

PUBLISHED IN INDIAN EXPRESS

DATE : 02.08.2023

SALE NOTICE

OFFICE OF THE LIQUIDATOR, M/s. VEESONS ENERGY SYSTEMS PRIVATE LIMITED (Under Liquidation)
Reg.Off.C 14/2 INDUSTRIAL ESTATE, THUVAKUDI, THIRUCHIRAPPALLI, TAMIL NADU- 620 015.
Phone : 0422 - 2492454, Email: ragavcarp@gmail.com

E Auction - SALE OF PROPERTIES UNDER IBC 2016

Date and Time of E Auction on Thursday 31st August, 2023 between 10.30 a.m. and 11.30 a.m.

Sale of Properties, owned by M/s.Veesons Energy Systems Private limited (under Liquidation) forming part of the Liquidation Estate, by the Liquidator, approved by the Hon'ble NCLT, Chennai. The sale will be done by the undersigned through e-auction platform at the web portal of <https://nbid.nesl.co.in/app/login>. on 31st August 2023, Thursday as described below:

General Terms and Conditions applicable to all the auctions:

1. The e Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS and WHATEVER THERE IS and WITHOUT RECOURSE BASIS" through e-Auction service provider M/s. National E Governance Service Ltd.
2. Details of assets (land & building) can be obtained from the tender document or contacting Liquidator office by Email.
3. The EMD shall be payable through NEFT/RTGS to the account of M/s. Veesons Energy Systems Pvt Ltd (Under Liquidation) with SBI, SME Branch, Thuvakudi, Thiruchirappalli, Account Number: 30253951396, IFSC: SBIN0003081.
4. Bids shall be submitted through online mode, only, in the format prescribed.
5. The bid form, along with the terms and conditions of the e-Auction procedure in full, can be downloaded from the website <https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/> two days after publication of this ADVT.
6. Last Date & Time for submission of Bid Documents is 5 PM on Wednesday, 16th August 2023.
7. Date of Declaration of Qualified Bidders is 17.08.2023.
8. Date & Time for inspection by Qualified Bidders from 18.08.2023 to 24.08.2023 by 5 PM or with prior appointment with the liquidator by writing to him, 48 hours before intended visit on his email : ragavcarp@gmail.com.
9. Last date for payment of Earnest Money Deposit is 28.08.2023 by 5.00 PM.
10. Date and time of e-Auction: The E Auction shall be held on Thursday 31st August 2023 for assets as described below, at specific time consisting of specific properties.
11. The Name of the Eligible Bidders will be identified by the Liquidator to participate in e-auction on the portal <https://nbid.nesl.co.in/app/login>. The e-auction provider (NeSL) will provide User id and password by email to eligible bidders.
12. The bidder, who submits the highest offer on closure of online auction, shall be declared successful subject to approval by the Liquidator.
13. The Liquidator reserves his right to reject any or all of the bids or accept offer for one or more properties received, without assigning any reasons whatsoever.
14. Upon confirmation of sale, the purchaser shall deposit 25% of the sale price with applicable GST (including the EMD amount) immediately within 24 hours from bid being declared successful and the balance sale consideration of 75% along with applicable GST to be paid within 90 days from the date of sale. Provided that payments made after 30 days shall attract interest at the rate of 12%. If the purchaser fails to pay amounts in time, the amounts deposited till then, shall stand forfeited and the assets re-auctioned.
15. The above ADVT will be valid for 60 days from the date of this ADVT.
16. The purchaser has to bear all cost of dismantling, transportation and other expenses, GST, Registration charges, Stamp Duty and other taxes, duties in respect of purchase of the property.
17. All Correspondence shall be had ONLY through email at given email address: ragavcarp@gmail.com and not otherwise.

1. Land & Building as detailed below :

Sr. No	LOT NO.	Brief Description of Land and Building	Reserve Price	EMD 10%	Bid Increase	Bid Timing
1	S No. 1	Factory Land measuring 13.64 acres in Unit 4 - Plot - R1 in Thuvakudi Industrial Estate, Thuvakudi, Thiruchirappalli in S.F. 412 (Part), 413 (Part), 414 (Part) 421 (Part) to 425 (Part), 430 (Part) & 431 (Part) & with building & shed thereon.	10,00,00,000	1,00,00,000	5,00,000	10:30 AM to 11:30 AM

Eligibility Criteria : Only Industry Categorized & holding MSME Certificate can participate.

The Auctioned Land is only for Industrial Purpose as per SIDCO regulations & Land cannot be utilized for Commercial or Residential Purposes

R. Raghavendran, B.Com., FCA, CISA

IBBI/PA001/IPB00211/201718/10411

Liquidator Veesons Energy Systems P Limited

AFA Valid till 17.11.2023

Dated: 01.08.2023

Place : Coimbatore

For VEESONS ENERGY SYSTEMS PVT. LTD., (In Liquidation)

R. Raghavendran
Liquidator

Reg.No.: IBBI / IPA - 001 / IP - P00211/2017-18/10411

கனம்/பு அறிவாளி அலுவலகம், M/s. சோனல் என்ஜி சில்.மஸ் (இ) லிட் (கனம்/பு) உள்ளது
பதிவு அலுவலகம்: C-14/2 இலா.கா.சு.ப.ல் என்.பெ.ட. நாகர்கோவ், திருச்சிராப்பள்ளி, தமிழ்நாடு - 620 015
போன்: 0422 - 2492454, Email: ragavcarp@gmail.com

மின் ஓல தேதி மற்றும் நேரம்

ஆகஸ்ட் 31, 2023 வியாழக்கிழமை காலை 10.30 மணி முதல் 11.30 மணி வரை மாண்பும. NCLT சென்னை அமரகாசி அலுவலகத்திலிருந்து கண்காணிப்பதன் மூலம் (5) விட-கரு மாதிரியைப் பிடிக்கின்றனவர்களுக்கு ஆகஸ்ட் 31, 2023 அன்று மின் ஏலம் மூலம் விற்பனை நடைபெற உள்ளது. இந்த மின் ஏலம் கீழ்க் கையொப்பப்பட்டு கண்காணி அலுவலகத்திலிருந்து <https://nbid.nsi.com.in/app/login>. இணையதளம் மூலம் ஏல விற்பனை நடைபெறும்.

1. இந்த மீன் குள விற்பனை என்பது உடனடித் தயாரிப்பு "உடனடி உடனடி" என்ற நிபந்தனையின்படி இ-குள செயல்படுத்தப்படுகிறது. M/s. குடிசைகள் இ-கடைகள் எவ்வளவு விலை அளவிற்கும் மூலம் நடைபெறும்.

2. வசத்துக்கள் (மீன் மீதுள்ள காய்கள்) பற்றிய விவரங்களை குள படிமம் மூலமாகவே அங்கு கடைபிடி அறிவிப்பின் மீது அங்கு மூலமாகவே பெறக்கூடியதாகும்.

3. முன் பண வசதியுடன் NEFT/RTGS மூலம் M/s. **மீன் குள விற்பனை (3) பி.சி. , SBI, SWE** க்குள் தயாரிப்பு, திருப்பிக் கொடுத்தல், என்ற பெயரில் IFSC: SBIN0003081, Account Number: 30253951396 என்ற வங்கி கணக்கில் செலுத்தப்பட வேண்டும்.

4. ஏலம்என்று அறிவிக்கின்ற உள்நாட்டுப் பட்டியல் மூலம் இலாபத்தின்மீது மட்டுமே போராட்ட வேண்டும்
5. இப்படித்தான் மீண்டும் ஒரு முறைதான் நிபந்தனைகளுடன் இந்த விவரம் வந்த இன்னொரு நாடாகத்தான் போகும்
<https://inseel.co.in/auction-notices-under-ibcl> என்ற இலாபத்தின்மீது இப்படி பதிலீடுகள் செய்து கொள்ளலாம்

6. ஏன அப்பணியில் சமர்ப்பிக்க கடைசி நாள் ஆகஸ்ட் 16, 2023 புதன்கிழமை மாலை 5 மணிக்குள் சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.

7. எலிபிள் பைடர்ஸ் பட்டியல் (Eligible bidder list) எழுப்பாள் பற்றிய அறிவிப்பு நாள் 17.08.2023.

8. மேற் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பொதுமக்களைத் தவிர்ப்பான ஏதாவதான 18.08.2023 முதல் 24.08.2023 வரை பரவலாகியுள்ள அல்லது பரவலாகியும் தேதியை 48 மணி நேரம் முன்பாக ragavcarp@gmail.com என்ற மின்னஞ்சலுக்கு தெரியப்படுத்தி அனுப்பி பெற்றுக் கொண்டு பரவலாகியுள்ள.

9. ஏல் முன்வைப்புத் தொகையை 28.08.2023 மாணா 5 மணிக்குள் செலுத்த வேண்டும்

10. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சொத்துக்களின் மீள் மூல விற்பனை ஆகஸ்ட் 31, 2023 விபரங்க்கிழமை குறிப்பிட வேர்த்தல் குறிப்பிடப்பட நடைபெறும்.

11. தகுதியான ஏலதாரர்கள் கலப்பு அறிக்கையின் மூலம் தேர்வுசெய்யப்பட்டு அவர்களின் விவரங்கள் <https://bid.nrel.co.in/aaploglog> என்ற இணையதளத்தில் வெளியிடப்படும். இ-ஏல சேவை அளப்பீடுகள் மூலம் தகுதியான ஏலதாரர்களுக்கு ID மற்றும் கடவுச்சொல் மின்னஞ்சல் மூலம் வழங்கிக்கப்படும்.

12. அதிக விலையுள்ள (பிரதிபலித்த விலைக்கு மேல் அதிகமாக) எவப்பித்த நபர், ஆள்வன ஏல் முடிவிலை கவையு அதிகாரியின் அங்கீகரித்தலுக்கு உட்பட்டு வெற்றிபெற்ற ஏலதாராக அறிவிக்கப்படுவர்.

13. கனகபுரி அக்கிரமி எந்த ஒரு ஏராள குறிப்பிடப்படும் எந்த ஒரு காரணமும் காரணமாக ஏற்கெனவே அன்றி மறுக்கெனவே உரிமை உடையவர் ஆவார்.

14. **வித்யாணை உறுதி செய்யப்படுகிறது.** வேறுவிதமாக எல்லாவித வித்யாணை கீழ்க்கண்ட 25% தொகையை உட்படி வி எல்லா முடியும் திறமையாக மட்டும் நிறைவேற்றம் செய்யப்படும் (சென்ற) காலகட்ட அபிவிருத்தி மூலக்கூறுகள் மூலக்கூறுகள் அபிவிருத்தி செய்யப்படும். 24 மணி நேரத்திற்குள்ளும், மீதமுள்ள 75% தொகையை உட்படி வி எல்லா முடியும் வித்யாணை உறுதி செய்து நாள்களில் 90 நாட்களுக்குள்ளும் வழங்கப்படும். வேண்டும, 30 நாட்களுக்குப்பிறகு செலுத்தப்படும் தொகையை 12% வட்டி வசூலிக்கப்படும். ஏற்கன்கால அபிவிருத்தி கட்டிடம், கால அளவில் நிறைவு முடியும, செலுத்த தாமதமாகாவின, அது அபிவிருத்தி வேறுவிதமாக நிறைவு முடியும, கீழ்க்கண்ட நேரங்களுக்கு, செலுத்தக்கூடிய மறு எல்லைகள் உட்படி செய்யப்படும்.

15. மேற்கூறியிருள்ள வினாம்பற்றம் வெளியிடப்பட நாளிலிருந்து 60 நாட்கள் வரை செயல்படும்.

16. வாங்கிய சொத்துக்களைப் பிழிந்துடுத்தல் வாசன செலவு, தீர்த் செலவுகள், ஸ்திரீயடி, ரெஜிஸ்டரேசன் செலவுகள், ஸ்திரீயடி படிப்படி மற்றும் இதர வரிகள் அனைத்தும் சொத்துக்களை வாங்கியவர்கள் ஏற்றுக்கொள்ளவேண்டும்.

17. அவைநது தேவைகளுக்கும் மற்றும் தகவல்களுக்கும் ragavcarp@gmail.com என்ற மின்னஞ்சல் முகவரி மூலம் மட்டுமே தொடர்பு கொள்ள வேண்டுமென்பதற்கு, வேறு வகையான தொடர்புகள் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட மாட்டது. என விரிவானது உபயோகப்படும் நிலம் மற்றும் கடமும் தீவிரம்

[illegible]

குறிப்பு: MSME சாப்பிடுகிறவைகள் தொழில்முனைவோர் மட்டுமே கலந்து கொள்ளலாம். SIDCO ஆணைப்படி இந்த நிபந்தனை தொழிலாளைக்கு மட்டுமே. இந்த திட்டம் வந்ததில் கடினங்களுக்காகவோ, வீட்டுமனைப் பிரிவுதற்காகவோ உபயோகப்படுத்தக் கூடாது.

R. J. G. G. G. G. B. Com FCA, CISA
IBR/IRP-061/P-000244/2017-18/1041

Date: 0108.2023

இலம் : கோயமுத்தூர்

AFA Valid till 17.11.2023

For: VEESONS ENERGY SYSTEMS PVT. LTD., (In Liquidation)

R. Raghavendran
Liquidator

Reg.No.: IBBI / IPA - 001 / IP - P00211/2017-18/10411