

E-AUCTION NOTICE				
under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016				
KUSHAL INTERNATIONAL LIMITED (IN LIQUIDATION) ("Corporate Debtor")				
(CIN : U01111UP1995PLC019107)				
NOTICE is hereby given for SALE OF ASSETS OF CORPORATE DEBTOR as follows through E-Auction process by the Liquidator appointed by the Hon'ble NCLT, Allahabad Bench.				
Auction #	Asset	Reserve Price	Last Date for EOI	Incremental Bid Value
		EMD	Last Date for EMD	Date of E-Auction
1.	Shivalik Agro Industrial Food Park comprising of Land and Building with inseparable Weigh Bridge (without Control Equipments), Cold Storage Plant on Slump Sales Basis – Refer E-Auction Process Information Document for more details	₹ 33.34 crores.	23.11.2022	₹ 20.00 lacs.
		5% of Reserve Price i.e. ₹ 1.67 crores.	02.12.2022	05.12.2022
2.	Scrap of Iron/ Steel and others - Refer E-Auction Catalogue for more details	₹ 5.00 lacs	22.11.2022	₹ 25,000/-
		₹ 1.00 lacs	29.11.2022	02.12.2022
Other Details:				
E-Auction Service Provider		National E-Governance Services Ltd (NeSL) Website: https://nbid.nesl.co.in/app/login		
Time of E-Auction		03:00 PM to 05:00 PM with unlimited extension of 5 min each		
Location of Assets		Village - Khushalipur, Fatehpur Palio and Kaluwalan Jahanpur under Tehsil Behat, Dist. Saharanpur, U.P.		
E-Auction Process Information Document/ E-Auction Catalogue & Auction Notice		http://www.rrinsolvency.com ; or Mail to Liquidator. Notice of auction is also hosted at https://ibbi.gov.in/en/liquidation-auction-notices/lists		
Brief Terms & Conditions:				
The sale of assets of the Corporate Debtor through e-Auction will be conducted strictly on "AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS", "WHATEVER THERE IS BASIS" and "NO RECOURSE " and "NO COMPLAINT" basis.				
This notice do not intend to create any kind of binding obligation on the part of the Liquidator. The Liquidator reserves the right to cancel/modify the process and/or not to accept / disqualify any bidder without assigning any reason and without any liability.				
For technical support in bidding contact NeSL Team at +91 9384676709, +91 9404000667, +91 9980300883, e-mail: ipsupport@nesl.co.in under intimation to Liquidator. For other concerns contact the undersigned.				
CA Rakesh Jindal				
Liquidator in the matter of Kushal International Limited				
Reg. No.: IBBI/IPA-001 /IP-P00375/2017-18/10632				
Date: 08.11.2022				
Validity of AFA: AA1/10632/02/150623/104309 w.e.f. 16/06/2022				
Place: Ghaziabad				
Address: II/E-64, Nehru Nagar, Ghaziabad, U.P. -201001				
E-mail: liquidation.kil@gmail.com and cc to: rakesh.jindal@rrinsolvency.in ; ca.rakeshjindal@gmail.com				

ई- नीलामी सूचना

दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 के प्रावधानों के तहत

कुशल इंटरनेशनल लिमिटेड (परिसमापन में) ("कॉर्पोरेट देनदार")

(CIN : U01111UP1995PLC019107)

माननीय एनसीएलटी, इलाहाबाद पीठ द्वारा नियुक्त परिसमापक द्वारा ई-नीलामी प्रक्रिया के माध्यम से निम्नानुसार कॉर्पोरेट देनदार की संपत्ति की बिक्री के लिए नोटिस दिया जाता है।

नीलामी #	संपत्ति	आरक्षित मूल्य	ईओआई के लिए अंतिम तिथि	वृद्धिशील बोली मूल्य
		ईएमडी	ईएमडी के लिए अंतिम तिथि	ई-नीलामी की तिथि
1.	शिवालिक एग्रो-इंडस्ट्रियल फूड पार्क भूमि और बिल्डिंग समेत अविभाज्य तौलना पुल (नियंत्रण के बिना) उपकरण), कोल्ड स्टोरेज संयंत्र मंदा बिक्री के आधार पर – अधिक जानकारी के लिए दस्तावेज ब्योरा ई-नीलामी प्रक्रिया देखें	रु. 33.34 करोड़	23 नवंबर 2022	रु. 20.00 लाख
		आरक्षित मूल्य का 5% अर्थात रु.1.67 करोड़	02 दिसम्बर 2022	05 दिसम्बर 2022
2.	लोहा/ इस्पात और अन्य का स्क्रेप – अधिक जानकारी के लिए ई-नीलामी सूचीपत्र देखें	रु. 5.00 लाख	22 नवंबर 2022	रु. 25,000/-
		रु. 1.00 लाख	29 नवंबर 2022	02 दिसम्बर 2022

अन्य विवरण:

ई-नीलामी सेवा प्रदाता	नेशनल ई-गवर्नेंस सर्विसेज लिमिटेड (एनईएसएल) वेबसाइट: https://nbid.nesl.co.in/app/login
ई-नीलामी का समय	अपराह्न 03:00 बजे से सायं 05:00 बजे तक (प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)
संपत्ति का स्थान	ग्राम-खुशालीपुर, फतेहपुर पालियो और कालूवाला जहानपुर तहसील बेहत, जिला सहारनपुर, यूपी. के अंतर्गत
ई-नीलामी प्रक्रिया सूचना दस्तावेज/ ई-नीलामी सूचीपत्र और नीलामी सूचना	http://www.rrinsolvency.com ; या परिसमापक को मेल करें। नीलामी की सूचना और नीलामी सूचना https://ibbi.gov.in/en/liquidation-auction-notices/lists पर भी उपलब्ध है।

संक्षिप्त नियम और शर्तें:

ई-नीलामी के माध्यम से कॉर्पोरेट देनदार की परिसंपत्तियों की बिक्री "जहां है जैसा है", "जो भी जैसा है", "जो कुछ भी वहां है" और "उपचार रहित और 'कोई शिकायत नहीं' आधार पर आयोजित की जायेगी। यह नोटिस परिसमापक की ओर से किसी भी प्रकार के बाध्यकारी दायित्व को बनाने का इरादा नहीं रखता है। परिसमापक प्रक्रिया को रद्द/संशोधित करने और/या किसी भी कारण के बिना और बिना किसी देयता के किसी भी बोलीदाता को स्वीकार/अयोग्य घोषित करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। बोली लगाने में तकनीकी सहायता के लिए एनईएसएल टीम से +91 9384676709, +91 9404000667, +91 9980300883 ई-मेल: ipsupport@nesl.co.in पर संपर्क करें, परिसमापक को सूचना देते हुए। किसी भी अन्य सरोकार के लिए अधोहस्ताक्षरी से संपर्क करें।

सीए राकेश जिंदल

परिसमापक, कुशल इंटरनेशनल लिमिटेड के मामले में

पंजीकरण संख्या: IBBI/IPA-001/IP-P00375/2017-18/10632

दिनांक: 08.11.2022

एएफए की वैधता: AA1/10632/02/150623/104309 w.e.f. 16/06/2022

स्थान: गाजियाबाद

पता: II/E-64 नेहरू नगर, गाजियाबाद, उ.प्र. – 201001

ईमेल: liquidation.kil@gmail.com and **cc to:** rakesh.jindal@rrinsolvency.in; ca.rakeshjindal@gmail.com