪ સવારે ૧૧:૦૦ કલાક થી બપોરે ૦૧:૦૦ કલાક ની વચ્ચે વિકલ્પ A બપોરે ૦૩:૦૦ કલાક થી સાંજે ૦૫:૦૦ કલાક વચ્ચે વિકલ્પ B અને C
ઈએમડી રજૂઆત કરવાની છેલ્લી તારીખ	૦૩/૦૮/૨૦૨૪ સાંજે ૦૫:૦૦ પહેલાં
નિરીક્ષણ તારીખ અને સમય	૦૩/૦૮/૨૦૨૪ ના રોજ અથવા તે પહેલાં સવારે ૧૧:૦૦ થી સાંજે ૦૫:૦૦ સુધી સંપર્ક વ્યક્તિ +૯૧-૭૪૧૫૧-૭૦૬૩૫; +૯૧ ૯૯૦૭૯-૨૯૯૫૮

હરાજીની તારીખ અને સમય: ૦૫/૦૮/૨૦૨૪ (સમય: સવારે ૧૧:૦૦ થી બપોરે ૦૧:૦૦)

વિકલ્પ	સંપત્તિની વિગતો	બ્લોક	અનામત કિંમત (રૂ.)	જમા કરાવવાની બાનાની રકમ (રૂ.)
૧	અસ્કયામતોના સમૂહનું સામૂહિક વેચાણ [ખેતી જમીન અને મકાન, પ્લાન્ટ અને મશીનરી, સુરક્ષાઓ અને નાણાકીય અસ્કયામતો સહિત] (રોકડ અને બેંક બેલેન્સ સિવાય)].	બ્લોક A	૫૧,૮૦,૦૦,૦૦૦	૫,૧૮,૦૦,૦૦૦

હરાજીની તારીખ અને સમય: ૦૫/૦૮/૨૦૨૪ (સમય: બપોરે ૦૩:૦૦ થી સાંજે ૦૫:૦૦)

વિકલ્પ	સંપત્તિની વિગતો	બ્લોક	અનામત કિંમત (રૂ.)	જમા કરાવવાની બાનાની રકમ (રૂ.)
૨	*સુરક્ષાઓ અને નાણાકીય અસ્કયામતો (રોકડ અને બેંક બેલેન્સ સિવાય) સહિત પ્લાન્ટ અને મશીનરીનું એકીકૃત આધાર પર વેચાણ.	બ્લોક B	૧,૮૦,૦૦,૦૦૦	૧૮,૦૦,૦૦૦
અથવા/અને				
૩	*બ્લોક નં ૧૮૫૨ પૈકી સબપ્લોટ નં૦૨, ૧૮૫૨ પૈકી સબ પ્લોટ નં૦૩, ૧૮૫૨/૨, ૧૮૫૨/૫ પૈકી સબપ્લોટ નં૦૧, બ્લોક નં ૧૮૮૧, ૧૮૮૪, અને ૧૮૯૪, પર સ્થિત ફેક્ટરી જમીન અને મકાનનું ગામ ખાત્રજ, તા.કલોલ, અંતિજ-ખાત્રજ રોડ, જિ: ગાંધીનગર એકીકૃત ધોરણે વેચાણ.	બ્લોક C	૪૬,૦૦,૦૦,૦૦૦	૪,૬૦,૦૦,૦૦૦
અથવા/અને				
૪	*એ/૧ શિવમ સુંદરમ કોમ્પ્લેક્સ, ADC બેંકની ઉપર હરેશ દૂધિયા ગુરુકુલ રોડ, મેમનગર, અમદાવાદ, ગુજરાત, ભારત ખાતે સ્થિત ઓફિસ પ્રિમાઈસીસના એકીકૃત ધોરણે વેચાણ	બ્લોક D	૪,૦૦,૦૦,૦૦૦	૪૦,૦૦,૦૦૦

*બ્લોક B અને C માત્ર બ્લોક A ની અસફળ બિડિંગના કિસ્સામાં જ ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે.
*બ્લોક C માં સફળ બિડિંગના કિસ્સામાં પરંતુ બ્લોક B માટે હરાજી નિષ્ફળ જાય છે, તો બ્લોક C ના સફળ બિડરને બ્લોક B ની સફળ હરાજી સુધી અને સફળ બિડર દ્વારા તેને દૂર ન થાય ત્યાં સુધી પ્લાન્ટ અને મશીનરી CDના ફેક્ટરી પરિસરમાં રાખવાની મંજૂરી આપવામાં આવશે.

- કંપનીની અસ્કયામતો "જેમ છે ત્યાંના આધારે", "જેમ છે તે પ્રમાણે", "જે ત્યાં આધાર છે" અને "કોઈ આશ્રય નથી"ના આધારે વેચવાની દરખાસ્ત છે.
- રસ ધરાવનાર બિડર્સ ૨૨/૦૭/૨૦૨૪ ના રોજ અથવા તે પહેલાં રસની અભિવ્યક્તિ, ગુપ્તતા અને બિન-જાહેર બાંયધરી સબમિટ કરી શકે છે.
- સંપત્તિના વેચાણ પરના તમામ કર, સરકારી વસૂલાત, ટાઈટલ ટ્રાન્સફર ફી ખરીદનાર દ્વારા ઉઠાવવામાં આવશે.
- EMD (રિફંડપાત્ર) રુચિ ધરાવતા બિડર દ્વારા NEFT/RTGS/ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ દ્વારા ૦૩/૦૮/૨૦૨૪ના રોજ અથવા તે પહેલાં નીચે જણાવેલ ખાતામાં ચૂકવવાપાત્ર રહેશે:

બેંક ખાતાની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ખાતા નંબર	1024102000012430
લાભાર્થીનું નામ	ARCHON ENGICON LIMITED IN LIQUIDATION
બેંકનું નામ	IDBI બેંક
શાખા	પ્રહલાદ નગર, અમદાવાદ
IFSC કોડ	IBKL0001024

વેચાણ અને ઈ-ઓક્શનની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે, **https://ncltauction.auctiontiger.net** પર ઉપલબ્ધ પ્રક્રિયા દસ્તાવેજનો સંદર્ભ લો.
વેચાણ +૯૧-૭૪૧૫૧૭૦૬૩૫ અને ઈ-ઓક્શન સંબંધિત કોઈપણ પ્રશ્ન માટે, શ્રી પ્રવીણ ચેવલી +૯૧-૯૭૨૨૭૭૮૮૨૮, ૦૭૯ ૬૮૧૩૬૮૫૪/૫૫/૫૧ ૦૭૯-૬૮૧૩૬૮૦૦ પર સંપર્ક કરો, ઈ-મેલ ID: nclt@auctiontiger.net

તારીખ: ૦૮/૦૭/૨૦૨૪
સ્થળ: સુરત

Sd/-
સુનિલ કુમાર કાબરા
આર્કોન એન્જીકોન લિમિટેડના લિક્વિડેટર
IBBI રજી. નંબર: IBBI/IPA-001/IP-P01011/2017-18/11662

ટેલિકોમ કંપનીઓએ 5Gમાં થયેલા રોકાણને લક્ષ્યમાં રાખીને ટેરિફ વધાર્યા

નવી દિલ્હી, તા.૭

તાજેતરમાં લોકસભાની ચૂંટણીના પરિણામો આવ્યા કે તરત જ ટેલિકોમ કંપનીઓએ ભાડા વધારી દીધા હતા. આ વધારો ૨૦ ટકાથી લઈને ૨૫ ટકાની રેન્જમાં હતો. સરકારની પણ ઘણી ટીકા કરવામાં આવી છે અને કંપનીઓ પર કાર્ટેલ બનાવવાનો આરોપ મૂકાય છે. સરકારે સ્પષ્ટતા કરીને જણાવ્યું કે બજારના પરિબળો પ્રમાણે જ ટેલિકોમના દર નક્કી થાય છે. તાજેતરમાં રિલાયન્સ જિયો, ભારતી એરટેલ અને વોડા આઈડિયા સહિતની ટેલિકોમ કંપનીઓએ પોતાના ટેરિફ પ્લાનમાં ૨૦થી ૨૫ ટકાનો જંગી વધારો ઝીંકી દીધો છે જેના કારણે મોબાઈલ ધારકો પરેશાન છે. ટેલિકોમ કંપનીઓ જાણે ચૂંટણીના પરિણામ આવે તેની રાહ જ જોઈ રહી હતી તેવું લાગે છે. ઘણા લોકોએ સરકારની ટીકા શરૂ કરી છે અને ટેલિકોમ કંપનીઓને આટલા ઊંચા ભાવ વધારવાનની છૂટ કેમ આપી તેવો સવાલ કરે છે. આવી સ્થિતિમાં સરકારે એક મોટી સ્પષ્ટતા કરવી પડી છે. સરકારનું કહેવું છે કે રિલાયન્સ જિયો, એરટેલ અને વોડાફોન આઈડિયાએ નિયંત્રણ વગર પ્લાનના ટેરિફ વધારી દીધા છે એવું નથી. ટ્રાઈ (ટેલિકોમ રેગ્યુલેટરી ઓથોરિટી ઓફ ઈન્ડિયા) દ્વારા ટેરિફને રેગ્યુલેટ કરવામાં આવે છે અને તેમાં માર્કેટના પરિબળો કામ કરે છે. ભારતમાં સરકારી માલિકીની કંપની પણ ટેલિકોમ સેક્ટરમાં છે. દેશમાં હવે ૫G ટેલિકોમ સર્વિસ શરૂ થઈ છે જેમાં મોટું રોકાણ કરવું પડ્યું છે. સરકારે સ્પષ્ટતા કરી કે ઈન્ટરનેટની સ્પીડની બાબતમાં ઓક્ટોબર ૨૦૨૨માં ભારત દુનિયામાં ૧૧૧મા ક્રમે હતું.

વરસાદ શરૂ થતાંની સાથે જ શાકભાજીના ભાવ ફરી એકવાર આસમાનને પહોંચ્યા

નવી દિલ્હી, તા.૭

દિલ્હી, કાનપુર અને કોલકાતા સહિત ઘણા શહેરોમાં ટામેટા ૭૦ થી ૯૦ રૂપિયા પ્રતિ કિલોના ભાવે વેચાઈ રહ્યા છે. લોકો વિચારી રહ્યા છે કે આ ભાવ ક્યારે ઘટશે. આ વધેલા ભાવને લઈને સરકાર પણ સતર્ક થઈ ગઈ છે. હવે એવી અપેક્ષા છે કે આ ભાવ એક સપ્તાહની અંદર ઘટશે. વરસાદ શરૂ થતાની સાથે જ શાકભાજીના ભાવ ફરી એકવાર આસમાનને સ્પર્શવા લાગ્યા છે. આમાં ડુંગળી અને ટામેટા જેવી આવશ્યક ચીજવસ્તુઓએ સમગ્ર રસોડાનું બજેટ ખોરવી નાખ્યું છે. અહીં દિલ્હી, કાનપુર અને કોલકાતા સહિત ઘણા શહેરોમાં ૭૦ થી ૯૦ રૂપિયા પ્રતિ કિલોના ભાવે ટામેટા વેચાઈ રહ્યા છે. લોકો વિચારી રહ્યા છે કે આ ભાવ ક્યારે ઘટશે. આ વધેલા ભાવને લઈને સરકાર પણ સતર્ક થઈ ગઈ છે અને સામાન્ય લોકોને રાહત આપવા માટે પગલાં લેવાનું શરૂ કરી દીધું છે. સરકારે ખાતરી આપી છે કે આ ભાવ ટૂંક સમયમાં નીચે આવી શકે છે. કેન્દ્રીય ઉપભોક્તા બાબતોના મંત્રાલયે કહ્યું છે કે દક્ષિણના રાજ્યોમાંથી તાજા પાક ટૂંક સમયમાં જ બજારોમાં પહોંચશે.

ANGEL ONE LIMITED

Regd. Off: 601, 6th Floor, Ackruti Star, Central Road, MIDC, Andheri East, Mumbai - 400093
SEBI Registration No (Stock Broker): INZ000161534

PUBLIC NOTICE

Name of SB/AP	Trade Name of SB/AP	NSE Reg. No.	BSE Reg. No.	Regd Address of SB/AP
Pooja Hardikkumar Shah	Pooja Hardikkumar Shah	AP0397304571	AP01061201123543	1st Floor,Flat No.101,Lakshmi Residency-C, Gajera School Road, Katargam,Sy No. 245 & 247/1, Pl 90 & 94, Nr Ramjikrupa Raw House, Surat, Gujarat, India, 395004

This is to inform/confirm that we have discontinued our Business Relations with the above mentioned Authorized Persons. Clients and General Public are warned against Dealing in with them in his/their capacity as our Authorized Persons and we hereby confirm that we will not be liable in any manner for any consequence of such dealings/deals.
Clients are requested to contact our centralized desk 022-3355 1111/4218/5454 or email us to support@angelbroking.com.

Date : 08.07.2024
Place : Gujarat

For ANGEL ONE LTD
Sd/-
Authorised Signatory

PUBLIC NOTICE

That, our client is willing to purchase an Immovable Property situated at **Mauje: Manjalpur, Vadodara on land bearing R.S. no. 570/3, 541/3, 425/1, 572/1, T.P. Scheme No. 19, Final Plot No. 44, 124, 207 & 46 Paikki, City Survey No. 2741, Known as "SURUCHI PARK", Paikki Block No. A/10, Plot area admeasuring 66.60 Sq. Mtrs., Construction area admeasuring 35.00 Sq. Mtrs., at Registration Sub District & District Vadodara,** from its Present Owner **Sephalika Senapati**, and have therefore demanded for the Title Clearance Certificate of the said Property. The said Property is presently owned by **Sephalika Senapati**, through a Sale Deed Vides Registration No. **15921 dated 06.08.2022.** That the said Original Sale Deed along with its Registration Receipt is found to be missing. Therefore if any individual, Bank, Society, Institution or Financial Institution has its rights, charge, encumbrances, or lien, by any means; on the said property, then within **7 days** from the publication of the notice may send their objections along with the Supportive Evidence. If not sent within given period of time, then my client will initiate further proceedings.

407-409, 4th Floor, Blueship Complex, Nr. Stock Exchange, Sayajiganj, Sayajiganj, Vadodara-5
Mo.: 9426306324

TEREDESAI ASSOCIATES
SAPAN TEREDESAI (ADVOCATE)

THE YAMUNA SYNDICATE LIMITED

Registered Office: Radaur Road, Yamunanagar – 135001, Haryana.
CIN: L24101HR1954PLC001837 • Ph.: +91-1732-255479
E-mail : companysecretary@yamunasyndicate.com Website : www.yamunasyndicate.com

Notice is hereby given under Rule 6 of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, that Shares of the following shareholders, who have not encashed their dividend cheques of last consecutive seven years, shall be transferred into Investor Education and Protection Fund Authority Demat A/c, if they do not lodge valid claim for their pending dividend amounts, on or before October 9, 2024:-

Sr. No.	Folio No.	Name & Last Known Address	No. of Shares
1.	30187	Mr. Parveen Kumar, E-164, Prashant Vihar, New Delhi-110 085	10
2.	30230	Mr. Rameshwar Parshad, 5675, Gurunanak Marg, Sadar Bazar, Ambala Cantt-133 001.	88

These Shareholders, for lodging claim, can write to the Company or to the Registrar and share Transfer Agents M/s. Alankit Assignments Ltd., Alankit House, 4E/2, Jhandewalan Extension, New Delhi- 110055, Email rta@alankit.com

Such information is also available on the website of the Company as www.yamunasyndicate.com and Separate final Notice for lodging claim have also been sent to aforesaid shareholders individually, last known address.

For The Yamuna Syndicate Ltd.
Sd/- (Ashish Kumar)
Company Secretary (M.No. F7846)

Place : Yamunanagar (Haryana)
Date : July 6, 2024

HDFC BANK

E-AUCTION SALE NOTICE HDFC Bank Ltd.

Branch Address: HDFC Bank, Trident, Race Course, Vadodara-390007. Tel. : 079-64807999

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of **HDFC Bank Ltd.** (erstwhile HDFC Limited having amalgamated with **HDFC Bank Limited** by virtue of a Scheme of Amalgamation approved by Hon'ble NCLT-Mumbai vide order dated 17th March 2023) **(HDFC)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The Act) and in exercise of power conferred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (The Rules) issued Demand Notices under Section 13(2) of the Act calling upon the Borrower(s)/Mortgagor(s), Legal Heir(s) and Legal Representative(s) as the case may be, whose name/s have been indicated in column (A) below, to pay the outstanding amount indicated in column (B) written against each of them within 60 days from the date of receipt of the said notice or within 60 days from date of publication of the demand notice in newspapers, as applicable.

However, upon the Borrower(s)/Mortgagor(s), Legal Heir(s) and Legal Representative(s) as the case may be having failed to repay the amount/s and/or discharge the loan liability in full, the Authorised Officer of **HDFC Bank Limited** has taken over possession and control of the respective immovable properties/ secured assets mortgaged with **HDFC Bank Limited**, described in column (C) herein below, to recover the said outstanding amount, in exercise of powers conferred on the Authorised Officer under Section 13(4) of the Act.

Further, Notice is hereby given to you all i.e.1 Borrower(s)/Mortgagor(s), Legal Heir(s) and Legal Representative(s) as the case may be, under Rule 8 (6) of The Rules that the Authorised Officer shall now proceed to sell the immovable properties/ secured assets mentioned below by adopting any of the methods mentioned in Rule 8(5) of The Rules. Further, if the sale proceeds of such sale are not sufficient to cover the entire outstanding dues of **HDFC Bank Limited**, then (you all) the Borrower(s)/Mortgagor(s), Legal Heir(s) and Legal Representative(s) as the case may be shall be jointly and severally liable to pay the amount that falls short of the total dues in the respective loan account(s) to **HDFC Bank Limited.**

Now, Borrower(s)/Mortgagor(s), Legal Heir(s) and Legal Representative(s) as the case may be mentioned herein below in column (A) in particular and the public in general are hereby also informed that the said immovable properties/secured assets would be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis on the date specified in column (G) and on the time and venue as mentioned herein by inviting offers from the public vide e-auctions facility

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in HDFC Bank Limited **(HDFC)** Secured Creditor's **website i.e. www.hdfc.com**

Sr. No.	Name/s of Borrower(s)/ Mortgager(s)/ Guarantor(s)/ Legal Heirs and Legal Representatives (whether known or unknown) Executor(s), Administrator(s), Successor(s) and Assign(s) of the respective Borrower(s) / Mortgagor(s) / Guarantor(s) (since deceased), as the case may be.	Outstanding dues to be Recovered (Secured Debt) (Rs.)*	Description of the Immovable Property / Secured Asset (1 Sq. mtr. is equivalent to 10.76 Sq. ft.)	Type of Possession	Reserve Price (Rs.)	Earnest Money Deposit (Rs.)	Date of Auction and time
	(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1	MR. BIPIN KANCHANLAL SHAH (BORROWER) MRS. VARSHA BIPIN SHAH (CO-BORROWER) MS. FORUM BIPIN SHAH (CO-BORROWER)	Rs.7,21,564/-	FLAT - 403, 4TH FLOOR, BHARATAM HEIGHT, TOWER - A, S. NO. 224/I, OPP. SUN RESIDENCY, NR. TIRTHAK BUNGLOWS, 18 MTR. ROAD, WAGHODIA - DABHOI RING ROAD, VADODARA - 390019. ADMEASURING SUPER BUILT UP AREA 46 SQ. MTRS.	Physical Possession	Rs.8,75,000/-	Rs.87,500/-	8 Aug., 2024 11:00 A.M. to 12:30 P.M.
2	MR. SUMIT SINGH (BORROWER) MRS. MUNIDEVI SUMIT SINGH (CO-BORROWER)	Rs.13,01,106/-	ROW HOUSE - 80, KAVYA RESIDENCY, VIBHAG - B, S. NO. 232/1, 232/2, 233/1, 233/2, 234/I, 234/2, BLOCK - 302/B, NR. TAPOVAN SCHOOL, KIM - OLPAD ROAD, MOJE - MULAD, KIM, SURAT - 394110. ADMEASURING SUPER BUILT UP AREA 59 SQ. MTRS.	Physical Possession	Rs.9,50,000/-	Rs.95,000/-	8 Aug., 2024 11:00 A.M. to 12:30 P.M.
3	MR. IRFAN MAHAMMAD SAFI MAHAMMAD VAHORA (BORROWER) M/S. SARVODAY SALES CORPORATION (NIE) MRS. RIZWANA IRFANMAHAMMAD VHORA (CO-BORROWERS)	Rs.1,76,98,899/-	UNIT - T-I-301, T-2-302, "RADHA SWAMI SUMIR" S. NO. 488/4/5, OPP. ZYDUS HOSPITAL, ANAND - LAMBHVEL RD., ANAND - 388001. ADMEASURING SUPER BUILT UP AREA 531 SQ. MTRS.	Physical Possession	Rs.1,68,00,000/-	Rs.16,80,000/-	8 Aug., 2024 11:00 A.M. to 12:30 P.M.
4	MR. IRFAN MAHAMMAD SAFI MAHAMMAD VAHORA (BORROWER) M/S. SARVODAY SALES CORPORATION (NIE) MRS. RIZWANA IRFANMAHAMMAD VHORA (CO-BORROWERS)	Rs.1,75,12,843/-	UNIT - F-6, F-5, 1ST FLOOR, 1, " RADHA SWAMI SUYAJYA", PLOT - 945 + 946, S. NO. C.S. NO. 376/A + B, 377/A/I, OPP. V.C. PATEL HIGH SCHOOL, NEAR CCD, A - V ROAD, ANAND - 388120. ADMEASURING SUPER BUILT UP AREA 149 SQ. MTRS.	Physical Possession	Rs.1,68,00,000/-	Rs.16,80,000/-	8 Aug., 2024 11:00 A.M. to 12:30 P.M.
5	MRS. SONAL MITULKUMAR PATEL (BORROWER) MR. MITULKUMAR MANHARBHAI PATEL (CO-BORROWER)	Rs.75,42,830/-	TRIVENI LANDMARK, B/33, R.S. 905 + 906/P + 907 + 908/P + 951/P + 95 + 952/P/2), OPP. ZEN SCHOOL, BAKROL - VADTAL ROAD, ANAND - 388001. ADMEASURING SUPER BUILT UP AREA 223.05 SQ. MTRS.	Physical Possession	Rs.80,00,000/-	Rs.8,00,000/-	8 Aug., 2024 11:00 A.M. to 12:30 P.M.
6	MR. ASHOK KUMAR SINGH (BORROWER)	Rs.11,21,215/-	UNIT - 255, RIVA RESIDENCY, R.S. - 942/A, B/H K. P. PARK, NR. RAILWAY LINE, TURNING POINT, TARSADI, SURAT - 394120. ADMEASURING SUPER BUILT UP AREA 88 SQ. MTRS.	Physical Possession	Rs.10,50,000/-	Rs.1,05,000/-	8 Aug., 2024 11:00 A.M. to 12:30 P.M.
7	MR. NAVEEN MAHESHCHAND KHANDELWAL (BORROWER) MRS. SANGEETA KHANDELWAL (CO-BORROWER)	Rs.27,74,333/-	FLAT - S-602, 6TH FLOOR, SHYAMAL PARK LANE (PHASE-2), TOWER - S, S. NO. 221 TO 225, 227 TO 229, OPP. SHREEM SRUSHTI, NR. SHYAMAL ENCLAVE, 30 MTR. SUN PHARMA ROAD, VADODARA - 390012. ADMEASURING SUPER BUILT UP AREA 115 SQ MTRS	Physical Possession	Rs.34,00,000/-	Rs.3,40,000/-	8 Aug., 2024 11:00 A.M. to 12:30 P.M.
8	MR. JUNED YUSUF PACHBHAYA (BORROWER) MRS. BILKISH JUNED PANCHABHAYA (CO-BORROWER)	Rs.10,93,188/-	FLAT - A1-704, 7TH FLOOR, MADINA COMPLEX, TYPE - A-1, S. NO. 42/2, NEAR TAJU SHARIYA, B/S MADINA RESIDENCY, B/H TAPI HOTEL, KAPODARA ROAD, ANKLESHWAR - 392155. ADMEASURING SUPER BUILT UP AREA 55 SQ. MTRS.	Physical Possession	Rs.9,00,000/-	Rs.90,000/-	8 Aug., 2024 11:00 A.M. to 12:30 P.M.
9	MR. RUCHIR PATKAR (BORROWER) MRS. PRAJAKTA RUCHIR PATKAR (CO-BORROWER)	Rs.41,85,261/-	FLAT - 502, 5TH FLOOR, EARTH AMBROSIA, TOWER - A, S. NO. 418-P, F.P. 155, OPP. MCDONALD'S, B/H RASANG PARTY PLOT, SAMA - SAVLI RD., VADODARA - 390002. ADMEASURING SUPER BUILT UP AREA APPROX 143 SQ. MTRS.	Physical Possession	Rs.43,00,000/-	Rs.4,30,000/-	8 Aug., 2024 11:00 A.M. to 12:30 P.M.
10	MR. RATILAL T. GOHIL (BORROWER) MR. SANGRAMSINH RATNASINH GOHIL (CO-BORROWER) MR. KIRANSINH M. CHAUHAN (GUARANTOR)	Rs.12,16,939/-	FLAT - A-408, 4TH FLOOR, BALAJI DARSHAN, TOWER - A, S. NO. 450, F.P. - 149, B/H RELIANCE FRESH, B/S ANANTA ARISE, WAGHODIA - AJWA ROAD, VADODARA - 390019. ADMEASURING SUPER BUILT UP AREA APPROX 65 SQ. MTRS.	Physical Possession	Rs.18,00,000/-	Rs.1,80,000/-	8 Aug., 2024 11:00 A.M. to 12:30 P.M.
11	MR. TASIMMIYA AYUBMIYA MALEK (BORROWER)	Rs.12,27,846/-	FLAT - B-102, 1ST FLOOR, AL-HAYAT HEIGHTS, TOWER - B, S. NO. 242/2, F.P. 9-L, 100 FT. ROAD, NANI KHODIYAR ROAD, NR. KHOJA COLONY, ANAND - 388001. ADMEASURING SUPER BUILT UP AREA APPROX 82 SQ. MTRS.	Physical Possession	Rs.14,00,000/-	Rs.1,40,000/-	8 Aug., 2024 11:00 A.M. to 12:30 P.M.
12	MR. NIRPALSINH KANAKSINH RATHOD (BORROWER)	Rs.12,74,366/-	DUPLEX - 5, SHREE NAND HARI VILLA, S. NO. 845/1, OPP. VADOD STATION, VADOD, ANAND - 388370. ADMEASURING SUPER BUILT UP AREA APPROX 64 SQ. MTRS.	Physical Possession	Rs.14,00,000/-	Rs.1,40,000/-	8 Aug., 2024 11:00 A.M. to 12:30 P.M.
13	MR. KESURBHAI MOHANBHAI GAMIT (SINCE DECEASED) (BORROWER) MRS. JASHUMATI KESURBHAI GAMIT (CO-BORROWER)	Rs.6,54,404/-	FLAT - B-503, 5TH FLOOR, RAJ PALACE APPARTMENT, TYPE - B, R.S. - 647/P, C.S. - 7962, PLOT - A-69, A-90, NR. VRUNDAVAN SOC., NR. GLASS CIRCLE, KIM ROAD, TARSADI, SURAT - 394120. ADMEASURING SUPER BUILT UP AREA APPROX 50 SQ MTR	Physical Possession	Rs.8,75,000/-	Rs.87,500/-	8 Aug., 2024 11:00 A.M. to 12:30 P.M.
14	MR. ABHAY KUMAR SRIVASTAV (BORROWER) MRS. ANIMA SRIVASTAVA (CO-BORROWER)	Rs.7,56,375/-	FLAT - A-202, 2ND FLOOR, DHANLAXMI CO-OP. HSG. SOC. (KAVERI), R.S. 193 & 194, GIDC PLOT NO. 906, OPP. SUBHLAXMI APARTMENT, NR. NAVSARJAN BANK (GIDC), GIDC REST AREA, ANKLESHWAR - 393002. ADMEASURING SUPER BUILT UP AREA APPROX 50 SQ. MTRS.	Physical Possession	Rs.8,00,000/-	Rs.80,000/-	8 Aug., 2024 11:00 A.M. to 12:30 P.M.
15	MR. NILESH KIRITBHAI PATWALA (BORROWER) MRS. GAYATRI NILESH PATWALA (CO-BORROWER)	Rs.28,07,775/-	FLAT - 904, RANG HEIGHTS, S. NO. 50-PAIKEE, OPP. NARAYAN VIDYA VIHAR SCHOOL, NEAR VRAJVIHAR SOCIETY, BHOLAV, BHARUCH - 392001. ADMEASURING SUPER BUILT UP AREA APPROX 91 SQ. MTRS.	Physical Possession	Rs.20,00,000/-	Rs.2,00,000/-	8 Aug., 2024 11:00 A.M. to 12:30 P.M.
16	MR. KRISHN DEV SINGH (BORROWER) MRS. RANJANA SINGH [Since Deceased] And other known and unknown Legal Heir(s), Legal Representative(s), Successors and Assigns of MRS. RANJANA SINGH [Since Deceased] (CO-BORROWER)	Rs.17,56,160/-	ROW HOUSE - 90, HASTI VILLA, S. NO. 341/B/I, NR. SAI DARSHAN BUNGLOWS, KIM - MULAD ROAD, SURAT - 394110. ADMEASURING SUPER BUILT UP AREA APPROX 74 SQ. MTRS.	Physical Possession	Rs.13,00,000/-	Rs.1,30,000/-	8 Aug., 2024 11:00 A.M. to 12:30 P.M.

*with further interest as applicable, incidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment and / or realization.

The Authorized Officer shall not be responsible for any error, misstatement or omission on the said particulars. The bidders are therefore requested in their own interest, to satisfy themselves with regard to the above and all other relevant details/material facts and information pertaining to the abovementioned immovable properties/secured assets before submitting bids. Statutory dues like property taxes/cess and transfer charges, arrears of electricity dues, arrears of water charges, sundry creditors, vendors, suppliers and other charges known and unknown, shall be ascertained by the bidder beforehand and the payment of the same be the responsibility of the buyer of Property/Secured Asset. Wherever applicable, it is the responsibility of buyer of secured assets to deduct tax at source (TDS) @1% of the total sell consideration on behalf of the resident owner (seller) on the transfer of immovable property having consideration equal or greater then INR 50,00,000/- and deposit the sane with appropriate authority u/s 194 IA of Income Tax Act, 1961.

Disclosure of Encumbrances

To the best of the knowledge and information of the Authorised Officer of HDFC Bank Limited, there are no encumbrances in respect of the above immovable properties/ secured assets.

Most Important Terms and Conditions

> Bid incremental Amount for the Properties/Secured Assets mentioned would be **Rs.10,000/- (Rupees Ten Thousand Only).**

> Inspection of all the above mentioned Properties/Secured Assets would from **10 AM till 4 PM,** date for inspection of Properties/Secured Assets **12 JULY, 2024 (Friday).**

> **For any further visits or assistance related to obtaining bid documents and for any other query, please keep in touch our Authorised Partner i.e. M/s. Nexxen India Pvt. Ltd.,. Through its concern person Miss Priyanka Gautam through their centralized Mobile No. 7428369933. website https://disposalhub.com/, Email ID: eauctions@nexxen.in OR Official of HDFC BANK LTD. Mr. Hardik Shah Mobile. No. 89806-65665 and Mr Dhaivat vyas – 6358788055.**

> The last date of submission of bids in the prescribed e-auction Bid documents and EMD in stipulated manner is **7 August, 2024 (Wednesday).**

Detailed Terms And Conditions

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in **HDFC Bank Limited (HDFC)** Secured Creditor's **website i.e. www.hdfc.com**

Date : 06-07-2024
Place : Vadodara

For, HDFC Bank Ltd.
Sd/-
Authorised Officer

Regd. Office : HDFC Bank Ltd. HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai-400013.
CIN : L65920MH1994PLC080618, Website : www.hdfcbank.com

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

Jamnagar Regional Office,
Phone: 0288 -2675172
2660779/2677372

Tender Notice: Requires Premises on Lease at Jamkhambhaliya

The Bank of Baroda invites offers for commercial premises on lease basis from the Owners / Power of attorney holders of premises on ground floor with carpet area of 2000 to 2300 sq.ft. for shifting its Jamkhambhaliya Branch with all facilities including adequate parking, 3-phase power supply etc. on **Jadeshwar Road between Milan Char Rasta to Railway Station at Jamkhambhaliya.**

The premises shall be ready for occupation or likely to be ready for occupation within a period of 2 to 3 months. Premises must be having Municipal Approval for commercial use. The intending offerers shall submit their offers in single sealed envelope duly super-scribing **"Tender – for Jamkhambhaliya Branch"** containing two separate sealed covers superscribed **"Technical Bid"** and **"Financial Bid"** to **"The Regional Manager, Bank of Baroda, Jamnagar Regional Office, First Floor M P House, Saru Section Road, Jamnagar, Gujarat – 361 008"** on or before **29.07.2024 up to 3:00 PM.** Priority would be given to the premises belonging to Public Sector Units / Govt. Departments. For details please log in on tender section of our web site www.bankofbaroda.in. The Bank reserves its right to accept or reject any offer without assigning reasons thereof.

- Regional Manager

इंडियन बैंक Indian Bank

इलाहाबाद ALLAHABAD

Maroli Branch, Ubhrat Road, Maroli Bazar Tal . Jalapore, DIST:, Navsari, Gujarat 396436

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

Where as, The undersigned being the authorized officer of Indian Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred to him under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 15/03/2023 calling **Mr. Naval Raghunath Patil (Borrower & Mortgagor) and Mrs. Dipali Naval Patil (Co Borrower & Mortgagor)** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs.20,40,000/-** (Rupees Twenty Lakhs Forty Thousand Only) as on 15/03/2024 further interest and other expenses within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower/Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the guarantors and the public in general that the undersigned has taken **Possession** of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on **06th day of July of the year Two Thousand Twenty Four.**

The borrowers/guarantors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of Indian Bank, MAROLI for an amount **Rs.20,40,000/-** (Rupees Twenty Lakhs Forty Thousand Only) as on 15/03/2024 + further interest and other expenses thereon.

The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of the time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All that piece & parcel of the residential immovable property situated at together with proportionate share in underneath property situated at Plot No 14, Block No 3861, R.S. No. 162/1/paiki Land Admeasuring 600 Sq Feet, Surya Nagar Society, Vijalpore Navsari Village, Jalalpore- Pin 396450 within state of Gujarat, Standing in the name of Mr. Naval Raghunath Patil and Mrs. Dipali Naval Patil Boundaries:- On or towards North by: Property Bearing Plot No. 15, On or towards South by : Property Bearing Plot No 13, On or towards East by: Adjoining Road, On or towards West by: Property Owned by Shantaben Chhotubhai.

Date: 06/07/2024
Place: Maroli

Authorized Officer,
Indian Bank, Maroli Branch, Surat.

M/S ARCHON ENGICON LIMITED (IN LIQUIDATION)

Liquidator Address: 3rd Floor, Reegus Business Center, Above Mercedes Benz Showroom, New Citylight Road, Bharthana-Vesu, Surat-395007, Gujarat, India **E-mail:** liq.archon@gmail.com

E-AUCTION SALE NOTICE

Notice is hereby given to the public in general under the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and Regulations there under that the assets of **M/s Archon Engicon Limited - in Liquidation (Corporate Debtor)** having its registered office at **A/1 Shivam Sundaram Complex, Above ADC Bank, Opp. Haresh Dudhiya Gurukul Road, Memnagar, Ahmedabad** will be sold by E-auction through the service provider M/s E-procurement Technologies Limited (Auction Tiger) via website https://ncltauction.auctiontiger.net.

Date and Time of Auction	**Monday, 05/08/2024** **Option A Between 11:00 AM to 01:00 PM** **Option B & C Between 03:00 PM to 05:00 PM**
Last Date for Submission of EMD	**03/08/2024 before 05:00 PM**
Inspection Date & Time	**On or before 03/08/2024 From 11:00 AM to 05:00 PM** **Contact person +91- 74151-70637; +91 99099-59959**

Date and Time of Auction: 05/08/2024 (Time: 11:00 AM to 01:00 P.M)

Option	Details of assets	Block	Reserve Price (Rs.)	Earnest Money Deposit (Rs.)
1.	Sale of set of assets collectively [including all land & building, plant & machinery, Securities and Financial Assets] (excluding Cash & Bank Balance)].	Block A	51,80,00,000	5,18,00,000

Date and Time of Auction: 05/08/2024 (Time: 03:00 PM to 05:00 P.M)

Option	Details of assets	Block	Reserve Price (Rs.)	Earnest Money Deposit (Rs.)
2.	*Sale on Standalone Basis of Plant & Machinery including securities and financial assets (excluding Cash & Bank Balance).	Block B	1,80,00,000	18,00,000
	Or/And			
3.	*Sale on Standalone Basis of Factory Land & Building located at 'Block No. 1852 Paiki Sub Plot No. 02, 1852 Paiki Sub Plot No. 03, 1852/2, 1852/5 Paiki Sub Plot No. 01, Block No. 1881, 1884 & 1894, Village Khatraj, Tal:Kalol, Santej-Khatraj Road, Dist: Gandhinagar.'	Block C	46,00,00,000	4,60,00,000
	Or/And			
4.	*Sale on Standalone Basis of Office premise located at A/1 Shivam Sundaram Complex, Above ADC Bank Opp. Haresh Dudhiya Gurukul Road, Memnagar, Ahmedabad, Gujarat, India	Block D	4,00,00,000	40,00,000

Block B and C will only be considered in case of unsuccessful bidding of Block A.
In case of successful bidding in Block C but auction fails for Block B, then successful bidder of Block C shall allow to keep Plant & Machinery in the factory premise of CD till successful auction of Block B and removal of the same by successful bidder.

- The Assets of the Company are proposed to be sold on "As is where is basis", "As is what is basis", "Whatever there is basis" and "No recourse" basis
- Interested bidders can submit the Expression of Interest, Confidentiality and Non- disclosure undertaking on or before **22/07/2024.**
- All the taxes, government levies, title transfer fees on the sale of assets will be borne by the buyer.
- The EMD (Refundable) shall be payable by interested bidder through NEFT/RTGS/Demand Draft on or before **03/08/2024** in account mentioned below:

Details of bank account are as follows:

Account Number	1024102000012430
Beneficiary Name	ARCHON ENGICON LIMITED IN LIQUIDATION
Bank Name	IDBI Bank
Branch	Prahlad Nagar, Ahmedabad
IFSC Code	IBKL0001024

For detailed terms and condition of Sale and E-auction, refer Process Document available on **https://ncltauction.auctiontiger.net.** For any query regarding sale +91-7415170637 and E-auction, contact Mr. Praveen Thevar at +91-9722778828, 079 6813 6854/55/51 079-68136800, E-mail ID: nclt@auctiontiger.net

Sd/-
Sunil Kumar Kabra
Liquidator of **Archon Engicon Limited**
IBBI Reg. No: IBBI/IPA-001/IP-P01011/2017-18/11662

Date: 08/07/2024
Place: Surat