

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES
SCOTTS GARMENTS LIMITED (UNDER LIQUIDATION) (CIN: U18101KA2002PLC030185)

Reg. office: 481-B, IV Phase, Peenya Industrial Area, Bangalore, Karnataka 560 058

Liquidator: Mr. MV Sudarshan (IBBI Reg. No. IBBI/IPA-002/IP-N00561/2017-2018/11707)

Liquidator's address: No.984/13, 8th Main, Girinagar II Phase, Bangalore – 560085

Contact: +91 96203 00691 Email: liquidator.scottsgarments@gmail.com

SALE OF ASSETS AT PEENYA & KOLAR, KARNATAKA

Notice is given for Sale of assets, owned by Scotts Garments Limited (Under Liquidation) forming part of the Liquidation estate by the Liquidator, appointed by the Hon'ble NCLT, Bengaluru vide orders in I.A No.46/BB/2022 dt 31-Oct-23. The sale shall be done under the Regulation 32 of Insolvency & Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016.

Lot No.	Asset	Details of property	Reserve Price (INR)	Earnest Money Deposit (INR)	Incremental Value (INR)
1	Industrial Land and Building at 127, Nelagadaranahalli Village, Peenya Industrial area, Bangalore 560 058	Land measuring 43 Guntas (42,471 sq. ft.) with a total built-up area of 7,000 sq. ft.	10,62,00,000 (Ten Crores Sixty Two Lakhs)	1,06,20,000 (One Crore Six Lakh Twenty Thousand)	10,00,000 (Ten Lakhs)
2	Plant & Machinery at 481/A, 481/B and Sy No. 127, IV Phase, Peenya Industrial Area, Bangalore 560 058	All the plant & machinery incl. material, fixtures, furniture & scrap in the property whether attached to the property or not (excl. Vehicles)	3,20,00,000 (Three Crore Twenty Lakhs)	32,00,000 (Thirty Two Lakhs)	2,00,000 (Two Lakhs)
3	Plant & Machinery at Sy. No.30/1, 30/2, 32/1 & 32/2 Sangodahalli Village, Kasaba Hobli, Kolar District	All the plant & machinery incl. material, fixtures, furniture & scrap in the property whether attached to the property or not	24,00,000 (Twenty Four Lakhs)	2,40,000 (Two Lakh Forty Thousand)	50,000 (Fifty Thousand)
4	Industrial property with all plant & machinery at No. 1028, Irudayapuram, Robertsonpet, Bangarpet Taluk, Kolar District	Land measuring 7,450 sq. ft and building with built up area of 14,200 sq. ft. The property shall include. material, fixtures & scrap in the property whether attached to the property or not	2,04,00,000 (Two Crores Four Lakhs)	20,40,000 (Twenty Lakh Forty Thousand)	5,00,000 (Five Lakhs)
5	Industrial property with plant & machinery at 22, KIADB Indl Area, Dasarahosahalli Village, Bangarpet, Kolar District	Land measuring 0.99 Acre and building with built up area of 30,400 sq. ft.	3,15,00,000 (Three Crores Fifteen Lakhs)	31,50,000 (Thirty One Lakh Fifty Thousand)	5,00,000 (Five Lakhs)

Important dates for auction process

Particulars	Lot 1 & 2	Lot 3, 4 & 5
Dates of Inspection	23-May-24 to 10-Jun-24	23-May-24 to 11-Jun-24
Bid document submission & EMD payment last date	On or before 10-Jun-24	On or before 11-Jun-24
Date & Time of E-Auction (Auction slots shall have unlimited extension of 5 mins each)	12-Jun-24 Lot 1: 11.00am to 12.00pm Lot 2: 2.00pm to 3.00pm	13-Jun-24 Lot 3: 11.00am to 12.00pm Lot 4: 2.00pm to 3.00pm Lot 5: 5.00pm to 6.00pm

The sale shall be done through the E-Auction portal - <https://www.eauctions.co.in/>

Detailed terms and conditions of auction sale under are available with the liquidator and Canara Bank's website.

Terms & conditions of the E-Auction are as under:

1. On failure of the combined auction, the Bank & Liquidator has the option of auctioning the assets in parcels.
2. The sale will be conducted under the respective Acts for the relevant assets. GST is applicable on sale of plant & machinery and windmills and GST invoice will be issued for availing ITC.
3. E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS" and "NO RECOURSE BASIS" and such sale is without any kind of warranties and indemnities through the approved service provided by Linkstar Infosys Private Limited (auction agency)
4. The detailed terms & conditions of E-Auction process can sought from the Liquidator by emailing at: liquidator.scottsgarments@gmail.com or contact +91 98903 59658/ +91 96203 00691

The bid documents shall be submitted through email to the Liquidator at liquidator.scottsgarments@gmail.com

Date: 23-May-24

Place: Bengaluru

Sd/-

MV Sudarshan

Liquidator of Scotts Garments Ltd

Public Announcement on Hosadiganta (Kannada) Newspaper on 23-05-2024

929	A218	600	A311	1,012	B321	984	C402	1
641	A219	600	A312	600	A401	1,337	C403	1
641	A220	1,012	A313	600	A402	1,333	A523	1
929	A221	1,076	A314	1,012	A405	1,012	B510	1
953	B201	1,423	A315	1,173	A407	600	B511	

ನೀರು ಕಲುಷಿತಗೊಳ್ಳದ

ಮೈಸೂರು: ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ಮೂಲಗಳು ಕಲುಷಿತಗೊಳ್ಳದಂತೆ ಎಚ್ಚರ ವಹಿಸಬೇಕು ಎಂದು ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ಡಾ.ಕೆ.ವಿ.ರಾಜೇಂದ್ರ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿದರು.

ಬುಧವಾರ ನಗರದ ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತ್‌ನಲ್ಲಿ ವಿಡಿಯೋ ಕಾನ್ಫರೆನ್ಸ್ ಮೂಲಕ ಆಯಾ ತಾಲೂಕಿನ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್, ಪಂಚಾಯತ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ, ಪುಣ್ಯ ಪಂಚಾಯತ್ ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಧಿಕಾರಿಗಳು, ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಗ್ರಾಮೀಣ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು ಮತ್ತು ನೈರ್ಮಲ್ಯ ಇಲಾಖೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ನಗರ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು ಮತ್ತು ನೈರ್ಮಲ್ಯ ಇಲಾಖೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು ಪೂರೈಕೆ ಸಂಬಂಧ ಸಭೆ ನಡೆಸಿ ಮಾತನಾಡಿದ ಅವರು,

ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ಮೂಲಗಳಿಗೆ ಕಲುಷಿತ ನೀರು ಸೇರ್ಪಡೆಯಾಗುತ್ತಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ದೂರು ಬಂದಲ್ಲಿ ತಕ್ಷಣ ಆಯಾ ತಾಲೂಕಿನ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್, ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಗ್ರಾಮ ಆಡಳಿತ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ ಭೇಟಿ ನೀಡಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಗಮನಕ್ಕೆ ತಂದು ಕಲುಷಿತ ನೀರು ಶುದ್ಧೀಕರಿಸಿ ಮೂಲಗಳಿಗೆ ಸೇರದಂತೆ ತಡೆಯುವ ಮೂಲಕ ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಿನ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕು

ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು. ಗ್ರಾಮೀಣ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು ಮತ್ತು ನೈರ್ಮಲ್ಯ, ಗ್ರಾಮ ಸ್ವಚ್ಛತೆ ಕುರಿತು ಗ್ರಾಮದ ಕೆಲವು ವಾಡ್‌ಗಳಲ್ಲಿನ ಚರಂಡಿ ನಿರ್ವಹಣೆ ಹಾಗೂ ಸ್ವಚ್ಛತೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಆ ಕಾರಿಗಳು ಅಗತ್ಯವಾಗಿ ಕ್ರಮವಹಿಸಬೇಕು. ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಆರೋಗ್ಯದ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ನೈರ್ಮಲ್ಯ ಕಾಪಾಡಲು ನೀರು ಗಂಟೆ, ಆಶಾ ಕಾರ್ಯಕರ್ತೆಯರು ಗ್ರಾಮದ ಪ್ರತಿ ಮನೆಗೂ ಭೇಟಿ ನೀಡಿ ನೀರಿನ ತೆಬರಣೆ ಹಾಗೂ ಸ್ವಚ್ಛತೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಜಾಗೃತಿ ಮೂಡಿಸಬೇಕು ಎಂದು ಹೇಳಿದರು. ಗ್ರಾಮೀಣ ಜನವಸತಿ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ನೀರನ್ನು ಸರಬರಾಜು ಮಾಡುವ ಮುನ್ನ ನೀರಿನ ಮೂಲ, ನೀರಿನ ಸಂಗ್ರಹಣೆ ಹಾಗೂ ನೀರು ಪೂರೈಕೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಮಿದ್ವಾಗಿ ಭೇಟಿನೀಡಿ ನೀರಿನ ಗುಣಮಟ್ಟವನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ನಂತರ ಸರಬರಾಜು ಮಾಡಬೇಕು ಎಂದು ಸೂಚಿಸಿದರು.

ಎತ್ತರ ಇರುವ ಬೋರ್‌ಲ್ ಗಳ ಸುತ್ತಲು ಪ್ಲಾಟ್ ಫಾರಂ ಇನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸಿ ಚರಂಡಿ ನೀರು ಹೋಗದಂತೆ ತಡೆಯಬೇಕು. ಯಾವುದೇ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಕುಡಿಯುವ ನೀರಿನ ಸಮಸ್ಯೆ ಕಂಡುಬಂದರೆ ಸಹಾಯವಾಣಿ 0821-252 6355 ಅಥವಾ ಸಂ. 0821-2423800, 1077 ಕೆಂಟ್ರೋಲ್ ಡೂಂ ಅನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸಬಹುದು ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದರು. ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತ್



ಮಾಲೂರು ನಗರ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಮಾಲೂರು

ಮಾಲೂರಿನ ಬಡಾವಣೆ 2ನೇ ಹಂತ, ಮಾಡ್ರನ್ ಶಾಲೆ ಹತ್ತಿರ, ತಿರುಮಲ ಕಲ್ಯಾಣ ಮಂಟಪ ರಸ್ತೆ, ಮಾಲೂರು-563 130, ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ದೂರವಾಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 08151-299920, Web Site: www.maluru.tpa.gov.in, Email: ms.maluru.planning.authority@gmail.com ಸಂಖ್ಯೆ: ಮಾಯೋಪ್ರಾ/ಧೂ.ಬ./2024-2025 ದಿನಾಂಕ: 08.05.2024

ಪ್ರಕಟಣೆ

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 14(ಎ) ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಅಡಕದಲ್ಲಿನ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಆಧರಿಸಿ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿವರಗಳನ್ನು ಕೋಷ್ಟಕದಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿದೆ. ಕಾಯ್ದೆಯಲ್ಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ವಯ ಪ್ರಸ್ತುತ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಭೂ ಉಪಯೋಗ ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಯಾರಿಂದಲಾದರೂ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳಿದ್ದರೆ ಈ ಪ್ರಕಟಣೆ ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿವಸಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಇಲ್ಲವಾದಲ್ಲಿ ಈ ಪ್ರಕಟಣೆ ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿವಸಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು. ಇಲ್ಲವಾದಲ್ಲಿ ಈ ಪ್ರಕಟಣೆ ಪ್ರಕಟವಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿವಸಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳನ್ನು ಲಿಖಿತವಾಗಿ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕು.

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES					
SCOTTS GARMENTS LIMITED (UNDER LIQUIDATION) (CIN: U18101KA2002PLC030185)					
Reg. office: 481-B, IV Phase, Peenya Industrial Area, Bangalore, Karnataka 560 058 Liquidator: Mr. MV Sudarshan (IBBI Reg. No. IBBI/IPA-002/IP-N00561/2017-2018/11707) Liquidator's address: No.984/13, 8th Main, Girinagar II Phase, Bangalore -- 560085 Contact: +91 96203 00691 Email: liquidator.scottsgarments@gmail.com					
SALE OF ASSETS AT PEENYA & KOLAR, KARNATAKA					
Notice is given for Sale of assets, owned by Scotts Garments Limited (Under Liquidation) forming part of the Liquidation estate by the Liquidator, appointed by the Hon'ble NCLT, Bengaluru vide orders in I.A No.46/BB/2022 dt 31-Oct-23. The sale shall be done under the Regulation 32 of Insolvency & Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016.					
Lot No.	Asset	Details of property	Reserve Price (INR)	Earnest Money Deposit (INR)	Incremental Value (INR)
1	Industrial Land and Building at 127, Nelagadarahalli Village, Peenya Industrial Area, Bangalore 560 058	Land measuring 43 Guntas (42,471 sq. ft.) with a total built-up area of 7,000 sq.ft.	10,62,00,000 (Ten Crores Sixty Two Lakhs)	1,06,20,000 (One Crore Six Lakh Twenty Thousand)	10,00,000 (Ten Lakhs)
2	Plant & Machinery at 481/A, 481/B IV Phase, Peenya Industrial Area, Bangalore 560 058	All the plant & machinery incl. material, fixtures, furniture & scrap in the property whether attached to the property or not (excl. Vehicles)	3,20,00,000 (Three Crore Twenty Lakhs)	32,00,000 (Thirty Two Lakhs)	2,00,000 (Two Lakhs)
3	Plant & Machinery at Sy. No.30/1, 30/2, 32/1 & 32/2 Sangodahalli Village, Kasaba Hobli, Kolar District	All the plant & machinery incl. material, fixtures, furniture & scrap in the property whether attached to the property or not	24,00,000 (Twenty Four Lakhs)	2,40,000 (Two Lakh Forty Thousand)	50,000 (Fifty Thousand)
4	Industrial property with all plant & machinery at No. 1028, Irudayapuram, Robertsonpet, Bangarpet Taluk, Kolar District	Land measuring 7,450 sq.ft. and building with built up area of 14,200 sq.ft. The property shall include, material, fixtures & scrap in the property whether attached to the property or not	2,04,00,000 (Two Crores Four Lakhs)	20,40,000 (Twenty Lakh Forty Thousand)	5,00,000 (Five Lakhs)
5	Industrial property with plant & machinery at 22, KIADS Indl Area, Dasarahosahalli Village, Bangarpet, Kolar District	Land measuring 0.99 Acre and building with built up area of 30,400 sq.ft.	3,15,00,000 (Three Crores Fifteen Lakhs)	31,50,000 (Thirty One Lakh Fifty Thousand)	5,00,000 (Five Lakhs)
Important dates for the auction process:					
Particulars		Lot 1 & 2		Lot 3, 4 & 5	
Dates of Inspection		23-May-24 to 8-Jun-24		23-May-24 to 10-Jun-24	
Bid document submission & EMD payment last date		On or before 8-June-24		On or before 10-June-24	
Date & Time of E-Auction (Auction slots shall have unlimited extension of 5 mins each)		10-Jun-24 Lot 1: 11.00am to 12.00pm Lot 2: 2.00pm to 3.00pm		12-Jun-24 Lot 3: 11.00am to 12.00pm Lot 4: 2.00pm to 3.00pm Lot 5: 5.00pm to 6.00pm	
The sale shall be done through the E-Auction portal - https://www.eauctions.co.in/					
Detailed terms and conditions of auction sale under are available with the liquidator and Canara Bank's website.					
Terms & conditions of the E-Auction are as under:					
1. The sale will be conducted under the respective Acts for the relevant assets. GST is applicable on sale of plant & machinery and and GST invoice will be issued for availing ITC.					
2. E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS" and "NO RECOURSE BASIS" and such sale is without any kind of warranties and indemnities through the approved service provided by Linkstar Infosys Private Limited (auction agency)					
3. The detailed terms & conditions of E-Auction process can sought from the Liquidator by emailing at: liquidator.scottsgarments@gmail.com or contact +91 98903 59658/ +91 96203 00691					
The bid documents shall be submitted through email to the Liquidator at liquidator.scottsgarments@gmail.com					
Date: 23-May-24 Place: Bengaluru		Sd/- MV Sudarshan Liquidator of Scotts Garments Ltd			

