NOTICE FOR SALE OF ASSETS
J.M.L. MARKETINGS PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)
UNDER INSOLVENCY AND BANKRUPTCY CODE, 2016

(A company having CIN: U15490UP2002PTC026613 under liquidation process vide Hon'ble NCLT order dated 26th May, 2023 (Order Received on 27.05.2023)

Regd Office: C-13, U.P.S.I.D.C., Industrial Area, Naini Allahabad UP 211010
Office of the Liquidator: 8/28, 3rd Floor, W.E.A., Abdul Aziz Road,
Karol Bagh, New Delhi 110005

Last Date to apply and submission of Documents:	04-07-2024 (Thursday)
Date of Declaration of Qualified Bidder:	09-07-2024 (Tuesday)
Inspection, Due Diligence of assets under Auction till	16-07-2024 (Tuesday)
Last Date for Deposit of EMD:	Till 17-07-2024 (Wednesday)
Date of E-Auction	20-07-2024 (Saturday)

Sale of Assets and Properties owned by J.M.L Marketings Private Limited (In Liquidation) by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Allahabad
The sale will be done by the undersigned through the e-auction platform
https://www.eauctions.co.in

Basic Description of Assets and Properties for sale:

Group	Asset	Date & Time of E Auction	Reserve Price (INR)	Initial EMD Amount (INR)	Incremental Value (INR)
A *	Factory Leased land and building, plant and machinery (including inventory) at C-13 UPSIDC Naini Allahabad admeasuring 4180.69 sqm. on "as is where is basis, as is what is basis, whatever is the basis and without recourse basis"	Date: 20-07-2024 (Saturday) Time 11:00 AM to 01:00 PM (With unlimited extension of 5 minutes each)	Rs. 3,19,00,000/-	Rs. 31,90,000/-	Rs. 25,000/-
B*	Plant and machinery including inventory at C-13 UPSIDC Naini Allahabad on "as is where is basis, as is what is basis, whatever is the basis and without recourse basis"	Date: 20-07-2024 (Saturday) Time 1:00 PM to 03:00 PM (With unlimited extension of 5 minutes each)	Rs. 1,37,00,000/-	Rs. 13,70,000/-	Rs. 25,000/-

C*	Factory Leased land and building at C-13 UPSIDC Naini Allahabad admeasuring 4180.69 sqm. on "as is where is basis, as is what is basis, whatever is the basis and without recourse basis"	Date: 20-07-2024 (Saturday) Time 03:00 PM to 05:00 PM (With unlimited extension of 5 minutes each)	Rs. 1,82,00,000/-	Rs. 18,20,000/-	Rs. 25,000/-

Note for Group A, B & C (Marked as *)

A	In case of receipt of any successful bid for Group A, the Auction Process for Group B & C shall stand cancelled.
B & C	In case of non- receipt of any successful bid for Group A, the Auction Process for Group B & C shall be carried on
B	The Auction Process for Group B will take place first, being the assets consisting of plant & machinery and inventory lying in the factory premises.
C	The Auction Process for Group C shall take place only after the receipt of a successful bid for the Group B. In case no successful bid is received for Group B, the Auction process for Group C shall stand cancelled.

The terms and conditions of E-Auction and other details of properties are uploaded at the website i.e. http://www.eauctions.co.in. Any interested buyer can check out and submit a bid for the same. Contact person on behalf of E-Auction Agency (Linkstar Infosys Private Limited): Mr. Ishthak / Mr. Vijay Pipaliya, Email id-admin@eauctions.co.in, Mobile No.: 9870099713.

Contact person of Liquidator: Madan Mohan Dhupar, Email id –cirp.jmlmarketings@gmail.com Mobile. No.: +91-9915031322.

The Liquidator has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone/cancel the e-Auction or withdraw any property or portion thereof from the auction proceeding at any stage without assigning any reason thereof.

Sd\-

Madan Mohan Dhupar
Liquidator in the matter of J.M.L Marketings Private Limited
IBBI Regn. No- IBBI/IPA-002/IP-N00860/2019-2020/12768
Address: 8/28, 3rd Floor, W.E.A., Abdul Aziz Road, Karol Bagh, New Delhi – 110005
Email: cirp.jmlmarketings@gmail.com

Date: 20.06.2024
Place: New Delhi

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank

...भरोसे का प्रतीक ! ...the name you can BANK upon!

CIRCLE OFFICE LUCKNOW, STC CAMPUS 1, VIBHUTI KHAND, GOMTI NAGAR, LUCKNOW.

PREMISES REQUIRED FOR BRANCH and ATM (Re-REVISED)

Punjab National Bank Circle Office Lucknow requires suitable ready built and well-constructed hall type building having Carpet Area (1400 -1800) sq ft. for branch and ATM, on lease /rental basis asper revised area norms of the bank.

Premises should be preferably in Ground Floor / LGF / UGF and if in first floor, with lift facility at following places.

1.Near existing PNB branch at RAM RAM BANK LUCKNOW (for branch with area (1400 -1800) sqft and ATM.

Premises offered should have all clearance certificates from statutory authorities. Interested owners/registered Power of attorney Holders of such premises in the desired locality who are ready to lease out their readily available premises on long term lease basis preferably for 15 years or more may send their offers in the prescribed format available on Bank's Website **www.pnbindia.in** or the same may be obtained from the above address during office hours. The complete offer duly sealed &signed and should reach the undersigned (on or **before 28.06.2024 at 5:15 p.m.**) at the above address.

No brokerage will be paid by the Bank. Bank reserves the right to accept or reject any or all offers at its sole discretion without assigning any reasons whatsoever.

20.06.2024 CIRCLE HEAD

INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR SALE / ASSIGNMENT OF NOT READILY REALISABLE ASSETS (NRRA) OF J.M.L. MARKETINGS PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION) PURSUANT TO REGULATION 37A OF IBBI (LIQUIDATION PROCESS) REGULATIONS, 2016.

J.M.L. MARKETINGS PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)

(CIN: U15490UP2002PTC026613)

Regd. Office: C-13, U.P.S.I.D.C., Industrial Area, Naini, Allahabad, Uttar Pradesh-211010

Office of the Liquidator: 8/28, 3rd Floor, W.E.A., Abdul Aziz Road, Karol Bagh, New Delhi-110005

Email: cirp.jmlmarketings@gmail.com, **Phone:** +91-9915031322

Expression of Interest (EOI) are hereby invited from eligible persons / entities for the sale / assignment of following Not Readily Realisable Assets (NRRA) of J.M.L. Marketings Private Limited – (under Liquidation) pursuant to Regulation 37A of the IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016:

Category	Description of NRR Assets	Claim value (Rs/ crore)
A	Relief / recovery in Applications filed pursuant to Section 66 of IBC 2016 (Applications pending for adjudication) – Fraudulent Transactions	Rs. 144 Crores
	Time Schedule	
(i)	Last date of submitting EOI along with refundable deposit	04-07-2024 (Thursday)
(ii)	Provisional list of qualified prospective acquirer(s)	11-07-2024 (Thursday)
(iii)	Last date of submitting objection for the inclusion / exclusion of name(s) from provisional list of qualified prospective acquirer(s)	16-07-2024 (Tuesday)
(iv)	Final list of qualified prospective acquirer(s)	22-07-2024 (Monday)
(v)	Availability of detailed documents relating to NRR Assets	24-07-2024 (Wednesday)
(vi)	Last date of submitting financial Bid / offer Along with required EMD	08-08-2024 (Thursday)

Detailed process information document containing terms & conditions and procedure for sale / assignment / transfer of NRR Assets can be obtained by sending an email to the Liquidator at cirp.jmlmarketings@gmail.com

Sd/-
Madan Mohan Dhupar
Liquidator in the matter of J.M.L Marketings Private Limited
IBBI Regn. No.: IBBI/IPA-002/IP-N00860/2019-2020/12768
Address: 8/28, 3rd Floor, W.E.A., Abdul Aziz Road, Karol Bagh, New Delhi-110005
Email: cirp.jmlmarketings@gmail.com | **AFA Validity upto:** 10.08.2024

Date : 20.06.2024
Place: New Delhi

Form No. INC-26

[Pursuant to Rule 30 of the Companies (incorporation) Rules, 2014]

Advertisement to be published in the newspaper for change of registered office of the company from one state to another

Before the Central Government
Regional Director, Northern Region
B-2 Wing, 2nd Floor, Paryavaran Bhawan, CGO Complex, New Delhi - 110003

In the matter of sub section (4) of section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of

Fluence Interior Private Limited

having its registered office at **E-16/1445 S/F Arya Samaj Road Bapa Nagar, Karol Bagh, New Delhi - 110005**

.....**Petitioner/Applicant Company**

Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the Special Resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on **10th June, 2024** to enable the Company to change its registered office from **"National Capital Territory (NCT) of Delhi"** to **"State of Uttar Pradesh".**

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the Company may deliver **either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form** or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region at the address, **B-2 Wing, 2nd Floor, Paryavaran Bhawan, CGO Complex, New Delhi - 110003** within **fourteen days** from the date of publication of this notice with a copy to the applicant Company at its registered office at the address mentioned below:

E-16/1445 S/F Arya Samaj Road, Bapa Nagar, Karol Bagh, New Delhi - 110005

For & On behalf of the Applicant
Fluence Interior Private Limited
Deepak Gupta
(Director)
DIN: 01471974

Date : 20.06.2024
Place: Delhi

Form No. INC-26

{Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014}

Before the Central Government, Regional Director, Northern Region, New Delhi

In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of

WSPIXEL TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED
(CIN: U72900DL2019PTC345961)
having its Registered Office at
90 -D, Third Floor, Pocket J & K, Dilshad Garden, Delhi - 110095

.....**Applicant Company / Petitioner**

NOTICE is hereby given to the General Public that the Applicant Company proposes to make application to the Central Government under Section 13(4) of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on **Tuesday, 21st May 2024** to enable the Company to change its Registered Office from **"National Capital Territory of Delhi"** to the **"State of Uttar Pradesh".**

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver either on the **MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form** or cause to be delivered or send by registered post his /her objections supported by an affidavit stating the nature of his / her interest and grounds of opposition to the **Regional Director, Northern Region, Ministry of Corporate Affairs, B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, CGO Complex, New Delhi-110003** within fourteen (14) days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant Company at its Registered Office at the address mentioned below:-

90 -D, Third Floor, Pocket J & K, Dilshad Garden, Delhi - 110095

For & on behalf of **WSPIXEL TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED**
Sd/-
POOJA SINGH (DIRECTOR)
DIN: 08361423

Date : 20.06.2024 | **Place :** Delhi

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

---

pnb Housing Finance Limited

Regd. Office:- 9th Floor, Antriksh Bhavan, 22, K G Marg, New Delhi-110001. Phones:- 011-23357171, 23357172, 23705414, Website: www.pnbhousing.com

Trivandrum Branch:-F1, KEK Tower,First Floor, Opp. To Trivandrum Development Authority, Vazhuthacaud, Trivandrum-695010

NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF CHAPTER III OF SECURITISATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002, READ WITH RULE 3(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 AMENDED AS ON DATE

We, the PNB Housing Finance Limited (hereinafter referred to as 'PNBHFL') had issued Demand notice U/s 13(2) of Chapter III of the Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. The said Demand Notice was issued through our Authorized Officer to all below mentioned Borrowers/Co-Borrower/Guarantors since your account has been classified as Non-Performing(NPA) Assets as per the Reserve Bank of India/ National Housing Bank guidelines due to non-paymept of instalments/ interest. The contents of the same are the defaults committed by you in the payment of instalments of principals, interest, etc, Further, with reasons, we believe that you are evading the service of Demand Notice hence we are doing this Publication of Demand Notice which is also required U/s 13(2) of the said Act. You are hereby called upon to pay PNBHFL within a period of 60 Days of the date of publication of this demand notice the aforesaid amount along with up-to-date interest and charges, failing which PNBHFL will take necessary action/measures under all or any of the provisions of Section 13(4) of the said Act, against all or any one or more of the secured assets including taking possession of the secured assets of the borrowers and guarantors.Your kind attention is invited to provisions of sub-Section (8) of Section 13 of the of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 where under you can tender/pay the entire amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the PNBHFL only till the date of publication of the notice for sale of the secured assets by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty.

FURTHER, you are prohibited U/s 13(13) of the said Act from transferring either by way of sale, lease or in any other way the aforesaid secured assets.

Sr. No.	Loan Account No.	Name/ Address of Borrower and Co- Borrower(s)	Name & Address of Guarantor(s)	Property (ies) Mortgaged	Date of Demand Notice	Amount O/s as on date Demand Notice
1.	**HOU/TRI/0621/889731 & HOU/TRI/0422/981617, B.O. Trivandrum**	**Mrs. Aleena S Dileef , W/o Rashid A & Mr. Rashid A, S/o Abdulrahiman A N S Manzil,** Paripally Po, Kalluvathukkal, Kollam, Kerala-691574.**Also available at:** Air Force Qtr 9/3,NP Area,12 AFH, C/o 56 Apo, Gorakhpur, Uttar Pradesh-201318.	**NA**	All that piece and parcel of the land having an extent of 6.07 Ares together with building in, Re Sy No 581/12/1, Ayiroor Village, Varkala Taluk, Trivandrum District, Thiruvananthapuram, Kerala-695141, as per Title Deed: East by: MAM Public School, North by: Way and Property of Shiji and another, South by: Property of Sonamani, West by: Property of Sonamani.	05-06-2024	**Rs. 83,35,116/-** (Rupees Eighty Three Lakhs Thirty Five Thousand One Hundred Sixteen Only) **as on 04-06-2024.**

Place: Trivandrum, Dated: 12.06.2024 **Authorized Officer (M/s PNB Housing Finance Ltd.)**

Phoenix Arc Private Limited

Phoenix ARC

Registered Office: 3rd Floor, Wallace Towers (earlier known as Shiv Building), 139/140/B/1, Crossing of Sahar and Western Express Highway, Vile Parle (East), Mumbai – 400 057

DEMAND NOTICE Under Section 13(2) Of The SARFAESI ACT, 2002

You the below mentioned borrower, co-borrower have availed loan/s facility (ies) from Bank/Financial institution more particular described hereunder by mortgaging your immovable properties (securities). Consequent to your defaults, your loan accounts were classified as non-performing assets and later vide separate deeds of assignments mentioned below, the same have been assigned to/in favour of **Phoenix ARC Private Limited (acting as trustee of Phoenix Trust FY23-10) (Phoenix)** alongwith all rights, title, interests, benefits, dues receivable from you as per the document executed by you to avail the said loan(s) with the underlying security interest created in respect of immovable properties for repayment of the same. Phoenix has, pursuant to the said assignment and for the recovery of the outstanding dues, issued demand notice under section 13(2) of the securitization and reconstruction of financial asset and enforcement of security interest act, 2002 (the act), the contents of which are being published herewith as per section 13(2) of the act read with rule 3(1) of the security interest (enforcement) rules, 2002 as and by way of service upon you.

Details of the date of assignment, trusts, borrower, co-borrowers, properties mortgaged, outstanding dues, demand notice sent under section 13(2) and amount claimed there under are given as under:

Sl. No.	Name And Address Of The Borrower, Co-Borrower/ Guarantor, Loan Account No., Loan Amount	Details Of The Securities	1. Name Of Lender 2. Date Of Assignment 3. Demand Notice Date 4. Outstanding Dues
1.	**DEEPAK KUMAR SINGH** (Borrower Name) S/D/W Of Sarita Singh-Ramcharittar Singh,H No S 13 15 Muhalla Tarna Thana Shivpur,221003. **SARITA SINGH** S/D/W Of Deepak Kumar Singh - Kanhi Singh,H No S 13 15 Muhalla Tarna Thana Shivpur,221003. **Loan Account Number:** HL/0055/H/19/100028 **Loan Amount Sanctioned: Rs. 1295000/-** (Rupees Twelve Lakh Ninetyfive Thousand Only).	All That Piece And Parcel Of Mortgaged Property Of Arazi No..853k Area 680 Sq.Ft. I.E., 63.19 Sq.Mtr Situate At Mauza.Ganeshpur, Pargana Shivpur, Tehsil & Distt. Varanasi, Situated At, **Bounded As Below, East:** Land With Boundary Of Ramkaran. **West:** House Of Mithai Lal, **North: -** Land With Boundary Of Ganga Ram. **South:** Kachcha Rasta 10 Ft. Wide.	**1. Grihum Housing Finance Limited** (Formerly known as Poonawalla Housing Finance Limited) **2. 20.09.2022** **3. 22/05/2024** **4. Rs. 1506583/-** (Rupees Fifteen Lakh Six Thousand Five Hundred EightyThree Only) Due And Payable As on **17/05/2024** With Applicable Interest From **18/05/2024** Until Payment In Full.
2.	**CHANDRA BHAN** (Borrower Name) S/D/W Of -Durg Singh,80 Priya Nagri Narhauli Thana Near Mathura Nh 2 Mathura,281001. **GEETA DEVI** S/D/W Of -Har Chandi,80 Priya Nagri Narhauli Thana Near Mathura Nh 2 Mathura,281001 **PRAMOD KUMAR SINGH** S/D/W Of -Chandra Bhan Singh,80 Priya Nagri Narhauli Thana Near Mathura Nh 2 Mathura,281001 **Loan Account Number:** HL/0094/H/19/100053 **Loan Amount Sanctioned: Rs. 1646915/-** (Rupees Sixteen Lakh FourtySix Thousand Nine Hundred Fifteen Only).	All That Pice & Parcel Of Plot No. 80 Wake Mauza Narholi Priyanagari Mathura Adm. 1800.Sq.Ft. Near Police Station Pin Code-281001 **Bounded By:- East:-** 20' Wd Road, **West:-** House Of Vimla Devi, **North:-** House Of Bhim Sen Jaiswal, **South:-** House Of Nahar Singh.	**1. Grihum Housing Finance Limited** (Formerly known as Poonawalla Housing Finance Limited) **2. 20.09.2022** **3. 06/06/2024** **4. Rs. 2483412/-** (Rupees TwentyFour Lakh EightyThree Thousand Four Hundred Twelve Only) Due And Payable As on **17/05/2024** With Applicable Interest From **18/05/2024** Until Payment In Full.

You the borrower and co-borrowers/guarantors are therefore called upon to make payment of the above mentioned demanded amount with further interest as mentioned hereinabove in full within 60 (sixty) days of this notice failing which the undersigned shall be constrained to take action under the act to enforce the above-mentioned securities. Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the act by virtue of which you are at liberty to redeem the secured asset within period stipulated in the aforesaid provision. Please note that as per section 13(13) of the said act, you are restrained from transferring the above-referred securities by way of sale, lease or otherwise without our consent.

Place: Lucknow
Date: 20.06.2024

Authorised Officer
For Phoenix Arc Private Limited,
Truste of Phoenix Trust FY23-10

बड़ौदा यू.पी. बैंक Baroda U.P. Bank

आजादी का अमृत महोत्सव

Head Office: Buddh Vihar Commercial Scheme Taramandal, Gorakhpur- 273016
Regional Office: Gora Barik, Amhat, Lucknow Road, Sultanpur- 228001

Public Auction Sale Notice/ Auction Date 25.07.2024 (For Immovable Properties)

Public Auction/Sale Notice For Immovable Assets

Auction Notice u/s 13 (4) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act, 2002) read with Rule 6(2) and /or Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of the Baroda U.P. Bank u/s 13(2) of the above said SARFAESI ACT, 2002 and in exercise of the powers conferred u/s 13(2) of the said Act read with Rule 3 issued a Demand Notice calling upon the Borrower(s) and to Guarantor(s)/Mortgagor(s) to repay the amount in terms of the said notice within 60 days from the date of the said notice. And whereas the Borrower(s)/Guarantor(s)/Mortgager(s) having failed to repay the amount and hence, the undersigned, in exercise of the powers conferred u/s 13(4) of the said Act read with Rule 4 and/or Rule 8 of the Rules has taken over the possession of the property/properties (here in after referred as the said properties). And whereas the undersigned in exercise of the powers conferred u/s 13(4)(a) of the SARFAESI Act, 2002 proposes to realize the bank's dues by Sale of the said properties. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditors, the constructive Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Baroda U.P. Bank, Secured Creditor, will be sold on **"As is where is", "As is what is" and "whatever there is"** basis the date as mention in the table herein below, for recovery of dues mentioned.

Notice is again hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s)/Guarantor(s)/ Mortgagor(s) that the Authorised Officer has decided to invite BID/tenders/quotations the Immovable properties mentioned below under SARFAESI Act 2002. So, the interested persons/Bidders are invited to submit their BID, by fulfil all terms & conditions mentioned below, in a sealed envelop on or before 24.07.2024 at Baroda U.P. Bank, Regional Office: Gora Barik, Amhat, Lucknow Road, Sultanpur BID will be opened on 25.07.2024

Sl No.	Name & Address of Borrower/ Guarantor/ Mortgager And Account No.	Description of Immovable Property	Demand Notice Date / Possession Date Possession Type	Due Amout (Rs.)	Reserve Price (RP)/ Earnest Money (EM)(Rs.)
	Branch:- Chittepatti Account No. 51150500001397				
1.	**Borrower:-** M/s Shiv Traders Prop.- Shiv Mohan Upadhyaya S/o Awadhesh Kumar Upadhyaya **Address:-** Village karetha Gosarpur Post- Chittepatti, Tehsil- Jaisinghpur Distt.: Sultanpur U.P. Pin: 228131 **Guarantor:- 1.** Krishna Kumari W/o Shiv Mohan Upadhyay. **Address:-** Village karetha Gosarpur Post- Chittepatti, Tehsil- Jaisinghpur Distt.: Sultanpur U.P. Pin: 228131 **2.** Shri. Dhruv Narayan Singh S/o Surya Bhan Singh. **Address:-** Village karetha Gosarpur Post- Chittepatti, Tehsil- Jaisinghpur Distt.: Sultanpur U.P. Pin: 228131 **3.** Kaushalendra Pratap Singh S/o Panch Bahadur Singh **Address:-** Khalispur Durga, Distt.: Sultanpur	All that part and parcel of the property consisiting of Plot no. 143, 144, Area - 7326 sqft. Sale Deed No. 2874 dated 08-10-2009 situated in Village Bhekhipur, Pargana: AldemauTehsil: Kadipur Dist: Sultanpur UP Owner: - Krishna Kumari W/O Shiv Mohan Upadhyaya Village: Karetha Gosarpur Post: Chittepatti Tehsil- Jaisinghpur Distt: Sultanpur, U.P **Bounded: On the East by:** Land of Bhagwati Prasad, **On the West by:**Land of Ashok Kumar, **On the North by:** Land of Ramsumer Verma **On the South by:** Land of Shiv Mohan Upadhyaya.	**Date of Demand Notice 15.09.2021 Date of Posseesion Notice 21.01.2022**	**Rs. 11,51,416/- as on 01.09.2021 + Interest**	**Rs. 13,75,000/- (RP) Rs. 1,37,500/- (EMD)**
	Branch:- Belwai Account No. 50870500001399				
2.	**Borrower:- 1.** Aditya Interior All Housing Furniture, Prop. Sri Chandrabhan Rajbhar S/o Sri Mevalal Rajbhar, **Address:** Village Mirpur, Pratappur, Post- Belwai Distt. Sultanpur **Guarantors:- 1.** Mr. Ram Murat S/oMr. Ramnayan Address-Village Mirpur, Pratappur, Post- Belwai Distt. Sultanpur. **2.** Mr. Ravindra Pratap Singh S/o Sri Shiv Prasad Singh. Address- Bhidra, Post- Bhilap, Distt. Sultanpur.	All that part and parcel of the property consisting Details of Mortgaged Land Oroginal Sale Deed No. 383 Dated 09/02/2010. Plot No.- 1765MI, Area 679sqft Situated in Village Mirpur, Pratappur Post-Belwai Distt. Sultanpur Owner:- Sri Chandrabhan Rajbhar S/o Sri Mevalal Rajbhar **Boundary: East-** Shahganj to Akbarpur Road **West-** Plot of Jasai (Vikreta) **North-** Plot of Jasai (Vikreta) **South-** Plot of Chintamani	**Date of Demand Notice 23.02.2023 Date of Possession Notice 03.11.2023**	**Rs. 6,25,000/- as on 22.11.2022 Inclusive of Interest**	**Rs. 11,70,000/- (RP) Rs. 1,17,000/- (EMD)**
	Branch:- Bandhuwa Kala Account No. 51020500001271				
3.	**Borrower:-** Vijay Traders Prop. Vijay Shankar Yadav S/o Late Siyaram Address: Village Saraiyya Post- Bandhuwa Kala, Tehsil- Sadar Distt- Sultanpur U.P. Pin 227808 **Guarantor:- 1.** Shri Brijlal S/o Hari Kisun **Address:** Lohar Paschim, Post Bankepur Tehsil-Sadar, Distt.: Sultanpur U.P. Pin 227808 **2.** Ram Sajvan S/o Ram Lakhan **Address:** Village Saraiyya Post- Bandhuwa Kala, Tehsil- Sadar Distt.: Sultanpur U.P. Pin- 227808 **3.** Karmaita W/o Late Siyaram **Address:** Village Saraiyya Post- Bandhuwa Kala, Tehsil- Sadar Distt.: Sultanpur U.P. Pin- 227808	Details of Mortgaged Land: Original Sale Deed No. 1422 Dated 17.03.2009 Plot No. 286, Area 5320 Sq.ft., Situated in Village Saraiyya, Pargana Miranpur Tehsil- Sadar, Distt.: Sultanpur U.P. Owner- Karmaita W/o Late Siyaram **Boundary: East-** Land of Ram Kripal, **West-**Land of Vedprakash, **North-** Sadak Rajmarg Sultanpur Raibareli, **South-** Chak Marg.	**Date of Demand Notice 15.09.2021 Date of Possession Notice 20.01.2022**	**Rs. 6,32,394/- as on 01.09.2021 + Interest**	**Rs. 11,50,000/- (RP) Rs. 1,15,000/- (EMD)**
	Branch:- Ahimane, Account No. 51090400000710				
4.	**Borrower:-** M/s Ashfaque Kirana Store Prop- Late Ashfaque Ahamad, Legal Representative- Asif Ansari S/o Late Ashfaque Ahamad, **Address:** Village: Ramnagar Bankat Pratapganj Bazar, Post: Bhada, Tehsil- Sadar, Distt. Sultanpur U.P., Pin- 228001 **Guarantors:- 1.** Mr. Manzoor Khan S/o Mr. Jumman Khan **Address:** Village Ram Nagar Bankat, Post Bhada, Tehsil- Sadar Distt. Sultanpur U.P., Pin- 228001. **2.** Mr. Saleem Khan S/o Mr. Ishaq Khan **Address:** Village- Ram Nagar Bankat, Pratapganj Bazar, Post:- bhada, Pargana Miranpur, Tahsil- Sadar, Distt.sultanpur U.P.	All that part and parcel of the property consisting of Details of Mortgaged Land:- Original Sale Deed No. 1791, 5227 and 5994 Dated 27/03/2008, 25/09/2012 and 05/12/2009 Khasra No.- 560, Area 3150 Sqft, House Situated in Village- Ram Nagar Bankat Pratapganj Bazar, Pargana- Miranpur, Post- Bhada, Distt. Sultanpur UP. Owner:- Asif Ansari s/o Late. Ashfaque Ahamad (Transferred from Ashfaque Ahamad). **Boundary:- East-** Plot of Jalil Khan, **West-** Road Allahabad Highway, **North-** Plot of Mohammed. Husain, **South-** Plot of Raj Kumar Maurya and Niyamat Ulla.	**Date of Demand Notice 18.01.2024 Date of Possession Notice 27.03.2024**	**Rs. 4,62,722/- as on 18.01.2024 + Interest**	**Rs. 23,54,400/- (RP) Rs. 2,35,440/- (EMD)**

Terms & Conditions of Sale- 1. Interested Bidders have to submit their BID in sealed envelops **(Clear & Readable BID Serial number & Date of publication should be mentioned over the envelop). 2.** Bidders have to submit/attach 10% of Reserve price as earnest money deposit in form of DD/Bankers' cheque favoring "Authorised Officer, Baroda U.P. Bank" & payable at Sultanpur, in advance along with the BID. The Highest BID value (should not be less than the Reserve price) will be considered as successfull Bidder & rest EMD of unsuccessful Bidder will be sent back without interest within a week., **3.** Successfull Bidder will have to deposit 25% of the BID amount (including EMD) at the same day in form of DD/Bankers' Cheque and rest amount will have to be paid strictly within 15 days of confirmation of the sale, If he fails to do so, the amounts previously deposited by him will be seized., **4.** Authorised Officer reserves the right to accept/reject/canceal/suspend any BID/Highest one without intimation about any reason or prior notice. Authorised Officer reserves the right to extend the date of Sale/Auction, **5.** Authorised Officer would not be held liable for any type of due charges /lien/encumbrances/taxes/ Govt. dues and other party claims & dues, **6.** Property would not be sold an amount less than the Reserve Price. The successful Bidder will have to entertain all stamp duties & registration Fee at self. **7.** If it found that two or more bidders have the same Bid Amount, the Authorised officer reserves the right to invite fresh Bid among them. **8.** BID/Sale will be subject to confirmation by Bank. Properties will be sold on **"As is where is", "As is what is" and " whatever there is" basis. 9.** If Any Mortgagor / Borrowers/ Guarantor repay full dues to the bank before the Auction then the Auction will be differred. **Thus Borrowers/ Guarantors Mortgagor have chances to release of the secured assets before the auction subject to he repays the full amount & charges due to the Bank under sub section (8) of Sec 13 of Security Interest Enforcement Rules,2002 (By the Security Interest (Enforcement)Amendment Rules, 2002). 10.** This is the sole responsibility of the Bidders to be satisfy & be confirmed about the properties. They can visit/inspect the properties by seeking time from the respective branches at any working day from 12:00 noon to 4:00 pm. **11.** Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s)/Guarantor(s)/Mortgagors. **12.** For detailed terms and conditions of thesale, please refer to the link provided in Secured Creditor's website, i.e. **https://www.barodaupbank.com/sarfaesinotice.php**

30 Days notice to Sale under SARFAESI Act 2002

Notice is hereby given to Barrower(s)/Guarantor(s)/Mortgagors to repay all due amounts mentioned above to the Bank before the Auction, If they fails to do so the mortgaged property would be sold out on the date mentioned and if any dues left will be recovered to them with due interest, charges & expenses.

Date:- 19.06.2024 **Place:- Sultanpur** **Authorised Officer, Baroda U.P. Bank**

GRIHUM HOUSING FINANCE LIMITED

(FORMERLY KNOWN AS POONAWALLA HOUSING FINANCE LTD)

Registered Office: 602, 6th Floor, Zero One IT Park, Sr. No. 79/1, Ghorpadi, Mundhwa Road, Pune – 411036

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SARFAESI ACT,2002

You the below mentioned Borrowers/ Co-borrowers /Guarantors have availed Home loans/Loans against Property facility (ies) by mortgaging your Immovable property/ies from Grihum Housing Finance Limited (formerly known as Poonawalla Housing Finance Limited as the name Poonawalla Housing Finance Limited changed to Grihum Housing Finance Limited with effect from 17 Nov 2023 (Previously known as Magma Housing Finance Limited and originally incorporated with name of GE Money Housing Finance Public Unlimited Company) herein after referred as Secured Creditor" . You defaulted in repayment and therefore, your loan/s was classified as Non-Performing Assets. A Demand Notice under Section 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Asset and Enforcement of Security Interest Act 2002 for the recovery of the outstanding dues sent on last known addresses however the same have returned un-served. Hence the contents of which are being published herewith as per Section 13(2) of the Act read with Rule 3(1) of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 as and by way of Alternate Service upon you.

Details of the Borrowers, Co-borrowers, Guarantors, Securities, Outstanding Dues, Demand Notice sent under Section 13(2) and Amount claimed there under are given as under

Sr. No.	Name of the Borrower, Co-Borrower, Guarantor and Loan Amount	DETAILS OF THE SECURED ASSET	Demand Notice Date / Amount Due in Rs.
1.	**SUSHEELA Loan Amount: Rs. 800000/- Loan No: HF/0045/H/19/100176**	All That Pice & Parcel Of Khata No 427 Gata No 707 Gram Akbarpur Paragana V Tehshil Akbarpur Adm. 82.13.Sq.Mtrs. Pin Code- 209101 Bounded By:- East:- 5 Feet Road ,West:- Arzi No 707,North:- House Of Papu,South:- 5 Feet Wide Road	**06/06/2024** **Rs. 7,39,833/-** (Rupees Seven Lakh Thirty Nine Thousand Eight Hundred Thirty Three Only) together with further interest @ 15.5% p.a till repayment.
2.	**ALOK SHUKLA, PRAMOD KUMAR SHUKLA, GEETA DEVI SHUKLA Loan Amount: Rs. 2978181/- Loan No: HL00596100000005013391**	All That Pice & Parcel Of House Built Over Private Plot No. 2 Situated At Part Of Arazi No. 1703 Bara Sirohi Kanpur Nagar Admeasuring 162.31 Sq. Mts.Boundaries As Per Ats:-East:-Plot No. 8,West:-30 Feet Road,North:-Plot No. 1,South:-18 Feet Road.	**06/06/2024** **Rs. 32,20,871/-** (Rupees Thirty Two Lakh Twenty Thousand Eight Hundred Seventy One Only)together with further interest @ 13.5% p.a till repayment.

You the Borrower/s and Co-Borrower/s/Guarantors are therefore called upon to make payment of the above-mentioned demanded amount with further interest as mentioned hereinabove in full within 60 Days of this Notice failing which the undersigned shall be constrained to take action under the act to enforce the above mentioned security/ies. Please Note that as per Section 13(13) of The Said Act, You are in the meanwhile, restrained from transferring the above-referred securities by way of sale, lease or otherwise without our consent.

Place: UP **Sd/- Authorised Officer**
Date: 20.06.2024 **Grihum Housing Finance Limited, (Formerly known as Poonawalla Housing Finance Limited)**

NOTICE FOR SALE OF ASSETS

J.M.L. MARKETINGS PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)

UNDER INSOLVENCY AND BANKRUPTCY CODE, 2016

(A company having CIN: U15490UP2002PTC026613 under liquidation process vide Hon'ble NCLT order dated 26th May, 2023 (Order Received on 27.05.2023)
Regd Office: C-13, U.P.S.I.D.C., Industrial Area, Naini Allahabad UP 211010
Office of the Liquidator: 8/28, 3rd Floor, W.E.A., Abdul Aziz Road, Karol Bagh, New Delhi-110005

Last Date to apply and submission of Documents : 04-07-2024 (Thursday)
Date of Declaration of Qualified Bidder : 09-07-2024 (Tuesday)
Inspection, Due Diligence of assets under Auction till : 16-07-2024 (Tuesday)
Last Date for Deposit of EMD : Till 17-07-2024 (Wednesday)
Date and Time of E-Auction : 20-07-2024 (Saturday)

Sale of Assets and Properties owned by J.M.L Marketings Private Limited (In Liquidation) by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Allahabad. The sale will be done by the undersigned through the e-auction platform https://www.eauctions.co.in

Basic Description of Assets and Properties for sale

Group	Asset	Date & Time of E-Auction	Reserve Price (INR)	Initial EMD Amt. (INR)	Incremental value (INR)
A*	Factory Leased land and building, plant and machinery (including inventory) at C-13 UPSIDC Naini Allahabad admeasuring 4180.69 sqm. on "as is where is basis, as is what is basis, whatever is the basis and without recourse basis"	Date: 20.07.2024 (Saturday) Time:11:00 AM to 01:00 PM (With unlimited extension of 5 minutes each)	₹ 3,19,00,000/-	₹ 31,90,000/-	₹ 25,000/-
B*	Plant and machinery including inventory at C-13 UPSIDC Naini Allahabad on "as is where is basis, as is what is basis, whatever is the basis and without recourse basis"	Date: 20.07.2024 (Saturday) Time:1:00 PM to 03:00 PM (With unlimited extension of 5 minutes each)	₹ 1,37,00,000/-	₹ 13,70,000/-	₹ 25,000/-
C*	Factory Leased land and building at C-13 UPSIDC Naini Allahabad admeasuring 4180.69 sqm. on "as is where is basis, as is what is basis, whatever is the basis and without recourse basis"	Date: 20.07.2024 (Saturday) Time: 3:00 PM to 05:00 PM (With unlimited extension of 5 minutes each)	₹ 1,82,00,000/-	₹ 18,20,000/-	₹ 25,000/-

Note for Group A, B & C (Marked as *)

A	In case of receipt of any successful bid for Group A, the Auction Process for Group B & C shall stand cancelled.
B&C	In case of non- receipt of any successful bid for Group A, the Auction Process for Group B & C shall be carried on
B	The Auction Process for Group B will take place first, being the assets consisting of plant & machinery and inventory lying in the factory premises.
C	The Auction Process for Group C shall take place only after the receipt of a successful bid for the Group B. In case no successful bid is received for Group B, the Auction process for Group C shall stand cancelled.

The terms and conditions of E-Auction and other details of properties are uploaded at the website i.e. http://www.eauctions.co.in. Any interested buyer can check out and submit a bid for the same.

Contact person on behalf of E-Auction Agency (Linkstar Infosys Private Limited): Mr. Ishthak / Mr. Vijay Pipaliya, Email id-admin@eauctions.co.in, Mobile No.: 9870099713.

Contact person of Liquidator: Madan Mohan Dhupar, Email id –cirp.jmlmarketings@gmail.com Mobile. No.: +91-9915031322.

The Liquidator has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone/cancel the e-Auction or withdraw any property or portion thereof from the auction proceeding at any stage without assigning any reason thereof.

Sd/-
Madan Mohan Dhupar
Liquidator in the matter of J.M.L Marketings Private Limited
Regn. No.: IBBI/IPA-002/IP-N00860/2019-2020/12768
Address: 8/28, 3rd Floor, W.E.A., Abdul Aziz Road, Karol Bagh, New Delhi – 110005 | **Email:** cirp.jmlmarketings@gmail.com

Date : 20/06/2024
Place: New Delhi

इंडियन बैंक Indian Bank

(भारत सरकार का उपक्रम) (A Government of India Undertaking)

इलाहाबाद ALLAHABAD

**STRES

सार्वजनिक सूचना

[दिवाला एवं दिवालिया संहिता, 2016 (आईबीसी) की धारा 102 के अंतर्गत]

सुश्री रितु रानी वासुदेव के क्रेडीटर्स के ध्यानार्थ

पर्सनल गारंटर का विवरण

1.	पर्सनल गारंटर का नाम	**सुश्री रितु रानी वासुदेव**
2.	2. पर्सनल गारंटर का पता	एच. नं. 84, अवतार एन्क्लेव, पश्चिम विहार, नई दिल्ली-110063 **साथ ही** : 174, कोहट एन्क्लेव, पीतमपुरा, नई दिल्ली-110034 **साथ ही** : 1, पाल मोहन अपार्टमेन्ट, क्लब रोड, पंजाबी बाग, नई दिल्ली-110026 **साथ ही** : बी 1/3, एलजीएफ, अवतार एन्क्लेव, पश्चिम विहार, नई दिल्ली-110063
3.	आईबीसी, 2016 के अंतर्गत पर्सनल गारंटर के संदर्भ में दिवाला प्रक्रिया शुरू होने की तिथि	13.6.2024
4.	दावे जमा करने की अंतिम तिथि	10.7.2024
	प्रस्ताव कर्मी का विवरण	
5.	प्रस्ताव कर्मी के रूप में कार्यरत इन्सॉल्वेन्सी प्रॉफेशनल का नाम तथा पंजीकरण संख्या	**शान्तनु कुमार सामन्ता** **आईबीबीआई पंजीकरण** : IBBI/IPA-001/IP-P02324/2020-2021/13511 एएफए वैद्यता : 14.01.2025 तक
6.	बोर्ड में यथा पंजीकृत प्रस्ताव कर्मी का पता तथा ईमेल आईडी	सी-170, गोल्फ व्यू अपार्टमेन्ट्स, साकेत, दिल्ली-110017 **ईमेल** : santanukumar@yahoo.com
7.	प्रस्ताव कर्मी के साथ पत्राचार के लिये प्रयुक्त होने वाला पता तथा ईमेल आईडी	यूनिट नं. 112, 1 ला तल, टावर ए, स्पेजएड्स कॉमर्सियल टावर, सेक्टर-47, सोहना रोड, गुरूग्राम, हरियाणा-122018 ईमेल : pgjambuknits@gmail.com

दिवाला तथा दिवालिया संहिता, 2016 अथवा लागू होने वाले किसी भी कानूनों के प्रावधानों के अनुसार गलत अथवा भ्रामक दावे जमा करने पर दंडित किया जायेगा।

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि पर्सनल गारंटर के विरुद्ध आईबीसी, 2016 की धारा 95(1) के अंतर्गत बैंक ऑफ महाराष्ट्र द्वारा दाखिल आईबी-31 (एनडी)/2024 में माननीय राष्ट्रीय कम्पनी विधि अधिकरण, नई दिल्ली, कोर्ट-क्क्क ने आदेश तिथि 13.6.2024 के माध्यम से आईबीसी, 2016 की धारा 100 के अंतर्गत सुश्री रितु रानी वासुदेव के लिये दिवाला प्रस्ताव प्रक्रिया शुरू किया है। तदनुसार, सुश्री रितु रानी वासुदेव के क्रेडीटरों को ऊपर क्रम सं. 7 में वर्णित पते पर प्रस्ताव कर्मी के पास 10.7.2024 को या पूर्व निर्धारित प्रपत्र बी में प्रमाण के साथ दावे जमा करने के लिये आमंत्रित किया जाता है।

क्रेडीटर्स अपने दावे इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों से अथवा हाथों-हाथ अथवा पंजीकृत डाक द्वारा जमा/पंजीकृत करा सकते हैं।

हस्ता./-

तिथि : 19.06.2024 शान्तनु कुमार सामन्ता

स्थान : नई दिल्ली प्रस्ताव कर्मी

प्रपत्र सं. 14

[विनियम 33(2) देखें]

पंजी. ए/डी, दस्ती द्वारा, जिसके न होने पर प्रकाशन द्वारा।

वसूली अधिकारी – I/II का कार्यालय
ऋण वसूली न्यायाधिकरण चंडीगढ़ (डीआरटी 2)

प्रथम तल, एससीओ 33–34–35 सेक्टर–17 ए, चंडीगढ़

(तृतीय और चतुर्थ तल पर भी अतिरिक्त स्थान आवंटित किया गया है)

मांग सूचना

ऋण वसूली एवं दिवालिया अधिनियम 1993 की धारा 25 से 28 तथा आय कर अधिनियम 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 2 के अंतर्गत सूचना।

आरसी/195/2023 26–04–2024

भारतीय स्टेट बैंक

विरुद्ध

सुमित शर्मा एवं अन्य

प्रति

(सीडी 1) सुमित शर्मा एवं अन्य
पुत्र श्री सुनील शर्मा, निवासी जे–158, भूतल, डीडीए फ्लैट्स, कालकाजी, नई दिल्ली

(सीडी2) मैसर्स नालंदा बिल्डर्स एंड एएमपी. डेवलपर्स इंडिया लिमिटेड
पता : प्रथम तल, शांति मॉल, राम नगर कॉलोनी चर्च रोड, अपने निदेशकों के माध्यम से (प्रतिवादी संख्या 3 से 5) आगरा, उत्तर प्रदेश।

(सीडी3) श्री अशोक कुमार तिवारी, निदेशक नालंदा बिल्डर्स एंड एएमपी डेवलपर्स (इंडिया) लिमिटेड,
प्रथम तल, शांति मॉल, राम नगर कॉलोनी चर्च रोड आगरा, उत्तर प्रदेश।

(सीडी4) श्री अंकुर दुबे, निदेशक नालंदा बिल्डर्स एंड एएमपी डेवलपर्स (इंडिया) लिमिटेड
प्रथम तल शांति मॉल राम नगर कॉलोनी चर्च रोड आगरा, उत्तर प्रदेश।

(सीडी5) श्री सुशील कुमार सिंगला, निदेशक नालंदा बिल्डर्स एंड एएमपी डेवलपर्स (इंडिया) लिमिटेड
प्रथम तल शांति मॉल राम नगर कॉलोनी चर्च रोड आगरा, उत्तर प्रदेश।

यह अधिसूचित किया जाता है कि पीठासीन अधिकारी, **ऋण वसूली न्यायाधिकरण चंडीगढ़ (डीआरटी 2) द्वारा ओए/438/2018** के अंतर्गत पारित आदेशों के अनुसरण में निर्गत वसूली प्रमाणपत्र के अनुसार **रु. 22,47,527/– (रुपये बाईस लाख सैंतालीस हजार पांच सौ सत्ताईस मात्र)** की एक राशि और 06/03/2018 से प्रभावी होकर वसूलीकरण तक 8: की साधारण वार्षिक ब्याज दर पर पेंडेंलाइट एवं भावी ब्याज और **रु. 25005 (रुपये पच्चीस हजार पांच मात्र)** की लागत (संयुक्त रूप में एवं अलग–अलग रूप में / पूर्णतः / सीमित रूप में) आपके विरुद्ध देय हो गये हैं।

2. आपको एतद्द्वारा सूचना प्राप्त होने के 15 दिनों के अंदर उपरोक्त राशि का भुगतान करने का निर्देश दिया जाता है, अन्यथा वसूली जो है वह बैंक एवं वित्तीय संस्थानों को देय ऋण वसूली अधिनियम 1993 तथा उसके अंतर्गत विरचित नियमावली के अनुसार की जायेगी।
3. आपको एतद्द्वारा अगली सुनवाई की तिथि को या इससे पूर्व एक शपथपत्र पर अपनी परिसंपत्तियों के विवरण घोषित करने का आदेश दिया जाता है।
4. आपको एतद्द्वारा भावी कार्यवाहियों के लिये 25/09/2024 को प्रातः 10.30 बजे अधोहस्ताक्षरकर्ता के सम्मुख प्रस्तुत होने का आदेश दिया जाता है।
5. उपर्युक्त राशि के अतिरिक्त, आप निम्नलिखित राशि का भुगतान करने के लिये भी उत्तरदायी होंगे :

(क) प्रमाण पत्र / निष्पादन कार्यवाहियों की इस सूचना के तुरंत बाद आरंभ होनेवाली अवधि के लिये भुगतानयोग्य ब्याज।

(ख) इस सूचना और वारंटों की सेवा तथा अन्य प्रक्रियाओं और देय राशि की वसूली के लिये की गई अन्य सभी कार्यवाहियों के संदर्भ में वहनकृत सभी लागतें, शुल्क तथा व्यय।

इस 26/04/2024 की तिथि को मेरे हस्ताक्षर तथा न्यायाधिकरण की मुद्रा के अंतर्गत निर्गत :

हस्ता./-,
वसूली अधिकारी
ऋण वसूली न्यायाधिकरण चंडीगढ़ (डीआरटी 2)

सीएसएल फाइनेंस लिमिटेड

CSL Finance Limited

सीआईएनः L74899DL1992PLCO51462

पंजीकृत कार्यालयः 410–412,18/12, 4वीं मंजिल, डब्लू.ई.एफ, आर्य समाज रोड, करोल बाग, नई दिल्ली –110005

कॉर्पोरेट कार्यालयः 716–717, 7वीं मंजिल, टॉवर बी, वर्ल्ड ट्रेड टॉवर, नोएडा, सेक्टर–16, यू.पी.–201301

टेलीफोनः 0120–4290654, **ईमेलः** info@cslfinance.in; **वेबः** www.cslfinance.in

निवेशक शिक्षा और संरक्षण निधि (आईईपीएफ) में कंपनी के अवैतनिक/अदावा किए गए लाभांश और इक्विटी शेयरों के अनिवार्य हस्तांतरण के लिए सूचना।

प्रिय शेयरधारक(ओं)

हम आपको सूचित करना चाहते हैं कि कंपनी अधिनियम, 2013 (अधिनियम) की धारा 124(5) और (6) के अनुसार, निवेशक शिक्षा और संरक्षण निधि प्राधिकरण (लेखा, लेखा परीक्षा, हस्तांतरण और वापसी) नियम, 2016 के साथ समय–समय पर संशोधित (किसी भी वैधानिक संशोधन, अधिनियमन सहित) (जिसे बाद में ''आईईपीएफ नियम' के रूप में संदर्भित किया जाता है) कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय की वेबसाइट **www.iepf.gov.in** पर उपलब्ध है, जिसमें अन्य बातों के साथ–साथ, केंद्र सरकार द्वारा स्थापित निवेशक शिक्षा और संरक्षण निधि (आईईपीएफ) को सात साल की अवधि के लिए अवैतनिक/अदावा किए गए लाभांश के साथ–साथ उन इक्विटी शेयरों को स्थानांतरित करने का तरीका निर्दिष्ट किया गया है, जिनके संबंध में लाभांश का भुगतान नहीं किया गया है या दावा नहीं किया गया है। जिन शेयरधारकों ने सात वर्षों की अवधि अर्थात वित्तीय वर्ष 2016–17 से अपने लाभांश का दावा नहीं किया है और जिन इक्विटी शेयरों पर लगातार सात वर्षों अर्थात वित्तीय वर्ष 2016–17 से लाभांश का दावा नहीं किया गया है, वे कंपनी अधिनियम, 2013 के तहत आईईपीएफ नियमों के साथ पढ़े गए प्रावधान के अनुसार आईईपीएफ के लिए उत्तरदायी हैं।

लाभांश पर सचिवीय मानक (एसएस–3) के साथ पठित आईईपीएफ नियमों के प्रावधानों के अनुपालन में, कंपनी ने अपनी वेबसाइट **www.cslfinance.in** पर निवेशकोंझ शेयरधारकों के लिए सूचना अनुभाग के अंतर्गत ऐसे शेयरधारकों के विवरण अर्थात नाम और फोलियो संख्या/डीपीआईडी–सीएलआईडी अपलोड कर दिए हैं, जिनके लाभांश और इक्विटी शेयर आईईपीएफ को हस्तांतरित किए जाने हैं। कंपनी 15 सितंबर, 2024 तक उन इक्विटी शेयरों को आईईपीएफ में हस्तांतरित करने की पहल करेगी, जिनके संबंध में लाभांश का भुगतान नहीं किया गया है/दावा नहीं किया गया है।

हम यह भी बताना चाहेंगे कि इस प्रकार हस्तांतरित इक्विटी शेयरों के संबंध में भविष्य में लाभांश/लाभ, यदि कोई हो, भी आईईपीएफ में जमा किया जाएगा।

आईईपीएफ को इक्विटी शेयरों और अवैतनिक/अदावाकृत लाभांश के हस्तांतरण पर, दावेदार प्रक्रिया के अनुसार और आईईपीएफ प्राधिकरण को आवश्यक प्रपत्र और दस्तावेज प्रस्तुत करने पर उन इक्विटी शेयरों और अवैतनिक/अदावाकृत लाभांश का दावा कर सकता है।

आपको यह भी सूचित किया जाता है कि इक्विटी शेयरों और अवैतनिक/अदावाकृत लाभांश को आईईपीएफ में स्थानांतरित करने पर, कंपनी/आरटीए के विरुद्ध कोई दावा नहीं किया जाएगा। (इक्विटी शेयरों और लाभांश की वापसी का दावा करने के लिए आईईपीएफ नियम और वेब–फॉर्म आईईपीएफ –5 कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय की वेबसाइट **www.iepf.gov.in** पर उपलब्ध हैं।)

उपर्युक्त के मद्देनजर, आपसे एक बार फिर अनुरोध है कि आप अपने अवैतनिक/अदावाकृत लाभांश, यदि कोई हो, का दावा 15 सितंबर, 2024 को या उससे पहले तुरंत करें।

अवैतनिक/अदावाकृत लाभांश के दावे की प्रक्रियाः

यदि शेयरधारक डीमैट रूप में इक्विटी शेयर रखते हैं, तो कृपया अपने डीमैट खाते में अपना बैंक विवरण अपडेट करें और आरटीए को अनुरोध पत्र के साथ अपडेटेड क्लाइंट मास्टर भेजें।	यदि शेयरधारक भौतिक रूप में शेयर रखते हैं, तो कृपया फॉर्म आईएसआर–1, पैन/पैन की प्रति (संयुक्त धारकों के मामले में), मूल रद्द चेक (इस पर प्रथम धारक का नाम मुद्रित हो) या बैंक प्रबंधक द्वारा विधिवत सत्यापित एमआईसीआर कोड, आईएफएससी और खाता संख्या वाली बैंक पासबुक की प्रति, फॉर्म आईएसआर –2 (यदि हस्ताक्षर हमारे रिकॉर्ड से मेल नहीं खाते हैं/या गुम हैं) और फॉर्म एसएच–13 या फॉर्म आईएसआर –3 (जिसे आरटीए की वेबसाइट www.masserv.com से डाउनलोड किया जा सकता है) भेजें।

इस संबंध में कंपनी ने संबंधित शेयरधारकों को उनके पंजीकृत पते पर साधारण डाक से पत्र भी भेजे हैं, जिनके शेयर आईईपीएफ प्राधिकरण को हस्तांतरित किए जाने योग्य हैं।

यदि आपको विषय–वस्तु पर कोई प्रश्न है, तो आप हमारे रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट से संपर्क कर सकते हैं:

मेसर्स एमएएस सर्विस लिमिटेड
टी–34 द्वितीय तल, ओखला औद्योगिक क्षेत्र,
फेज –II, नई दिल्ली– 110020
दूरभाषः 011–26387281–83, फैक्सः 011–7384,
ईमेलः invstor@masserv.com

सीएसएल फाइनेंस लिमिटेड के लिए
हस्ता/–
प्रीति गुप्ता
(कंपनी सचिव और अनुपालन अधिकारी)

दिनांकः 20 जून, 2024
स्थानः नोएडा

एजेन्डा

किसान आदर्श सोसाइटी खादुजर अमरोहा के आजीवन सदस्यों की एक बैठक दिनांक 23-06-2024 दिन रविवार प्रातः 11 बजे विद्यालय प्रांगण में उपनिबंधक चिट्स मुरादाबाद मण्डल मुरादाबाद के आदेश संख्या 584/1-6272/मुरा० /दिनांक :- 14/06/2024 के अनुपालन में होनी निश्चित की गयी है जिसमे सदस्यों की उपस्थति प्रर्थिनीय है।

1. पिछली कार्यवाही की पुष्टि पर विचार
2. सोसाइटी के नए सदस्य बनाने पर विचार

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

सार्वजनिक सूचना

हमारे 'क्लाइंट' की ओर से यह सूचना दी जाती है कि हम रियायत व्यवस्था के तहत निम्नलिखित के सम्पूर्ण या हिस्से का लाइसेंस देने के संबंध में निम्नलिखित के स्वामित्व की जांच कर रहे हैं :

(क) सेंट्रल वेयरहाउसिंग कॉर्पोरेशन वेयरहाउस, प्लॉट नंबर बी-13 से बी-15, पॉकेट बी, ओखला औद्योगिक क्षेत्र -1, नई दिल्ली में स्थित, क्षेत्रफल 3.813 एकड़ (15,430.67 वर्ग मीटर); और

(ख) सेंट्रल वेयरहाउसिंग कॉर्पोरेशन वेयरहाउस, डीएसआईडीसी कॉम्प्लेक्स, औद्योगिक क्षेत्र, नरेला, नई दिल्ली में स्थित, क्षेत्रफल 5 एकड़ (20,234.30 वर्ग मीटर) है

(इसके बाद, सामूहिक रूप से, **'अनुसूचित संपत्ति'** के रूप में संदर्भित)।

कोई भी व्यक्ति/संस्था(यें) जो अनुसूचित संपत्ति या उसके किसी भाग में किसी भी बिक्री, हस्तांतरण, विनिमय, असाइनमेंट, समझौते, अनुबंध, बिक्री, आउटगोइंग, फ्लोर स्पेस इंडेक्स, विकास क्षमता, विकास अधिकार, वसीयत, रिलीज, त्याग, किसी भी न्यायालय के डिक्री या आदेश, ऋणभार, बंधक (इक्वीटेबल या अन्यथा), पट्टा, ग्रहणाधिकार, प्रभार, रखरखाव, लाइसेंस, उपहार, विरासत, उत्तराधिकार, दृष्टिबंधक, अविभाजित हिस्सा, कब्जा, सुखभोग, ट्रस्ट, वसीयत, उप-पट्टा, अंडर-लीज, किरायेदारी, उप-किरायेदारी, लीव एंड लाइसेंस, इसमेन्ट, विकल्प, पहले इनकार का अधिकार या पहले प्रस्तावक का अधिकार या किसी भी प्रकृति, वाचा या शर्त, साझेदारी, ट्रस्ट, पारिवारिक व्यवस्था / समझौते, या अन्य निपटान, या किसी भी न्यायालय या न्यायाधिकरण द्वारा पारित किसी भी लिस पेंडेंस, इन्जंक्शन, अटैचमेंट, डिक्री या आदेश या पुरस्कार के तहत राजस्व या वैधानिक प्राधिकरण या मध्यस्थता, या अन्यथा किसी भी तरह से, या किसी भी समझौते, विलेख, दस्तावेज या पावर ऑफ अटॉर्नी या किसी भी तरह की किसी भी आपत्ति के तहत किसी भी प्रकार का अधिकार, स्वामित्व, दावा, लाभ, ग्रहणाधिकार, मांग या हित रखता है या उसका दावा करता है, इस नोटिस की तारीख से 14 (चौदह) दिनों के भीतर अधोहस्ताक्षरी को उनके नीचे उल्लिखित पते पर इसके समर्थन में दस्तावेजी सबूत की नोटरीकृत/प्रमाणित सत्य प्रतियों के साथ लिखित रूप में इसकी सूचना देना आवश्यक है, जिसमें विफल रहने पर यह माना जाएगा कि अनुसूचित संपत्ति का स्वामित्व स्पष्ट, वैध और विपणन योग्य है और इस पर किसी का कोई अधिकार/स्वामित्व/हित/दावा/मांग नहीं है। सहायक दस्तावेजों के बिना किसी भी दावे पर विचार नहीं किया जाएगा।

कृपया अपने लिफाफे पर [नोटिस - प्रोजेक्ट होराइजन] लिखें।

एडवोकेट अभिलाष पिल्लई, पार्टनर,
सिरिल अमरचंद मंगलदास, एडवोकेट और सॉलिसिटर,
प्रेस्टीज फाल्कन टॉवर, तीसरी मंजिल, ब्रंटन रोड,
एमजी रोड के पास, बैंगलोर - 560025,
कर्नाटक, भारत, दूरभाषः 080 67922000

दिनांकः 20.06.2024
स्थानः दिल्ली

नैनीताल बैंक

शाखा - मुख्य चौराहे के पास, एल.बी.एस. कॉलेज रोड, एनएच-8, कोटपुतली, जिला जयपुर, राजस्थान-303108 फोन नं.: 01421- 248251

डिमांड नोटिस

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम (SARFAESI Act) 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत जारी नोटिस के सम्बन्ध में निम्नलिखित ऋणियों एवं जमानतियों द्वारा नैनीताल बैंक की मुख्य चौराहे के पास, एल.बी.एस. कॉलेज रोड, एनएच-8, कोटपुतली, जिला जयपुर, राजस्थान-303108 शाखा से लिया गया ऋण अनर्जक आस्ति हैं। वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम (SARFAESI Act) 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत बैंक द्वारा पंजीकृत/कोरियर डाक द्वारा प्रेषित डिमाण्ड नोटिस बैंक शाखा में वापस आ गए हैं। यदि ऋणी/जमानतियों द्वारा बैंक की उपरोक्त अवशेष राशि का भुगतान 60 दिन के अन्दर बैंक को नहीं किया जाता है तो बैंक उक्त में उल्लिखित भूमि–भवन/मशीनरी का कब्जा सेक्शन 13(4) के अन्तर्गत लेने के लिए बाध्य होगा।

ऋणी/जमानतियों का नाम एवं पता

1. निखिल कुमार शर्मा पुत्र अशोक कुमार शर्मा (कर्जदार), नि0 वार्ड नं. 07, संजीवनी हास्पिटल के पास, कोटपुतली, जयपुर, राजस्थान–303108 2. निलेश कुमार सैनी पुत्र कुलदीप कुमार सैनी (जमानती), नि0 वार्ड नं. 24, बुचाहेड़ा, कोटपुतली, राजस्थान–303108 3. बबलू सैनी पुत्र प्रकाश चन्द सैनी (जमानती), नि0 वार्ड नं. 02, धानी जडावली, कोटपुतली, जयपुर, राजस्थान–.303108

डिमान्ड नोटिस दिनांक 22.05.2024 को रु. 4,42,105.70 (रुपये चार लाख बयालिस हजार एक सौ पांच एवं सत्तर पैसे मात्र दिनांक 11.05.2024 तक) दिनांक 12.05.2024 से आगे का ब्याज एवं अन्य खर्चे (घटायें वसूली, यदि कोई हो) जारी किया जा चुका है।

दृष्टिबन्धक/बन्धक सम्पत्ति का संक्षिप्त विवरण : दृष्टिबंधक वाहन जिसका विवरण – मॉडल का नाम – मारूति स्विफ्ट जेडएक्सआई, मेकर्स का नाम – मारूति सुजुकी इण्डिया लिमिटेड, रंग– पर्ल आर्क्टिक व्हाईट, चेसिस नं. : MBHCZC63SLJ639001, इंजन नं. : K12MP1263149, पंजीकृत संख्या : RJ32CA7041 निर्माण का माह/वर्ष – 09/2020. वाहन दिनांक 24.11.2020 को निखिल शर्मा के नाम पर दर्ज है।

ऋणी/जमानतियों का नाम एवं पता

1. अर्चना शर्मा पत्नी प्रशांत शर्मा (कर्जदार), निवासी मकान नंबर 3, शक्ति विहार, वार्ड नंबर 16, कोटपुतली, जयपुर, राजस्थान–303108 2. प्रशांत शर्मा पुत्र कृष्ण कुमार शर्मा (कर्जदार), निवासी मकान नंबर 3,शक्ति विहार, वार्ड नंबर 16, कोटपुतली, राजस्थान –303108 3. पवन शर्मा पुत्र कृष्ण कुमार शर्मा (जमानती), निवासी मकान नंबर 1, वार्ड नंबर 16, शक्ति विहार, वार्ड नंबर 16, कोटपुतली, राजस्थान –303108 4. संतोष शर्मा पत्नी विजय कुमार शर्मा (जमानती), निवासी बस स्टैंड, बनेठी, कोटपुतली, कोटपुतली, राजस्थान – 303108।

डिमान्ड नोटिस दिनांक 10.06.2024 को रु. 10,06,269.45 (रुपये दस लाख छह हजार दो सौ उन्हत्तर एवं पैसे पैंतालीस मात्र दिनांक 21.05.2024 तक) दिनांक 22.05.2024 से आगे का ब्याज एवं अन्य खर्चे (घटायें वसूली, यदि कोई हो) जारी किया जा चुका है।

दृष्टिबन्धक/बन्धक सम्पत्ति का संक्षिप्त विवरण : बंधक अचल सम्पत्ति के सभी भाग व हिस्से जो कि खसरा नं. 645 और 728, प्लॉट नंबर 2–बी, श्याम कॉलोनी, ग्राम बुचेहरा, कोटपुतली, कोटपुतली, जिला जयपुर, राजस्थान –303108 में स्थित है। क्षेत्रफल 75.22 वर्ग गज। उक्त संपत्ति दिनांक 27.12.2013 को कोटपुतली के उप निबन्धक कार्यालय में पुस्तक सं. 1, खंड नं. 589, पृष्ठ सं. 98 और क्रम सं. 2013011233 एवं अतिरिक्त पुस्तक सं. 1, खंड सं. 1735 पृष्ठ सं. 333–338 पर अर्चना शर्मा के नाम पर विधिवत पंजीकृत है। सेल डीड के अनुसार सीमाएँ – पूरब में अन्य पक्ष की भूमि, पश्चिम में 30 फीट चौड़ी सड़क, उत्तर में प्लॉट नं. 3, दक्षिण में प्लॉट नंबर 2–ए।

ऋणी एवं जमानतियों को सूचित किया जाता है कि बैंक की मुख्य चौराहे के पास, एल.बी.एस. कॉलेज रोड, एनएच-8, कोटपुतली, जिला जयपुर, राजस्थान-303108 शाखा में स्वयं उपस्थित हो 13(2) के अन्तर्गत प्रेषित डिमाण्ड नोटिस प्राप्त कर इस नोटिस के प्रकाशन की तिथि के 60 दिन के भीतर अवशेष राशि का भुगतान सुनिश्चित करें ताकि उक्त अधिनियम के अन्तर्गत अग्रिम कार्यवाही से बच सकें।

स्थान : कोटपुतली, राजस्थान दिनांक : 20.06.2024 **प्राधिकृत अधिकारी**

परिसंपत्तियों की बिक्री के लिए सूचना

जे.एम.एल. मार्केटिंग्स प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में)

दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 के तहत
(माननीय एनसीएलटी के दिनांक 26 मई, 2023 (आदेश 27.05.2023 को प्राप्त हुआ) के आदेश के तहत परिसमापन प्रक्रिया
के तहत सीआईएनः U15490UP2002PTC026613 वाली कंपनी)
पंजीकृत कार्यालयः सी–13, यू.पी.एस.आई.डी.सी., औद्योगिक क्षेत्र, नैनी इलाहाबाद यूपी– 211010
परिसमापक का कार्यालयः 8/28, तीसरी मंजिल, डब्ल्यू.ई.ए., अब्दुल अजीज रोड, करोल बाग, नई दिल्ली –110005

दस्तावेजों को जमा करने की अंतिम तिथिः	04 जुलाई 2024 (बृहस्पतिवार)
योग्य बोलीदाता की घोषणा की तिथिः	09 जुलाई 2024 (मंगलवार)
नीलामी के तहत परिसंपत्तियों का निरीक्षण, ड्यू डिलिजेंसः	16 जुलाई 2024 (मंगलवार)
ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथिः	17 जुलाई 2024 (बुधवार) तक
ई–नीलामी की तिथि और समयः	20 जुलाई 2024 (शनिवार)

माननीय राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायाधिकरण, इलाहाबाद द्वारा नियुक्त परिसमापक द्वारा जे.एम.एल. मार्केटिंग प्राइवेट लिमिटेड के स्वामित्व वाली संपत्तियों और संपत्तियों की बिक्री (परिसमापन में)। बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा ई–नीलामी प्लेटफॉर्म https://www.eauctions.co.in के माध्यम से की जाएगी

बिक्री के लिए संपत्ति और संपत्ति का मूल विवरणः

समूह	संपत्ति	ई नीलामी की तिथि और समय	आरक्षित मूल्य (रू)	प्रारंभिक ईएमडी राशि (रू)	वृद्धिशील मूल्य (रू)
ए*	सी–13 यूपीएसआईडीसी नैनी, इलाहाबाद में 4180.69 वर्गमीटर क्षेत्र में स्थित फैक्ट्री लीज्ड लैंड एंड बिल्डिंग, प्लांट एंड मशीनरी "जैसा आधार है, जैसा आधार है, जो भी आधार है, जो भी आधार है और बिना किसी आधार के" है।	दिनांकः 20.07.2024 (शनिवार) समयः सुबह 11:00 बजे से दोपहर 1.00 बजे (प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)	रूपये 3,19,00,000/-	रूपये 31,90,000/-	रूपये 25,000/–
बी*	सी–13 यूपीएसआईडीसी नैनी इलाहाबाद में इन्वेंट्री सहित संयंत्र और मशीनरी "जहां है, जैसा है, जो भी है और बिना किसी आधार के"	दिनांकः 20.07.2024 (शनिवार) समयः दोपहर 1:00 बजे से सायं 3.00 बजे (प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)	रूपये 1,37,00,000/-	रूपये 13,70,000/-	रूपये 25,000/–
सी*	सी–13 यूपीएसआईडीसी नैनी इलाहाबाद में 4180.69 वर्गमीटर क्षेत्र में स्थित भूमि एवं भवन का निर्माण "जहां है, जैसा है, जो भी है और बिना किसी आधार के"	दिनांकः 20.07.2024 (शनिवार) समयः सायं 3:00 बजे से सायं 5.00 बजे (प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)	रूपये 1,82,00,000/-	रूपये 18,20,000/-	रूपये 25,000/–

समूह ए, बी और सी के लिए नोट ('के रूप में चिह्नित)

ए	ग्रुप ए के लिए कोई भी सफल बोली प्राप्त होने की स्थिति में, ग्रुप बीऔर सी के लिए नीलामी प्रक्रिया रद्द कर दी जाएगी
बी एण्ड सी	ग्रुप ए के लिए कोई सफल बोली प्राप्त न होने की स्थिति में, ग्रुप बी और सी के लिए नीलामी प्रक्रिया जारी रखी जाएगी
बी	ग्रुप बी के लिए नीलामी प्रक्रिया सबसे पहले होगी, जिसमें प्लांट और मशीनरी और फैक्ट्री परिसर में पड़ी इन्वेंट्री शामिल होगी
सी	ग्रुप सी के लिए नीलामी प्रक्रिया ग्रुप बी के लिए सफल बोली प्राप्त होने के बाद ही होगी। यदि ग्रुप बी के लिए कोई सफल बोली प्राप्त नहीं होती है, तो ग्रुप सी के लिए नीलामी प्रक्रिया रद्द कर दी जाएगी

ई–नीलामी के नियम और शर्तें और संपत्तियों के अन्य विवरण वेबसाइट यानी http://www.eauctions.co.in पर अपलोड किये गये हैं। कोई भी इच्छुक खरीदार चेक आउट कर सकता है और उसी के लिए बोली जमा कर सकता है।

ई–नीलामी एजेंसी (लिंकस्टार इंफोसिस प्राइवेट लिमिटेड) की ओर से संपर्क व्यक्ति : श्री इश्ताक / श्री विजय पिपलिया, ईमेल admin@eauctions.co.in, मोबाइल नंबरः 9870099713

परिसमापक की ओर से संपर्क व्यक्तिः मदन मोहन धूपर, ईमेल आईडी : cirp.jmlmarketings@gmail.com

मोबाइल : +91–9915031322

परिसमापक को किसी भी या सभी प्रस्तावों को स्वीकार या अस्वीकार करने या ई–नीलामी को स्थगित/स्थगित/रद्द करने या बिना कोई कारण बताए किसी भी स्तर पर नीलामी कार्यवाही से किसी भी संपत्ति या उसके हिस्से को वापस लेने का पूर्ण अधिकार है।

हस्ता/–
मदन मोहन धूपर
जे.एम.एल. मार्केटिंग्स प्राइवेट लिमिटेडके मामले में परिसमापक
पंजीकरण संख्याः IBBI/IPA-002/IP-N00860/2019-2020/12768
पताः 8/28, तीसरी मंजिल, डब्ल्यू.ई.ए., अब्दुल अजीज रोड, करोल बाग, नई दिल्ली – 110005 | **ईमेलः** cirp.jmlmarketings@gmail.com

दिनांकः 20.06.2024
स्थानः नई दिल्ली

मुंबई ऋण वसूली न्यायाधिकरण संख्या ।।
अंतरिम आवेदन संख्या 689/2022
मूल आवेदन संख्या 392/2018 के बीचः

एक्स. 19

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया (पहले आंध्रा बैंक) ... आवेदक

बनाम

मेसर्स निपको इंजीनियरिंग सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड ... प्रतिवादी

सूचना

जबकि, ओ.ए. संख्या 392/2018 को माननीय पीठासीन अधिकारी, डीआरटी 2, मुंबई के समक्ष सूचीबद्ध किया गया था, जब आवेदक ने आई.ए. संख्या 689/2021 प्रस्तुत किया था, जिसमें रिकॉर्ड पर संशोधन करने के लिए विस्तार के लिए आवेदन दायर करने के लिए न्यायाधिकरण की अनुमति मांगी गई थी और अन्य पक्षों को उक्त आई.ए. संख्या 689/2021 की तामील करने के लिए समय मांगा था।

जबकि आवेदक ने प्रतिवादी संख्या 1, 3, 4, 5, 7 और 8 को स्पीड पोस्ट / ए.डी. द्वारा उक्त आई.ए. संख्या 689/2021 की तामील करने का प्रयास किया था, लेकिन इसे डाक टिप्पणियों के साथ वापस कर दिया गया था ''ऐसा कोई व्यक्ति नहीं'' जिसे सेवा हलफनामे (प्रदर्श 16) के माध्यम से रिकॉर्ड पर रखा गया है।

जबकि आवेदक ने 19.04.2022 को माननीय पीठासीन अधिकारी, डीआरटी–2, मुंबई के समक्ष आई.ए. प्रस्तुत किया और स्थानीय समाचार पत्रों, यानी फ्री प्रेस जर्नल (अंग्रेजी) और नवशक्ति (मराठी) में इस नोटिस को प्रकाशित करके सभी प्रतिवादियों को तामील करने के लिए समय मांगा, जिसे इस न्यायाधिकरण ने अनुमति दे दी है।

इसलिए, आपसे अनुरोध है कि आप व्यक्तिगत रूप से या अधिवक्ता के माध्यम से उपस्थित होकर दिनांक 04.09.2024 को प्रातः 11.00 बजे एल.डी. रजिस्ट्रार डी.आर.टी.–2, मुम्बई के समक्ष अपना जवाब दाखिल करें, अन्यथा उक्त आई.ए.एस. पर आपकी अनुपस्थिति में सुनवाई की जाएगी और निर्णय दिया जाएगा।

यह आदेश मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायाधिकरण की मुहर से दिनांक 4 जून, 2024 को दिया गया।

हस्ता/–
रजिस्ट्रार,
डीआरटी–II, मुंबई

सील

सेवा में,

1. मेसर्स निपको इंजीनियरिंग सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड, यह एक प्राइवेट लिमिटेड कंपनी है, जो भारत में रहती है, इसका पंजीकृत कार्यालय यहां हैः फ्लैट नंबर 102, नीतू माया सीएचएस लिमिटेड, प्लॉट नंबर 292, डाउन जर्मन बेकरी लेन, कोरेगांव पार्क, पुणे–411 001, और वैकल्पिक पताः फ्लैट नंबर 1103, महावीर दर्पण, प्लॉट नंबर 68, सेक्टर–27, नेरुल, नवी मुंबई।
2. श्री राहुल अशोक राजुरकर, म