

FORM G
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR
SHREE AHUJA PROPERTIES AND REALTORS PRIVATE LIMITED

OPERATING IN THE REAL ESTATE INDUSTRY IN MUMBAI
(Under sub-regulation (1) of regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India
(Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

RELEVANT PARTICULARS		
1.	Name of the corporate debtor along with PAN/ CIN/ LLP No.	Shree Ahuja Properties and Realtors Private Limited CIN: U45400MH2007PTC172860 PAN: AALCS1139C
2.	Address of the registered office	Flat No. 111, 11th Floor, Soona Villa, Perry Cross Road, Bandra (West), Mumbai City, Mumbai, Maharashtra, India, 400050
3.	URL of website	https://saprpl.stellarinsolvency.com/
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	No information received from the management of the Corporate Debtor.
5.	Installed capacity of main products/ services	No information is received from the management of the Corporate Debtor.
6.	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	As per the latest audited Financial Statement of FY 31-03-2020, the revenue from operation is INR 18,80,00,000
7.	Number of employees/ workmen	No information is received from the management of the Corporate Debtor.
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available at URL:	For details, please contact at: ip.saprpl@gmail.com Visit website: https://saprpl.stellarinsolvency.com/
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at URL:	For details, please contact at : ip.saprpl@gmail.com Visit website: https://saprpl.stellarinsolvency.com/
10.	Last date for receipt of expression of interest	August 19th, 2026
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	August 29th, 2026
12.	Last date for submission of objections to provisional list	September 3rd, 2026
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	September 13th, 2026
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix, and request for resolution plans to prospective resolution applicants	September 18th, 2026
15.	Last date for submission of resolution plans	October 18th, 2026 Note :- Pertinent to mention that original Form G was issued on March 19th 2026 . In the 14th COC Meeting held on 30th June 2026, it was decided by the COC to re-issue the process of inviting Expression of Interest. Further, persons who have already submitted an Expression of Interest and whose name appears in Final List of Prospective Resolution Applicants issued by the RP are not required to submit fresh EOI and they would be regarded as deemed Prospective Resolution Applicants
16.	Process email id to submit EOI	ip.saprpl@gmail.com
17.	Details of the corporate debtor's registration status as MSME.	No information is received from the management of the Corporate Debtor.

Place: Mumbai

Date: 20-07-2026

For Shree Ahuja Properties & Realtors Private Limited
 (Under CIRP)

Resolution Professional

Sd/-

Mr. Rajan Garg
Resolution Professional

IBBI/IPA-001/IP-P02397/2021-2022/13624
Address and Email ID as per IBBI registration A101, Nav Parmanu CHS Ltd,
Patil Wadi, Chembur, Mumbai-400071. Maharashtra.
IBBI Regn. No- IBBI/IPA-001/IP-P02397/2021-2022/13624.

Email: fcarajangarg@gmail.com

Project-specific address:-

Stellar Insolvency Professionals LLP

Suite No. 5, 8th Floor, 207, Embassy Centre, Jamnalal Bajaj Marg,
Nariman Point, Mumbai, Maharashtra - 400021

Email: ip.saprpl@gmail.com

For Shree Ahuja Properties and Realtors Private Limited - Under CIRP

फॉर्म जी
स्वारस्य अभिव्यक्तीकरिता निमंत्रण
श्री आहुजा प्रॉपर्टीज अँड रियाल्टर्स प्रायव्हेट लिमिटेड
 मुंबईतील रिअल इस्टेट उद्योगात कार्यरत
 (इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (कॉर्पोरेट व्यक्तींकरिता दिवाळखोरी निराकरण प्रक्रिया)
 विनियम, २०१६ चे विनियम ३६ए (१) अन्वये)

संबंधित तपशील		
१	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव पॅन आणि सीआयएन/ एलएलपी क्रमांकासह	श्री आहुजा प्रॉपर्टीज अँड रियाल्टर्स प्रायव्हेट लिमिटेड सीआयएन : U45400MH2007PTC172860 पॅन: AALCS1139C
२	नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता	फ्लॅट क्र. १११, ११वा मजला, सूना व्हिला, पेरी क्रॉस रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४०००५०
३	वेबसाइटची युआरएल	https://saprpl.stellarinsolvency.com/
४	ज्या ठिकाणी बहुसंख्य स्थिर मालमत्ता आहेत त्या ठिकाणाचे तपशील	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या व्यवस्थापनाकडून कोणतीही माहिती प्राप्त झाली नाही.
५	मुख्य उत्पादने/सेवांची स्थापित क्षमता	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या व्यवस्थापनाकडून कोणतीही माहिती प्राप्त झाली नाही.
६	मागील आर्थिक वर्षात विकल्या गेलेल्या मुख्य उत्पादनांचे/सेवांचे मूल्य	आर्थिक वर्ष ३१.०३.२०२० च्या नवीनतम लेखापरीक्षित वित्तीय विवरणानुसार, कामकाजातून मिळणारा महसूल १८,८०,००,००० रुपये आहे.
७	कर्मचारी/कामगारांची संख्या	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या व्यवस्थापनाकडून कोणतीही माहिती प्राप्त झाली नाही.
८	दोन वर्षांचे शेवटचे उपलब्ध वित्तीय अहवाल (अनुसूचीसह), कर्जदारांच्या याद्या यासह अधिक तपशील युआरएल वर उपलब्ध आहेत:	अधिक माहितीसाठी, कृपया येथे संपर्क साधा: ip.saprpl@gmail.com वेबसाइटला भेट द्या: https://saprpl.stellarinsolvency.com/
९	संहितेच्या कलम २५(२)(एच) अंतर्गत रिझोल्यूशन अर्जदारांची पात्रता येथे उपलब्ध आहे:	अधिक माहितीसाठी, कृपया येथे संपर्क साधा: ip.saprpl@gmail.com वेबसाइटला भेट द्या: https://saprpl.stellarinsolvency.com/
१०	अभिव्यक्ती स्वारस्य प्राप्त करण्याची शेवटची तारीख	१९ ऑगस्ट २०२६
११	संभाव्य ठराव अर्जदारांची तात्पुरती यादी जारी करण्याची तारीख	२९ ऑगस्ट २०२६
१२	तात्पुरत्या यादीवर हरकती सादर करण्याची शेवटची तारीख	०३ सप्टेंबर २०२६
१३	संभाव्य ठराव अर्जदारांची अंतिम यादी जारी करण्याची तारीख	१३ सप्टेंबर २०२६
१४	संभाव्य रिझोल्यूशन अर्जदारांना माहिती जापन, मूल्यांकन मॅट्रिक्स आणि रिझोल्यूशन प्लॅनची विनंती जारी करण्याची तारीख	१८ सप्टेंबर २०२६
१५	ठराव योजना सादर करण्याची अंतिम तारीख	१८ ऑक्टोबर २०२६ हे नमूद करणे महत्वाचे आहे की मूळ फॉर्म जी १९ मार्च २०२६ रोजी जारी करण्यात आला होता. ३० जून २०२६ रोजी झालेल्या १४ व्या सीओसी बैठकीत, स्वारस्य अभिव्यक्ती करण्यासाठी आमंत्रित करण्याची प्रक्रिया पुन्हा जारी करण्याचा निर्णय सीओसीने घेतला. याव्यतिरिक्त, ज्या व्यक्तींनी यापूर्वीच स्वारस्य अभिव्यक्ती सादर केली आहे आणि ज्यांची नावे आरपीद्वारे जारी केलेल्या संभाव्य निराकरण अर्जदारांच्या अंतिम यादीत आहेत, त्यांना नवीन स्वारस्य अभिव्यक्ती सादर करण्याची आवश्यकता नाही आणि त्यांना संभाव्य निराकरण अर्जदार म्हणून मानले जाईल.
१६	स्वारस्य अभिव्यक्ती सादर करण्यासाठी ईमेल आयडीची प्रक्रिया करा	ip.saprpl@gmail.com
१७	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या एमएसएमई म्हणून नोंदणी स्थितीची माहिती.	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या व्यवस्थापनाकडून कोणतीही माहिती प्राप्त झाली नाही.

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: २०२६-०९-२०
 (Under CIRP)

सही/-
 राजन गर्ग

रिझोल्यूशन प्रोफेशनल

IBBI/IPA-001/IP-P02397/2021-2022/13624

आयबीबीआय नोंदणीनुसार पत्ता आणि ईमेल आयडी - ए१०१, नव परमाणु कोहोसो लि.,

पाटील वाडी, चेंबर, मुंबई-४०००७१. महाराष्ट्र.

आयबीबीआय नोंद. क्र.- IBBI/IPA-001/IP-P02397/2021-2022/13624

ईमेल: षलरअॅरक्षरपसरअॅससारळश्र.ले

प्रकल्प-विशिष्ट पत्ता:- स्टेलर इन्सॉल्व्हन्सी प्रोफेशनल्स एलएलपी

स्युट क्र. ५, ८वा मजला, २०७, एम्बसी सेंटर, जमनालाल बजाज मार्ग,

नरिमन पॉइंट, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००२१. ईमेल: ip.saprpl@gmail.com

श्री आहुजा प्रॉपर्टीज अँड रियाल्टर्स प्रायव्हेट लिमिटेडकरिता - सीआयआरपी अंतर्गत

For Shree Ahuja Properties & Realtors Private Limited
 (Under CIRP)

Resolution Professional