

AUCTION
PHADNIS INFRASTRUCTURE LIMITED - (IN LIQUIDATION)
SALE OF PROPERTIES AS PER INSOLVENCY AND BANKRUPTCY CODE, 2016

Pursuant to Schedule I under Regulation 33 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016)

Notice is hereby given for the sale of the properties of Phadnis Infrastructure Limited (in liquidation). Sale will be processed by the Liquidator through Bidding/Auction. Offer are invited by the undersigned Liquidator for sale of properties as more particularly described in the schedule hereunder.

SCHEDULE OF THE PROPERTIES

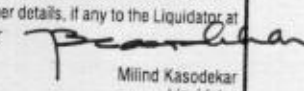
Sr. No.	Description of Asset	Total Area	Reserve Price	EMD Amount and submission date
1	Office No. 201, 202, 203 on 2nd Floor, along with covered parking G5, G5A, G5B, G6, G6A, G6B, Kalpavriksha, Vartak Baugh, Plot No. 2, S. No. 46/1C/1, CS No. 1477, Near Patwardhan Baugh & Behind Saket Co-Operative Housing Society Ltd., D.P. Road, (River side), Hingane Bk., Karve Nagar, Pune.	Built Up Area (Sft) 201-1229 sft 202-2241 sft 203-1037 sft	3,74,67,000/-	30,00,000/-
2	Office No. 305A, 3rd Floor, Kalpavriksha, Vartak Baugh, Plot No. 2, S. No. 46/1C/1, CTS No. 1477, of Hingane Budruk, D.P. Road, Karve Nagar, Pune. Ground floor covered parking spaces- G3, G 3A	305A-1009 sft.	84,07,800/-	8,00,000/-

The persons interested in purchasing the properties or assignment as the case may be, of any of the above listed properties shall submit their offers in writing in sealed envelope, along with demand draft/cheque of earnest money in favour of Phadnis Infrastructure Limited 'in liquidation', having liquidation account in Central Bank of India, payable at Pune, within 21 days from the date of publication of this Notice to the Liquidator at the address mentioned below.

Bids/Auction will be open on 4th of May, 2022 at liquidator's office.

The Liquidator reserves the right to accept and/or reject all or any of the offers without assigning any reasons thereof. The said property is being sold on an "as is where is" basis.

Interested buyers may contact for auction/bidding or other details, if any to the Liquidator at miind.kasodekar@kmdscs.com or + 91 9175925075.


 Milind Kasodekar
 Liquidator

Phadnis Infrastructure Limited

IBBI/PA-002/IP-N00116/2017-18/10285

Address: 3rd Floor, Satyagiri Apartment

77, Vijayanagar Colony, 2147, Sadashiv Peth, Pune- 411030

Date: 12.04.2022
 Place: Pune

रेप्को होम फायनान्स लिमिटेड				
ऑफिस नं. ६, पहिला मजला,वायवरील, साई मंगल, मेट नं. ६२, आवस्रीआयस्रीअय बँकेच्या वजवील, पुणे-४१२ २०७				
मागणी सूचना				
वित्तिय मतेची सुरक्षितता आणि पुर्नचना आणि सुस्त्रा हित कायदा, २००२ ची अमलबजावणीच्या कालम १३(२) अंतर्गत सूचना				
खालील ऋणकर्ते रेप्को होम फायनान्स लिमिटेड व्हायेली शाखा यांच्याकडून खाली नमुद केलेल्या कर्जाचा लाभ घेतला आहे. खाली नमुद केलेल्या ऋणकर्ते कर्ज (एकात्र क्र. ३) नमुद केलेली खप्ताना (एकात्र क्र. ५) महत्त्वपुढीद्वारा सुरक्षित करण्यात असेली आहे. ते कर्ज कार्यामधल्या शाखी व अटीचे पालन करण्यास असमर्थ ठरल्यामुळे ऋणकर्ती परतकडे उर्जिवित्त घेतली आहे व कर्जाचे आवडीअत्र मार्गदर्शकनुसार "पुर्नचणे" म्हणुन कर्णीकरण करण्यात आले होते. "रेप्को होम फायनान्स लिमिटेड", व्हायेली शाखा ज्ञान ल्यांदावत देव असलेली रक्कम (एकात्र क्र. ४) मध्ये नमुद केलेली आहे. ही रक्कम ल्वायेरील पुढील ख्याज व किंमत खखर रक्कम लागू असल्यानुसार देव आहे आणि सदर रक्कम ल्यांदा खर्चिता खर्चिता लागू राखिता पुढील आकारण्यात येईल.				
क्र	२	३	४	५
क्र	साखा	ऋणकर्ता व हमीदार	पाठविलेल्या १३(२) सूचनेनुसार अदतर रक्कम	सुरक्षित मतेचा तपशील
१	व्हायेली शाखा, अक्षा. नं. २२६६८७००००३०४ दिनांकित ३२.१०.२०१७	श्री. बंधु किशन याध - ऋणकर्ता किशन याध यांचे सुपुत्र प्लॉट नं. ३०४, तिसरा मजला, लख हरिदत्र, सखें नं. २१२, हिरसा नं. ५, तानाजी कॉलनी, पुणे-४१२१२७	रु. २०,६९१,५२२ /- ०७-०३-२०२२ पासून व ख्याज व किंमत	अनुसूची - I पुढील मालमतेचे सखं खंड व तुकडे :- पाथन केलेला सखें नं. २१२, हिरसा नं. ५, सीटीएस नं. २४४४, मोजमाव्या एरिअर ३००० चौ.फु. म्हणजे ३ अत्र, येथे स्थित: किलेज धेगावा, ता. हवेली, जि. पुणे, जी पिरिरी सिंचनध कर्णीकरणच्या खर्चिक म्वाडित आणि सवर्ननदुतर हवेलीच्या अधिकारितेलेल आणि सदर मालमता पुढीलकामेले वित्तिय पुर्वे व सुपुत्र ख्याज व अर्थास पुर्वे यांचे म्वाडिता वित्तिय: र्खली म्वाडे वॉच म्वाडिता पटियम: १५ फूटइत उतर: र्खलता र्कांच व शरित्कला छेडेइत यांची मालमता
		येथे सुद्धा: सूर्याकाश्वर मेसर्स असेलेल्य काले खोल्सुन्या लि. आदयना खोसाव्ही, पुणे सारा खोखा पुदे, शाखा मेट्ट, ४था मजला, धनकवली, पुणे-४१२०७७		अनुसूची - II पुढील मालमतेचे सखं खंड व तुकडे :- प्लॉट नं. ३०४, तिसरा मजला, हवेली, जि. पुणे, नगर रोड, विमान नगर, हवेली, पुणे-४१२०१४
		येथे सुद्धा: श्री. मणेश चंद्रकांत मुनबंदे - हमीदार चंद्रकांत काशीच्या मुनबंदे यांचे सुपुत्र प्लॉट नं. २, "ए" प्लि, स्वामीराज विहार को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी, लिलंगद रोड, पुणे-४१२१०५१		अनुसूची - I पुढील मालमतेचे सखं खंड व तुकडे :- प्लॉट नं. ३०४, तिसरा मजला, लख हरिदत्र, सखें नं. २१२, हिरसा नं. ५, तानाजी कॉलनी, पुणे-४१२१२७
		येथे सुद्धा: कर्नाटकस ड्रीव्हा, २०६/३, पहिला मजला, नगर रोड, विमान नगर, पुणे-४१२१०१४.		अनुसूची - II पुढील मालमतेचे सखं खंड व तुकडे :- प्लॉट नं. ३०४, तिसरा मजला, हवेली, जि. पुणे, नगर रोड, विमान नगर, हवेली, पुणे-४१२०१४

वर नमुद केलेल्या कार्यान्वत, आमी याद्वारा वा सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत आमच्याकडे असलेल्या तुमच्या संपूर्ण दफिन्याचे तुम्हास विमोचन करण्यास पर्माणिविगत आले आहे, त्यास असमर्थ ठरल्यावर वर नमुद केलेल्या सुरक्षित मतेच्या अनुसार वित्तिय मतेची सुरक्षितता आणि पुर्नचना आणि सुस्त्रा हित कायदा, २००२ची अमलबजावणीच्या कालम १३ अंतर्गत आमी अधिकार्या वार करणार आहोत. इतर गोटीमधल्या पुढील ऋणी सखीकृत कार्याच्या कालम १३ अंतर्गत आम्हाला अधिकार आहेत (I) सुरक्षित मता खोडविण्याकरिता दक्षिकेचे अधिहरखीजन, भांडेपुढ्याद्वारा हस्तारण्याकरिता हक्क र्खाव्हित ऋणकर्ताच्या सुरक्षित मतेचा त्वाव घेण्याचा अधिकार. (II) सुरक्षित मतेची दक्षिके व वसुली किंवा अधिहरखीजन भांडेपुढ्याद्वारा र्खानांतर हक्क र्खाव्हित सुरक्षित मतेचे व्यवस्थामत हाती घेणे, आमच्या इतर सुरक्षित मतेचे कोणतेही हस्तारण किंवा हस्तारित सुरक्षित मतेसंबंधित, जर हस्तारण तुमच्याव्वा केले असल्यास, याव्याव हस्तारणीतना सखं हक्क निश्चित असतील. सुरक्षितता कार्याच्या कालम १३(८)कडे आलेले सखे वेळीत आहोत. या अनुसार सुरक्षित पक्कोदण निघालेली सखं किंमत, आकार व खर्च एवढीत तुमच्याद्वारा भरवण्याच्या सुरक्षित मत्काव्या देणेचे प्रदान झाल्यास सुरक्षित मतेची दक्षिके किंवा हस्तारण घ्यावयात सुरक्षित मत्काव्या कोणती शाखल उचलणार नाहीत. (खात्रीशी) प्राधिकृत अधिकारी सखल: व्हायेली शाखा: १०-०३-२०२२ (सर्कसी कायदा २००२), रेप्को होम फायनान्स लिमिटेड

SBI
डिजिटल अॅन्ड ट्रान्झॅक्शन बँकिंग विभाग
काँप्रेट सेंटर, दुसरा मजला, मफतलाल सेंटर, नॅशनल बाईट, मुंबई- 400 021
ई-मेल: dgmprojects.dtb@sbi.co.in संकेतस्थळ: https://bank.sbi/, https://www.sbi.co.in
निविदा आमंत्रित करण्याची सूचना
आर एक पी क्र. SBI/ELV/RFP/२०२२-२३/००१ दिनांक: 12.04.2022
भारतीय स्टेट बँकेच्या इलेक्ट्रिक व्हर्डिकल वॉरिंग स्पेसमधील बँकेच्या व्यवसायाच्या संभाव्यतेचा शोध घेण्यासाठी सहभागराच्या सहभागासाठी पात्र बोलीदारांसहून बोली मागल्या आहेत. अधिक माहितीसाठी, कृपया https://bank.sbi/ , https://www.sbi.co.in , https://etender.sbi/ वरील प्रोक्चरमेंट न्यूजला मेट घ्या.
आरएफपी डाऊनलोड करण्याचा कालावधी: 12.04.2022, 15:00 वाजल्यापासून. बोली लावण्याची अंतिम तिथी आणि वेळ: 10.05.2022, 15:00 वाजेपर्यंत.
स्थळ: मुंबई उप-महाव्यवस्थापक (प्रोजेक्ट्स) डिजिटल अॅन्ड ट्रान्झॅक्शन बँकिंग विभाग
तारीख: 12.04.2022

लिलाव फडणीस इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड (अवसायनात)				
नादारी व दिवाळखोरी सॅलिना, 2016 नुसार अचल मालमतेची विक्री भारतीय नादारी व दिवाळखोरी मंडळ (अवसायन प्रक्रिया) नियम, 2016 च्या नियम 33 अंतर्गत परिशिष्ट I च्या अनुषंगाने				
याद्वारे फडणीस इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड (अवसायनात) च्या अचल मालमतेच्या विक्रीसाठी सूचना देण्यात येत आहे. सदर विक्री अवसायक बोली/लिलावाच्या माध्यमातून घेतली. खाली तपशिलान नमुद करण्यात आलेल्या अचल मालमतेच्या विक्रीसाठी निमन्याव्हारिकर अवसायकांद्वारे प्रस्ताव आमंत्रित आहेत.				
मालमतेचा तपशील				
अ. क्र.	मत्तेचे वर्णन	एकूण क्षेत्रफळ	आरक्षित किंमत	वयाणा खम व सादरीकरण दिनांक
1	ऑफिस क्र. 201, 202, 203, दुसरा मजला, सोबत कळई पॉकिंग जॉई, जॉईड, जॉईव्ही,जॉई, जॉईए, जॉईव्ही, कल्पवृक्ष, वर्तक वाग, प्लॉट क्र. 2, स.क्र. 46/1/सी/1, सीएस क्र. 1477, एटवर्नन वागजवणा एरिअर ५५४ चौ.फु. खावरील अनुसूची - क मधील नमुद केलेल्या मालमतेवर बांधकाम केलेल्या "लक्ष्य हरिदत्र" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीत बांधकाम केलेल.	मिलिट-अप क्षेत्रफळ (चौ.फू.) 201-1229 चौ.फू. 202-2241 चौ.फू. 203-1037 चौ.फू.	रु. 3,74,67,000/-	30,00,000/-
2	ऑफिस क्र. 305ए, तिसरा मजला, कल्पवृक्ष, वर्तक वाग, प्लॉट क्र. 2, स.क्र. 46/1/सी/1, सीटीएस क्र. 1477, हिंगणे बुद्रुक, डी.पी.रोड, कर्वे नगर, पुणे. ग्राऊंडफ्लोअर, कळई पॉकिंग जगा - जॉई, जी 3ए	305ए-1009 चौ.फू.	84,07,800/-	8,00,000/-
वर नमुद मालमतांपैकी कोणत्याही मालमतांची किंवा अधिहरखीजनची, लागू असेल त्यांप्रमाणे, खरेदी करवयास इच्छुक व्यक्तींनी फडणीस प्रांटीयज लिमिटेड 'अवसायनात' यांच्या सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया मधील अवसायन खाल्यामध्ये पुणे येथे देव असलेल्या वयाणा खमेदखलच्या डिमांड ड्राफ्ट / चेकसह मोहरवत लिफाव्यामधील लेखी प्रस्ताव अवसायकांकडे खाली नमुद पत्त्यावर सदर सूचना प्रकाशित होण्याच्या दिनांकापासून 21 दिवसांचे आत सादर करावेत. योली / लिलाव दि. 4 मे,2022 रोजी अवसायकांच्या कार्यालयात उघडण्यात येतील. कुठलेही कारण न देता कोणताही किंवा सर्वत्र प्रस्ताव स्वीकारण्यात व / वा फेटाळण्यात अधिकार अवसायक यवतून ठेवतात. सदर मालमतेची विक्री "जशी आहे जेथे आहे" तत्वावर करण्यात येत आहे. इच्छुक खरेदीदर्यांनी लिलाव / बोलीसाठी व इतर तपशीलासाठी अवसायकांशी milind.kasodekar@kmdscs.com येथे किंवा +91-9175925075 वर संपर्क साधावा.				
दिनांक: 12.04.2022		मिलिंद कासोदेकर अवसायक		
स्थान: पुणे		फडणीस इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड IBB/PA-002/IP-N00116/2017-18/10285 पत्ता: तिसरा मजला, सत्यगिरी अपार्टमेंट, 77, विजयनगर कॉलनी, 2147, सदाशिव पेठ, पुणे - 411030		

जाहीर सूचना
हताम जनतेस सूचित करण्यात येते की न्याती विल्डर्स प्रा. लि. यांच्या उंडी ता. हवेती जि. पुणे येथील सर्व नंबर .२४/२/१. २४/२/१/७. २४/२/१/२/१. २४/२/१/५. २६/१/२. २६/१/३. २६/१/४. २६/१/१/४. २६/१/५. २६/१/६. २६/१/७. २६/१/७. २६/१/८. २६/१/९. २६/१/१०. २६/१/११. २६/१/१२. २६/१/१३. २६/१/१४. उंडी. तालुका हवेती, जि. पुणे, महाराष्ट्र कडून येथील प्रकल्पस शासनाच्या पर्यावरण आघात मूल्यांकन प्राधिकरण महाराष्ट्र (महाराष्ट्र शासन) यांच्या कडून दिनांक २७ मार्च २०२२ रोजीचे पत्र क्र. EC22B038MH171251 नुसार पर्यावरण विषयक परवानगी मिळालेली आहे. ही परवानगी पर्यावरण आघात मूल्यांकन अधिसूचना २००६ नुसार देण्यात आलेली आहे. सदर परवानगीची प्रत http://parivesh.nic.in या संकेत स्थळावर उपलब्ध आहे.
सही /- मे. न्याती विल्डर्स प्रा. लि.

लिलाव फडणीस प्रांपटीज लिमिटेड (अवसायनात)						
नादारी व दिवाळखोरी सॅलिना, 2016 नुसार अचल मालमतेची विक्री भारतीय नादारी व दिवाळखोरी मंडळ (अवसायन प्रक्रिया) नियम, 2016 च्या नियम 33 अंतर्गत परिशिष्ट I च्या अनुषंगाने						
याद्वारे फडणीस प्रांपटीज लिमिटेड (अवसायनात) च्या अचल मालमतेच्या विक्रीसाठी सूचना देण्यात येत आहे. सदर विक्री अवसायक बोली/लिलावाच्या माध्यमातून घेतली. खाली तपशिलान नमूद करण्यात आलेल्या अचल मालमतेच्या विक्रीसाठी निमन्याव्हारिकर अवसायकांद्वारे प्रस्ताव आमंत्रित आहेत.						
मालमतेचा तपशील						
अ. क्र.	मत्तेचे वर्णन	सर्वे क्र.	प्लॉट क्र.	मालमतेचे क्षेत्रफळ चौ.मी.	आरक्षित किंमत (रु.)	वयाणा खम व सादरीकरण दिनांक
1	स.क्र. 118 व 119 (जुना स.क्र. 8/3/1 + 2 +3, व स. क्र. 8/ 3/ 3/ 1 + 2/3), केशव नगर, रेणुका माता मंदिराजवळ, मुंबवा, पुणे - 411036.	118 व 119	8,9,10,12,12ए, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 5, 6, आय.ए.आर., आय.ए. अर्मेनिटी रोस सललस चौ, अर्मेनिटी रोस ए टिनेवुल, अंतर्गत सत्ता अ, अंतर्गत सत्ता बौ,अंतर्गत सत्ता सी, अंतर्गत सत्ता डी.	10735.99	15.3414 कोटी	प्रस्तावासह 15 लक्ष

वर नमुद मालमतांपैकी कोणत्याही मालमतांची किंवा अधिहरखीजनची, लागू असेल त्यांप्रमाणे, खरेदी करवयास इच्छुक व्यक्तींनी फडणीस प्रांटीयज लिमिटेड 'अवसायनात' यांच्या सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया मधील अवसायन खाल्यामध्ये पुणे येथे देव असलेल्या वयाणा खमेदखलच्या डिमांड ड्राफ्ट / चेकसह मोहरवत लिफाव्यामधील लेखी प्रस्ताव अवसायकांकडे खाली नमुद पत्त्यावर सदर सूचना प्रकाशित होण्याच्या दिनांकापासून 21 दिवसांचे आत सादर करावेत.

योली / लिलाव दि. 4 मे, 2022 रोजी अवसायकांच्या कार्यालयात उघडण्यात येतील. कुठलेही कारण न देता कोणताही किंवा सर्वत्र प्रस्ताव स्वीकारण्यात व / वा फेटाळण्याचा अधिकार अवसायक यवतून ठेवतात. सदर मालमतेची विक्री "जशी आहे जेथे आहे" तत्वावर करण्यात येत आहे. इच्छुक खरेदीदर्यांनी लिलाव / बोलीसाठी व इतर तपशीलासाठी अवसायकांशी milind.kasodekar@kmdscs.com येथे किंवा +91-9175925075 वर संपर्क साधावा.

दिनांक: 12.04.2022

स्थान: पुणे

फडणीस प्रांटीयज लिमिटेड

IBBI/PA-002/IP-N00116/2017-18/10285

पत्ता: तिसरा मजला, सत्यगिरी अपार्टमेंट, 77, विजयनगर कॉलनी, 2147, सदाशिव पेठ, पुणे - 411030

क्षेत्रीय कार्यालय II

३ रा मजला, भारती विद्यापीठ भवन, एलबीएस रोड, पुणे-४११०३०. मो.नं. ९९६९७७४१९३

विक्री सूचना

सिक्थुरिटिआयडेशन अॅन्ड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अॅन्ड एफ्फेसमेंट ऑफ सिक्थुरिटी इंटेस्ट अॅन्ट २००२ आणि त्यासह वाचनाच्या सिक्थुरिटी इंटेस्ट (एफ्फेसमेंट) रुल्स, २००२ मधील रूल ८ (६) च्या अटीनुसार स्थावर मिळवत्तीच्या विक्रीकरिता ई-ऑक्शन विक्री सूचना

या ठिकाणी सर्वसाधारण जनतेस आणि कर्जदार व जागीनदार यांना विशेषकरून सूचना देण्यात येते की पुढे नमुद केलेल्या स्थावर मालमता ज्या सुरक्षित धनको यांच्याकडे गहाण/बोज्याअंतर्गत असून कॅनरा बँक संबंधित शाखेचे अधिकृत अधिकारी यांनी या मालमतेचा ताबा घेतला आहे, या संपर्मात कर्जदार यांच्याकडून संबंधित शाखांना येणे असलेली रक्कम अधिक त्यावरील व्याज आणि आकार वसूल करण्याकरिता सदर मालमतांची विक्री "जसे आहे, जेथे आहे" आणि "जसे आहे, जे आहे" आणि "येथे जे आहे" या तत्वावर दि. २९/०४/२०२२ रोजी करण्यात येणार आहे. स्थावर मालमता, राखीव किंमत, बयाणा आणि बयाणा भरण्याची अंतिम तारीख यांचे पूर्ण तपशील खालीलप्रमाणे

क्र.	कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता	येणे रक्कम व ताब्याचा प्रकार	मालमतेचा तपशील आणि स्थळ	राखीव किंमत	बयाणा रक्कम आणि बयाणा भरण्याची अंतिम तारीख	माहित असलेला बोजा	शाखेचे नाव, फोन नं. आणि ई-मेल																																		
१	श्री. चंद्रकांत तानाजी शेठे, शॉप नं. १, तळमजला, अनुज रेसिडेन्सी, शेठे मळा, नारायणगांव, ता. जुन्नर, जि. पुणे आणि श्री. नामदेव लक्ष्मण बारूके, बारूकबाडी, नारायणगांव, ता. जुन्नर, जि. पुणे-४१०५०४ आणि श्री. कैलाश लक्ष्मण वाजगे, गावत्री जनरल स्टोअर, एस.टी. स्टॅण्डसमोर, नारायणगांव, ता. जुन्नर, जि. पुणे-४१०५०४.	रु. १५,५६,३४८.३९ (रु. पंधरा लाख छप्पन्न हजार तीनशे अठ्ठाळासी आणि पैसे एकोणधाळासी फक्त) दि. २६/०२/२०२० रोजी, त्यावरील दि. २६/०२/२०२० पासूनचे करारानुसार होणारे, सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे व्याज, प्रासंगिक खर्च, इतर आकार व किंमत यांसहीत ताब्याचा प्रकार : रचनात्मक ताबा	शॉप नं. १, तळमजला, अनुज रेसिडेन्सी, जुना स.नं. ४५८/४, ३, नवीन स.नं. ४८९/७, ६, गांव नारायणगांव, ता. जुन्नर, जि. पुणे, महाराष्ट्र-४१०५०४. चतुःसीमा : उत्तरेस : पाकिंग, दक्षिणेस : नारायणवाडी रस्ता, पूर्वेस : मोकळी जागा, पश्चिमेस : डवट	रु. ९.६७ लाख	रु. १.०० लाख दि. २८/०४/२०२२ रोजी सायं. ५.००	बँकेला माहित नाही.	शाखा : नारायणगांव फोन : ०२१३२ - २४२९७३ / ७७५५९२६५७५ ई-मेल : cb2569@canarabank.com																																		
२	श्री. टेमगिरे सुराकांत नामदेव, मु.पोस्ट माजरवाडी, ता. जुन्नर, जि. पुणे, महाराष्ट्र-४१०५०४ आणि श्री. जयसिंग तात्याबा पारखे, ए-३, सेजल सीएचएस, सुभाष रोड, बाग शाळा मैदानाजवळ, विष्णुनगर, डोंबिवली पश्चिम, कल्याण, विष्णुनगर, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०२.	रु. २४,१४,४१४.०९ (रु. चौवीस लाख चौदा हजार चारशे चौदा आणि पैसे नऊ फक्त) दि. ०५/१०/२०२१ रोजी, त्यावरील दि. ०५/१०/२०२१ पासूनचे करारानुसार होणारे, सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे व्याज, प्रासंगिक खर्च, इतर आकार व किंमत यांसहीत ताब्याचा प्रकार : रचनात्मक ताबा	रहिवासी फ्लॅटचे समतुल्य गहाणखत, 'संस्कार लक्ष्मी नंदनवन' स्कीम, विल्डींग बी, १ ला मजला, फ्लॅट नं. ४, क्षेत्रफळ ८९५ चौ.मी. म्हणजेच ६५.०८ चौ.मी, सखें नं. २६४/१, गांव नारायणगांव, ता. जुन्नर, जि. पुणे येथे. चतुःसीमा : उत्तरेस : ए विंग, दक्षिणेस : डवट आणि फ्लॅट नं. बी-५, पूर्वेस : रस्ता, पश्चिमेस : फ्लॅट नं. बी-३	रु. २३.३५ लाख	रु. २.४० लाख दि. २८/०४/२०२२ रोजी सायं. ५.००	बँकेला माहित नाही.	शाखा : नारायणगांव फोन : ०२१३२ - २४२९७३ / ७७५५९२६५७५ ई-मेल : cb2569@canarabank.com																																		
३	श्री. उमेश लक्ष्मण गायकवाड, फ्लॅट नं. ए-१, झगडे रेसिडेन्सी - विंग-ए, सखें नं. ३४६/२, बारामती, महाराष्ट्र-४१३१०२. आणि श्री. धिंतामणी एच. नरुटे, प्लॉट नं. ४१०, बिरदेव नगर, जाधववाडी, फलटण, तालुका फलटण, जिल्हा सातारा, महाराष्ट्र-४१३१०२.	रु. ९,३०,८८१.०० (रु. नऊ लाख तीस हजार आठशे एकचारशी फक्त) दि. २०/०८/२०१९ रोजी, त्यावरील दि. २०/०८/२०१९ पासूनचे करारानुसार होणारे, सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे व्याज, प्रासंगिक खर्च, इतर आकार व किंमत यांसहीत ताब्याचा प्रकार : रचनात्मक ताबा	मालमतेचे सर्वसामाईक भाग व हिस्से : महसूल एरिया बारामती नगरपरिषद यांच्या हद्दीत, स.नं. ३४६/२, फ्लॅट नं. १, क्षेत्रफळ १३०० चौ.मी. येथे बांधण्यात आलेली बहुमजली इमारत, 'झगडे रेसिडेन्सी', विंग ए, फ्लॅट नं. ए-१, १ ला मजला, चटई क्षेत्रफळ ४९.१७ चौ.मी., ५२९ चौ.फू. म्हणजेच विक्रीयोग्य क्षेत्रफळ ६३.९४ म्हणजेच ६८८ चौ.फू. . चतुःसीमा : उत्तरेस : बाजूची जागा, दक्षिणेस : बाजूची जागा, पूर्वेस : बाजूची जागा, पश्चिमेस : फ्लॅट नं. ए-२	रु. १७.३३ लाख	रु. १.७४ लाख दि. २८/०४/२०२२ रोजी सायं. ५.००	बँकेला माहित नाही.	शाखा : फलटण फोन : ०२१६६-२२००९१ / ७७५५९२६५८५ ई-मेल : cb2575@canarabank.com																																		
४	श्री. बाबूराव पांडुरंग रुपणवार, मु.पोस्ट दापोडी, केडगांव स्टेशन, पोस्ट ऑफिसजवळ, दौंड, महाराष्ट्र-४१३८०१, सी. कॉमन बाबूराव रुपणवार, मु.पो. ३, शांतीनग्न अपार्टमेंट, अशोकनगर, बारामती, जि. पुणे-४१३१०२, श्री. भाऊसाहेब झानेव खंडे, मु.पो. इरीगेशन कॉलनी, खडकवासला, सब डिव्हीजन नं. २, पाटस, ता. दौंड, जि. पुणे, महाराष्ट्र-४१३८०१.	रु. २६,२३,४६५.०१ (रु. सव्वीस लाख तेवीस हजार चारशे पासठ आणि पैसे एक फक्त) दि. २५/०२/२०२२ रोजी, त्यावरील दि. २५/०२/२०२२ पासूनचे करारानुसार होणारे, सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे व्याज, प्रासंगिक खर्च, इतर आकार व किंमत यांसहीत ताब्याचा प्रकार : रचनात्मक ताबा	मालमतेचे सर्वसामाईक भाग व हिस्से : जमीन आणि विल्डींग, सखें नं. ६/१२, प्लॉट नं. १२, १ ला मजला, फ्लॅट नं. ०१, सुधी अपार्टमेंट येथे स्थित, जाधव हॉस्पिटलजवळ, गोपाळवाडी रोड, मु.पो. दौंड, ता. दौंड, जि. पुणे, चतुःसीमा : उत्तरेस : मोकळी जागा, दक्षिणेस : फ्लॅट नं. २, पूर्वेस : फ्लॅट नं. बी-१, पश्चिमेस : मोकळी जागा.	रु. १४.३६ लाख	रु. १.५० लाख दि. २८/०४/२०२२ रोजी सायं. ५.००	बँकेला माहित नाही.	शाखा : दौंड फोन : ०२११७ २६३३२५ / ७७५५९५४५३ ई-मेल : cb2581@canarabank.com																																		
५	श्री. सूर्यकांत कृष्णा शिळीमकर, फ्लॅट नं. २०३, १ ला मजला, एस.एन. प्लाझा, विल्डींग गट नं. १३११, साईनाथ मंदिराजवळ आणि यश नरसिंग होम, नव्हारे शिक्रापूर रस्ता, ऑफ पुणे-अहमदनगर रस्ता, शिक्रापूर, ता. शिरूर, जि. पुणे-४१२२०८.	रु. १३,८३,५६३.८६ (रु. तेरा लाख त्र्यांशेी हजार पाचशे त्रेसष्ट आणि शहांशेी फक्त) दि. २१/११/२०१७ रोजी, त्यावरील दि. २१/११/२०१७ पासूनचे करारानुसार होणारे, सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे व्याज, प्रासंगिक खर्च, इतर आकार व किंमत यांसहीत ताब्याचा प्रकार : रचनात्मक ताबा	मालमतेचे सर्वसामाईक भाग व हिस्से : फ्लॅट नं. २०३, एस.एन. प्लाझा, तळेगांव रोड, शिक्रापूर, तहसील शिरूर येथे, नोंदणीकरण उघ-जिल्हा शिरूर आणि जिल्हा पुणे अंतर्गत. चतुःसीमा : उत्तरेस : फ्लॅट नं. २०२, दक्षिणेस : फ्लॅट नं. २०४, पूर्वेस : मोकळे, पश्चिमेस : सखिंस रस्ता.	रु. ११.३८ लाख	रु. १.३९ लाख दि. २८/०४/२०२२ रोजी सायं. ५.००	बँकेला माहित नाही.	शाखा : रांजणगांव फोन : ०२१३८-०२४३२८१ / ७७५५९२६६१७ ई-मेल : cb3407@canarabank.com																																		
६	श्री. शिद्धार्थ बाबूराव डावरे, ए-२०४, शेखर हाईटस्, माळीमळा रोड, तळेगांव दमडरे, ता. शिरूर, पुणे, महाराष्ट्र-४१२२०८. आणि श्री. कैलास किशन खेडकर, ए-१०८, शेखर हाईटस्, तळेगांव दमडरे, ता. शिरूर, पुणे-४१२२०८.	रु. १२,१८,३८३.७९ (रु. बारा लाख अठरा हजार तीनशे त्र्यांशेी आणि पैसे एकोणशेी फक्त) दि. ०८/०५/२०१८ रोजी, त्यावरील दि. ०८/०५/२०१८ पासूनचे करारानुसार होणारे, सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे व्याज, प्रासंगिक खर्च, इतर आकार व किंमत यांसहीत ताब्याचा प्रकार : रचनात्मक ताबा	मालमतेचे सर्वसामाईक भाग व हिस्से : रहिवासी अपार्टमेंट, शेखर हाईटस्, फ्लॅट नं. २०४, विंग ए, ६०२ चौ.फू., गट नं. ३६६९, मु.पो. तळेगांव दमडरे, ता. शिरूर, जि. पुणे-४१२२०८. चतुःसीमा : उत्तरेस : गट नं. ३६६२, दक्षिणेस : माळीमळा रस्ता, पूर्वेस : गट नं. ३६७०, पश्चिमेस : गट नं. ३६६८.	रु. ११.१२ लाख	रु. १.९२ लाख दि. २८/०४/२०२२ रोजी सायं. ५.४०.००	बँकेला माहित नाही.	शाखा : शिक्रापूर फोन : ०२१३७-२८६२९० / ७७५५९२६६२४ ई-मेल : cb3774@canarabank.com																																		
७	मे. जाधव डेअरी फार्म, गट नं. ४७३, बेलेवाडी, जामदारवस्ती, शिकेमळा, ता. इंदापूर, बेलेवाडी, महाराष्ट्र-४१३१०४. आणि श्री. लक्ष्मण सुरेश जाधव, मु.पोस्ट बेलेवाडी, शिकेमळा, ता. इंदापूर, जि. पुणे, महाराष्ट्र-४१३१०४. आणि श्री. सर्वेसार सदाशिव जाधव, मु.पोस्ट बेलेवाडी, शिकेमळा, ता. इंदापूर, जि. पुणे, महाराष्ट्र-४१३१०४. आणि श्री. सुरेश सदाशिव जाधव, मु.पोस्ट बेलेवाडी, शिकेमळा, ता. इंदापूर, जि. पुणे, महाराष्ट्र-४१३१०४. आणि श्री. अमोल सुरेश जाधव, मु.पो. बेलेवाडी, शिकेमळा, ता. इंदापूर, जि. पुणे, महाराष्ट्र-४१३१०४.	रु. १०,४९,०७०.१० (रु. नव्वद लाख एकोणपन्नास हजार सत्तर आणि पैसे दहा फक्त) दि. १६/११/२०२१ रोजी, त्यावरील दि. १६/११/२०२१ पासूनचे करारानुसार होणारे, सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे व्याज, प्रासंगिक खर्च, इतर आकार व किंमत यांसहीत ताब्याचा प्रकार : रचनात्मक ताबा	मालमतेचे सर्वसामाईक भाग व हिस्से : फ्लॉट नं. १, क्षेत्रफळ १२४८.४१ चौ.मी., प्लॉट नं. २, क्षेत्रफळ ५०४.३०० चौ.मी., प्लॉट नं. ३, क्षेत्रफळ ५२४.३६० चौ.मी., प्लॉट नं. ४, क्षेत्रफळ ५३९.२२ चौ.मी., अंमेनिटी प्लॉट नं. ५, क्षेत्रफळ १०५५.८२ चौ.मी., मोकळी जागा प्लॉट नं. ६, क्षेत्रफळ ६०८.५९ चौ.मी., गट नं. ४७३/बी पैकी, गांव बेलेवाडी, तालुका इंदापूर आणि ग्रामपंचायत बेलेवाडी आणि नोंदणीकरण जि. पुणे, उघ-नोंदणीकरण जिल्हा इंदापूर, जिल्हा पुणे येथे. चतुःसीमा खालीलप्रमाणे :	रु. ५८.८४ लाख	रु. ५.१० लाख दि. २८/०४/२०२२ रोजी सायं. ५.००	बँकेला माहित नाही.	शाखा : बारामती फोन : ०२११२-२२३९३९ / ७७५५९२६६२१ ई-मेल : cb4506@canarabank.com																																		
			<table><tr><th>प्लॉट</th><th>उत्तरेस</th><th>दक्षिणेस</th><th>पूर्वेस</th><th>पश्चिमेस</th></tr><tr><td>प्लॉट नं. १</td><td>गट नं. ४७७</td><td>प्लॉट नं. ७ अंतर्गत रस्ता</td><td>प्लॉट नं. २</td><td>गट नं. ४७३/बी (भाग)</td></tr><tr><td>प्लॉट नं. २</td><td>गट नं. ४७७</td><td>प्लॉट नं. ७ अंतर्गत रस्ता</td><td>प्लॉट नं. ३</td><td>प्लॉट नं. १</td></tr><tr><td>प्लॉट नं. ३</td><td>गट नं. ४७७</td><td>प्लॉट नं. ७ अंतर्गत रस्ता</td><td>प्लॉट नं. ४</td><td>प्लॉट नं. २</td></tr><tr><td>प्लॉट नं. ४</td><td>गट नं. ४७७</td><td>प्लॉट नं. ७ अंतर्गत रस्ता</td><td>प्लॉट नं. ७ अंमेनिटी</td><td>प्लॉट नं. ३</td></tr><tr><td>प्लॉट नं. ५</td><td>गट नं. ४७७</td><td>प्लॉट नं. ७ अंतर्गत रस्ता</td><td>मोकळी जागा प्लॉट नं. ६</td><td>प्लॉट नं. ४</td></tr><tr><td>प्लॉट नं. ६</td><td>गट नं. ४७७</td><td>गट नं. ४७३/बी (भाग)</td><td>गट नं. ४६७</td><td>अंमेनिटी प्लॉट नं. ५</td></tr></table>	प्लॉट	उत्तरेस	दक्षिणेस	पूर्वेस	पश्चिमेस	प्लॉट नं. १	गट नं. ४७७	प्लॉट नं. ७ अंतर्गत रस्ता	प्लॉट नं. २	गट नं. ४७३/बी (भाग)	प्लॉट नं. २	गट नं. ४७७	प्लॉट नं. ७ अंतर्गत रस्ता	प्लॉट नं. ३	प्लॉट नं. १	प्लॉट नं. ३	गट नं. ४७७	प्लॉट नं. ७ अंतर्गत रस्ता	प्लॉट नं. ४	प्लॉट नं. २	प्लॉट नं. ४	गट नं. ४७७	प्लॉट नं. ७ अंतर्गत रस्ता	प्लॉट नं. ७ अंमेनिटी	प्लॉट नं. ३	प्लॉट नं. ५	गट नं. ४७७	प्लॉट नं. ७ अंतर्गत रस्ता	मोकळी जागा प्लॉट नं. ६	प्लॉट नं. ४	प्लॉट नं. ६	गट नं. ४७७	गट नं. ४७३/बी (भाग)	गट नं. ४६७	अंमेनिटी प्लॉट नं. ५			
प्लॉट	उत्तरेस	दक्षिणेस	पूर्वेस	पश्चिमेस																																					
प्लॉट नं. १	गट नं. ४७७	प्लॉट नं. ७ अंतर्गत रस्ता	प्लॉट नं. २	गट नं. ४७३/बी (भाग)																																					
प्लॉट नं. २	गट नं. ४७७	प्लॉट नं. ७ अंतर्गत रस्ता	प्लॉट नं. ३	प्लॉट नं. १																																					
प्लॉट नं. ३	गट नं. ४७७	प्लॉट नं. ७ अंतर्गत रस्ता	प्लॉट नं. ४	प्लॉट नं. २																																					
प्लॉट नं. ४	गट नं. ४७७	प्लॉट नं. ७ अंतर्गत रस्ता	प्लॉट नं. ७ अंमेनिटी	प्लॉट नं. ३																																					
प्लॉट नं. ५	गट नं. ४७७	प्लॉट नं. ७ अंतर्गत रस्ता	मोकळी जागा प्लॉट नं. ६	प्लॉट नं. ४																																					
प्लॉट नं. ६	गट नं. ४७७	गट नं. ४७३/बी (भाग)	गट नं. ४६७	अंमेनिटी प्लॉट नं. ५																																					
८	श्री. नितीन धोंडीराम वाघमारे, मु.पोस्ट तालबिड, ता. कराड, जि. सातारा, तालबिड, महाराष्ट्र-४१५११०. आणि श्री. जयवंत झानेव घोरपडे, २०३/सी, बडियानी प्लाझा, कराड शनिवार पेठ, जि. सातारा, कराड, महाराष्ट्र-४१५११०.	रु. १९,१४,३०३.९९ (रु. एकोणीस लाख चौदा हजार तीनशे तीन आणि पैसे नवव्याणव फक्त) दि. २८/०३/२०१९ रोजी, त्यावरील दि. २८/०३/२०१९ पासूनचे करारानुसार होणारे, सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे व्याज, प्रासंगिक खर्च, इतर आकार व किंमत यांसहीत ताब्याचा प्रकार : रचनात्मक ताबा	मालमतेचे सर्वसामाईक भाग व हिस्से : स.नं. १५१/७बी/१, प्लॉट नं. ०४, यश प्राईड अपार्टमेंट, होली क्रिस्टी स्कूलमार्गे, फ्लॅट नं. ४०३, ३ ला मजला, क्षेत्रफळ ६५० चौ.फू., गांव सैदापूर, विधानगर तालुका, कराड, जि. सातारा येथे. चतुःसीमा : उत्तरेस : प्लॉट नं. ४०४ ही मालमत्ता, दक्षिणेस : सामाईक पॅसेज, पूर्वेस : फ्लॅट नं. ४०२ ही मालमत्ता, पश्चिमेस : रस्ता.	रु. १३.४५ लाख	रु. १.४० लाख दि. २८/०४/२०२२ रोजी सायं. ५.००	बँकेला माहित नाही.	शाखा : कराड-II फोन : ०२१६४ २२२२६२/ ७३८७०९५५२२ ई-मेल : cb15410@canarabank.com																																		
९	मे. पवार ऑटो इलेक्ट्रीकल्स, मु.पो. जुळेवाडी, हनुमान मंदिरासमोर, ता. कराड, जि. सातारा, जुळेवाडी, महाराष्ट्र-४१५१०८. आणि श्री. सचिन सूर्यकांत पवार, जुळेवाडी, शिवनगर, ता. कराड, जि. सातारा, जुळेवाडी, महाराष्ट्र-४१५१०८. आणि श्री. जयवंत अकाराम पवार, १५६, मारुती मंदिराजवळ, गोंदी, ता. कराड, जि. सातारा, गोंदी, महाराष्ट्र-४१५१०८.	रु. ५,३७,२१३.०० (रु. पाच लाख सदतीस हजार दोनशे तेरा फक्त) दि. १२/१२/२०१७ रोजी, त्यावरील दि. १२/१२/२०१७ पासूनचे करारानुसार होणारे, सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे व्याज, प्रासंगिक खर्च, इतर आकार व किंमत यांसहीत ताब्याचा प्रकार : रचनात्मक ताबा	मालमत्ता क्र. ३२०, स.नं. ५४, गांव जुळेवाडी, ता. कराड, जि. सातारा संयुक्त क्षेत्र येथे स्थित. क्षेत्रफळ २आर, सूर्यकांत रघुनाथ पवार आणि शशिकांत रघुनाथ पवार यांच्या मालकीचे, जोडून क्षेत्रफळ २आर असून जी सुरेश उर्फ सूर्यकांत येथील रहिवासी, दक्षिण-उत्तर आरसीसी विल्डींग, क्षेत्रफळ १००० चौ.फू.आहे. चतुःसीमा : उत्तरेस सुभाष शांताराम महाडिक यांची मालमत्ता, दक्षिणेस : रस्ता, पूर्वेस : धनंजय विलासराव महाडिक यांची मालमत्ता, पश्चिमेस : शशिकांत रघुनाथ पवार यांचा स.नं. ५४ मधील उर्वरित भाग	रु. ८.९१ लाख	रु. ०.९० लाख दि. २८/०४/२०२२ रोजी सायं. ५.००	बँकेला माहित नाही.	शाखा : कराड-II फोन : ०२१६४ २२२२६२/ ७३८७०९५५२२ ई-मेल : cb15410@canarabank.com																																		