

SALE NOTICE
UNDER INSOLVENCY AND BANKRUPTCY CODE, 2016
R.A.SAMY TRADING P LTD (IN LIQUIDATION)
Regd. Office : 21, Mangesh Street, T. Nagar, Chennai - 600017

The Assets and Properties (Land and Commercial Buildings) of R.A.SAMY TRADING P LTD (In Liquidation) forming part of Liquidation Estate located at Door Nos.20/2, 20/3, 21, 21/1, 21/2 and Plot Nos. 42 & 43 Ranganathan Street, T Nagar, Chennai - 600017 are offered for sale by the Liquidator appointed by the Hon"ble NCLT, Chennai. The sale will be conducted through an e-auction platform <https://bankauctions.in> (with unlimited extensions of 5 minutes Each)

Asset Description	Manner of Sale	Date and Time of Inspection	Date and Time of Auction	Reserve Price	EMD Amount
Land to the extent of 9730 Sq.Ft and Commercial Building with accessories with built up area 37040 Sq.Ft	Sale of property by e auction	From 25th Oct to 29th Oct 2021 between 11 am and 4 pm	8 th November 2021 between 11am and 1 pm	Rs.42.78 Crores	Rs. 1 cr

Terms and Conditions :

- The e-auction will be conducted on **"As is where is", "As is what is", "Whatever there is basis" and "No recourse basis"** only thru e-auction.
- The EMD amount can be deposited either by RTGS/ NEFT into the bank account "R.A.Samy Trading P Ltd in Liquidation". The details of Bank account and IFSC Code are given in the Process Document.
- Access to Copies of Property documents will be provided after verification of application with KYC, Section 29A declaration and Confidentiality Undertaking submitted
- The Assets can be inspected from from **25 th Oct 2021 to 29th Oct 2021 between 11 am and 4 pm**
- The Last date and time of submission of EMD is 6 th November 2021
- The Bid shall be submitted through online mode only in the format prescribed.
- For detailed Terms and conditions of e-auction sale, refer COMPLETE E-AUCTION PROCESS DOCUMENT available on <https://bankauctions.in> or email to the liquidator at resolution.rasamy@gmail.com for e-auction process technical details contact **Mr. Subba rao at subbarao@bankauctions.in**.
- The liquidator has the right to add, modify or cancel any terms and conditions in the e-auction process document and to extend or shorten any time limit specified in the said document. He has the right to accept or reject any of the bids without giving any reason whatsoever.

SD/- Ashok Seshadri, Liquidator

A2, Dynamic Apartments, Parangusapuram Street, Kodambakkam, Chennai 600 024
IBBI Reg No: IBBI/PA-001/IP-N00937/2017-18/11541;
resolution.rasamy@gmail.com

Date: 18.10.2021

Place: Chennai

மழை பெய்து இருக்கிறது.

இவ்வாறு அதில் அவர் கூறியுள்ளார்.

படம், இந்த வகையில் புலம் பெயர்ந்த தமிழ் குழுக்கள்

இளைஞர் அமைப்பு. உலக தமிழ் ஒருங்கிணைப்பு குழு

விற்பனை அறிவிப்பு

திவால் மற்றும் நொடிப்பு நிலை சட்டம் 2016-ன் கீழ் R.A. சாமி டிரேடிங் பி.லிட். (கலைப்பில் உள்ளது) பதிவு அலுவலகம்: 21, மங்கேஷ் தெரு, தி.நகர், சென்னை-600017

கதவு எண் 20/2, 20/3, 21, 21/1, 21/2 மற்றும் மனை எண்கள் 42 & 43 ரங்கநாதன் தெரு, தி.நகர், சென்னை-600017-ல் அமைந்துள்ள லிக்விடேசன் எஸ்டேட்டின் பகுதியை உருவாக்கும் R.A. சாமி டிரேடிங் பி.லிட். (கலைப்பில் உள்ளது) நிறுவனத்தின் உடைமைகள் மற்றும் சொத்துக்கள் நிலம் மற்றும் வணிக கட்டிடங்கள் மாண்புமிகு NCLT, சென்னை அவர்களால் நியமனம் செய்யப்பட்ட லிக்விடேட்டரால் விற்பனை செய்யப்படுகிறது. விற்பனையானது e-ஏல தளம் <https://bankauctions.in> மூலம் நடத்தப்படும். (வரையறை இல்லாத ஒவ்வொரு 5 நிமிட நேர நீட்டிப்புடன்)

சொத்து விபரம்	விற்பனை முறை	பார்வையிடும் தேதி மற்றும் நேரம்	ஏல தேதி மற்றும் நேரம்	குறைந்தபட்ச விலை	முன்வைப்பு தொகை
9730 சதுரடி விஸ்தீரணம் கொண்ட நிலம் மற்றும் துணைப்பொருட்களுடன் கூடிய வணிக கட்டிடம், கட்டுமான பரப்பளவு 37040 சதுரடி	e-ஏலம் மூலம் சொத்து விற்பனை	அக்டோபர் 25 முதல் அக்டோபர் 29, 2021 வரை, காலை 11 மணி முதல் மாலை 4 மணி வரை	8 நவம்பர் 2021 காலை 11 மணி முதல் பிற்பகல் 1 மணி வரை	ரூ. 42.78 கோடி	ரூ. 1 கோடி

விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்:

- * மின் ஏலம் "உள்ளது உள்ளவாறு" உள்ள "இடத்தில் உள்ளவாறு" "என்ன உள்ளதோ அப்படியே அடிப்படையில்" மற்றும் "எதுவும் கோரமுடியாது அடிப்படையில்" e-ஏலம் மூலம் நடைபெறும்.
- * முன்வைப்பு தொகையை "R.A. Samy Trading P. Ltd in Liquidation" வங்கி கணக்கில் RTGS / NEFT மூலம் டெபாசிட் செய்ய வேண்டும். வங்கி கணக்கு மற்றும் IFSC குறியீடு விபரங்கள் நடைமுறை ஆவணத்தில் கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.
- * KYC உடன் கூடிய விண்ணப்பம், பிரிவு 29A பிரகடன அறிவிப்பு மற்றும் ரகசிய உறுதிமொழி பத்திரம் ஆகியவற்றை சரிபார்த்த பிறகு சொத்து ஆவணங்களின் நகல்களை வழங்க ஏற்பாடு செய்யப்படும்.
- * சொத்துக்களை 25 அக்டோபர் 2021 முதல் 29 அக்டோபர் 2021 வரை, காலை 11 மணி முதல் மாலை 4 மணி வரை பார்வையிடலாம்.
- * முன்வைப்பு தொகை சமர்ப்பிப்பதற்கான கடைசி தேதி 6 நவம்பர் 2021
- * விலைப்புள்ளியை நிர்ணயிக்கப்பட, மாதிரி படிவத்தில் ஆன் லைன் மூலம் மட்டுமே சமர்ப்பிக்க வேண்டும்.
- * e-ஏல விற்பனையின் விரிவான விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு <https://bankauctions.in>-ல் கிடைக்கும் முழுமையான e-ஏல நடைமுறை ஆவணத்தை பார்க்கவும் அல்லது resolution.rasamy@gmail.com-ல் லிக்விடேட்டர் அவர்களுக்கு மின்னஞ்சல் அனுப்பவும், e-ஏல நடைமுறை தொழில்நுட்ப விபரங்களுக்கு திரு. சுப்பராய் அவர்களை subbharao@bankauctions.in-ல் அணுகவும்
- * e-ஏல நடைமுறை ஆவணத்தில் உள்ள எந்த ஒரு விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகளை சேர்க்க, மாற்றம் செய்ய அல்லது ரத்து செய்ய மற்றும் மேற்கண்ட ஆவணத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள காலவரம்பை நீட்டிக்க அல்லது குறைக்க லிக்விடேட்டருக்கு உரிமை உண்டு. (எந்த ஒரு காரணமும் அதிகார கூறாமல்) எந்த ஒரு விலைப்புள்ளியையும் ஏற்க அல்லது நிராகரிக்க அவருக்கு உரிமை உண்டு.

தேதி: 18.10.2021
இடம்: சென்னை

ஓம்/-அசோக் சேஷாத்ரி, லிக்விடேட்டர்
A2, டைனமிக் அபாண்ட்மென்ட்ஸ், பரங்குசாபுரம் தெரு, கோடம்பாக்கம், சென்னை - 600024.
IBBI பதிவு எண்: IBBI/PA-001/IP-N00937/2017-18/11541;
resolution.rasamy@gmail.com