JOTESRIRAM HIMGHAR PRIVATE LIMITED (In Liquidation)

Liquidator's Address: N-527, DIAMOND HERITAGE, 16, STRAND ROAD, KOLKATA-700 001;
Contact: +91 9836943067; E-MAIL: NEELJANAI@GMAIL.COM; IP.SANTANU@GMAIL.COM.

NOTICE of SALE through E-AUCTION

In terms of the order dated 15th November, 2021 passed by Hon'ble NCLT, Kolkata, notice is hereby given by the undersigned to the public in general for disposal of Jotesriram Himghar Private Limited (Corporate Debtor) - IN Liquidation forming part of Liquidation Estate formed by the Liquidator, by e-auction as per details mentioned in the table below. The Corporate Debtor is being sold on "AS IS WHERE IS WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" and as such the said disposition is without any kind of warranties and indemnities. The disposal as aforesaid shall take place through online e-auction service provider, Right2Vote Infotech Private Limited –Auction via website https://Right2Vote.in on 13th Day of December, 2023.

1	Date and Time of Auction	13th Day of December, 2023 between 1:00 PM to 2:00 PM with unlimited extension of "5 minutes" i.e. the end time of the e-auction will be extended by 5 minutes each time if bid is made within the last 5 minutes before closure of auction.
2	Reserve Price (INR)	INR 3.66 Crores
3	Site Visit & Inspection to be completed latest by	10th Day of December, 2023
4	Last Date for Submission of EMD	12th Day of December, 2023 before 5:00PM
5	Eligibility Criteria & Other Details	As per terms & conditions document to be made available after submission of expression of interest via E-mail :- ip.santanu@gmail.com

Interested bidders are advised to submit their expression of interest and participate after reading and agreeing to the relevant terms and conditions document which includes the process, through mail for further clarifications, please contact the undersigned.

Santanu Bhattacharjee
Reg. No.- IBBI/IPA-001/IP-P01141/2018-19/11868
Insolvency Professional

Santanu Bhattacharjee
Liquidator
Jotesriram Himghar Private Limited-In Liquidation
Reg No: - IBBI/IPA-001/IP-P01141/2018-19/11868

Place: Kolkata
Date: 29.11.2023

JOTESRIRAM HIMGHAR PRIVATE LIMITED (In Liquidation)

Liquidator's Address: N-527, DIAMOND HERITAGE, 16, STRAND ROAD,
KOLKATA-700 001; Contact: +91 9836943067;
E-MAIL: neeljanai@gmail.com; ip.santanu@gmail.com

NOTICE of SALE through E-AUCTION

In terms of the order dated 15th November, 2021 passed by Hon'ble NCLT, Kolkata, notice is hereby given by the undersigned to the public in general for disposal of Jotesriram Himghar Private Limited (Corporate Debtor) - IN Liquidation forming part of Liquidation Estate formed by the Liquidator, by e-auction as per details mentioned in the table below. The Corporate Debtor is being sold on "AS IS WHERE IS WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" and as such the said disposition is without any kind of warranties and indemnities. The disposal as aforesaid shall take place through online e-auction service provider, Right2Vote Infotech Private Limited –Auction via website https://Right2Vote.in on 13th Day of December, 2023.

1	Date and Time of Auction	13th Day of December, 2023 between 1:00 PM to 2:00 PM with unlimited extension of "5 minutes" i.e. the end time of the e-auction will be extended by 5 minutes each time if bid is made within the last 5 minutes before closure of auction.
2	Reserve Price (INR)	INR 3.66 Crores
3	Site Visit & Inspection to be completed latest by	10th Day of December, 2023
4	Last Date for Submission of EMD	12th Day of December, 2023 before 5:00 PM
5	Eligibility Criteria & Other Details	As per terms & conditions document to be made available after submission of expression of interest via E-mail :- ip.santanu@gmail.com

Interested bidders are advised to submit their expression of interest and participate after reading and agreeing to the relevant terms and conditions document which includes the process, through mail for further clarifications, please contact the undersigned.

Sd/-
Santanu Bhattacharjee
Liquidator
Jotesriram Himghar Private Limited-In Liquidation
Reg No: - IBBI/IPA-001/IP-P01141/2018-19/11868

Place: Kolkata
Date : 29.11.2023

জোতেশ্রীরাম হিমঘর প্রাইভেট লিমিটেড (দেউলিয়াগ্রস্ত)

লিকুইডেটরের ঠিকানা : এন-৫২৭, ডায়মন্ড হেরিটেজ, ১৬, স্ট্র্যান্ড রোড,
কলকাতা- ৭০০০০১, যোগাযোগ : +৯১ ৯৮৩৬৯৪৩০৬৭,
ই-মেল : neeljanai@gmail.com, ip.santanu@gamil.com

ই-নিলাম মাধ্যমে বিক্রয় নোটিশ

মহামান্য এনসিএলটি, কলকাতা কর্তৃক ১৫ নভেম্বর ২০২১ তারিখের নির্দেশ বলে এতদ্বারা সাধারণের অবগতির জন্য নিম্নস্বাক্ষরকারী কর্তৃক বিজ্ঞাপিত হচ্ছে যে, জোতেশ্রীরাম হিমঘর প্রাইভেট লিমিটেড (কর্পোরেট ঋণগ্রহীতা)-দেউলিয়াগ্রস্ত লিকুইডেটর কর্তৃক নির্ধারিত দেউলিয়াগ্রস্ত এস্টেট ই-নিলাম মাধ্যমে নিম্নোক্ত বিস্তারিত মতে বিক্রি করা হবে। কর্পোরেট ঋণগ্রহীতার সম্পত্তি "যেখানে যে অবস্থায় আছে ভিত্তিতে এবং পরিবর্ত ভিত্তি ব্যতীত" এবং কোনও ওয়ারেন্টি এবং ইনডেমনিটিস ব্যতীত বিক্রয় প্রক্রিয়া সম্পাদিত হবে। সংশ্লিষ্ট বিক্রয় প্রক্রিয়া ই-নিলাম পরিষেবা প্রদায়ক সংস্থা রাইট২ভোট ইনফোটেক প্রাইভেট লিমিটেড- নিলাম মাধ্যমে ওয়েবসাইট : https://Right2Vote.in ১৩ ডিসেম্বর ২০২৩ তারিখে।

১	নিলামের তারিখ এবং সময়	১৩ ডিসেম্বর ২০২৩ তারিখ বেলা ১টা থেকে বেলা ২টার মধ্যে অসীমায়িত "৫ মিনিটের" সম্প্রসারণ সাপেক্ষে ই-নিলামের শেষ সময় ৫ মিনিটের প্রতিটি ডাক নিলাম শেষ হওয়ার ৫ মিনিটের মধ্যে ।
২	সংরক্ষিত মূল্য (আইএনআর)	আইএনআর ৩.৬৬ কোটি টাকা
৩	সাইট পর্যবেক্ষণ এবং পর্যবেক্ষণ সম্পাদন করতে হবে	১০ ডিসেম্বর ২০২৩
৪	ইএমডি দাখিলের শেষ তারিখ	১২ ডিসেম্বর ২০২৩ তারিখ বিকেল ৫টার পূর্বে
৫	উপযুক্ততার যোগ্যতাবলি এবং অন্যান্য বিস্তারিত :	নিময় এবং শর্তাদির নথি পাওয়া যাবে আগ্রহ প্রকাশক ডাক ই-মেল : ip.santanu@gmail.com মাধ্যমে দাখিলের পরই পাওয়া যাবে।

আগ্রহী ডাকদাতাগণকে পরামর্শ দেওয়া হচ্ছে আগ্রহ প্রকাশক ডাক দাখিল এবং অংশগ্রহণ মেল মাধ্যমে প্রক্রিয়া সহ সংশ্লিষ্ট নিয়ম এবং শর্তাদি অনুধাবন করে সম্মতির ভিত্তিতে এবং আরও বিস্তারিত জানতে নিম্নস্বাক্ষরকারীর সঙ্গে যোগাযোগ করতে হবে।

স্বা/-
শান্তনু ভট্টাচার্যি
লিকুইডেটর
জোতেশ্রীরাম হিমঘর প্রাইভেট লিমিটেড-দেউলিয়াগ্রস্থ
রেজি. নং : - আইবিবিআই/আইপিএ-০০১/আইপি-পি০১১৪১/২০১৮-১৯/১১৮৬৮

স্থান : কলকাতা
তারিখ : ২৯.১১.২০২৩