

NOTICE

I am Ashok Nivrutti More from Dehugao pune inform you that HESTER BIOSCIENCE LTD shares Folio No- 000794 had losd at Pune. Details as- Name Deceased- Meena Ashok More, 2nd holder - Ashok Nivrutti More, Qty- 50, Fv-10, Share Certificate no- 26441, Distinctive No.- 8378899-8378498.

AUNDH- Suyoog Enterprises,
C/o Sandeep Book Stall, Swajas Complex, Parihar Chowk, Aundhgaon, Pune-7. Mob. 9422011181.
Chordia Communications,
Arshad Ajit Chordia. 17/18, Aundh Gaon, opp. lane of Cosmos Bank, Aundh, Pune-7. Tel: 25886118, 996011123.
Shraddha Ads, Mrs.Ujwala Kotbagi, 'A' wing, Vastu-sunder, Near Kumar Classic, Pune-7. Tel. 9371055799.
San Ads,
Anurag, Plot No. 10, near Kobe Silzler Cave, Aundh-411007. Tel: 25881302/3/4.
APPA BALWANT CHOWK - M/s V. V. Medhi, 153, Budhwar Peth, Near Jogeshwari Temple, Above Shri Samartha Agency, Pune-2. Ph.no. 64005767/ 24492149/ 30227516.
BIBVEWADI - Ad Services, Amol Nalawade, Sr. No.659/28, Rajiv Gandhi Nagar, Upper Last Bus Stop, Bibwewadi, Pune-17. Mobile 9420729914, 9021851460
AKASH Advtg,
C. S. Sawar, 645/1, Shop No.4, Rasakar Campus, B Sudhanva Jadhav, Greetwell, 1250 Deccan Gymkhana, F. C. Road, Pune-4. Ph.no. 25531409, 66014132.
DEHU ROAD - Mundakal Enterprises, Mr. Roji Samuel Raju, 6 Unique Housing Society, Near Telephone Exchange Dehu Road, Pune-1. M. 9422519264.
FC ROAD - Dhandhania Agencies, Mr. Ravi Dhandhania, 1st Floor, Srinath Plaza, Dnyaneshwar Paduka Chowk, F. C. Road, Pune-5. Ph.no. 25521699/ 25537933.
Konark Media Solution Pvt Ltd.,
Flat No.6, First Floor, Prabha Tara Appt., Behind Hotel Vaishali, F.C. Road, Shivajinagar, Pune-4. Ph. No.32606012, Telefax: 2553 7013, Mobile: 9823142410.
Meera Publicity,
1st floor, 10, Oswal Park, Opp. Rachana Lodge, behind Safari Hotel, near S.T.Stand, Shivajinagar, Pune-05. Ph. 9421017457.



AAVAS FINANCIERS LIMITED

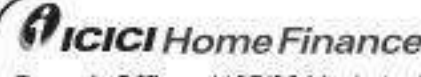
(Formerly known as Au HOUSING FINANCE LIMITED) (CIN:LE5992R2011PLCO34297)
Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, South End Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur. 302020

Demand Notice Under Section 13(2) of Securitisation Act of 2002

As the Loan Account Became NPA therefore The Authorised Officer (AO) Under section 13 (2) Of Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act 2002 had issued 60 day demand notice to the borrower as given in the table. According to the Notice if the borrower does not deposit the Amount within 60 days, the amount will be recovered from Auction of the security as given below. As the demand Notice send to the borrower/guarantor has not been served, copy of demand notice has also been affixed on the secured assets as given below. Therefore you the borrower is informed to deposit the loan amount along with future interest and recovery expenses within 60 days, otherwise under the provisions of section 13 (4) and 14 of the said Act, the AO is free to take possession of the Security as given below.

Name of the Borrower	Date and Amount of Demand Notice Under Sec. 13(2)	Description of Mortgaged property
CHATURSING RAMSING RAJPUT, RAJARAM RAJPUT, KOMAL RAJPUT [A/c No.] LNPUN00616-170030865 & LNPUN04317-180067671	8 Mar 24 Rs. 986767/- & Rs. 496679/- 7 Mar 24	SURVEY NO. 48 4/14 AREA ADMEASURING 0.01 HECTARE ARE OUT OF TOTAL AREA ADMEASURING 00.03 HECTARE ARE, SITUATED AT VILLAGE: KONDHWA BUDRUK, TAL HAVELI, DIST. PUNE ADMEASURING 0.01 Hectare
BALKRUSHNA SHIVAJI VARAT, VIJAYA NITIN VARAT, NITIN SHIVAJI VARAT, ARCHANA BALKRISHNA VARAT [A/c No.] LNAHH02917-180054398 & LNAHH04319-200114604	8 Mar 24 Rs. 2788014/- & Rs. 534917/- 7 Mar 24	GRAM H.O 4875/4110 AND HAVING NEW JAMKHD NAGAR PARISHAD MILKAT NO. 7130/5681 AFTER THE FORMATION JAMKHD NAGAR PARISHAD SITUATED AT JAMKHD AND WITHIN THE LOCAL LIMITS OF JAMKHD NAGAR PARISHAD JAMKHD, DIST. AHMEDNAGAR, MAHARASTRA PIN: 413201 ADMEASURING 209.13 sq. Mtr.
MADHURI BABASAHEB SHIRSATH, BABASAHEB RAMNATH SHIRSATH [A/c No.] LNH5R01418-190076350 & LNH5R01820-210146024	8 Mar 24 Rs. 1279005.50/- & Rs. 304313/- 7 Mar 24	HOUSE NO. 15, ANAND SAGAR ROW HOUSING, MEHETRE MALA, PLOT NO. 15, GAT NO. 583/12/15, RAHURI BK, RAHURI DIST. AHMEDNAGAR, PIN-413705 ADMEASURING 58.33 Sq Mtr.
VIJAY DNYANESHWAR NARKE, VIMAL DNYANESHWAR NARKE, VAISHALI VIJAY NARKE [A/c No.] LNSR03720-210167523, LNSR09822-230261983 & LNSR09820-210172759	8 Mar 24 Rs. 622399/- & Rs. 352177/- 7 Mar 24	MUNICIPAL HOUSE NO. 2764 (OLD) & D3Z50000343(NEW) CONSTRUCTED ON N.A PROPERTY HAVING CITY SURVEY NO. 1272 WITHIN THE MUNICIPAL LIMITS OF SHIRUR MUNICIPAL COUNCIL AND SUB REGISTRAR, SHIRUR, TAL-SHIRUR TAL-SHIRUR, DIST. PUNE 412210 ADMEASURING 35.31 Sq. Mtr.
DATTATRAYA LAXMAN KENGAR, RESHMA DATTATRAY KENGAR [A/c No.] LNWAG00620-210173658	8 Mar 24 Rs. 989420/- 7 Mar 24	PLOT NO.49 IN THE SCHEME KNOW AS RIVER PARK OUT OF SURVEY NO. 81 HISSA NO. 2/2 VILLAGE PHURSUNGI PUNE ADMEASURING 1000 Sq. Ft.

Place : Jaipur Date : 11.03.2024
Authorized Officer Aavas Financiers Limited



ICICI Home Finance

Branch Office: 1187/22 Venkatesh Meher, 2nd floor, Ghole Road, Shivaji Nagar, Pune- 411005
Branch Office: 101, 1st floor, Fortune Business Centre, Near Ambience Hotel, Kasapte Wasti, Wakad Pune - 411057

[See proviso to rule 8(6)]
Notice for sale of immovable assets

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **Physical Possession** of which has been taken by the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Ltd., will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is", as per the brief particulars given hereunder:

Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Co Borrowers/ Guarantors/ Legal Heirs, Loan Account No.	Details of the Secured Asset (s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	Laxmikant Dnyanoba Shinde (Borrower) Dnyanoba Laxman Shinde (Co Borrower) Kaushalya Dnyanoba Shinde (Co Borrower) Priya Laxmikant Shinde (Co Borrower) Loan A/c No., LHPUN00001303516	Unit No. 131 Gitanjali Colony at Warje Haveli, Near Nandhrimah Society, SR No. 131 2A 24 and SR No. 131 2A 7 Pune, Maharashtra- 411058	Rs. 3,19,72,174/- March 07, 2024	Rs. 1,37,78,100/- Rs. 13,77,810/-	March 18, 2024 11:00 AM 03:00 PM	March 28, 2024 02:00 PM 03:00 PM
2.	Sohan Venaram Choudhary (Borrower) Venaram Bhanaji Choudhary (Co Borrower) Loan A/c No. LHPW00001313261	Flat No. 302, 3rd Floor, Shobha Residency, Near Savtamlai Mandir, Cts No. 478 To 482, at Village Punawale Tal Mulshi Dist Pune Pune- 411033 Maharashtra- 411033	Rs. 71,16,561/- March 07, 2024	Rs. 39,77,570/- Rs. 3,97,760/-	March 18, 2024 11:00 AM 03:00 PM	March 28, 2024 02:00 PM 03:00 PM

The online auction will be conducted on website **[URL Link- <https://BestAuctionDeal.com>]** of our auction agency **Globe Tech**. The Mortgagors/ notice are given a last chance to pay the total dues with further interest till **March 27, 2024 before 05:00 PM** else these secured assets will be sold as per above schedule.

The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) RTGS/ Demand Draft (DD) (Refer Column E) at **ICICI Home Finance Company Limited, 1187/22 Venkatesh Meher, 2nd floor, Ghole Road, Shivaji Nagar, Pune- 411005** on or before **March 27, 2024 before 04:00 PM**. The Prospective Bidder(s) must also submit signed copy of Registration Form & Bid Terms and Conditions form at **ICICI Home Finance Company Limited, 1187/22 Venkatesh Meher, 2nd floor, Ghole Road, Shivaji Nagar, Pune- 411005** on or before **March 27, 2024 before 05:00 PM**. Earnest Money Deposit Demand Draft (DD) should be from a Nationalized/Scheduled Bank in favor of **"ICICI Home Finance Company Ltd., -Auction"** payable at Pune. For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the auction or submission of tenders, kindly contact **ICICI Home Finance Company Limited** on 9920807300 or our **Sales & Marketing Partner NexXen Solutions Private Limited**.

The Authorized Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons. For detailed terms and conditions of the sale, please visit **<https://www.icicifhc.com/>**

Date : **March 11, 2024**
Place : **Pune**
Authorized Officer
ICICI Home Finance Company Limited



HINDUJA LEYLAND FINANCE LIMITED

Registered Office: Plot No. C-21, Tower C (1-3 floor), G Block, Bandra kurla Complex, Bandra (E), Mumbai-400051
Corporate Office: No.27/A, Developer Industrial Estate, Gokulp, Chennai-600 032
Branch Office: Office No.101, Manikchand Galleria, Deep Bungalow Chowk, Model Colony, Pune-411016

Demand Notice under Section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002.

A notice is hereby given that the following borrower/ have defaulted in the repayment of principal and interest of the loans facility obtained by them from the secured creditor and they have been classified as Non-Performing Assets (NPA). The notice were issued to them under Section 13 (2) of Securitisation and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act-2002 on their last known addresses, however the same have returned un-served and as such they are hereby informed by way of public notice about the same

Branch Pune Borrower :- M/s Silver Jubilee Motors Limited Address 1: 12, Moledina Road, Opp. Hotel Arora Towers, Camp, Pune 411001 **Property Address 1:** Row House No A-1, "Clover Garden Co. Op. Housing Society", Survey No. 4, 5, & 5A (Revised 5 No. 4700) CTS No. 4 & 4/1, Ghorpadi, Koregaon Park, Pune – 411001. **Property Address 2:** Gat No 1190 Hissa No.2, Village Shivari, Tal. – Purandara, Dist – Pune 412301.

Co-Borrower 1 :- Mr. Sanjay Chandrakant Jagtap Address 1: 12, Moledina Road, OppHotel Arora Towers, Camp, Pune 411001 **Address 2:** Anandi, 83 A, Abhimanshi Society, Aundh, Pune-411008 **Property Address 1:** Row House No A-1, "Clover Garden Co. Op. Housing Society", Survey No. 4, 5, & 5A (Revised 5 No. 4700) CTS No. 4 & 4/1, Ghorpadi, Koregaon Park, Pune – 411001.

Property Address 2: Gat No 1190 Hissa No.2, Village Shivari, Tal. – Purandara, Dist – Pune 412301 **Co-Borrower 2 :- Mr. Kiranpalsingh Ahluwalia Address 1:** 12, Moledina Road, Opp Hotel Arora Towers, Camp, Pune 411001 **Address 2:** Bungalow No 608, Road No 4, Sindh Housing Soc., Aundh Pune 411007 **Property Address 1:** Row House No A-1, "Clover Garden Co. Op. Housing Society", Survey No. 4, 5, & 5A (Revised 5 No. 4700) CTS No. 4 & 4/1, Ghorpadi, Koregaon Park, Pune – 411001. **Property Address 2:** Gat No 1190 Hissa No.2, Village Shivari, Tal. – Purandara, Dist – Pune 412301. Loan Account No MHPUN02610: Demand Notice Date: 16/02/2024 Outstanding as on 16/02/2024: Rs.4,93,19,779.19/- (Rupees Four crore Ninety Three Lakh Nineteen Thousand Seven Hundred Seventy Nine and Nineteen Paise Only) NPA Date : 31/03/2021

SCHEDULE OF THE PROPERTY UNIT

Property1: Property bearing No Gat No.1190, Hissa No.2 area admeasuring 01H 12.5R. + Pot Kharaba 00H 03R, along with construction, situated at Shivari & Within the Local limits of Grampanchayat Shivari & Tal.Purandara, Dist. Pune and which is bounded as follow:-
Boundaries as under:- **East: Property of Mr. Namdev Kamathe South: Road North: Temple & Property of Mr. Jagtap West: Property of Mr. Gurav**

Property2: Property bearing Row House No. A-1 admeasuring 1540 Sq. fts i.e. 143.25 Sq. Mtrs with adjoining terrace admeasuring 330 Sq. fts i.e. 30.66 Sq. Mtrs and Open Car parking admeasuring 150 Sq. fts i.e. 13.94 Sq. Mtrs and surrounding open space admeasuring 2190 Sq. fts i.e.203.53 Sq. Mtrs in Clover Garden Co-Operative Housing Society Ltd., constructed on property bearing City Survey No. 4 and 4/1, Survey No. 4, 5 and 5A (Revised Survey No.4700) situated at Village Ghorpadi, Tal-Haveli, Dist-Pune within the limits of PMC & which is bounded as follow:- Boundaries as under:- **EAST: By Naylor Road SOUTH: By Society Compound Wall/Railway line WEST: By International Road NORTH: By Row House No. A2**

The steps are being taken for substituted service of notice. The above borrower/sand/or their guarantors (where ever applicable) are advised to make the payments of outstanding within period of 60 days from the date of publication of this notice failing which, fu rther steps will be taken after the expiry of 60 days from the date of publication of this notice as per the provisions of Securitisation and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,2002

Date: 11.03.2024
Place: Pune

Hinduja Leyland Finance Limited
Authorized Officer



IDBI Bank Ltd.

RETAIL RECOVERY, IDBI House, 1st Floor, Dnyaneshwar Paduka Chowk, CIN : LE5190MH2004G00148839 F.C. Road, Shivaji Nagar, Pune-411004.

PUBLIC NOTICE FOR SALE

APPENDIX IV-A (See proviso to Rule 9(1))

E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical (whichever is applicable) possession of which has been taken by the Authorized Officer of IDBI Bank Ltd., Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 27-03-2024. The reserve price and earnest money deposit will be as under:

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTIES			
S No	Description of Property	Reserve Price (Rs. lakh)	EMD (Rs. lakh)
1	AABA BRAHMADEO INGOLE: Flat No.1103, 11 th Floor, Wing K, "Abhimani Homes" situated at Gat No.8,12,16,18,19,20, Carpet area 327.33 sq. ft. at village Shingaoan taluka Maval, Pune-410506.	Rs. 18,10,000	Rs. 1,81,000
2	PRAKASH SHANKARRAO JAGTAP: Commercial Shop No.7, in the building "Springfield" Ground Floor, A wing, Survey No. 8, Hissa No 2B, 2C, Plot No 1 & 2, Kharadi, Pune, Admeasuring Carpet Area 546 sq.ft.	Rs. 93,00,000	Rs. 9,30,000
3	YOGESH SURESH DESHPANDE: Flat No.402 4th floor, Bldg No B, "Celebrations" constructed on S No 59/1/3/5 & 59/1/3/6 Hadapsar Handewadi Road, Pune-411028. Admeasuring 58.62 Sq Mtr Built Up i.e. 43.96 Sq Mtr Carpet including Terrace.	Rs. 23,50,000	Rs. 2,35,000
4	SWAPNIL RANPISE: Flat No 104, 1st Floor, Wing A, PRISTINE PALMS, Gat No. 73, Carpet area 466.08 sq. ft. Bakori Wagholi, PUNE 412207.	Rs. 16,50,000	Rs. 1,65,000

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in <https://www.bankrecoveryidbi.com> and IDBI Bank's website i.e. www.idbibank.in Bid documents will be available from 12-03-2024. For any clarification, the interested parties may contact Shri Vihor Saxena (Contact No 9506618596), (e-mail: vihor.saxena@idbi.co.in) and Smt. N. Sandhya Rani (Contact no. 8885078915), (e-mail: rani.sandhya@idbi.co.in)

Date: 11-03-2024
Place: Pune

AUTHORIZED OFFICER

Form No-INC-26
[Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014]
Advertisement to be published in the newspaper for change of registered office of the company from one state to another

Before the Central Government Regional Director, Western Region.

In the matter of the Companies Act, 2013, Section 13(4) of Companies Act, 2013 and Rule 30(5)(a) of the Companies (Incorporation) Rules, 2014 AND

In the matter of TROOP MANAGEMENT SERVICES PRIVATE LIMITED having its registered office at OFFICE E-109, GROUND FLOOR, IN FRONT OF ENTRANCE GATE OF MEGA CENTRE CITY, HADAPSAR I.E., PUNE, MAHARASHTRA, INDIA, 411013

.....Applicant Company

Notice is here by given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra ordinary general meeting held on 09th February 2024 to enable the company to change its Registered office from 'State of Maharashtra' to 'State of Hyderabad'. Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director Western Region at Everest 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai-400002 with in Fourteen days from the date of publication of this notice with a copy of the applicant company at its registered office at the address mentioned below: **OFFICE E-109, GROUND FLOOR, IN FRONT OF ENTRANCE GATE OF MEGA CENTRE CITY, HADAPSAR I.E., PUNE, MAHARASHTRA, INDIA, 411013**

For and on behalf of the Applicant
SD/-
Jagan Mohan Anasingaraju
Director
DIN: 08794560

Date: 05/03/2024
Place: Pune

Due on-14/03/2024

CIV.W.P.No.CO102847 of 2024
Date: 08/03/2024

PUBLICATION NOTICE

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT BOMBAY
APPELLATE SIDE, CIVIL JURISDICTION
CIVIL WRIT PETITION NO. 12189 OF 2022

The Administrator, Nashik
City and Industrial Development
Corporation of Maharashtra Ltd, ... Petitioner.

Through Advocate : Mr.Ashutosh M.Kulkarni.

Versus

Sham Nariman Dumasia, Nashik & Ors. ... Respondents

To,

1. Shri. Sham Nariman Dumasia
R/o. Patel Colony, Shivaji Raod, Nashik.

4. Shri. Ramesh Prabhakar Dixit
60, Pandit Colony, Sharanpur Road, Nashik.

5. Shri. Shamkant Prabhakar Dixit
Pandit Colony, Sharanpur Road, Nashik.

6. Shri. Suresh Mulraj Jagota
Samantwadi, Gangapur Road, Nashik.

7. Shri. Dada Naguji Sonawane
H.No.1146, Main Road, Nashik.

10. Trimbak Damu Jagtap (Dec.Through Legal Heirs)
10B. Vilas Trimbak Jagtap
10E. Saria Trimbak Jagtap
Both R/o. Morwadi, Tal. & Dist. Nashik.

24. Shri.Rupchand Indrachand Dugad
R/o. Vishwadeep Co-operative Housing Society, Gangapur Road, Nashik.

25. Smt. Sundarabai Parasharam Sarang
R/o. Shamsukh Niwas, Makhmalabad Road, Nashik.

27. Shri. Sakharam Sonu Gonge (Dec. Through Legal Heirs)
27B. Ramesh Sakharam Gonge
27D. Chandrakala Bhausaheb Bhot
27E. Mangal Ambadas Kale
R/o. Girmare, Tal. & Dist. Nashik.

28. Shri. Sunil Kumar Bit
Through POA holder Sau. Sitabai Laxman Gangurde.
R/o. G-408, Gandhinagar, Nashik-6.

29. Smt. Kamal Gangadhar Thakur
R/o.1964, Dingarali, Nashik-1.

30. Shri. Dattatraya Eknath Pandharipurkar
R/o.Shindekar Sadan, Old Agra Road, Nashik.

34. Smt. Sushila Rupchand Dugad
R/o. Gangapur Road, Nashik.

35. Shri. Madhukar Ramchandra Deshmukh
R/o.19, Krishna Nagar, Purushottam Niwas, Professor Colony, Bhusawal.

36. Shri. Rasiklal Jivram Parekh
R/o.342, Ravivar Peth, Shiram Medical Stores, Nashik.

37. Smt. Kamal Rambhau Dabhekar
R/o. Favade Galli, Nashik.

39.1 Shri.Yashwant Waman Date
39.2 Shri.Sharad Waman Date
R/o. 203B, M.G. Road, Nashik.

43. Smt. Yumunabai Damodar Gunjal
R/o. Shaucha Wada, Somwarpeth, Nashik.

44. Smt. Vidya Murlidhar Gokhale
R/o. 146-B, Mama Shinde Wada, Shaniwar Peth, Pune-30.

45. Shri.Madhav Shankar Golvadkar
R/o. Mehandale's Building, Nashik.

46. Shri. Pralhad Shankar Golvadkar
R/o.H.No.N-3, J-18, CIDCO, Nashik.

48. Smt. Shantabai Janardan Shimpi
R/o.L-61, CIDCO, Nashik.

56. Shri.Hemraj Nathu Thakur
R/o.1964, Dingarali, Nashik.

58.1 Narayan Dadaji Patil
58.2 Smt.Mainabai Narayn Patil
Both Through Special POA Holder Shri.Murlidhar Yashwant Sonawane
R/o.4216, Komati Lane, Panchavati, Nashik.

60. Shri.Murlidhar Hari Chavan (Deceased Through Legal Heirs),
60A. Sushila Murlidhar Chavan
60B. Rajendra Murlidhar Chavan
60C. Deepak Murlidhar Chavan
R/o.2035, Somwar Peth, Bhagubai Wada, Kulkarni Lane, Delhi Darwaja, Nashik.

60D. Sau. Vandana Sunil Sonawane
R/o.Kannadkar Wada, Kapad Bazar, Nashik.

65. Shri.Tukaram Kondaji Tidke
R/o.Untwadi, Dist.Nashik.

67. Shri. Rambhau Bapuji Bhangare
R/o.Nawapura Chawl, Near Railway Booking Office, Main Road, Nashik.

69. Shri. Pralhad Ramji Bendale
R/o.Ranenagar, Bungalow No.32, Agra Road, Nashik-9.

73.1 Raghunath Trimbak Lele
73.2 Madhav Trimbak Lele
73.3 Smt.Girjabai Trimbak Lele
R/o.Balaji Vihar, Gangapur Road, Nashik.

74. Shri. Gangadhar Raghunath Lele
R/o.Nashik Medical Store, Old Agra Road, Nashik.

76. Smt. Venubai Kashinath Sonar
R/o. Ganeshwadi, Panchavati, Nashik.

77. Smt. Satyabhambai Vinayak Kokane
R/o.2076, Delhi Darwaja, Nashik.

78. Shri. Sudhir Krishnarao Khirsagar
R/o.Jaiswal Bhavan, Nashik.

79. Shri.Bhaskar Murlidhar Kulkarni
R/o.H.No.2149, Navdarwaja, Nashik.

WHEREAS the Petitioner above named has presented a Petition to this Court under Article 227 of Constitution of India and whereas the same has been registered in this Court as Civil Writ Petition No. 12189 of 2022 praying for quashing and setting aside of the impugned order dated 04.08.2011 passed by the District Judge – IV, Nashik below exhibit-17 in Land Reference Darkhast No. 203 of 1995 and order dated 29.08.2022 passed by Civil Judge Senior Division below exhibit-22 in Land Reference Darkhast No. 203 of 1995 and this Court on 05th day of April 2023 and 01st day of March, 2024 ordered to issue notice before admission.

THEREFORE, take notice that the hearing of the said Writ Petition will take place on **14th day of March, 2024** or any subsequent day which to this Court may seem convenient and that, if no appearance is made on your behalf either in person or by an Advocate of this Court duly authorized and instructed by you, it will be heard and determined in your absence.

WITNESS Shri.S.V.Gangapurwala, the Acting Chief Justice and Shri. Devendra Kumar Upadhyaya, the Chief Justice at Bombay, aforesaid this 05th day of April 2023 and 01st day of March, 2024.

Sign
(Mr.Ravindra K. Prajapati)
Clerk

Sign
(Mrs.Pruna Y. Kadam)
Section Officer

By the Court,
Sign
(Mr.Hemant A.Kulkarni)
Assistant Registrar, (Civil)
This 01st day of March, 2024

Court Seal

PUBLIC NOTICE

Form No-INC-23A

Advertisement to be published in the newspaper for conversion of public company into a private company Before the Regional Director, Ministry of Corporate Affairs Mumbai Region

In the matter of the Companies Act, 2013 Section 14 of Companies Act, 2013 and Rule 41 of the Companies (incorporate) Rules 2014.

AND

In the matter of M/s. INTERVALLE POONAWALLA LIMITED having it's registered office at 212/2 OFF SOLI POONAWALA ROAD, HADASAR, PUNE 411028

Applicant

Notice is hereby given to the general public that the company is Intending to make an application to the Central Government under Section 14 of the Companies Act, 2013 read with aforesaid rules and desirous of converting into a Private Limited Company in terms of the special resolution passed at the **Extra Ordinary General Meeting** held on **5th March 2024** to enable the company to give effect for such conversion. Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change / status of the company may deliver or cause to be delivered or send by registered post of his objections supported by an affidavit stating the nature of his interest and grounds of opposition to the concerned Regional Director, Everest 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai-400002 **within fourteen days** from the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below: 212/2 OFF SOLI POONAWALA ROAD, HADPSAR, PUNE 411028

Date : **11.03.2024,**
Place : **Pune**

For and on behalf of the Applicant
M/s INTERVALLE POONAWALLA LIMITED
Sd/-
Yohan Poonawalla
Chairman, DIN-00503409
212/2 OFF SOLI POONAWALA ROAD, HADPSAR, PUNE 411028

SALE NOTICE UNDER IBC,2016
MUDHAI DAIRY PRIVATE LIMITED (In Liquidation)
CIN: U01212PN2008PTC132796
Reg.off.: Gat No. 544, Narayanwadi, Chondoli Road At Post Narayanwadi, Taluka Karad Satara MH 415539 IN
Liquidator office:- 403, Fortune House, Baner-Pashan Link Road, Baner, Pune, Maharashtra - 411045

E- Auction under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

Sale of **MUDHAI DAIRY PRIVATE LIMITED - In Liquidation** as **GOING CONCERN** by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai bench vide order no: IA/5142/2023 in CP(IB)No.1005/C-III/MB/2022 dated 08/12/2023. The sale will be done by the undersigned through the e- auction platform https://eibcvoting.com/upcoming_auction.php

Date and Time of E-Auction	11.04.2024 – 12.00 P.M. to 5.00 P.M.		
Last Date for submission of Eligibility Documents along with EMD	25.03.2024 – 5.00 P.M.		
Date of declaration of Qualified Bidders	30.03.2024		
Inspection Date and Time	31.03.2024 to 08.04.2024 – Prior appointment has to be got from the Liquidator - Mobile - 9833866332		
Asset Description	Reserve Price	EMD Amount	Bid Increment
Sale of Corporate Debtor as going concern (which include industrial land and factory building bearing Gat No. 541 & 544 admeasuring 2071 Sq. mtr. is industrial NA land and Plant and Machinery)	3,42,00,000/-	34,00,000/-	5,00,000/-

Terms and Conditions of the sale is as under:

- E-Auction** will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER IS BASIS" and "NO RE-COURSE BASIS" As such sale is without any kind of warranties and indemnities through approved service provider https://eibcvoting.com/upcoming_auction.php
- The Liquidator has the absolute right to accept or reject any or all offer (s) or adjourn/postpone/cancel the e-Auction or withdraw any property or portion thereof from the auction proceeding at any stage without assigning any reason thereof.
- In case the final sale consideration is not paid within the timeline, the Liquidator shall forfeit EMD
- The Property, assets, business and other affairs of Mudhai Dairy Private Limited (In Liquidation) are being managed by the Liquidator, Dinesh Gopal Mundada duly appointed by Hon'ble NCLT, Mumbai Bench. For Further information/clarification, please contact the undersigned or write to cirp.mudhaidairy@gmail.com
- Bids shall be submitted to Liquidator (online or hard copy) in the format prescribed. The bid form along with detailed terms & conditions of complete E-Auction process can be downloaded from the website mentioned in point no. 1.

Date: 11.03.2024
Place: Pune

Sd/-
Dinesh Gopal Mundada
(Liquidator)
Mudhai Dairy Private Limited
IBBI/IPA-001/IP-P00286/2017-18/10530

EXPRESS

Careers

Shri Shivaji Shikshan Prasarak Mandal, Barshi
JAGDALE MAMA HOSPITAL BARSHI & SANMATI NURSING HOME MADHA
Phone -8806288565 / 6767 Email-jd-jmhroffice@gmail.com

WALK IN INTERVIEW

Application for following posts are required in our well reputed Hospital, Equipped with all modern amenities.

Sr. No.	Post	Qualification	Jagdale Mama Hospital	Sanmati Nursing
1	Plastic Surgery	M.S., M.ch.	1	---
2	Urologist	M.S., M.ch.	1	---
3	Anesthesiologist	M.D./D.N.B. (Anesthesia)	1	1
4	Gynecologist	M.S./D.N.B. (OBIGY)	1	1
5	ENT	M.S. (E.N.T.)/D.N.B	1	1
6	Ophthalmology	M.S. (Optham)/D.N.B	1	---
7	Physician	M.D./D.N.B. (Medicine)	1	1
8	General Surgeon	M.S./D.N.B. (Gen.Surg)	1	1
9	Pediatrician	M.D./D.N.B. (Pacd.)	2	1
10	Radiologist	M.D./D.N.B.	1	---



हिंदुजा लेलँड फायनान्स लिमिटेड

नॉंदणीकृत कार्यालय : प्लॉट क्र. सी-21, टॉवर सी (1-3 मजले), जी ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पू.), मुंबई - 400051

कॉर्पोरेट कार्यालय : क्र. 27/ए, विकसित औद्योगिक वसाहत, गिंडी, चेन्नई - 600 032

शाखा कार्यालय : कार्यालय क्र. 101, माणिकचंद गॅलॅरिया, दीप बंगलो चौक, मॉडेल कॉलनी, पुणे 411016

सिस्कुटीटाइग्रेशन अँड रिस्कन्ट्रॉल ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एनफोर्सेमेंट ऑफ सिस्कुटीटी इंस्ट्रेट अँव्द, 2002 मधील अनुच्छेद 13[2] अंतर्गत मागणी सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील कर्जदारांनी सुविधित धनकोकडून मिळवलेल्या कर्जाच्या सुविधेची मुदल आणि व्याज चक्र केली आहे आणि त्यांची कर्जे नॉन-परफॉर्मिंग असेट्स (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत केली गेली आहेत. त्यांना सिस्कुटीटाइग्रेशन अँड रिस्कन्ट्रॉल ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एनफोर्सेमेंट ऑफ सिस्कुटीटी इंस्ट्रेट अँव्द-2002 च्या कलम 13 (2) अंतर्गत त्यांच्या शेवटच्या त्तात पर्यावर सूचना बजावण्यात आली होती. त्याची, ये सेवा न होता परत आले आहेत आणि म्हणून त्यांना त्याबद्दल या जाहीर सूचने द्वारे सूचित केले जात आहे.

शाखा पुणे : कर्जदार :- मे. सिस्ल्वर ज्युवेली मोर्टर्स लिमिटेड, पत्ता 1: 12, मोलेदिना रोड, हॉटेल अरेग टॉवर्स समोर, कॅम्प, पुणे 411001 मालमतेचा पत्ता 1: ये हाऊस क्र. ए-1, “क्लोवर गार्डन को. ऑफ. हाऊसिंग सोसायटी”, सर्व्हे क्र. 4, 5, आणि 5ए (सुधारित सर्व्हे क्र. 470डी) सीटीएस क्र. 4 आणि 4/1, चोसखी, कोरगाव पार्क, पुणे - 411001. मालमतेचा पत्ता 2: गट क्र. 1190 हिस्सा क्र. 2, गाव शिवरी, ता. - पुरंदर, जिल्हा - पुणे 412301.

सह-कर्जदार : 1:- श्री. संजय चंद्रकांत जगताप, पत्ता 1: 12, मोलेदिना रोड, हॉटेल अरेग टॉवर्स समोर, कॅम्प, पुणे 411001 पत्ता 2: आर्नदे, वी3 ए, अभिमानश्री सोसायटी, औष, पुणे- 411008 मालमतेचा पत्ता 1: ये हाऊस क्र. ए-1, “क्लोवर गार्डन को. ऑफ. हाऊसिंग सोसायटी”, सर्व्हे क्र. 4, 5, आणि 5ए (सुधारित सर्व्हे क्र. 470डी) सीटीएस क्र. 4 आणि 4/1, चोसखी, कोरगाव पार्क, पुणे - 411001. मालमतेचा पत्ता 2:- श्री. किर्णपालसिंग अहलुवालिया, पत्ता 1: 12, मोलेदिना रोड, हॉटेल अरेग टॉवर्स समोर, कॅम्प, पुणे 411001. पत्ता 2: गट क्र. 608, रोड क्र. 4, सिध हाऊसिंग सोसायटी, औष पुणे 411007 मालमतेचा पत्ता 1: ये हाऊस क्र. ए-1, “क्लोवर गार्डन को. ऑफ. हाऊसिंग सोसायटी”, सर्व्हे क्र. 4, 5, आणि 5ए (सुधारित सर्व्हे क्र. 470डी) सीटीएस क्र. 4 आणि 4/1, चोसखी, कोरगाव पार्क, पुणे - 411001. मालमतेचा पत्ता 2: गट क्र. 1190 हिस्सा क्र. 2, गाव शिवरी, ता. - पुरंदर, जिल्हा - पुणे 412301

कर्जदाराचे क्र. MHPUPN02610, मागणी सूचना दिनांक : 16/02/2024, धक्काबी दि. 16/02/2024. नुसार र. 4,93,19,779.19/- (रु. चार कोटी त्र्याणव लाख एकोणीस हजार सातशे एकोणऐशी आणि एकोणीस पैसे फक्त), एनपीए दिनांक : 31/03/2021.

मालमता युनिट ची अनुसूची

मालमता 1: मालमता संबंधित गट क्र. 1190, हिस्सा क्र. 2 जोयगपूर क्षेत्रफळ 01हे. 12.5आर + मोट खवावा 00हे. 03आर, सोबत बांधकाम, शिवरी येथे स्थित आणि ग्रामपंचायत शिवरी च्या स्थानिक हद्दीत आणि ता. पुरंदर, जि. पुणे आणि ज्याची चतुर्सीमा पुढीलप्रमाणे आहे : चतुर्सीमा : पूर्व :- श्री. नामदेव कामटे यांची मालमता दक्षिण : रस्ता उत्तर : मंदिर आणि श्री. जगताप यांची मालमता पश्चिम: श्री गुरुव यांची मालमता 1190 हिस्सा क्र. 2, गाव शिवरी, ता. - पुरंदर, जिल्हा - पुणे 412301. सह-कर्जदार 2:- श्री. किर्णपालसिंग अहलुवालिया, पत्ता 1: 12, मोलेदिना रोड, हॉटेल अरेग टॉवर्स समोर, कॅम्प, पुणे 411001. पत्ता 2: गट क्र. 608, रोड क्र. 4, सिध हाऊसिंग सोसायटी, औष पुणे 411007 मालमतेचा पत्ता 1: ये हाऊस क्र. ए-1, “क्लोवर गार्डन को. ऑफ. हाऊसिंग सोसायटी”, सर्व्हे क्र. 4, 5, आणि 5ए (सुधारित सर्व्हे क्र. 470डी) सीटीएस क्र. 4 आणि 4/1, चोसखी, कोरगाव पार्क, पुणे - 411001. मालमतेचा पत्ता 2: गट क्र. 1190 हिस्सा क्र. 2, गाव शिवरी, ता. - पुरंदर, जिल्हा - पुणे 412301

कर्जदाराचे क्र. MHPUPN02610, मागणी सूचना दिनांक : 16/02/2024, धक्काबी दि. 16/02/2024. नुसार र. 4,93,19,779.19/- (रु. चार कोटी त्र्याणव लाख एकोणीस हजार सातशे एकोणऐशी आणि एकोणीस पैसे फक्त), एनपीए दिनांक : 31/03/2021.

यूनियन बँक ऑफ इंडिया

Union Bank of India

भारत सरकार का प्रमुख A Government of India Undertaking

क्षेत्रीय कार्यालय – अहमदनगर

प्लॉट नं. ३,४,८ व ९, पहिला मजला, नागापूर पुलाजवळ, नगर-मनमाड रोड, नागापूर, अहमदनगर - ४१४९९९

ई-लितावाद्दारे विक्री सूचना

75 Azadi Ka Amrit Mahotsav

तमाम जनता तसेच कर्जदार आणि जामिनदार यांना कळविण्यात येते की, बँकेच्या अधिकृत अधिकाऱ्यांनी खाली नमूद केलेली युनियन बँक ऑफ इंडिया यांच्याकडे तारण असलेल्या मालमतेची सिस्कुटीटाइग्रेशन अँड रिस्कन्ट्रॉल ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एनफोर्सेमेंट ऑफ सिस्कुटीटी इंस्ट्रेट अँव्द २००२ नुसार ताब्यात घेतलेल्या मालमतेची खाली नमूद केलेली येणे बाकी त्यावरील भविष्यातील व्याज व इतर खर्च याची वसुली करण्यासाठी ई-ऑक्शन पद्धतीने मालमतेची विक्री करण्याचे ठरवले आहे. सदर मालमता बँकेच्या अधिकृत अधिकाऱ्यांनी ‘जशी व जेथे आहे’ आणि ‘जे काही आहे’ आणि ‘आमच्यावर विना उबलबिबि’ तत्वावर कोल्ल्यावाही प्रकाश्या हमी आणि नुकसानीशिवाय विक्री (ई-ऑक्शन) करण्याचे ठरवले आहे. खाली दिलेल्या मालमतेच्या ऑनलाईन ई-ऑक्शनद्वारे ऑनलाईन पद्धतीने <https://www.mstccommerce.com> या वेबसाईटद्वारे खाली नमूद केलेली धक्काबी त्यासोबत त्यावरील व्याज व इतर खर्च वसुलीसाठी दिनांक २७-0३-२०२४ रोजी जाहीर लिलाव केला जाणार आहे.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव	मालमतेचे वर्णन	राखीव किंमत आणि बयाणा रक्कम	व्याजासहीत धक्काबी	बयाणा रक्कम भरणेसाठी खाते क्र./IFSC/शाखा	बोलीची वाढीव रक्कम	ताब्यातील प्रकार
१	हनुमंत अमकुरिसिद्धा शेंडगे (कर्जदार), राजाबाई अमकुरिसिद्धा शेंडगे (सहकर्जदार) नत्ता सोपाप मोटे (जामिनदार) लक्ष्मणा संधीपान गिंगाडे (जामिनदार)	श्री.हनुमंत अमकुरिसिद्धा शेंडगे व श्रीमती राजाबाई अमकुरिसिद्धा शेंडगे यांची मिळकत – घर, प्लॉट नं. ९५, वर बांधलेले, पैकी अमकुरिसिद्धा शेंडगे (सहकर्जदार) प्लॉट नं. १०२/१ब, मोजमाप २०९.००स्के.मी. व बांधीव गळई. कॉलनी समोर, भनीधा नगरजवळ, पंढरपूर, तालुका पंढरपूर, जिल्हा सोलापूर-४१३१०९. चतुःसीमा: पूर्व: रस्ता, पश्चिम: प्लॉट नं. ८६, उत्तर: प्लॉट नं. ९६, दक्षिण: प्लॉट नं. ९८	राखीव किंमत रु. ४०,९०,०००/- बयाणा रक्कम रु. ४,०९,०००/-	रु. ४,१०,९५५.३६/- (चार लाख दहा हजार नऊशे पचासव रुपये व छत्तीस पैसे मात्र) दि. ३१.०३.२०२१ पर्यंतचे एकूण येणे + (व्याज व शुल्क) भविष्यातील व्याज व इतर खर्च	470301980050000 of Union Bank of India, Pandharpur Branch, IFSC Code UBIN0547034	५००००/-	प्राथमिक
२	अनिल हरी झिरपे (कर्जदार) श्रीगणपत झिरपे (जामिनदार) ऑंकार नारायण झिरपे (जामिनदार)	श्री. अनिल हरी झिरपे यांची मालमता – गट नं. २९२/२, प्लॉट नं.८०, क्षेत्र २०२.९५ स्के.मी., गट नं. २९३/२, प्लॉट नं. ८१, क्षेत्र २०२.९५ स्के.मी. शंकर नगर, करकंब, पोस्ट करकंब, ता.पंढरपूर, जिल्हा सोलापूर प्लॉट नं. ८० व प्लॉट नं. ८१ ची चतुःसीमा – पूर्व – प्लॉट नं.८२, पूर्व – प्लॉट नं.८३, पश्चिम – प्लॉट नं. ४७, पश्चिम – प्लॉट नं.४८, दक्षिण – रस्ता, दक्षिण – प्लॉट नं. ८०, उत्तर – प्लॉट नं. ८१, उत्तर – रस्ता.	राखीव किंमत रु. १७,१७,७००/- बयाणा रक्कम रु. १,७१,७००/-	रु. ८,४०,६६५.५४/- (आठ लाख चाळीस हजार सहाशे एकशान्नी रुपये व एकशान्न पैसे मात्र) दि. ३१.०५.२०२० पर्यंतचे एकूण येणे + व्याज व शूल्क	470301980050000 of Union Bank of India, Pandharpur Branch, IFSC Code UBIN0547034	५००००/-	प्राथमिक

ई लितावाच्या अटी व शर्ती - १) लिलाव / बोली ही फक्त ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक मोडद्वारे सेवा प्रदाता एम्पएसीटीसी लि. यांनी उपलब्ध करून दिलेल्या वेबसाईट www.mstccommerce.com द्वारे होईल की जे ई लितावाच्या संपूर्ण प्रक्रीचेची व्यवस्था व समन्वय ई लिताव प्लॅटफॉर्मद्वारे करतील. २) ही विक्री सिस्कुटीटी इंस्ट्रेट (एम्फोर्सेमेंट) नियम २००२ व २०१६ मध्ये सुधारित केल्याप्रमाणे तरतुदीनुसार काटेकोरपणे होईल. ३) लिलाव दि. २७/०३/२०२४ स. ११.०० ते साय. ५.०० या वेळेत दर दहा मिनिटांच्या अमर्याद बोली विस्ताराने होईल. म्हणजेच ई लितावाची बोली मुदत ही प्रत्येक बोली बोलल्यानंतर आपोआप दर १० मिनीटांनी वाढेल. ४) परीक्षणासाठी संपर्क नपशीन – इच्छुक निविदाकार मालमतेच्या परीक्षणासाठी व लिलावासंदर्भात अधिक माहितीसाठी शाखाधिकारी यांचेजी संपर्क साधू शकतात. ५) घर नमूद मालमतावरील बोला बंद / शाखेला माहीत नव्ही.

निविदाकारांना सद्दा देण्यात येतो की, ई लितावचा भाग घेणे व त्यांची निविदा सादर करण्यापुर्वी ई लिताव विक्रीच्या अटी, शर्ती व अन्य नपशीलासाठी बँकेची वेबसाईट www.unionbankofindia.co.in OR <https://www.ibapi.in> ला पेट घावी.

अहमदनगर दि. 0७/०३/२०२४	येणे धक्काबी संपूर्णपणे परतफेड न झाल्यास तसेच नमूद तारखेला ई लिताव विक्री रोखण्यासाठी सिस्कुटीटी इंस्ट्रेट (एम्फोर्सेमेंट) नियम २००२ चे कलम ८ (६) अन्वये ही कर्जदार व जामिनदार यांना नोटीस समजण्यात येईल. सही /- अधिकृत अधिकारी युनियन बँक ऑफ इंडिया
	(हे मराठी भाषांतर असून, मूळ इंग्रजी नोटीस प्राध्द.)

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड

(पूर्वीची आयडीएफसी बँक लि. म्हणून ओळखली जाणारी) | CIN: L65110TN2014PLC097792

नॉंदणीकृत कार्यालय : केआरएम टॉवर्स, सातवा मजला, हॅरिंग्टन रोड, चेपेटेट, चेन्नई - 600031.

टेली : +91 44 4564 4000 | फॅक्स : +91 44 4564 4022

IDFC FIRST Bank

परिशिष्ट-IV-ए [नियम 8(6) ची तरतुद पाहवी]									
अचल मालमतांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना									
सिस्कुटीटी इंस्ट्रेट (एनफोर्समेंट) रुक्य, 2002 मधील नियम 8(6) च्या तरतुदीस वाचण्यात येणाऱ्या सिस्कुटीटाइग्रेशन अँड रिस्कन्ट्रॉल ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिस्कुटीटी इंस्ट्रेट अँव्द, 2002 अंतर्गत अचल मालमतांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, खालील कर्जदारांनी सुविधित धनकोकडून मिळवलेल्या कर्जाच्या सुविधेची मुदल आणि व्याज चक्र केली आहे आणि त्यांची कर्जे नॉन-परफॉर्मिंग असेट्स (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत केली गेली आहेत. त्यांना सिस्कुटीटाइग्रेशन अँड रिस्कन्ट्रॉल ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिस्कुटीटी इंस्ट्रेट अँव्द-2002 च्या कलम 13 (2) अंतर्गत त्यांच्या शेवटच्या त्तात पर्यावर सूचना बजावण्यात आली होती. त्याची, ये सेवा न होता परत आले आहेत आणि म्हणून त्यांना त्याबद्दल या जाहीर सूचने द्वारे सूचित केले जात आहे.									
विक्रीच्या अटी व शर्तीच्या तपशीलासाठी कृपया आयडीएफसी फर्स्ट बँकच्या वेबसाईटवर म्हणजे www.idfcfirstbank.com येथे दिलेली लिंक पाहवी.									
अ. क्र.	(i) मागणी सूचनेचा दिनांक व रक्कम	(ii) कर्जदार आणि सह-कर्जदार यांचे नाव	(iii) मालमतेचा पत्ता	(iv) आरक्षित किंमत रक्कम	(v) बयाणा रक्कम	(vi) लिलावाचा दिनांक व वेळ	(vii) बयाणा रक्कम लिलाव वेळ	(viii) पाहणीचा दिनांक आणि वेळ	(ix) प्राधिकृत अधिकार्याचे नाव आणि अधिकृत क्रमांक
1	रु. 28,62,865.50/- मागणी सूचना दिनांक : 25-मार्च-2023	शीतल संजय वाघ आणि सिद्धार्थ संजय वाघ	पुढील मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे - फ्लॅट क्र. 307, बिल्डिंग क्रमांक 1 च्या तिसऱ्या मजल्यावर, क्षेत्रफळ मोजमाप 434 चौ. मी., “मोडरे भवन” + टॅरेस क्षेत्रफळ 82. चौ. फूट. (कॉर्पोरेट क्षेत्र), “लोटस नंदनवन” नावाच्या योजनाेत, संबंधित गट क्र. 274 (जुना गट क्र. 1392), गाव : बोझावेडाडी, ता. मुठशी येथे स्थित, गिरीरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीत आणि सव-कर्जदार हवेली यांच्या कार्यक्षेत्र, जिल्हा - पुणे, महाराष्ट्र- 412307. चतुर्सीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्व : गट क्रमांक 274 आणि गट क्रमांक 273 (पी), पश्चिम : गट क्रमांक 274 चा भाग, उत्तर : गट क्रमांक 272 (पी) आणि गट क्रमांक 273 (पी) आणि दक्षिण : गट क्रमांक 275 (पी) आणि 281 (पी).	रु. 32,30,000/-	रु. 3,23,000/-	19 एप्रिल 2024 रोजी स. 11.00 ते दु. 1.00 वाजेपर्यंत	18 एप्रिल 2024 रोजी स. 10.00 ते दु. 1.00 वाजेपर्यंत	11 एप्रिल 2024 रोजी दु. 1.00 ते दु. 4.00 वाजेपर्यंत	नाव - श्री. अर्पित जैन संपर्क क्रमांक - 6261105099 नाव - श्री. अभिषेक पवार संपर्क क्रमांक - 9029671255
2	रु. 27,15,967.19/- मागणी सूचना दिनांक : 30-मे-2019	धनश्री किरण काळे व उमेश प्रमेशवर शिंदे	पुढील मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे - फ्लॅट क्र. 38ए, 2ए मजला, बिल्डिंग क्र. 2, जगताप कॉम्प्लेक्स, एस. क्र. 95/1/95/2, पिंपळे गुरव, पुणे-411061	रु. 26,15,000/-	रु. 2,61,500/-	19 एप्रिल 2024 रोजी स. 11.00 ते दु. 1.00 वाजेपर्यंत	18 एप्रिल 2024 रोजी स. 10.00 ते दु. 1.00 वाजेपर्यंत	11 एप्रिल 2024 रोजी दु. 1.00 ते दु. 4.00 वाजेपर्यंत	नाव - श्री. अर्पित जैन संपर्क क्रमांक - 6261105099 नाव - श्री. अभिषेक पवार संपर्क क्रमांक - 9029671255
3	रु. 18,94,751.02/- मागणी सूचना दिनांक : 22-ऑक्टोबर- 2022	विष्णू श्रीरंग ओगडे आणि कोहलता विष्णू ओगडे	पुढील मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे - फ्लॅट क्रमांक 09, दुसऱ्या मजल्यावर, मोजमाप 414 चौ. फूट. म्हणजे 38.49 चौ. मी., “मोडरे भवन” या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत, नोंदणी जिल्हा : पुणे, उजविला आणि तालुका हवेली च्या हद्दीत स्थित आणि पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीत, संबंधित एस. क्र. 31/1 पैकी प्लॉट क्र. 5 (सी.टी.एस. क्र. 131/5), परंडवणे, पुणे, चतुर्सीमा पुढीलप्रमाणे : सदर फ्लॅटाच्या चतुर्सीमा :- पूर्व : खुली जागा, पश्चिम : फ्लॅट क्रमांक 08, उत्तर : खुली जागा आणि दक्षिण : जिना, जमीन / प्लॉट च्या चतुर्सीमा :- पूर्व : प्लॉट क्र. 32/1/4, पश्चिम : प्लॉट क्र. 31/1/6अ, उत्तर : प्लॉट क्र. 32/16अ आणि दक्षिण : रस्ता.	रु. 37,26,000/-	रु. 3,72,600/-	19 एप्रिल 2024 रोजी स. 11.00 ते दु. 1.00 वाजेपर्यंत	18 एप्रिल 2024 रोजी स. 10.00 ते दु. 1.00 वाजेपर्यंत	11 एप्रिल 2024 रोजी दु. 1.00 ते दु. 4.00 वाजेपर्यंत	नाव - श्री. आशिष दाहट संपर्क क्रमांक - 9407868444 नाव - श्री. अभिषेक पवार संपर्क क्रमांक - 9029671255
4	रु. 44,17,116.01/- मागणी सूचना दिनांक : 05-ऑगस्ट-2021	श्री सुबीरसुधीर राय, सोमजय सुधीर राय आणि मौनिका सुधीर राय	मालमता 1: अपार्टमेंट क्र. 3, संपूर्णपणे मोजमाप 63.19 चौ.मी. आणि सॅलन टॅरेस मोजमाप 7.43 चौ.मी “बेता टॅरेस अपार्टमेंट कॉन्डोमिनियम” म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील रिस्ट्रिक्ट पहिल्या मजल्यावर, जमीन संबंधित सीटीएस क्रमांक 40/29 पैकी अंतिम मूळवड क्र. 56/29 यावर बांधलेले, परंडवणे, पुणे येथे स्थित, चतुर्सीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्व किंवा त्या दिशेने : मॉर्निजल खुली जागा, दक्षिण किंवा त्या दिशेने : अपार्टमेंट क्र. 11, डब्लू आणि सामाजिक फॅसिड, पश्चिम किंवा त्या दिशेने : लिफ्ट आणि फ्लॅट क्र. 2 आणि उत्तर किंवा त्या दिशेने : मॉर्निजल खुली जागा. सोबत “बेता टॅरेस” नावाच्या इमारतीमधील 6.18% अतिभाजित वाटा सामाजिक क्षेत्र आणि सुविधा.	रु. 79,20,000/-	रु. 7,92,000/-	19 एप्रिल 2024 रोजी स. 11.00 ते दु. 1.00 वाजेपर्यंत	18 एप्रिल 2024 रोजी स. 10.00 ते दु. 1.00 वाजेपर्यंत	11 एप्रिल 2024 रोजी दु. 1.00 ते दु. 4.00 वाजेपर्यंत	नाव - श्री. अर्पित जैन संपर्क क्रमांक - 6261105099 नाव - श्री. अभिषेक पवार संपर्क क्रमांक - 9029671255
5	रु. 14,01,973.07/- मागणी सूचना दिनांक : 09-डिसेंबर- 2019	सुभांत सुरेश गावकवाड, साधना सुरेश गावकवाड आणि निरिजल सुरेश गावकवाड	फ्लॅट क्रमांक 404, 4था मजला, दत्तोराव सोसायटी, मनोहर गार्डन, धारवी, पुणे-411041	रु. 14,55,000/-	रु. 1,45,500/-	19 एप्रिल 2024 रोजी स. 11.00 ते दु. 1.00 वाजेपर्यंत	18 एप्रिल 2024 रोजी स. 10.00 ते दु. 1.00 वाजेपर्यंत	11 एप्रिल 2024 रोजी दु. 1.00 ते दु. 4.00 वाजेपर्यंत	नाव - श्री. अर्पित जैन संपर्क क्रमांक - 6261105099 नाव - श्री. अभिषेक पवार संपर्क क्रमांक - 9029671255
6	रु. 6,76,219.69/- मागणी सूचना दिनांक : 14-जून-2018	गौरव दिलीप कदम, मंगल दिलीप कदम आणि सुमन दामू बावळे	पुढील जमीन मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे - संबंधित शॉप, लव्जन्जल्यावर, मोजमाप 273 चौ. फूट म्हणजे 25.37 चौरस मीटर, जमीन संबंधित मिळकत क्र. 1/40/1, (जुना मिळकत क्र. 787) यावर बांधलेले, गाव नवसुरमर, तालुका- खेड, आणि जिल्हा- पुणे येथे स्थित आणि गरजुनगरच्या नगर पसिदेच्या हद्दीत आणि चतुर्सीमा पुढील प्रमाणे : पूर्व किंवा त्या दिशेने : रस्ता, पश्चिम किंवा त्या दिशेने : माने आणि जाधव यांची मालमता, दक्षिण किंवा त्या दिशेने : खापटे आणि उत्तर किंवा त्या दिशेने : रस्ता आणि सार्वजनिक शौचालय.	रु. 12,28,500/-	रु. 1,22,850/-	19 एप्रिल 2024 रोजी स. 11.00 ते दु. 1.00 वाजेपर्यंत	18 एप्रिल 2024 रोजी स. 10.00 ते दु. 1.00 वाजेपर्यंत	11 एप्रिल 2024 रोजी दु. 1.00 ते दु. 4.00 वाजेपर्यंत	नाव - श्री. आशिष दाहट संपर्क क्रमांक - 9407868444 नाव - श्री. अभिषेक पवार संपर्क क्रमांक - 9029671255

अस्वीकरण : कृपया लक्षात घ्यावे की सदर सूचना केवळ अचल मालमतेच्या विक्रीसाठी जारी करण्यात येत असून आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड यांना असल मालमतेवर काही जंगम मत्ता असल्यास त्याची विक्री करण्याचा अधिकार नाही.

दिनांक : 11.03.2024



डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर तंत्रशास्त्र विद्यापीठ, लोणेरे

अधिष्ठाता पद भरण्याबाबत

डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर तंत्रशास्त्र विद्यापीठ, लोणेरे येथील अधिष्ठाता (शैक्षणिक) व अधिष्ठाता (संशोधन व विकास) हे पद भरण्यासाठी पात्र उमेदवारांकडून विहित नमुन्यात दि. ११.०३.२०२४ (सोमवार) ते दि. ०२.०४.२०२४ (मंगळवार) या कालावधीमध्ये अर्ज मागविण्यात येत आहेत. शैक्षणिक अर्हाता व इतर सर्व तद्गुणगिक माहिती विद्यापीठाच्या (www.dbatu.ac.in) व संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

प्रा. (डॉ.) अरविंद किवळेकर प्र. कुलसचिव

जाहिरात क्र. ०३ दि. ११.०३.२०२४



लोणावळा नगरपरिषद, लोणावळा

ता. मावळ, जि. पुणे-४१०४०१

दूरध्वनी क्र. ०२११४-२७५४६४, २७५४६३ टोल फ्री नं. १८००२३३५४६३ e-Mail: lmc1877@gmail.com Website: www.lmc.org.in, www.lonavalamahaulb.maharashtra.gov.in

जाहीर ई-निविदा सूचना क्र. २५ (सन २०२३-२०२४)

लोणावळा नगरपरिषद, लोणावळा, ता. मावळ, जि. पुणे

लोणावळा नगरपरिषदेने महाराष्ट्र सुवर्ण जयंती नगरोत्थान महाअभियान (जिल्हास्तर) योजनेंतर्गत लोणावळा नगरपरिषद हद्दीतील सुन्नी मुस्लीम जमात लोणावळा कब्रस्थान येथील संरक्षक भिंत बांधणे करणे कामी जा.क्र. लोनप-५ई-जानिसु/प्र.क्र./२०२३-२४/५०९८, दिनांक ०७/०३/२०२४ ने ई-निविदा प्रसिद्ध केलेली असून, या निविदेमध्ये अंतर्भूत असलेल्या कासारबांबंधीचा स्वित्स्तर तपशील www.mahatender.gov.in (Tender by Location- Lonavala) या वेबसाईटवर दिनांक ११/०३/२०२४ रोजी दुपारी ३.०० वाजेपासून पाहण्यास मिठेल.

(सही/-) (सही/-) पंढरीनाथ साठे अशोक साबळे, नगर अभियंता मुख्याधिकारी तथा प्रशासक

लो णा व ळा न ग र प रि ष द



दि चिखली अर्बन को-ऑप. बँक लि. चिखली

मुख्य कार्यालय : डॉ. जामाप्रसाद भुसर्जी मार्ग, चिखली, ता. चिखली, जि. बुलडाणा-४४३२०१

स्थावर मालमतेची जाहीर लिलावाद्वारे विक्री नोटीस-III

दि सेक्कुटीटाइग्रेशन अँव्द रिस्कन्ट्रॉल अँव्द ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँव्द एम्फोर्सेमेंट ऑफ सिस्कुटीटी अँव्द २००२ चे कलम १३ (१२) व सेक्कुटीटी इंस्ट्रेट इम्फोर्सेमेंट रुक्य २००२ अंतर्गत.

ज्या अर्थी श्री. प्रकाश दत्तात्रय जगताप, शिवाजी चौक, मु. पो. वडगाव हवेली, ता. कराड, जि. सातारा यांनी दि चिखली अर्बन को ऑप बँक लि.चिखली शाखा चिखली यांचेकडून स्थावर मालमता तारण कर्जे **LAMOP-७९७ रुक्यम रु. २०,००,०००/-** घेतले आहे आणि त्या कर्जाच्या परतफेडी करीता हमी म्हणून कर्जदार यांनी खालील वर्णनाची स्थावर मालमता बँकेकडे गहाल म्हणून दिली असुन बँकेने नोटीस पाठवुनही थकीत रकमेचा भरणा मुदतीचे आत केला नाही म्हणुन खालील वर्णनाच्या स्थावर मालमतेचा बँकेकडे प्राधिकृत अधिकारी यांनी दिनांक १७/०१/२०२३ रोजी ताबा घेतला आहे.

दि सेक्कुटीटाइग्रेशन अँव्द रिस्कन्ट्रॉल अँव्द ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँव्द एम्फोर्सेमेंट ऑफ सिस्कुटीटी अँव्द २००२ चे कलम १३ (१२) व सेक्कुटीटी इंस्ट्रेट एम्फोर्सेमेंट रुक्य २००२ चे कलम ८.९ अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकाऱाकून थकीत स्थावर मालमता तारण कर्जे **LAMOP-७९७ रुक्ये २०,३३,५४५/-** अधिक दिनांक ०९/०३/२०२४ पासुनचे घेणे व्याज व खर्चासह घेणे बाकी असलेल्या रकमेच्या वसुली करीता खालील सही करणार प्राधिकृत अधिकारी खालील वर्णनाचे गहाल स्थावर मालमता आहे त्या स्थितीत जाहीर लिलावाद्वारे विक्री करण्याकरीता नोटीस देत आहे.

खालील गहाल स्थावर मालमतेचा स्थावर मालमता ज्या ठिकाणी आहे त्या ठिकाणी आणि ज्या परिस्थितीत आहे तशीच विक्री जाहीर लिलावाद्वारे दिनांक २८/०३/२०२४ रोजी, दुपारी ठिक ०१:०० वाजता बँकेचे “मुख्य कार्यालय, चिखली, ता. चिखली, जि. बुलडाणा” येथे ठेवली आहे. ज्या कोणास खालील वर्णन केलेली स्थावर मालमता विकत घ्यावयाची असेल त्यांनी राखीव किमतीच्या १० टक्के अनामत रक्कम लिलावा पूर्वी जमा करावी.

ज्या खरेदीदाराच्या नावे विक्री मंजूर होईल त्या खरेदीदारास खरेदी रकमेच्या २५ टक्के रक्कम त्याच दिवशी जमा करावी लागेल व बाकी राहिलेली ७५ टक्के रक्कम विक्री मंजूरीचे तारखेपासून १५ दिवसाचे आत जमा करावी लागेल. विक्री कायम केल्यानंतर व पुर्ण रकमेचा भरणा केल्यानंतर बँककडे बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी परिशिष्ट ५ मधे दिलेल्या नमुन्यात विक्री प्रमाणपत्र (सेल सर्टिफिकेट) खरेदीदाराचे नावाने करून देतील त्यासाठी येणारा संपूर्ण खर्च खरेदीदाराला करावा लागेल.

● स्थावर मालमतेचे वर्णन ●</