

E-AUCTION NOTICE

Shrenuj & Company Limited (in Liquidation)

Sale of assets of the Corporate Debtor, on a Standalone basis under the provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

NOTICE is hereby given to public at large for inviting bids from interested bidders in connection with the e-Auction process to be held by the Liquidator of Shrenuj & Company Limited -in liquidation ("Corporate Debtor"), for the acquisition of assets of the Corporate Debtor, on a standalone basis as per details mentioned in the table below. The Corporate Debtor is under liquidation by virtue of the Order dated 12.07.2021 (Detailed order received on 06.10.2021) passed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench. The registered office of the Corporate Debtor is situated at 405, Dharam Palace, 100-103, N S Patkar Marg, Mumbai-400007. The Corporate Debtor was in the business of manufacturing, distribution, marketing, retailing, importing and exporting of diamonds and diamond jewellery.

Last date for submission of request letter of participation/KYC	28.03.2022 till 05:00 PM
Last date for submission of EMD	29.03.2022 till 05:00 PM
Date and Time of Inspection	21.03.2022 till 26.03.2022 From 11:00 AM to 04:00 PM with prior appointment from Mr. Vijay Kale (+91 9890382788)
E – Auction Portal	https://nbid.nesl.co.in/
E-auction Tender document & Auction Notice	https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/
National e-Governance Services Limited (NeSL)	Neel Doshi - 9404000667
Contact Person	Email: neeld@nesl.co.in

Details of Assets

Sr. No.	Location & Address	Area	Reserve Price (INR in Crores)	EMD (INR in Crores)	Bid Incremental Amount (INR in Lakhs)	Date and time of e-auction
1.	Office at C - 305, Dharam Palace, 100-103, NS Patkar Marg, Mumbai - 400007 alongwith Plant & Machinery including Furniture and Fixtures	1480 sq. ft.	6.10	0.61	5	31.03.2022 From 11:00 AM- to 01:00 PM
2.	Office at C - 405, Dharam Palace, 100-103, NS Patkar Marg, Mumbai - 400007 alongwith Plant & Machinery including Furniture and Fixtures	1800 sq. ft.	17.5	1.75	10	31.03.2022 From 11:00 AM- to 01:00 PM
	Office at C - 505, Dharam Palace, 100-103, NS Patkar Marg, Mumbai - 400007 alongwith Plant & Machinery including Furniture and Fixtures	1480 sq. ft.				
	Office at C - 506, Dharam Palace, 100-103, NS Patkar Marg, Mumbai - 400007 alongwith Plant & Machinery including Furniture and Fixtures	1160 sq. ft.				
3.	Office at C - 605, Dharam Palace, 100-103, NS Patkar Marg, Mumbai - 400007 alongwith Plant & Machinery including Furniture and Fixtures	1480 sq. ft.	5.85	0.585	5	31.03.2022 From 11:00 AM- to 01:00 PM
4.	Office at C - 606, Dharam Palace, 100-103, NS Patkar Marg, Mumbai - 400007.	1160 sq. ft.	4.45	0.445	5	31.03.2022 From 11:00 AM- to 01:00 PM
5.	Office at C - 407, Radhe Vallabhbai Opera House, Mumbai - 400007 alongwith Plant & Machinery including Furniture and Fixtures	850 sq. ft.	2.00	0.2	2	31.03.2022 From 11:00 AM- to 01:00 PM
6.	Industrial Unit No 3 & 3A, Sona Udyog Premises Co-op Society Limited, Andheri (East), Mumbai- 400069 alongwith Plant & Machinery including Furniture and Fixtures	1781 sq. ft.	4.50	0.45	5	31.03.2022 From 02:00 PM- to 04:00 PM
7.	Commercial office No HW - 7011, 7th Floor, H Tower, West Wing, Bharat Diamond Bourse Complex, Plot No C - 28, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai- 400051 alongwith Plant & Machinery including Furniture and Fixtures	4375 sq. ft.	26.30	2.63	10	31.03.2022 From 02:00 PM- to 04:00 PM
	Commercial office No HW - 7012, 7th Floor, H Tower, West wing, Bharat Diamond Bourse Complex, Plot No C - 28, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai- 400051 alongwith Plant & Machinery including Furniture and Fixtures	3336 sq. ft.				
8.	Industrial Land & Building on Shed No 1, Bearing survey No 5/7013, 1/7014 & 5/7014 CS No 322 of Tardeo, Near Diana Talkies, Bombay Central, Mumbai- 400007 alongwith Plant & Machinery including Furniture and Fixtures	27788 sq. ft.	54.00	5.4	20	31.03.2022 From 02:00 PM- to 04:00 PM
9.	Factory Building at Plot No GJ - 09, SEEPZ, MIDC, Andheri East, Mumbai- 400096 alongwith Plant & Machinery including Furniture and Fixtures	Land- 875.5 sq. mtr. Building- 27047 sq. ft.	20.05	2.005	10	31.03.2022 From 02:00 PM- to 04:00 PM
10.	Industrial Land & Building on Plot No A - 7, MIDC Estate, Street No 5, Cross Road - B, Marol Industrial Estate, Mumbai- 400 093 alongwith Plant & Machinery including Furniture and Fixtures	Land- 630 sq. mtr. Building- 7500 sq. ft.	11.00	1.1	5	31.03.2022 From 02:00 PM- to 04:00 PM

It is clarified that, this invitation purports to invite interested bidders and does not create any kind of binding or obligation on the part of the Liquidator or the Corporate Debtor to effectuate the sale. The Liquidator reserves the right to cancel or modify the process and / or not to accept and / or disqualify any bidder without assigning any reason and without any liability. The intending bidders should make their own independent inquiries regarding the items put on auction.

The sale of assets of the Corporate Debtor through e-Auction will be conducted strictly on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS".

For information on tender document and other details email your request at eoishrenuj@gmail.com, or his team member, Ms. Payal Jain at +22 22837360.

Sd/-
Brijendra Kumar Mishra
Liquidator
For Shrenuj and Company Limited- In Liquidation
IBBI Registration No.: IBBI/PA-002/IP-N00109/2017-18/10257
eoishrenuj@gmail.com (Process specific)
mishrabk1959@gmail.com (Registered with IBBI)

Address of the Liquidator registered with IBBI: Flat No.202, 2nd floor, Bhoj Bhavan, Plot No.18-D, Shivpuri, Sion-Trombay Road, Chembur (East), Mumbai City, Maharashtra, 400071

Correspondence Address: Waterfall Insolvency Professionals Pvt. Ltd., 1221, Maker Chamber V, Nariman Point, Mumbai- 400021.

Date: 16.03.2022

Place: Mumbai

ई-लिलाव सूचना श्रेनुज अँड कंपनी लिमिटेड (अवसायनातील)

इंसाॅल्व्हंसी आणि बँकरप्टसी कायदा २०१६ अनुसार कॉर्पोरेट ऋणको यांच्या मालमतांची स्वतंत्र तत्वावर विक्री

वाढारे आम जनतेला कळविण्यात येते की, श्रेनुज अँड कंपनी लिमिटेड (अवसायनातील) (कॉर्पोरेट ऋणको) यांचे अवसायक यांच्याकडून होणाऱ्या अवसायनात कंपनीच्या मालमतांच्या इ लिलाव प्रक्रियेच्या संदर्भात इच्छुक बोलीदारांकडून बोली आमंत्रित करण्यात येत आहेत, कॉर्पोरेट ऋणको यांच्या मालमता ताब्यात घेण्याकरिता, स्वतंत्र तत्वावर खालील प्रमाणे नमूद केलेल्या तालिकेत विस्ताराने नमूद केलेल्या तपशिलानुसार ही विक्री प्रक्रिया होणार आहे. कॉर्पोरेट ऋणको हे आदेश दिनांकीत १२-०७-२०२१ अनुसार (सविस्तर आदेश दिनांक ०६-१२-२०२१ रोजी प्राप्त) अवसायन प्रक्रियेत असून, हा आदेश माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा लवाद यांच्या मुंबई खंडपीठाने दिला आहे. कॉर्पोरेट ऋणको यांचे नोंदणीकृत कार्यालय ४०५, धरम पॅलेस, १००- १०३, एन एस पाटकर मार्ग, मुंबई ४०० ००७ येथे आहे. कॉर्पोरेट ऋणको हे हिरे आणि हिऱ्यांचे दगिने यांचे उत्पादन, वितरण, विपणन, क्रिकोळ विक्री, आयात आणि निर्यात व्यवसायात होते.

सहभागासाठी विनंती पत्र / केबायसी सादर करण्याची अंतिम तारीख	२८-०३-२०२२ संस्थाकाळी ५. ०० वाजेपर्यंत
ईएमडी सादर करण्याची अंतिम तारीख	२९-०३-२०२२संध्याकाळी ५. ०० वाजेपर्यंत
पाहणीची तारीख आणि वेळ	२१-०३-२०२२ ते २६-०३-२०२२ सकाळी ११.०० ते संध्याकाळी ४.०० श्री. विजय काळे (+ ९१ ९८९०३८२७८८) यांच्या पूर्वे पखानांनी नुसार
इ लिलाव पोर्टल	https://nbid.nesl.co.in
इ लिलाव निविदा प्राप्त आणि लिलाव सूचना	https://nesl.co.in/auction-notice-under-ibcl/
नॅशनल इ गव्हर्नस सर्व्हिस लिमिटेड (एन ई एस एल) संपर्क व्यक्ती	निल दोषी - ९४०४०००६६७ / ईमेल : neeldnesl.co.in

मालमतांचा तपशील							
अ. क्र.	टिकाण आणि पत्ता	क्षेत्र	राखीव किंमत (रु. कोटीत)	ईएमडी (रु. कोटीत)	बोली वाढविण्याची रक्कम (रु. लाखांत)	ई लिलावाची तारीख आणि वेळ	
१.	कार्यालय सी - ३०५, धरम पॅलेस, १००- १०३, एन एस पाटकर मार्ग, मुंबई ४०० ००७ अधिक त्यासह प्लॉट आणि मशिनरी तसेच फर्निचर आणि फीक्झर्स	१४८० चौरस फूट	६. १०	०. ६१	५	३१/०३/२०२२ सकाळी ११. ०० ते दुपारी १. ०० पर्यंत	
२.	कार्यालय सी - ४०५, धरम पॅलेस, १००- १०३, एन एस पाटकर मार्ग, मुंबई ४०० ००७ अधिक त्यासह प्लॉट आणि मशिनरी तसेच फर्निचर आणि फीक्झर्स	१८०० चौरस फूट					
	कार्यालय सी - ५०५, धरम पॅलेस, १००- १०३, एन एस पाटकर मार्ग, मुंबई ४०० ००७ अधिक त्यासह प्लॉट आणि मशिनरी तसेच फर्निचर आणि फीक्झर्स	१४८० चौरस फूट	१७. ५	१. ७५	१०	३१/०३/२०२२ सकाळी ११. ०० ते दुपारी १. ०० पर्यंत	
	कार्यालय सी - ५०६, धरम पॅलेस, १००- १०३, एन एस पाटकर मार्ग, मुंबई ४०० ००७ अधिक त्यासह प्लॉट आणि मशिनरी तसेच फर्निचर आणि फीक्झर्स	११६० चौरस फूट					
३.	कार्यालय सी - ६०५, धरम पॅलेस, १००- १०३, एन एस पाटकर मार्ग, मुंबई ४०० ००७ अधिक त्यासह प्लॉट आणि मशिनरी तसेच फर्निचर आणि फीक्झर्स	१४८० चौरस फूट	५. ८५	०. ५८५	५	३१/०३/२०२२ सकाळी ११. ०० ते दुपारी १. ००	
४.	कार्यालय सी - ६०६, धरम पॅलेस, १००- १०३, एन एस पाटकर मार्ग, मुंबई ४०० ००७	११६० चौरस फूट	४. ४५	०. ४४५	५	३१/०३/२०२२ सकाळी ११. ०० ते दुपारी १. ००	
५.	कार्यालय सी - ४०७, राधे वल्लभभाई अपिपरा हाऊस, मुंबई ४०० ००७ अधिक त्यासह प्लॉट आणि मशिनरी तसेच फर्निचर आणि फीक्झर्स	८५० चौरस फूट	२. ००	०. २	२	३१/०३/२०२२ सकाळी ११. ०० ते दुपारी १. ००	
६.	इंडस्ट्रिअल युनिट क्रमांक ३ आणि ३ ए, सोना उद्योग प्रिमायसेस को ऑर्पोरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०६९ अधिक त्यासह प्लॉट आणि मशिनरी तसेच फर्निचर आणि फीक्झर्स	१७८१ चौरस फूट	४. ५०	०. ४५	५	३१/०३/२०२२ दुपारी २. ०० ते संध्याकाळी ४. ००	
७.	वाणिज्यिक कार्यालय क्रमांक एच डब्ल्यू - ७०११, ७ वा मजला, एच टॉवर, वेस्टविंग , भारत डायमंड बोर्स कॉम्प्लेक्स, प्लॉट क्रमांक सी - २८, जी ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे पूर्व, मुंबई ४०० ०५१ अधिक त्यासह प्लॉट आणि मशिनरी तसेच फर्निचर आणि फीक्झर्स.	४३७५ चौरस फूट					
	वाणिज्यिक कार्यालय क्रमांक एच डब्ल्यू - ७०१२, ७ वा मजला, एच टॉवर, वेस्टविंग , भारत डायमंड बोर्स कॉम्प्लेक्स, प्लॉट क्रमांक सी - २८, जी ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे पूर्व, मुंबई ४०० ०५१ अधिक त्यासह प्लॉट आणि मशिनरी तसेच फर्निचर आणि फीक्झर्स.	३३३६ चौरस फूट	२६. ३०	२. ६३	१०	३१/०३/२०२२ दुपारी २. ०० ते संध्याकाळी ४. ००	
८.	औद्योगिक मूखंड आणि इमारत शेड क्रमांक १, सर्व्हे क्रमांक ५/ ७०१३, १/ ७०१४ आणि ५/ ७०१४ सीएस क्रमांक ३२२ ताडवेड, डायना टॅक्निकल व्हल्व, मुंबई सेंट्रल, मुंबई ४०० ००७ अधिक त्यासह प्लॉट आणि मशिनरी तसेच फर्निचर आणि फीक्झर्स.	२७७८८ चौरस फूट	५४. ००	५. ४	२०	३१/०३/२०२२ दुपारी २. ०० ते संध्याकाळी ४. ००	
९.	फॅक्टरी बिल्डिंग प्लॉट क्रमांक जिजे - ०९, सिपव्हा, एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई ४०० ०९६ अधिक त्यासह प्लॉट आणि मशिनरी तसेच फर्निचर आणि फीक्झर्स.	जमीन - ८७५. ५ चौरस मीटर्स इमारत - २७०४७ चौरस फूट	२०. ०५	२.००५	१०	३१/०३/२०२२ दुपारी २. ०० ते संध्याकाळी ४. ००	
१०.	औद्योगिक मूखंड आणि इमारत प्लॉट क्रमांक ए -७, एमआयडीसी इस्टेट, रस्ता क्रमांक ५, फ्रांस रोड -बी, मरोळ इंडस्ट्रिअल इस्टेट, मुंबई ४०० ०९३ अधिक त्यासह प्लॉट आणि मशिनरी तसेच फर्निचर आणि फीक्झर्स.	जमीन ६३० चौरस मीटर्स इमारत ७५०० चौरस फूट	११. ००	१. १	५	३१/०३/२०२२ दुपारी २. ०० ते संध्याकाळी ४. ००	

असे स्पष्ट करण्यात येते की, हे निर्मण इच्छुक बोलीदारांना आवाहन करण्यासाठी आहे आणि अवसायक तसेच कॉर्पोरेट ऋणको यांना विक्री प्रक्रियेच्या अंमलबजावणीसाठी ते बंधनकारक नाही. प्रक्रिया राद करण्याचा किंवा सुधारित करण्याचा अधिकार अवसायक यांनी राखून ठेवला आहे तसेच कोणतेही कारण न देता बोलीदार यांची बोली न स्वीकारण्याचा किंवा बोलीदार यांना अपात्र ठरविण्याचा अधिकार अवसायक यांचा आहे आणि त्यांच्यावर त्याची अंमलपार नाही. लिलावासाठी ठेवण्यात आलेल्या मालमतांची स्वतंत्र पाहणी आणि चौकशी इच्छुक बोलीदार करू शकतात.

कॉर्पोरेट ऋणको यांच्या मालमतांची विक्री इ लिलाव प्रक्रियेच्या माध्यमातून आणि जसे आहे तिथे आहे, जे आहे, ते आहे आणि जसे आहे, जे आहे तत्वावर घेण्यात येणार आहे.

निविदा प्रपत्राच्या माहितीसाठी तसेच अन्य तपशील जाणून घेण्यासाठी आपली विनंती इ मेलच्या माध्यमातून eoi.shrenuj@gmail.com उध्ये पाठवावी किंवा त्यांच्या चम्बूचे सदस्य श्रीमती पायल जैन यांच्याशी + २२ २२८३७३६० यांच्याशी संपर्क साधावा.

स्वाक्षरी / -

ब्रिजेंद्र कुमार मिश्रा

अवसायक

श्रेनुज अँड कंपनी लिमिटेड - अवसायनातील यांच्या कागता

आयबीबीआय नोंदणी क्रमांक : आयबीबीआय / आयपीए - ००२ / आयपी - एन ००१०९ / २०१७-१८/ १०२५७

eoi.shrenuj@gmail.com (प्रोसेस स्पेसिफिक)

mishrabk1959@gmail.com (आयबीबीआयकडे नोंदणी)

अवसायक यांचा आयबीबीआय यांच्याकडे नोंदणीकृत असलेला पत्ता : सदनिका क्रमांक २०२, २ रा मजला, भोज भवन, प्लॉट क्रमांक १८- डी, शिवपुरी, शिव - ट्रॉमवे रोड, सॅव्हर (पूर्व), मुंबई ७४, महाराष्ट्र ४०० ०७१

संपर्कासाठी पत्ता : बॉटरफॉल इंसाॅल्व्हन्सी प्रोफेशनलस ग्रुपव्हल्व लिमिटेड, १२२१, मेकर चॅंबर ५, नरिपन पॉईंट, मुंबई ४०० ०२१

दिनांक : १६-०३-२०२२

स्थळ : मुंबई