

SHIRT COMPANY (INDIA) PVT LTD

E - AUCTION

THE ECONOMIC TIMES - (MUMBAI)

DATE- 31/03/2022

PAGE NO.04

Sale of Assets – Shirt Company (India) Pvt. Ltd. (In Liquidation) E-Auction under the Insolvency & Bankruptcy Code, 2016

Sale of Assets and Properties owned by Shirt Company (India) Pvt. Ltd. (In Liquidation) forming part of the Liquidation Estate formed by the liquidator, appointed by the Hon'ble NCLT, Mumbai Bench vide order dated 22nd Dec. 2021. Interested applicants may refer to the detailed E-Auction process document uploaded on the website of the liquidator <http://headwayip.com> and also on the E-Auction website <https://ncltauction.auctiontiger.net>
The Auction sale will be done on 02-05-2022 through the E-Auction platform (with unlimited extension of 5 mins): <https://ncltauction.auctiontiger.net>

E-Auction date: 02-05-2022 (2:00 PM to 3:00 PM), last date to apply 30-04-2022

Lot No.	Description of Asset	Location	Reserve Price (Rs.)	EMD (Rs.)
1	Independent office building (basement + Ground + 3 Floors) admeasuring about 23373 sq. feet. (carpet) in Lower Parel, Mumbai.	Unit No. 2, Brady Gladys Plaza, 1/447, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400013	Rs. 81.75 Crores	Rs. 8.17 Crores
2	Open plot admeasuring about 563 Sq. Meters situated at Plot No C-21/16, TTC MIDC Industrial Area, Village Pawane, Navi Mumbai	No C-21/16, TTC MIDC Industrial Area, Village Pawane, Navi Mumbai Maharashtra- 400 709	Rs. 3.38 Crores	Rs. 0.33 Crores
3	Land admeasuring about 39740.17 Sq. Meters with Factory Buildings and appropriate facilities at Somayampalayam Village, Post - Kanuvai, Coimbatore - 641108, Tamil Nadu	S F Nos. 460/1. 461/1, 459/2B, 459/1A, 459/14B, 460/3A, 459/2, 459/3, 459/ 1, 459/2C Somayampalayam Village, Post - Kanuvai, Coimbatore -641108, Tamil Nadu	Rs. 36.06 Crores	Rs. 3.60 Crores
4	Plant and Machinery for vertically integrated operations right from yarn dyeing and fabric weaving to fabric finishing, Ladies and Mens shirts		Rs.1.02 Crores	Rs.0.10 Crores
5	Combined Lot No-3 and Lot No-4 above		Rs. 37.00 Crores	Rs. 3.70 Crores

For details, please visit <http://headwayip.com>, <https://ncltauction.auctiontiger.net>

Email: ciipshirt@gmail.com, anuj19603@yahoo.co.in

Address for correspondence: Headway Resolution and Insolvency Services Pvt. Ltd., 708, Raheja Centre, Nariman Point, Mumbai - 400021, Maharashtra. Contact: 022-66107433 / 30 for details.

Date: 31st March 2022

Place: Mumbai

Anuj Bajpai – Liquidator
IBBI/IPA-001/IP-P00311/2017-18/10575

SHIRT COMPANY (INDIA) PVT LTD

E - AUCTION

NAVSHAKTI - (MUMBAI)

DATE- 31/03/2022

PAGE NO.15

मत्तेची विक्री - शर्ट कंपनी (इंडिया) प्रा. लि. (समापनातील)

इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी कोड, २०१६ अंतर्गत ई-लिलाव

दिनांक २२ डिसेंबर, २०२१ रोजीच्या आदेशाद्वारे सन्माननीय एनसीएलटी, मुंबई खंडपीठाद्वारे नियुक्त परिसमापकांद्वारे स्थापित समापन मत्तेचा उर्वरित भाग शर्ट कंपनी (इंडिया) प्रा. लि. (समापनातील) च्या मालकीच्या मत्ता आणि मिळकतीची विक्री. इच्छुक अर्जदार परिसमापकांची वेबसाईट <http://headwayip.com> आणि ई-लिलाव वेबसाईट <https://ncltauction.auctiontiger.net> वर सुद्धा अपलोड केलेल्या तपशिलवार ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तावेजांचा संदर्भ घेऊ शकतात.

लिलाव विक्री ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म <https://ncltauction.auctiontiger.net> (५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह) मार्फत ०२.०५.२०२२ रोजी करण्यात येईल.

ई-लिलावाची तारीख : ०२.०५.२०२२ (दु. २.०० ते दु. ३.००) अर्ज करण्याची अंतिम तारीख ३०.०४.२०२२

अ. क्र.	मत्तेचे वर्णन	ठिकाण	राखीव किंमत (रु.)	इअर (रु.)
१	लोअर परळ, मुंबई मधील स्वतंत्र कार्यालय बिल्डिंग (बेसमेंट + तळ + ३ मजले) मोजमापित साधारण २३३७३ चौ. फू. चटई	युनिट क्र. २, ब्रॅंडी ग्लॅडिज प्लाझा, १/४४७, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई - ४०००१३	रु. ८१.७५ कोटी	रु. ८.१७ कोटी
२	प्लॉट क्र. सी-२१/१६, टीटीसी इंडस्ट्रियल एरिया, गाव पवने, नवी मुंबई येथे स्थित मोजमापित साधारण ५६३ चौ.मीटर्स ओपन प्लॉट	क्र. सी-२१/१६, टीटीसी एमआयडीसी इंडस्ट्रियल क्षेत्र, गाव पावणे, नवी मुंबई, महाराष्ट्र - ४००७०९	रु. ३.३८ कोटी	रु. ०.३३ कोटी
३	सोमयापलायम गाव, पोस्ट-कनुवई, कोईंबतूर - ६४११०८, तामिळनाडु येथील फॅक्टरी बिल्डिंगज, आणि प्रमाणशिर सुविधांसह मोजमापित साधारण ३९७४०.१७ चौ.मीटर्स जमीन	एस एफ क्र. ४६०/१, ४६१/१, ४५९/२बी. ४५९/१ए, ४५९/१४बी, ४६०/३ए, ४५९/२, ४५९/३, ४५९/१, ४५९/२सी	रु. ३६.०६ कोटी	रु. ३.६० कोटी
४	यार्न डाईंग आणि फेब्रिक वेविंग टु फॅब्रिक फिनिशिंग, लेडीज आणि मेन्स शर्ट पासून व्हर्टिकल इंटिग्रेटेड ऑपरेशन्स राईट्स करिता प्लांट आणि मशिनरी	सोमया पलायम गाव, पोस्ट कनुवई कोईंबतूर - ६४११०८, तामिळनाडू	रु. १.०२ कोटी	रु. ०.१० कोटी
५	जरील एकत्रित संच क्र. ३ आणि संच क्र. ४		रु. ३७.०० कोटी	रु. ३.७० कोटी

तपशिलाकरिता कृपया <http://headwayip.com>, <https://ncltauction.auctiontiger.net> ला भेट द्या.

ईमेल : circshirt@gmail.com, anuj19603@yahoo.co.in

पत्रव्यवहारासाठी पत्ता : हेडवे रिझॉल्युशन अँड इन्सॉल्व्हन्सी सर्व्हिसेस प्रा. लि., ७०८, रहेजा सेंट, नरिमन पॉइंट, मुंबई - ४०००२१, महाराष्ट्र.

तपशीलाकरिता संपर्क : ०२२-६६१०७४३३/३०

दिनांक : ३१ मार्च, २०२२

ठिकाण : मुंबई

अनुज्ञ बाजपई - परिसमापक

आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी००३११/२०१७-१८/१०५७५