

E-Auction Sale Notice under IBC 2016

H&V Engineering and Constructions Pvt. Ltd. (In Liquidation)
Communication Add: 105 Lotus Business Park, Ram Baug Lane, Off S V Road, Malad West, Mumbai - 400 064. CIN: U45400MH2012PTC230848 email: agirp03@gmail.com

Sale of assets of H & V Engineering & Constructions Pvt Ltd (In Liquidation) forming part of the Liquidation Estate by the Liquidator appointed by the Hon'ble National Company Law Board, Mumbai Bench vide order dated 8.2.2022. The sale will be done by undersigned through the e-auction platform <https://ncltauction.auctiontiger.net>

Date and Time of Auction (With unlimited extension of 5 minutes)	Wednesday, 02.08.2023 at 01.00 PM to 02.00 PM		
Last Date of submission of EMD	31.07.2023		
Assets	Reserve Price (In Rs.)	Initial EMD Amount (In Rs.)	Incremental Value (In Rs.)
Lot No. 1 - Office at A-401, M.K. Plaza, Kasarvadavali, Near Hyper City Mall, Ghodbunder Road, Thane 400607	1,69,39,846/-	16,93,985/-	1,00,000/-
Lot No. 2 - Flat at 102, Building No. B4, Shree Vignaharta Residency, Diva Shill Road, Diva (E), Dist Thane	15,63,043/-	1,56,304/-	1,00,000/-

Terms and Condition of the E-auction are as under:

- The EMD (Refundable) shall be payable by interested bidder through NEFT/RTGS/Demand Draft on or before 31.07.2023 in Bank A/c of H&V Engineering and Constructions Private Limited (In liquidation), Account Number 001720110001324, Bank of India, Branch D N Road - Mumbai, IFSC - BKID0000017.
- E-auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" "WHATEVER THERE IS" and "WITHOUT RECOURSE BASIS" as such sale is without any kind of warranties and indemnities. The bidding shall take place through online e-auction service provider M/s E-procurement Technologies Limited (Auction Tiger) via website <https://ncltauction.auctiontiger.net>.
- The Bid form, draft for Expression of Interest and detailed terms and condition can be downloaded from <https://ncltauction.auctiontiger.net> and also, can be obtained by email from Mr. Anish Gupta (Liquidator) at agirp03@gmail.com.
- As per Clause 12 of Schedule I of IBBI (Liquidation Process) Regulation, 2019, on the close of the auction, the highest bidder will be invited to provide balance sale consideration within ninety days of the date of such demand, provided that payment made after 30 days will attract interest at the rate of 12% p.a., provided further that sale shall be cancelled if payment is not received within 90 days and the EMD amount will be forfeited.

Date: 13.07.2023
Place: Mumbai

Sd/-
Anish Gupta - Liquidator -

H&V Engineering and Constructions Pvt. Ltd.

IBBI Reg. No. IBBI/PA-002/IP-N00285/2017-18/10843

आयबीसी २०१६ अंतर्गत ई-लिलाव विक्री सूचना

एच अँड व्ही इंजिनिअरिंग अँड कन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. (समापनातीत)
पत्रव्यवहाराचा पत्ता : १०५ लोटस बिजनेस पार्क, राम बाग लेन, ऑफ एस व्ही रोड, मालाड पश्चिम, मुंबई - ४०००६४. सीआयएन : यु४५४००एमएच२०१२पीटीसी२३०८४८.
ई-मेल : agirp03@gmail.com

दिनांक ८.२.२०२२ च्या आदेशाद्वारे नामदार राष्ट्रीय कंपनी विधि मंडळ, मुंबई खंडपीठाने निपुळ केलेल्या परिसमापकाकडून समापन संपत्तीचा भाग असलेल्या एच अँड व्ही इंजिनिअरिंग अँड कन्स्ट्रक्शन प्रा लि (समापनातीत) च्या मत्तांची विक्री, निम्नस्वाक्षरीकाराकडून ई-लिलाव मंच <https://ncltauction.auctiontiger.net> मार्फत विक्री केली जाईल.

लिलावाची तारीख आणि वेळ (५ मिनिटांच्या अमर्याद एक्स्टेंशनसह)	बुधवार, ०२.०८.२०२३ रोजी दु. ०१.०० ते दु. ०२.००		
इअर सावर करण्याची अंतिम तारीख	३१.०७.२०२३		
मत्ता	राखीव किंमत (रु.)	प्रारंभीची इअर रक्कम (रु.)	वाढीचे मूल्य (रु.)
संच क्र. १- ऑफिस येथे ए-४०१, एम के प्लाझा, कासारवडवली, हायपर सिटी मॉल जवळ, घोडबंदर रोड, ठाणे ४००६०७	१,६९,३९,८४६/-	१६,९३,९८५/-	१,००,०००/-
संच क्र. २- फ्लॅट येथे १०२, इमारत क्र. बी४, श्री विघ्नाहर्ता रेसिडन्सी, दिवा शिल्ड रोड, दिवा (पु), जि. ठाणे	१५,६३,०४३/-	१,५६,३०४/-	१,००,०००/-

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे :

- इअर (पत्तावाचोय) इच्छुक बोलीदारांनी एनईएफटी/आरटीजीएस/डिमांड ड्राफ्ट मार्फत ३१.०७.२०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी एच अँड व्ही इंजिनिअरिंग अँड कन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड (समापनातीत) चे बँक खाते, खाते क्रमांक-००१७२०११०००१३२४, बँक ऑफ इंडिया, शाखा डी एन रोड-मुंबई, आयएफएससी- BKID0000017 मध्ये देव आहे.
- ई-लिलाव "जसे आहे जेथे आहे", "जसे आहे जे आहे", "जे काही आहे तेथे आहे" आणि "कोणाचीही मदत न घेता तत्प्राप्ते" होईल; विक्री कोणत्याही प्रकारच्या हमी आणि क्लोपुर्ती शिवाय केली जाईल. बोली ऑनलाईन ई-लिलाव सेवा पुरवठादार- मे. ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीस लिमिटेड (ऑक्शन टायगर) मार्फत वेबसाईट <https://ncltauction.auctiontiger.net> वरून होईल.
- बोली प्रपत्र, स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीचा मसुदा आणि तपशिलवार अटी आणि शर्ती <https://ncltauction.auctiontiger.net> वरून डाऊनलोड करता येतील व श्री. अनिश गुप्ता (परिसमापक) कडून agirp03@csanishgupta.com वरून ई-मेलने सुध्दा मिळू शकेल.
- आयबीसीआय (समापन प्रक्रिया) विनियम, २०१९ च्या परिशिष्ट १ च्या खंड १२ प्रमाणे, लिलाव समाप्तीवर, सर्वोच्च बोलीदारांना अशा मागणीच्या तात्कापासून नव्वद दिवसांत उर्वरित विक्री मोबदला देण्यासाठी बोलावले जाईल तथापि, ३० दिवसांनंतर केलेल्या प्रदानावर द. सा. १२९६ दराने व्याज आकारले जाईल आणि ९० दिवसांत प्रदान झाले नाही तर विक्री रद्द होईल आणि इअर रक्कम जप्त होईल.

दिनांक : १३.०७.२०२३
ठिकाण : मुंबई

सही/-
अनिश गुप्ता-परिसमापक

एच अँड व्ही इंजिनिअरिंग अँड कन्स्ट्रक्शन प्रा. लि.

आयबीसीआय मॉ. क्र. आयबीसीआय/आयपीए-००२/आयपी-एन००२८५/२०१७-१८/१०८४३