NORTHERN RAILWAY

CORRIGENDUM

Ref: i) Tender Notice No.45/2023-2024 dated 21/08/2023. ii) Tender No.15225019A due on 30/04/2024. 01. In reference to above tender Two new documents have been attached. **02.** In reference to above tender, **the due date has been extended from 21/03/2024 to 30/04/2024.** All other terms & conditions remain unchanged. The Corrigendum has been published on website **www.ireps.gov.in.**

817/2024

SERVING CUSTOMERS WITH A SMILE

JM FINANCIAL

JM Financial Asset Reconstruction Company Limited
Corporate identify Number: U67190MH2007PLC74287
Registered Office : 7th Floor, Cnergy, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai 400025
Website - www.jmfinancialarc.com
Contact Person: 1. Nikki Kumar - 9650606340 2. Rohan Sawant – 9833143013 3. Prashant Monde - 022 - 6224 1676

E-Auction Sale Notice – Subsequent Sale

E-AUCTION SALE NOTICE ON SYMBOLIC POSSESSION, E-AUCTION DATE: 30.03.2024, 11.00 AM to 12.00 PM

Loan Code / Branch / Borrower(s) / Co-Borrower(s) Guarantor(s)	Demand Notice Date and Amount	Property Address _final	Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD) (10% of RP)	Outstanding Amount (11-03-2024)
Loan Code No. 00000126, Dwarka (Branch), Neeraj Banga (Borrower), Nupur Banga (Co Borrower 1),	Dt: 19-12-2019, Rs. 806988/-, (Rs. Eight lakh Six Thousand Nine Hundred Eighty Eight Only)	All The piece and Parcel of the Property having an extent :- Flat No 364, Janta Flat, 3rd Floor Pocket 3,sector B4, Group 1 Narela Delhi New Delhi Delhi - 110040 Boundaries As :- North : Open Area South : RoadEast : Other Flat West :Other Flat	Rs. 564000/-, (Rs. Five lakh Sixty Four Thousand Only)	Rs. 56400/-, (Rs. Fifty Six Thousand Four Hundred Only)	Rs. 1333860/-, (Rs. Thirteen lakh Thirty Three Thousand Eight Hundred Sixty Only)

DATE OF E-AUCTION: 30-03-2024, FROM 11.00 A.M. TO 12.00 P.M (WITH UNLIMITED EXTENSION OF 5 MINUTES EACH), LAST DATE OF SUBMISSION OF BID: 29-03-2024, BEFORE 4.00 P.M.

For detailed terms and conditions of the Sale, please refer to the link provided in https://www.jmfinancialarc.com/Home/Assetsforsale OR https://www.bankauctions.in.

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT TO THE BORROWER/GUARANTOR / MORTGAGOR

The above mentioned Borrower/Guarantor are hereby noticed to pay the sum as mentioned in section 13(2) notice in full with accrued interest till date before the date of auction, failing which property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost from borrower/guarantor.

Date : 15.03.2024
Place : Delhi

Sd/- (Authorised Officer)
(Aranya - Trust)

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

SHASTRI NAGAR, MEERUT

POSSESSION NOTICE {For Immovable Property }

Whereas the undersigned being the **Authorised officer of the Bank of Baroda** under the Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (Act. No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice on the borrowers/ guarantors as given below to repay the amount mentioned below within 60 days from the receipt of the said notice. The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers/ guarantors and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules. The borrowers/ guarantors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of the Bank of Baroda for an amount and interest thereon with expenses thereon. **The borrower's attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.**

Name of the Borrower & Guarantor	Description of the Immovable Property	Date of Demand Notice	Date of Physical Possession	Amount Outstanding as mentioned in the demand Notice
Borrower: M/s Ashok Khadi Bhandar, a Partnership Firm of Mrs. Alka Mittal, Mr. Ayush Mittal, Mr. Akshit Mittal and Guarantors Mrs. Alka Mittal, Mr. Ayush Mittal, Mr. Akshit Mittal and M/s Rajendra Textiles	All that part and parcel of a land with factory any construction thereon measuring 1400.00 square yards situated at Nagar Nigam No. 17/11A, Minzumla Khasra No. 88/1 and 84/1, Village Rithani, Pargana, Tehsil and Distt. Meerut in the name of M/s Rajendra Textiles and **bounded as under:-** , EAST:- 229' thereafter Land of Shri Kapoor , WEST: 229' thereafter Land of Sh. Ashok Kumar, NORTH: 55' thereafter Property of others , SOUTH : 55' thereafter 40 mtrs wide Road	29.12.2023	13.03.2024	**Rs. 23,98,332.45** as on 01.10.2023 + Interest & other Charges.
Borrower: M/s Rajendra Textiles, a Partnership Firm of Mr. Ajay Mittal and Mrs. Alka Mittal and Guarantors Mr. Ajay Mittal and Mrs. Alka Mittal	All that part and parcel of a land with factory any construction thereon measuring 1400.00 square yards situated at Nagar Nigam No. 17/11A, Minzumla Khasra No. 88/1 and 84/1, Village Rithani, Pargana, Tehsil and Distt. Meerut in the name of M/s Rajendra Textiles and **bounded as under** :- . EAST:- 229' thereafter Land of Shri Kapoor , WEST: 229' thereafter Land of Sh. Ashok Kumar, NORTH:55' thereafter Property of others , SOUTH : 55' thereafter 40 mtrs wide Road	18.11.2023	13.03.2024	**Rs. 85,81,960.23** as on 01.10.2023 + Interest & other Charges.

Date : 14.03.2024 **Place : Meerut** **Authorised Officer**

VASTU HOUSING FINANCE

VASTU HOUSING FINANCE CORPORATION LTD

Unit 203 & 204, 2nd Floor, "A" Wing, Navbharat Estate, Zakaria Bunder Road, Sewri (West), Mumbai 400015. Maharashtra. CIN No.: U65922MH2005PLC272501

Demand Notice Under Section 13(2) of Securitisation Act of 2002

Whereas, Vastu Housing Finance Corporation Ltd through its head office Mumbai, Notice issued to the following borrowers / guarantors / mortgagers have defaulted in the repayment of principal and payment of interest of credit facilities obtained by them from the VHFCL and said facilities have turned to be Non Performing Assets. The notices were issued to them under section 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 on their last known addresses however the same have returned un-served and as such they are hereby informed by way of public notice about the same.

Name of Borrower, Co-borrower and Loan A/c No.	Date and Amount of Demand Notice Under Sec. 13(2)	Description of Mortgaged property
Ram Kumar (Applicant), Sukhdevi (Co Applicant) HL0000000071531	17-Feb-24/ Rs.1377454/- as on 14-Feb-24 with further Interest and charges thereon	Plot No. 23-c, Khasra No. 67/4, Indraj Colony, Village Dudaheda, Pargana Loni, Tehsil District Ghaziabad, Uttar Pradesh-201009,,area measuring 60 Sq. Yards. North- Road 15 ft., South - Plot No. 36, East – Plot No. 23B, West – Plot No. 24

The steps are being taken for substituted service of notice. The above borrowers, co- borrowers and/or their guarantors (where ever applicable) are advised to make the payments of outstanding within 60 days from the date of the publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of this notice as per the provision of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

Please be informed that the said notice is also under section 13(13) informing the borrowers/guarantors/ mortgagors that the said mortgaged property should not be sold/leased/transferred.

Date : 15.03.2024
Place : Noida

Authorized Officer,
VASTU HOUSING FINANCE CORPORATION LTD

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

ICICI Home Finance

Registered office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai- 400051
Corporate Office: ICICI HFC Tower, JB Nagar, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai- 400059
Branch Office: 307/1, 1st floor, Bishnoi Tower, Mangal Pandey Nagar, Opposite Apex Tower, Meerut - 240002

Whereas

The undersigned being the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Limited under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) rules 2002, issued demand notices upon the borrowers mentioned below, to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice.

As the borrower failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ICICI Home Finance Company Limited.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Co-borrower/ Loan Account Number	Description of property/ Date of Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs.)	Name of Branch
1.	Meenakshi. (Borrower), Monty Kumar (Co-Borrower), LHMRT00001318342.	Plot No 11 Block No 79 1 Shanti Kunj Village Salapur Jalalpur Meerut-250001 (Ref. LAN No. LHMRT00001318342). Bounded By- North: other Property, South: Property of Sirohi, East: other Property, West: Road 25 Ft./ Date of Possession- 11-Mar-24	27-04-2022 Rs. 14,36,443/-	Meerut-B
2.	Meenakshi. (Borrower), Monty Kumar (Co-Borrower), LHMRT00001318302.	Plot No 11 Block No 79 1shanti Kunj Village Salapur Jalalpur Meerut-250001 (Ref. LAN No. LHMRT00001318302). Bounded By- North: Other Property, South: Property of Sirohi, East: Other Property, West: Road 25 Ft./ Date of Possession- 11-Mar-24	27-04-2022 Rs. 8,58,103.14/-	Meerut-B

The above-mentioned borrowers(s)/ guarantors(s) are hereby given a 30 day notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold on the expiry of 30 days from the date of publication of this Notice, as per the provisions under the Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Date : March 15, 2024
Place: Meerut

Authorized Officer
ICICI Home Finance Company Limited

SALE/ AUCTION NOTICE

WEB TECH PACKAGINGS (INDIA) PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)
Liquidator: Ms. Ashu Gupta
Liquidator office: 204A, Second Floor, S.B.I. Building, 23, Najafgarh Road Industrial Area, Shivaji Marg, New Delhi-110015
Email: webtech.ibc@gmail.com Mob.: +91 9899021740

E-Auction
Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016
Date and Time of Auction: 17th April, 2024 at 11.00 AM to 02.00 PM
Last date to submit the Eligibility documents: 29th March, 2024
Last date for submission of EMD: 15th April, 2024 (till 4.00 pm)
E-Auction website: https://www.eauctions.co.in/

Notice is hereby given to general public that the liquidator of M/s Web Tech Packagings (India) Private Limited (in Liquidation) proposes to sell the **(i)** Plant & Machinery located at F-21, Site-C, Surajpur Indl. Area, Greater Noida, Uttar Pradesh, **(ii)** Furniture & Fixture located at F-21, Site-C, Surajpur Indl. Area, Greater Noida, Uttar Pradesh and **(iii)** Industrial Plot (area 1023.57 sq. mt.) situated at Industrial Plot No. 103, Block C, Phase III, in ELDECO SIIDCUL Industrial Park, ESIP, Sitarganj, Udham Singh Nagar, Uttarakhand through e-auction. In this connection expression of interest ("EOI") is invited to submit bids in relation to aforesaid sale.

BLOCK	Asset Description	Reserve Price (₹)	EMD Amount (₹)	Incremental Value (₹)
A	Sale of Plant & Machinery located at F-21, Site-C, Surajpur Indl. Area, Greater Noida, Uttar Pradesh	₹ 39,78,780	₹ 1,98,939	1 Lakh
B	Sale of Furniture & Fixture; table office & executive, side cabinet, executive chair, wall fan and almirah steel, etc. located at F-21, Site-C, Surajpur Indl. Area, Greater Noida, Uttar Pradesh	₹ 29,965	₹ 1,498	1 Thousand
C	Sale of ELDECO SIIDCUL Industrial Plot No. 103, Block C, Phase III, ESIP, Sitarganj, Udham Singh Nagar district in Uttarakhand (Lease hold)	₹ 23,13,268	₹ 1,15,663	1 Lakh

1. E-Auction will be conducted on **"AS is WHERE is", 'As is WHAT is" and "WHATEVER THERE is BASIS"** through approved service provider M/s Linkstar Infosys Private Limited.
2. Interested bidders are requested to visit the **Linkstar Infosys Private Limited** website **https://www.eauctions.co.in** for detailed sale notice, terms and conditions of e-auction, description of assets for sale and other relevant details before submitting their bids for taking part in e-auction.
3. The intending bidders, prior to submitting their bid, should make their independent inquiries regarding the title of property, lease rent, maintenance charges if any, dues of local taxes, etc. and shall bear lease transfer charges, if any on Sale of Industrial Plot and inspect the property at their own expenses and satisfy themselves.
4. The intending bidders are required to deposit Earnest Money Deposit (EMD) amount on or before **15th April, 2024 (till 4.00 pm)** either through NEFT/RTGS in the Account namely **"Liquidation Account Web Tech Packagings (India) Private Limited", Punjab National Bank C Block, DDA Market, East of Kailash, New Delhi-110065, Account No.: 52031132000155, IFSC Code: PUNB0309600.**
5. The Liquidator have right to accept or cancel or extend or modify etc. any terms and conditions of E-Auction (or) the liquidator can cancel E-Auction (or) any item of E-Auction at any time. She has the right to reject any of the bid without giving any reasons.
6. The sale shall be subject to provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and regulations made thereunder

Ashu Gupta
Liquidator in the matter Web Tech Packagings (India) Private Limited
IBBI Registration No. IBBI/IPA-002/IP-N00339/2017-2018/10943
Email: webtech.ibc@gmail.com

Date: 15.03.2024
Place: New Delhi

Form INC-26
[Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]
Before the Central Government (Regional Director, Northern Region, New Delhi)

In the matter of the Companies Act, 2013, Section 13(4) of Companies Act, 2013 and Rule 30(5)(a) of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

And

In the matter of **RAKSHA HEALTH INSURANCE TPA PRIVATE LIMITED (CIN: U85199DL2002PTC113925)** having its Registered Office at unit no. DTJ 425, 4th Floor, Plot No. 11 DLF Tower B, Jasola, South Delhi, New Delhi, Delhi, India, 110025.

..... **Petitioner**

Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make an application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the Special Resolution passed at the **Extra-Ordinary General Meeting held on Monday, February 12, 2024** to enable the Company to change its Registered office from **"NCT of Delhi"** to **"State of Karnataka"** within the jurisdiction of the Registrar of Companies, Bangalore.

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the Registered Office of the Company **may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form** or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region at the address **B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, 2nd Floor, CGO Complex, New Delhi - 110003, within fourteen days** from the date of publication of this notice with a copy to the applicant Company at its Registered Office at the address mentioned below:

Raksha Health Insurance TPA Private Limited
Unit no. DTJ 425, 4th Floor, Plot No. 11 DLF Tower B, Jasola, South Delhi, New Delhi, Delhi, India, 110025.

For and on behalf of the Applicant
Raksha Health Insurance TPA Private Limited
Sd/-
Deepa Bansal
Company Secretary

Date : 14.03.2024
Place: Bangalore

S. E. RAILWAY – TENDER

For and on behalf of President of India, the Senior Divisional Electrical Engineer/TRD/ Kharagpur-721301 invites e-tender for the following works before 15:00 hrs. on the date mentioned against items and will be opened at 15:30 hrs. **Sl. No., Tender Notice No & Description of works** are as follows: **(1) TRD-KGP-W-2023-24-24RT, Date 13.03.2024.** Replacement of Sink Masts for improvement of contact wire height under Kharagpur Division. **Tender Value :** ₹ 2,04,84,349.40. **EMD :** ₹ 2,52,400/-. **(2) TRD-KGP-W-2023-24-22RT, Date 13.03.2024.** Provision of different types of bonding and earthing under Kharagpur Division. **Tender Value :** ₹ 1,08,88,119/-. **EMD :** ₹ 2,04,500/-. **Cost of tender document :** Nil for each. **Date of Opening:** 03.04.2024 for each. **Completion Period :** 18 months for Sl. No. 1 and 12 months for Sl. No. 2. **Date of Submission :** upto 15:00 hrs. of 03.04.2024 for each. Interested Tenders may visit website **www.ireps.gov.in** for full details, description, specification of the tender and submit their bids online. In no case manual tender for this work will be accepted. **N.B:** Prospective bidders may regularly visit **www.ireps.gov. in** to participate in all tenders. **(PR-1234)**

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

Form no INC-26

[Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

Advertisement to be published in the newspaper for change of Registered Office of the company from one state to another

Before the Central Government
Regional Director, Northern Region

In the matter of the Sub Section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub Rule 5 of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of

MARITIME SHIP BROKERS (INDIA) PRIVATE LIMITED

having its registered office at **Regus Business Centre (Delhi) Private Limited Level 2, Elegance Tower, New Delhi, India, 110025 (Delhi)**

.....**Petitioner**

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra Ordinary General meeting held on **Sunday, February 11, 2024** to enable the company to change its Registered office from **"National Capital Territory of Delhi and Haryana"** to the **"State of Maharashtra within jurisdiction of Registrar of Companies, Pune".**

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver **either on MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form** or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region Bench, at the Address **B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, CGO Complex, New Delhi- 110 003** within **fourteen days** of the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office - **Regus Business Centre (Delhi) Private Limited Level 2, Elegance Tower, New Delhi, India, 110025 (Delhi)**

For and on behalf of the Applicant
Maritime Ship Brokers (India) Private Limited
Mandeep Kaur
Director
DIN: 02115464

Date : 15.03.2024
Place : Delhi

FORM No. INC-26

Pursuant to rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014]
Advertisement for the Shifting of Registered Office of the Applicant Company from the State of Delhi to the State of Uttar Pradesh
BEFORE THE CENTRAL GOVERNMENT (REGIONAL DIRECTOR, NORTHERN REGION)
IN THE MATTER OF THE COMPANIES ACT, 2013,
SECTION 13(4) OF THE COMPANIES ACT, 2013 AND
RULE 30 OF THE COMPANIES (INCORPORATION) RULES, 2014
AND
IN THE MATTER OF
BAAMA SYSTEMS PRIVATE LIMITED HAVING ITS REGISTERED OFFICE AT M-14, GROUND FLOOR, GREATER KAILASH-1, DELHI

..... APPLICANT

Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make an application before the Regional Director under section 13(4) of the Companies Act, 2013 seeking approval of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the Special resolution passed in the Extra-ordinary General Meeting held on the 11th day of Feb 2024 to enable the Company to change its Registered Office from the "National Capital Territory of Delhi" to the "State of Uttar Pradesh".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the Registered Office of the Company may deliver or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an Affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the concerned Regional Director, B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, C.G.O. Complex, New Delhi-110003 within fifteen days from the date of publication of this notice with a copy to the petitioner Company at its Registered Office.

For and on behalf of the Board
For BAAMA SYSTEMS PRIVATE LIMITED
Date: 11/03/2024
Sd-/-RAKESH SRIVASTAVA
Director
DIN: 06504769

Chola — Enter a better life

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED

Corporate Office:- "CHOLA CREST", C 54 & 55, Super B-4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai-600032.
Branch Office:- Hall No.3, 3rd Floor, Padam Plaza, Plot No.5, Sector-16-B, Awas Vikas Sikandra Yojna, Agra-282007.

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13[2] OF THE SECURITISATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002

You, the under mentioned Borrower / Mortgagor is hereby informed that the company has initiated proceedings against you under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and that the Notice under 13 (2) of the Act sent to you by Registered Post Ack. Due for Borrower/s has been returned undelivered. Hence, you are hereby called upon to take notice and pay the outstanding loan amount mentioned against the said account with interest accruing there from within 60 days from the date of this publication, failing which the company will proceed against you by exercising its right under Sub-Sec (4) of Section 13 of the Act by enforcing the below mentioned security to realize its dues with interests and costs. It is needles to mention that this notice is addressed to you without prejudice to any other remedy available to the company.

Sl. No.	Loan Account No. & Name and Address of the Borrower/s	Loan Amount(s)	Date of Demand Notice & Amount Outstanding
1.	Loan Account No.: XCMFAHE00001232893 & X0HEAHE00001369577 :- **1. Vishnu Prakash Rawat,** H.No.25, Gulmohar Enclave, Samshabad Road, Agra, U.P-282001. Also at: Plot No:29, Gyatri Signature, Taj Ganj Ward, Agra-282001. **2. Global Agra Shiksha Samiti** Represented by its M.D.-**Vishnu Prakash Rawat,** H.No.25, Gulmohar Enclave, Samshabad Road, Agra, U.P-282001. **3. Sayeed Khan,** 28 A/50, Jyoti Nagar, Saheed Nagar, Agra-282001. **4. All Legal Heirs of Deceased Lubna Sayeed,** 28 A/50, Jyoti Nagar, Saheed Nagar, Agra-282001. Also at: K.No.373, Ratan Plaza, Rajpur Chingi, Shamsabad Road, Agra-282001. **5. Manorama Sharma,** H.No.25, Gulmohar Enclave, Samshabad Road, Agra, U.P-282001. Also at: K.No.373, Ratan Plaza, Rajpur Chingi, Shamsabad Road, Agra, U.P-282001.	**Rs.2,44,00,000/- and Rs.98,00,000/-, Totally Rs.3,42,00,0000/-**	**08-03-2024 & Rs.10,57,59,773/-** as on 07-03-2024 together with further interest at contractual rate of interest thereon.

SCHEDULE OF PROPERTY:- Property on Plot of Land Bearing Minjumla Khasra No.373, Measuring Area 246.71 Sq.Mtrs, situated at Mauza Rajpur, Tajganj Ward, Tehsil and District Agra and **Bounded on East:** Shaheed Nagar Road 60 Feet Wide, **West:** Other's Property, **North:** Rasta 15 Feet Wide, **South:** Property of Subash Uppadhyay.

Date: 15-03-2024, Place: Agra **Sd/- Authorised Officer, Cholamandalam Investment And Finance Company Limited.**

Chola — Enter a better life

Cholamandalam investment and Finance Company Limited

Corporate Office: " CHOLA CREST " C 54 & 55, Super B – 4, Thiru Vi Ka Industrial Estate, Guindy, Chennai - 600032, India. Branch Office: 1st & 2nd Floor, Plot No.6, Main Pusa Road, Karol Bagh, New Delhi - 110 005 Contact No: Mr.. Vinay Kumar Gautam, Mob.No. 8287233717

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower / Co-Borrower/ Mortgagor (s) that the below described immovable properties mortgaged to the Secured Creditor, the Symbolic/Physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Cholamandalam investment and Finance Company Limited the same shall be referred herein after as Cholamandalam investment and Finance Company Limited. The Secured Assets will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis through E-Auction.

It is hereby informed to General public that we are going to conduct public E-Auction through website https://chola-lap.procure247.com/

S.N.	Account No. and Name of borrower, co- borrower, Mortgagors	Date & Amount as per Demand Notice U/s 13(2)	Descriptions of the property /Properties	Reserve Price, Earnest Money Deposit & Bid Increment Amount (In Rs.)	E-Auction Date and Time, EMD Submission Last Date Inspection Date
1.	**Loan Account Nos. X0HEDHE00001371151 , X0HEDHE00001162337 & X0HEDHE00001017249** **1. RAVI PRAKASH SADH** H.NO. B-45/, 1ST FLOOR BLOCK-B, EAST KRISHNA NAGAR, NEW DELHI-110051 **2.RAVI PRAKASH SADH M/S RAVI PAINTS** C-11, FIRST FLOOR, EAST AZAD NAGAR, KRISHNA NAGAR, NEW DELHI-110051 **3. RAVI PRAKASH SADH M/S RAVI PAINTS** **E-228, SECTOR- 63, NOIDA -201301** **4. SANDEEP SADH** H.NO. B-45/, 1ST FLOOR BLOCK-B, EAST KRISHNA NAGAR, NEW DELHI-110051 **5. SUNITA RANI SADH** H.NO. B-45/, 1ST FLOOR BLOCK-B, EAST KRISHNA NAGAR, NEW DELHI-110051	19.10.2018 Rs. 2,08,81,790.41 **Type of Possession** **PHYSICAL**	**PROPERTY 1** Entire First Floor Without Roof Rights The Said Floor Built On Property No. B-45 (OLD No. 46-B) Area Measuring 100 Sq.yds Out Of Khasra No. 1048/824/3, Situated in the area of village Chandrawali alias Shahdara In The Abadi East Krishna Nagar, Delhi **PROPERTY 2** Entire Second Floor Property No. 46-B (Old) and New No. B-45, PART AREA MEASURING 100 SQ. YDS Khasra No. 1048/824/3, Block-B, Situated at Abadi of East Krishna Nagar, In The Area OF Village-Chandrawali alias Shahdara Ilaqa, Delhi	**Rs.42,00,000/-** **Rs.4,20,000/-** **Rs.50,000/-** **Rs.42,00,000/-** **Rs.4,20,000/-** **Rs.50,000/-**	**30.03.2024 at 11.00 a.m to 1:00 p.m** **29.03.2024, 10.00 am to 5.00p.m** **As per appointment**

1. All Interested participants / bidders are requested to visit the website https://chola-lap.procure247.com/ & https://www.cholamandalam.com/auction-notices. For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may contact **(Muhammed Rahees – 81240 00030), Ms.Procure247, (Contact Person: Karan Modi: 70167 16557- karan@procure247.com Apurva Patel:91061 96864-apurva@procure247.com Alpesh Borisa- alpesh@procure247.com**

2. For further details on terms and conditions please visit https://chola-lap.procure247.com/ & https://www.cholamandalam.com/auction-notices to take part in e-auction.

THIS IS ALSO A STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES,2002

Place: DELHI, NCR Date : 15-03-2024 **Sd/- Authorised Officer Cholamandalam Investment and Finance Company Limite**

IDBI BANK

IDBI Bank Ltd.,

Ground Floor, 4/65, Padam Singh Road, Kaol Bagh , New Delhi-110005, Ph. 011- 46465263, 9810449799

E-AUCTION SALE NOTICE

E- Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 to be held on 02.04.2024 from 11:00 AM - 12:00 NOON

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below mentioned immoveable properties/ secured assets are mortgaged/charged to the secured creditor (IDBI Bank Ltd.). Whereas under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, the Authorised Officers have issued Demand Notice for recovery of sums from the borrowers./guarantors/mortgagors(herein referred to as borrowers) as per details given below against each borrower. Further, in exercise of powers contained in the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, the respective Authorised Officers have taken physical/symbolic possession of the under mentioned secured assets. Whereas sale of secured assets is to be made through Public E-Auction for recovery of the secured debts due to IDBI BANK Ltd. from the Borrowers as per the demand notice plus future interest, costs and charges incurred by the bank theron, less recoveries if any, thereafter. The general Public is invited to bid either personally or through duly authorised agent.

Sr. No.	Name of Borrower/ Co-Borrower/Guarantor	Date of Demand Notice and O/s Amount mentioned therein	Description of Secured Assets	Status of Possession (Physical or Symbolic)	Date of Possession	Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD) Amount	Last Date & Time of deposit of EMD & Bid Document	Details of account in which EMD is to be deposited through RTGS/NEFT & IFSC Code	Date & Time of Inspection of Property	Incremental Bidding	Name & Contact No. of Authorised Officer / Nodal Officer
1.	**M/s Cosy Tree Rooms** ("Borrower"), **Mr. Nitin Agrawal** (Co Borrower) and **Ms. GarimaAgrawal** ("Co Borrower")	20.10.2023 and Rs.31,16,029 /- (Rupees Thirty One Lakh Sixteen Thousand Twenty Nine Only) as on 31.07.2023, together with further interest thereon with effect from 01.08.2023 ***subject to effect of partial recovery in the account.**	Shop No. 101, First Floor, Commercial Complex, Chokhani Square, Plot No. 4, Block P, Sector 18 Noida, Distt. Gautam Budh Nagar (UP) -201301	Symbolic	10.01.2024	Rs. 39,94,200/-	Rs.3,99,420/-	30.03.2024 till 5:00 PM	Account Number- 04034915010026 Name: IDBI Bank Ltd. IFSC CODE-IBKL0000040	Prospective buyers may visit of their own	Rs. 10,000/-	Nodal Officer Ms. Ranjana S. Prasad 011-46465263, 9810449799 Authorized Officer - Sh. Deepak Jain

BRIEF TERMS AND CONDITIONS OF E-AUCTION SALE: The sale shall be subject to the terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002. **(1)** The sale of Secured Assets is on "as is where is basis", "as is what is basis", "whatever there is basis" and "no recourse basis" for and on behalf of the Secured Creditors viz.: IDBI Bank Ltd. **(2)** The sale is strictly subject to the terms & conditions given in this advertisement and in the "Bid Document". Bid document can be obtained from any of our offices, on all working days or downloaded from IDBI's website i.e. www.idbibank.in and also at https://www.bankeauctions.com (3) The sale would be on e-auction platform at website https://www.bankeauctions.com through E-aucion service provider C1 India Pvt. Ltd., Contact Mr. Mithalesh Kumar (email: **delhi@c1india.com** and **support@bankeauctions.com**) or Cell: +91-7080804466 |Phone: +91-124-4302020 **(4)** The authorized officer reserves the right to accept any or reject all bids, if not found acceptable or to postpone/ cancel the auction at anytime without assigning any reason whatsoever and his decision n this regard shall be final. **(5)** The successful bidder will be required to deposit 25% of the sale price immediately on confirmation of the sale, inclusive of earnest money deposited. The balance amount of the sale price is to be paid within 15 days of the confirmation of the sale or such extended period as may be agreed to by the AO. In case of failure to deposit the balance amount within the prescribed period, the deposited amount shall be forfeited, including earnest money. **(6)** In case of default in depositing the 25% bid amount immediately or balance 75% of the bid amount within the prescribed period, the amount already deposited will be forfeited and secured assets will be resold. **(7)** All statutory dues/ attendant charges/other dues including registration charges, stamp duty, taxes extra shall be borne by the purchaser. For further details and complete Terms and Conditions, please visit www.idbi.com and/or contact the Nodal officers/Authorized Officers mentioned above against each property.

STATUTORY 15 / 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 9(1) AND 8(6) OF SARFAESI ACT 2002

The borrower/guarantors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto date interest and ancillary expenses before the date of e-auction failing which the property will be auctioned/sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and costs

Date: 15.03.2024, Place: New Delhi **Sd./- Authorised Officer, IDBI Bank Ltd.**

पश्चिम बंगाल में कांग्रेस व वामो की बैठक बेनतीजा

मोर्चा ने 16 नामों का एलान किया, 14 नए चेहरे

जनसत्ता ब्यूरो
नई दिल्ली, 14 मार्च।

माकपा नीत वाम मोर्चे ने गुरुवार को सीटों के बंटवारे पर कांग्रेस के साथ बातचीत बेनतीजा रहने के बीच पश्चिम बंगाल की 42 लोकसभा सीटों में से 16 के लिए उम्मीदवारों की घोषणा की। वाम मोर्चा के अध्यक्ष बिमान बोस ने संवाददाता सम्मेलन में कहा कि 16 में से 14 उम्मीदवार नए और युवा हैं।

वाम मोर्चा ने कोलकाता दक्षिण से मार्क्सवादी कम्युनिस्ट पार्टी की सायरा शाह हलीम, दम दम से सुजान चक्रवर्ती, यादवपुर से सृजन भट्टाचार्य, श्रीरामपुर से दिप्सिता धर और तमलुक से सायन बनर्जी को मैदान में उतारा है। बोस ने कहा, 'हमने केवल 16 सीटों के लिए उम्मीदवारों की घोषणा की है। राज्य कांग्रेस के नेता इस समय पार्टी आलाकमान से बात करने के लिए नई दिल्ली में हैं। इसलिए, उन्हें वापस आने दें और फिर हम चर्चा करेंगे।' यह पूछे जाने पर कि वे कब तक कांग्रेस का इंतजार करेंगे, उन्होंने कहा कि वाम मोर्चा शनिवार को अपने घटक दलों – माकपा, भाकपा, फारवर्ड ब्लाक और आरएसपी – के साथ फिर से चर्चा करेगा।

> *वाम* मोर्चा ने कोलकाता दक्षिण से माकपा की सायरा शाह हलीम, दम दम से सुजान चक्रवर्ती, यादवपुर से सृजन भट्टाचार्य, श्रीरामपुर से दिप्सिता धर और तमलुक से सायन बनर्जी को मैदान में उतारा है।
> *वाम* मोर्चा शनिवार को अपने घटक दलों – माकपा, भाकपा, फारवर्ड ब्लाक और आरएसपी – के साथ फिर से चर्चा करेगा।

SBI भारतीय स्टेट बैंक
भिवाड़ी इंडस्ट्रीयल इस्टेट शाखा, रीको चौक, भिवाड़ी, जिला अलवर, राजस्थान-301019, ई-मेल: sbi.31465@sbi.co.in, शाखा कोड: 31465

मांग सूचना–सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अन्तर्गत

निम्नांकित ऋणियों एवं जमानतदारों को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि उन्होंने बैंक से लिए गए ऋण की किश्तों एवं उसके ब्याज का समय पर भुगतान नहीं किया अतः उनका खाता एन.पी.ए. में वर्गीकृत हो गया है। बैंक द्वारा सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत उनको बैंक रिकॉर्ड के अनुसार उनके अन्तिम ज्ञात पते पर नोटिस जारी किए गए थे जो कि उनके द्वारा प्राप्त नहीं किए जाने के फलस्वरूप पुनः लौटकर आ गए हैं। अतः उनको इस सामान्य नोटिस के द्वारा उक्त अधिनियम के तहत इस बारे में सूचित किया जाता है:

ऋणियों एवं जमानतदारों के नाम एवं पते	प्रतिभूत आस्तियों/बंधक सम्पत्तियों का विवरण	नोटिस 13(2) की दिनांक	बकाया राशि (नोटिस 13(2) के अनुसार)
मैसर्स हिमस्काफ सिस्टम्स प्राईवेट लिमिटेड प्लॉट नं. ए-98, मुख्य रोड, रीको औद्योगिक क्षेत्र, फेज-I, भिवाड़ी, जिला अलवर, राजस्थान-301019 **निदेशक एवं जमानतदार-** **श्री सुभाष शर्मा पुत्र श्री हरि किशन शर्मा** 40/308, हेरिटेज सिटी, एम.जी. रोड मैट्रो स्टेशन के पास, एम.जी. रोड, गुड़गाँव, हरियाणा-122102 **श्री प्रणव शर्मा पुत्र श्री सुभाष शर्मा** 40/308, हेरिटेज सिटी, एम.जी. रोड मैट्रो स्टेशन के पास, एम.जी. रोड, गुड़गाँव, हरियाणा-122102 **जमानतदार- श्रीमती शेफालिका शर्मा पत्नी श्री सुभाष शर्मा** 40/308, हेरिटेज सिटी, एम.जी. रोड मैट्रो स्टेशन के पास, एम.जी. रोड, गुड़गाँव, हरियाणा-122102	सभी प्रकार की वर्तमान परिसंपत्तियाँ, कच्चे माल का स्टॉक, स्टॉक-इन-प्रोसेस, तैयार माल, कारखाने में या कहीं और पारगमन में माल और कंपनी की सभी प्राप्तियाँ (वर्तमान और भविष्य) सहित का दृष्टिबंधक। स्टॉक और मशीनरी का दृष्टिबंधक और कार टोयोटो इनोवा क्रिस्टा 2.4 वी, HR26DV6889, चेसिस नं. MBJGB8EM202055436-1118, इंजन नंबर 2GDA254590 का दृष्टिबंधक।	08.12.2023	दिनांक 07.12.2023 को बकाया रू. 6,78,29,480/- (रूपये छह करोड़ अठहतर लाख उनतीस हजार चार सौ अस्सी मात्र) एवं इसके आगे का ब्याज व अन्य खर्चे आदि।
	गैर निष्पादक आस्ति (एनपीए) दिनांक	29.11.2023	
	मैसर्स हिमस्काफ सिस्टम्स प्राईवेट लिमिटेड के नाम साम्यिक बंधक आवासीय भवन जो फ्लैट नं. 308, ब्लॉक नं. 40, (तीसरी मंजिल), फेज-II, हेरिटेज सिटी, एम.जी. रोड मैट्रो स्टेशन के पास, एम.जी. रोड, गुरूग्राम, हरियाणा पर स्थित है, जिसका कुल क्षेत्रफल 1854.82 वर्ग फीट है। **सीमाएं-** पूर्वः प्रवेश मार्ग, पश्चिमः फ्लैट नं. 307, उत्तरः फ्लैट नं. 305, दक्षिणः आंतरिक सड़क		

इस नोटिस के द्वारा उक्त ऋणियों एवं जमानतदारों के विरूद्ध अग्रिम कार्यवाही करते हुए उक्त उधारकर्ताओं/जमानतदारों को उक्त बकाया राशि इस नोटिस के प्रकाशन की तिथि से साठ (60) दिवस के भीतर पुनर्भुगतान हेतु आगाह किया जाता है, अन्यथा साठ (60) दिवस की समाप्ति के पश्चात सरफेसी अधिनियम की धारा 13(4) के अन्तर्गत वसूली कार्यवाही की जाएगी। ऋणियों एवं जमानतदारों को यह भी सलाह दी जाती है कि वे बैंक के अधोहस्ताक्षरकर्ता /प्राधिकृत अधिकारी से किसी भी कार्य दिवस पर 13(2) के अन्तर्गत जारी नोटिस की मूल प्रति प्राप्त कर लेवें।

कर्जदारों/जमानतदारों का ध्यान, प्रतिभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13(8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

दिनांक: 14.03.2024
स्थान: भिवाड़ी (अलवर)

हस्ता.
प्राधिकृत अधिकारी
भारतीय स्टेट बैंक

Muthoot Mercantile Limited
Regd. Office, Muthoot Floors
Thycaud, Thiruvananthapuram-695 014

Due to some administrative reasons we have decided to close the following branches in Delhi Region with effect from 15-06-2024. For the convenience of our customers they can continue to meet their loan requirements and other services from their nearest branches as shown below:

S.No.	Existing Branch	Merged branch with Dist.
1	Jeevan Park	Pankha Road(W.Delhi)
2	Lado Sarai	Nehru Place (S.Delhi)
3	Rohini Sector-16	Adharsh Nagar(N.W.Delhi)

CHAIRMAN

PUBLIC NOTICE

The below mentioned following Covernotes of the Company have been lost.

BOOK NO.935476 (C/NOTENOS.600554), MOTOR COVERNOTE BOOK NOS. -935474 (C/NOTENO. 600505), BOOK NO. 645433 (C/NOTENO. 352912 AND FROM 352914 TO 352925), BOOK NO.645431 (C/NOTENO. 352856 AND 352863).

Police Report has been lodged vide LR No. 1543140/2024 Dated 13/03/2024 in the name of Govind Singh Dangwal, Assistant Manager (Retd.) S.R.No.232807. The Company shall not be liable for any loss or liability arising due to the misuse of the above covernotes. Finder may return to: Branch Manager, The Oriental Insurance Company Ltd, 60 JANPATH,NEW DELHI - 110 001.

सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया Central Bank of India — Regional Office- Etawah

विज्ञप्ति

RO/RD/2023-24/124 Date: 13.03.2024

सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया, क्षेत्रीय कार्यालय, इटावा, क्षेत्र के अंतर्गत अपने RSET एवं FLCC कार्यालय में निम्नलिखित पदों पर संविदा के आधार पर नियुक्ति हेतु आवेदन पत्र आमंत्रित करता है।

S NO	OFFICE	DISTRICT	NAME OF THE POST
1	RSETI	ETAWAH	ATTENDENT
2	RSETI	AURAIYA	WATCHMAN CUM GARDENER
3	FLCC	AURAIYA	COUNSELOR
4	RSETI	ETAWAH	WATCHMAN CUM GARDENER

नियुक्ति हेतु संबन्धित विस्तृत जानकारी एवं आवेदन पत्र का प्रारूप हमारे बैंक के वैबसाइट http://www.centralbankofindia.co.in या हमारे क्षेत्रीय कार्यालय, इटावा पताः 125, सिविल लाइंस, इटावा- 206001 से प्राप्त कर सकते है। हमारे कार्यालय में आवेदन प्राप्त होने की अंतिम तिथि 01.04.2024 है।

नोट :- इस संबंध में प्राप्त पुराने सभी एप्लिकेशन निरस्त माने जाएंगे।

हस्ता/-
मुख्य प्रबंधक
इटावा

RELIANCE Asset Reconstruction

रिलायंस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

11वीं मंजिल, नॉर्थ साइड, आर–टेक पार्क वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे, गोरेगांव (पूर्व) मुंबई– 400063

कब्जा सूचना (अचल संपत्तियों के लिए) नियम 8(1) देखें

जबकि, रिलायंस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी, वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत दिनांक 30.03.2022 के समझौते के तहत आरएआरसी 068 ट्रस्ट के ट्रस्टी के रूप में कार्य कर रहे हैं और इसके तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) ने दिनांक 28.12.2023 को एक मांग नोटिस जारी किया जिसमें उधारकर्ता और गारंटरों से उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर राशि चुकाने का आह्वान किया गया।

उधारकर्ता और गारंटर राशि चुकाने में विफल रहे हैं, इसलिए उधारकर्ता और गारंटर और सामान्य रूप से जनता को नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित संपत्ति पर नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए दिनांक 11.03.2024 को उक्त अधिनियम के नियम 8 के साथ के तहत कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से उधारकर्ताओं और गारंटरों और सामान्य रूप से जनता को आगाह किया जाता है कि वे संपत्ति के साथ लेनदेन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेनदेन राशि और उस पर ब्याज के लिए रिलायंस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड के शुल्क के अधीन होगा।

सुरक्षित संपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, उधारकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा –13 की उप–धारा 8 के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

उधारकर्ता/गारंटर	गिरवी रखी गई संपत्तियों का विवरण	राशि ओ/एस
1. मैसर्स क्रेस्को मेटल्स 2. श्री. परमजीत सिंह (स्वर्गीय दर्शन सिंह के कानूनी उत्तराधिकारी) 3. श्रीमती. रणजीत कौर पत्नी श्री परमजीत सिंह (स्वर्गीय दर्शन सिंह के कानूनी उत्तराधिकारी)	मकान नंबर 3–जी/99, पिछला हिस्सा, एनएच–3, एनआईटी, फरीदाबाद के 150 वर्ग गज के ईएम के सभी टुकड़े और पार्सल, बिक्री विलेख संख्या 103 दिनांक 08.0491976 के तहत स्वर्गीय दर्शन सिंह के कानूनी उत्तराधिकारियों के स्वामित्व में हैं। संपत्ति की सीमाएं: उत्तर पश्चिम– सड़क दक्षिण पूर्वः अन्य संपत्ति, उत्तर पूर्वः मकान नंबर 3–जी/98, दक्षिण पश्चिम– मकान नंबर 3–जी/100।	रु. 95,15,148.48 पी (30.11.2023 तक रुपये पंचानवे लाख पंद्रह हजार एक सौ अड़तालीस और पैसे अड़तालीस पैसे मात्र)

स्थानः फरीदाबाद
दिनांकः11 मार्च 2024

(प्राधिकृत अधिकारी)
रिलायंस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

SAMARTH At Gomti Greens UPRERAPRJ221843 — **EMAAR** INDIA

ईमार इण्डिया लिमिटेड

EWS – LIG 'समर्थ' 'गोमती ग्रीन्स', सेक्टर–7, अमर शहीद पथ, नियर–सूडा आफिस, गोमती नगर विस्तार, लखनऊ

सार्वजनिक सूचना

भवनों का विवरण

क्र	वर्ग	निर्मित क्षेत्र/बिल्टअप एरिया (वर्ग मी.)	कारपेट क्षेत्र (वर्ग मी.)	मूल्य (रूपयों में)	पंजीकरण धनराशि
1	समर्थ ई.डब्ल्यू.एस.	25.42 से शुरू	20.47 से शुरू	₹ 5.04* लाख से शुरू	₹ 40000*/-
2	समर्थ एल.आई.जी.	41.18 से शुरू	33.85 से शुरू	₹ 13.5* लाख से शुरू	₹ 80000*/-

पंजीकरण पुस्तिका मिलने का स्थान

'गोमती ग्रीन्स' सेक्टर-7, अमर शहीद पथ, सूडा आफिस के पास, गोमती नगर विस्तार, लखनऊ-226010.

पंजीकरण पुस्तिका जमा करने का स्थान

'गोमती ग्रीन्स' सेक्टर-7, अमर शहीद पथ, सूडा आफिस के पास, गोमती नगर विस्तार, लखनऊ-226010.

पंजीकरण पुस्तिका मुल्य - ₹500.00 | **कम्पलीशन सर्टिफिकेट रिसीवड**

पंजीकरण पुस्तिका वितरण की तिथि	आवेदन पत्र जमा करने की तिथि	लॉटरी एवं यूनिट आवंटन
15–03–2024 से 31–03–2024	01–04–2024 से 10–04–2024	20–04–2024*

दुर्बल आय वर्ग और अल्प आय वर्ग भवनों के आवंटन हेतु | 8826433268

*T&C apply and taxes applicable. *This date is tentative and is subject to approval from concerned authorities and may change. Please refer to our website https://ewsliggomtigreens.in/ for any update/modification.

Disclaimer:- The purpose of this document is to provide interested parties with information that may be useful to them in the formulation of their application. The assumptions, assertions statements and information contained in this document may not be complete, accurate or adequate. Each applicant should therefore conduct its own investigation from appropriate sources before submitting their application. The present content on the brochure/advertisement/promotional document regarding the project and in respect of the apartments, plot or building, and project layout, area, amenities, services, terms of sale and other relevant terms, are based on the approved and sanctioned plans subject to any modification and change in consonance with relevant laws or as directed by the Authorities. The Company makes no representation or warranty, made or intended as to the accuracy or completeness of information and no commitments are being given under the brochure/advertisement/promotional document as to its suitability or adequacy for any purpose or otherwise. All rights of marketing and advertisements are solely owned and reserved with the company, The Company shall not be responsible for any advertisements made in any digital or print media by any other person, body or agency which has not been authorized by the Company. The Company holds and has acquired all legal rights as to the All layouts, plans, specifications, dimensions designs, measurements and locations are actual, however the same are not to scale. (1) Residential EWS/LIG flats measuring 25.42 sq. mts. onwards (2) RERA registration no. UPRERAPRJ221843 (3) License No. 406/Adhi Aa/H.T.L.G/10 dated 11/11/2010. (4) Name of company to whom the licenses have been granted to- Emaar India Limited formerly known as Emaar MGF Land Limited (5) Name of development *SAMARTH-EWS & SAMARTH-LIG at Emaar Gomti Greens Lucknow* being developed by Emaar India Limited (6) Layout plan approval dated 26.11.2011. (7) Building plan approval vide 02/EE/HTIG/2013 dated 31.12.2020 (8) Revised layout plan vide 22.12.2023 (9) Any other approval-Fire NOC-Vide letter No. UPSF/2020/214111/LCS/LUCKNOW/3354/CFO dated 18.08.2020 Conversion scale: 1ft = 304.8mm.

केन फिन होम्स लिमिटेड Can Fin Homes Ltd

एससीओ 34 एवं 35, प्रथम तल, कैनरा बैंक के ऊपर, सेक्टर 10ए, गुड़गाँव, फोन: Ph.: 0124-2370035, 7625079135 ईमेल: gurgaon@canfinhomes.com
CIN : L85110KA1987PLC008699

कब्जा सूचना [नियम 8(1)] [अचल सम्पत्ति के लिए]

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने केन फिन होम्स लिमिटेड, के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के साथ पठित प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सूचना दिनांकित **02.01.2024** को जारी की थी जिसमें कर्जदार **श्रीमती सपना शर्मा पत्नी स्वर्गीय घन श्याम शर्मा** और **श्री नितिन शर्मा (गारंटर) पुत्र बाबू लाल शर्मा** और **अन्य सभी कानूनी उत्तराधिकारी** से सूचना में वर्णितानुसार बकाया राशि **रु.24,66,306/–** (रुपये चौबीस लाख छियासठ हजार तीन सौ छः मात्र) उक्त नोटिस की तारीख से 60 दिनों के भीतर वसूली की तारीख तक, संविदात्मक दरों पर अतिरिक्त ब्याज के साथ।

कर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्द्वारा कर्जदार और जनसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा दिनांक **12 मार्च 2024** को प्राप्त कर लिया है।

सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के लिए उधारकर्ता का ध्यान आकर्षित किया जाता है।

विशेष रूप से कर्जदार/रों, गारंटर/रों को तथा सामान्य रूप से जनसाधारण को इस संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्तियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार केन फिन होम्स लिमिटेड की बकाया राशि **रु.24,66,306/–** (रुपये चौबीस लाख छियासठ हजार तीन सौ छः मात्र) और उस पर आगे ब्याज के प्रभाराधीन होगा।

अचल सम्पत्ति का विवरण

फ्लैट नंबर 203, दूसरी मंजिल, कवर एरिया 540 वर्ग फीट, प्लॉट नंबर 55, नया नंबर 3213बी/31, 210 वर्ग गज खेवट/खाता नंबर 1608–1609–1610/2265 से 2280 सलाम खेवट विष्णु गार्डन, राजेंद्र पार्क गुरु उगराम पिन 122001

संपत्ति की सीमाएँ इस प्रकार हैं:

उत्तरः फ्लैट सं. 201 एवं 202, दक्षिणः उमराव
पूर्वः अन्य स्वामी, पश्चिमः अन्य स्वामी

तिथिः **14.03.2024**
स्थानः गुरुग्राम

हस्ता./–
प्राधिकृत अधिकारी,
केन फिन होम्स लिमिटेड

पी एम श्री केन्द्रीय विद्यालय – खिचड़ीपुर, दिल्ली–100191

फर्म पंजीकरण हेतु सूचना

विद्यालय को सत्र 2024–25 के लिए निम्न लिखित सामान की आपूर्ति एवं सेवाऐं प्रदान करने की इच्छुक मान्यता प्राप्त एवं अनुभवी संस्थाऐं अपनी फर्म के पंजीकरण हेतु दिनांक 23.03.2024 तक आवेदन प्रस्तुत करें।

सामान	सेवाऐं
फर्नीचर, विज्ञान/गणित/कार्यानुभव लैब/खेल कूद /विद्युत/स्टेशनरी, प्रिंटेड स्टेशनरी एवं परीक्षा छपाई कार्य/भवन निर्माण/कम्प्यूटर पेरिफरल्स/एसी, वाटर कूलर, आर.ओ/जल शोधन यंत्र/ ट्राफी, मैडल,/दृव्य श्रव्य/सी.सी. टी.वी./अग्निशामक यन्त्र/ईपीबीएक्स चिकित्सा रूम/साइंस पार्क से संबंधित सामग्री एवं उपकरण	रंगाई पुताई कार्य एवं भवन मरम्मत /टेंट/वेल्डिंग एवं फर्नीचर मरम्मत/कम्प्यूटर रखरखाव/अग्निशमक रखरखाव/सुरक्षा, सफाई एवं बागवानी/विद्यालय कैंटीन एवं कैटरिंग/सी.सी.टी.वी. कैमरा/किराये पर बस/कार सेवाएँ/एसी, वाटर कूलर, आर.ओ./जल शोधन यंत्र सेवा/दृव्य श्रव्य सिस्टम/फोटोकोपी, रिजो मशीन सेवा/बिजली, प्ल्मबींग एवं CA की सेवा

नोटः– फर्म पंजीकरण हेतु GST No/ TDS Clearance Certificate आवेदन के साथ संलग्न अनिवार्य है और फर्म पंजीकरण स्पीडपोस्ट द्वारा ही स्वीकृत होगा। जनरल सप्लायर्स फर्म का पंजीकरण मान्य नहीं होगा

प्राचार्य

गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
(पूर्व का पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड)
पंजीकृत कार्यालय : 602, 6ठा तल, जीरो वन आईटी पार्क, क्रम सं. 79/1, घोरपड़ी, मुंधवा रोड, पुणे-411036

माँग सूचना
सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अधीन

आप निम्नलिखित कर्जदारों/सह-कर्जदारों/जमानतियों ने गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पहले पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था, 17 नवंबर 2023 से पूनावाला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड का नाम बदलकर गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड हो गया (पहले इसे मैग्मा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था और मूल रूप से जीई मनी हाउसिंग फाइनेंस पब्लिक अनलिमिटेड कंपनी के नाम से निगमित किया गया था) (इसके पश्चात 'प्रतिभूत लेनदार' सन्दर्भित) से अपनी अचल सम्पत्ति/यों को गिरवी रखकर गृह ऋण/सम्पत्ति के विरुद्ध ऋण प्राप्त किया। आपने इसके पुनर्भुगतान में चूक की है और इसलिए आपका ऋण गैर-निष्पादन परिसम्पत्तियों के रूप में वर्गीकृत किया गया है। बकाया देनदारी की वसूली हेतु वित्तीय परिसम्पत्ति के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अधीन एक माँग सूचना आपके अन्तिम ज्ञात पते पर भेजी गयी किन्तु वह अनसर्व्ड वापस कर दी गयी। अतः उसकी विषय-सामग्री प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के साथ पठित नियम 3(1) की धारा 13(2) के अनुसार वैकल्पिक मार्ग के रूप में प्रकाशित की जा रही है।

कर्जदारों, सह-कर्जदारों, गारेंटरों, प्रतिभूतियों, बकाया देनदारियों, का विवरण धारा 13(2) के अधीन माँग सूचना भेजी गयी माँग सूचना तथा उसमें दावाकृत राशि का विवरण निम्नलिखित है :

क्र. सं.	कर्जदार, सह-कर्जदार, गारंटर का नाम तथा ऋण राशि	प्रतिभूत आस्ति का विवरण	मांग सूचना की तिथि / बकाया राशि (रु.)
1.	**मोहम्मद कौनैन, सना कौनैन** ऋण राशिः रु.1650000/- ऋण संख्याः HF/0044/H/20/100185	प्लॉट आराजी संख्या 176 का हिस्सा का समस्त भाग, मौजा- चाका अब्दुल करीम उर्फ शुद्ध भुलई परगना सिकंदरा तहसील फूलपुर इलाहाबाद माप 173.वर्ग मीटर इफको पिन कोड- 212404 सीमाएं:- पूर्वः- खाली प्लॉट, पश्चिमः- खाली प्लॉट, उत्तरः- प्रस्तावित 20 फीट चौड़ा, दक्षिणः- प्रस्तावित 15 फीट चौड़ा।	07/03/2024 रु. 1753945 (सत्रह लाख तिरपन हजार नौ सौ पैंतालीस रुपये मात्र) पुनर्भुगतान तक 15.5% प्रति वर्ष की दर से अतिरिक्त ब्याज सहित।
2.	**आशीष सिंह, बिहारी लाल, प्रतिभा सिंह** ऋण राशिः रु. 2500000/- ऋण संख्याः HF/0044/H/20/100348	मकान संख्या 450/128/41 मोहल्ला मुफतीगंज वार्ड दौलतगंज तहसील और जिला लखनऊ माप 1046.वर्ग फीट पिन कोड- 226003 का समस्त भाग, सीमाएं:- पूर्वः- 12 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिमः- दूसरे का घर, उत्तरः- 3 फीट चौड़ी गली फिर दूसरा घर, दक्षिणः- दूसरे का घर।	07/03/2024 रु. 2560048 (पच्चीस लाख साठ हजार अड़तालीस रुपये मात्र) पुनर्भुगतान तक 17% प्रति वर्ष की दर से अतिरिक्त ब्याज सहित।
3.	**राज कुमार, काजल सरोज** ऋण राशिः रु. 2500000/- ऋण संख्याः HF/0044/H/21/100260	गाटा संख्या 158, मौजा-मलक चौधरी, परगना और तहसील-सोरांव, जिला-इलाहाबाद, प्रयागराज, माप 190.वर्ग मीटर, विधान विधान प्रयोगशाला, पिन कोड-212502 का समस्त भाग, परिसीमितः- पूर्वः- जंग बहादुर का खेत, पश्चिमः- राम किशोर का प्लॉट, उत्तरः-खेत, दक्षिणः- 15 फीट चौड़ी तार रोड।	07/03/2024 रु. 2595966 (पच्चीस लाख पिचानबे हजार नौ सौ छियासठ रुपये मात्र) पुनर्भुगतान तक 15% प्रति वर्ष की दर से अतिरिक्त ब्याज सहित।
4.	**अरुण कुमार बाजपेयी, सुशीला** ऋण राशिः रु. 800000/- ऋण संख्याः HF/0045/H/19/100176	खाता संख्या 427 गाटा संख्या 707 ग्राम अकबरपुर परगना व तहसील अकबरपुर माप 82.13.वर्ग मीटर पिन कोड- 209101 का समस्त भाग, सीमाः- पूर्वः- 15 फीट रोड, पश्चिमः- शेष नारायण दीक्षित का प्लॉट, उत्तरः- कुँवर सिंह यादव का घर, दक्षिणः- 15 फीट चौड़ी सड़क।	07/03/2024 रु. 695105 (रुपये छह लाख पिचानबे हजार एक सौ पांच मात्र) पुनर्भुगतान तक 15.5% प्रति वर्ष की दर से अतिरिक्त ब्याज के साथ।
5.	**अमीना, जुम्मन** ऋण राशिः रु. 1400000/- ऋण संख्याः HF/0055/H/21/100562	आराजी नं 186 मिन मौजा सवैया महलवार परगना मझवार तहसील और जिला चंदौली का समस्त भाग, माप 5440.वर्ग फीट, बाबा एस आर सर्जिकल हॉस्पिटल पिन कोड- 232104 सीमाएं- पूर्वः- खाली प्लॉट, पश्चिमः- खाली प्लॉट, उत्तरः- गली 8 फीट, दक्षिणः- खाली प्लॉट।	07/03/2024 रु. 1468058 (चौदह लाख अड़सठ हजार अट्ठावन रुपए मात्र) पुनर्भुगतान तक 16.25% प्रति वर्ष की दर से अतिरिक्त ब्याज के साथ।
6.	**सईद अहमद, सुगरा, शिफा बी** ऋण राशिः रु. 2500000/- ऋण संख्याः HF/0604/H/21/100056	मोहल्ला नई बस्ती पश्चिमी कस्बे नवाबगंज तहसील जिला बरेली उत्तर प्रदेश का समस्त भाग, माप 216.वर्ग गज, पिन कोड- 262406 सीमाएं:- पूर्वः- यूनुस का घर, पश्चिमः- 10 फीट चौड़ी सड़क, उत्तरः- सल्लन का घर, दक्षिणः- यूनुस का प्लॉट और आशिफ का घर।	07/03/2024 रु. 2583992 (पच्चीस लाख तिरासी हजार नौ सौ बानवे रुपये मात्र) पुनर्भुगतान तक 17% प्रति वर्ष की दर से अतिरिक्त ब्याज सहित।
7.	**विमल कुमार, मुन्नी देवी** ऋण राशिः रु.1747514/- ऋण संख्याः HL/0045/H/19/100033	आराजी नंबर-1581 मिन का जज भाग मौजा दहेली सुजानपुर, कानपुर पर निर्मित मकान का समस्त भाग, माप 900.वर्ग फीट। दहेली पुलिया और पेट्रोल पंप पिन कोड- 208011 सीमाएं:- पूर्वः- श्री सर्वेश का घर, पश्चिमः- श्री सर्वेश का घर, उत्तरः- श्री राम सुंदर का घर, दक्षिणः- 16' चौड़ी इल्ब रोड।	07/03/2024 रु. 1744883 (सत्रह लाख चौवालीस हजार आठ सौ तिरासी रुपये मात्र) पुनर्भुगतान तक 16.5% प्रति वर्ष की दर से अतिरिक्त ब्याज सहित।
8.	**किरण गुप्ता, निखिल गुप्ता** ऋण राशिः रु.597000/- ऋण संख्याः HM/0044/H/16/100008	मकान नंबर - 55 नया और 51 ए पुराना, श्रीश चंद्र वासु रोड, परगना और तहसील सदर, इलाहाबाद उ.प्र. के हिस्से पर दुकान का समस्त भाग, माप12.33 वर्ग मीटर, शहर-इलाहाबाद, चौक हनुमान मंदिर, उत्तर प्रदेश-211003 सीमाएं : पूर्व द्वाराः-श्री अजय कुमार की दुकान, पश्चिम द्वाराः -5 फीट चौड़ी गली फिर अन्य, उत्तर द्वाराः-सामान्य मार्ग, दक्षिण द्वारा :- अन्य दुकान.	07/03/2024 रु. 687377 (रुपये छह लाख सत्तासी हजार तीन सौ सतहत्तर मात्र) पुनर्भुगतान तक 16.3% प्रति वर्ष की दर से अतिरिक्त ब्याज के साथ।
9.	**ईश्वरी प्रसाद, शिवम, सरोज** ऋण राशिः रु. 1000000/- ऋण संख्याः HM/0094/H/18/100167	रामा विहार कॉलोनी मौजा बिचपुरी तहसील और जिला आगरा में स्थित प्लॉट नंबर -524 खसरा नंबर -166 का समस्त भाग, कृष्णा धाम कॉलोनी के पास 78.55 वर्ग मीटर, पिन कोड - 283105 सीमाएं: - पूर्वः - प्लॉट नंबर - 523, पश्चिमः- 25 फीट चौड़ी सड़क, उत्तरः-प्लॉट नंबर- 525, दक्षिणः- 30 फीट चौड़ी कॉलोनी रोड।	07/03/2024 रु. 1197969 (ग्यारह लाख सत्तानबे हजार नौ सौ उनहत्तर रुपये मात्र) साथ में पुनर्भुगतान तक 15% प्रति वर्ष की दर से अतिरिक्त ब्याज।
10	**नसीम आरिफ, मो हलीम कुरैशी, आसमा बेगम** ऋण राशिः रु. 1700000/- ऋण संख्याः HF/0055/H/21/100250	मकान संख्या सी 2/122 1' मुहल्ला हंकार टोला गोवर्धन सराय चेतगंज जिला वाराणसी का समस्त भाग, माप 416.5.वर्ग फीट। बकर मंडी पिन कोड- 221001 सीमाएं- पूर्वः- कैलाश का घर, पश्चिमः- गली, उत्तरः- सड़क, दक्षिणः- अन्य संपत्ति।	07/03/2024 रु. 1835726 (रुपए अठारह लाख पैंतीस हजार सात सौ छब्बीस मात्र) साथ में पुनर्भुगतान तक 18.25% प्रति वर्ष की दर से अतिरिक्त ब्याज।
11	**सोम नाथ, प्रीती** ऋण राशिः रु.1527924/- ऋण संख्याः HL0059610000000501098 6	प्राइवेट प्लॉट माप 83.61 वर्ग मीटर, कुल क्षेत्रफल 167.22 वर्ग मीटर में से, आराजी संख्या 561 का भाग, ग्राम जरौली, परगना-तहसील कानपुर सदर, जिला कानपुर नगर का समस्त भाग, दिनांक 19.10.2022 को बेचने के लिए नोटरीकृत अनुबंध के अनुसार सीमाएं:- पूर्वः- 6.10 मीटर चौड़ी सड़क, पश्चिमः- आराजी का हिस्सा, उत्तरः- भाग आराजी का, दक्षिणः- आराजी का भाग।	07/03/2024 रु. 1582078 (पंद्रह लाख बयासी हजार अठहत्तर रुपये मात्र) पुनर्भुगतान तक 14.75% प्रति वर्ष की दर से अतिरिक्त ब्याज सहित।
12	**पवन शुक्ला, गीता देवी शुक्ला, प्रमोद कुमार शुक्ला, आलोक शुक्ला** ऋण राशिः रु.2978181/- ऋण संख्याः HL0059610000000501339 1	162.31 वर्ग मीटर क्षेत्रफल वाले आराजी नंबर 1703 बारा सिरोही, कानपुर नगर के एक हिस्से में स्थित निजी प्लॉट नंबर 2 पर बने घर का समस्त भाग। सीमाएँ एटीएस के अनुसारः- पूर्वः- प्लॉट नंबर 8, पश्चिमः-30 फीट रोड, उत्तरः- प्लॉट नंबर 1, दक्षिणः-18 फीट रोड।	07/03/2024 रु. 3064652 (पैंतीस लाख चौसठ हजार छह सौ बावन रुपये मात्र) पुनर्भुगतान तक 13.5% प्रति वर्ष की दर से