

E-AUCTION SALE NOTICE
(Under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)
M/s. URBAN FARMART INDIA PRIVATE LIMITED (In Liquidation)
CIN: U74999TG2021PTC147740

Liquidator's Address: Rajiv Swagraha Apartments, Flat No. 106, Block A - 05 Classic Diamond Towers, Anand Nagar, GSI Bandlaguda, Next to D-Mart, Hyderabad, Telangana ,500068.


Invitation for Expression of Interest (EOI) for Sale of Machinery and movable items forming part of the liquidation estate of M/s. URBAN FARMART INDIA PRIVATE LIMITED (In Liquidation) (CIN: U74999TG2021PTC147740) are offered for sale by the Liquidator through E-Auction on an "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS", and "NO RECOURSE" basis. The sale will be conducted by the undersigned through the E-Auction platform: <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/asset-listing> at specified time slots.

Asset Description/Mode of sale	Reserve price (Rs. In lakhs)	EMD (Rs. in lakhs)	Bid Increment Value (Rs. in Lakhs)
Sale of Machinery and Movable Items: Furniture and fixtures, small freezers and chillers, KOEL DG sets – 15 KVA, stainless steel (SS) cabinets/open racks – large and small, and other movable furniture.	18.70	2.00	0.10
Last Date for Submission of Eligibility / pre-qualification Documents by Prospective Bidder with Baanknet	23-07-2025		
Last Date for Inspection/Due Diligence of Assets	On or Before 23-07-2025		
Last Date for depositing EMD with Baanknet	26-07-2025		
E-Auction Date & Timings	29-07-2025 03:00 PM to 05:00 PM (with unlimited extensions of 5 minutes)		

- EMD can be deposited using an e-wallet through Baanknet.
- Interested applicants may refer to the COMPLETE E- AUCTION PROCESS INFORMATION DOCUMENT containing details of terms and conditions of online E-Auction, E-Auction Bid form, Eligibility Criteria, Declaration by Bidders, EMD requirement etc., The document is available on the website of: <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/asset-listing> available in-service provider web portal or via liquidator email at cirp.ufipl@gmail.com & Contact No: 80190 62958
- Bidders interested in participating in the E-auction process are required to upload all the relevant documents on the e-auction platform itself. All correspondence with the bidders shall be conducted only through the auction platform.
- The Liquidator have right to accept or cancel or extend or modify, etc., any terms and conditions of E-Auction (or) the liquidator can cancel E-Auction (or) any item of E-Auction at any time. He reserves the right to reject any of the bids without giving any reasons.
- Bidders must submit an undertaking confirming that they do not suffer from any ineligibility under section 29A of the IBC, 2016. If a bidder is found ineligible at any stage, their EMD shall be forfeited.
- For e-auction details, contact IBBI Baanknet Help desk back-end team – Email id: support.baanknet@psballiance.com, Mobile: +91 82912 20220 or Liquidator.

Date: 27.06.2025
Place: Hyderabad




Sd/-
Govada Venkata Subba Rao
LIQUIDATOR

M/s. URBAN FARMART INDIA PRIVATE LIMITED
IBBI Reg No: IBBI/PA-003/IP-N00358/2021-2022/13753
AFA valid till: 31.12.2025

E-AUCTION SALE NOTICE
(Under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)
M/s. URBAN FARMART INDIA PRIVATE LIMITED (In Liquidation)
CIN: U74999TG2021PTC147740

Liquidator's Address: Rajiv Swagraha Apartments, Flat No. 106, Block A - 05 Classic Diamond Towers, Anand Nagar, GSI Bandlaguda, Next to D-Mart, Hyderabad, Telangana, 500068.

Invitation for Expression of Interest (EOI) for Sale of Machinery and movable items forming part of the liquidation estate of M/s. URBAN FARMART INDIA PRIVATE LIMITED (In Liquidation) (CIN: U74999TG2021PTC147740) are offered for sale by the Liquidator through E-Auction on an "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS", and "NO RECOURSE" basis. The sale will be conducted by the undersigned through the E-Auction platform: <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/asset-listing> at specified time slots.

Asset Description/Mode of sale	Reserve price (Rs. In lakhs)	EMD (Rs. In lakhs)	Bid Increment Value (Rs. in Lakhs)
Sale of Machinery and Movable Items: Furniture and fixtures, small freezers and chillers, KOEL DG sets 15 KVA, stainless steel (SS) cabinets/open racks large and small, and other movable furniture.	18.70	2.00	0.10
Last Date for Submission of Eligibility / pre-qualification Documents by Prospective Bidder with Baanknet	23-07-2025		
Last Date for Inspection/Due Diligence of Assets	On or Before 23-07-2025		
Last Date for depositing EMD with Baanknet	26-07-2025		
E-Auction Date & Timings	29-07-2025 03:00 PM to 05:00 PM (with unlimited extensions of 5 minutes)		

- EMD can be deposited using an e-wallet through Baanknet.
- Interested applicants may refer to the COMPLETE E- AUCTION PROCESS INFORMATION DOCUMENT containing details of terms and conditions of online E- Auction, E-Auction Bid form, Eligibility Criteria, Declaration by Bidders, EMD requirement etc., The document is available on the website of: <https://ibbi.baanknet.com/eauction-ibbi/asset-listing> available in-service provider web portal or via liquidator email at cirp.ufipl@gmail.com & Contact No: 80190 62958
- Bidders interested in participating in the E-auction process are required to upload all the relevant documents on the e-auction platform itself. All correspondence with the bidders shall be conducted only through the auction platform.
- The Liquidator have right to accept or cancel or extend or modify, etc., any terms and conditions of E-Auction (or) the liquidator can cancel E-Auction (or) any item of E-Auction at any time. He reserves the right to reject any of the bids without giving any reasons.
- Bidders must submit an undertaking confirming that they do not suffer from any ineligibility under section 29A of the IBC, 2016. If a bidder is found ineligible at any stage, their EMD shall be forfeited.
- For e-auction details, contact IBBi Baanknet Help desk back-end team Email id: support.baanknet@psballiance.com, Mobile: +91 82912 20220 or Liquidator.

Date: 27.06.2025
Place: Hyderabad

Sd/-
Govada Venkata Subba Rao
LIQUIDATOR
M/s. URBAN FARMART INDIA PRIVATE LIMITED
IBBI Regn. No. IBBI/IPA-003/IP-N00358/2021-2022/13753
AFA valid till: 31.12.2025



ఇ-వేలం అమ్మకము ప్రకటన
(ఇన్ఫర్మేషన్ & బ్యాంక్ టెన్డర్ కోడ్, 2016 క్రింద)
మెస్సర్స్ బిబి బ్యాంక్ ఫార్మాట్ ఇంటియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ (ఇక్విటీషన్ లోనిది)
CIN: U74999TG2021PTC147740

లిక్విడేటర్ల ద్వారా: రాజీవ్ సుగ్రహ్ ఆఫ్టోమియర్స్, ఫ్లోర్ నెం. 10B, బ్లాక్ ఎ-05 థానక్ బైపాస్ టవర్స్, అనుబంధ నగర్, జిఎంఐ బండ్లనగర్, టి-హార్ట్ ప్రకృత, హైదరాబాద్, తెలంగాణ-500068 (మెస్సర్స్) అర్బన్ ఫార్మాట్ ఇంటియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్ (లిక్విడేషన్ లోనిది) (CIN: U74999TG2021PTC147740) యొక్క లిక్విడేషన్ ఎస్టేట్లో భాగముగా చర బండ్ల మర్యాద మెరుగైన లిక్విడేటర్ ద్వారా "ఎక్స్లెంట్ ఎలా ఉన్నదో, పెరి ఎలా ఉన్నదో అది అలానే, "పెన్డెంట్ ఎలా ఉందో అది అలానే", ప్రాతిపదికన రిపోర్టు వర్తక కాకుండా అమ్మకం కొరకు అనంత ప్రయత్నం (ఇ.వేలం) కొరతున్నారు. సరకు అమ్మకమును క్రింది సంకతుల ద్వారా ఇ-వేలం ఫ్లోర్ ఫారం <https://ibbi.banknet.com/eauction-ibbi/asset-listing> ద్వారా పొందుపరచిన టెండర్ ఫైల్ ద్వారా విస్తరణించబడును.

అన్ని వివరాలు/ అమ్మకం వివరాలు	రిబిడ్లు చర (యా. బడ్జెట్లో)	అయానా (యా. బడ్జెట్లో)	బిడ్లు పెంపులకు రిజర్వ్ (యా. బడ్జెట్లో)
మెరుగైన మర్యాద చర బండ్ల అమ్మకం: ఛార్జీల మర్యాద ఫిక్సెడ్, స్టాల్ ఫ్రీజర్ల మర్యాద రిలీజ్, 15 KVA, KOEL DG సెట్స్ స్టాండ్ బై స్టాల్ (SS) స్టాండ్ బై/ టెన్ డ్యూస్ ల్యాండ్ & స్టాల్ మర్యాద ఇతర చర్యా ఫిక్సెడ్	18.70	2.00	0.10
బ్యాంక్ నెట్ వద్ద రిజిస్ట్రేషన్ టెండర్ ద్వారా ముందస్తు అర్జీ/ అర్జీ గా రాఖ్యమింపుల కాళలు ఆఫర్ తీరి		23-07-2025	
అమ్మకం క్లెయిన్/ తనివీ కొరకు తీరి		23-07-2025 లేదా అదేగా	
బ్యాంక్ నెట్ వద్ద అయానా డిపోజిట్ కొరకు ఆఫర్ తీరి		26-07-2025	
ఇ-వేలం తీరి & సమయములు		29-07-2025 వరకు 3.00 గంటల ముందు 5.00 గంటల వరకు (ప్రతి రోజున ఉదాహరణ ఇవ్వబడిన కాలానుసారం)	

- బ్యాంక్ నెట్ ద్వారా ఇ-బ్యాంకింగ్ వినియోగిస్తూ ఇంటియా డిపోజిట్ చేయవలెను.
- అనంత సంఖ్యల చర్యాలు అనంత ఇ-వేలం ఫ్లోర్, ఇ-వేలం బిడ్లు ఫారం అర్హత ప్రమాణాలు బిడ్ల బిడ్లను అయానా అవకాశక మొదలైన వారి యొక్క నియమ నిబంధనలు కలిగిన పూర్తి ఇ-వేలం ప్రాసెస్ సమాచార రాఖ్యమింపుల టెండర్ చేయవలెను. సరకు రాఖ్యమింపుల వెబ్సైట్: <https://ibbi.banknet.com/eauction-ibbi/asset-listing> యొక్క సర్వీస్ ప్రాసెస్లర్ నెట్ ఫ్లోర్లో ఉంచును లేదా లిక్విడేటర్లకు ఇ-మెయిల్: corp.affairs@gmail.com ద్వారా పొందుపరచును. & సంప్రదించు నెం. 80190 82958.
- ఇ-వేలంలో ప్రాసెస్లో పాల్గొను అనంత సంఖ్యల బిడ్లకు ఇ-వేలం ఫ్లోర్ ఫారంపై అన్ని సంబంధిత పత్రములను అనంత చేయవలెననిగా కొరవలెను. బిడ్లతో అన్ని కరెన్సెన్సెస్లు తీరి ఇ-వేలం ఫ్లోర్ ఫారం ద్వారా మాత్రమే విస్తరణించబడును.
- ఎక్స్లెంట్ ఇ-వేలం యొక్క ఎక్స్లెంట్ నియమ నిబంధనలు అంగీకరించుటకు లేదా రద్దు చేయవలెను లేదా పాటించుటకు లేదా మార్పు చేయవలెను లిక్విడేటర్ ద్వారా కలిగి ఉన్నాడు. ఏ కారణం తెలుసుకుండా ఎక్స్లెంట్ బిడ్లను తిరస్కరించే హక్కు అతను కలిగి ఉన్నాడు. ఎక్స్లెంట్ ఇ-వేలంపై రద్దు చేసే హక్కు అతను కలిగి ఉన్నాడు.
- బిడ్లకు అతని, 2016లోని సెక్షన్ 29ఎ క్రింద ఎక్స్లెంట్ అనంత మంది ఇచ్చారని పదలోనుంచి త్వరగా పేర్లు ఒక అందర్ బేకింగ్ కాళలు చేయవలెను. ఏ కారణం చేత అయానా అనంత బిడ్లకు అనంతంగా కమింగ్స్లో వారి అయానాను అప్పై చేసుకోవలెను.
- ఇ-వేలం వివరముల కొరకు ibbi@banknet.com ద్వారా బిబి బ్యాంక్-ఎండ్ డీమెంట్, ఇ-మెయిల్ బిబి: support.banknet@psballiance.com, మొబైల్: +91 82912 20220 ద్వారా లేదా లిక్విడేటర్లకు సంప్రదించవచ్చును.

సం/- గోపాల్ వెంకట సుబ్బారావు
 లిక్విడేటర్

తేదీ: 27.06.2025
 ప్రదేశము: హైదరాబాద్

మెస్సర్స్ బిబి బ్యాంక్ ఫార్మాట్ ఇంటియా ప్రైవేట్ లిమిటెడ్
 IBBI Regn. No. IBBI/PA-003/IP-N00358/2021-2022/13753
 AFA పూర్తి: 31.12.2025

