

SALE NOTICE UNDER IBC 2016**M/s. SAMAARA LEATHERS PRIVATE LIMITED (In Liquidation)****Reg.Off: No.103, 2nd Floor, General patters Road, Chennai -600002.****Liquidator: Karuppiiah Muruganandan****Liquidator Address: No:10, K P N Colony 2nd Street, Union Mill Road, Tirupur- 641 601. Emailid:kanandca@gmail.com, Contact No : 9842287517****E-Auction****Sale of Assets and Properties under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016****Date and Time of Auction : 19/11/2021****(With unlimited extension of 5 minutes each)**

Notice is hereby given to the public in general for sale of Assets & Properties owned by M/s. SAMAARA LEATHERS PRIVATE LIMITED (In liquidation) forming part of Liquidation Estate by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Chennai bench vide order MA/87/2020 dated 13th March 2020. The sale will be done by the undersigned through the e-auction platform <https://ncltauction.auctiontiger.net>

Lots	ASSET	RESERVE PRICE	EMD PRICE
Lot 1.	Company as a whole (As a Going Concern) Basis	Rs.1,55,00,000	Rs.15,00,000
(OR)			
Lot 2.	Plant and Machinery: Machinery and other assets broadly comprise of Shed-1, Wet blue Section, Shed -1,Finishing Section, Shed-1 - Extra Items, ETP plant, Generator & Electrical Installation Shed, and Chemical Go-down. Detailed list of Plant & Machineries are provided in Annexure 5 of the E-auction Process Memorandum	Rs. 54,57,319	Rs.5,00,000
Lot 3.	All leather stock Items belongs to Corporate debtor are available at factory premises at Ambur. Detailed List of available Stock is provided in Annexure 5 of E-auction Process Memorandum document.	Rs.5,93,737.99	Rs.50,000
Lot 4.	All Other Scrap Items of the Corporate Debtor available at factory premises at Ambur. Detailed List of available scrap items are provided in Annexure 5 of E-auction Process Memorandum document.	Rs.2,12,295	Rs.20,000
Lot 5.	Lease Hold Rights (Land& Buildings)- S.No.14 & 16/1, New Sub S.No. 16/1B, Venkatasamudhiram Village, Ambur Taluk, Tirupattur District, Tamilnadu- 635 802. 10 year Period Starting from 01-10-2013 -2023 - Lease Rent 40,000/- per month with a 10% increment on monthly Rental at the end of every two years.	Rs.8,16,500	Rs.80,000

E-auction LOT Timings

LOT 1	LOT 2	LOT 3	LOT 4	LOT 5
12.00 pm - 1.00 pm	1.00 pm - 2.00 pm	2.00 pm - 3.00 pm	3.00 pm - 4.00 pm	4.00 pm - 5.00 pm

E-auction Bid Incremental value

LOT 1	LOT 2	LOT 3	LOT 4	LOT 5
Rs. 1,00,000	Rs. 50,000	Rs. 5,000	Rs. 5,000	Rs. 5,000

1) GST as Applicable will be extra.

The auction comprises of 5 Lots, wherein the entire Corporate Debtor to be auctioned as "going concern" in LOT 1. In the event of the successful bidding of the Lot 1 the liquidator reserves right to cancel the bidding process of all other lots. In case of no bidding for the Lot 1, all the assets of Corporate Debtor to be auctioned in Lot 2, Lot 3, Lot 4 and Lot 5. Similarly in the event of unsuccessful bidding of the Lot 2, the liquidator reserves the right to cancel the bidding process of Lot 5.

This sale Notice shall be read with Complete E-auction Process Memorandum document containing details of the all assets and properties listed above, Online E-auction Bid form declaration & undertaking form General & technical terms & condition of the E-auction Sale are available at <https://ncltauction.auctiontiger.net>.

Date: 25/10/2021
Place : Tirupur

SD/-
Karuppiiah Muruganandan
Liquidator in the matter of
M/s. Samaara Lethers Private Limited
IBBI/PA-001/IP-P01061/2017-2018/11754

ஐபிசி 2016ன் கீழ் விற்பனை அறிவிப்பு				
M/s. சமரா லெதர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் (கலைப்பில் உள்ளது)				
பதிவு அலுவலகம் : 103, 2வது தளம், ஜெனரல் பீர்த் ரஸ் சாலை, சென்னை 600 002				
கலைப்பு அலுவலர் : கருப்பையா முருகானந்தன்				
கலைப்பு அலுவலர் முகவரி : எண்.10, கேபின் காலனி 2வது தெரு, பூனியன் மில் சாலை, திருப்பூர் 641 601.				
Email id: kanandca@gmail.com, தொலைபேசி எண். 9842287517				
மின்னணு ஏலம்				
நொடித்த நிலை மற்றும் இந்திய திவால்நிலை வாரிய (கலைப்பு நடைமுறைகள்) விதிகள் 2018ன் கீழ் ஆஸ்திகள் மற்றும் சொத்துகள் விற்பனை				
ஏலத் தேதி மற்றும் நேரம் : 19.11.2021				
(ஒவ்வொன்றும் 5 நிமிட வரம்பில்லா நீட்டிப்புடன்)				
மாண்புமிகு தேசிய நிறுவன சட்ட தீர்ப்பாயம், சென்னை அமர்வின் 13 மார்ச், 2020 தேதியிட்ட MA/87/2020ன் உத்தரவின்படி நியமிக்கப்பட்ட கலைப்பு அலுவலரால் M/3, சமரா லெதர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டிற்கு (கலைப்பில் உள்ளது) சொந்தமான சொத்துக்கள் கலைப்பு நடவடிக்கையின் மூலமாக விற்பனை செய்யப்பட உள்ளது என்று பொதுமக்களுக்கு பொதுவாக இந்த அறிவிப்பு மூலம் தெரிவிக்கப்படுகிறது. இந்த விற்பனை கீழ்க்கையொப்பமிட்டவரால் மின்னணு இணையதளம் https://nctsauction.auctiontiger.net மூலம் நடைபெறும்.				
வ. எண்.	சொத்துக்கள்	ரிசர்வ் விலை	டேவனரித் தொகை	பொச்சிட்
1	கம்பெனியின் மொத்த (தற்போது செயல்பட்டு வருகிறது) அடிப்படையில்	ரூ.1,55,00,000	ரூ.15,00,000	
(அல்லது)				
2	ஆலை மற்றும் இயந்திரங்கள்: இயந்திரங்கள் மற்றும் பிற சொத்துக்களை உள்ளடக்கிய ஷெட் -1, வெட் ப்ளூ செக்ஷன் ஷெட் -1, பிளீஷிங் செக்ஷன் ஷெட் -1, கூடுதல் பொருட்கள், ETP ஆலை, ஜெனரேட்டர் மற்றும் மின் திறுவல் கொட்டகை மற்றும் ரசாயன குடோன். சொத்துக்களின் விரிவான பட்டியல் மின்னணு ஏல செயல்முறை குறிப்பின் இணைப்பு 5-இல் வழங்கப்பட்டுள்ளது.	ரூ.54,57,319	ரூ.5,00,000	
3	காப்பரேட் கடனாளிக்கு சொந்தமான அனைத்து தோல்களும் ஆம்பூர் தொழிற்சாலை வளாகத்தில் உள்ளது. பொருட்களின் இருப்பு பட்டியல் மின்னணு ஏல செயல்முறை குறிப்பின் இணைப்பு 5-இல் வழங்கப்பட்டுள்ளது.	ரூ.5,93,737.99	ரூ.50,000	
4	காப்பரேட் கடனாளிக்கு சொந்தமான அனைத்து இதர பொருட்களும் ஆம்பூர் தொழிற்சாலை வளாகத்தில் உள்ளது. பப்பன்பாத பொருட்களின் இருப்பு பட்டியல் மின்னணு ஏல செயல்முறை குறிப்பின் இணைப்பு 5-இல் வழங்கப்பட்டுள்ளது.	ரூ.2,12,295	ரூ.20,000	
5	குத்தகை உரிமைகள் (நிலம் மற்றும் கட்டிடங்கள்) - சர்வே எண்.14 மற்றும் 16/1, புதிய உப சர்வே எண். 10/1B, வெங்கடசமுத்திரம் கிராமம், ஆம்பூர் தாலுகா, திருப்பத்தூர் மாவட்டம், தமிழ்நாடு 635 802. 10 ஆண்டு காலம்: 01-10-2013 முதல் 2023 வரை. குத்தகை வாடகை மாதத்திற்கு ரூ.40,000/- ஒவ்வொரு இரண்டு வருட முடிவிலும் மாதத்திற்கு 10% வாடகை அதிகரிப்புடன்	ரூ.8,16,500	ரூ.80,000	
மின்னணு ஏல விற்பனை நேரம்				
வ. எண்.1	வ. எண்.2	வ. எண்.3	வ. எண்.4	வ. எண்.5
12.00 pm - 1.00 pm	1.00 pm - 2.00 pm	2.00 pm - 3.00 pm	3.00 pm - 4.00 pm	4.00 pm - 5.00 pm
மின்னணு ஏலத்தை அதிகரிக்கும் மதிப்பு				
வ. எண்.1	வ. எண்.2	வ. எண்.3	வ. எண்.4	வ. எண்.5
ரூ.1,00,000	ரூ.50,000	ரூ.5,000	ரூ.5,000	ரூ.5,000
1. பொருத்தும் வகையில் ஐபிசி 2016ன் கீழ் விற்பனை அறிவிப்பு. ஏலம் 5 வகை இனங்களை உள்ளடக்கி உள்ளது. தற்போது செயல்பட்டு வரும் காப்பரேட் கடனாளிக்கு சொந்தமான அனைத்தும் வகை இனம் 1-ல் ஏலம் விடப்படுகிறது. இந்த நிலத்தில் வகை இனம் 1-ன் ஏலம் வெற்றிகரமாக முடிந்தால் இதர வகை இனங்களுக்கான ஏலத்தை ரத்து செய்யும் உரிமை கலைப்பு அலுவலருக்கு உண்டு. வகை இனம் 1-க்கு யாரும் ஏலம் கேட்காத நிலையில், காப்பரேட் கடனாளிக்கு சொந்தமான வகை இனம் 2, வகை இனம் 3, வகை இனம் 4, வகை இனம் 5-ல் உள்ள அனைத்து ஆஸ்திகளும் ஏலத்தில் விடப்படும். அதேபோல வகை இனம் 2-க்கான ஏலம் கேட்கப்படாவிட்டால் வகை இனம் 5-க்கான ஏலத்தை ரத்து செய்யும் உரிமை கலைப்பு அலுவலருக்கு உண்டு. இந்த விற்பனை அறிவிப்பு சொத்துக்கள், ஆன்லைன் மின்னணு ஏல படிவம், பிரகடனம் மற்றும் கையகப்படுத்தும் படிவம், பொது மற்றும் தொழிலுட்ப விதிமுறைகள் மற்றும் மின்னணு ஏல விற்பனையின் பிற நிபந்தனைகள் அடங்கிய முழுமையான மின்னணு ஏல செயல்முறை குறிப்பு ஆவணத்துடன் https://nctsauction.auctiontiger.net ல் கிடைக்கும்.				
ஒப்பம்/- கருப்பையா முருகானந்தன்				
M/s. சமரா லெதர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் விஷயத்திற்கான கலைப்பு அலுவலர்				
IP Registration No. IBB/1PA-001/IP-P01061/2017-2018/11754				
தேதி : 25.10.2021				
இடம் : திருப்பூர்				