

# Business Standard

THURSDAY, 11 SEPTEMBER 2025 **Business Standard**

E-Auction Sale Notice				
SASA MUSA SUGAR WORKS PRIVATE LIMITED (UNDER LIQUIDATION)				
HAVING CIN: U15432WB1933PTC007599				
HAVING ITS REGISTERED ADDRESS AT MERCANTILE BUILDING, 9/12 LALBAZAR STREET, KOLKATA, WEST BENGAL-700001, INDIA				
Company under liquidation vide Hon'ble NCLT order dated 20.02.2025 in I.A. (IB) No. 522/KB/2024 in Company Petition (IB) No. 157/KB/2021				
Sale of Corporate Debtor as a "Going Concern" under the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 as per decision taken in the 08th SCC Meeting.				
Sale of the Corporate debtor as a "Going Concern" on "As is where is basis", "As is what is basis", "Whatever there is basis" and "Without any recourse basis", by the Liquidator Mr. Manish Jain appointed by the Hon'ble NCLT Kolkata Bench vide its order dated 20.02.2025 in its order No I.A. (IB) No. 522/KB/2024 in Company Petition (IB) No. 157/KB/2021 The sale will be done by the undersigned through the e-auction platform <a href="https://ibbi.baanknet.com">https://ibbi.baanknet.com</a> :				
SR. No	PARTICULARS	DETAILS		
1.	Date of Publication of Sale Notice and E-auction Process Document	11/09/2025		
2.	Period of Inspection or due diligence of assets under e-auction	From 11th September 2025, 2 PM to 09th October 2025, 5 PM with prior intimation		
3.	Prospective bidders shall deposit the Earnest Money Deposit (EMD) through the Baanknet auction platform.	Till 09th October 2025 upto 7:00 PM		
4.	Date and Time of Auction	The sale will be done by the undersigned through e-auction platforms provided at web portal <a href="https://ibbi.baanknet.com">https://ibbi.baanknet.com</a> on 13/10/2025, 11:30 AM to 01:30 PM (Unlimited Extension of 5 Min Each)		
5.	Address and email of liquidator	Room No. 303, 3rd Floor, 2B, Grant Lane, Bajrang Bhawan, Near Lal Bazar Bata Shop, Kolkata-700012 Email address: <a href="mailto:ibc@sasamusasugar.com">ibc@sasamusasugar.com</a> , <a href="mailto:ipcamanishjain@gmail.com">ipcamanishjain@gmail.com</a>		
Description of Assets	Date of time of E-auction	Reserve Price	EMD	Bid Incremental Value
The Corporate debtor as a, "Going Concern" on "As is where is basis", "As is what is basis", "Whatever there is basis" and "Without any recourse basis" as per Regulation 32(e) of the IBBI Liquidation Regulation, 2016. NCLT also allowed for next 3 auctions as GOING CONCERN ONLY as per its order dated 24.06.2025 Major assets of the corporate debtor are located at: All Fixed Assets- Comprises of Sugar Mill with sugarcane crushing capacity of 2500 TPD of M/s Sasa Musa Sugar Works Private limited situated at P.o. Sasa Musa, P.S. Kuchaikote, Dist- Copalganj Bihar-841505. GPS Coordinates are 26.523440, 84.357283. Nearest Railway Station Sasa Musa is 1 km away. Nearest Railway Junction Siwan is 39 kms away. Nearest Domestic & International Airport Kushinagar is 60 kms away. Nearest National Highway NH27 (from Porbandar in Gujarat to Silchar in Assam) is 1 km away.	13/10/2025 11:30 AM to 01:30 PM (Unlimited Extension of 5 Min Each)	INR 76 Crores "Reserve Price"	INR 7.60 Crores	INR 0.25 Crore
TERMS AND CONDITION:				
1. <b>IBC Compliance Disclaimer</b> This sale is conducted strictly under the provisions of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and IBBI (Liquidation Process) Regulations, 2016."				
2. <b>No Personal Liability Disclaimer</b> "The Liquidator acts as an officer of the NCLT and shall not be personally liable in relation to the sale."				
3. The details of all assets along with any pending legal cases if any have been disclosed in the E-Auction Process Information Document and are to be mandatorily seen before participating in the auction.				
4. It is clarified that, this invitation purports to invite prospective bidders and does not create any kind of binding obligation on the part of the Liquidator or the Company to effectuate the sale. The Liquidator reserves the right to cancel or modify the process and / or not to accept and / or disqualify any interested party / potential investor / bidder without assigning any reason and without any liability.				
5. The Successful Bidder shall bear old dues duties/transfer charges, fees, GST etc.				
6. The sale shall be subject to provisions of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and Regulations made thereunder. The Name of the Eligible Bidders will be identified by the appointed agency to participate in E-auction on the web portal/ website: <a href="https://ibbi.baanknet.com">https://ibbi.baanknet.com</a> The E-auction service provider M/s PSB Alliance Private Limited (BAANKNET). The intending bidders are required to register through <a href="https://ibbi.baanknet.com">https://ibbi.baanknet.com</a> by using their mobile number and email-id. <b>Contact for support: <a href="mailto:support.baanknet@psballiance.com">support.baanknet@psballiance.com</a> / Mobile No. +91 8291220220.</b>				
7. The E-Auction will be conducted strictly on "As is where is basis", "As is what is basis", "Whatever there is basis" and "Without any recourse basis" through approved service provider M/s PSB Alliance Private Limited (BAANKNET). All the terms and conditions of the auction are mentioned in E-Auction Process Information Document available at <a href="https://ibbi.baanknet.com">https://ibbi.baanknet.com</a> .				
8. The Eligibility Criteria for the participants are mentioned in the E-Auction Process Information Document.				
9. The Prospective bidders shall submit the requisite documents, including a declaration of eligibility under Section 29A of the Insolvency and Bankruptcy Code through the electronic auction platform namely Baanknet E-auction platform of the /s PSB Alliance Private Limited as per timeline as stipulated in the E-Auction Process Information Document.				
10. The Prospective bidders shall deposit the Earnest Money Deposit (EMD) through the Baanknet auction platform.				
11. That if the bidder is found ineligible under section 29A, the EMD shall be forfeited.				
12. The last date for Submission of Bid Forms / EOLs including KYC, documents to establish fulfilment of Eligibility Criteria is <b>On or before 09/10/2025 upto 07:00 PM.</b>				
13. The due diligence and inspection of assets/ site visit would be facilitated till 5:00 P.m on 09/10/2025 on receipt of written request at <a href="mailto:ibc@sasamusasugar.com">ibc@sasamusasugar.com</a>				
14. The last date for submission of EMD is till <b>09th October 2025 upto 7:00 PM.</b>				
15. Any modification in timelines would be communicated to the Eligible bidders.				
16. For any query, contact the Liquidator on the details given below.				
<b>Manish Jain, Liquidator</b> <b>In the matter of SASA MUSA SUGAR WORKS PVT. LTD</b> <b>(Under Liquidation Process)</b> <b>Registration No.: IBBI/IPA-001/IP-P00582/2017-2018/11023</b> <b>Room No. 303, 3rd Floor, 2B, Grant Lane, Bajrang Bhawan</b> <b>Near Lal Bazar Bata Shop, Kolkata-12</b> <b>Mobile: 9830248684 / 8582806221</b>				
Place : Kolkata Date : 11/09/2025				



प्रकाशन का 70वां वर्ष

एक अखबार संपूर्ण बिहार

₹ 11.00 प्रति दिन

# सन्मार्ग

₹ 3.00

नमोऽस्तु रामाय सलक्ष्मणाय देव्यै च तस्यै जनकालम्जायै नमोऽस्तु क्रन्दन्यमातिलेभ्यो नमोऽस्तु धन्वार्कमरुद्गणेश्यः



पटना, गुरुवार 11 सितंबर 2025

वर्ष : 20 | क्र. : 236 | पृष्ठ : 12

Website : www.pmcmedia.in | E-mail : www.sannamargbikarnews@gmail.com

शिकायत या सुझाव के लिए directorsannamarg@gmail.com पर मेल करें

## ई-नीलामी बिक्री सूचना सासा मुसा सुगर वर्क्स प्राइवेट लिमिटेड (परिसमापन में) CIN: U15432WB1933PTC007599 पंजीकृत कार्यालय: मकैटाइल बिल्डिंग, 9/12, लाल बाजार स्ट्रीट, कोलकाता, पश्चिम बंगाल-700001, भारत

कंपनी याचिका (आईबी) सं. 157/केबी/2021 में आई.ए. (आईबी) सं. 522/केबी/2024 में माननीय एनसीएलटी के आदेश दिनांकित 20.02.2025 के मार्फत परिसमापन के अधीन कंपनी आठवीं एनसीएलटी बैठक में लिए गए निर्णय के अनुसार दिवाला एवं अशोधन संहिता, 2016 के अधीन एक "जारी प्रतिष्ठान" के रूप में कॉरपोरेट कर्जदार की बिक्री।  
कंपनी याचिका (आईबी) सं. 157/केबी/2021 में आदेश सं. आई.ए. (आईबी) सं. 522/केबी/2024 में माननीय एनसीएलटी कोलकाता पीठ द्वारा अपने आदेश दिनांकित 20.02.2025 के जरिए नियुक्त परिसमापक श्री मनीष जैन द्वारा "जैसे है जहां है", "जैसे है जो कुछ है", "वहां जो कुछ है" एवं "बिना किसी दायित्व के आधार" पर एक जारी प्रतिष्ठान के रूप में कॉरपोरेट कर्जदार की बिक्री। अयोध्याशहरी द्वारा ई-नीलामी प्लेटफॉर्म <https://bbi.baanknet.com> के माध्यम से बिक्री संचालित की जाएगी।

क्र.सं.	विवरण	थ्योरा
1.	बिक्री सूचना तथा ई-नीलामी प्रक्रिया दस्तावेज के प्रकाशन की तारीख	11/09/2025
2.	ई-नीलामी के अंतर्गत समितियों के निर्देशन एवं यथोचित परिश्रम की अवधि	पूर्व सूचना के साथ 11 सितंबर 2025 को अप. 2 बजे से 09 अक्टूबर 2025 को अप. 5 बजे तक
3.	प्रत्याशित बोलीदाताओं को बैंकनेट ऑक्शन प्लेटफॉर्म के जरिए बयाना राशि जमा (ईएमडी) जमा करना होगा	09 अक्टूबर 2025 को रात 7:00 बजे तक
4.	नीलामी की तारीख एवं समय	अयोध्याशहरी द्वारा वेबपोर्टल <a href="https://bbi.baanknet.com">https://bbi.baanknet.com</a> पर प्रदत्त ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के जरिए बिक्री दिनांक 13/10/2025 को पूर्वाह्न 11:30 बजे से अपराह्न 01:30 बजे तक (प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार) संचालित की जाएगी।
5.	परिसमापक का पता एवं ईमेल	कमरा सं. 303, तीसरी मंजिल, 2बी, ग्रांट लेन, बजरंग भवन, लाल बाजार बाटा शॉप के निकट, कोलकाता-700012 ईमेल एड्रेस: <a href="mailto:ibc@sasamusasugar.com">ibc@sasamusasugar.com</a> , <a href="mailto:ipcamanishjain@gmail.com">ipcamanishjain@gmail.com</a>

समितियों का विवरण	ई-नीलामी की तारीख एवं समय	आरंभित मूल्य	ईएमडी	बोली वृद्धि मूल्य
आईबीआईआई परिसमापन विनियम, 2016 के विनियम 32(ई) के अनुसार "जैसे है जहां है", "जैसे है जो कुछ है", "वहां जो कुछ है" एवं "बिना किसी दायित्व के आधार" पर एक "जारी प्रतिष्ठान" के रूप में कॉरपोरेट कर्जदार। एनसीएलटी ने अपने आदेश दिनांक 24.06.2025 के अनुसार बिक्री जारी प्रतिष्ठान के रूप में अगली 3 नीलामियों की भी अनुमति प्रदान की है। निगमित कर्जदार की प्रमुख समितियों के स्थित होने का स्थान: सभी खाई समितियां - जिसमें डाकघर सासा मुसा, बाना कुवाईकोट, जिला-गोपालगंज, बिहार-841505 में स्थित मेसर्स सासा मुसा सुगर वर्क्स प्राइवेट लिमिटेड की 2500 टीपीडी मत्त पेराई डमत्ता वाली घाटी मिल शामिल है। जीपीएस समन्वयन 26.523440, 84.367283 है। निकटवर्ती रेलवे स्टेशन सासा मुसा 1 किमी की दूरी पर है। निकटवर्ती रेलवे जंक्शन सीपान 39 किमी की दूरी पर है। निकटवर्ती घरेलू एवं अंतरराष्ट्रीय हवाई अड्डा कुशीनगर 60 किमी की दूरी पर है। निकटवर्ती राष्ट्रीय राजमार्ग एनएच 27 (गुजरात में मोरवंदर से असम में सिलचर तक) 1 किमी की दूरी पर है।	13/10/2025 को पूर्वाह्न 11:30 बजे से अपराह्न 01:30 बजे तक (प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार)	₹. 76 करोड़ आरंभित मूल्य	₹. 7.60 करोड़	₹. 0.25 करोड़

- नियम एवं शर्तें :**
- आईबीआई अनुपालन अस्वीकरण**  
यह बिक्री दिवाला एवं अशोधन संहिता, 2016 तथा आईबीआई (परिसमापन प्रक्रिया) विनियम, 2016 के प्रावधानों के अंतर्गत संचालित की जाएगी।
  - कोई भी व्यक्तिगत देयता नहीं अस्वीकरण**  
परिसमापक एनसीएलटी के एक अधिकारी के रूप में कार्य करता है तथा बिक्री के संबंध में व्यक्तिगत रूप से उत्तरदायी नहीं होगा।
  - सभी समितियों के विवरण के साथ कोई भी लंबित कानूनी मामला, यदि कोई हो, का उल्लेख ई-नीलामी प्रक्रिया सूचना दस्तावेज में किया गया है तथा नीलामी में भाग लेने वाले उम्मीदवारों को आमंत्रित करना है और बिक्री को प्रभावी बनाने के लिए परिसमापक अथवा कंपनी की ओर से किसी भी तरह की वायफायर सहमति बनाना नहीं है। परिसमापक के पास बिना कोई कारण बताए तथा बिना किसी उत्तरदायित्व के साथ प्रक्रिया को रद्द अथवा संशोधित करने तथा/अथवा किसी भी इच्छुक पार्टी/संभावित निवेशक/बोलीदाता को स्वीकार नहीं करने तथा/अथवा अयोग्य घोषित करने का अधिकार सुरक्षित है।
  - सफल बोलीदाताओं को पुराने बकाया करों/हस्तारण शुल्कों, जीएसटी आदि का भुगतान करना होगा।
  - बिक्री दिवाला एवं अशोधन संहिता, 2016 एवं उसके तहत बनाए गए विनियमों के प्रावधानों का विषय वस्तु है। नियुक्त एजेंसी द्वारा वेब पोर्टल/वेबसाइट: <https://bbi.baanknet.com> पर ई-नीलामी में भाग लेने के लिए पात्र बोलीदाताओं के नाम विहित किए जाएंगे। ई-नीलामी सेवा प्रदाता मेसर्स पीएसबी अलायंस प्राइवेट लिमिटेड (BAANKNET) है। इच्छुक बोलीदाताओं को अपने मोबाइल नंबर और ईमेल-आईडी का उपयोग कर <https://bbi.baanknet.com> के माध्यम से पंजीकरण करना आवश्यक है। सहायता के लिए संपर्क करें: [support.baanknet@psbaliance.com](mailto:support.baanknet@psbaliance.com) / मोबाइल नं. +91 8291220220.
  - ई-नीलामी अनुमोदित सेवा प्रदाता मेसर्स पीएसबी अलायंस प्राइवेट लिमिटेड (BAANKNET) के जरिए "जैसे है जहां है", "जैसे है जो कुछ है", "वहां जो कुछ है" एवं "बिना किसी दायित्व के आधार" पर संचालित की जाएगी। नीलामी के सभी नियम एवं शर्तें <https://bbi.baanknet.com> पर उपलब्ध ई-नीलामी प्रक्रिया जानकारी दस्तावेज में उल्लेखित हैं।
  - भाग लेने के लिए पात्रता के मानदंड ई-नीलामी प्रक्रिया जानकारी दस्तावेज में उल्लेखित हैं।
  - प्रत्याशित बोलीदाताओं को ई-नीलामी प्रक्रिया जानकारी दस्तावेज में निर्धारित समय-सीमा के अनुसार मेसर्स पीएसबी अलायंस प्राइवेट लिमिटेड के बैंकनेट ई-नीलामी प्लेटफॉर्म नामक इलेक्ट्रॉनिक नीलामी प्लेटफॉर्म के जरिए अपेक्षित दस्तावेज के साथ दिवाला एवं अशोधन संहिता की धारा 29ए के अधीन पात्रता की घोषणा पत्र जमा करना होगा।
  - प्रत्याशित बोलीदाताओं को बैंकनेट नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से बयाना राशि जमा (ईएमडी) जमा करना होगा।
  - शुद्धि धारा 29ए के अधीन बोलीदाता के अयोग्य पाए जाने पर ईएमडी जमा कर ली जाएगी।
  - बोली प्रपत्र/ईओआई के साथ वेबसाइट, पात्रता के मानदंड को पूरा करने वाले दस्तावेज जमा करने की अंतिम तारीख 09/10/2025 को रात 7:00 बजे तक अथवा उससे पहले है।
  - [ibc@sasamusasugar.com](mailto:ibc@sasamusasugar.com) पर लिखित अनुरोध प्राप्त होने पर यथोचित परिश्रम तथा सम्पत्ति/साइट का निरीक्षण दिनांक 09/10/2025 को अपराह्न 5 बजे तक किया जाएगा।
  - ईएमडी जमा करने की अंतिम तारीख 09 अक्टूबर 2025 को रात 7:00 बजे तक है।
  - समय-सीमा में किसी तरह के संशोधन किए जाने पर पात्र बोलीदाताओं को सूचित किया जाएगा।
  - किसी भी तरह के प्रश्न रहने पर नीचे उल्लेखित थ्योरे के अनुसार परिसमापक से संपर्क करें।

मनीष जैन, परिसमापक  
सासा मुसा सुगर वर्क्स प्रा. लि. के मामले में  
(परिसमापन के अधीन)  
पंजीकरण सं.: IBBI/PA-001/IP-P00582/2017-2018/11023  
कमरा सं. 303, तीसरी मंजिल, 2बी, ग्रांट लेन, बजरंग भवन,  
लाल बाजार बाटा शॉप के निकट, कोलकाता-12  
मोबाइल: 9830248684/8582806221

स्थान: कोलकाता  
तारीख: 11/09/2025