

E-Auction Sale Notice under IBC 2016
H&V Engineering and Constructions Pvt. Ltd. (In Liquidation)
Communication Add: 105 Lotus Business Park, Ram Baug Lane, Off S V Road, Malad West, Mumbai - 400 064. CIN: U45400MH2012PTC230848 email: agrip03@gmail.com

Sale of assets of H & V Engineering & Constructions Pvt Ltd (In Liquidation) forming part of the Liquidation Estate by the Liquidator appointed by the Honble National Company Law Board, Mumbai Bench vide order dated 8.2.2022. The sale will be done by undersigned through the e-auction platform <https://ncit.auction.auctiontiger.net>.

Date and Time of Auction (With unlimited extension of 5 minutes)	Wednesday, 24.01.2024 at 01.00 PM to 02.00 PM
Last Date of submission of EMD	22.01.2024
Assets	Reserve Price (In Rs.) Initial EMD Amount (In Rs.) Incremental Value (In Rs.)
Lot No. 1 - Office at A-401, M.K. Plaza, Kasarvadavali, Near Hyper City Mall, Ghodbunder Road, Thane 400607	1,69,39,846/- 16,93,985/- 1,00,000/-

Terms and Condition of the E-auction are as under:
1. The EMD (Refundable) shall be payable by interested bidder through NEFT/RTGS/Demand Draft on or before **22.01.2024** in Bank **A/c of H&V Engineering and Constructions Private Limited (In Liquidation), Account Number 001720110001324, Bank of India, Branch D N Road - Mumbai, IFSC - BKID0000017**.
2. E-auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" "WHATEVER THERE IS" and "WITHOUT RECOURSE BASIS" as such sale is without any kind of warranties and indemnities. The bidding shall take place through online e-auction service provider **M/s E-procurement Technologies Limited (Auction Tiger)** via website <https://ncit.auction.auctiontiger.net>.
3. The Bid form, draft for Expression of Interest and detailed terms and condition can be downloaded from <https://ncit.auction.auctiontiger.net>. and also, can be obtained by email from Mr. Anish Gupta (Liquidator) at agrip03@gmail.com.
4. As per Clause 12 of Schedule I of IBC (Liquidation Process) Regulation, 2019, on the close of the auction, the highest bidder will be invited to provide balance sale consideration within ninety days of the date of such demand, provided that payment made after 30 days will attract interest at the rate of 12% p.a., provided further that sale shall be cancelled if payment is not received within 90 days and the EMD amount will be forfeited.

Date: 04.01.2024 **Sd/-**
Place: Mumbai **Anish Gupta - Liquidator -**
H&V Engineering and Constructions Pvt. Ltd.
IBBI Reg. No. IBBI/PA-002/IP-N00285/2017-18/10843

आयबीसी २०१६ अंतर्गत ई-लिलाव विक्री सूचना

एच अँड व्ही इंजिनिअरिंग अँड कन्स्ट्रक्शन् प्रा. लि. (समापनातील)
पत्रव्यवहाराचा पत्ता : १०५ लोटस बिजनेस पार्क, राम बाग लेन, ऑफ स व्ही रोड, मालाड पश्चिम, मुंबई - ४०००६४. सीआयएन : यु५४००एमएच२०१२पीटीसी२३०८४८.
ई-मेल : agrip03@gmail.com

दिनांक ८.२.२०२२ च्या अंदेशाद्वारे नामदार राष्ट्रीय कंपनी विधि मंडळ, मुंबई खंडपीठाने निवृत्त केलेल्या परिसमापकाकडून संपत्तीचा भाग असलेल्या एच अँड व्ही इंजिनिअरिंग अँड कन्स्ट्रक्शन् प्रा लि (समापनातील) च्या मालांची विक्री, निम्नस्वाधारीकराकडून ई-लिलाव मंच <https://ncit.auction.auctiontiger.net> मार्फत विक्री केली जाईल.

लिलावाची तारीख आणि वेळ (५ मिनिटांच्या अमर्याद एक्सटेन्शनसह)	बुधवार, २४.०१.२०२४ रोजी दु. ०१.०० ते दु. ०२.००
इअर सादर करण्याची अंतिम तारीख	२२.०१.२०२४
माला	राखीव किंमत (रु.) प्रारंभीची इअर रकम (रु.) वाढीचे मूल्य (रु.)
संच क्र. १ - ऑफिस येथे ए-४०१, एम से भ्लासा, कासावदवली, हायपर सिटी मॉल, खोदबंदर रोड, ठाणे ४००६०७	१,६९,३९,८४६/- १६,९३,९८५/- १,००,०००/-

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे:
१. इअर (पेतावाचोप) इच्छुक बोलीदारांनी एनईएफटी/आटोमॅटिक/किंगडोम ड्राफ्ट मार्फत २२.०१.२०२४ रोजी किंवा व्यवहारी एच अँड व्ही इंजिनिअरिंग अँड कन्स्ट्रक्शन् प्रा. लि. मार्फत (समापनातील) चे बँक खाते, खाते क्रमांक-००१७२०१०००१३२४, बँक ऑफ इंडिया, शाखा डी एन रोड-मुंबई, आयएफएससी-BKID0000017 मध्ये देव आहे.
२. ई-लिलाव "जसे आणू तेथे आहे", "जसे आणू जे आहे", "जे काही आहे तेथे आहे" आणि "कोणाचीही मदत न घेता तयार" होईल; विक्री कोणत्याही प्रकारच्या हमी आणि क्षतीपूर्ती विवादा केली जाईल. बोली अर्जातून ई-लिलाव सेवा पुरवठ्याद्वारे - मे. ई-प्रोक्च्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शन टायगर) मार्फत वेबसाईट <https://ncit.auction.auctiontiger.net> वरून होईल.
३. बोली प्रचलन, स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीचा मसुदा आणि तपसिलदार अटी आणि शर्ती <https://ncit.auction.auctiontiger.net> वरून डाऊनलोड करावेत कि. अन्य गुण (परिसमापक) कडून agrip03@csanishgupta.com वरून ई-मेलने सुध्दा मिळू शकेल.
४. आयबीसीआय (समापन प्रक्रिया) विनियम, २०१९ च्या परिशिष्ट १ च्या खंड १२ प्रमाणे, लिलाव समाप्त होईल, सर्वोच्च बोलीदारांना अशा मागणीच्या ताख्खेपामुळे नव्वद दिवसांत उर्वरित विक्री मोबदला देण्यासाठी कोलाबले जाईल तथापि, ३० दिवसांमधून केलेल्या प्रदानावर द. मा. १२% दराने व्याज आकारले जाईल आणि ९० दिवसांत प्रदान झाले नाही तर विक्री रद्द होईल आणि इअर रकम जप्त होईल.

दिनांक : ०४.०१.२०२४ **सही / -**
ठिकाण : मुंबई **अनिश गुप्ता - परिसमापक**
एच अँड व्ही इंजिनिअरिंग अँड कन्स्ट्रक्शन् प्रा. लि.
आयबीसीआय नॉ. क्र. आयबीसीआय/आयपीए-००२/आयपी-एन००२८५/२०१७-१८/१०८४३