NOTICE FOR SALE OF ASSETS

SPACEVISION IMPEX PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)

(A company under liquidation process vide Hon'ble NCLT order dated February 21, 2022)
Office of the Liquidator: E-504, Ispatika Apartments, Plot-29, Sector-4, Dwarka, New Delhi -110078
Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

Last Date to apply and submission of Documents: 13.04.2023

Last Date of Declaration of Qualified Bidder: 18.04.2023

Last Date for Inspection, Due Diligence of assets under Auction: 25.04.2023

Last Date for Deposit of EMD: 26.04.2023

Date and Time of E-Auction: 29.04.2023, 11.30 am to 4.30 pm
(With unlimited extension of 5 minutes each)

Sale of Assets and Properties owned by Spacevision Impex Private Limited (In Liquidation) forming part of Liquidation Estate by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, New Delhi.
The sale will be done by the undersigned through the e-auction platform
https://www.eauctions.co.in

Basic Description of Assets and Properties for sale:

Type of Asset	Location / Address / Area	Group/ Block of Asset	Reserve Price / EMD (INR)
Non-agricultural land	Non-agricultural land (Patta Land No.) S. No. 24, 28/4, 28/5, 29/4, 29/5, 31/3C. Village –Tajsultanpur, Taluka & Dist. Gulbarga, Karnataka measuring to 7.625 Acres	A	140.00 Lakhs/ 14.00 Lakhs
Shop/Office	Shop/office premises bearing Municipal Sub.No.:84/47 F4, situated on 5th Floor, Property No. 84 (Old No. 12), Jaya Chamarajendra Road, Bangalore, having super built-up area of 1293 sq. fts. and undivided share of 196.21 sq. fits of 8250 sq. fts. and bounded by: North: B.H.K. Sheriff Land, South: Shakoor Brother's Building, East: J. C. Road, West: Corporation Road	B	85.00 Lakhs/ 8.50 Lakhs

The terms and conditions of E-Auction and details of assets of Corporate Debtor are mentioned in the **'E-Auction Process Memorandum'** uploaded at the website i.e. http://www.eauctions.co.in

Any serious and interested bidder can check out and submit a bid for the same.

Contact person on behalf of E-Auction Agency (Linkstar Infosys Private Limited): Mr. Dixit Prajapati

Email id-admin@eauctions.co.in, Mobile No.: +91 7874138237, 9870099713

Contact person on behalf of Liquidator: CS Suraj Kumar,

Email id – liq.spacevision@gmail.com Tel No., Mobile. No.: +91 9643161757

Sd/-

Rakesh Prasad Khandelwal, Liquidator

IBBI Reg. No: IBBI/IPA-002/IP-N00639/2018-19/11950

Regd. Address: E-504, Ispatika Apartments, Plot No. 29, Sector 4, Dwarka, New Delhi – 110078

Date: 30.03.2023

Place: New Delhi

WEST CENTRAL RAILWAY

ENGINEERING DEPARTMENT - OPEN TENDER

E-tender on behalf of the president of India acting through Sr. Divisional Engineer (Co-ordination), Divisional Railway Manager (Works), West Central Railway, Jabalpur the following works: - **NIT No.** - DRMW-JBP- 41-2023 dated 22.03.2023, **Name of work with location-** Sihora -Improvement/Soft upgrades (Circulating area, Entrance porches, Facade & 2nd entry) under Amrit Bharat station scheme at Sihora Station. **Part-A:** Sihora - Improvement to Traffic circulation and beautification of circulating area at Sihora station on DN side. **Part-B:** Sihora - Entrance porches at Sihora Station. **Part-C:** Sihora - Improvement to facade & elevation at Sihora station. **Part-D:** Sihora - Improvement to second Entry including station building at Sihora station on UP side., **Approx cost of the work (Rs.)-** 5,40,55,167/-, **Earnest money (In Rs.)- 4,20,300/- Completion period** - 08 months, **NIT No.** - DRMW-JBP- 42-2023 dated 22.03.2023, **Name of work with location-** Sihora - Improvement/Raising/Surfacing of platform as per HL PF requimment, Cover Over Platform and provision of Foot Over Bridge under Amrit Bharat station scheme at Sihora Station. Sihora -Improvement to Divyangjan facilities (Waiting hall area, pathways, ramps, Signages, furniture, booking window & divyang friendly Toilets) under Amrit Bharat station scheme at Sihora Station Station. **Part-A-I:** High Level Platform at Sifiora station UP & DN side. (Items based on DSR-2021) **Part-A-II:** Cover over Platforms at Sihora station on PF-1, 2 bay & PF-2, 2 bay (Items based on DSR-2021) **Part-B:** Improvement to interiors, waiting hall etc. at Sihora station. **Part-C:** Improvement to toilets at Sihora stations., **Approx cost of the work (Rs.)-** 3,60,68,283/-, **Earnest money (In Rs.)-** 3,30,400/-, **Completion period** - 08 months, **NIT No.** - DRMW-JBP- 43-2023 dated 22.03.2023, **Name of work with location-** Maihar- Improvement/Soft upgrades (Circulating area, Entrance porches, Facade & 2nd Entry) under Amrit Bharat Station Scheme at Maihar Station. **Part-A-** Improvement to Traffic circulation and beautification of circulating area at Maihar. **Part-B-** Entrance porch at Maihar Station. **Part-C-** Improvement to facade and elevation at Maihar. **Part-D-** Improvement to Second Entry including Station buildings at Maihar. , **Approx cost of the work (Rs.)-** 5,75,95,992/-, **Earnest money (In Rs.)-** 4,38,000/-, **Completion period** - 08 months, **NIT No.** - DRMW-JBP-45-2023 dated 22.03.2023, **Name of work with location-** Rewa - Improvement to Divyangjan facilities (Waiting hall area, pathways, ramps, signage, furniture, booking window & divyang friendly Toilets) under Amrit Bharat Station Scheme at Rewa Station. **Part- A: -** Rewa - Improvement to interiors, waiting hall etc. at Rewa Station. **Part - B:** Rewa - Improvement to Toilet at Rewa Station., **Approx cost of the work (Rs.)-** 95,36,309/-, **Earnest money (In Rs.)-** 1,90,700/-, **Completion period-** 06 months, **NIT No.** - DRMW-JBP-46-2023 dated 22.03.2023, **Name of work with location-** REWA -Improvement/Soft upgrades (Circulating area, Entrance porches, Facade & 2nd entry) under Amrit Bharat station scheme at Rewa Station. **Part-A:** REWA- Improvement to Traffic circulation and beautification of circulating area at REWA station. **Part-B:** REWA- Entrance porches at REWA station. **Part-C:** REWA- Improvement to facade & Elevation at REWA Station. **Part-D:** REWA- Improvement to Second Entry Including Station Building at REWA Station. **Approx cost of the work (Rs.)-** 6,58,57,766/-, **Earnest money (In Rs.)-** 4,79,300/-, **Completion period-** 08 months, **NIT No.** - DRMW-JBP-47-2023 dated 22.03.2023, **Name of work with location-** Katni south - Improvement/Soft upgrades (Circulating area, Entrance porches, Facade & 2nd entry) under Amrit Bharat station scheme at katni south Station. **Part- A:** Kami south - Improvement to traffic circulation and beautification of circulating area at Katni south station. **Part B:** Katni south - Entrance porches of Katni south station **Part C:** Katni south - Improvement to facade and elevation at Katni south station. **Approx cost of the work (Rs.)-** 4,81,54,175/-, **Earnest money (In Rs.)-** 3,90,800/-, **Completion period-** 08 months, **NIT No.** - DRMW-JBP-48-2023 dated 22.03.2023, **Name of work with location-** Saugor - Improvement/soft upgrades (Circulating area, Entrance porches, Facade & 2nd entry) under Amrit Bharat station scheme at Saugor Station. **Part-A:**Saugor-Improvement to Traffic circulation and beautification of circulating area at Saugor Station. **Part-B:** Saugor Entrance and porches at Saugor Station. **Part-C:** Saugor-Improvement to facade & elevation at Saugor Station. **Approx cost of the work (Rs.)-** 5,00,42,378/-, **Earnest money (In Rs.)-** 400200/-, **Completion period-** 08 months, **NIT No.** - DRMW-JBP-49-2023 dated 22.03.2023, **Name of work with location-** Saugor - Improvement/ Raising/Surfacing of platform as per HL PF requirement, COP and provision of FOB under Amrit Bharat station scheme at Sagour Station. Saugor - Improvement to Divyangjan facilities (Waiting hall area, pathways, ramps, Signages, furniture, booking window & divyang friendly under Amrit Bharat station scheme at Sagour Station. Part-A: Saugor- High Level Platform at Saugor station. **Part-B:** Saugor improvement to interiors, waiting hall etc. at Saugor station. **Part-C:** Saugor- Improvement to facade & elevation at Saugor station. **Approx cost of the work (Rs.)-** 3,03,08,800/-, **Earnest money (In Rs.)-** 301600/-, **Completion period-** 08 months, **NIT No.** - DRMW-JBP-50-2023 dated 22.03.2023, **Name of work with location-** Katni south - Improvement/ Raising/Surfacing of platform as per HL PF requirement, Cover Over Platform and provision of Foot Over Bridge under Amrit Bharat station scheme at Katni south Station. Katni south -Improvement to Divyangjan facilities (Waiting hall area, pathways, ramps, Signages, furniture, booking window & divyang -friendly Toilets) under Amrit Bharat station scheme at Katni south Station. - **Part-A-I:** Katni south - High Level Platform at Katni south station on PF No. 1. (Items based on DSR-2021) **Part-A-II:** Katni south - Cover over Platforms at Katni south station on PF-1, 2 bay & PF-2, 5 bay (Items based on DSR-2021) **Part-B:** Katni south - Improvement to interiors, waiting hall etc. at Katni south station. **Part-C:** Katni south - Improvement to toilets at Katni south stations. **Approx cost of the work (Rs.)-** 3,02,13,995/-, **Earnest money (In Rs.)-** 301100/-, **Completion period-** 08 months, **For all Above Tenders Last Date & Time for Submission of Tender (Up to 15:00 Hrs. On) -** 06.04.2023, **For all Above Tenders to be Opened at 15:15 Hrs on -** 06.04.2023The complete information of the above 'e-tender' is available on website "https://ireps.gov.in"and also placed on notice board of the Divisional Railway Manager (Works) Office, West Central Railway, Jabalpur. Tenders other than in the form of e-bids shall not be accepted against above tenders.

Divisional Railway Manager (Works) West Central Railway, Jabalpur

कोरोना को है हराना, तो टीकाकरण जरूर कराना

---

ujjivan SMALL FINANCE BANK

SECOND FLOOR, GMTT BUILDING D-7 SECTOR 3 NOIDA UP 201301

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITIZATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 THROUGH PAPER PUBLICATION

A notice is hereby given that the following borrower (s) have defaulted in the repayment of principal and payment of interest of credit facilities obtained by them from the bank and said facilities have turned **Non Performing Assets** mentioned against each account. The notice under Section 13(2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 were issued to Borrower(s) / Guarantor(s) on their last known addresses by registered post. However the notices have been returned unserved and the Authorised Officer has reasons to believe that the borrower(s) / guarantor(s) are avoiding the service of notice, as such they are hereby informed by way of public notice about the same.

Name of the Branch & Borrower / Guarantor	Description of the Secured Assets	Date of NPA	Date of Demand Notice	Amount as per demand notice
BRANCH: ALIGARH **1. Mr. Rizwan Ahmad S/o Mukhtar Ahmad Farooqi,** Neevari Village, Lalla C.D. Wala, Aligarh, Uttar Pradesh-202001, Mob. No. 9528064196, **Also at:** Mr. Rizwan Ahmad S/o Mukhtar Ahmad Farooqi, Gali No. 2, Near CID Masjid, Behind Police Chauki, Mehfooz Nagar, Koil, Aligarh, Uttar Pradesh-202001, Mob. No. 7938099516, **2. Mrs. Shagufta W/o Rizwan Ahmad,** Neevari Village, Lalla C.D. Wala, Aligarh, Uttar Pradesh-202001, Mob. No. 7938099516, **Also at:** Mrs. Shagufta W/o Rizwan Ahmad, Gali No. 2, Near CID Masjid, Behind Police Chauki, Mehfooz Nagar, Koil, Aligarh, Uttar Pradesh-202001, Mob. 7938099516. **Loan against property-SENP- (MSE Secured) (Account No. 226980300000063).**	All that piece and parcel of land and building of the residential property part & parcel of Khasra No. 52, area admeasuring 41.8 Sq. Meters i.e. 50 Sq. Yards, situated at Alahedadpur Newari, Near Jalalapur Police Chauki, Tehsil Koil, District Aligarh, Uttar Pradesh, which is bounded as follows: Boundaries: East: Plot of Deegar Person, West: Road 12 feet wide, North: Plot of Munna, South: Plot of Deegar Person. The Property belongs to **Mr. Rizwan Ahmad S/o Mukhtar Ahmad Farooqi, i.e. No. 1** among you. Memorandum of deposit of title deeds for creation of mortgage dated : 22.03.2018.	03.02.2021	12.07.2021	**Rs. 3,85,361/-** as on 11.07.2021 plus interest and other charges at contracted rate from 12.07.2021.

The above borrower(s)/guarantors(s) are advised to pay the amount mentioned in notice within 60 days from the date of publication of this notice failing which further steps will be taken after the expiry of 60 days of the date of notice as per provisions of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002. Moreover the borrower(s) / Guarantor(s) **are hereby restrained from dealing with any of the above secured assets mentioned above in any manner whatsoever, without our prior consent.** This is without prejudice to any other rights available to us under the subject Act and / or any other law in force.

Date: 29.03.2023 **Place: Aligarh (UP)** **Authorised Officer**

---

pnb Housing Finance Limited

Regd. Office : 9th Floor, Antriksh Bhawan, 22, K.G. Marg, New Delhi-110001
Phones : 011-23357171, 23357172, 23705414, Website : www.pnbhousing.com

BRANCH ADDRESS : Building No. S-8, Uphar Cinema Complex, Green Park extn. New Delhi-110016, Ph.No. – 011- 26512911,
BRANCH ADDRESS : Ground Floor, D-2, Sector - 3, Noida (U.P.) - 201301, Contact No: 7292015075,
BRANCH ADDRESS : C-2/21, First Floor, Mata Chanan Devi Road, Above Bank of Baroda, Janakpuri , New Delhi 110058

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTIES)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the PNB Housing Finance Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & in compliance of Rule 8(1) of Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice/s on the date mentioned against each account calling upon the respective borrower/s to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s)/ date of receipt of the said notice/s.

The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property/ies described herein below in exercise powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account.

The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of PNB Housing Finance Ltd., for the amount and interest thereon as per loan agreement. **The borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.**

S. No.	Loan Account No.	Name of the Borrower/Co-Borrower /Guarantor	Date of Demand Notice	Amount Outstanding	Date of Possession Taken	Description of the Property Mortgaged
1.	HOU/GRP/ 0518/527526 B.O.: Green Park	**Mr. Himanshu Arora (Borrower) & Mr. Dev Raj Arora (Co-Borrower)**	28-06-2022	**Rs. 52,19,159.73/-** (Rupees Fifty Two Lakhs Nineteen Thousand One Hundred Fifty Nine And Seventy Three Paisa Only) **as on 28-06-2022**	**25-03-2023 (Symbolic)**	Flat No. 2102, 21st Floor, Tower L1, Cloud 9, RC-1/2, Sector - 01, Vaishali, **Ghaziabad, Uttar Pradesh -201001**
2.	0016 6710002190 B.O.: Noida	**Aflatoon Khan (Borrower) & Rekha Kaushik (Guarantor)**	15-05-2017	**Rs. 9,24,153.98** (Rupees Nine Lakhs Twenty Four Thousand One Hundred Fifty Three And Ninety Eight Paisa Only) **as on 05-05-2017**	**24-03-2023 (Physical)**	Shop No. A 7 & A 8, Ground Floor, Jyoti Arcade, Jaipuria Enclave Kaushambi **Ghaziabad U.P.- 201012**
3.	HOU/PTP/ 0419/679118 B.O.: PITAMPURA	**Late Mr. Mam Chand (Through his legal heirs) (Borrower)& Mr. Rishi Pal and Mrs. Aarti Aarti (Co-Borrower)**	23-08-2022	**Rs. 21,09,738.27/-** (Rupees Twenty One Lakhs Nine Thousand Seven Hundred Thirty Eight & Twenty Seven Paisa Only) **as on 23-08-2022**	**25-03-2023 (Physical)**	Flat No 349, GH - 1, Second Floor, Sector 29, **Rohini, New Delhi - 110085**

PLACE:- GREEN PARK, NOIDA, PITAMPURA **AUTHORIZED OFFICER,**
DATE :- 29-03-2022 **PNB HOUSING FINANCE LTD.**

NOTICE FOR SALE OF ASSETS
SPACEVISION IMPEX PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)

(A company under liquidation process vide Hon'ble NCLT order dated February 21, 2022)
Office of the Liquidator: E-504, Ispatika Apartments, Plot-29, Sector-4, Dwarka, New Delhi -110078
Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

Last Date to apply and submission of Documents: 13.04.2023
Last Date of Declaration of Qualified Bidder: 18.04.2023
Last Date for Inspection, Due Diligence of assets under Auction: 25.04.2023
Last Date for Deposit of EMD: 26.04.2023
Date and Time of E-Auction: 29.04.2023, 11.30 am to 4.30 pm
(With unlimited extension of 5 minutes each)

Sale of Assets and Properties owned by **Spacevision Impex Private Limited (In Liquidation)** forming part of Liquidation Estate by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, New Delhi. The sale will be done by the undersigned through the e-auction platform **https://www.eauctions.co.in**

Basic Description of Assets and Properties for sale:

Type of Asset	Location / Address / Area	Group/ Block of Asset	Reserve Price / EMD (INR)
Non-agricultural land	Non-agricultural land (Patta Land No.) S. No. 24, 28/4, 28/5, 29/4, 29/5, 31/3C. Village – Tajsultanpur, Taluka & Dist. Gulbarga, Karnataka measuring to 7.625 Acres	A	₹ 140.00 Lakhs/ ₹ 14.00 Lakhs
Shop/ Office	Shop/office premises bearing Municipal Sub. No.:84/47 F4, situated on 5th Floor, Property No. 84 (Old No. 12), Jaya Chamarajendra Road, Bangalore, having super built-up area of 1293 sq. fts. and undivided share of 196.21 sq. fits of 8250 sq. fts. and bounded by: **North:** B.H.K. Sheriff Land, **South:** Shakoor Brother's Building, **East:** J. C. Road, **West:** Corporation Road	B	₹ 85.00 Lakhs/ ₹ 8.50 Lakhs

The terms and conditions of E-Auction and details of assets of Corporate Debtor are mentioned in the **'E-Auction Process Memorandum'** uploaded at the website i.e. http://www.eauctions.co.in

Any serious and interested bidder can check out and submit a bid for the same.

Contact person on behalf of E-Auction Agency (Linkstar Infosys Private Limited) : Mr. Dixit Prajapati **Email:** admin@eauctions.co.in, **Mobile No.:** +91 7874138237, 9870099713
Contact person on behalf of Liquidator: CS Suraj Kumar,
Email: liq.spacevision@gmail.com, **Mobile. No.:** +91 9643161757

Sd/-
Date: 30.03.2023 **Rakesh Prasad Khandelwal,** Liquidator
Place: New Delhi **IBBI Reg. No:** IBBI/IPA-002/IP-N00639/2018-19/11950
Regd. Add.: E-504, Ispatika Apartments, Plot No. 29, Sector 4, Dwarka, New Delhi – 110078

SBI — STATE BANK OF INDIA Hodal Branch

OLD G.T. Road, Hodal, (50107), Distt: Palwal (Haryana)
Tel: 01275-235537, E-Mail: sbi.50107@sbi.co.in

POSSESSION NOTICE [Under Rule 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]

Whereas, the Authorized Officer of the State Bank of India, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice on **31.12.2022** calling upon the Borrower **M/S MAHAVIR PRASAD JITENDER KUMAR Sh. Mahavir Prasad Jain S/o Sh. Late Sh. Rattan Lal (Prop.)** Shop No.112, New Anaj Mandi, Hodal, Tehsil – Hodal & District Palwal **also at** House no. 39, Ward No. 39, Pech Colony Hodal, Tehsil Hodal & District Palwal **SMT. VAIJANTI DEVI W/o Sh. Ratan Lal (GUARANTOR)** Shop No.112, New Anaj Mandi, Hodal, Tehsil – Hodal & District Palwal **Sh. Anil Kumar S/o Late Sh. Mahavir Prasad (Legal Heir)** House no. 39, Ward No. 39, Pech Colony Hodal, Tehsil Hodal & District Palwal (hereinafter the Borrower is collectively referred to as "the Borrowers") to repay the amount mentioned in the said Demand Notices being **Rs. 5,46,016/- (FIVE LACS FORTY SIX THOUSAND SIXTEEN ONLY) as on 23.12.2022. You are also liable to pay interest w.e.f. 14.03.2017 at the contractual rate on the aforesaid amount together along with future interest on the said amount the contractual rates with respectively together with all incidental expenses, cost charges, etc.** within 60 days from the date of receipt of the said notices.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given by the authorized AO to Borrower/Guarantors in particular and public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of said Rules on this **24 day of March 2023.**

The Borrower / Guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **State Bank of India** for an amount being **Rs. 5,46,016/- (FIVE LACS FORTY SIX THOUSAND SIXTEEN ONLY) as on 23.12.2022 along with future interest on the said amount the contractual rates with respectively together with all incidental expenses, cost charges, etc.**

The borrower's /guarantor's/mortgagor's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act in respect of time available to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY(S)

A Shop Bearing Its No. 112 Measuring (57'-10" X 18'-2") Situated On G.t. Road Hodal Within The Limits Of Municipal Committee, Hodal, District Faridabad And As Per The Sale Deed, The Same Is Bounded As Under: - East: Gali Market Committee, West: G.t. Road Hodal, North: Shop Of Durga Prashad, South: House & Property Of Puran Chaudhary.

With all rights, title and interest, easements, privileges and appurtenances there to with all fitting, fixtures, connections, structure standing thereon, with proportionate rights in the common passage areas, staircase and other common facilities provided there in, if any

Date : 24-03-2023 Place : Hodal (H.R.) Sd/- Authorized Officer, State Bank of India

---

Chola — Cholamandalam investment and Finance Company Limited

Enter a better life

Corporate Office: No.2, Dare House, 1st Floor, NSC Bose Road, Chennai – 600 001. **Branch Office:** 1st & 2nd Floor, Plot No.6, Main Pusa Road, Karol Bagh, New Delhi - 110 005 Contact No: Mr. Sudhir Tomar Mob No. 9818460101

SUB: Re-call of Auction Notice under Rule 8(6) dated 28.02.2023- Loan Account Nos. X0HEDEF00003123388

Account No. and Name of borrower, co- borrower, Mortgagors	Descriptions of the property /Properties
Loan Account No X0HEDEF00003123388) **1. KAUSHAL GAVERY** HOUSE NO 195-B LIG DDA FLATS MOTIA KHAN SWAMI RAM TIRTH NEWDELHI - 110055 **2. PRITAM KUMAR GAVERY** HOUSE NO 191-A LIG DDA FLATS MOTIA KHAN PAHAR GANJ NEWDELHI - 110055 **3. MAMTA GAVERY** HOUSE NO 191-A LIG DDA FLATS MOTIA KHAN PAHAR GANJ NEWDELHI - 110055 **4. COCO COSMETICS Through its Proprietorship/ Authorized Representative** 7F/F RANI JHANSI ROAD MOTIA KHAN PAHAR GANJ CENTRAL NEWDELHI - 110055 **5.NEERU GAVERY** HOUSE NO- 195/B LIG DDA FLATS MOTIA KHAN, NEWDELHI – 110055	All that right, title and interest of the property of LIG Flat No.191-A on Ground Floor, Situated at Motia Khan, New Delhi

It is hereby informed that the Auction Notice under Rule 8(6) issued on 28.02.2023 for the above loan account is hereby withdrawn. It is pertinent to mention that the same is being withdrawn without prejudice to the rights of Cholamandalam Investment and Finance Company Limited to issue fresh Auction Notice being a Secured Creditor under the SARFAESI ACT, 2002.

Sd/- Authorised Officer Cholamandalam Investment and Finance Company Limited

Place: DELHI, NCR Date : 30-03-2023

Chola — Cholamandalam investment and Finance Company Limited

Enter a better life

Corporate Office: No.2, Dare House, 1st Floor, NSC Bose Road, Chennai – 600 001. **Branch Office:** 1st & 2nd Floor, Plot No.6, Main Pusa Road, Karol Bagh, New Delhi - 110 005 Contact No: Mr. Sudhir Tomar Mob No. 9818460101

SUB: Re-call of Auction Notice under Rule 8(6) dated 23.02.2023- Loan Account Nos. X0HEEDL00001501517 & X0HEDET00001932268)

Account No. and Name of borrower, co- borrower, Mortgagors	Descriptions of the property /Properties
Loan Account No X0HEEDL00001501517 & X0HEDET00001932268) **1. SANJAY JAIN** H.NO. B-79, GALI NO-1, MAJLIS PARK ADARSH NAGAR NEW DELHI-110033 **2. ANITA JAIN** H.NO. B-79, GALI NO-1, MAJLIS PARK ADARSH NAGAR NEW DELHI-110033 **3. AYUSH JAIN** H.NO. B-79, GALI NO-1, MAJLIS PARK ADARSH NAGAR NEW DELHI-110033 **4. VEERA INFOTECH** B-310, SHOP NO-3 GALI NO-3, MAJLIS PARK NEW DELHI-110033	ENTIRE GROUND FLOOR WITHOUT ROOF RIGHTS OF PROPERTY BEARING NO.79, MEASURING 100 SQ.YDS., IN BLOCK-B, OUT OF KHASRA NO. 22, SITUATED IN THE AREA OF VILLAGE-BHAROLA, COLONY KNOWN AS MAJLIS PARK, GALI NO.1, DELHI

It is hereby informed that the Auction Notice under Rule 8(6) issued on 23.02.2023 for the above loan account is hereby withdrawn. It is pertinent to mention that the same is being withdrawn without prejudice to the rights of Cholamandalam Investment and Finance Company Limited to issue fresh Auction Notice being a Secured Creditor under the SARFAESI ACT, 2002.

Sd/- Authorised Officer Cholamandalam Investment and Finance Company Limited

Place: DELHI, NCR Date : 30-03-2023

UPSIDA

कार्यालय वरिष्ठ प्रबन्धक सिविल, निर्माण खण्ड-चतुर्थ
उ0प्र0 राज्य औद्योगिक विकास प्राधिकरण
अलीगढ़। Website: www.upsidc.com

अल्पकालीन ई–निविदा सूचना

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि विभिन्न जनपदों में स्थित औद्योगिक क्षेत्रों में सिविल विकास/अनुरक्षण कार्यों हेतु यूपीसीडा एवं अन्य सरकारी विभागों/सार्वजनिक उपक्रमों/निगमों/प्राधिकरणों/परिषदों/नगर निकायों में अर्ह श्रेणी के पंजीकृत फर्मों/ठेकेदारों से अल्पकालीन ई–निविदायें आमन्त्रित की जाती है।

क्रमांक	कार्य का नाम	निविदा का प्रकार	कार्य की समाप्ति का समय
1.	Installation of Roads Signage, Layout maps, lane boards, Guide map in I.A. Talanagri Sector-I & II Aligarh	अल्पकालीन	31.12

निविदायें दिनांक 31.03.2023 को पूर्वान्ह 11:00 बजे से दिनांक 06.04.2023 को अपरान्ह 5:00 बजे तक अपलोड की जा सकती है, प्राप्त ई–निविदाओं को दिनांक 06.04.2023 को पूर्वान्ह 11:00 बजे या इसके पश्चात् खोला जायेगा। निविदादाताओं द्वारा अपलोड किये गये समस्त शपथ प्रपत्रों की मूल प्रतियों को पंजीकृत डाक अथवा व्यक्तिगत रूप से दिनांक 10.04.2023 की सायं 5:00 बजे तक कार्यालय में प्राप्त कराना अनिवार्य है अन्यथा निविदा को Consider नहीं किया जायेगा। निविदा सम्बन्धी विस्तृत जानकारी website:-www.upsidc.com पर स्थापित ई–लिंक यूपीएसरी की website:- http://etender.up.nic.in पर देखी जा सकती है।

नोटः– 1. निविदादाता अपनी निविदाओं में समस्त कर एवं जीएसटी सहित ही दरें अंकित करें। अलग से कोई कर देय नहीं होगा।

दायित्व प्रबन्धक (सिविल), निर्माण खण्ड-चतुर्थ, उ0प्र0रा0औ0वि0प्रा0, अलीगढ़

ART HOUSING FINANCE (INDIA) LIMITED

Regd. Office: 107, First Floor, Best Sky Tower, Netaji Subhash Place, Pitampura, New Delhi - 110034
Branch Office: 49, Udyog Vihar Phase 4, Gurugram, Haryana -122015

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

INSPECTION DATE AND TIME: From 10.04.2023, 9:00 am - 6:00 pm

LAST DATE AND TIME OF SUBMISSION OF EMD AND DOCUMENTS: 15.04.2023 upto 05:00 pm

Sale of immovable property mortgaged under Securitization and Reconstruction of Financial assets and Enforcement of Security Interest (SARFAESI) Act, 2002 (No.54 of 2002)

Whereas, the Authorized Officer of ART Housing Finance (India) Limited had taken possession of the following property pursuant to the notice issued under Sec 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (SARFAESI) Act, 2002 in the loan accounts bearing no. **LNPNP06917-180003411** with a right to sell the same on **"AS IS WHERE IS BASIS AND AS IS WHAT IS BASIS"** for realization of Company's dues. The sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: **https://www.bankeauctions.com**

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTIES

Name of the Loan Account Holders	Description of Immovable Property	Demand Notice Date / Outstanding Amount (Secured debt)	Authorized Officer's Details	Earnest Money Deposit (Further referred as "EMD") Submission Account Details	Reserve Price / EMD / Bid Increase Amount	Date and Time of Auction
a) AMIT SHARMA **(Borrower)** b) PRAMILA **(Co-Borrower)** c) SURESH ALISH SURESH SHARMA	ALL THAT PIECE AND PARCEL OF THE PROPERTY BEING PROPERTY MEASURING 100 SQ.YDS I.E 3-1/3 MARLE, COMPRISED IN KHEWAT NO.3384 MIN, KHATA NO.4091 MIN, KILLA NO.252/ /5(8-0) SITUATED WITHIN REVENUE ESTATE OF GOHANA, UTTAM NAGAR WITHIN MC LIMIT GOHANA NEAR VISHAV KARMA SCHOOL, GOHANA S.O, SONEPAT, HARYANA, 131301	**Demand Notice 07.04.2021** **Rs.24,17,375/-** as on **28.03.2023 (Interest + expenses inclusive)**	**Mr. Manoj Kumar Pal,** **Mobile No.** 8130908211 **Email Id:** manoj.pal @arthfc.com	**Name:** ART HOUSING FINANCE (INDIA) LIMITED **Bank Name:** HDFC BANK LTD. **Account No.** 50200049383517 **IFSC Code:** HDFC0000273 **Branch Name:** VASANT KUNJ, NEW DELHI	**Reserve Price:** Rs. 16,00,000/- **EMD:** Rs. 1,60,000/- **Bid Increase Amount:** Rs. 10,000/-	**17.04.2023** **11:00 am** to **2:00 pm** (With unlimited auto extension clause in case of bid in last 5 minutes before closing, if required)

TERMS & CONDITIONS:

The e-Auction is being held on **"AS IS WHERE IS" and "AS IS WHAT IS BASIS".**

1. To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there is no encumbrance on any property. However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property put on auction and claims/ rights/ dues/ effecting the property, prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the bank. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The Authorised Officer/ Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/ rights/ dues.
2. It shall be the responsibility of the bidders to inspect and satisfy themselves about the asset and specification before submitting the bid. The inspection of property put on auction will be permitted to interested bidders on **10.04.2023 from 9:00 am - 6:00 pm.**
3. The interested bidders shall submit their EMD through Web Portal: **https://www.bankeauctions.com** (the user ID & Password can be obtained free of cost by registering name with https://www.bankeauctions.com) through Login ID & Password. The EMD shall be payable through NEFT/RTGS in the account mentioned above. After Registration (One Time) by the bidder in the Web Portal, the intending bidder/ purchaser is required to get the copies of the following documents uploaded in the Web Portal before the Last Date & Time of submission of the Bid Documents viz. i) Copy of the NEFT/RTGS Challan or Demand Draft; ii) Copy of PAN Card; iii) Proof of Identification/ Address Proof (KYC) viz. self-attested copy of Voter ID Card/ Driving License/ Passport etc.; without which the Bid is liable to be rejected. UPLOADING SCANNED COPY OF ANNEXURE-II & III (can be downloaded from the Web Portal: https://www.bankeauctions.com) AFTER DULY FILLED UP & SIGNING IS ALSO REQUIRED. The interested bidders who require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting Bid Documents, Training/ Demonstration on Online Inter-se Bidding etc., may contact M/s. C1 India Pvt Ltd, Udyog Vihar, Phase-II, Gulf Petrochem building, Building No. 301, Gurgaon, Haryana. Pin: 122015. E-mail ID : support@bankeauctions.com, Support Helpline Numbers : 124-4302020/21/22/23, 7291981124 / 1125 / 1126. **Sales Enquiries :** Vinod Chauhan **Email :** delhi@c1india.com **Contact No:** +91 9813887931 and for any property related query may **contact Authorized Officer:** Mr. Manoj Kumar Pal, **Mobile No.** 8130908211 Email Id: **manoj.pal@arthfc.** during the working hours from Monday to Saturday.
4. The interested bidder has to submit their Bid Documents [EMD (not below the Reserve Price) and required documents (mentioned in Point No. 3)] on/ before **15.04.2023 upto 05:00 pm** and after going through the Registering Process (One time) and generating User ID & Password of their own, shall be eligible for participating the e-Auction Process, subject to due verification (of the documents) and/ or approval of the Authorized Officer.
5. During the Online Inter-se Bidding, Bidder can improve their Bid Amount as per the 'Bid Increase Amount' (mentioned above) or its multiple and in case bid is placed during the last 5 minutes of the closing time of the e-Auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes (each time till the closure of e-Auction process), otherwise, it'll automatically get closed. The bidder who submits the highest bid amount (not below the Reserve Price) on the closure of the e-Auction Process shall be declared as a Successful Bidder by the Authorized Officer/ Secured Creditor, after required verification
6. The Earnest Money Deposit (EMD) of the successful bidder shall be retained towards part sale consideration and the EMD of unsuccessful/ bidders shall be refunded. The Earnest Money Deposit shall not bear any interest. The successful bidder shall have to deposit 25% of the sale price, adjusting the EMD already paid, within 24 hours of the acceptance of bid price by the Authorized Officer and the balance 75% of the sale price on or before 15th day of sale or within such extended period as agreed upon in writing by and solely at the discretion of the Authorized Officer. In case of default in payment by the successful bidder, the amount already deposited by the offer shall be liable to be forfeited and property shall be put to re-auction and the defaulting borrower shall have no claim/ right in respect of property/ amount.
7. The prospective qualified bidders may avail online training on e-Auction from M/s. C1 India Pvt. Ltd. prior to the date of e-Auction. Neither the Authorised Officer/ Bank nor M/s. C1 India Pvt. Ltd. shall be liable for any Internet Network problem and the interested bidders to ensure that they are technically well equipped for participating in the e-Auction event.
8. The purchaser shall bear the applicable stamp duties/ additional stamp duty/ transfer charges, fee etc. and also all the statutory/ non-statutory dues, taxes, rates, assessment charges, fees etc. owing to anybody.
9. The Authorised Officer is not bound to accept the highest offer and the Authorised Officer has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/ postpone/ cancel the e-Auction without assigning any reason thereof.
10. The bidders are advised to go through the detailed Terms & Conditions of e-Auction available on the Web Portal of M/s. C1 India Pvt. Ltd., **https://www.bankeauctions.com** before submitting their bids and taking part in the e-Auction
11. The publication is subject to the force major clause.

Special Instructions:

Bidding in the last moment should be avoided in the bidders own interest as neither the ART Housing Finance (India) Limited nor Service provider will be responsible for any lapse/failure (Internet failure/power failure etc.), in order to ward-off such contingent situations bidders are requested to make all necessary arrangements / alternatives such as power supply back-up etc, so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully.

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002

The borrower/ co-borrowers are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto date interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, failing which the property will be auctioned/ sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

Authorised Officer
Date : 30.03.2023 **ART Housing Finance (India) Limited**
Place : Sonipat, Haryana

For All Advertisement Booking Call : 0120-6651214

WORLDWIDE HOLDINGS LIMITED

CIN: U65910DL1987PLC027822,
Regd Off: G-25, Ground Floor, Salcon Rasvilas, Saket District Center, Saket, Delhi - 110017
Email: whl.nbfc@rediffmail.com
Ph.: 011-41066926

LOST & FOUND

The Original Certificate of Registration (CoR) of NBFC bearing No. B-14.01363 and dated 14/05/2010 issued by the Reserve Bank of India to the **WORLDWIDE HOLDINGS LIMITED** having its Registered Office at G-25, Ground Floor, Salcon Rasvil

संपत्ति की बिक्री के लिए नोटिस
स्पेसविज़न इम्पैक्स प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में)

(कंपनी परिसमापन प्रक्रिया के तहत माननीय एनसीएलटी आदेश दिनांक 21 फरवरी, 2022)
परिसमापक का कार्यालय : ई –504, इस्पातिका अपार्टमेंट, प्लॉट–29, सैक्टर–4, द्वारका, नई दिल्ली– 110078
दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 के तहत संपत्ति की बिक्री

आवेदन करने और दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथि : 13 अप्रैल, 2023
बोलीदाता की घोषणा की तिथि : 18 अप्रैल, 2023
निरीक्षण, नीलामी के तहत संपत्ति का उचित परिश्रम : 25 अप्रैल, 2023
ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि : 26 अप्रैल, 2023
नीलामी की तिथि और समय : 29 अप्रैल, 2023 , सुबह 11.30 बजे से शाम 4.30 बजे तक
(प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)

माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि अधिकरण, नई दिल्ली द्वारा नियुक्त परिसमापक के द्वारा परिसमापन एस्टेट का हिस्सा बनने वाले **स्पेसविज़न इम्पैक्स प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में)** के स्वामित्व वाली संपत्तियों की बिक्री। बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा ई–नीलामी प्लेटफॉर्म **https://www.eauctions.co.in** द्वारा की जाएगी ।

बिक्री के लिए संपत्तियों का मूल विवरण

संपत्ति का प्रकार	स्थान / पता / क्षेत्र	समूह / संपत्ति का ब्लॉक	आरक्षित मूल्य / ईएमडी (रू.)
गैर कृषि भूमि	गैर–कृषि भूमि (पट्टा भूमि स.) क्र.सं. 24, 28 / 4, 28 / 5, 29 / 4, 29 / 5, 31 / 3 सी। गांव – ताजसुल्तानपुर, तालुका और जिला गुलबर्गा, कर्नाटक 7.625 एकड़ में है	ए	रू. 140.00 लाख / रू.14.00 लाख
दुकान / कार्यालय	5 वीं मंजिल पर स्थित नगरपालिका उप संख्या 84 / 47 एफ 4 वाला दुकान / कार्यालय परिसर, संपत्ति संख्या 84 (पुराना नं. 12), जया थामराजेंद्र रोड, बैंगलोर, जिसमें 1293 वर्ग फुट का सुपर निर्मित क्षेत्र है और 8250 वर्ग फुट का 196.21 वर्ग फुट का अविभाजित हिस्सा है। **उत्तर:** बी.एच.के. शेरिफ लैंड, **दक्षिण:** शकूर ब्रदर्स बिल्डिंग, **पूर्व:** जेसी रोड, **पश्चिम:** कॉर्पोरेशन रोड	बी	रू. 85.00 लाख / रू.8.50 लाख

ई–नीलामी के नियम और शर्तें और कॉर्पोरेट देनदार की संपत्ति का विवरण **"ई–नीलामी प्रक्रिया ज्ञापन"** में वेबसाइट यानी http://www.eauctions.co.in पर अपलोड किया गया है।
कोई भी गंभीर और इच्छुक खरीदार इसकी जांच और बोली प्रस्तुत कर सकता है ।
ई–नीलामी एजेंसी (लिंकस्टार इंफोसिस प्राइवेट लिमिटेड) की ओर से संपर्क व्यक्ति: श्री दीक्षित प्रजापति, **ईमेल:**admin@eauctions.co.in, **मोबाइल नं.:** +917874138237, 9870099713
परिसमापक की ओर से संपर्क व्यक्ति: सीएस सूरज कुमार, **ईमेल:** liq.spacevision@gmail.com, **मोबाइल नं.:** +91 9643161757

हस्ता/-
दिनांक : 30.03.2023 राकेश प्रसाद खंडेलवाल, परिसमापक
स्थान : नई दिल्ली आईबीबीआईपंजीकरण संख्या :IBBI/IPA-002/IP-N00639/2018-19/11950
पता: ई-504, इस्पातिका अपार्टमेंट्स, प्लॉट नंबर 29, सैक्टर 4, द्वारका, नई दिल्ली - 110078

हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड

CIN: U74899DL1991PLC46774
पंजी. कार्यालय : 34, सामुदायिक केन्द्र, बसंत लोक, बसंत विहार, नई दिल्ली–110057
कॉर्पोरेट कार्यालय: 09, सामुदायिक केंद्र, बसंत लोक, वसंत विहार, नई दिल्ली–110057
फोन: 011-4948 7150 | फैक्स: 011-4948 7197-98
ई-मेल: litigation@herofincorp.com | वेबसाईट: www.herofincorp.com

कब्जा सूचना

जबकि हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड (एचएफसीएल), एक गैर बैंकिंग वित्तीय कम्पनी के अधिकृत प्राधिकारी ने, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) (इसके बाद ''सरफैसी अधिनियम, 2002'' कहा जायेगा) के प्रावधानों के तहत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में अधोलिखित:

1. डा. विकास सरोहा (ऋणधारक)
निवासी: 34/9 जे, मेडिकल एन्क्लेव पीजीआईएमएस, रोहतक मेडिकल कैम्पस, रोहतक, हरियाणा–124001
2. डा. गीता सरोहा (ऋणधारक)
निवासी: 34/9 जे, मेडिकल एन्क्लेव पीजीआईएस, रोहतक मेडिकल कैम्पस, रोहतक, हरियाणा–124001
(**यहाँ के बाद ऋणधारक वर्णित**)

से सूचना में उल्लिखित राशि 16.11.2022 तक रु. 1,06,65,170.86/- (रुपये एक करोड़ छः लाख पैंसठ हजार एक सौ सत्तर एवं पैसे छियासी मात्र) तथा प्रयोज्य ब्याज एवं अन्य प्रभारों का कथित सूचना की प्राप्ति की तिथि से साठ (60) दिनों के भीतर पुनर्भुगतान करने के लिए कहते हुए 16.11.2022 को एक माँग सूचना निर्गत की थी। ऋणकर्ता/जमानती द्वारा राशि के पुनर्भुगतान में असफल रहने के कारण ऋणकर्ता तथा जनसामान्य को एतद्वारा सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 6 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में नीचे वर्णित सम्पत्ति पर 27 मार्च, 2023 को कब्जा कर लिया है।

व्यक्तिगत रूप से ऋणकर्ता तथा जनसामान्य को एतद्वारा सम्पत्ति के सम्बन्ध में कोई लेन–देन न करने की चेतावनी दी जाती है। सम्पत्तियों के साथ किसी प्रकार का लेन–देन 16.11.2022 तक रु. 1,06,65,170.86/- (रुपये एक करोड़ छः लाख पैंसठ हजार एक सौ सत्तर एवं पैसे छियासी मात्र) तथा उस प्रयोज्य ब्याज एवं अन्य प्रभारों के लिए एचएफसीएल के अधियोग का विषय होगा।

प्रतिभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय–सीमा के सन्दर्भ में कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

चल सम्पत्ति का विवरण निम्नखित है:

क्र. सं.	आस्ति विवरण	आपूर्तिकर्ता का नाम	मात्रा
1.	सीबी–190, ईबीआईएस एक्सट्रा–III, विडियो सिस्टम सेन्टर फाल एवं सीबी–190, ईबीआईएस एक्सट्रा–III, जेनन लाइट सोर्स 100–240वी	ओलम्पस मेडिकल सिस्टम इंडिया प्राईवेट लिमिटेड	1
2.	हार्ट लंग मशीन मॉडल एचएल 20, बोरआ ट्विन (3 सिंगल एवं 1 ट्विन पम्प के साथ), इन्ट्रा एओर्टिक बैलून पम्प सिस्टम मॉडल सीएस 100 आर, एण्डोवेसल वेन हार्वेसिंग (ईबीएच)	मैक्वेट मेडिकल इंडिया प्रा.लि.	1
3.	ब्लड एनालाइजर पोर्टेबल, प्वाइंट ऑफ केयर	जैन डायग्नोस्टिक्स/एबोट प्वाइंट ऑफ केयर	1
4.	वैली लैब मॉडल–फोर्स एफएक्स के साथ मोनोपोलर एक्सेसरीज एवं लिगेजर 10	वायोसर्ज डियायसेस	1
5.	ऑटोमैटेड कोएगुलेशन टाइमर, मेडट्रोनिक, मॉडल एक्ट 200 मशीन	ऑसनिक मार्केटिंग मेडट्रोनिक	1
6.	पोलीरिस 100/200 डेमो लाइट, बिना कैमरा के तथा मॉनिटरिंग आर्म	ड्रैगर इंडिया प्राईवेट लिमिटेड/जीकेएमई	1
7.	एनेस्थेसिया मशीन		1
8.	हाई एंड आईसीयू वेन्टिलेटर		2

स्थान: रोहतक, हरियाणा प्राधिकृत अधिकारी
तिथि: 27.03.2023 हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड

JSL JINDAL STAINLESS

वित्तीय वर्ष 2023–24 की प्रथम अ–साधारण सामान्य बैठक की सूचना तथा रिमोट ई–वोटिंग की जानकारी

एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि :

1) जिंदल स्टेनलेस लिमिटेड ("कम्पनी") की वित्तीय वर्ष 2023–24 के लिए प्रथम अ–साधारण सामान्य बैठक ("ईजीएम") कम्पनी अधिनियम, 2013 के लागू प्रावधानों और तदधीन विरचित नियमों के साथ पठित कार्पोरेट मंत्रालय द्वारा जारी सामान्य सर्कुलर नंबर 14/2020 दिनांकित 8 अप्रैल, 2020, सर्कुलर नंबर 17/2020 दिनांकित 13 अप्रैल, 2020, सर्कुलर नंबर 20/2020 दिनांकित 08 दिसम्बर, 2020 तथा सर्कुलर नंबर 03/2022 दिनांकित 5 मई 2022 और सर्कुलर नंबर 11/2022 दिनांकित 28 दिसम्बर, 2022 (सामूहिक रूप से "एमसीए सर्कुलर्स" कहे गए हैं) तथा अन्य विभिन्न सर्कुलर्स के साथ पठित तत्संबंधी विभिन्न सेबी सर्कुलर्स ("सेबी सर्कुलर्स") के अनुपालन में ईजीएम की सूचना में सूचीबद्ध विशेष व्यवसाय के निष्पादन हेतु, बृहस्पतिवार, 20 अप्रैल, 2023 को पूर्वा. 11.00 बजे (आईएसटी) वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ("वीसी")/अन्य ऑडियो विजुअल मीन्स ("ओवीएम") के माध्यम से आयोजित की जाएगी, जिसमें सदस्यों को किसी उभय स्थान पर भौतिक रूप से उपस्थित होने की आवश्यकता नहीं होगी।

2) एमसीए सर्कुलर्स और सेबी सर्कुलर के निबन्धनों में ईजीएम सूचना केवल ई–मेल द्वारा उन सभी सदस्यों को भेजी जा चुकी है, जिनका ई–मेल पता कम्पनी/डिपॉजिटरी प्रतिभागी के पास पंजीबद्ध है। सदस्यों को ईजीएम की सूचना की भौतिक प्रति भेजने की आवश्यकता एमसीए सर्कुलर्स और सेबी सर्कुलर द्वारा समाप्त कर दी गई है।

3) विच्छेदन तिथि 13 अप्रैल, 2023 को भौतिक रूप में अथवा अभौतिक रूप में इक्विटी शेयर धारक सदस्य ईजीएम की सूचना में सूचीबद्ध विशेष व्यवसाय के संबंध में अपना वोट लिंक इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड ("लिंक इनटाइम") की रिमोट ई–वोटिंग/ई–वोटिंग सुविधा के माध्यम से इलेक्ट्रॉनिक विधि से डाल सकते हैं। सभी सदस्यों को सूचना दी जाती है कि :

(i) ईजीएम सूचना में सूचीबद्ध विशेष व्यवसाय इलेक्ट्रॉनिक साधनों द्वारा वोटिंग के माध्यम से निष्पादित किया जा सकता है ;
(ii) रिमोट ई–वोटिंग 17 अप्रैल, 2023 को पूर्वा. 9.00 बजे (आईएसटी) आरंभ होगी ;
(iii) रिमोट ई–वोटिंग 19 अप्रैल, 2023 को अप. 5.00 बजे बजे (आईएसटी) समाप्त होगी ;
(iv) लिंक इनटाइम द्वारा उपरोक्त तिथि और समय के बाद रिमोट ई–वोटिंग सुविधा वोटिंग के लिए निष्क्रिय कर दी जाएगी। उक्त तिथि एवं समय के बाद रिमोट ई–वोटिंग की अनुमति नहीं होगी। किसी सदस्य द्वारा प्रस्ताव पर एक बार वोट डालने के बाद उसमें परिवर्तन करने की अनुमति नहीं होगी।
(v) रिमोट ई–वोटिंग/ईजीएम में ई–वोटिंग द्वारा वोट देने के लिए पात्रता निर्धारण हेतु विच्छेदन तिथि 13 अप्रैल, 2023 है ;
(vi) केवल वह व्यक्ति रिमोट ई–वोटिंग/ईजीएम में ई–वोटिंग द्वारा वोट डालने का हकदार होगा, जिसका नाम सदस्यों की पंजिका अथवा डिपॉजिटरी द्वारा अनुरक्षित लाभार्थी स्वामियों की पंजिका में विच्छेदन की तिथि अर्थात 13 अप्रैल, 2023 को नौजूद होगा।
(vii) सदस्यगण जो रिमोट ई–वोटिंग द्वारा वोट डाल चुके होंगे वे ईजीएम में ई–वोटिंग हेतु हकदार नहीं होंगे।
(viii) सदस्य रिमोट ई–वोटिंग द्वारा मतदान अधिकार का प्रयोग करने के बाद भी असाधारण सामान्य बैठक में भाग ले सकता है, परंतु उसको बैठक में दोबारा मतदान की अनुमति नहीं दी जाएगी।
(ix) कोई व्यक्ति जो ईजीएम सूचना प्रेषण के बाद सदस्य बनता है तथा विच्छेदन तिथि अर्थात 13 अप्रैल, 2023 को शेयरधारक है swapann@linkintime.co.in को अनुरोध भेजकर अपनी यूजर आईडी तथा पासवर्ड प्राप्त कर सकता है।
(x) तथापि, कोई व्यक्ति जो ई–वोटिंग के लिए लिंक इनटाइम के साथ पहले से पंजीकृत है, अपनी वर्तमान यूजर आईडी तथा पासवर्ड का प्रयोग वोट डालने के लिए कर सकता है। ई–वोटिंग के संबंध में किसी संदेह या शिकायत के मामले में, सदस्यगण https://instavote.linkintime.co.in पर हेल्प सेक्शन का संदर्भ ले सकते हैं अथवा श्री स्वपन कुमार नस्कार, एसोसिएट मानेजर–प्रेसिडेंट एवं हेड (नॉर्थ इंडिया), लिंक इनटाइम प्राइवेट लिमिटेड, नोबल हाइट्स, प्रथम तल, प्लॉट नंबर एनएच2 सी ब्लॉक एलएसजी, निकट सावित्री मार्किट, जनकपुरी, नई दिल्ली–110058 से कॉन्टैक्ट नंबर (011) 41410592/93/94 (ई–मेल : swapann@linkintime.co.in) पर सम्पर्क कर सकते हैं अथवा कम्पनी से सम्पर्क कर सकते हैं।
(xi) भौतिक रूप में शेयरों के धारक जिन सदस्यों ने अपना ई–मेल पता कम्पनी में पंजीकृत नहीं करवाया है और ईजीएम की सूचना तथा/अथवा ई–वोटिंग सहित वीसी/ओवीएम सुविधा के माध्यम से जुड़ने के लिए लॉगइन विवरण प्राप्त करने के इच्छुक हैं, अपना ई–मेल पता कम्पनी में पंजीकृत करवा सकते हैं। इस हेतु वे फोलियो नंबर, पंजीकरण हेतु पूर्ण पता और ई–मेल पता के उल्लेख युक्त हस्ताक्षरित अनुरोध पत्र पैन कार्ड और सदस्य के पंजीकृत पता के समर्थन में किसी दस्तावेज की स्व–सत्यापित प्रति के साथ ई–मेल द्वारा कम्पनी को investorcare@jindalstainless.com पर भेज सकते हैं। अभौतिक रूप में शेयरों के धारक सदस्यों से अपना ई–मेल पता अपने संबंधित डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट (पार्टिसिपेंट्स) के पास पंजीकृत करवाने का अनुरोध किया जाता है।
(xii) ईजीएम की सूचना कम्पनी की वेबसाइट www.jindalstainless.com पर तथा लिंक इनटाइम की वेबसाइट https://instavote.linkintime.co.in पर भी उपलब्ध है।
(xiii) श्री संदीप गर्ग, अधिवक्ता, को ई–वोटिंग प्रक्रिया की संपीक्षा निष्पक्ष एवं पारदर्शी ढंग से करने हेतु संवीक्षक नियुक्त किया गया है।

यह सूचना कम्पनी की वेबसाइट www.jindalstainless.com पर तथा स्टॉक एक्सचेंजेज की वेबसाइट www.nseindia.com और www.bseindia.com पर भी उपलब्ध है, जहां कम्पनी के शेयर सूचीबद्ध हैं।

वास्ते जिन्दल स्टेनलेस लिमिटेड
(नवनीत रघुवंशी)
हेड लीगल एवं कम्पनी सेक्रेटरी
स्थान : गुरूग्राम
तिथि : 29 मार्च, 2023

जिन्दल स्टेनलेस लिमिटेड

(CIN: L27205HR2013PLC049963)
पंजी. कार्यालय : ओ.पी. जिंदल मार्ग, हिसार–125005 (हरियाणा)
फोन : (01662) 222471–83, फैक्स : (01662) 220499
ई–मेल आईडी : investorcare@jindalstainless.com वेबसाइट : www.jindalstainless.com
कार्पोरेट कार्यालय : जिन्दल सेंटर, 12 भीकाजी कामा प्लेस, नई दिल्ली–110066

एआरटी हाउसिंग फाइनेंस (इंडिया) लिमिटेड

ART HOUSING FINANCE
पंजीकृत कार्यालय: 107, वेस्ट स्काई टावर, नेताजी सुभाष प्लेस, पीतमपुरा, दिल्ली–110034
कार्यालय: 49, उद्योग विहार, फेज –IV, गुरुग्राम हरियाणा–122015

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी के लिए सार्वजनिक सूचना

निरीक्षण दिनांक और समय: 10.04.2023 को सुबह 9:00 बजे से शाम 6:00 बजे तक
ईएमडी और दस्तावेजों को जमा करने की अंतिम तिथि और समय: 15.04.2023 को शाम 05:00 बजे तक।
वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन (सरफेसी) अधिनियम, 2002 (2002 की संख्या 54) के तहत गिरवी रखी गई अचल संपत्ति की बिक्री।

चूंकि, एआरटी हाउसिंग फाइनेंस (इंडिया) लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने कंपनी के बकाया की वसूली के लिए ''जैसा है जहां है और जैसा है आधार पर'' बेचने के अधिकार के साथ ऋण खाता नं. **LNPNP06917-180003411** में वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन (सरफेसी) अधिनियम, 2002 की धारा 13 (2) के तहत जारी नोटिस के अनुसार निम्नलिखित संपत्ति का कब्जा ले लिया था। बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वारा वेबसाइट पर उपलब्ध कराए गए नीलामी मंच: **https://www.bankeauctions.com** के माध्यम से की जाएगी

अचल सम्पत्तियों का विवरण

ऋण खाता धारक का नाम	अचल सम्पत्ति का विवरण	मांग सूचना की तिथि / बकाया राशि (प्रतिभूत ऋण)	अधिकृत प्राधिकारी का विवरण	जमा धरोहर राशि (आगे ''ईएमडी'' सन्दर्भित) जमा करने का खाता विवरण	आरक्षित मूल्य / ईएमडी / संविदा वृद्धि राशि	नीलामी की तिथि एवं समय
1. अमित शर्मा (कर्जदार) 2. प्रमिला (सह–कर्जदार) 3. सुरेश उर्फ सुरेश शर्मा	सम्पत्ति माप 100 वर्ग गज अर्थात 3-1/3 मरले, खेवट सं. 3384 मिन में निर्मित, खाता सं. 4091 मिन, किला सं. 252/5(8-0) का सम्पूर्ण भाग, राजस्व सम्बदा गोहाना, उत्तम नगर, एमसी सीमा गोहाना, निकट विश्वकर्मा स्कूल, गोहाना, सोनीपत, हरियाणा–131301 में स्थित।	मांग सूचना 07.04.2021 रु. 24,17,375/- तिथि 28.03.2023 तक (ब्याज+व्यय शामिल)	श्री मनोज कुमार पाल मोबाइल नं. 8130908211 ई-मेल आईडी : manoj.pal@arthfc.com	एआरटी हाउसिंग फाइनेंस (इंडिया) लिमिटेड बैंक का नाम : एचडीएफसी बैंक लिमिटेड खाता सं. : 50200049383517 आईएफएससी कोड : HDFC0000273 शाखा नाम : वसन्त कुंज, नई दिल्ली	आरक्षित मूल्य : रु. 16,00,000/- ईएमडी : रु. 1,60,000/- संविदा वृद्धि राशि : रु. 10,000/-	17.04.2023 को 11:00 बजे पूर्वा. से 02:00 बजे अप. (यदि संविदा अन्तिम आवश्यकतानुसार बन्द होने के अन्तिम 5 मिनट में रखी जाती है तो असीमित स्वतः विस्तार सहित)

नियम और शर्तें:
ई-नीलामी **''जैसी है जहां है'' और ''जैसा है जो है आधार'' पर आयोजित की जा रही है।**
1. प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी और सूचना के अनुसार, किसी संपत्ति पर कोई ऋणभार नहीं है। हालांकि, इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली जमा करने से पहले ऋणभार, नीलामी में रखी गई संपत्ति के स्वामित्व और दावा/अधिकार/बकाया/संपत्ति को प्रभावित करने के संबंध में अपनी स्वतंत्र जांच करनी चाहिए। ई–नीलामी का विज्ञापन सविधान नहीं होता है और इसे बैंक की कोई प्रतिबद्धता या कोई प्रतिनिधित्व नहीं माना जाएगा। संपत्ति को सभी मौजूदा और भविष्य के ऋणभारों के साथ बेचा जा रहा है, चाहे वह बैंक को ज्ञात हो या अज्ञात। प्राधिकृत अधिकारी/प्रतिभूत लेनदार किसी तीसरे पक्ष के दावों/अधिकारों/देयता के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होंगे।
2. बोली जमा करने से पहले संपत्ति और विनिर्देश के बारे में निरीक्षण करने और खुद को संतुष्ट करने के लिए बोलीदाताओं की जिम्मेदारी होगी। नीलामी में रखी गई संपत्ति के निरीक्षण की अनुमति इच्छुक बोलीदाताओं को 10.04.2023 को सुबह 9:00 बजे से शाम 6:00 बजे तक दी जाएगी।
3. इच्छुक बोलीदाता अपनी ईएमडी वेब पोर्टल: **https://www.bankeauction.com** पर यूजर आईडी तथा पासवर्ड के माध्यम से जमा करेंगे (यूजर आईडी तथा पासवर्ड **https://www.bankeauction.com** के साथ नाम पंजीकृत करके निःशुल्क प्राप्त किया जा सकता है)। ईएमडी ऊपर उल्लिखित खाते में एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से देय होगी। वेब पोर्टल में बोलीदाता द्वारा पंजीकरण (एक बार) के बाद, इच्छुक बोलीदाता/क्रेता को बोली दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथि और समय से पहले वेब पोर्टल में अपलोड किए गए निम्नलिखित दस्तावेजों की प्रतियां प्राप्त करना आवश्यक है। i) एनईएफटी/आरटीजीएस चालान या डिमांड ड्राफ्ट की प्रति, ii) पैन कार्ड की प्रति, iii) पहचान का प्रमाण/पता प्रमाण (केवाईसी) अर्थात वोटर आईडी कार्ड/ड्राइविंग लाइसेंस/पासपोर्ट आदि की स्व-सत्यापित प्रति, जिसके बिना बोली अस्वीकार की जा सकती है। अनुलग्नक-ii और iii की स्कैन की गई प्रति अपलोड करना (वेब पोर्टल: **https://www.bankeauction.com** से डाउनलोड किया जा सकता है) विधिवत भरने के बाद और हस्ताक्षर करना भी आवश्यक है। इच्छुक बोलीदाता बिन्हें लॉगिन आईडी और पासवर्ड बनाने, डेटा अपलोड करने, बोली दस्तावेज जमा करने, ऑनलाइन इंटर-से ब्रिडिंग आदि पर प्रशिक्षण/प्रदर्शन आदि में सहायता की आवश्यकता है, वे मैसर्स सी। इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, उद्योग विहार, फेज-क्क; गल्फ पेट्रोकेम बिल्डिंग, बिल्डिंग नंबर 301, गुड़गांव, हरियाणा, पिन: 122015, ई-मेल आईडी: **support@bankeauctions.com,** सपोर्ट हेल्पलाइन नम्बर: 124-4302020/21/22/23,7291981124/1125/1126, बिक्री पूछताछ: विनोद चौहान ईमेल: **delhi@c1india.com** संपर्क नंबर: +919813887931 और संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रश्न के लिए अधिकृत प्राधिकारी: श्री मनोज कुमार पाल, मोबाइल नंबर 8130908211 ईमेल आईडी: **manoj.pal@arthfc.com** से सोमवार से शनिवार तक काम के घंटों के दौरान संपर्क कर सकते हैं।
4. इच्छुक बोलीदाता को अपने बोली दस्तावेज [ईएमडी (आरक्षित मूल्य से कम नहीं) और आवश्यक दस्तावेज (बिंदु संख्या 3 में उल्लिखित), को 15.04.2023 सायं 05:00 तक /पहले जमा करना होगा और पंजीकरण प्रक्रिया (एक बार) से गुजरने के बाद और स्वयं का यूजर आईडी और पासवर्ड बनाने के बाद, और/या अधिकृत अधिकारी का अनुमोदन (दस्तावेजों के उचित सत्यापन के अधीन), ई-नीलामी प्रक्रिया में भाग लेने के लिए पात्र होंगे।
5. ऑनलाइन परस्पर बोली के दौरान, बोलीदाता 'बोली वृद्धि राशि' (उपर्युक्त) या इसके गुणक के अनुसार अपनी बोली राशि में सुधार कर सकता है और यदि बोली ई- नीलामी के समापन समय के अंतिम 5 मिनट के दौरान लगाई जाती है तो समापन का समय स्वतः ही 5 मिनट के लिए बढ़ा दिया जाएगा (हर बार ई-नीलामी प्रक्रिया के बंद होने तक), अन्यथा, यह स्वतः ही बंद हो जाएगा। ई-नीलामी प्रक्रिया के बंद होने पर जो बोलीदाता उच्चतम बोली राशि (आरक्षित मूल्य से कम नहीं) जमा करता है, उसे आवश्यक सत्यापन के बाद अधिकृत अधिकारी/प्रतिभूत लेनदार द्वारा एक सफल बोलीदाता घोषित किया जाएगा।
6. सफल बोलीदाता की बचाना राशि (ईएमडी) आंशिक बिक्री प्रतिफल के लिए रखी जाएगी और असफल बोलीदाताओं की ईएमडी वापस कर दी जाएगी। अर्नेस्ट मनी डिपॉजिट पर कोई ब्याज नहीं लगेगा। सफल बोलीदाता को अधिकृत अधिकारी द्वारा बोली मूल्य की स्वीकृति के 24 घंटे के भीतर, पहले से भुगतान की गई ईएमडी को समायोजित करते हुए, बिक्री मूल्य का 25% जमा करना होगा और बिक्री मूल्य का शेष 75% बिक्री के 15वें दिन या उससे पहले जमा करना होगा। ऐसी विस्तारित अवधि के भीतर जो लिखित रूप में और केवल अधिकृत अधिकारी के विवेक पर सहमत हो। सफल बोलीदाता द्वारा भुगतान में चूक के मामले में, प्रस्ताव द्वारा पहले ही जमा की गई राशि को जब्त कर लिया जाएगा और संपत्ति को फिर से नीलामी के लिए रखा जाएगा और चूककर्ता उधारकर्ता का संपत्ति/राशि के संबंध में कोई दावा/अधिकार नहीं होगा।
7. संभावित योग्य बोलीदाता मेसर्स सी। इंडिया प्राइवेट लिमिटेड से ई-नीलामी की तारीख से पहले से ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते हैं। न तो प्राधिकृत अधिकारी/बैंक और न ही मेसर्स सी। इंडिया प्राइवेट लिमिटेड किसी भी इंटरनेट नेटवर्क समस्या के लिए उत्तरदायी नहीं होगा और इच्छुक बोलीदाताओं के लिए यह सुनिश्चित करना होगा कि वे ई-नीलामी कार्यक्रम में भाग लेने के लिए तकनीकी रूप से अच्छी तरह से सुसज्जित हैं।
8. क्रेता को लागू स्टाम्प शुल्क/अतिरिक्त स्टाम्प शुल्क/स्थानांतरण शुल्क, शुल्क आदि और साथ ही सभी वैधानिक/गैर-सांविधिक बकाया, कर, दर्र, निर्धारण शुल्क, शुल्क आदि किसी के कारण को वहन करेगा।
9. प्राधिकृत अधिकारी उच्चतम प्रस्ताव को स्वीकार करने के लिए बाध्य नहीं है और प्राधिकृत अधिकारी को बिना कोई कारण बताए किसी या सभी प्रस्तावों को स्वीकार या अस्वीकार करने या ई-नीलामी को स्थगित करने/रद्द करने का पूर्ण अधिकार है।
10. बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे मेसर्स सी। इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, **https://www.bankeauction.com** के वेब पोर्टल पर उपलब्ध ई-नीलामी के विस्तृत नियम और शर्तों को अपनी बोलियां जमा करने और ई-नीलामी में भाग लेने से पहले देखें।
11. यह प्रकाशन आकस्मिक आपदा खण्ड के अधीन है।

विशेष निर्देश: बोलीदाता को अंतिम क्षण में अपने हित में बोली लगाने से बचना चाहिए क्योंकि न तो एआरटी हाउसिंग फाइनेंस (इंडिया) लिमिटेड और न ही सेवा प्रदाता किसी भी चूक / विफलता (इंटरनेट विफलता/बिजली की विफलता आदि) के लिए जिम्मेदार होंगे। ऐसी आकस्मिक स्थितियों को दूर करने के लिए बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे सभी आवश्यक व्यवस्था/परिवर्तन जैसे बिजली आपूर्ति बैक-अप आदि की व्यवस्था करें, ताकि वे ऐसी स्थिति से बचने में सक्षम हों और नीलामी में सफलतापूर्वक भाग ले सकें।

सरफेसी अधिनियम, 2002 के तहत वैधानिक 15 दिनों की बिक्री सूचना

कर्जदार/सह–कर्जदारों को एतद्द्वारा ई–नीलामी की तारीख से पहले अर्जित ब्याज और सहायक खर्चों के साथ ऊपर वर्णित राशि का भुगतान करने के लिए आमंत्रित किया जाता है, ऐसा न करने पर संपत्ति की नीलामी/बिक्री की जाएगी और बकाया राशि, यदि कोई हो, को ब्याज और लागत के साथ वसूल किया किया जाएगा।

दिनांक: 30.03.2023 अधिकृत प्राधिकारी
स्थान: सोनीपत, हरियाणा एआरटी हाउसिंग फाइनेंस (इंडिया) लिमिटेड

हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय: 09, कम्युनिटी सेंटर, बसंत लोक, वसंत विहार, नई दिल्ली 110057,
शाखा कार्यालय : 27 कम्युनिटी सेंटर, बसन्त लोक, वसन्त विहार, नई दिल्ली–110057

सार्वजनिक सूचना (अचल संपत्ति का बिक्री हेतु ई–नीलामी)

[प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 9(1) के तहत]

वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (प्रतिभूत लेनदार) के पास बंधक अचल संपत्ति की बिक्री हेतु सूचना

एतद्द्वारा आम जनता को और विशेष रूप से कर्जदार(रों) और गारंटर(रों) या उनके कानूनी उत्तराधिकारियों/प्रतिनिधियों को नोटिस दिया जाता है कि प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी/प्रभारित नीचे वर्णित अचल संपत्तियां, जिनका कब्जा हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (प्रतिभूत लेनदार) के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा ले लिया गया है, नीचे उल्लिखित कर्जदारों, सह-कर्जदारों अथवा जमानतियों से बकायों की वसूली के लिए 19 अप्रैल, 2023 (ई-नीलामी तिथि) को ''जैसा है जहां है'', ''जो है यही है'' और ''जो कुछ भी है वहीं है'' आधार पर बेचा जाएगा। आरक्षित मूल्य और जमा धरोहर राशि नीचे उल्लिखित है। सार्वजनिक नीलामी में भाग लेने के लिए ईएमडी के डिमांड ड्राफ्ट वाले सीलबंद लिफाफे को हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के अधिकृत प्राधिकारी के पास 18 अप्रैल, 2023 को शाम 5 बजे तक शाखा कार्यालय: 27 कम्युनिटी सेंटर, बसन्त लोक, वसन्त विहार, नई दिल्ली–110057 में जमा करना होगा।

ऋण खाता सं.	कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों)/जमानती(यों)/विधिक उत्तराधिकारी/विधिक प्रतिनिधि के नाम	मांग सूचना की तिथि / तिथि तक राशि	कब्जे का प्रकार (रचनात्मक/भौतिक कब्जे के तहत)	आरक्षित मूल्य / जमा धरोहर राशि
HHFDEL HOU1900 0001798	सुनील कुमार एवं मालती देवी	15/07/2021 रु. 15,11,586/- तिथि 28/03/2023 तक	भौतिक	रु. 7,00,000/- / रु. 70,000/-

सम्पत्ति का विवरण : फ्लैट नंबर 4 (फ्रंट आरएचएस) जी + 3 मंजिला इमारत में 1 बीएचके वाली संपत्ति का समस्त भाग, ऊपरी ग्राउंड फ्लोर यानी प्रथम तल, पर स्थित, प्लॉट नंबर 05 और 6, खसरा नंबर 1302, पशुपति नाथ विहार – लोनी, जिला गाजियाबाद उत्तर प्रदेश – 201102 में स्थित, क्षेत्रफल 50 वर्ग गज यानी 41.805 वर्ग मीटर

HHFDELHOU 19000003823	महेन्द्र कुमार, कौशल्या देवी एवं सन्तोष कुमार	15/07/2021 रु. 15,59,908/- तिथि 28/03/2023 तक	भौतिक	रु. 7,00,000/- / रु. 70,000/-

संपत्ति का विवरण: संपत्ति संख्या आवासीय एलआईजी फ्लैट नंबर यूजीएफ रियर लेफ्ट हैंड साइड फ्लैट छत के अधिकार रहित, जी + 3 मंजिला बिल्डिंग में ऊपरी ग्राउंड फ्लोर यानी फर्

NOTICE
TITAN COMPANY LIMITED

Registered Office: 3, Sipcot Industrial Complex, Hosur – 635126

NOTICE is hereby given that the certificate for the undermentioned securities of the company has/have been lost/misplaced and the holder(s) of the said securities/applicant(s) has/have applied to the company to issue duplicate certificate(s).

Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the company as its Registered office within 15 days from this date, else the company will proceed to issue duplicate certificate(s) without further intimation.

Name(s) of holder(s) (and Jt. Holder(s), if any)	Kind of Securities and face value	No. of Securities	Distinctive Number[s]
Sudip Chakravarti Vijaya Chakravarti	Equity shares Rs. 1.00 FV	1120	27820901 - 27822020

Kolkata
30th March, 2023

Sudip Chakravarti
Vijaya Chakravarti

STATE BANK OF INDIA
HOSAKEREHALLI BRANCH (41189)
No. 23 & 24, Kalabhavana, Kerekodi Main Road, BSK 3rd Stage, Hosakerehalli, Bangalore - 89

GOLD JEWELS PUBLIC AUCTION NOTICE

The following persons who have availed loans against pledge of gold ornaments have not repaid the amount in spite of our repeated demand notices. Therfore, please take notice that if the principal/interest and other charges are not paid on or before one day prior to the date of auction published here below. The pledged ornaments will be publicly auctioned on **31.03.2023 from 11.00 am** in the our branch premises mentioned below subject to rules and regulations of the bank. The Bank reserves the right to cancel/postpone the auction to any other the auction to any other convenient date, without further notice and assigning the reasons there for.

Name of the Borrower : Miss Komala Patil, No. 95, High Street Cruzises, Poorvorim, Socorro Bardez North Goa, Goa - 403521.
Loan A/c No: 40619458133, **Outstanding Balance : Rs. 47,500/-**
Gross Weight : 9.7 gms, **Net Weight :** 8.2 gms.
Place : Bangalore Date : 29.03.2023 **Sd/- BRANCH MANAGER**

L&T Finance Limited
Registered Office: 15th Floor, PS Srijan Tech Park
Plot No. 52, Block DN, Sector V, Salt Lake City
Kolkata 700 091, District 24-Parganas North.
CIN No.: U65910WB1993FLC060810
Branch office: Bangalore

L&T Financial Services

DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act 2002 (Herein after referred to as The Act)

We have issued Demand Notice under Section 13(2) of the Act to you all (Borrower/s, Co-borrower/s & Guarantor/s) through Registered Post Acknowledge Due, as you have defaulted in payment of interest and principal installments of your loan account, and have failed and neglected to clear the said outstanding dues. As a result, the loan account has been classified as Non-Performing Asset (NPA) in the book of account in accordance with the directives relating to asset classification issued by the Reserve Bank Of India. The Notice has been returned as "undelivered" and therefore we are now issuing this notice to you all under 13(2) of the Act and hereby calling upon to repay the amount mentioned in the notice appended below to the L&T Financial Services. (Formerly known as L&T Housing Finance has merged with L&T Finance Limited ('LTF') w.e.f. 12th April, 2021) within the period of 60 Days from the date of this Paper Notification together with further interest and other charges from the date of Demand Notice till payment or realization. In case you are not discharging your liabilities under the terms of this notice, we shall be constrained to exercise all or any one of the rights conferred under Section 13(4) or Section 14 of the Act. "This is without prejudice to any rights available to us under the Act and /or any other law in force from time to time."

Loan Account Number	Borrower/s & Co-borrower/s Name	Demand Notice date / NPA date / Outstanding Amount: NPA Date	Outstanding Amount (₹) As On	Description of the Immovable Property (Mortgaged)
H151531003211056 15, H151531003211056 15L, H151531003211056 15G	1. Rathna N 2. Bhadrappa N 3. Shri Annapurneshwari H (Through Its Proprietor Rathna N)	Demand Notice Date: 14/03/2023 NPA Date: 04/02/2023	Rs. 37,24,711.01/- (Rupees Thirty Seven Lac Twenty Four Thousand Seven Hundred Eleven and One Paisa) As On Date 13-03-2023	Property Bearing No. 7 Paiki Southern Portion (Dakshinarda Bhagha), Carved Out Of Land Bearing Sy.No. 135, Katha No. 135, Situated At Hosakere Halli, Uttarahalli Hobli, Bangalore South Taluk, Presently Bearing New Municipal No.161 Ward (Old Ward No.55) Municipal No. 180 (Old No. 7/135) , PID No. 55-789-180, Banashankari iii Rd Stage, Hosakere Halli (Ittamadu, Manjunatha Nagara) Within The Revenue Jurisdiction Of BBMP, Bangalore Admeasuring East To West : 40 Feet, And North To South : 15 Feet. In Total 600 Sq.ft, In All Measuring Together With Building Consisting Of Stilt, Ground Floor 500 Sq.ft With RCC Roof And First Floor 200 Sq.ft AC Sheets Roof, Red Axid Flooring, Doors And Windows Builted With Forest Wood And Bounded As Follows: Boundaries: East: Property Of Munichowdappa; West: Road; North: D P Sudarshi's Property With This Number Paiki; South: 8th No Property

Sd/-
Authorized Officer
For L&T FINANCE LIMITED

Date: 30.03.2023
Place: Bangalore

NOTICE FOR SALE OF ASSETS
SPACEVISION IMPEX PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION)

(A company under liquidation process vide Hon'ble NCLT order dated February 21, 2022)
Office of the Liquidator: E-504, Ispatika Apartments, Plot-29, Sector-4, Dwarka, New Delhi -110078
Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

Last Date to apply and submission of Documents: 13.04.2023
Last Date of Declaration of Qualified Bidder: 18.04.2023
Last Date for Inspection, Due Diligence of assets under Auction: 25.04.2023
Last Date for Deposit of EMD: 26.04.2023
Date and Time of E-Auction: 29.04.2023, 11.30 am to 4.30 pm
(With unlimited extension of 5 minutes each)

Sale of Assets and Properties owned by **Spacevision Impex Private Limited (In Liquidation)** forming part of Liquidation Estate by the Liquidator, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, New Delhi. The sale will be done by the undersigned through the e-auction platform **https://www.eauctions.co.in**

Basic Description of Assets and Properties for sale:

Type of Asset	Location / Address / Area	Group/ Block of Asset	Reserve Price / EMD (INR)
Non-agricultural land	Non-agricultural land (Patta Land No.) S. No. 24, 28/4, 28/5, 29/4, 29/5, 31/3C. Village – Tajsultanpur, Taluka & Dist. Gulbarga, Karnataka measuring to 7.625 Acres	A	₹ 140.00 Lakhs/ ₹ 14.00 Lakhs
Shop/ Office	Shop/office premises bearing Municipal Sub. No.:84/47 F4, situated on 5th Floor, Property No. 84 (Old No. 12), Jaya Chamarajendra Road, Bangalore, having super built-up area of 1293 sq. fts. and undivided share of 196.21 sq. fits of 8250 sq. fts. and bounded by: **North:** B.H.K. Sheriff Land, **South:** Shakoor Brother's Building, **East:** J. C. Road, **West:** Corporation Road	B	₹ 85.00 Lakhs/ ₹ 8.50 Lakhs

The terms and conditions of E-Auction and details of assets of Corporate Debtor are mentioned in the **'E-Auction Process Memorandum'** uploaded at the website i.e. http://www.eauctions.co.in

Any serious and interested bidder can check out and submit a bid for the same.

Contact person on behalf of E-Auction Agency (Linkstar Infosys Private Limited) : Mr. Dixit Prajapati **Email:** admin@eauctions.co.in, **Mobile No.:** +91 7874138237, 9870099713
Contact person on behalf of Liquidator: CS Suraj Kumar,
Email: liq.spacevision@gmail.com, **Mobile. No.:** +91 9643161757

Sd/-
Date: 30.03.2023
Place: New Delhi
Rakesh Prasad Khandelwal, Liquidator
IBBI Reg. No: IBBI/IPA-002/IP-N00639/2018-19/11950
Regd. Add.: E-504, Ispatika Apartments, Plot No. 29, Sector 4, Dwarka, New Delhi – 110078

IZMO Limited
CIN-L72200KA1995PLC018734
Regd. Off: #177/2C, Bilekahalli Industrial Area, Bannerghatta Road, Bengaluru–560 076.
E-Mail-info@izmoltd.com www.izmoltd.com

NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING OF IZMO LIMITED

A. **NOTICE** is hereby given that the **Extra-Ordinary General Meeting (the "EGM")** of **Izmo Limited** (the "Company") will be held on **Friday, April 21st 2023 at 12:30 PM (IST)** through Video Conferencing ("VC") or other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the businesses as set out in the Notice convening the Meeting (the "Notice"). The Ministry of Corporate Affairs (the "MCA") vide its General Circulars No. 14/2020, No. 17/2020, No. 20/2020, No. 02/2021, No. 2/2022 No. 3/2022 and No.11/2022 dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021, May 5, 2022 and December 28, 2022 respectively (hereinafter, collectively referred as the "MCA Circulars") read with SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021 /11 dated January 15, 2021 (hereinafter, collectively referred as the "SEBI Circulars"), has allowed Companies to conduct their Extraordinary General Meeting through Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM"), in Compliance with the said circulars and the relevant provisions of the Companies Act, 2013 (as amended) (the "Act") and Rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (as amended) (the "Listing Regulations").

B. In Compliance with aforesaid Circular(s) issued by MCA and SEBI, the Notice convening EGM (the "Notice") of Izmo Limited (the "Company") along with the Explanatory Statement has been sent through e-mail, to those members whose e-mail addresses are registered with the Company/ Depository Participants/ Registrar and Share Transfer Agent (the "RTA") i.e. M/s. Cameo Corporate Services Limited or the Depository Participant(s) and holding equity shares of the Company as on March, 24 2023. The Instruction for joining the EGM through VC or OAVM and the manner of taking part in the e-Voting process is provided along with the Notice of EGM.

Members are also informed hereby that

i. Pursuant to Section 108 of the Act and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended) and Regulation 44 of the listing Regulations, the Company is pleased to provide e-Voting facilities through CDSL to its Members, in respect of the businesses to be transacted at the EGM. The manner and instructions to cast votes through remote e-Voting as well as through e-Voting system during the meeting have been provided along with the Notice.

ii. The business set out in the Notice shall be transacted through e-Voting only. The members, whose names appear in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on **Friday, March 24, 2023** being the cut-off date, shall be entitled to avail the e-Voting facility. Once vote(s) on Resolution are cast by any member the same cannot be changed subsequently. The remote e-Voting will commence on **Friday April 14, 2023 (9:00A.M. IST)** and will end on **Friday April 21, 2023 (5:00 P.M. IST)**. Thereafter the module of remote e-Voting shall be disabled by CDSL for voting. The voting rights of the Member shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on cut-off date.

iii. Members holding shares in physical mode or whose e-mail address are not registered, may cast their votes through e-voting system, after registering their e-mail address by sending the following documents to the Company at **company.secretary@izmoltd.com** or to the RTA at **jessy@cameoindia.com.**

a) Scanned Copy of a signed request letter, mentioning name, folio number/DP Id, Client Id and number of shares held and complete postal address;

b) Self-attested scanned copy of PAN Card; and

c) Self-attested scanned copy of valid address proof (like Aadhar card/Latest Electricity Bill/Latest Telephone Bill/ Passport/Voter ID Card/ Bank Passbook Particulars) of members as registered against their shareholding.

iv. Members who hold shares in physical mode and who already have valid e-mail address registered with the company, the RTA need not take any further action in this regard.

v. A person who is not a Member as on the cut-off date should treat the Notice of the EGM for information purposes only

C. The Company has fixed **Thursday, April 13, 2023**, as the cut-off date for determining the eligibility of Shareholders to cast their votes.

D. The Notice and Explanatory Statement of Extra-Ordinary General Meeting shall be available on the website of the company viz. **www.izmoltd.com** and on the website of Stock Exchanges where Equity Shares of the Company are listed i.e. **www.bseindia.com** and **www.nseindia.com.**

For IZMO Limited
Sd/-
Danish Reza
Company Secretary

Place: Bengaluru
Date: March 29, 2023

Bank of Baroda
GIRINAGAR BRANCH
 # 5, 50 Feet Road, Avalahalli Extension, Girinagar, Bengaluru-560026
Contact No.080-26749686, email: vjgina@bankofbaroda.co.in

NOTICE TO BORROWER/GUARANTOR
(UNDER SUB-SECTION (2) OF SECTION 13 OF THE SARFAESI ACT, 2002)

'At your request, Bank has extended credit facilities to the below mentioned individuals against secured assets through its **Bank of Baroda, Girinagar Branch, Bangalore.** The relevant particulars of the property on which you have created security interest by execution of security agreement/documents & creation of mortgage by way deposit of title deeds are furnished hereunder. As the operation and conduct of the financial assistance/ credit facilities have become irregular, the debts have been classified as Non Performing Assets in accordance with the directives/guidelines issued by Reserve Bank of India consequent to the default committed by the borrowers in repayment of the principal debt and interest thereon. As the demand notice sent by register AD calling upon you, was un-served/not acknowledged, this publication is now issued.

Name and Address of the Borrower/Co-Borrower/Mortgagor/Guarantor: (1) M/S INDMET SL FORGE PARTS AND TESTING MACHINES PVT LTD, Registered office address: # 221 Karishma Hills Subramanyapura Post, Gubbalala, Bangalore Karnataka 560061. Factory/Unit address: No.45 Vaishno Devi Industrial Estate Phase 7, Survey No. 7/1B, Chikkalur Venkatapura, Thaverekere Hobli Bangalore-560074. **(2) Mrs Yashika Madappa** W/o Harishraj S (Director & Guarantor), Residing at # 221 Karishma Hills Subramanyapura Post, Gubbalala, Bangalore Karnataka 560061. **(3) Mr. Krishnan Rangachari** S/o Late Sri M V Rangachari (Director & Guarantor), Residing at # 38A Karishma Hills Jaji Marg, 80 Feet Road, Off KSIT College Gubbalala Bangalore -560061. **(4) Harishraj S** S/o Surya Prakash (Mortgager & Guarantor), Residing at # 221 Karishma Hills Subramanyapura Post, Gubbalala, Bangalore Karnataka 560061.

Amount Outstanding : Rs.2,15,71,214.06/- (Rupees two crores fifteen lakhs seventy one thousand two hundred & fourteen and six paise Only) and interest thereon + other Charges.

NPA Date : 09.01.2023 **Demand Notice Date : 28.03.2023**

Security agreement with brief description of securities: IMMOVABLE: Land and building admeasuring 5440 square feet situated at Survey No. 221/51/2B/882 of Gubbalalu Village, Uttarahalli Hobli, Bangalore South Taluk, Bangalore – 560 061 now coming under BBMP Ward No.184 bounded as below: East By: Remaining portion of property belonging to Raghu B, West by: Remaining portion of property belonging to Lohith B N, North By: Property belonging to Chakrapani R, South : Road.

MOVABLE ASSETS: Hypothecation of Plant and machineries installed in the premises at present & future.

If you fail to repay the aforesaid sum with interest and incidental expenses within 60 days from the date of this notice, Bank shall exercise all or any of the rights detailed under sub section (4) of the section 13 of the SARFAESI Act. You are also put on notice that in terms of sub section 13 of section 13, you shall not transfer by sale, lease or otherwise the said secured assets detailed above without obtaining written consent of the Bank. This notice is without prejudice to the Banks rights to initiate such other action or legal proceedings as it deem necessary under any other applicable provisions of law.

Date : 28.03.2023 **Sd/- Auhtorised Officer**
Place : Bangalore **Bank of Baroda**

UNION BANK OF INDIA
(A Govt. of India Undertaking)

POSSESSION NOTICE
(Rule 8(1) (For Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of **Union Bank of India,** under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notices dated calling upon the following Borrowers / Guarantors / Mortgagers to repay the amount mentioned in the notice with further interest / cost etc., **within 60 days** from the date of the said notice. Details of demand notices such as date of issue and loan outstanding amount are mentioned against each borrower under.

Varthur Branch

1. Name of the Borrowers/Mortgagers: (1) Mr.K P Dasaratha S/o Penchanliah, **(2) K P Janardhan** S/o Penchanliah, both are residing at: #No.152/3, Raghavendra Pavan Nilaya, 1st Floor behind GCC, Kithiganur, K R Puram Hobli, Bangalore-560036.

Demand notice dated :12.12.2022 **Possession Notice Date : 28.03.2023**

Total amount mentioned in the notice: Rs.46,82,883.00/- (Rupees Forty Six Lakhs Eighty Two Thousand Eight Hundred and Eighty Three Only) and interest thereon.

Description of Secured Assets : All that piece and parcel of Residential building comprising of GF+FF of total constructed area of 1071 sq ft out of Western portion of Site No.30, Katha No.10/04/30 and Eastern Portion of Site No.33, Katha No.10/4/33, formed in Property No.10/4,(Old property No.10/1), situated at Halehalli Village, Bidarahalli Hobli, Bangalore East Taluk, Bangalore-560049 and measuring East to West 20 feet and North to South 40 ft(I.e, Western Portion of Site No 30, measuring East to West 10 ft and North to South 40 ft and Eastern Portion of Site No.33, measuring East to West 10 ft and North to South 40 ft) in all measuring 800 sq ft and bounded on the East : Remaining Portion of same site No.30, West : Remaining Portion of same site No.33, North: Road, South : Site No.31 and site No.34.

2. Name of the Borrowers/Mortgagers: 1.Mr.Umesh N S/o Narasimhaiah Chennagowda **(2) Mrs.Sujatha U N** W/o Umesh N Both Are Residing At # 139,13th Main,Ground Floor, Kalappa Block,Srinagar, Bangalore-560085 . **Also at :** # 173, 3rd A Cross Road, Near Vikas School BSK 3rd Stage, 3rd Phase, 5th Block, Bangalore South, Bangalore-560085.

Demand notice dated : 06.09.2022 **Possession Notice Date : 28.03.2023**

Total amount mentioned in the notice: **Rs. 66,63,918.00** (Rupees Sixty Six Lakh Sixty Three Thousand Nine Hundred And Eighteen Only)and interest thereon.

Description of Immovable Property : Residential Flat at "Dhruv Paradise", Flat No. 003, Ground Floor, measuring 1488 sft super built up area containing 3 bed rooms constructed at Schedule A Property along with one car parking space, along with proportionate share in common areas such as passages, terrace, lobies and UDS of 309 sq.feet.

Schedule -A : All that piece and parcel of the property bearing Site No.B-27, In Sector -5,Earlier BBMP Katha No.854/834/27, Present BBMP Katha No.854/834/B3/B-27, In The Layout Known As Green Ville Carved Out Of Sy No.22/2 And 21/2 Duly Converted For Non Agricultural Purpose Vide OM No.BDS : ALN : SE (SA) 226/1994-95 dt 7/7/1995, Measuring East To Werst 50Ft And North To South 80 Feet Totally Measuring 4000 Sq ft, Situated At Junnasandra Village, Varthur Hobli, Bangalore Est -Tq, Bangalore-560087 And bounded on : East by : Plot No-43, West by : Road, North by :Plot B-28, South by :Plot B-26.

3. Name of the Borrowers/Mortgagers: (1) Mrs. Latha W/o Raju D, #72/A-72, Sri Rama Nagara, Hongasandra Near APR Kalyanamantapa, Bommanahalli, Bangalore-560068.

Demand notice dated : 05.12.2022 **Possession Notice Date : 28.03.2023**

Total amount mentioned in the notice: **Rs.27,81,690.00/-** (Rupees Twenty Seven Lakhs Eighty One Thousand Six Hundred and Ninety Only) and interest thereon.

Description of Immovable Property : All that piece and parcel of property building bearing Western Portion of Site No.25-D, V P Katha No 660 formed in conversion of Sy No.169, situated at Begur Village, presently comes undre BBMP jurisdiction which is Adj to Mico Layout, Near Mosque Off Hosur Road, Begur Hobli, Bangalore, property measuring 620 sq ft along with RCC roofed G+F building constructed there on and bounded on the : East : Property belong to Mr. Suresh, West : Remaing portion of Site No25-D, North: 25 feet wide Road, South : Private Property.

Frazer Branch

1. Name of the Borrowers/Mortgagers: (1) RI Bearing, Prop: R Riyaz Ahmed, #90, 1st Floor, SKR Market City Market, Bangalore-560002 **(2) R.Sayeeda Sajeeda** 10, 1st Floor, 1st Cross, Moore Road, Pulkeshi Nagar (Frazer Town), Bangalore-56005.

Demand notice dated :10.02.2022 **Possession Notice Date : 28.03.2023**

Total amount mentioned in the notice: Rs.10,75,906.06 (Rupees Ten Lakhs Seventy Five Thousand Nine Hundred Six and Paise Six Only) and Interest thereon.

Description of Secured Assets : All that piece and parcel of the immovable Residential House property stilt, Ground Floor, Upper Floors, and Terrace Floor, RCC Building with all amenities constructed on the BBMP Municipal Site bearing No.05, Old No.82, PID No. 91-66-5, 1st Cross Road, Moore Road, Veeranna Garden, Pulikeshinagar (Frazer Town), Bangalore-560005, measuring East to West : 32 feet and North to South : 37 feet, and bounded on : East : House No.6 Mianji Gali Saheb's House, West : House No.4 Susainathan's House, North : 1st Cross Road Moore Road, South : Private Property.

2. Name of the Borrowers/Mortgagers: (1) S.S.R Enterprises Prop : R.Sayeeda # 229, 1st Floor, SKR Market Complex, City Market, Bangalore-560005 **(2) R.Riyaz Ahmed** No.5, Old No.82, Veeranna Garden, Pulakeshinagar (Frazer Town), Bangalore-560005.

Demand notice dated : 10.02.2022 **Possession Notice Date :28.03.2023**

Total amount mentioned in the notice: **Rs.10,72,138.82** (Rupees Ten Lakhs Seventy Two Thousand One Hundred Thirty Eight and Paise Eighty Two Only) and interest thereon.

Description of Immovable Property : All that piece and parcel of the property bearing Stilt, Ground, Four Upper Floors and Terrace Floor, RCC building with all amenities constructed on the BBMP Municipal Site bearing No. 05, Old No. 82, PID No. 91-66-5, 1st Cross Road, Moore Road, Veeranna Garden, Pulikeshinagar (Frazer Town), Bangalore-560005, measuring East to West : 32 Feet and North to South : 37 feet and bounded on : East by : House No.6, Mianji Gali Saheb's House, West by : House No.4 Susainathan's House, North by : 1st Cross Road Moore Road, South by : Private Property.

3. Name of the Borrowers/Mortgagers: (1) ABEL R Constructions # 15, Old No. 27, Yathiraju Naidu Road, D.J. Halli, Bangalore-560005 **(2) Theresa** W/o Robert # 685/1, New No. 104, Tannery Road, D.J.Halli, Bangalore-560008.

Demand notice dated : 10.02.2022 **Possession Notice Date :28.03.2023**

Total amount mentioned in the notice: **Rs.24,78,019.46** (Rupees Twenty Four Lakhs Seventy Eight Thousand Nineteen and Paise Forty Six Only) and interest thereon.

Description of Immovable Property : All that piece and parcel of the property bearing stilt, Ground, Two Upper Floors, and Terrace Floor, RCC Building with all amenities Constructed on the BBMP Municipal Site bearing No. 104, A K Colony, 4th Cross, Tannery Road, Devarajeevanahalli, Bangalore-560008. Measuring East to West : 20 feet and North to South : 48 feet, bounded on East by : Property New No. 285, West by : Common Passage, North by : Passage & Thereafter Property New No. 107, South by : Road.

Wilson Garden Branch

1. Name of the Borrowers/Mortgagers: (1) Mr. Babuprasad, 2. Mrs. Girija (Co-Application), Both are residing at: 140, 4th Cross, Nallurahalli Cross, Whitefield North, Bangalore-560066.

Demand notice dated :27.04.2022 **Possession Notice Date : 28.03.2023**

Total amount mentioned in the notice: Rs.75,39,284.08 (Rupees Seventy Five Lakhs Thirty Nine Thousand Two Hundred and Eighty Four and Paise Eight Only) and interest thereon.

Description of Secured Assets : All that piece and parcel of the Site No.32, BBMP Khata No.180/187/32 measuring East to West : 40 ft and North to South : 30 ft, totally measuring 1200 sq.ft. situated at Nallurahalli Village, Krishnarajapuram Hobli, Bangalore East Taluk comes under jurisdiction of BBMP Bangalore and bounded by: East by : House belonging to Sri veeranna, West by : Road, Nort by : House belonging to Sri Krishnappa, South by : House belongs to Sri Govindaraju.

White Field Branch

1. Name of the Borrowers/Mortgagers: (1) Mr. Manappa B S/o Bhemanna, No.23, Devalapura Village, Anugondanahalli Hobli, Devana Gonthi Post, Hoskote Taluk, Bangalore Rural-560067. **2) Mr. T C Appava,** No.86, Tharabahalli, Devan Gonthi Post, Hoskote Taluk, Bangalore Rural-560067.

Demand notice dated : 25.08.2022 **Possession Notice Date : 28.03.2023**

Total amount mentioned in the notice: Rs.28,05,882/- as on **27.03.2023** being Overdraft A/**c No.565101000072364** of **Rs.25,16,035/-** (Rupees Twenty Five Lakh Sixteen Thousand Thirty Five Only) and future & other contingents charges thereon.

Description of Secured Assets : All that piece and parcel of the residential building bearing E Khatha No.25/9P/8, site No.08, PID No.150300401300400034, situated at Devalapura Village, Devanagundi Grama Panchayat, Anugondanahalli Hobli, Hoskote, Bangalore-560067, presently comes under BBMP limits, measuring East to West : 12.192 mtrs, North to South : 13.4112 mtrs totally measuring 163.51 mtrs with 55.74 sq. mtrs, bounded on East by : Property of D S Sadashivaiah, West by : Property of D S Sadashivaiah, North by : Road and South by : Property of Jayaram.

Kithiganur Branch

1. Name of the Borrowers/Mortgagers: (1) Manjunath G H (2) Nalina, both are residing at: No.28, Survey No.16, Nanda Gokula Nilaya Opp to Shishu Mandir, Kithiganur Village K R Puram Post Bangalore-560036.

Demand notice dated : 03.12.2022 **Possession Notice Date : 28.03.2023**

Total amount mentioned in the notice: Rs.57,05,032.00/- (Rupees Fifty Seven Lakhs Five Thousand and Thirty Two Only) and interest thereon.

Description of Secured Assets : 1.All that piece and parcel of Residential Building Bearing Western Portion of Site NO.28, Khatha No.16/28, Property No.16 Situated at Kithiganur Village Bidarahalli Hobli, Measuring East to West(16.6+15.5)/2 feet and North to South 43.8 feet Totally measuring 702.99 Sq Ft with building thereon bounded on the : East : Eastern site of same site No.28 Belongs to Manjunath G H

West : Property belongs to Ravi, North: Road, South : Private Property

2. All that piece and parcel of Residential Building Bearing Eastern Portion of Site NO.28, Khatha No.16/28, Property No.16 Situated at Kithiganur Village Bidarahalli Hobli, Measuring East to West(16.6+15.5)/2 feet and North to South 42.9 feet Totally measuring 688.54 Sq Ft with building thereon bounded on the : East : Shishu Mandira, West : Western Portion of Same site No.28, North: Road, South : Private Property.

Gowribidnur Branch

1. Name of the Borrowers/Mortgagers: (1) M.K.Enterprises Prop. MirzaGulam Ali Office No. 591/637, Near HP Gas Gency Idagu Road, Gowribidnur Branch **(Borrower) (2) Mirza Gularm Ali** S/o Mirza Abbas Ali Pothenahalli Village Gowribidnur Taluk, Chikkaballapur District **(Mortgagor) (3) Mrs. Gulshen Zehra** W/o Mirza Gulam Ali Pothenahalli Village Gowribidnur Taluk, Chikkaballapur District **(Co-Applicant).**

Demand notice dated : 12.05.2022 **Possession Notice Date : 28.03.2023**

Total amount mentioned in the notice: Rs.20,29,796.16/- (Rupees Twenty Lakhs Twenty Nine Thousand Seven Hundred Ninety Six and Sixteen Paise Only) and interest thereon.

Description of Secured Assets : All that part ad parcel of property bearing Ward No. 116, Neelasandra Ward, 9th Cross, Anepalya (Gajendra Nagar) Bangalore South Taluk belonging to asset No. 6/3, PID No. 70-114-6/3 of you situated at 9th Cross, Anepalya Bangalore South and bounded on the East : Abbu Site, West : Cross Road, North : Kannayappa Property, South : Kareem Saheb House.

The above borrowers / Mortgagers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers / Guarantors / Mortgagers and the public in general that the under signed has taken symbolic possession of the properties described herein above in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said act read with the rule 8 of the said Rules on above dates. The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The Borrowers / Guarantors / Mortgagers and the public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of **Union Bank of India,** for the amount mentioned against their names with further interest accrued thereon cost.

Date : 28.03.2023 **Sd/- Authorised Officer**
Place : Bengaluru **Union Bank of India**

ವಿವಿಧ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಸಿಎಂ ಶಿಲಾನ್ಯಾಸ

ಸವದತ್ತಿ: ಸ್ಥಳೀಯ ತಾಲೂಕು ಕ್ರೀಡಾಂಗಣದಲ್ಲಿ ಮಂಗಳವಾರ ಸತ್ತಿಗೇರಿ ಏತ ನೀರಾವರಿ, ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ರೇಣುಕಾ ಸಾಗರದಿಂದ ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಆಸ್ಪತ್ರೆಯಲ್ಲಿ 60 ಹಾಸಿಗೆಯ ಕಟ್ಟಡ, ತರಕಾರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮತ್ತು ಜಲ ಸಂಗ್ರಹಾಗಾರಕ್ಕೆ ಶಿಲಾನ್ಯಾಸ ಮತ್ತು ವಿವಿಧ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಲೋಕಾರ್ಪಣೆ ಸಿಎಂ ಬಸವರಾಜ ಬೊಮ್ಮಾಯಿ ನೆರವೇರಿಸಿ ಮಾತನಾಡಿ, ಸತ್ತಿಗೇರಿ ಏತ ನೀರಾವರಿ ಯೋಜನೆಗೆ ದಿವಂಗತ ಆನಂದ ಮಾಮನಿ ಅವರ ಹೆಸರಿಡಲಾಗುವುದು ಎಂದು ಹೇಳಿದರು.

ಈ ಕ್ಷೇತ್ರದಲ್ಲಿ ಆಕಾಂಕ್ಷಿಗಳ ಪಟ್ಟಿ ಹೆಚ್ಚಿದೆ. ಇದನ್ನು ಪಕ್ಷ ಹಾಗೂ ಹಿರಿಯರು ಗಮನಿಸಿದ್ದು ಅವರೇ ಇದನ್ನು ನಿರ್ಣಯಿಸುತ್ತಾರೆ. ಅಭಿಮಾನಿಗಳಿಗೆ ನಿರಾಶೆಯಾಗದಂತೆ ಸ್ಪಂದಿಸಲಾಗುವುದು. ಮುಂದಿನ ಆದಿಗೂ ಬಿಜೆಪಿ ಅಭ್ಯರ್ಥಿ ಗೆಲುವು ಸಾಧಿಸಲು ಎಲ್ಲರೂ ಸಹಕರಿಸಬೇಕು ಎಂದರು. ನಂತರ ನವಿಲುತೀರ್ಥ ಅಣೆಕಟ್ಟಿಗೆ ತೆರಳಿ ಎಸ್.ಜಿ. ಬಾಳೇಕುಂದ್ರಿ ಪ್ರತಿಮೆ ಅನಾವರಣಗೊಳಿಸಿದರು.

ನಂತರ ತಾಲೂಕು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಆಸ್ಪತ್ರೆಯಲ್ಲಿ ನೂತನವಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಲಾದ ತಾಯಿಮಕ್ಕಳ ಆಸ್ಪತ್ರೆಯನ್ನು ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿ ತಾಲೂಕು ಕ್ರೀಡಾಂಗಣದಲ್ಲಿ ಉದ್ಘಾಟಿಸಿದರು. ಈ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಈ ಬೇಳೆ ವ್ಯಾಪಾರಿಕ ಆಯುಕ್ತ ಎಂ.ಜಿ. ಹಿರೇಮಠ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿ ನಿತೇಶ ಪಾಟೀಲ, ಸಂಜೀವಕುಮಾರ ನವಲಗುಂದ, ವಿರೂಪಾಕ್ಷ ಮಾಮನಿ, ಆಜೀತಕುಮಾರ ದೇಸಾಯಿ, ವಿನಯಕುಮಾರ ದೇಸಾಯಿ, ಬಸವರಾಜ ಪಟ್ಟಣಶೆಟ್ಟಿ, ರುದ್ರಣ್ಣ ಚಂದರಗಿ, ಬಿಜೆಪಿ ಯುವ ಮುಖಂಡ ಸಂಜೀವ ಕುಮಾರ, ರತ್ನಾ ಮಾಮನಿ, ಡಿಎಚ್‌ಒ ಮಹೇಶ ಕೋಣಿ, ತಾಲೂಕಾ ವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿ ಮಹೇಶ ಚಿತ್ತರಗಿ, ಮುಖ್ಯವೈದ್ಯಾಧಿಕಾರಿ ಎಚ್. ಎಮ್. ಮಲ್ಲಾಪೂರ ಪಾಟೀಲ, ಡಾ. ಸ್ವರೂಪಾ ಬೀರಾದಾರ, ಡಾ. ವೀಣಾ ಇಟ್ನಾಳಮಠ, ಡಾ. ಕವಿತಾ ಎಸ್.ವಿ ಡಾ. ವಿದ್ಯಾ ಸೇರುವ್ಯವರ ಇದ್ದರು.

ಅರ್ಥಿಕ ಅಸ್ತಿಯ ಭದ್ರತೆ ಮತ್ತು ಪುನರ್ವಸಾಹತು ಮತ್ತು ಪಟ್ಟಿಯ ಹಿತಾಸಕ್ತಿ ರಕ್ಷಣಾಕ್ಕಮದ ಅಧಿನಿಯಮ 2002 ಸೆಕ್ಷನ್ 13 (2) ಕಾಲಂತ ಪ್ರಕಾರ ಜಾರಿ ಮಾಡುವಿದಕ್ಕಾಗಿ ಕೊಟ್ಟ ಸೂಚನೆ (ಅಧಿನಿಯಮ)

ಕ್ರ ಸಂ.	ಸಾಲಗಾರರ ಹೆಸರು (ಎ)	ಅಡವು ಇಟ್ಟ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ (ಬಿ)	ಎನ್‌ಪಿಎಯ ತಾರೀಖು (ಸಿ)	ಬಾಕಿ ಉಳಿದ ಕೊಡಬೇಕಾದಹಣ (ಡಿ)
1.	ಸಾಲ ಖಾತೆ ನಂ. HHLMYS00406814 1. ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಸಲೀಮ್ ಅಹಮದ್ ಅಲಿಯಾಸ್ ಮೊಹಮ್ಮದ್ ಸಲೀಮ್ ಅಹಮದ್ 2. ಹಮಾಸ್ ಬಷಾಸ್	ಫ್ಲಾಟ್ ನಂ. 1783/ಬಿ (ಪೂರ್ವ ಭಾಗ), 1ನೇ ಹಂತ, ದೇವನೂರು ವಿಸ್ತರಣೆ, ರಾಜೀವ್ ನಗರ, ಎಸ್.ಆರ್. ಮೊಹಲ್ಲಾ, ಮೈಸೂರು-570020, ಕರ್ನಾಟಕ	09.03.2023	09.03.2023 ರಂದಿನಂತೆ ರೂ. 36,38,623.43/- (ರೂಪಾಯಿ ಮೂವತ್ತ ಆರು ಲಕ್ಷ ಮೂವತ್ತ ಎಂಟು ಸಾವಿರದ ಆರು ಸೂರ ಇಪ್ತತ್ತ ಮೂರು ಮತ್ತು ಪೈಸೆ ನಲವತ್ತ ಮೂರು ಮಾತ್ರ)
2.	ಸಾಲ ಖಾತೆ ನಂ. HHLBAN00423160 1. ರೆಹಾನಾ ಅಲಿಯಾಸ್ ರೆಹಾನಾ ಪೌಜಾನ್ ಅಹಮದ್ (ಸಹ-ಸಾಲಗಾರ, ಪತ್ನಿ ಹಾಗೂ ದಿವಂಗತ ಪೌಜಾನ್ ಅಕ್ಬರ್ ಅವರ ಕಾನೂನು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿ) 2. ಸಾದಾ ಫಾತಿಮಾ (ಅಪ್ರಾಪ್ತ ಮಗಳು ಹಾಗೂ ಜ್ಯಾಮರಲ್ ಗಾರ್ಡಿಯನ್ ಮೂಲಕ ದಿವಂಗತ ಪೌಜಾನ್ ಅಕ್ಬರ್ ಅವರ ಕಾನೂನು ಉತ್ತರಾಧಿಕಾರಿ)	ಫ್ಲಾಟ್ ನಂಬ್ಬರ್ ಬಿ2, ನೆಲ ಮಹಡಿ, ಶ್ರೀ ವೈಷ್ಣವಿ ಹೆವನ್ಸ್, ಬೆಳ್ಳೂರು ಗ್ರಾಮ, ಬೆದರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560049, ಕರ್ನಾಟಕ	23.02.2023	23.02.2023 ರಂದಿನಂತೆ ರೂ. 34,21,390.69/- (ರೂಪಾಯಿ ಮೂವತ್ತ ನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷ ಇಪ್ತತ್ತ ಒಂದು ಸಾವಿರದ ಮುನ್ನೂರ ತೊಂಬತ್ತು ಮತ್ತು ಪೈಸೆ ಅರವತ್ತ ಒಂಬತ್ತು ಮಾತ್ರ)

ಈ ಮೇಲೆಹೆರಿಸಲಾದಸಾಲಗಾರರುಅರ್ಥಿಕಹಿತ್ತು ಮತ್ತು ಸಾಲದ ಖಾತೆಯಬಾಬ್ತುರಿಯಾಹೊಲೆಯನ್ನು ಸರಿಯಾಗಿ ಪಾಲಿಸದೇಹೋದ್ದರಿಂದಕಂಪನಿಯು ತಮ್ಮ ಲೋನ್ಖಾತೆಪುಸ್ತಕಗಳಆಧಾರದಿಂದ ಈ ಸಾಲ ಪಡೆದವರ ಈಗ ಕೊಡಬೇಕಾದಮೊತ್ತವನ್ನು ಕಾಲಮ್ ಬಿ ಯಮುಂದೆ ಉದ್ಯೋಗ ನಿರ್ವಹಣೆಯ ಪ್ರಕಾರ, ಕೊಡಬೇಕಿದಿರುವಿಗಾಗಿ ಕೇಳಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಸಾಲ ಪಡೆದ (ರು) ಮತ್ತು ಸಾಲ ತೀರಿಸುವುಕ್ಕೆ ಜಿಮ್ಮೇದಾರನಾದ ತಿನ್ನವಅವೆಕ್ಟೆಕೊಂಡಿರುವುದರಿಂದ ಅವರ ಸಾಲದ ಖಾತೆಯನ್ನು ಕಂಪನಿಯವರು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಲಾದ ನಿಯಮಗಳಂತೆ ಅನುಸ್ತಾರದ ಆಸ್ತಿ (ಕಾಲಮ್ ಸಿಯಲ್ಲಿನ ಕಾರ್ಯಸಿದಂತು) ಎಂದುವರ್ಗೀಕರಿಸಿದ್ದಾರೆ. ಕತ್ತರಿಣಾಮವಾಗಿ ಸೆಕ್ಷನ್13 (2) ಅಧಿನಿಯಮದಂತೆ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ (ರಿಗೆ) ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಕೂಡಾ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಈ ಮೇಲೆನೆದ್ದರ ಕಾರಣ ಈ ಮೇಲೆಹೆರಿಸಲಾದ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಸಾಲಗಾರನಿಗೆ (ರಿಗೆ)ಕಂಪನಿಯು ಈ ಮೇಲೆಕಾಲಮ್ ಡಿಯಲ್ಲಿ ದರ್ಶಿಸಲಾದ ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಈ ತಕ್ಷಣದಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಜಾಮೀನುಕೊಂಡಿಗೆ ಈ ಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟವಾದ 60 ದಿನಗಳಲ್ಲಿ ಪಾವತಿಸುವಮೂಲಕಕಂಪನಿಯ ಮೇಲಿನ ಅವರ/ಅವಳ ಸಂಪೂರ್ಣ ಬಾಧ್ಯತೆಯನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಬೇಕೆಂದು ಈ ಮೂಲಕಕೇಳಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ. ಇದಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ, ಕಂಪನಿಯು ಈ ಮೇಲಿನಕಾಲಮ್ ಡಿಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲಾದಈಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನ ವಶಿಕೊಳ್ಳಲುಅರ್ಹವಾಗಿದೆಮತ್ತು ಕಂಪನಿ ಕಾಯಿದೆಯಡಿಲ್ಲಿ ಉಪಲಬ್ಧವಿರುವಇತರಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೂಡಾತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.

ಎಸ್‌ಎಆರ್‌ಎಫ್‌ಎಇಸಿಐ (SARFAESI) ಆಕ್ಟ್‌ನ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಸೆಕ್ಷನ್ (8)ರ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ವಿಷಿಷ್ಟ ಭಾಷೆಯಲ್ಲಿರುವ ಮುಂದಿನ ವಿಷಯವನ್ನು ದಯವಿಟ್ಟು ಗಮನಿಸಿ: "ಒಬ್ಬ ಸಾಲಗಾರನು ಅಡವಿನ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ತನಗೆ ಸಾಲ ಕೊಟ್ಟಿರುವವನಿಗೆ, ಆತ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹರಾಜಿನ ಮೂಲಕ, ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಕೊಟೇಶನ್‌ಗಳನ್ನು ಬೆಂಡರನ್ನು ಆಹ್ವಾನಿಸುವ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಖಾಸಗಿ ಕರಾರಿನ ಮೂಲಕ ಅಡವಿಟ್ಟಿರುವ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು/ಗಳನ್ನು) ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ನೋಟೀಸನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸುವ ತಾರೀಖಿನ ತನಕ ಮತ್ತು, ಆತನ ಎಲ್ಲಾ ವೆಚ್ಚಗಳ ಪೆಟ್ಟಿಗೆಗಳು, ಖರ್ಚುಗಳು ಮತ್ತು ಖರ್ಚುಗಳೊಂದಿಗೆ ತನ್ನಿಂದ ಬಾಕಿ ಇರುವ ಹಣದ ಸಂಪೂರ್ಣ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುತ್ತಾನೆ. ಜೊತೆಯಲ್ಲಿ ಇದನ್ನೂ ಗಮನಿಸುತ್ತಾನೆ: ಸಾಲಗಾರನು ಮೇಲೆ ಹೇಳಿರುವ ಕಾಯಿದೆಯಪ್ರಕಾರ ಆರೋಪಿಸಿರುವ ಸಮಯದ ಭೌಕಟ್ಟಿನೊಳಗೆ ತಾನು ಅಡವಿಟ್ಟಿರುವ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಬಿಡಿಸಿಕೊಳ್ಳದೆ ಹೋದರೆ, ಸಾಲಗಾರನು ಆ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಬಿಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಹಕ್ಕಿನಿಂದ ನಿಲ್ಲಿಸಿರಬಹುದು"

ಎಸ್‌ಎಆರ್‌ಎಫ್‌ಎಇಸಿಐ ಕಾಯ್ದೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಉಪ-ಸೆಕ್ಷನ್ (13)ರ ನಿಬಂಧನೆ ಪ್ರಕಾರ ಒಂದೋ ಮಾರಾಟ, ಲೀಸ್ ಅಥವಾ ಅನ್ಯರಾ (ಅವರ ವ್ಯಾಪಾರದ ಸಾಮಾನ್ಯ ವಿಧಾನದ ಹೊರತಾಗಿ)ವಿಧಾನದಿಂದ ನೂತನವಿಯಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಆಸ್ತಿಯನ್ನು ಸೆಕ್ಯೂರ್ಡ್ ಕ್ರೆಡಿಟರರ ಲಿಖಿತ ಪೂರ್ವ ಸಮ್ಮತಿ ಇಲ್ಲದೆ ನೀವು ವರ್ಗಾಯಿಸುವುದನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ನಿಷೇಧಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಇಂಡಿಯಾಬುಲ್ಸ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್‌ಗಾಗಿ
ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ

ಸ್ಥಳ : ಮೈಸೂರು/ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಪ್ರಕಟಣೆ

ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲಾಗುವುದೇನೆಂದರೆ, ಫ್ರೀಡಮ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಇದರ ಕಡೆ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ತೆಗೆದ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತು ಕ್ರಯದ ಪತ್ರವು ಕಳೆದುಹೋಗಿದೆ ಮತ್ತು ಅದು ಇನ್ನೂ ಸಹ ಸಿಕ್ಕಿರುವುದಿಲ್ಲ ಅದರಂತೆ ಸದರಿ ಕ್ರಯ ಪತ್ರದ ಮೂಲ ಪ್ರತಿ ಸಿಕ್ಕಿದವರು ಕೆಳಕಂಡ ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಹಿಂತಿರುಗಿಸಬೇಕಾಗಿ ಕೋರಲಾಗಿದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಸದರಿ ಕ್ರಯ ಪತ್ರದ ಮೂಲ ಪ್ರತಿ ಸಿಕ್ಕಿದವರು ಅದನ್ನು ಈ ವಿಳಾಸಕ್ಕೆ ಹಿಂತಿರುಗಿಸದೆ ಅದನ್ನು ಬೇರೆ ಯಾರಿಗಾದರೂ ಮಾರಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂಥವರು ಕಾನೂನಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಒಳಪಡಬೇಕಾಗುವುದೆಂದು ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಹೆಸರು : ಶ್ರೀ
ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ : ಶಿವಾಜಿ ಪೆಟ್ರೋಲ್‌ಬಂಕ್ ಸಿಂಗರ ಮಾಡ.
ಸಾಲದಲ್ಲಿ : ಶ್ರೀ
ಅಡ್ರಸ್ : ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್-3, ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ಹಿಂದ ಭಾಗ.

ಎಸ್ ಆರ್‌ಎಸ್ ಪ್ರಾಪರ್ಟೀಸ್, ಬೆಂಗಳೂರು
ನಂ.77ಎ, 3ನೇ ಮಹಡಿ, 1ನೇ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಅಶೋಕನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560025.

ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ
Bank of Baroda

ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ
ಗಿರಿನಗರ ಶಾಖೆ
#5, 50 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ಅಶ್ವಿನಿ ಎಕ್ಸ್‌ಟೆನ್ಷನ್, ಗಿರಿನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560026.
ದೂ: 080-26749686, ಇಮೇಲ್: vjgina@bankofbaroda.co.in

ಸಾಲಗಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರರಿಗೆ ಸೂಚನೆ
2002ರ ಸಾ-ಸೆಕ್ಷನ್ (2) ಸೆಕ್ಷನ್ 13 ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರ ಆಕ್ಟ್ ಓದಿಕೊಂಡಂತೆ ಸೂಚನೆ

ನಮ್ಮ ಕೋಲಾರಿಯಂತೆ, ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ, ಗಿರಿನಗರ ಶಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಇದರಿಂದ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಪ್ರತಿಗಳಿಗೆ ಅಧಿಕೃತ ಸ್ಥಿತಿಗಳಿಗೆ ಪ್ರತಿಯಾಗಿ ಸಾಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲಾಗಿತ್ತು ನಿಮ್ಮ ಭದ್ರತಾ ಒಪ್ಪಂದಗಳು/ ದಾಖಲೆಯಾಗಿ ಮೂಲ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿ ಪತ್ರಗಳ ಕೆಳಗಿನಿಂದ ಮೂಲಕ ಅಡಮಾನ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಯಾವ ಆಸ್ತಿಯ ಮೇಲೆ ಭದ್ರತೆ ನಿಡಲ್ಪಟ್ಟಿರೋ ಅದರ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸಹ ಈ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಹೂಡಲಾದ ಸೆಲ್ಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಅಸಾಧಾರಣತೆ ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳಿಗೆ (ಸಾಲದ ಮರುಪಾವತಿ) ಸರ್ಕಾರಿಯಾಗಿದ್ದರಿಂದ ಆದಾಗಲು ನಿರ್ದೇಶಕರುಸ್ವತ್ತುಮಾರಾಟ ಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಾರ ಈ ಸಾಲಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಣೆ ರಹಿತ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಎಂದು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸಾಲದ ಅಸಲಿನ ಮೊತ್ತ ಹಾಗೂ ಅದರ ಮೇಲಿನ ಬಡ್ಡಿಯನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಸಾಲಗಾರರು ವಿಫಲರಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ಕೂಡಿಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವಂತೆ ಸಾಲವನ್ನು ಮರುಪಾವತಿ ಮಾಡುವಂತೆ ಮಾಡುವಂತೆ ನಿಮಗೆ ಎಷ್ಟೆಷ್ಟು ಎಂಬ ಮೂಲಕ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದ್ದ ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್ಸನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿ ಇದುವರೆಗೂ ಉತ್ತರಿಸದಿರುವುದರಿಂದ ಈ ನೋಟಿಸ್ಸನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

1. ಸಾಲಗಾರರು/ಸಹ ಸಾಲಗಾರರು/ಅಡಮಾನದಾರರು/ಜಾಮೀನುದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ : (1) ಮೆಸ್ ಇಂಡೆಮೆಂಟ್ ಎಸ್‌ಎಸ್ ಫೋರ್ಜ್ ಪ್ರೈವೆಟ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ಸ್ಟ್ರೀಟ್, ಸಿ., ನೋಂದಾಯಿತ ಕಚೇರಿ ವಿಳಾಸ: # 221, ಶಂಕ್ರಾ ಹಿಲ್ಸ್, ಸುಬ್ರಮಣ್ಯಪುರ ಅಂಚೆ, ಗುಬ್ಬಲಾಳ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ-560061. ಜಾಮೀನುದಾರರ ವಿಳಾಸ: ನಂ. 45, ಪೈಪೈಪ್ಲೈನ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್, ಫೇಸ್-7, ಸರ್ವೆ ನಂ. 7/ಸಿ, ಚಿಕ್ಕಬಿದಲೆ ಹೆಂಡಾಪುರ, ಜಾಲರೆಕೆರೆ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು-560074. (2) ಶ್ರೀಮತಿ ರಮಿತಾ ಮೆಹರವ್ ಕೋಂ ಹರಿಗೋಪಾಲ್.ಎಸ್. (ನಿರ್ದೇಶಕರು & ಜಾಮೀನುದಾರರು), # 221, ಶಂಕ್ರಾ ಹಿಲ್ಸ್, ಸುಬ್ರಮಣ್ಯಪುರ ಅಂಚೆ, ಗುಬ್ಬಲಾಳ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ-560061. (3) ಶ್ರೀ ಕೃಷ್ಣಾ ರಂಗಸಾಯಿ ಬಿನ್ ಶ್ರೀ ಎಂ.ಸಿ. ರಂಗಸಾಯಿ (ನಿರ್ದೇಶಕರು & ಜಾಮೀನುದಾರರು), #36ಎ, ಶಂಕ್ರಾ ಹಿಲ್ಸ್, ಮಾಜಿ ಮಾರ್ಗ, 80 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ, ಕೆಎಸ್‌ಆರ್ ಲೇಔಟ್ ಪಕ್ಕ, ಗುಬ್ಬಲಾಳ, ಬೆಂಗಳೂರು-560061. (4) ಹರಿಗೋಪಾಲ್.ಎಸ್. ಮಿಸ್ ಸೂರ್ಯ ಪ್ರಕಾಶ್ (ಅಡಮಾನದಾರರು & ಜಾಮೀನುದಾರರು), # 221, ಶಂಕ್ರಾ ಹಿಲ್ಸ್, ಸುಬ್ರಮಣ್ಯಪುರ ಅಂಚೆ, ಗುಬ್ಬಲಾಳ, ಬೆಂಗಳೂರು, ಕರ್ನಾಟಕ-560061.

ಬಾಕಿ ಮೊತ್ತ ರೂ. 2,15,71,214.06 (ರೂಪಾಯಿ ಎರಡು ಕೋಟಿ ಹದಿನೈದು ಲಕ್ಷದ ಎಪ್ಪತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರದ ಇನ್ನೂರ ಹದಿನಾಲ್ಕು ಮತ್ತು ಆರು ಪೈಸೆ ಮಾತ್ರ) ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ ಹೊರಗೆ ಖರ್ಚು ಪೆಟ್ಟಿಗೆ.

ಎನ್‌ಪಿಎ ದಿನಾಂಕ : 09.01.2023 ಡಿಮ್ಯಾಂಡ್ ನೋಟಿಸ್ ದಿನಾಂಕ: 28.03.2023

ಭದ್ರತಾ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ : ಕೃಷಿ : ಭೂಮಿ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಬಾಬ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 5440 ಚದರ ಅಡಿ, ಸರ್ವೆ ನಂ. 221/51/2ಎ/882, ಗುಬ್ಬಲಾಳ ಗ್ರಾಮ, ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು-560061 ರಲ್ಲಿದೆ. ಪ್ರಸ್ತುತ ಈಗ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ವಾರ್ಡ್ ನಂ. 184ರಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತದೆ. ಚತುರ್ಭುಜ: ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ನಂತರ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ ಆಸ್ತಿಯ ಉಳಿಕೆ ಭಾಗ, ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಪೊಲೀಸ್.ಪಿ.ಎಸ್, ನಂತರ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ ಆಸ್ತಿಯ ಉಳಿಕೆ ಭಾಗ, ಉತ್ತರಕ್ಕೆ: ಚತ್ರಪಾಣಿ.ಆರ್, ನಂತರ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ ಆಸ್ತಿ, ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ರಸ್ತೆ

ಚರಾಸ್ತಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳು : ಪ್ರಸ್ತುತ ಮತ್ತು ಭವಿಷ್ಯದಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಲಾದ ಫಿಟ್ಟಿಂಗ್ ಮತ್ತು ಯಂತ್ರೋಪಕರಣಗಳ ಪೈಪೋಟಿಕೆಸಾಲ್.

ಈ ನೋಟೀಸ್‌ನ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 60 ದಿನಗಳ ಒಳಗೆ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಸಾಲದ ಮೊತ್ತ ಮತ್ತು ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಖರ್ಚು ಪೆಟ್ಟಿಗೆಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸರ್ಫೇಸಿ ಆಕ್ಟ್‌ನ ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಉಪಸೆಕ್ಷನ್ (4)ರ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲಾಗುವುದು ಮತ್ತು ಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಉಪಸೆಕ್ಷನ್ 13ರ ಪ್ರಕಾರ, ಹೆಡ್ಜಿಂಗ್ ಸಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸುವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳಿಗೆ ಒಳಗಾಗುವ ಆಸ್ತಿಗಳನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕಿನ ಲಿಖಿತ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪಡೆಯದೆ ಮಾರಾಟ ಮಾಡಲು ಗೀಡಾಗುವುದಕ್ಕಾಗಲೀ, ಬೋಗ್ಯಕ್ಕೆ ನೀಡುವುದಕ್ಕಾಗಲೀ, ನಿಮಗೆ ಅಧಿಕಾರವಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ನೋಟೀಸ್‌ನನ್ನು ಮುಂದೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಅಗತ್ಯವಾದಲ್ಲಿ ಚಲಾಯಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಅಷ್ಟೇಗೂ ಬಗ್ಗೆ ಪೂರ್ವಗ್ರಹವಿಲ್ಲದೆ ಮುಂದಿಡಲಾಗಿದೆ.

ದಿನಾಂಕ: 28.03.2023
ಸ್ಥಳ: ಬೆಂಗಳೂರು

ಸಹಿ/- ಅಧಿಕೃತ ಅಧಿಕಾರಿ
ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ಬರೋಡ

ಮಾನ್ಯ ಶ್ರೀ ಅಜಯ ಎಸಿಎಸ್ ಸ್ಟಾಮಾಧಿಕಾರಿ ಮತ್ತು ಜೆಎಂಎಫ್‌ಸಿ, ರಾಯ ಸ್ಟಾಮಾಧಿಕಾರಿ ಕಾಕಾರ, ಕಾಕಾರ ಠೌಣ
ಕ್ರಿಮಿನಲ್ ಮಿಸ್ ನಂಬರ್: 177/2023
ಅರ್ಜಿದಾರರು: ಸೈಯದ್ ಬಾಷ ಮಿಸ್ಬಾಹಿ
ವಿರುದ್ಧ
ಎದುರುದಾರರು: 1. ಸಯ್ಯದ್ ಕಾಸಿಫ್ ಸಯ್ಯದ್ ಅಮಾಂಗ ಅಲ್ಲಿ 56207 2 ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಕಾರಾಗೆ ಸ್ಟ್ರೀ, ಕಾಕಾ ಹೋಬಳಿ, ಕಾಕಾರ ತಾಲ್ಲೂಕು ರಾಯಚೂರು ಜಿಲ್ಲೆ-56207 3. ಕುಮಾರಿ ಬಿಬಿ ಮಿಸ್ಬಾಹಿ ಮಾಜಿ ಸಾಹಿಬ್ ಸುಮಾರು 75 ವರ್ಷ ಕುಲಕಿಯವರು ಗೃಹಿಣಿ, ಕಾಕಾರ ಅಂಚೆ, ಕಾಕಾ ಹೋಬಳಿ, ಕಾಕಾರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ರಾಯಚೂರು ಜಿಲ್ಲೆ - 56207

ಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಾರ

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅರ್ಜಿದಾರರು ದೇವರ ಪ್ರೀತಿಗಾಗಿ ದೇವರ ದೇವರ ಪ್ರೀತಿಗಾಗಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಮಸೀದಿಯನ್ನು ಕಟ್ಟಿಸಿ