



e-TENDER NOTICE – 0103 / 2021-22

Following e-Tender offers are invited online from registered contractors / companies etc. are available at our website <https://eprocurement.mahagenco.in>

e-Tender No.	RFX No.	Particulars of Work / Supply	Estt. Cost Rs. (In Lakhs)
TN0992 OS1 Refloated	3000026710	Annual work contract for boiler house complete area cleaning & allied works, removal & shifting of coal mill reject, cleaning of tunnel of CMR belts for Unit No. 1 to 4 and co-ordination in operation of reject gate electrical panel of Unit No.-3 & 4.	271.54

Note » Tender cost is Rs. 1,000 /- + GST,

Sd/-

Chief Engineer (O&M), MSPGCL, TPS Khaperkheda

निःस्पक्ष
आणि
निर्भिड
दैनिक



www.navshakti.co.in

SALE NOTICE

VALECHA LM TOLL PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)

Regd. Office: Valecha Chambers, 4th Floor New Link Road, Andheri (W), Mumbai - 400053.
(CIN - U74900MH2010PTC2022289)

Notice is hereby given to the public in general in connection with sale of asset owned by Valecha LM Toll Private Limited (in liquidation) ("Corporate Debtor"), offered by the Liquidator appointed by the Hon'ble NCLT, Mumbai Bench vide order MA No. 171/MB/2020 in C.P. (IB) No. 2498/2018 dated October 27, 2020 under The Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 ("Code").

The asset of Corporate Debtor, forming part of its liquidation estate, is being offered for sale. The bidding shall take place through online e-auction service provider Linkstar Infosys Private Limited at <https://eauctions.co.in/>

Sr. No.	PARTICULARS	DETAILS
1	Date and Time of Auction	Date: Thursday, April 07, 2022 Time: 11:00 a.m. to 4:00 p.m. (with unlimited extension of 5 minutes)
2	Address and e-mail of the Liquidator, as registered with IBBI.	Reg. Address: Naman Midtown, 8 Wing, 1106, 11th Floor, Behind Kanger Kala Kendra, Serapuri Bagat Marg, Bophinstone West, Mumbai City, Maharashtra, 400013. Reg. Email Id: ca.udayraj@vialjare.in Process specific Email Id: vmlptl@sumedhamanagement.com

Particulars of asset	Reserve Price	Initial Earnest Money Deposit	Incremental Value
Non-agricultural land (admeasuring 296 Sq. Mtrs) located at Plot of Land bearing No. 22, Old, Survey No. 53 New GAT No. 128/A-3 Hissa No. part of village Zanzrol, Talathi Saja - Kelva Road, Taluka - Palghar, District - Thane, Maharashtra - 401 404	Rs. 73,000/- (Rupees Seventy Three Thousand Only)	Rs. 73,000/- (Rupees Seventy Three Thousand Only)	Rs. 5,000/- (Rupees Five Thousand Only)

Important Notes:

1. The sale shall be on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER IT IS", "WHATEVER THERE IS" and "WITHOUT RECOURSE BASIS" and as such, the sale shall be without any kind of warranties and indemnities. The sale is conducted under the provisions of Code of Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016 made thereunder.
2. The details of the process and timelines of VDR access, site visit, due diligence etc. are outlined in the E-Auction Process Document. The said E-Auction Process Document will be available on the website of e-auction service provider Linkstar Infosys Private Limited from March 23, 2022. Address to the said website is: <https://eauctions.co.in/>.
3. Interested bidders shall participate after mandatory reading and agreeing to the relevant terms and conditions including as prescribed in E-Auction Process Document and accordingly, submit their expression of interest in the manner prescribed in E-Auction Process Document.
4. The Liquidator has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone/cancel/modify/terminate the e-auction or withdraw any assets thereof from the auction proceeding at any stage without assigning any reason thereof.
5. As per proviso to clause (f) of section 35 of Code, the interested bidder shall not be eligible to submit a bid if it fails to meet the eligibility criteria as set out in section 29A of the Code (as amended from time to time).

Sd/-
Udayraj Patwardhan
Date : March 22, 2022
Place : Mumbai
IBBI/PA-001/IP-P00024/2016-17/10057
Liquidator of Valecha LM Toll Pvt Ltd (in liquidation)



**BRIHANMUMBAI
MAHANAGARPALIKA**

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Mr. Santosh Gopal Keluskar, Partner of M/s. Opulence Developers, a partnership firm registered under the Indian Partnership Act, 1932 Constituted Attorney to Sir Mohamed Yusuf Trust, the owners of the land bearing CTS No. 2A of village Dangi, more particularly



HDB FINANCIAL SERVICES LIMITED
(CIN: U65993GJ2007PLC051028)

Regd. Office: Radhika, 2nd Floor, Law Garden Road, Navrangpura, Ahmedabad - 380 009
Corporate Office: Ground Floor, Zenith House,
Keshavnagar Khadye Marg, Mahalaxmi, Mumbai - 400034
Tel. No.: +91 22 49116300, Fax No.: +91 22 49116666,
Email: compliance@hdbfs.com, Website: www.hdbfs.com

PUBLIC NOTICE

It is being informed that the HDB Financial Services Limited ("Company"), a non-deposit taking systematically important non-banking financial company registered with the Reserve Bank of India ("RBI") in terms of certificate of registration dated December 31, 2007 bearing no. N.01.00477 having its registered office at Radhika, 2nd Floor, Law Garden Road, Navrangpura, Ahmedabad, Gujarat - 380009, has appointed Mr. Arijit Basu as the Non-Executive Director and Chairman of the Company with effect from June 1, 2021. His appointment was regularized by the shareholders in its meeting held on June 30, 2021.

This notice is issued by the Company, jointly with Mr. Arijit Basu, as per the instruction of the RBI, in compliance with requirement of Paragraph 69 of Master Direction - Non-Banking Financial Company - Systemically Important Non-Deposit taking Company and Deposit taking Company (Reserve Bank) Directions, 2016 bearing reference no. RBI/DNBR/2016-17/45 Master Direction DNBR. PD. 008/03.10.119/2016-17, issued by RBI dated September 1, 2016 (updated as on February 17, 2020).

Any clarification and/or objections in respect of the aforesaid change may be sent within 30 (thirty) days from the date of this notice, addressed to the Company Secretary, at the registered or corporate office address of the Company or email at compliance@hdbfs.com.

For HDB Financial Services Limited

Sd/-

G. Ramesh
Managing Director & CEO
DIN: 05291597

Sd/-

Arijit Basu
Non-Executive Director & Chairman
DIN: 06907779

Place: Mumbai
Date: March 22, 2022



Koparkhairne Branch: Plot No. 380,
Near Gyan Vikas School, Sector -19, Koparkhairne,
Navi Mumbai 400709 Tel: 022-27545521
Fax: 022-27545522 E-mail: kopark@bankofbaroda.com

POSSESSION NOTICE (for Immovable property) (See rule 8(1))

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of the Bank of Baroda under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 25-08-2021 calling upon the borrower **Shri Vasant Narayan Poojari and Rohini Vasant Poojari** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 31,86,609.10/- (Rupees Thirty One Lakh eighty six thousand six hundred nine and ten paise only)** as on 25/08/2021 within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub section (4) of Section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 on this 17th day of March the year 2022.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank of Baroda for an amount of **Rs. 31,86,609.10/- (Rupees Thirty One Lakh eighty six thousand six hundred nine and ten paise only)** as on 25/08/2021 and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property

All that part and parcel of the property consisting of Tenament No: 301 3rd floor, Sankalp Co-Operative Housing Society Ltd, Sector 23, Koparkhairne, Navi Mumbai Plot No: 01 in Survey No: /City or Town Survey No: /Khasara No: within the registration Sub-district and District **Bounded On the North by:-J/C Building, On the South by:- Gyan Vikas Road, On the East by:- Sardar Gurucharan Singh Kochar Road On the West by:- Laxmi CHSL**

Date:- 17.03.2022
Place: Koparkhairne

Sd/-
Authorised Officer, Bank of Baroda

To be continued.....

Sr. No.	File No/ Name of Borrower / Co-Borrower	Property Address and Flat Area in Sq. Ft	Demand Notice Date	Date of Possession (Symbolic / Physical)	Total Outstanding as on 28.02.2022 (Incl.POS, Interest & Other charges) (In Rupees)	Reserve Price (In Rupees)
106	MH0340610008783/ TEJAS MOJES PEGADO	Gut No: 28 Hissa No 2, Building Name: Dreams Valley, House No: 603, Floor No: 6th, Plot No: Bldg No 2, Street Name: Waliv Road, Sector Ward No: 42, Land Mark: Vitthal Mandir, Village: Waliv, Location: Waliv, Taluka: Vasai, State: Maharashtra, Pin Code: 401208, Police Station: Vasai East, North By: Open Plot, South By: Open Plot, East By: Open Plot, West By: Green Hayat, (430 Sq Ft)	16.10.2019	28.12.2021 Symbolic Possession	3489862.00	2767078.00
107	MH0340610006693/ UMESH NARAYAN VAIDYA /NEELA NARAYAN VAIDYA	Gut No: 16A 1 And 2, Building Name: Mahasagar Chsl, House No: 303 Wing C, Floor No: 3rd, Plot No: 3 And 4, Street Name: Bazaar Ward, Sector Ward No: Pandit Wadi, Land Mark: Panch Amrut Hotel, Village: Virar, Location: Virar (e), Taluka: Vasai, State: Maharashtra, Pin Code: 401303, Police Station: Virar East, North By: Railway Track, South By: Nagar Rajpur, East By: Road, West By: Sagar Chs, (450 Sq Ft)	09.07.2019	19.12.2019 Symbolic Possession	1661671.00	2632500.00
108	MH0340610006753/ UMESH SUBHASH TARE	Gut No: 45, Building Name: Sai Empire Bldg No 03, House No: 1105 Wing B 2, Floor No: 11th, Plot No: 45, Street Name: Dongare, Sector Ward No: Sector VII, Land Mark: Bhavna Heights, Village: Virar, Location: Virar (w), Taluka: Vasai, State: Maharashtra, Pin Code: 401303, Police Station: Virar West, North By: Haridwar Sidhu, South By: Open Plot, East By: Wama Paradise, West By: Mk Pariwar, (449 Sq Ft)	27.10.2018	03.06.2019 Symbolic Possession	2313287.00	1989090.00
109	MH0340610004298/ VAIJAYANTI CHANDAN PATRA /CHANDAN BASUDEV PATRA	Gut No: 355, Building Name: Mayureshwar Apt, House No: Flat No.A/303, Floor No: 3rd, Plot No: Bldg No 8, Land Mark: Nr. Hanuman Temple, Village: Gass, Location: Nallasopara (w), Taluka: Vasai, State: Maharashtra, Pin Code: 401203, Police Station: Nallasopara, North By: Bldg No 6, South By: Bldg No 9, East By: Bldg No 7, West By: House, (235 Sq Ft)	24.04.2019	19.12.2019 Symbolic Possession	947003.00	888300.00
110	MH0340610004973/ VIBHUTIBHUSHAN RAJNATH PAL	Gut No: 355 356 358, Building Name: Mayureshwar Apartment, House No: A.305, Floor No: 3rd, Plot No: Bldg No 8, Street Name: Gass Road, Land Mark: Near Hanuman Temple, Village: Gass, Location: Nallasopara (w), Taluka: Vasai, State: Maharashtra, Pin Code: 401203, Police Station: Nallasopara West, North By: Runnlow, South	16.10.2019	28.12.2021 Symbolic Possession	1070551.00	899640.00



REGD. OFFICE: ESAF Bhavan,
Mannuthy, Thrissur- 680 651, Kerala.

GOLD AUCTION NOTICE

Notice is hereby given for the information of all concerned that Gold ornaments pledged with ESAF Small Finance Bank and not redeemed by borrowers, despite repeated reminders and notices, of our branches, are listed below. This will be auctioned as per the details given below:

DATE OF AUCTION : 25-03-2022

TIME : 10 AM TO 4 PM

AUCTION VENUE : THROUGH E-AUCTION

AUCTION ADDRESS : <https://gold.matexnet.org/>

To register as bidder for the e-Auction with terms and conditions and full details of e-Auction please visit the above site

BRANCHES & LOAN ACCOUNT NUMBERS

BUTIBORI: 63210001105351

Customers who are interested to release the ornaments by paying the total due amount may do so, at the respective branches, on or two days before the date of the auction.

Bidders who wish to participate in the auction shall produce their KYC documents, GST No, is mandatory for registered firms/companies. Bidders shall deposit a sum of Rs.50,000 as EMD before participating in the auction.

Thiruvur
Date: 23-03-2022

Sd/-
Authorized Signatory

यूनियन बैंक

Union Bank of India

श्री

श्री

[नियम-८(१)]

कच्चा सूचना

(स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी,

निम्नस्वाक्षरीकर्ता, युनियन बँक ऑफ इंडिया, कांदिवली शाखा, (शाखेचा पत्ता) चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्स्युरिटीग्रेशन अँड रिस्कमॅनेज्मन्ट ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्स्युरिटी इंस्ट्रुमेंट (सेकंड) अँड, २००२ (अँड क्र. ५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्स्युरिटी इंस्ट्रुमेंट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक १२.०५.२०२१ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार श्री. प्रभाशंकर मिश्रा यांना सदर सूचनेत नमूद रकम रु. २२,९२,६१२.३२/- (रुपये बावीस लाख व्याण्णव हजार सहाशे बारा आणि पैसे बत्तीस माव) ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कच्चा त्यांना सदर अँडच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर नियमावली च्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या १० मार्च, २०२२ रोजीस घेतला.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे श्रारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा युनियन बँक ऑफ इंडिया (संस्थेचे नाव) च्या रकम क्र. २२,९२,६१२.३२ आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

नॉंदणीकृत उप जिल्हा मिरा ठोड पुर्व आणि जिल्हा ठाणे ४०११०४ मध्ये प्लॉट क्र. ००१, एच विंग. न्य मानसी कॉम्प्लेक्स सीएचएस लि., जमीन धारक सल्ले क्र. ७. हिस्सा क्र. ६. गाव

नवशक्ति।मुंबई, बुधवार, २३ मार्च २०२२



सिटी युनियन बँक लि.

क्रेडिट रिकव्हरी अँड सॅव्जमेट डिपार्टमेंट

प्रशासकीय कार्यालय : क्र. २४-बी, मांभी नगर,

कुंभकोणम-६१२ ००१, ईमेल आयडी : crm01@cityunionbank.in

फोन : ०४३५-२४३२२२२, फॅक्स : ०४३५-२४३१७४६

सरफेसी अँड २००२ अन्वये पुनर्निविदा-नि-लिलाव विक्री सूचना

खालील मिळकत/ती वा सिटी युनियन बँक लिमिटेड कडे मूळ आलेल्या कर्जा/कर्जात क्र. १) मे. व्ही डे पेठानी अँड क्र. २) येथे गांव क्र. ५, माधना समाना सोसायटी, डॉ.बिबली पश्चिम, ठाणे ४२१२०२. क्र. ३) श्री. विरल जगदीश पेठाणी, जगदीश एम पेठाणी यांचा मुलगा, येथे २०६, अरुण जोगी इमारत, अदुश्व कृपा, गणेश नगर, विर जीजामाता पाथ, डॉ.बिबली पश्चिम- ४२१२०२. क्र. ३) सी. भावना जगदीश पेठाणी, जगदीश पेठाणी यांचा मुलगा, येथे २०६, अरुण जोगी इमारत, अदुश्व कृपा, गणेश नगर, विर जीजामाता पाथ, डॉ.बिबली पश्चिम- ४२१२०२ यांचेकडून २८.१२.२०२१ रोजी रु. २६,०९,७३०/- (रुपये तेवीस लाख पंचेचाळीस हजार सातशे तीस माव) सह एकत्रित २९.१२.२०२१ पासून ते प्रचलित होणारी पुढील व्याज आणि इतर घर्ब, बँकेकडे इतर धक्काळीच्या वसुलीकरिता सरफेसी अँड, २००२ अन्वये सिक्स्युरिटी इंस्ट्रुमेंट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(१) व ९ अन्वये बँकेच्या प्राधिकृत अधिकार्यांद्वारे निविदा-नि-जारी लिलावामे विकण्यात येणार आहे.

टीपः १) अमची २०२३-मुंबई-डॉ.बिबली गांधी नुमरी क्र. १ द्वारे निवृत्ती केल्यासुद्धा ०३.०९.२०२० दिनांकीत निवृत्ती सेवा (एफआयटीएस)-एडोबेजमोदीः ५०११२०१००१५०२१) ही वाढवून दिली. नुमरी क्र. २ एकाच रकम १३.७५% दराने रु. १,२८,०००/- करिता सुविधेकरिता प्रोवायडर आला. सदर २६.०९.२०२१ रोजी एनपीए मसुदा कोणीकडून आले आणि २८.१२.२०२१ रोजीस उर्वरित वकीत रु. १,५०,४९१/- अधिक पुढील व्याज आणि प्रदानाच्या तारखेपर्यंतचे २९.१२.२०२१ पासून प्रचलित मासिक आधारे २.००% दराने दंडात्मक व्याज.

आमच्या बँकेकडील गहाण स्थावर मिळकत

(श्री. विरल जगदीश पेठाणी, जगदीश एम पेठाणी यांचा मुलगा आणि सी. भावना जगदीश पेठाणी, जगदीश पेठाणी यांचा मुलगा यांच्या मालकीची मिळकत)

कल्याण डॉ.बिबली महानगरपालिकेच्या हद्दीत आणि नोंदणीकृत उप जिल्हा कल्याण मध्ये महसूल गाव कतार, तातुका कल्याण, विला ठाणे मध्ये जमीन धारक सल्ले क्र. ११८, हिस्सा क्रमांक १०, प्रोजेक्टसि १,२०० की.मीटर, अर्जुन हार्डवेअर नेत नात इमारतीमध्ये प्लॉट क्र. ५०२, पाचवा मजला, सी विंग.

राखीव किंमत : रु. २३,००,०००/-

(रुपये तेवीस लाख माव)

पुर्व-लिलावाचा स्वयंशील

निविदा नि लिलाव विक्रीची तारीख	ठिकाण
२०-०४-२०२२	सिटी युनियन बँक लिमिटेड, मुंबई डॉ.बिबली गांधी, गांव क्र. १,२,३ आणि ४, श्री स्नेह अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. ११, अरुणोदय वीरपारसलाल, महात्मा फुले रोड, स्वामी विवेकानंद स्मृत जवळ, डॉ.बिबली पश्चिम, ठाणे ४२१२०२.
	दृष्टवनी क्रमांक: ०२५१-२००५६८१, सेल क्र. ९३२५००७४२८.

निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती :

(१) इच्छुक बोलीदारे लिलावकारिता व्यक्तिः हजर राहणे आणि व्यक्तिः सहभागी होणे आणि तो/ती त्याच्या/त्याच्याकरिता बोली करित असल्याची लेखी घोषणा करणे आवश्यक आहे. (२) इच्छुक बोलीदार व्यवसायायक, सिटी युनियन बँक लिमिटेड, मुंबई डॉ.बिबली गांधी, गांव क्र. १,२,३ आणि ४, श्री स्नेह अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. ११, अरुणोदय वीरपारसलाल, महात्मा फुले रोड, स्वामी विवेकानंद स्मृत जवळ, डॉ.बिबली पश्चिम, ठाणे ४२१२०२ यांचेकडून निविदा प्रसन्न प्राप्त करू शकतात. (३) इच्छुक बोलीदारांनी याद्वारे अधिपतित केल्यासुद्धा निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या तारखेस २९.१२.०० वा. किंवा पुर्वी "सिटी युनियन बँक लिमिटेड" च्या नावे काढलेल्या ठावठिकाणी १०% च्या इतरकरिता पे अँड/क्रिडिट इन्स्युअर एकत्रित प्राधिकृत अधिकारी, सिटी युनियन बँक लिमिटेड यांच्या नावे मोहोरबंद लिफाव्यातून फक्त निविदा प्रदानातून त्यांच्या बोली सदर करणे आवश्यक आहे. (४) मिळकतीचे निरीक्षण आणि इतर तपसिलीकरिता इच्छुक बोलीदार दृष्टवनी क्रमांक: ०२५१-२००५६८१, सेल क्र. ९३२५००७४२८ वर संपर्क करू शकतात. (५) मिळकत/ती "जे आहे जेथे आहे" आणि "जे आहे जेथे आहे" तत्वांने विकण्यात येतील. (६) मोहोरबंद निविदा याद्वारे अधिपतित केल्यासुद्धा निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या तारखेस २९.१२.०० वा. इच्छुक बोलीदारांच्या उपस्थितीत उपस्थित वरील. विक्री बंद निविदेच्या मागने होणार असली तरीही प्राधिकृत अधिकारी त्यांच्या स्वतःच्या निदेशाने निविदा लिलाव प्रक्रिया बंद होवेवेळी प्राप्त कापेक्षा उच्चतम बोलीचा प्रस्ताव देण्यास इच्छुक बोलीदारांच्या दडव्यान घुला लिलाव करतील आणि त्यानंतर उच्चतम बोली करणाऱ्या व्यक्तीला विक्री निश्चित करण्यात येईल. तथापि, विक्री, सिटी युनियन बँक लिमिटेडच्या निष्पत्तीच्या अधीन राहिल. (७) यान्वयी बोलीदारांनी विक्री पूर्व काढल्यास संपादित विक्री रकमेच्या २५% (पारसेलीत २५% धडकट) आणि ५०% ची खर्चीत रकम विक्री विक्री

जाहीर सूचना

श्रीम. साधना गुमा यांनी आज्ञादत्तार दिपाली सीएनएस लि. द्वारे जारी त्यांचे विभिन्न क्र. २९१ ते २९५ आणि शेअर प्रमाणपत्र क्र. ५९, हे हारवल्याचे कळवले आहे. जर या तारखेच्या १५ दिवसांच्य आत आक्षेप दाखल न झाल्यास त्यांना सोसायटीद्वारे प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी केले जाईल.

दिनांक : २१.०३.२०२२

ठिकाण : मुंबई

आज्ञादत्तार दिपाली सीएनएस लि.करिता

सन्मा. सचिव , वीरा देसाई रोड, अंधेरी (प) , मुंबई-४०००५३

The spirit of Mumbai

is now 93 years old!



www.freepressjournal.in

फॉर्म क्र. आयएनसी-१९

नोटिस

(कंपनी (स्थापना) नियम, २०१४ च्या नियम क्र. २२ नुसार)

१. याद्वारे नोटिस देणेत येते की कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ८, उपकलाम (४) च्या अन्वये प्रादेशिक संचालक, पश्चिम विभाग, मुंबई यांचेकडे आराईश फाउंडेशन (द कंपनी), जी ८ नुसार अस्तित्वात असलेल्या ह्या कंपनीचे अधिनियम, २०१३ च्या कलम २(६८) अधीन राहून "प्रायव्हेट कंपनी" म्हणून रूपांतर करण्यासाठी अर्ज दाखल केलेला आहे.

२. कंपनीचे मुख्य उद्देश पुढीलप्रमाणे आहेत :

विशेष करून सर्वसाधारणपणे शहरी भागातील गरीब / आर्थिक / सामाजिक दृष्ट्या मागासलेल्या/अडचणीत असलेल्या लोकांसाठी, खास करून स्त्रिया आणि मुले यांच्यासाठी त्यांच्या राहणीमानात बदल घडवून आणण्यासाठी कार्यक्रम आयोजित करणे.

३. प्रस्तावित कंपनीच्या मेमोरेंडम आणि आर्टिकल्सचा कच्चा मसुदा कंपनीच्या A 4-A, शिव सागर इस्टेट, वरकी, मुंबई - ४०००१८ येथील नोंदणीकृत कार्यालयात पाहावयास मिळेल.

४. तरी याद्वारे नोटिस देणेत येते की कोणीही व्यक्ति, फर्म, कंपनी, कॉर्पोरेशन वा बॉडी कॉर्पोरेट यांचा अर्जाला विरोध असले त्याने / त्यांनी ही नोटिस प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० दिवसांचे आत पत्राद्वारे प्रादेशिक संचालक, पश्चिम विभाग, १००, एडव्होकेट, ५ वा मजला, मरीन ड्राईव्ह, मुंबई - ४००००२ यांच्याकडे नोंदवावा आणि या पत्राची एक प्रत कंपनीच्या A 4-A, शिव सागर इस्टेट, वरकी, मुंबई - ४०००१८ येथील नोंदणीकृत कार्यालयाकडे पाठवावी.

आराईश फाउंडेशन करिता,

स्वाक्षरी/-

(राहुल कादरी) संचालक

DIN: 00201167

दिनांक: १७ मार्च २०२२

PUBLIC NOTICE

SALE NOTICE

VALECHA LM TOLL PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)

Regd. Office.: Valecha Chambers, 4th Floor New Link Road, Andheri (W), Mumbai - 400053.

(CIN - U 74900MH2010PTC202289)

Notice is hereby given to the public in general in connection with sale of asset owned by Valecha LM Toll Private Limited (in liquidation) ("Corporate Debtor"), offered by the Liquidator appointed by the Hon'ble NCLT, Mumbai Bench vide order MA No. 171/MB/2020 in C.P. (IB) No. 2498/2018 dated October 27, 2020 under The Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 ("Code").

The asset of Corporate Debtor, forming part of its liquidation estate, is being offered for sale. The bidding shall take place through online e-auction service provider Linkstar Infosys Private Limited at <https://eauctions.co.in/>

SR. NO.	PARTICULARS	DETAILS
1	Date and Time of Auction	Date: Thursday, April 07, 2022 Time: 11:00 a.m. to 4:00 p.m. (with unlimited extension of 5 minutes)
2	Address and e-mail of the Liquidator, as registered with IBBI.	Reg. Address : Nanam Midway, 8 Wing, 1106, 11th Floor, Behind Kanga Kish Kendra, Senapati Bapat Marg, Elnhstone West, Mumbai City, Maharashtra, 400013. Reg. Email Id: ca.udayraj@vialjare.in Process Specific Email Id: vmtp@sumedhamanagement.com

Particulars of asset	Reserve Price	Initial Earnest Money Deposit	Incremental Value
Non-agricultural land (admeasuring 296 Sq. Mtrs) located at Plot of Land bearing No. 22, Old, Survey No. 53 New GAT No. 128/A-3 Hissa No. part of village Zanzoli, Talathi Saja - Kelva Road, Taluka- Palghar, District - Thane, Maharashtra - 401 404	Rs. 7,30,000/- (Rupees Seven Lakhs Thirty Thousand Only)	Rs. 73,000/- (Rupees Seventy Three Thousand Only)	Rs. 5,000/- (Rupees Five Thousand Only)

Important Notes:

1. The sale shall be on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER IT IS", "WHATEVER THERE IS" and "WITHOUT RECOURSE BASIS" and as such, the sale shall be without any kind of warranties and indemnities. The sale is conducted under the provisions of Code and Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016 made thereunder.

2. The details of the process and timelines of VDR access, site visit, due diligence etc. are outlined in the E- Auction Process Document. The said E-Auction Process Document will be available on the website of e-auction service provider Linkstar Infosys Private Limited from March 23, 2022. Address to the said website is: <https://eauctions.co.in/>.

3. Interested bidders shall participate after mandatorily reading and agreeing to the relevant terms and conditions including as prescribed in E-Auction Process Document and accordingly submit their expression of interest in the manner prescribed in E-Auction Process Document.

4. The Liquidator has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/ postpone/cancel/modify/terminate the e-Auction or withdraw any assets thereof from the auction proceeding at any stage without assigning any reason thereof.

5. As per proviso to clause (f) of section 35 of Code, the interested bidder shall not be eligible to submit a bid if it fails to meet the eligibility criteria as set out in section 29A of the Code (as amended from time to time).

Sd/-
Udayraj Patwardhan
IBBI/PA-001/IP-P00024/2016-17/10057
Liquidator of Valecha LM Toll Pvt Ltd (in liquidation)

Date : March 22, 2022

Place : Mumbai