

E-AUCTION SALE NOTICE

Under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

GOPINATH DAIRY PRODUCTS PRIVATE LIMITED - IN LIQUIDATION

Reg. Off. and Factory: Plot No. D-14/2, MIDC TTC Industrial Area, Turbhe, Thane,
Maharashtra, 400614

Date and Time of E-Auction: Wednesday, 24th December, 2025 from 11:00 AM to 03:00 PM

(With Unlimited Extension of 5 Minutes)

E-Auction Sale of Assets by **GOPINATH DAIRY PRODUCTS PRIVATE LIMITED** (In Liquidation) will be conducted on “As is where is basis”, “As is what is basis”, “Whatever there is basis”, “No recourse basis”.

Block	Asset	Reserve Price (Rs.)	Earnest Money Deposit (Rs.)	Bid Increment Amount (Rs.)
A	Sale of Assets of Corporate Debtor Date and Time of Auction: 24th December, 2025 at 11:00 A.M. to 12:00 P.M.			
	Leasehold Land & Building Structures Plot No. D-14/2, MIDC TTC Industrial Area, Turbhe, Thane, Maharashtra, 400614 & Plant & Machinery at Plot No. D-14/2, MIDC TTC Industrial Area, Turbhe, Thane, Maharashtra, 400614	14,20,08,402	1,42,00,840	1,00,000
B	Sale of Plant & Machinery Date and Time of Auction: 24th December, 2025 at 12:30 P.M. to 01:30 P.M.			
	All Plant & Machinery lying at Plot No. D-14/2, MIDC TTC Industrial Area, Turbhe, Thane, Maharashtra, 400614	9,06,86,316	90,68,631	1,00,000
C	Sale of Land & Building Date and Time of Auction: 24th December, 2025 at 02:00 P.M. to 03:00 P.M.			
	Leasehold Land & Building Structures Plot No. D-14/2, MIDC TTC Industrial Area, Turbhe, Thane, Maharashtra, 400614	5,13,22,086	51,32,209	1,00,000

Relevant Dates for E-Auction are as under:

Type of Event	Timeline
Date of Publication of E-Auction Notice	Monday, 24 th November, 2025
Submission of Expression of Interest (EOI) along with Application, Undertaking under Sec. 29A of IBC and relevant pre-bid qualification documents; Site Inspection and Due Diligence of assets under auction by the Prospective Bidder(s); and Submission of Earnest Money Deposit (EMD)	On or before Monday, 22 nd December, 2025
E-Auction Date & Time for Block A	Wednesday, 24 th December, 2025 (11:00 AM to 12:00 PM with unlimited extension of 5 minutes each)

E-Auction Date & Time for Block B	Wednesday, 24 th December, 2025 (12:30 PM to 01:30 PM with unlimited extension of 5 minutes each)
E-Auction Date & Time for Block C	Wednesday, 24 th December, 2025 (02:00 PM to 03:00 PM with unlimited extension of 5 minutes each)

Terms and Condition of the E-auction are as under:

- 1) The description of assets and terms & conditions of the E-Auction Sale are provided in the E-Auction Sale Process Memorandum available on the website i.e. <https://ibbi.baanknet.com> or shall be available on sending e-mail to gopinathdairy.cirp@gmail.com.
- 2) The auction of Block B and C will be conducted only if the Liquidator does not receive a successful bid for Block A. Further, the auction of Block C shall be cancelled if the Liquidator does not receive a successful bid for Block B.
- 3) The bidders desirous to submit bid are requested to visit the service provider website <https://ibbi.baanknet.com> and submit the necessary documents, including declaration of eligibility under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016, on the e-auction portal.
- 4) If a bidder is found ineligible at any stage, the earnest money deposited shall be forfeited.
- 5) The intending bidders are required to deposit Earnest Money Deposit (EMD) amount by Monday, 22nd December, 2025, through the Baanknet Auction Platform only.
- 6) The Liquidator has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone/cancel the E-Auction or withdraw any property or portion thereof from the auction proceeding at any stage without assigning any reason thereof.
- 7) In case of any clarification, A Prospective bidder may check the Frequently Asked Questions (FAQs) and guidance documents as available on www.ibbi.gov.in and/or reach out to Ph. No.: +91 8291220220 or Email ID: support.baanknet@psballiance.com.

Sd/-

Lalit Kumar Dangi

Liquidator of Gopinath Dairy Products Private Limited (In Liquidation)

IBBI Regn. No: IBBI/IPA-001/IP-P01821/2019-2020/12859

Registered Address: - 104, M.K Bhavan, 300 Shahid Bhagat Singh Road, Fort, Mumbai City - 400001, Maharashtra

Correspondence Address: - B-526, Chintamani Plaza, Near W.E. Highway Metro Station, Andheri Kurla Road, Andheri (East), Mumbai- 400099

Email: - gopinathdairy.cirp@gmail.com, lalitkumardangi.ip@gmail.com

Contact No.: - +91-9769606009

Date: - 24th November, 2025

Place: - Mumbai

E-AUCTION NOTICE

Under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

GOPINATH DAIRY PRODUCTS PRIVATE LIMITED - IN LIQUIDATIONReg. Off. and Factory: Plot No. D-14/2, MIDC TTC Industrial Area, Turbhe,
Thane, Maharashtra, 400614Date and Time of E-Auction: Wednesday, 24th December, 2025 from 11:00 AM to 03:00 PM
(With Unlimited Extension of 5 Minutes)E-Auction Sale of Assets by **GOPINATH DAIRY PRODUCTS PRIVATE LIMITED** (In Liquidation) will be conducted on "As is where is basis", "As is what is basis", "Whatever there is basis", "No recourse basis".

Block	Assets	Reserve Price (Rs.)	Earnest Money Deposit (Rs.)	Bid Increment Amount (Rs.)
Sale of Assets of Corporate Debtor				
Date and Time of Auction: 24th December, 2025 at 11:00 A.M. to 12:00 P.M.				
A	Leasehold Land & Building Structures Plot No. D-14/2, MIDC TTC Industrial Area, Turbhe, Thane, Maharashtra, 400614 & Plant & Machinery at Plot No. D-14/2, MIDC TTC Industrial Area, Turbhe, Thane, Maharashtra, 400614	14,20,08,402	1,42,00,840	1,00,000
Sale of Plant & Machinery				
Date and Time of Auction: 24th December, 2025 at 12:30 P.M. to 01:30 P.M.				
B	All Plant & Machinery lying at Plot No. D-14/2, MIDC TTC Industrial Area, Turbhe, Thane, Maharashtra, 400614	9,06,86,316	90,68,631	1,00,000
Sale of Land & Building				
Date and Time of Auction: 24th December, 2025 at 02:00 P.M. to 03:00 P.M.				
C	Leasehold Land & Building Structures Plot No. D-14/2, MIDC TTC Industrial Area, Turbhe, Thane, Maharashtra, 400614	5,13,22,086	51,32,209	1,00,000

Relevant Dates for E-Auction are as under:

Type of Event	Timeline
Date of Publication of E-Auction Notice	Monday, 24th November, 2025
Submission of Expression of Interest (EOI) along with Application, Undertaking under Sec. 29A of IBC and relevant pre-bid qualification documents; Site inspection and Due Diligence of assets under auction by the Prospective Bidder(s); & Submission of Earnest Money Deposit (EMD)	On or before Monday, 22nd December, 2025
E-Auction Date & Time for Block A 2025 (11:00 AM to 12:00 PM with	Wednesday, 24th December, 2025 unlimited extension of 5 minutes each)
E-Auction Date & Time for Block B	Wednesday, 24th December, 2025 (12:30 PM to 01:30 PM with unlimited extension of 5 minutes each)
E-Auction Date & Time for Block C	Wednesday, 24th December, 2025 (02:00 PM to 03:00 PM with unlimited extension of 5 minutes each)

Terms and Condition of the E-auction are as under:

- The description of assets and terms & conditions of the E-Auction Sale are provided in the E-Auction Sale Process Memorandum available on the website i.e. <https://ibbi.baanknet.com> or shall be available on sending e-mail to gopinathdairy.cirp@gmail.com.
- The auction of Block B and C will be conducted only if the Liquidator does not receive a successful bid for Block A. Further, the auction of Block C shall be cancelled if the Liquidator does not receive a successful bid for Block B.
- The bidders desirous to submit bid are requested to visit the service provider website <https://ibbi.baanknet.com> and submit the necessary documents, including declaration of eligibility under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016, on the e-auction portal.
- If a bidder is found ineligible at any stage, the earnest money deposited shall be forfeited.
- The intending bidders are required to deposit Earnest Money Deposit (EMD) amount by Monday, 22nd December, 2025, through the Baanknet Auction Platform only.
- The Liquidator has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone/cancel the E-Auction or withdraw any property or portion thereof from the auction proceeding at any stage without assigning any reason thereof.
- In case of any clarification, A Prospective bidder may check the Frequently Asked Questions (FAQs) and guidance documents as available on www.ibbi.gov.in and/or reach out to Ph. No.: +91 8291220220 or Email ID: support.baanknet@psballiance.com.

Sd/-

Lalit Kumar Dangli

Liquidator of Gopinath Dairy Products Private Limited (In Liquidation)
IBBI Reg. No: IBBI/PA-001/IP-P01821/2019-2020/12859Registered Address: - 104, M.K Bhavan, 300 Shahid Bhagat Singh Road,
Fort, Mumbai City - 400001, MaharashtraCorrespondence Address: B-526, Chintamani Plaza, Near W.E. Highway
Metro Station, Andheri Kurla Road, Andheri (East), Mumbai- 400099Email: gopinathdairy.cirp@gmail.com, latitkumardangli.ip@gmail.com

Date: 24.11.2025

Place: Mumbai

Contact No.: +91-9789606009

ई-लिलाव विक्री सूचना

इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकप्टसी कोड, २०१६ अंतर्गत

गोपीनाथ डेअरी प्रोडक्ट्स प्रायव्हेट लिमिटेड - समापनातील

नों. कार्या. आणि पॅकटरी : प्लॉट क्र. डी-१४/२, एमआयडीसी टीटीसी इंडस्ट्रियल एरिया, तुर्णे, ठाणे, महाराष्ट्र-४०० ६१४.

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ : बुधवार, २४ डिसेंबर, २०२५ रोजी सा. ११.०० ते दु. ०३.०० (५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह)

गोपीनाथ डेअरी प्रोडक्ट्स प्रायव्हेट लिमिटेड, (समापनातील) द्वारे मालमत्तेची ई-लिलाव विक्री "जसे आहे जेथे आहे तत्वाचे", "जे आहे जसे आहे तत्वाचे", "जे काही आहे तेथे आहे तत्वाचे", "कोणाच्याही मधुरी शिवाय तत्वाचे" होणार आहे.

क्रमांक	मत्ता	राष्ट्रीय किंमत (रु.)	इतरांना अनामत रक्कम (रु.)	बोली घालावीची रक्कम (रु.)
१	कॉर्पोरेट कार्यालयाच्या मालमत्तेची विक्री लिलावाची तारीख आणि वेळ : २४ डिसेंबर, २०२५ रोजी सा. ११.०० ते दु. १२.०० भाडेपट्टा धारक जमीन आणि इमारत, संरचना, प्लॉट क्र. डी-१४/२, एमआयडीसी टीटीसी इंडस्ट्रियल एरिया, तुर्णे, ठाणे, महाराष्ट्र-४०० ६१४ आणि प्लॉट क्र. डी-१४/२, एमआयडीसी टीटीसी इंडस्ट्रियल एरिया, तुर्णे, ठाणे, महाराष्ट्र-४०० ६१४ वेथील प्लॉट व मशिनरी.	₹४,२०,०८,४०२	₹४२,००,०००	₹,००,०००
बी	प्लॉट आणि मशिनरीची विक्री लिलावाची तारीख आणि वेळ : २४ डिसेंबर, २०२५ रोजी दु. ०२.३० ते दु. ०३.३० प्लॉट क्र. डी-१४/२, एमआयडीसी टीटीसी इंडस्ट्रियल एरिया, तुर्णे, ठाणे, महाराष्ट्र-४०० ६१४ वेथील प्लॉट व मशिनरी.	₹,०६,८६,४१६	₹०,५८,५३६	₹,००,०००
सी	जमीन आणि इमारतीची विक्री लिलावाची तारीख आणि वेळ : २४ डिसेंबर, २०२५ रोजी दु. ०२.०० ते दु. ०३.०० भाडेपट्टा धारक जमीन आणि इमारत, संरचना, प्लॉट क्र. डी-१४/२, एमआयडीसी टीटीसी इंडस्ट्रियल एरिया, तुर्णे, ठाणे, महाराष्ट्र-४०० ६१४.	₹,१६,२२,०८६	₹४,३२,२०६	₹,००,०००

ई-लिलावाकरीता संबंधित तराखा खालील प्रमाणे:

कार्यक्रमाचा प्रकार	वेळापत्रक
ई-लिलाव सूचना प्रकाशनाची तारीख	सोमवार, २४ नोव्हेंबर, २०२५
संबंधित बोली पूर्ण पाहता दस्तावेज आणि आवेदीची फा कलम २१ए अंतर्गत अर्ज, हमीनाम स्वाक्षरीची अधिवृत्ती सादर करणे; संभाव्य बोलीदारांद्वारे लिलावाच्या अंतर्गत मतेचे निरीक्षण आणि शिथिल तपास करणे आणि इतरांना अनामत रक्कम (इअर) सादर करणे	सोमवार, २२ डिसेंबर, २०२५ रोजी किंवा पुढी
ब्लॉक ए करिता ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	बुधवार, २४ डिसेंबर, २०२५ (सा. ११.०० ते दु. १२.००) प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह
ब्लॉक बी करिता ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	बुधवार, २४ डिसेंबर, २०२५ (दु. १२.३० ते दु. १.३०) प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह
ब्लॉक सी करिता ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ	बुधवार, २४ डिसेंबर, २०२५ (दु. ०२.०० ते दु. ०३.००) प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह

ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती खालील प्रमाणे:

- मालमत्तेचे वर्णन आणि ई-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती वेबसाईट प्लॉटनेज <https://bbi.banknet.com> वर उपलब्ध ई-लिलाव विक्री प्रक्रिया तालम बंधे दिलेल्या आहेत किंवा gopinathdairy.crp@gmail.com वर ईमेल पाठवून उपलब्ध होईल.
- जर ब्लॉक ए करिता बघावची बोली प्राप्त न झाल्यास कलम २१समर्थक ब्लॉक बी आणि सी चा लिलाव करतील. पुढे ब्लॉक सी चा लिलाव हा जर ब्लॉक बी साठी बघावची बोली प्राप्त न झाल्यास परिसमापक रद्द करतील.
- जे बोलीदार बोली सादर करण्यासाठी इच्छुक आहेत त्यांना सेवा पुढवडादारांची वेबसाईट <https://bbi.banknet.com> सा फेड देण्याची आणि ई-लिलाव पोर्टलवर इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकप्टसी कोड, २०१६ च्या कलम २१ए अंतर्गत पत्राचा पोषणसह आवश्यक दस्तावेज सादर करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.
- बोलीदार कोणत्याही वेळी अपात्र आढळल्यास ज्या केलेली इतरांना रक्कम जम करण्यात येईल.
- इच्छुक बोलीदारांनी फक्त बँकनेट ऑनलाइन प्लॉटनेज मार्फत सोमवार, २२ डिसेंबर, २०२५ पर्यंत इतरांना अनामत रक्कम (इअर) जमा करणे आवश्यक आहे.
- कोणतेही कारण न देता कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारण्याचे किंवा फेटाळण्याचे किंवा ई-लिलाव तहकुब करण्याचे / पुढे ठकल्याचे किंवा / रद्द करण्याचे किंवा कोणत्याही टप्प्यावर लिलाव प्रक्रियेबद्दल कोणतीही मिसळत किंवा तिचा हिस्सा घ्याने येण्याचे निर्बंधात अधिकार परिसमापकांना आहेत.
- कोणत्याही स्पष्टिकरणासाठी संभाव्य बोलीदारा किनेटली आम्बड केअरकस (एफएसयुन) आणि www.bbi.gov.in वर उपलब्ध मार्गदर्शक दस्तावेज तपासू शकतात आणि/किंवा फोन क्र. +९१ ८२९१३२०२२० किंवा ईमेल आयडी support@banknet.com वर संपर्क करू शकतात.

सही/-

ललित कुमार डंगी

गोपीनाथ डेअरी प्रोडक्ट्स प्रायव्हेट लिमिटेड (समापनातील) चे परिसमापक

आयबीबीआय नों. क्र. आयबीबीआय/आयबीबी-००१/अपघो-सी०१८२१/२०१९-२०२२/१२८५९

नोंदणीकृत पत्ता: १०४, एम.के. भवन, ३०० बाहीद भगत सिंग रोड,

फोर्ट, मुंबई शहर-४००००६, महाराष्ट्र

पत्रव्यवहाराचा पत्ता: बी-५२६, वितायणी प्लाझा, डब्ल्यू.ई. हायवे मेट्रो स्टेशन जवळ,

अपेरी कुर्सी रोड, अपेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९९

दिनांक : २५.११.२०२५

ठिकाण : मुंबई

ई-मेल : gopinathdairy.crp@gmail.com, balikumaradangi.ip@gmail.com

संपर्क क्र. +९१-९७६९६०५००३