



The stock of Colgate-Palmolive (India) was up 2.45 per cent in trade on Friday. Most brokerages have cut their earnings estimates after the firm's Q1 results. Bera Capital has pared down its earnings estimates by 7 per cent for FY23 and by 8 per cent for FY24, primarily to factor in lower-than-expected sales.

This is a bear market rally. We are recommending that people stay defensive, and if they're not currently defensive, to get defensive.
EMILY HILL, Founding partner, Bowersock Capital



SALE NOTICE		
PRITHVI MULTIPURPOSE COLD STORAGE PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION) Liquidator: Mr. Kamal Kumar Jain Liquidator's address - 315-A, Road No.2, Shanti Nagar, Gopalpura Bypass, Durgapura, Jaipur - 302018 Email ID - liquidation.pcspl@gmail.com Contact No. +91 99504-62070 (Mr. Anil Kumar)		
E-Auction-Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 Date and Time of E-auction: 8th August, 2022 at 11:30 AM IST to 1:30 PM IST (With unlimited extension of 5 minutes each) Last date of submission of EMD - 6th August, 2022 by 1:30 PM IST		
The following Assets and Property of M/s Prithvi Multipurpose Cold Storage Private Limited (In Liquidation) forming part of Liquidation Estate formed by the Liquidator appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Jaipur Bench vide Order dated 16 th March, 2021. The sale will be done by the undersigned through the e-auction Platform https://www.eauctions.co.in The Sale is made under 2 Blocks-Block A: Sale of Corporate Debtor as a Going Concern Block B: Sale of the Assets of the Corporate Debtor		
Block	Asset Description	Reserve Price (In ₹) EMD Amount (In ₹) Minimum Incremental value (In ₹)
A*	Sale of Corporate Debtor as a Going Concern The Corporate Debtor as a whole on a going concern basis as per Regulation 32A of IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016. - See Note below	1.90 Crores (One Crores and Ninety Lakhs) 19 Lakhs (Nineteen Lakhs) 2 Lakhs (Two Lakhs)
B.	Sale of the Assets of the Corporate Debtor Land - 92.5 Decimal of land at West Bengal in Plot No. : 1868, 1863 & 1858, Khatian No.: 2189, JL No. : 14, Mouza: Dadpur, Block: Amdanga, District: North 24 Parganas, P.S.: Amdanga, West Bengal. Building (Multipurpose Cold Storage) - RCC Framed structure with RCC columns, beams, Interval to support timber rack & ceiling insulation with thermocol/glass wool & PUF insulation, electrical wiring with necessary fitting and fixtures. Plant & Machinery (of Cold Storage) - at Plot No. : 1868, 1863 & 1858, Khatian No.: 2189, JL No. : 14, Mouza: Dadpur, Block: Amdanga, District: North 24 Parganas, P.S.: Amdanga, West Bengal. (Detailed list of Asset can be obtained from the Liquidator)	1.90 Crores (One Crores and Ninety Lakhs) 19 Lakhs (Nineteen Lakhs) 2 Lakhs (Two Lakhs)
* As on the date of issuance of Sale Certificate by the Liquidator, the current operational assets and liabilities shall be transferred/deemed to have been transferred as a part of the Corporate Debtor/Business being sold as going concern. * Sale of corporate debtor as a going concern shall be subject to necessary approval from Hon'ble NCLT, Jaipur Bench		
1. E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" only. 2. Interested applicants may refer to the "E-AUCTION PROCESS DOCUMENT" containing details of terms and conditions of online E-Auction and other details of properties are uploaded at the website i.e. https://www.eauctions.co.in 3. In case there is/are successful bidder/s for Block A (Sale of the Corporate Debtor as a Going Concern) and also successful bidder/s for Block B (Sale of the Assets of the Corporate Debtor), the liquidator may at his discretion give preference for confirming the sale of Block A and cancel the sale of Block B. The decision of the liquidator in this regard shall be final. 4. The Liquidator have right to accept or cancel or extend or modify etc any terms and conditions of E-Auction (or) the liquidator can cancel E-Auction (or) any item of E-Auction at any time. He has right to reject any of the bid without giving any reasons. 5. As per proviso to clause (f) of section 35 of the Code, the interested bidder shall not be eligible to submit a bid if it fails to meet the eligibility criteria as set out in section 29A of the Code (as amended from time to time). 6. Contact person on behalf of E-Auction agency (Linkstar): Mr. Dixit Prajapati, Email ID - admin@eauctions.co.in, Mobile No. 7874138237. Contact person on behalf of Liquidator : Mr. Anil Kumar, Email ID - liquidation.pcspl@gmail.com , Mobile No. 99504-62070		
Date: 30.07.2022 Place: Jaipur		Sd/- Kamal Kumar Jain, Liquidator in the matter of Prithvi Multipurpose Cold Storage Pvt. Ltd. IBBI Reg. No. IBBI/PA-001/IP-P00092/2017-18/10192

একদিন

এগিয়ে চলার সঙ্গী

না ক্রিকেটে নতুন ভূমিকায় বুলন গোস্বামী

লিয়েভারকে ভারত গৌরব সম্মান দিচ্ছে ইস্টবেঙ্গল

একদিন

আমার বাংলা

EKDIN, KOLKATA, 30 JULY 2022, PAGE 5

কলকাতা, ৩০ জুলাই ২০২২



বিক্রয় নোটিশ		
পৃথ্বী মাল্টিপারপাস কোল্ড স্টোরেজ লিমিটেড (ইন লিকুইডেশন) লিকুইডেটর- শ্রী কমল কুমার জৈন লিকুইডেটরের ঠিকানা- ৩১৫ এ রোড নং, শান্তিনগর, গোপালপুরা বাইপাস, দুর্গাপুরা, জয়পুর-৩০২০১৮ ই-মেল আইডি-liquidation.pcsp@gmail.com, যোগাযোগের নম্বর +৯১-৯৯৫০৪-৬২০৭০ (শ্রী অনিল কুমার) ইনসলভেন্সি গ্র্যান্ড ব্যাল্জাণ্টিস কোড, ২০১৬ অনুসারে গ্র্যাসেট সমূহে ই-অকশন বিক্রয় ই-অকশনের তারিখ ও সময়: ৮ আগস্ট, ২০২২ বেলা ১১:৩০টা আইএসটি থেকে দুপুর ১:৩০টা আইএসটি (প্রতিফ্রেম অসীমায়িত ৫ মিনিট -এর বর্জিতকরণ সহ) ইএমডি জমা দেওয়ার শেষ তারিখ - ৬ আগস্ট, ২০২২ দুপুর ১:৩০টা আইএসটি পর্যন্ত		
মেসার্স পৃথ্বী মাল্টিপারপাস কোল্ড স্টোরেজ প্রাইভেট লিমিটেড (ইন লিকুইডেশন) নিম্নলিখিত গ্র্যাসেটসমূহ, মাননীয় ন্যাশনাল কোম্পানি ল' ট্রাইব্যুনাল, জয়পুর, বেঞ্চ, -এর ১৬ মার্চ, ২০২১ আদেশনামা অনুসারে নিযুক্ত লিকুইডেটর দ্বারা তৈরীকৃত লিকুইডেশন গ্র্যাসেট এর অন্তর্গত অংশ বিশেষ। নিম্নস্বাক্ষরকারী ই-অকশন প্র্যাটিফর্ম https://www.eauctions.co.in-এর মাধ্যমে বিক্রয় সংঘটিত করবেন। ২টি ব্লকে বিক্রয় সংঘটিত হবে - ব্লক এ: কর্পোরেট ডেটরের বিক্রয় একটি চলমান উদ্বেগ হিসাবে ব্লক বি: কর্পোরেট ডেটরের সম্পদ বিক্রয়		
ব্লক	সম্পত্তির বিবরণ	সংরক্ষিত মূল্য (টাকায়) ইএমডি অর্থাক (টাকায়) ন্যূনতম বর্জিতকরণ অর্থাক (টাকায়)
এ*	কর্পোরেট ডেটরের বিক্রয় একটি চলমান উদ্বেগ হিসাবে আইবিবিআই (লিকুইডেশন প্রসেস) রেগুলেশন, ২০১৬ এর রেগুলেশন ৩২এ অনুসারে সাময়িকভাবে কর্পোরেট ডেটর উদ্বেগের ভিত্তিতে - নীচে ব্রহ্মা দেখুন	১.৯০ কোটি (এক কোটি এবং নব্বই লক্ষ) ১৯ লক্ষ (উনিশ লক্ষ) ২ লক্ষ (দু লক্ষ)
বি	কর্পোরেট ডেটরের সম্পদ বিক্রয় জমি- ৯২.৫ ডেসিমাল জমি পশ্চিমবঙ্গে, প্লট নং- ১৮৬৮, ১৮৬৩ এবং ১৮৫৮ খতিয়ান নং- ২১৮৯, জে.এল. নং- ১৪, মৌজা- দালপুর, ব্লক- আমজালা, জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা, থানা- আমজালা, পশ্চিমবঙ্গ বিশিষ্ট (মাল্টিপারপাস কোল্ড স্টোরেজ) আরসিসি ফ্রেমের স্ট্রাকচার তৎসহ আরসিসি কলাম, বিম, চিম্বার ব্যার-কে সাপোর্ট দেওয়ার জন্য এবং সিলিং ইনসুলেশন থার্মোকল/ গ্রাস উল সহ এবং লিইউএফ ইনসুলেশন, ইলেকট্রিক্যাল ওয়ারিং তৎসহ প্রয়োজনীয় ফিটিংস এবং ফিক্সচারস। প্ল্যান্ট ও মেশিনারি (কোল্ড স্টোরেজের) প্লট নং-১৮৬৮, ১৮৬৩, এবং ১৮৫৮, খতিয়ান নং- ২১৮৯, জে.এল. নং. ১৪, মৌজা- দালপুর, ব্লক- আমজালা, জেলা- উত্তর ২৪ পরগণা, থানা- আমজালা, পশ্চিমবঙ্গ (লিকুইডেটরের কাছ থেকে গ্র্যাসেট -এর বিশদ বিবরণ পাওয়া যাবে)	১.৯০ কোটি (এক কোটি এবং নব্বই লক্ষ) ১৯ লক্ষ (উনিশ লক্ষ) ২ লক্ষ (দু লক্ষ)
* লিকুইডেটর দ্বারা বিক্রয় শংসাপত্র জারির তারিখ অনুযায়ী, বর্তমান অপারেশনাল সম্পদ এবং দায়বদ্ধতাগুলি কর্পোরেট ডেটর/ব্যবসায়ের অংশ হিসাবে স্থানান্তরিত করা হবে/উদ্বেগ হিসাবে বিক্রি করা হয়েছে বলে মনে করা হবে। * কর্পোরেট ঋণগ্রহীতার বিক্রয় একটি চলমান উদ্বেগ হিসাবে মাননীয় এনসিএলটি, জয়পুর থেকে প্রয়োজনীয় অনুমোদন সাপেক্ষে হবে।		
১) কেবলমাত্র “যেখানে যা আছে” “যা যেমন আছে” “সেখানে যা কিছু আছে” -ভিত্তিতে ই-অকশন সংঘটিত হবে। ২) অনলাইন ই-অকশনের বিশদ নিয়ম ও শর্তাবলী ই-অকশন প্রোসেস ডকুমেন্টে পাওয়া যাবে এবং সম্পত্তির অন্যান্য বিশদ বিবরণ আপলোড করা হয়েছে https://www.eauctions.co.in -এ ৩) যদি ব্লক এ (একটি চলমান উদ্বেগ হিসাবে কর্পোরেট ঋণগ্রহীতার বিক্রয়) এবং ব্লক বি (কর্পোরেট ঋণগ্রহীতার সম্পদ বিক্রয়) -এর জন্য সফল দরদাতা/গণ থাকে তবে লিকুইডেটর তার বিচ্ছিন্নতায় ব্লক এ -এর বিক্রয় নিশ্চিত করার জন্য অগ্রাধিকার দিতে পারে এবং ব্লক বি -এর বিক্রয় বাতিল করতে পারে। এই বিষয়ে লিকুইডেটরের সিদ্ধান্তই চূড়ান্ত হবে। ৪) যে কোন সময়ে ই-অকশনের যে কোন আইটেম বা ই-অকশন সংশ্লিষ্ট নিয়মাবলী ও শর্তাবলী গ্রহণ বা বর্জন বা বর্জিতকরণ বা সংশোধন করার অধিকার লিকুইডেটরের আছে। কোনও কারণ না দর্শিয়েই যে কোনও বিড বাতিল করার অধিকার তাঁর আছে। ৫) কোডের ধারা ৩৫-এর ব্লক (এফ) অনুসারে কোন দরদাতা বিড জমা করতে পারবেন না, যদি তা কোড (সময়ে সময়ে সংশোধিত)-এর ধারা ২৯এ -এর শর্ত পূরণে ব্যর্থ হয়। ৬) ই-অকশন এজেন্সির পক্ষে যোগাযোগকারী ব্যক্তি- শ্রী দীপ্তি প্রজাপতি, ই-মেল আইডি admin@eauctions.co.in মোবাইল নং-৭৮৭৪১৩৮২৩৭ লিকুইডেটরের পক্ষে যোগাযোগকারী ব্যক্তি - শ্রী অনিল কুমার, ই-মেল আইডি liquidation.pcsp@gmail.com মোবাইল নং- ৯৯৫০৪৬২০৭০		
তারিখ: ৩০.০৭.২০২২ স্থান: জয়পুর		স্বা/- কমল কুমার জৈন পৃথ্বী মাল্টিপারপাস কোল্ড স্টোরেজ প্রাইভেট লিমিটেড -এর ফেড্রে লিকুইডেটর আইবিবিআই রেজিস্ট্রেশন নং IBB/MPA-001/IP-P00092/2017-18/10192

SALE NOTICE		
PRITHVI MULTIPURPOSE COLD STORAGE PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION) Liquidator: Mr. Kamal Kumar Jain Liquidator's address - 315-A, Road No.2, Shanti Nagar, Gopelpura Bypass, Durgapura, Jaipur - 302018 Email ID - liquidation.pcspl@gmail.com Contact No. +91 99504-62070 (Mr. Anil Kumar)		
E-Auction-Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 Date and Time of E-auction: 8th August, 2022 at 11:30 AM IST to 1:30 PM IST (With unlimited extension of 5 minutes each) Last date of submission of EMD - 6th August, 2022 by 1:30 PM IST		
The following Assets and Property of M/s Prithvi Multipurpose Cold Storage Private Limited (In Liquidation) forming part of Liquidation Estate formed by the Liquidator appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Jaipur Bench vide Order dated 16 th March, 2021. The sale will be done by the undersigned through the e-auction Platform https://www.eauctions.co.in The Sale is made under 2 Blocks-Block A: Sale of Corporate Debtor as a Going Concern Block B: Sale of the Assets of the Corporate Debtor		
Block	Asset Description	Reserve Price (In ₹) EMD Amount (In ₹) Minimum Incremental value (In ₹)
A*	Sale of Corporate Debtor as a Going Concern The Corporate Debtor as a whole on a going concern basis as per Regulation 32A of IBB (Liquidation Process) Regulations, 2016. - See Note below	1.90 Crores (One Crores and Ninety Lakhs) 19 Lakhs (Nineteen Lakhs) 2 Lakhs (Two Lakhs)
B.	Sale of the Assets of the Corporate Debtor Land - 92.5 Decimal of land at West Bengal in Plot No. : 1868, 1863 & 1858, Khatian No.: 2189, JL No. : 14, Mouza: Dadpur, Block: Amdanga, District: North 24 Parganas, P.S.: Amdanga, West Bengal. Building (Multipurpose Cold Storage) - RCC Framed structure with RCC columns, beams, Interval to support timber rack & ceiling insulation with thermocol/glass wool & PUF insulation, electrical wiring with necessary fitting and fixtures. Plant & Machinery (of Cold Storage) - at Plot No. : 1868, 1863 & 1858, Khatian No.: 2189, JL No. : 14, Mouza: Dadpur, Block: Amdanga, District: North 24 Parganas, P.S.: Amdanga, West Bengal. (Detailed list of Asset can be obtained from the Liquidator)	1.90 Crores (One Crores and Ninety Lakhs) 19 Lakhs (Nineteen Lakhs) 2 Lakhs (Two Lakhs)
* As on the date of issuance of Sale Certificate by the Liquidator, the current operational assets and liabilities shall be transferred/deemed to have been transferred as a part of the Corporate Debtor/Business being sold as going concern. * Sale of corporate debtor as a going concern shall be subject to necessary approval from Hon'ble NCLT, Jaipur Bench		
1. E-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" only. 2. Interested applicants may refer to the "E- AUCTION PROCESS DOCUMENT" containing details of terms and conditions of online E-Auction and other details of properties are uploaded at the website i.e. https://www.eauctions.co.in 3. In case there is/are successful bidder/s for Block A (Sale of the Corporate Debtor as a Going Concern) and also successful bidder/s for Block B (Sale of the Assets of the Corporate Debtor), the liquidator may at his discretion give preference for confirming the sale of Block A and cancel the sale of Block B. The decision of the liquidator in this regard shall be final. 4. The Liquidator have right to accept or cancel or extend or modify etc any terms and conditions of E-Auction (or) the liquidator can cancel E-Auction (or) any item of E-Auction at any time. He has right to reject any of the bid without giving any reasons. 5. As per proviso to clause (f) of section 35 of the Code, the interested bidder shall not be eligible to submit a bid if it fails to meet the eligibility criteria as set out in section 29A of the Code (as amended from time to time). 6. Contact person on behalf of E-Auction agency (Linkstar): Mr. Dixit Prajapati, Email ID - admin@eauctions.co.in, Mobile No. 7874138237. Contact person on behalf of Liquidator : Mr. Anil Kumar, Email ID - liquidation.pcspl@gmail.com , Mobile No. 99504-62070		
Date: 30.07.2022 Place: Jaipur		Sd/- Kamal Kumar Jain, Liquidator in the matter of Prithvi Multipurpose Cold Storage Pvt. Ltd. IBB Reg. No. IBB/PA-001/IP-P00092/2017-18/10192

