

FORM G**INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR****COLORCITY HOMES PRIVATE LIMITED OPERATING IN REAL ESTATE CONSTRUCTION / DEVELOPMENT RESIDENTIAL/ COMMERCIAL SPACE AT GHAZIABAD, UP**

(Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

RELEVANT PARTICULARS

1. Name of the corporate debtor along with PAN/CIN/LLP No.	COLORCITY HOMES PRIVATE LIMITED CIN No.: U70100UP2013PTC061038
2. Address of the registered office	3/4 Park Town Aditya World City NH-24 Near Wave City & Wave City Gate Ghaziabad UP 201001 IN
3. URL of website	Not available
4. Details of place where majority of fixed assets are located	Real estate under construction project site located at 3/4 Park Town Aditya World City NH-24 Near Wave City & Wave City Gate Ghaziabad Up 201001 In
5. Installed capacity of main products/ services	Complete project details including the records pertaining to the home buyers has not been handedover by the ex-management. To the extent available information the Corporate Debtor has the Permissible FSI of 85,462.50 Sq. Mtr n land admeasuring 22,790 Sq. Mt. @ 3.75 FAR which includes permissible FAR of 2.50 and purchased FAR of 1.25 for Plot No. GH-3/4, here-in-after referred to and called as "Entire Plot" situated at Village Shahpur Bamhetta, Pargana Dasna, Tehsil 8& District Ghaziabad, Uttar Pradesh being part of the Integrated Township and part completion for the Integrated Township. It is further stated that the ex-management has not handed over the original property documents to the RP. The construction & development work at the aforementioned land has not been done except minor work / excavation of land.
6. Quantity & value of main products/ services sold in last financial year	Ex-management has not provided the particulars of the Quantity and value of main products / services in the last financial years i.e. ending on 31.03.2022.
7. Number of employees/ workmen	Ex-management has not provided the records / details of employees/workmen. P&L Statement as on 31.03.2019 does not reflect such expenses.
8. Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors, relevant dates for subsequent events of the process are available at:	The ex-management has not handed over the complete records (physical & electronic) of the CD to the RP. Financial statements available with the RP can be obtained by writing email to the RP at cirp.colorcityhomes@gmail.com and also at hemigupta@rediffmail.com
9. Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at	Kindly write an email to the RP on cirp.colorcityhomes@gmail.com and also at hemigupta@rediffmail.com
10. Last date for receipt of expression of interest	16-05-2023
11. Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	26-05-2023
12. Last date for submission of objections to provisional list	31-05-2023
13. Process email id to submit EOI	Electronically at cirp.colorcityhomes@gmail.com & at hemigupta@rediffmail.com and physically at B-84, Takshila Colony Garh Road Meerut UP-250004

Date : 30.04.2023

Place: Meerut

Resolution Professional for Colorcity Homes Private Limited

Registration No.: IBBI/IPA002/IP-N00147/2017-18/10383

Address: 24, Medi Center, Opp. Eves Petrol Pump, Hapur Road, Meerut (U.P.)-250002

Mob.: 9359911588 | **Email:** hemigupta@rediffmail.com, cirp.colorcityhomes@gmail.com

Hemi Gupta

प्रपत्र- 'जी' अभिरुचि की अभिव्यक्ति हेतु आमंत्रण कलरसिटी होम्स प्राइवेट लिमिटेड, गाजियाबाद, यूपी में रियल एस्टेट निर्माण/विकास आवासीय/वाणिज्यिक स्थान में परिचालन भारतीय दिवाला और शोधन अक्षमता बोर्ड (कॉर्पोरेट व्यक्तियों के लिए ऋण शोध अक्षमता समाधान प्रक्रिया) विनियमावली, 2016 के विनियम 36ए (1) के अधीन प्रासंगिक विवरण	
1. कॉर्पोरेट देनदार का नाम साथ में पैन/सीआईएन/एलएलपी नं.	कलरसिटी होम्स प्राइवेट लिमिटेड सीआईएन: U70100UP2013PTC061038
2. पंजीकृत कार्यालय का पता	3/4 पार्क टाउन आदित्य वर्ल्ड सिटी एनएच-24 वेव के पास सिटी एंड वेव सिटी गेट गाजियाबाद यूपी 201001 भारत
3. वेबसाइट का यूआरएल	कोई नहीं
4. उस स्थान का विवरण जहां अधिकांश अचल संपत्तियां स्थित हैं	3/4 पार्क टाउन आदित्य वर्ल्ड सिटी एनएच-24 वेव के पास सिटी एंड वेव सिटी गेट गाजियाबाद यूपी 201001 भारत पर स्थित निर्माणधीन परियोजना स्थल पर अचल संपत्ति
5. मुख्य उत्पादों/सेवाओं की स्थापित क्षमता	पूर्व प्रबंधन द्वारा घर खरीदारों से संबंधित रिकॉर्ड सहित परियोजना का पुरा विवरण नहीं सौंपा गया है। जहां तक कॉर्पोरेट देनदार की सूचना उपलब्ध है, उसके पास 85,462.50 वर्ग मीटर भूमि की अनुमय एकएसआई है जो 22,790 वर्ग मीटर @ 3.75 एकएआर पर है जिसमें प्लॉट संख्या जीएच-3/4 के लिए 2.50 का अनुमय एकएआर और 1.25 का खरीदा गया एकएआर शामिल है, जिसको बाद में शाहपुर बम्हेड़ा, परगना डासना, तहसील 8 और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित "संपूर्ण मूखंड" के रूप में संदर्भित किया गया है और एकीकृत टाउनशिप के लिए आंशिक रूप से पूरा किया गया है। इसके आगे यह भी बताना चाहेंगे की पूर्व प्रबंधन ने आरपी को मूल संपत्ति के दस्तावेज नहीं सौंपे हैं। उपर्युक्त भूमि पर निर्माण एवं विकास कार्य भूमि के मामूली कार्य/उत्खनन को छोड़कर कुछ नहीं किया गया है।
6. मुख्य उत्पादों की मात्रा और मूल्य/ पिछले वित्तीय वर्ष में बेची गई सेवाएं	पूर्व प्रबंधन ने पिछले वित्तीय वर्ष अर्थात् 31.03.2022 को समाप्त होने वाले मुख्य उत्पादों/सेवाओं की मात्रा और मूल्य का विवरण उपलब्ध नहीं कराया है।
7. कर्मचारियों/कामगार की संख्या	पूर्व प्रबंधन ने कर्मचारियों/कर्मचारों का विवरण रिकॉर्ड प्रदान नहीं किया है। पी एंड एल वक्तव्य के रूप में 31.03.2019 को इस तरह के खर्चों को प्रतिबिंबित नहीं करता है।
8. दो वर्षों के अंतिम उपलब्ध वित्तीय विवरण (अनुसूची के साथ), लेनदारों की सूची, प्रक्रिया की बाद की घटनाओं के लिए प्रासंगिक तिथियां सहित अधिक विवरण यहां उपलब्ध हैं	पूर्व प्रबंधन ने समाधान प्रोफेशनल को कॉर्पोरेट देनदार के रिकॉर्ड (भौतिक और इलेक्ट्रॉनिक) पूरे नहीं सौंपे हैं। समाधान प्रोफेशनल के पास उपलब्ध वित्तीय विवरण ईमेल cirp.colorcityhomes@gmail.com और hemigupta@rediffmail.com पर लिखकर प्राप्त किया जा सकता है।
9. संहिता की धारा 25(2)(एच) के तहत समाधान आवेदकों के लिए पात्रता यहां उपलब्ध है	कृपया आरपी को cirp.colorcityhomes@gmail.com और hemigupta@rediffmail.com पर भी एक ईमेल लिखें
10. अभिरुचि की अभिव्यक्ति की प्राप्ति हेतु अंतिम तिथि	16 मई 2023
11. संभावित समाधान आवेदकों की अंतरिम सूची जारी करने की तिथि	26 मई 2023
12. अंतरिम सूची के बारे में आपत्तियां प्रस्तुत करने हेतु अंतिम तिथि	31 मई 2023
13. ईओआई जमा करने के लिए संसाधित ईमेल आईडी	इलेक्ट्रॉनिक रूप से cirp.colorcityhomes@gmail.com और hemigupta@rediffmail.com पर और भौतिक रूप से बी-84, लक्षशिला कॉलोनी गड़ रोड मेरठ यूपी-250004
हेमी गुप्ता समाधान प्रोफेशनल, कलरसिटी होम्स प्राइवेट लिमिटेड आईपी पंजीकरण सं.: IBB/I/PA002/IP-N00147/2017-18/10383 पता : 24, मेडी सेंटर, ईस पेट्रोल पंप के सामने, हापुड़ रोड, मेरठ (यूपी)-250002 मोबाईल : 9359911588 ईमेल : hemigupta@rediffmail.com, cirp.colorcityhomes@gmail.com	
तिथि : 30.04.2023 स्थान : मेरठ	

CORRIGENDUM - FORM-G

**COLORCITY HOMES PRIVATE LIMITED
(CIN : U70100UP2013PTC061038)**

Attention is drawn to Invitation for Expression of Interest published in "FORM -G" in this newspaper on 1st May 2023.

In Sr. No.5 under Installed capacity of main products/ services, the particulars may be read as follows :-

Permissible FSI of 20861.87 Sq. Mtr. (2,24,557.17 Sq. FT.) (proportionate to Land of 5,563.166 Sq. Mtr.) hereinafter referred to as "Block-2 FSI (Tower A & B)" at Plot no. GH-3/4, Park Town, Village Shahpur Bamhetta, Pargana Dasna, Tehsil and District Ghaziabad, UP

Other details and terms & conditions remains unaffected & unchanged.

Date: 13.05.2023

Hemi Gupta

Place: Meerut

Resolution Professional

Regd.No.:IBBI/PA002/IP-N00147/2017-18/10383

शुद्धिपत्र-फॉर्म-जी

**कलरसिटी होम्स प्राइवेट लिमिटेड
(सीआईएन: U70100UP2013PTC061038)**

1 मई 2023 को इस समाचार पत्र में प्रकाशित "फॉर्म-जी" अभिरुचि की अभिव्यक्ति के लिए आमंत्रण पर ध्यान आकर्षित किया गया है।

मुख्य उत्पादों / सेवाओं की स्थापित क्षमता के अंतर्गत वरिष्ठ संख्या 5 में, विवरण निम्नानुसार पढ़े जा सकते हैं:-

20861.87 वर्ग मीटर (2,24,557.17 वर्ग फुट) की अनुमेष एफएसआई (5,563.166 वर्ग मीटर की भूमि के अनुपात में) जिसे यहाँ "ब्लॉक -2 एफएसआई (टॉवर ए और बी)" प्लॉट नंबर जीएच -3 / 4, पार्क टाउन, शाहपुर बम्हेटा, परगना दासना, तहसील और जिला गाजियाबाद, यूपी के रूप में संदर्भित किया गया है। अन्य विवरण और नियम और शर्तें अप्रभावित और अपरिवर्तित रहती हैं।

तिथि : 13.05.2023

हेमी गुप्ता

स्थान : मेरठ

समाधान प्रोफेशनल

पंजी.सं.:IBBI/PA002/IP-N00147/2017-18/10383