FORM G

INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR

'V.G.I PHARMA PRIVATE LIMITED'

OPERATING IN PHARMACEUTICAL MANUFACTURING IN AKOLA, MAHARASHTRA

(Under sub-regulation (1) of Regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

RELEVANT PARTICULARS		
1.	Name of the corporate debtor along with PAN & CIN / LLP No.	**V.G.I Pharma Private Limited** PAN: AADCV6940J CIN: U24200MH2011PTC218263
2.	Address of the registered office *(as per MCA records)*	Plot no. J-8, Phase 3, MIDC Akola, Maharashtra – 444104.
3.	URL of website	NA
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	Plot no. J-8, Phase 3, MIDC Akola, Maharashtra – 444104.
5.	Installed capacity of main products / services	Not Available since the Company is not in operations since 2021.
6.	Quantity and value of main products / services sold in last financial year	As per information available, Company is not in operations since 2021.
7.	Number of employees / workmen	Nil as per the information available.
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available at URL:	The details as available can be sought by sending an email on vgipharma.ibc@gmail.com and / or Virtual Data Room in accordance with the provisions of the Code and Regulations made thereunder.
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at URL:	The detailed invitation for expression of interest which shall include the eligibility for resolution applicants under Sec 25(2)(h) of the Code can be sought by sending an email on vgipharma.ibc@gmail.com
10.	Last date for receipt of expression of interest	May 30, 2025
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	June 09, 2025
12.	Last date for submission of objections to provisional list	June 14, 2025
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	June 24, 2025
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	June 29, 2025
15.	Last date for submission of resolution plans	July 29, 2025
16.	Process email id to submit EOI	vgipharma.ibc@gmail.com

17.	Details of the corporate debtor's registration status as MSME	Details not available.

Important Notes:

1. *This Form G is being published pursuant to the original Form G published on January 31, 2025 and with consent of the COC. Existing applicants pursuant to previous Form G are not required to submit Fresh EOI.*
2. *This Form G and the timelines/terms mentioned herein are subject to approval of extension of tenure of Corporate Insolvency Resolution Process of the Corporate Debtor.*

Kshitiz Gupta
Registration Number: IBBI/IPA-002/IP-N00721/2018-2019/12140
AFA Valid Till: December 31, 2025
Resolution Professional of V.G.I. Pharma Private Limited

Address & email id registered with IBBI:
F-52, First Floor, Centrium Mall, Lokhandwala Township Akurli Road,
Kandivali East, Mumbai - 400101

Email Address- kshitiz.ca@gmail.com

Process specific email id for correspondence: vgipharma.ibc@gmail.com

Date: May 15, 2025
Place: Mumbai

DALMIA BHARAT SUGAR AND INDUSTRIES LIMITED

Regd. Office : Dalmiapuram - 621 651, Distt. Tiruchirapalli (Tamil Nadu)
Phone : 011 23465100, Fax (011) 23313303
Email : sec.corp@dalmiasugar.com . Website : www.dalmiasugar.com . CIN : L15100TN1951PLC000640

Extract of Audited Financial Results for the quarter and year ended 31-03-2025

(₹ in Crore except as otherwise stated)

S.No.	Particulars	For the quarter ended			For the year ended	
		31-03-2025	31-12-2024	31-03-2024	31-03-2025	31-03-2024
		Audited	Unaudited	Audited	Audited	Audited
1	Total Income from Operations	**1038.28**	864.01	787.24	**3820.49**	3027.98
2	Net Profit/ (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items.)	**160.94**	75.86	106.54	**349.71**	363.41
3	Net Profit/ (Loss) for the period before Tax (After Exceptional and/or Extraordinary items.)	**160.94**	75.86	106.54	**349.71**	363.41
4	Net Profit/ (Loss) for the period after Tax (After Exceptional and/or Extraordinary items.)	**206.32**	59.51	91.32	**386.75**	272.47
5	Total Comprehensive Income for the period [comprising profit/(Loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	**222.07**	13.56	1.47	**348.90**	265.66
6	Equity Share Capital	**16.19**	16.19	16.19	**16.19**	16.19
7	Other Equity				**3218.32**	2915.97
8	Earning per Share (face value of ₹ 2 each)					
a)	Basic	**25.49**	7.35	11.28	**47.78**	33.66
b)	Diluted	**25.49**	7.35	11.28	**47.78**	33.66

Notes :-

1 The financial results are approved by the Board of Directors at their meeting held on May 13, 2025 after being reviewed and recommended by the audit committee. The statutory auditors have carried audit of these financial results.

2 The above is the extract of the detailed format of quarterly/yearly financial results filed with the stock exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the financial results is available on the Stock Exchange websites, www.nseindia.com, www.bseindia.com and on the company website www.dalmiasugar.com.

For Dalmia Bharat Sugar and Industries Limited

Place: New Delhi
Date: May 13, 2025

Pankaj Rastogi
Whole Time Director

FORM G
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR
'V.G.I PHARMA PRIVATE LIMITED'
OPERATING IN PHARMACEUTICAL MANUFACTURING IN AKOLA, MAHARASHTRA
(Under sub-regulation (1) of Regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

	RELEVANT PARTICULARS	
1.	Name of the corporate debtor along with PAN / CIN / LLP No.	**V.G.I Pharma Private Limited PAN: AADCV6940J CIN: U24200MH2011PTC218263**
2.	Address of the registered office (as per MCA records)	Plot No. J-8, Phase 3, MIDC Akola, Maharashtra – 444104.
3.	URL of website	NA
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	Plot no. J-8, Phase 3, MIDC Akola, Maharashtra – 444104.
5.	Installed capacity of main products / services	Not Available since the Company is not in operations since 2021.
6.	Quantity and value of main products / services sold in last financial year	As per information available, Company is not in operations since 2021.
7.	Number of employees / workmen	Nil as per the information available.
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available at URL:	The details as available can be sought by sending an email on **vgipharma.ibc@gmail.com** and / or Virtual Data Room in accordance with the provisions of the Code and Regulations made thereunder.
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at URL:	The detailed invitation for expression of interest which shall include the eligibility for resolution applicants under Sec 25(2)(h) of the Code can be sought by sending an email on **vgipharma.ibc@gmail.com**
10.	Last date for receipt of expression of interest	**May 30, 2025**
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	**June 09, 2025**
12.	Last date for submission of objections to provisional list	**June 14, 2025**
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	**June 24, 2025**
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	**June 29, 2025**
15.	Last date for submission of resolution plans	**July 29, 2025**
16.	Process email id to submit EOI	**vgipharma.ibc@gmail.com**
17.	Details of the corporate debtor's registration status as MSME	Details not available.

Important Notes:

1. This Form G is being published pursuant to the original Form G published on January 31, 2025 and with consent of the COC. Existing applicants pursuant to previous Form G are not required to submit Fresh EOI.
2. This Form G and the timelines/terms mentioned herein are subject to approval of extension of tenure of Corporate Insolvency Resolution Process of the Corporate Debtor.

Kshitiz Gupta
Date: May 15, 2025 **Registration Number: IBBI/IPA-002/IP-N00721/2018-2019/12140**
Place: Mumbai **AFA Valid Till: December 31, 2025**
Resolution Professional of V.G.I. Pharma Private Limited
Address & email id registered with IBBI:
F-52, First Floor, Centrium Mall, Lokhandwala Township Akurli Road, Kandivali East, Mumbai - 400101
Email Address- kshitiz.ca@gmail.com
Process specific email id for correspondence: vgipharma.ibc@gmail.com

बैंक ऑफ़ बड़ौदा
Bank of Baroda

Bank of Baroda Vijay Nagari Branch
Shop No 13 to 18, Green Acres Phase-1,
Waghbil naka, Ghodbunder Road
Thane West-400615

Ref: BOB/GHODBA/SARFAESI/2024-25 **Date: 17.03.2025**

NOTICE TO BORROWER
(UNDER SUB-SECTION (2) OF SECTION 13 OF THE SARFAESI ACT, 2002)

To
Mr Rupesh Madhukar Iswalkar
B/401, GM Nagar, AB CHS, Narangi Road, Near G M Bar, Virar (E) Dist Palghar
Dear Sir,
Re: Your guarantee for credit facilities granted to Mr Prathmesh Madhukar Iswalkar (Account Number: 35870600000734 (Old A/c No e-Dena 120351024032))

1. As you are aware, you have by a guarantee dated 23-12-2015, guaranteed payment on demand of all moneys and discharge all obligations and liabilities then or at any time thereafter owing or incurred to us by **Mr Prathmesh Madhukar Iswalkar** for aggregate credit limits of **Rs.14,40,000.00/-(Rupees Fourteen Lakhs forty Thousand only)** with interest thereon more particularly set out in the said guarantee document. To secure the guarantee obligation you have also provided following securities to us:

2. We have to inform you that the borrower has committed defaults in payment of his liabilities and consequently his account has been classified as non-performing asset. A copy of the notice dated 19.03.2024 Under Sec 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 sent by us to the borrower is enclosed. Since the borrower has committed defaults, in terms of the guarantee you have become liable to pay to us the outstanding amount of loan/credit **(Account Number: 35870600000734 (Old A/c No e-Dena 120351024032))** facilities aggregating **Rs. 9,74,683/- (Rupees Nine lakh seventy four thousand six hundred and eighty three only) + unapplied interest and other charges if any till the date of realization** and we hereby invoke the guarantee and call upon you to pay the said amount within 60 days from the date of this notice. Please note that interest will continue to accrue at the rates specified in para 1 of the notice dated 17.03.2025 served on the borrower (copy enclosed).

3. We further wish to inform you that in regard to the security provided by you to secure your guarantee obligations for the due repayment of the loans and advances by the borrower, this notice of 60 days may please be treated as notice under sub-section (2) of section 13 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. We further give you notice that failing payment of the above amount with interest up to the date of payment, we shall be at liberty to exercise all or any of the rights under subsection (4) of section 13 of the said Act, which please note.

4. We invite your attention to sub-section (13) of section 13 of the said Act in terms of which you are barred from transferring any of the secured assets referred to in para 1 above by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business), without obtaining our prior written consent. We may add that non-compliance with the above provision contained in section 13(13) of the said Act, is an offence punishable under section 29 of the Act.

5. We further invite your attention to sub section (8) of section 13 of the said Act in terms of which you may redeem the secured assets, if the amount of dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank is tendered by you, at any time before the date of publication of notice for public auction/inviting quotations/tender/private treaty. Please note that after publication of the notice as above, your right to redeem the secured assets will not be available.

6. Please note that this demand notice is without prejudice to and shall not be construed as waiver of any other rights or remedies which we may have, including without limitation, in the right to make further demands in respect of sums owing to us.

Yours faithfully,
Sd/-
Chief Manager &
Authorised Officer

KINETIC ENGINEERING LIMITED

Regd. Office : D-1 Block, Plot No. 18/2, M.I.D.C, Chinchwad, Pune - 411 019
Ph.: 91-20-66142078 | **Email:** kelinvestors@kineticindia.com
Website: www.kineticindia.com | **CIN** : L35912MH1970PLC014819

EXTRACT OF CONSOLIDATED AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE YEAR ENDED ENDED 31 MARCH 2025

(Rs in Lakhs)

Sr. No.	Particulars	Year Ended March 31, 2025 (Audited)	Year Ended March 31, 2024 (Audited)
1	Total Revenue from operations	14,246	14,393
2	Net Profit / (Loss) (before tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	623	515
3	Net Profit / (Loss) before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	623	515
4	Net Profit / (Loss) after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	623	515
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	604	495
6	Equity Share Capital	2,341	2,216
7	Other Equity	7,969	3,763
8	Earnings Per Share (Face value of Rs 10 each) Basic EPS (not annualised) (in Rs.)	2.89	2.35
9	Earnings Per Share (Face value of Rs 10 each) Dilluted EPS (not annualised) (in Rs.)	2.86	2.35

KEY STANDALONE FINANCIAL INFORMATION :

Sr. No.	Particulars	Quarter Ended March 31 2025	Quarter Ended Dec. 31 2024	Quarter Ended March 31 2024	Year Ended March 31 2025	Year Ended March 31 2024
		(Audited)	(Unaudited)	(Audited)	(Audited)	(Audited)
1	Total Income from Operations	3854	2890	4070	14246	14393
2	Profit / (Loss) before Tax	82	327	97	673	537
3	Profit / (Loss) after Tax	82	327	97	673	537
4	Total Comprehensive Income (after tax)	63	327	76	654	517

Notes: The above is an extract of the detailed format of Results for quarter and year ended March 31, 2025 which have been reviewed by the Audit committee and approved by the Board of Directors and filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of audited financial results for the quarter and year ended on March 31, 2025 are available on the stock exchange website at www.bseindia.com and also on Company's website at www.kineticindia.com.

For and on behalf of the Board of Directors
For Kinetic Engineering Limited
Sd/-

Date : 13.05.2025
Place : Pune

Ajinkya Arun Firodia (Vice Chairman & Managing Director)
DIN: 00332204

RESPONSIVE

We listen. We're responsive.

RESPONSIVE INDUSTRIES LIMITED

CIN No. : L65100MH1982PLC027797
Regd. Office : Village Betagaon, Mahagaon Road, Boisar - East, Dist. Palghar - 401 501
Email Id: investor@responsiveindustries.com; **Website:** www.responsiveindustries.com; **Tel No.:** 022-66562821; **Fax No.:** 022-66562798

EXTRACT OF CONSOLIDATED AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND FINANCIAL YEAR ENDED MARCH 31, 2025

(Rs. in Lakhs)

Particulars	Quarter Ended			Year Ended	
	31.03.2025	31.12.2024	31.03.2024	31.03.2025	31.03.2024
	Audited	Unaudited	Audited	Audited	Audited
Total Income from operations	38,216.06	37,048.55	29,719.74	1,42,632.46	1,10,539.81
Net Proft (Loss) for the period (before tax, exceptional items)	5,617.16	5,070.35	4,984.90	20,977.80	17,209.54
Net Proft (Loss) for the period after tax, exceptional items)	5,424.87	4,695.27	4,587.10	19,886.17	16,126.64
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	5,480.71	5,590.58	4,719.87	21,101.20	16,736.09
Equity Share Capital	2,666.09	2,666.09	2,666.09	2,666.09	2,666.09
Other Equity excluding Revaluation reserve as per Balance Sheet	1,31 872.38	-	1,11,040.43	1,31,872.38	1,11,040.43
Earnings per share (before extraordinary items) of Re. 1/- each (not annualised):					
(a) Basic	2.03	1.76	1.72	7.46	6.05
(b) Diluted	2.03	1.76	1.72	7.46	6.05

EXTRACT OF STANDALONE AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND FINANCIAL YEAR ENDED MARCH 31, 2025

(Rs. in Lakhs)

Particulars	Quarter Ended			Year Ended	
	31.03.2025	31.12.2024	31.03.2024	31.03.2025	31.03.2024
	Audited	Unaudited	Audited	Audited	Audited
Total Income from operations	15,297.90	13,150.20	16,130.73	56,413.84	67,175.03
Net Proft (Loss) for the period (before tax, exceptional items)	736.52	1,438.93	1,247.95	4,263.76	4,246.12
Net Proft (Loss) for the period after tax, exceptional items)	544,28	1,063.84	850.14	3,172.18	3,163.22
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	549.09	1,063.84	851.32	3,176.99	3,164.40
Equity Share Capital	2,666.09	2,666.09	2,666.09	2,666.09	2,666.09
Other Equity excluding Revaluation reserve as per Balance Sheet	92,590.16	-	89,679.78	92,590.16	89,679.78
Earnings per share (before extraordinary items) of Re. 1/- each (not annualised):					
(a) Basic	0.20	0.40	0.32	1.19	1.19
(b) Diluted	0.20	0.40	0.32	1.19	1.19

Note : The above is an extract of the detailed format of Audited Standalone and Consolidated Financial Results for the foruth quarter and year ended March 31, 2025, filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Audited Standalone and Consolidated Financial Results for the fourth quarter and year ended March 31, 2025 are available on the Stock Exchanges Websites at www.bseindia.com, www.nseindia.com and on the Company's website at www.responsiveindustries.com.

For Responsive Industries Limited
Mehul Vala
Whole-Time Director & CEO
DIN No. : 08361696

Place : Mumbai
Date : May 14, 2025

Torrent Power Limited

torrent POWER

CIN: L31200GJ2004PLC044068
Website: www.torrentpower.com
E-mail: cs@torrentpower.com

Registered Office: "Samanvay",
600, Tapovan, Ambawadi,
Ahmedabad - 380 015,
Ph.: 079-26628000

EXTRACT OF STATEMENT OF CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2025

[₹ in crore except per share data]

Particulars	Quarter ended	Year ended	Quarter ended
	31.03.2025	31.03.2025	31.03.2024
	Un-audited	Audited	Un-audited
Total income from operations	6,456.34	29,165.26	6,528.58
Net profit for the period before tax and exceptional items	619.35	3,252.58	617.31
Net profit for the period before tax and after exceptional items	619.35	3,252.58	617.31
Net profit for the period after tax and exceptional items	1,077.22	3,058.61	447.04
Total comprehensive income for the period (after tax) (attributable to owners of the Company)	1,067.51	2,990.50	431.11
Equity share capital	503.90	503.90	480.62
Reserves (excluding revaluation reserve as shown in the balance sheet of previous year)		17,111.41 (as at 31.03.2025)	11,581.09 (as at 31.03.2024)
Earnings per share (of ₹ 10/- each)			
Basic (₹)	21.03	61.23	8.95
Diluted (₹)	21.03	61.23	8.95

EXTRACT OF THE STATEMENT OF STANDALONE FINANCIAL RESULTS

[₹ in crore]

Particulars	Quarter ended	Year ended	Quarter ended
	31.03.2025	31.03.2025	31.03.2024
	Un-audited	Audited	Un-audited
Total income from operations	4,692.34	21,912.55	4,786.59
Net profit for the period before tax and exceptional items	644.25	3,098.30	620.76
Net profit for the period before tax and after exceptional items	644.25	3,098.30	620.76
Net profit for the period after tax and exceptional items	1,089.80	2,851.01	443.52
Total comprehensive income for the period (after tax)	1,097.92	2,854.55	444.78

Notes :

1 Interim dividend for FY 2024-25 of ₹ 14.00 per equity share was paid in March 2025. The Board of Directors has recommended final dividend of ₹ 5.00 per equity share for FY 2024-25. This final dividend along with interim dividend works out to total dividend of ₹ 19.00 per equity share for the FY 2024-25.

2 The above is an extract of the detailed financial results for the quarter and year ended March 31, 2025 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the same, along with the notes, are available on the websites of Stock Exchanges at www.bseindia.com and www.nseindia.com and also on the Company's website (URL: https://www.torrentpower.com/index.php/investors/financial?fy=2024-25). The same can be accessed by scanning the QR code provided below.

Place : Ahmedabad
Date : May 14, 2025

EAST COAST RAILWAY

e-Tender Notice No. CAOCWATETCE CIVSKP2025008, Dated : 08.05.2025

NAME OF WORK : "EXECUTION OF BALANCE WORKS OF FLYOVER BETWEEN PENDURTHY - SIMHACHALAM NORTH SUCH AS CONSTRUCTION OF 1 X 106.7M (OPEN WEB GIRDER) RAIL OVER RAIL MAJOR BRIDGE AND 8 X 30.5M (COMPOSITE GIRDER) ALONG WITH ALLIED CIVIL WORKS AND MANUFACTURE, SUPPLY, LEADING AND LAUNCHING OF PSC SLABS FOR OTHER MULTITRACK PROJECTS IN AND AROUND VISAKHAPATNAM".

Approx. Cost of the Work : ₹ 51,32,63,935.73, EMD : ₹ 27,16,300/-, Completion Period of the Work : 15 (Fifteen) Months.

Tender Closing Date & Time : At 1200 hrs. of 10.06.2025.

No manual offers sent by Post / Courier / Fax or in person shall be accepted against such e-tenders even if these are submitted on firm's letter head and received in time. All such manual offers shall be considered invalid and shall be rejected summarily without any consideration. Complete information including e-tender documents of the above e-tender is available in website : **www.ireps.gov.in**

Note : The prospective tenderers are advised to revisit the website 15 (Fifteen) days before the date of closing of tender to note any changes / corrigenda issued for this tender. The tenderers/bidders must have Class-III Digital Signature Certificate and must be registered on IREPS Portal. Only registered tenderer/ bidder can participate on e-tendering.

The tenderers should read all instructions to the tenderers carefully and ensure compliance of all instructions.

Dy. Chief Engineer (Con-I) / Visakhapatnam
PR-24/CI/25-26

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

Dighee Branch, At Post Dighee, Tahsil Shrivardhan District Raigad - 402402.
Web www.unionbankofindia.co.in, **E-mail:** ubin0543942@unionbankofindia.bank

POSSESSION NOTICE [Rule-8 (1)]

Whereas the undersigned being the **Authorised Officer** of **Union Bank of India,** Dighee Branch, Tahsil Shriwardhan, District Raigad under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Security Interest (Second) Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated **17.01.2025** calling upon the Borrowers - **Mr. Sunil Shivaji Pawar, , Mrs. Parubai Shivaji Pawar, Mr. Sanjay Shivaji Pawar and Guarantor Mr. Ajit Tukaram Waje,** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 5,82,917.31 (Rupees Five Lacs Eighty Two Thousand Nine Hundred Seventeen and Paisa Thirty One Only)** within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers / Guarantors / Mortgagors and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on this **13th day of May in the year 2025.**

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Union Bank of India, for an amount **Rs. 5,82,917.31 (Rupees Five Lacs Eighty Two Thousand Nine Hundred Seventeen and Paisa Thirty One Only)** and interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13of the Act, in respect of time available to the borrower to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

All that piece and parcel of Land and construction thereon at G.No. 1, Upvibhag ¼, in new house of the construction of Roof & Cement House in the said property area 20" x 45" sq ft, situated at Village Shriwardhan, District Raigad and admeasuring the area of 0-01-0 R. Cess – 0.00.

Sd/-
(Ramchandra Polekar)
Date: 13.05.2025 **Chief Manager & Authorised Officer**
Place : Dighee **Union Bank of India**

THE VARACHHA CO-OPERATIVE BANK LTD., SURAT

Surat-Navsari-Ankleshwar-Ahmedabad-Rajkot **(Multistate Bank)**

Administration Office: "Sahakar Bhavan", Opp. Rushikesh Township, Near Vraj Chowk, Sarthana Jakatnaka, Surat – 395013. Ph: 0261-6918000, Email: info@varachhabank.in , Website: www.varachhabank.com

NOTICE OF 30th ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given to all the members of the Bank that, 30th Annual General Body Meeting of members of the Bank will be held on **04th June 2025, Wednesday at 3:30 PM at Bank's Auditorium Hall, 6th floor, Sahakar Bhavan, Opp. Rushikesh Township, Vraj chowk, Sarthana Jakatnaka, Varachha Road, Surat-395013.** The Agenda of which is placed on the notice board of each branch of the bank and on bank's website **www.varachhabank.com.** All the members are requested to take note and attend the Annual General Meeting.

Date: 15/05/2025 **By order of the Board of Directors**
Place: Surat **Vitthal B. Dhanani (GM)**

आणखी एक युनिट उघडणार, केंद्रीय मंत्रिमंडळाचा निर्णय, दोन हजार नोकऱ्यांची निर्मिती

सेमीकंडक्टर मिशनला बळ

दिल्ली, वृत्तसंस्था. पंतप्रधान नरेंद्र मोदी यांच्या अध्यक्षतेखाली आज बुधवारी झालेल्या केंद्रीय मंत्रिमंडळाच्या बैठकीत मोठा निर्णय घेण्यात आला. उत्तर प्रदेशातील जेवर येथे देशातील सहावे सेमीकंडक्टर युनिट उभारण्यास मंजुरी देण्यात आली. यामुळे २ हजार नोकऱ्या निर्माण होतील, असे केंद्रीय मंत्री अश्विनी वैष्णव यांनी पत्रकार परिषदेत सांगितले. इंडिया सेमीकंडक्टर मिशन अंतर्गत आणखी एक सेमीकंडक्टर युनिट उभारले जाईल. पाच सेमीकंडक्टर युनिट्स उभारण्याचे काम प्रगती पथावर आहे. आता सहावे युनिट उभारले जाणार आहे. आज मंजुरी देण्यात आलेले युनिट हे एचसीएल आणि फॉक्सकॉन यांचा संयुक्तरित्या उपक्रम आहे. एचसीएलकडे हार्डवेअर विकसित आणि निर्मिती करण्याचा दीर्घ अनुभव आहे. तर फॉक्सकॉन ही इलेक्ट्रॉनिक्स उत्पादन क्षेत्रातील जगातील प्रमुख कंपनी आहे. या दोन्ही कंपन्या एकत्रितपणे यमुना एक्सप्रेसवे औद्योगिक विकास प्राधिकरणमध्ये जेवर विमानतळाजवळ एक प्लांट उभारतील, असे केंद्र सरकारकडून सांगण्यात आले आहे. या युनिटचे उत्पादन २०२७ मध्ये सुरू होण्याची शक्यता आहे. सेमीकंडक्टरच्या क्षेत्रात वेगाने प्रगती करणारा भारत आता जगातील सर्वात लहान ३ नॅनोमीटर चिप तयार करणार आहे. केंद्रीय मंत्री अश्विनी वैष्णव यांनी नोएडा आणि बंगळुरू येथे जपानी कंपनी रेनेसासच्या नवीन सेमीकंडक्टर डिझाइन केंद्रांचे नुकतेच उद्घाटन केले. भारतात पहिल्यांदाच तीन नॅनोमीटर चिप डिझाइन केली जाणार आहे. रेनेसासच्या या केंद्राची मुख्य गोष्ट म्हणजे पहिल्यांदाच सर्वात प्रगत तीन नॅनोमीटर चिप पूर्णपणे भारतात तयार केली जाईल. हा एक मैलाचा दगड आहे जो भारताला सेमीकंडक्टर इनोव्हेशनच्या जागतिक लीगमध्ये दृढपणे स्थापित करतो. ३ नॅनोमीटरवर डिझाइन करणे हे खरोखरच पुढच्या पिढीची गोष्ट आहे. आम्ही यापूर्वी ७ आणि ५ नॅनोमीटरवर काम केले आहे.

३,७०० कोटी रुपयांची गुंतवणूक

या प्लांटमध्ये मोबाईल फोन, लॅपटॉप, ऑटोमोबाईल्स, पीसी आणि डिस्प्ले असलेल्या इतर डिव्हाइसेससाठी डिस्प्ले ड्रायव्हर चिप्स तयार केल्या जाणार आहेत. तर नवीन सेमीकंडक्टर युनिटमध्ये ३,७०० कोटी रुपयांची गुंतवणूक होईल.

इंडिया सेमीकंडक्टर मिशन

देशातील पहिला सेमीकंडक्टर फॅब्रिकेशन प्लांट २०२४ मध्ये अमेरिकेच्या सहकार्याने लॉंच करण्यात आला होता. जो मिलिटरी अॅप्लिकेशन्स आणि महत्त्वाच्या टेलिकम्युनिकेशन्सच्या चिप्स तयार करण्यासाठी डिझाइन केलेला होता. या उपक्रमाला इंडिया सेमीकंडक्टर मिशनचे पाठबळ देण्यात आले आहे. त्यात भारत सेमी, 3rdiTech आणि यूएस स्पेस फोर्स यांच्यातील धोरणात्मक तंत्रज्ञान भागीदारीचा समावेश आहे.

घाऊक महागाईही झाली कमी

डब्ल्यूपीआयचे आकडे १३ महिन्यांच्या नीचांकी पातळीवर

दिल्ली, वृत्तसंस्था. एप्रिल महिन्यात भारतातील घाऊक किंमत निर्देशांकावर आधारित महागाई दर ०.८५ टक्क्यांपर्यंत खाली आला आहे. मार्चमध्ये हा आकडा २.०५ टक्के होता. म्हणजेच एप्रिलमध्ये घाऊक महागाई दरात लक्षणीय घट झाली आहे.

गेल्या १३ महिन्यांतील घाऊक महागाई दराचा हा सर्वात कमी स्तर आहे. सरकारने बुधवारी ही आकडेवारी जाहीर केली. एप्रिलमध्ये नोंदवलेला घाऊक किंमत निर्देशांक दर ०.८५ टक्के आहे जो मार्च २०२४ नंतरचा सर्वात कमी आहे. त्यावेळी ते ०.२६ टक्क्यांच्या पातळीवर होते. उद्योग मंत्रालयाने एका निवेदनात म्हटले आहे की, याचे मुख्य कारण अन्न उत्पादने, उत्पादन, रसायने आणि रासायनिक उत्पादने, इतर वाहतूक उपकरणांचे उत्पादन आणि यंत्रसामग्री आणि उपकरणांचे उत्पादन इत्यादींच्या किमतींमध्ये वाढ आहे. घाऊक किंमत निर्देशांकाच्या आकडेवारीनुसार, अन्न, इंधन आणि वीज तसेच उत्पादित उत्पादनांच्या किमतीत घट झाली आहे. एप्रिलमध्ये अन्नपदार्थांच्या किमती ०.८६ टक्क्यांनी घसरल्या. मार्चमध्ये अन्न उत्पादनांच्या महागाई दर १.५७ टक्के होता. एप्रिलमध्ये भाज्यांचा महागाई दर १८.२६ टक्के होता, तर मार्चमध्ये तो १५.८८ टक्के होता. कांद्याचा महागाई दर मार्चमधील २६.६५ टक्क्यांवरून ०.२० टक्क्यांवर घसरला. फळांच्या किमतीतील महागाई मागील महिन्यातील २०.७८ टक्क्यांवरून ८.३८ टक्क्यांवर आली आहे. बटाटा आणि डाळींच्या किमतीही अनुक्रमे २४.३० टक्के आणि ५.५७ टक्क्यांनी घसरल्या. रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया चलनविषयक धोरण तयार करताना प्रामुख्याने किरकोळ महागाईकडे लक्ष देते. भाज्या, फळे आणि डाळींच्या किमती कमी झाल्यामुळे एप्रिलमध्ये किरकोळ महागाईचा दर सहा वर्षांच्या नीचांकी ३.१६ टक्क्यांवर आला आहे. अधिकृत आकडेवारीनुसार, ग्राहक किंमत निर्देशांकावर आधारित महागाई एप्रिलमध्ये ३.१६ टक्के होती, जी जुलै २०१९ नंतरची सर्वात कमी पातळी आहे. जुलै २०१९ मध्ये ते ३.१५ टक्के होते. मार्च २०२५ मध्ये किरकोळ महागाई ३.३४ टक्के आणि एप्रिल २०२४ मध्ये ४.८३ टक्के होती.

QUICK NEWS

वनस्पतीतेल आयात ३२ टक्क्यांनी घटली

दिल्ली, वृत्तसंस्था. भारताची वनस्पती तेल आयात एप्रिलमध्ये वार्षिक आधारावर ३२ टक्क्यांनी घसरून ८.९१ लाख टनांवर आली आहे, असे उद्योग संघटना सॉल्व्हेंट एक्स्ट्रॅक्टर्स असोसिएशन (एसईए) ने बुधवारी सांगितले. पाम आणि रिफाइंड तेलांच्या आयातीत घट झाल्यामुळे एकूण वनस्पती तेलाच्या आयातीत घट झाली. गेल्या वर्षी याच कालावधीत खाद्य आणि अखाद्य तेलांसह वनस्पती तेलाची आयात १३.१८ लाख टन होती. एसईएने म्हटले आहे की, देशात मोहरीचे वाढलेले गाळप तसेच पाम तेलाच्या मागणीत घट झाल्यामुळे गेल्या तीन महिन्यांत आयात कमी पातळीवर आहे.

मायक्रोसॉफ्ट करणार कर्मचाऱ्यांची कपात

बंगळुरू, वृत्तसंस्था. मायक्रोसॉफ्ट पुन्हा एकदा कर्मचाऱ्यांची कपात करणार आहे, यावेळी कंपनी जागतिक कर्मचाऱ्यांपैकी सुमारे ३% कर्मचाऱ्यांना कामावरून काढून टाकणार आहे. सध्या कंपनीमध्ये सुमारे २.२८ लाख कर्मचारी आहेत. त्यातील ६,८०० हून अधिक कर्मचाऱ्यांना कामावरून काढणार आहेत. २०२३ नंतर मायक्रोसॉफ्टमधील ही सर्वात मोठी कपात असेल. २०२३मध्ये कंपनीने सुमारे १० हजार कर्मचाऱ्यांना कामावरून काढून टाकले होते. मायक्रोसॉफ्टच्या प्रवक्त्याने सीएनबीसीला सांगितले की, कर्मचाऱ्यांची ही कपात कंपनीतील मोठ्या बदलाचा एक भाग आहे. २०२३मध्ये कंपनीने सुमारे १० हजार कर्मचाऱ्यांना कामावरून काढून टाकले होते. मायक्रोसॉफ्टच्या प्रवक्त्याने सीएनबीसीला सांगितले की, कर्मचाऱ्यांची ही कपात कंपनीतील मोठ्या बदलाचा एक भाग आहे. मायक्रोसॉफ्टमधील कर्मचाऱ्यांच्या कपातीमागील हेच कारण आहे. वेगाने बदलणाऱ्या बाजारपेठेत यशस्वी होण्यासाठी कंपनीला संघटनात्मक बदल करत राहणे आवश्यक आहे.

शेतकऱ्यांना फटका ● १०६ हेक्टरवरील केळीचे नुकसान; भरपाई देण्याची मागणी

रावेर तालुक्याला पुन्हा वादळी तडाखा

रावेर, (वा.) तालुक्यातील पूर्व भागात रविवारी वादळी पावसाच्या तडाख्यामुळे ६ गाव शिवारातील १०६ हेक्टरवरील शेतकऱ्यांचे केळीच्या बागा जमीनदोस्त होऊन सुमारे २५ कोटींचे नुकसान झाल्याचा प्राथमिक अहवाल वरिष्ठांना सादर करण्यात आला असला तरी फक्त पंचनामे नको भरीव मदत तत्काळ जाहीर करा, असा सवाल पंचनामा करणे प्रसंगी नुकसानग्रस्त शेतकऱ्यांनी उपस्थित केला. रावेर तालुक्यात महिनाभरातसिऱ्यांदा वादळी पावसाचा तडखाबसला वर्षभरात जास्त तापमान, त्याचबरोबर अवकाळीपाऊस, गारपीट, वादळी वारे, केळी पिकावरील रोग, हवामानातील बदलयाचा शेतकरी सामना शेतकऱ्यांच्या केळी मालाला कमी भाव, यामुळे केळी उत्पादक शेतकरी हवालदिल झाला आहे. रविवारी (ता. पाडळे बुद्रुक (ता. रावेर) : केळी नुकसानीची पाहणी करताना तालुका कृषी अधिकारी भाऊसाहेब वाळके व शेतकरी. पुन्हा एकदा वादळी वाऱ्यासह पावसाने केऱ्हाळे रावेर तालुक्यातील अहिरवाडी, बुद्रुक,पाडळे बुद्रुक, पाडळे खुर्द, कर्जद, निरूळ या सहा गावांना दुपारी चारच्या सुमारास वादळी वाऱ्याचा तडाखा बसला. कृषी विभागाने सोमवारी नुकसानीचा अहवाल सादर केला आहे. यात गावनिहाय नुकसानग्रस्त शेतकरी संख्या कंसात हेक्टर क्षेत्र असे. पाडळे बुद्रुक ७२ शेतकरी (२६), पाडळे खुर्द ५८ (३०), निरुळ ३० (१४), कर्जोद २७ (१४), केऱ्हाळे बुद्रुक ६ (४) असे सहा गाव शिवारातील शेतकऱ्यांच्या केळी१२१ पिकाचे सुमारे १०५ हेक्टरवरील केळी पिकाचे झाले आहे.

२५ कोटींचे नुकसान

२२१ शेतकऱ्यांचे सुमारे २५ कोटी रुपयाचे नुकसान झाल्याचा प्राथमिक अहवाल कृषी विभागाने वरिष्ठ विभागाला पाठवला आहे. आमदार अमोल जावळे यांनी नुकसान झालेल्या भागात पाहणी केली सोबत महसूल व कृषी विभागाचे अधिकारी व कर्मचारी हजर होते. तहसीलदार बंडू कापसे, तालुका कृषी अधिकारी भाऊसाहेब वाळके यांनी नुकसानीची पाहणी केली. सोबत शेतकरी वर्ग मोठ्या संख्येने उपस्थित होता.

पावसाच्या तडाख्याने कांद्यासह २७६ हेक्टरवर पिकांचे नुकसान

नाशिक, (वा.) मंगळवारी झालेल्या अवकाळी पावसाच्या तडाख्याने जिल्ह्यातील ४१ गावांमधील ६९४ शेतकऱ्यांचे २७६ हेक्टरवरील पिकांचे नुकसान झाल्याचा प्राथमिक अंदाज कृषी विभागाने वर्तविला आहे.

गेल्या दहा ते बारा दिवसांपासून अवकाळी पावसाने थैमान घातले आहे. वादळ वाऱ्यासह जोरदार बरसणाऱ्या अवकाळीने सर्वच प्रकारचे मोठ्या प्रमाणात नुकसान झाले आहे. यात प्रामुख्याने कांदा, आंबा यासह भाजीपाल्याला फटका बसला आहे. मंगळवारी झालेल्या अवकाळीने जिल्ह्यातील २४७ हेक्टरवरील कांद्याचे नुकसान झाले आहे. एकट्या सटाणा तालुक्यातील १३ गावांमधील ४४९ शेतकऱ्यांचा २३६ हेक्टरवरील कांदा नेस्तनाबूत झाला आहे. चांदवड, सिन्नर, नाशिक या तालुक्यांमध्येही कमी अधिक प्रमाणात कांद्याचे नुकसान झाले आहे. इगतपुरी तालुक्यात १८ हेक्टरवरील भाजीपाला तर चार हेक्टरवरील टोमॅटोचेही नुकसान झाले आहे. तीन हेक्टरवरील डाळींबालाही फटका बसला आहे.

सेबीचा गुंतवणूकदारांना इशारा

दिल्ली, वृत्तसंस्था. बाजार नियामक सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) ने बुधवारी गुंतवणूकदारांना स्ट्रॅटा स्मॉल अँड मिडियम रिअल इस्टेट इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट सोबत व्यवहार करण्यापासून सावध केले कारण ते आता नियंत्रित मध्यस्थ किंवा एसएम आरईआयटी राहिलेले नाही. सेबी-नोंदणीकृत एसएम आईआयटी- Strata एसएम आरईआयटीच्या प्रवर्तकाविरुद्ध काही कायदेशीर कारवाईचा आढावा घेतल्यानंतर बाजार नियामकाने गुंतवणूकदारांना सतर्क केले आहे. नियामकाने सांगितले की त्यांनी स्ट्रॅटा एसएम आईआयटी, त्यांचे स्वतंत्र संचालक, अनुपालन आणि इतर अधिकारी आणि विश्वस्त यांच्याशी संपर्क साधला आहे. सेबीने जारी केलेल्या निवेदनानुसार, तेथे झालेल्या चर्चा आणि विचारविनिमयांवर आधारित, स्ट्रॅटा एसएम आरईआयटीने एसएम आरईआयटी म्हणून नोंदणीचे प्रमाणपत्र परत केले आहे आणि ते स्वतःला सेबी-नियमित मध्यस्थ किंवा एसएम आरईआयटी म्हणून सादर करणार नाही.

यानंतर, नियामकाने गुंतवणूकदारांना याद्वारे व्यवहार करताना सावधगिरी बाळगण्याचा सल्ला दिला आहे. सेबीने म्हटले आहे की स्ट्रॅटा एसएम आरईआयटीने आजपर्यंत कोणतीही एसएम आरईआयटी योजना सुरू केलेली नाही किंवा कोणत्याही पूर्व-अस्तित्वात असलेल्या फ्रॅक्शनल रिअल इस्टेट संस्थेला एसएम आरईआयटी योजना म्हणून हस्तांतरित केलेले नाही.

नाणेनिधीतून १.०२ अब्ज डॉलर्सचा दुसरा हप्ता पाकिस्तानच्या पदरात

कराची, वृत्तसंस्था. आंतरराष्ट्रीय नाणेनिधी (आयएमएफ) ने विस्तारित निधी सुविधा कार्यक्रमांतर्गत पाकिस्तानला US$१.०२ अब्जचा दुसरा हप्ता वितरित केला आहे. पाकिस्तानच्या मध्यवर्ती बँकेने बुधवारी ही माहिती दिली. या मदत कार्यक्रमाचा दुसरा हप्ता पाकिस्तानला अशा वेळी देण्यात आला आहे जेव्हा आयएमएफ ऑनलाइन माध्यमातून पाकिस्तानच्या आगामी अर्थसंकल्पावर चर्चा करत आहे. अलिकडेच, भारतासोबतच्या तणावामुळे, आयएमएफ मिशन प्रमुखांचा इस्लामाबाद दौरा काही दिवसांसाठी पुढे ढकलण्यात आला. पाकिस्तान सरकार २ जून रोजी २०२५-२६ या आर्थिक वर्षाच्या अर्थसंकल्प सादर करण्याची योजना आखत आहे. येत्या अर्थसंकल्पातील तरतुदींवर आयएमएफचे प्रतिनिधी १६ मे पर्यंत पाकिस्तानी अधिकाऱ्यांशी चर्चा करतील. स्टेट बँक ऑफ पाकिस्तानने म्हटले आहे की IMF कडून मिळालेल्या दुसऱ्या टप्प्यातील रक्कम १६ मे रोजी संपणाऱ्या आठवड्यात त्यांच्या परकीय चलन साठ्यात दिसून येईल. एक्सटेंडेड फंड फॅसिलिटी कार्यक्रमांतर्गत $१.०२ अब्जची रक्कम गेल्या आठवड्यात IMF संचालक मंडळाने मंजूर केली. याशिवाय, आयएमएफने रेझिलियन्सी अँड ड्युरेबल फॅसिलिटी (RSF) च्या स्वरूपात $१.४ अब्जची अतिरिक्त व्यवस्था देखील केली आहे.

सेन्सेक्स १८२ अंकांनी वधारला

महागाई कमी झाल्याने बाजार तेजीत

मुंबई, वृत्तसंस्था. किरकोळ महागाईत घट झाल्यामुळे आणि अस्थिर व्यापारात, स्थानिक शेअर बाजार बुधवारी तेजीत राहिला, बीएसई सेन्सेक्स १८२ अंकांनी वाढला तर एनएसई निफ्टी ८८ अंकांपेक्षा जास्त मजबूत झाला. मंगळवारी जाहीर झालेल्या अधिकृत आकडेवारीनुसार, एप्रिलमध्ये किरकोळ महागाई दर सहा वर्षांच्या नीचांकी ३.१६ वर आला आहे. ३० शेअर्सचा बीएसई सेन्सेक्स १८२.३४ अंकांनी किंवा ०.२२ टक्क्यांनी वाढून ८१,३३०.५६ वर बंद झाला. व्यवहारादरम्यान, तो ८१,६९१.८७ अंकांपर्यंत वाढला आणि ८०,९१०.०३ अंकांपर्यंत खाली आला. नॅशनल स्टॉक एक्सचेंजचा निफ्टी देखील ८८.५५ अंकांनी म्हणजेच ०.३६ टक्क्यांनी वाढून २४,६६६.९० अंकांवर बंद झाला.

परदेशी बाजार: इतर आशियाई बाजारपेठांमध्ये, दक्षिण कोरियाचा कोस्पी, चीनचा शांघाय कंपोझिट इंडेक्स आणि हाँगकाँगचा हँग सेंग नफ्यात होते, तर जपानचा निक्केई तोट्यात होता. दुपारी युरोपातील बहुतेक प्रमुख बाजारपेठांमध्ये घसरण झाली. अमेरिकन बाजारांमध्ये तेजी दिसून आली.

कच्चे तेल : जागतिक तेल बेंचमार्क ब्रेंट क्रूड १.१३ टक्क्यांनी घसरून $६५.८८ प्रति बॅरलवर आला.

रुपया : बुधवारी आंतरबँक परकीय चलन बाजारात रुपया १० पैशांनी वाढून ८५.२६ वर बंद झाला, याला देशांतर्गत शेअर बाजारातील वाढ आणि सकारात्मक समष्टि आर्थिक आकडेवारीचा आधार मिळाला.

विमानतळावर १० कोटीचा हायड्रोपोनिक गांजा जप्त

पुणे, (वा.) लोहगाव आंतराष्ट्रीय विमानतळावर महसूल गुप्तचर विभागाने (डिरेक्टोरेट रेव्हेन्यू इंटलिजन्स) दहा कोटी रुपयांचे हायड्रोपोनिक गांजा जप्त केला आहे. याप्रकरणी दोघांना ताब्यात घेण्यात आले असून, त्यांची चौकशी सुरू आहे. तर 'डीआरआय'ने मुंबईतून देखील आणखी एकाला ताब्यात घेतले आहे. माहितीनुसार, बँकाकहून लोहगाव आंतराष्ट्रीय विमानतळावर सोमवारी (१२ मे) दोघे विमानतळावर उतरले असून, त्यांच्याकडे हायड्रोपोनिक असल्याची माहिती 'डीआरआय'च्या मुंबई पथकाला मिळाली. त्यानूसार, या माहितीची खातरजमा केली. नंतर पथकाने विमानतळावर सापळा लावून दोघांना पकडले आणि त्यांच्याकडे चौकशी केली. त्यांच्याकडे असलेल्या सामानाची तपासणी करण्यात आली. तेव्हा प्लास्टिकच्या पिशवीत चरस सापडले.

The Kerala Minerals and Metals Ltd

(A Govt. of Kerala Undertaking) Sankaramangalam, Kollam-691 583

Phone: 0476-2651215 to 2651217, e-mail: md@kmml.com, URL: www.kmml.com

TENDER NOTICE

For more details please visit E-Tendering Portal, https://etenders.kerala.gov.in or www.kmml.com

Sl No.	Tender ID	Items
1	2025_KMML_764124_1	For the supply of Roaster Discharge Grating Assembly
2	2025_KMML_764155_1	For the supply of Petals for Digester-36 M2

Chavara 14.05.2025 Sd/- Managing Director for The Kerala Minerals and Metals Ltd

OFFICE OF THE SE & PM WCDC ZILA PARISHAD ALWAR

File no. ()/278 Date: 07-05-2025

NOTICE INVITING BID

NIB NO. 08/2025-26

Bids for FARM POND, MPT, PT, RTWHS, ANICUT/PCD, RECHAGE SHAFT, ECD, CCT, SUNKEN POND etc. Under PMKSY-2.0 project area in Block MALAKHERA, KATHUMAR, RAMGARH, GOVINDGARH, RAJGARH, of Estimated value INR 644.67 Lacs [07 Package] are invited from interested bidders up to 06.00 PM, 17-05-2025 Other particulars of the bid may be visited on the procurement portal (https://eproc.rajasthan.gov.in or https://sppp.rajasthan.gov.in/) of the State.

NIB CODE:- WSC2526A0109

UBN:-

1 WSC2526WSOB00200
2 WSC 2526 WSOB00201
3 WSC 2526 WSOB00202
4 WSC 2526 WSOB00203
5 WSC 2526 W SOB 00204
6 WSC 2526 WSOB00205
7 WSC 2526 WSOB00206

Sd/- [NARENDRA SINGH MOTHU] Superintending Engineer and project Manager WCDC Zilla Parisad Alwar

NIZAM'S INSTITUTE OF MEDICAL SCIENCES HYDERABAD

(A UNIVERSITY ESTABLISHED UNDER STATE ACT)

Phone. 040-23489000/9244 040-23396552, Fax: 040-23310076 | Panjagutta, Hyderabad 500082, Telangana | www.nims.edu.in

Invites Bids on e-Procurement Platform (www.eprocurement.telangana.gov.in) planning section tenders of NIMS

e-Procurement Tender Notice

Rc. No. Ping 11/20/2024/TCU/Newspapers Dt. .5.2025

Bids are invited for the following tender notifications at NIMS through e-Procurement. Portal (www.eprocurement.telangana.gov.in).

S. No.	Name of tender	Website
1	Procurement of Next Generation Sequencer under Centre of Competence (CoC)- Sickle Cell Disease (SCD) Project	e-procurement http://tender.telangana.gov.in

Bidders are requested to visit the above websites for complete tender specifications, amendments, corrigendum, pre-qualification criteria, due date, regular updates and participation.

No. :1814-PP/CL/ADVT/1/2025-26, Date: 14-05-2025 Sd/- Executive Registrar

RAJASTHAN RAJYA VIDYUT UTPADAN NIGAM LTD.

O/o Superintending Engineer (TD-II), 5th Floor, Dreamax Plaza, Jaipur

E-TENDER NOTICE: TN-07 (RVU2526GLOB00340)

Online tenders are invited by RVUNL for Supply of MS Steel for various Power Plants of RVUN. Tender details are available on websites http://eproc.rajasthan.gov.in (for e-tender), www.energy.rajasthan.gov.in/rvunl & www.sppp.rajasthan.gov.in.

Raj.Samwad/C/25/2269 RVUN/PR-4196 Superintending Engineer (TD-II)

बीकानेर नगर निगम

नगर निगम मार्ग, बीकानेर (राजस्थान) फोन नं:- 0151-2226902, 2226905, Email Address :- bikanernagarnigam@gmail.com, Website :- www.bikanermc.org

क्रमांकः-यंत्रालय / 2025 / 7978 दिनांकः- 12.05.2025

ई-निविदा सूचना-01

बीकानेर नगर निगम के वाहनों / मशीनों के संचालन हेतु निविदा शर्तों अनुसार ऑपरेटर, वाहन / मशीन चालक संविदा पर दो वर्षों के लिए उपर्युक्त कार्य हेतु इच्छुक एवं अनुभवी संवेदकों से निर्धारित प्रपत्र में ई-प्रोक्यूमेंट प्रक्रिया द्वारा ऑनलाईन निविदाएं आमंत्रित की जाती है। निविदा फॉर्म ऑनलाईन वेबसाईट http://eproc.rajasthan.gov.in पर डाउनलोड एवं अपलोड तथा www.sppp.rajasthan.gov.in से डाउनलोड किए जा सकते है।

कार्य की अनुमानित लागत – रूपये 150.00 लाख

UBN No. DLB2526SLOB04502

राज.संवाद / सी / 25 / 2262 आयुक्त बीकानेर नगर निगम

कार्यालय अति० मुख्य अभियन्ता, सार्वजनिक निर्माण विभाग, सम्भाग-टोंक

क्रमांकः फैलेन्डर-25-26/ई-251-258 दिनांक: 24.04.2025

निविदा

एन्वयन एवं अनावश्यक विभाग, राजस्थान, जयपुर।

Email ID: advt.dipr@rajasthan.gov.in

Mobile No.:- 9414091963, 9462941228

विषय :- संशोधन निविदा सूचना संख्या : 02/2025-26 के लिए नोट प्रकाशन करने बाबत्।

इस कार्यालय द्वारा जारी निविदा सूचना संख्या 02/2025-26 पत्रांक 171-180 दिनांक 17.04.2025 के द्वारा लगायी गई है। जिसमें निम्नानुसार संशोधन किया जाता है : Old RO. No. DIPR/C/5500/2025

क्र.सं.	कार्य का नाम	पूर्व में अंकित		संशोधन जो पढ़ा जावें	
		कार्य पूर्ण करने की अवधि	ई द्वारा पर चालान करने हेतु कार्यालय का नाम एवं अविरल आई.डी	कार्य पूर्ण करने की अवधि	ई द्वारा पर चालान करने हेतु कार्यालय का नाम एवं अविरल आई.डी
1	2	3	4	5	6
1	Major Repair & Modernization of Existing EMRS Barsala (Raj)	5 माह	अधिशाषी अभियन्ता सा.नि.वि. खण्ड गंगापुरसिटी 11247	9 माह	अधिशाषी अभियन्ता सा.नि.वि. खण्ड दौसा DDO(32828)
2	Major Repair & Modernization of Existing EMRS Newai (Raj)	4 माह	-	8 माह	-

निविदा की शेष सभी यथावत रहेंगी।

NIB Code PWD2425A3726

UBN no. :- PWD2425WLOB13504

DIPR/5809

भवदीय (पेमाराम चौधरी) अति. मुख्य अभियन्ता सा.नि.वि. सम्भाग टोंक

ENCORE ASSET RECONSTRUCTION COMPANY PRIVATE LIMITED (ENCORE ARC)

acting in its capacity as the Trustee of EARC-Bank-014-Trust. Encore ARC Corporate Office Address: 5th Floor, Plot No. 137, Sector 44, Gurugram – 122 002, Haryana

1. ANIL GUPTA HUF (BORROWER); Through Its Karta Mr. Anil Ramakant Gupta Add:- Flat No. 202, Shubhalaxmi Niwas, Plot No. 22, Dhantoli, Nagpur- 440012 Also At:- Apartment No. B-404, House No. 41, Ward No. 04, Mouza Dhantoli, Nagpur- 440012.
2. MR. ANIL RAMAKANT GUPTA (CO-BORROWER) Flat No. 202, Shubhalaxmi Niwas, Plot No. 22, Dhantoli, Nagpur- 440012.
3. MS. SMITA ANIL GUPTA (CO-BORROWER) Flat No. 202, Shubhalaxmi Niwas, Plot No. 22, Dhantoli, Nagpur- 440012.
4. MR.ANURAG ANIL GUPTA (CO-BORROWER) Flat No. 202, Shubhalaxmi Niwas, Plot No. 22, Dhantoli, Nagpur- 440012.
5. MR.ANIKET ANIL GUPTA (CO-BORROWER) Flat No. 202, Shubhalaxmi Niwas, Plot No. 22, Dhantoli, Nagpur- 440012.
6. M/S. BUWANIWALA SYSTEMS PRIVATE LIMITED (CO-BORROWER) GS 35, Shubhalaxmi Niwas, Plot No. 22, Dhantoli, Nagpur- 440012 Also at: BS/5-6, Silver Palace, Opp Vasant Stadium, Dhantoli, Nagpur- 440012.

Dear Sir/Madam,

Sub: Notice for Sale of Secured Asset of Anil Gupta HUF ("Borrower") under Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules") read with Section 13(8) of the SARFAESI Act, 2002, Physical possession of which has been taken over under Section 13(4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") read with Rules.

As you are aware that pursuant to the provisions of the SARFAESI Act, Encore Asset Reconstruction Company Pvt. Ltd. ("Encore ARC") has acquired the financial assistance granted to the Borrower by Aditya Birla Finance Limited ("ABFL") along with all underlying securities vide Assignment Agreement dated 31.12.2024.

Prior to the acquisition of the financial assistance by Encore ARC, the ABFL had issued a notice under Section 13 (2) of the SARFAESI Act on 21.11.2023 advising you to pay the dues as mentioned therein. As you have failed & neglected to pay the dues within 60 days from the date of receipt of the said notice issued under Section 13(2) of the SARFAESI Act, the Authorised Officer of the ABFL took over the Physical possession of the Secured Asset, as per the description given below on 25.06.2024. That, pursuant to the aforesaid assignment, the physical possession of the Secured Asset lies with the Authorised Officer of Encore ARC.

Please treat this as 15 days' notice under Rule 8(6) of the Rules. Upon expiry of the notice period of 15 days', the Authorised Officer of Encore ARC shall take steps for selling the Secured Asset as more particularly mentioned hereinbelow by way of public e- auction/private treaty or any other modes provided under the Rules.

Lot No.	Description of Secured Assets
1	All that piece and parcel of Flat/ Apartment No. B- 404, Corpn. House No. 41, Fourth Floor, Silver Palace Apartments constructed on Plot No. 8/19-B and 2.9273% undivided share and interest in the Plot No. 8/19-B situated at Dhantoli Mouza, Ward No. 04, in the area known as Dhantoli on Panchsheel Square to Mehadia Square Road, within the limits of Nagpur Improvement Trust, Nagpur and Corporation of City of Nagpur, Registration Sub- District, Tahsil and District Nagpur and bounded as under: North: Panchsheel road to Mehadia Square road South: property of Shri Palit East: property of Shri Saraf West: 15ft. wide Lane. (hereinafter referred to as "immovable property/ Secured Asset").

In case of sale by way of public e-auction, the detailed terms and conditions of the sale including reserve price, earnest money deposit etc. will also be uploaded on Encore ARC's website i.e. https://www.encorearc.com & https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/ as per Rule 8 (7) of Rules, simultaneously with the publication of public e-Auction sale notice in the Form given in Appendix-IV A.

The Borrower/Mortgagor/Guarantor's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available to redeem the Secured Asset by repaying the entire dues of Rs. 1,45,87,071/- (Rupees One Crore Forty Five Lakhs Eighty Seven Thousand Seventy One Only) outstanding as on 16.11.2023, from 17.11.2023 together with future interest, charges & costs thereon.

A final opportunity is being given to Borrower/Mortgagor(s)/Guarantor(s) to redeem the Secured Asset accordingly, failing which, Encore ARC in its capacity as Trustee of EARC-BANK-032-TRUST shall proceed with the sale of the aforesaid Secured Asset as per the Rules.

Place: Nagpur Sd/- (Virendra Ghanwat) Authorized Officer

Date: 13.05.2025 Encore Asset Reconstruction Company Pvt. Ltd.

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION PVT. LTD.

Corporate Office: Kohinoor Square, 47th Floor, N. C. Kelkar Marg, R. G. Gadkari Chowk, Dadar (West), Mumbai - 400028

Email: mumbai@omkaraarc.com | Tel.: +91 22 26544027

POSSESSION NOTICE APPENDIX-IV (For immovable property) Rule 8 (1)

Whereas,

The undersigned being the Authorised Officer of M/s. Omkara Assets Reconstruction Pvt. Ltd, (OARPL) a company incorporated under the provisions of Companies Act, 1956 and duly registered with Reserve Bank of India (RBI) as an Asset Reconstruction Company under section 3 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("The SARFAESI Act, 2002") having CIN No U67100TZ2014PTC020363 and its registered office at 9, M.P. Nagar, 1st Street, Kongu Nagar Extn, Tirupur – 641607 and Corporate office at Kohinoor Square, 47th Floor, N. C. Kelkar Marg, R. G. Gadkari Chowk, Dadar West, Mumbai 400 028 acting in its capacity as a Trustee of "Omkara PS 21/2024-25 Trust" has acquired all rights, title and interest of the entire outstanding of the Borrowers/Co-borrowers/Mortgagors Mr. Rahul Umrao Chikhale, Mrs. Kamal Umrao Chikhale under section 5 of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 vide Assignment Agreement dated 26.02.2021.

And whereas, Authorised Officer of Fullerton India Home Finance Limited, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice dated 14.08.2019 calling upon the Borrowers/Co-borrowers/Mortgagors to repay the amount mentioned in the notice aggregating to Rs.9,20,134.56/- (Rupees Nine Lakhs Twenty Thousand One Hundred Thirty Four and Paise Fifty Six only) being dues payable as on 08-08-2019 together with further interest, expenses, costs, charges, etc. till the date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice.

Further, it is on record that Fullerton India Home Finance Company Limited (FIHFC) the original creditor has assigned all its rights, title and interest of the entire outstanding debt lying against above referred borrowers/loan account along with underlying securities in favour of M/s. Omkara Assets Reconstruction Pvt. Ltd. acting as Trustee of Omkara PS 21/2024-25 Trust under the provisions of SARFAESI Act vide Registered Assignment Agreement dated 26.02.2021.

Pursuant to the said assignment of debt/financial assets in favour of Omkara Assets Reconstruction Pvt. Ltd., OARPL has stepped into the shoes of Fullerton India Home Finance Company Limited (FIHFC) and has become entitled to recover the entire outstanding dues and enforce the security.

The Borrower and Co-borrowers, having failed to repay the amount, as per notice dated 14.08.2019 under section 13(2) of SARFAESI Act, the Authorised Officer of M/s. Omkara Assets Reconstruction Pvt. Ltd., duly appointed under sub-section (12) of section 13 of the SARFAESI Act, 2002 has taken possession of the following secured assets/immovable/movable properties described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on 09.05.2025.

The Borrowers/Co-borrowers/Mortgagors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the M/s. Omkara Assets Reconstruction Pvt Ltd acting as Trustee of Omkara PS 21/2024-25 Trust having office at Kohinoor Square, 47th Floor, N. C. Kelkar Marg, R. G. Gadkari Chowk, Dadar West, Mumbai 400 028 for an amount of Rs.9,20,134.56/- (Rupees Nine Lakhs Twenty Thousand One Hundred Thirty Four and Paise Fifty Six only) being dues payable as on 08-08-2019 together with further interest, expenses, costs, charges, etc. till the date of payment and realisation.

The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section 8 of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The details of the assets/ properties hypothecated/ assigned/ charged/ mortgaged to our Company in the above account and whose possession has been taken are given hereunder:

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

All Piece and Parcel of NA land Property Bearing "Plot No. 59, 60, 61, 62 And 63 in Khara. No. 620, P. H. No. 28, Mouje Bela, Near Shugar Factory, Umred Road, Taluka Umred, District - Nagpur-441 203, Maharashtra."

All Plots Total Ameasuring 302.50 Sq.Mtrs. (3256.19 Sq. Ft.) Boundary Details of Plot No 59

East: Khasara No. 61 West: 9 Mtrs Road North: Plot No. 58 South: 6 Mtrs Road/Gulli

Boundary Details of Plot No 60, 61, 62And 63

East: Khasara No, 619 West: 9 Mtrs Road North: 6 Mtrs Road/Gulli South: Plot No. 58

Date: 09.05.2025 Place: Umred, Nagpur

For Omkara Assets Reconstruction Pvt Ltd (Acting in its capacity as Trustee of Omkara PS 21/2024-25 Trust (Authorized Officer)

भारतीय कंटेनर निगम लिमिटेड Container Corporation of India Ltd.

(भारत सरकार का उपक्रम) (A Govt. of India Undertaking)

NOTICE INVITING E-TENDER

CONCOR invites E-Tender in Two Packet System of tendering for the following work:-

Tender No.	CON/EP/Area-I/MMLP Manawala/E-88347/R-1/2025-26
Name of Work	Development of Multi Model Cargo Terminal, work included construction of Warehouse, track work, Building work, CC Pavement, Boundary Wall etc.at Manawala, Amritsar (Punjab)
Estimated Cost	Rs. 6757.61 Lakhs (including GST)
Completion Period	18 months
Earnest Money Deposit	Rs.35,28,900/- (Rs. Thirty-Five Lakh Twenty-Eight Thousand Nine Hundred only)
Cost of Tender Document (Non-refundable)	NIL
Tender Processing Fee (Non-refundable)	Rs.3540/- (inclusive all taxes & duties through e-payment)
Date of Sale of Tender (online)	15.05.2025 (from15:00hrs.) to 05.06.2025 (up to 17:00 hrs.)
Date & Time of submission of Tender	06.06.2025 up to 17:00 hrs.
Date & Time of Opening of Tender.	09.06.2025 at 15:00 hrs.

For financial eligibility criteria, experience with respect to similar nature of work, etc, please refer to detailed tender notice available on website www.concorindia.co.in, but the complete tender document can be downloaded from website www.tenderwizard.com/CCIL only. Further, Corrigendum / Addendum to this Tender, if any, will be published on website www.concorindia.co.in, www.tenderwizard.com/CCIL and Central Public Procurement Portal (CPP) only. Newspaper press advertisement shall not be issued for the same.

ED/Projects Phone No.: 011-41222500

RAIL WHEEL FACTORY

Yelahanka, BANGALORE - 560 064

Website: www.rwf.indianrailways.gov.in.

TENDER NOTICE NO.RWF/S/P1/002/2025-26 dt.13.05.25

On behalf of the President of India, Principal Chief Materials Manager invites electronic Tenders from Interested Vendors for supply of the following items on the Indian Railways E-Portal – www.ireps.gov.in. The Tender documents and the Corrigenda to the Tenders, if any, will be available on the Portal only.

Sl. No.	Tender No. Due date	Short description & Quantity
1	P1251654 26/05/25	STEEL BLOOMS 300 MM SQ FOR FORGING LHB/FIAT BOGIE AXLES TO IRS R-16/95 as per RWF Specification. Quantity :18738 MT
2	P1251612 05/06/25	CARD BOARD TUBES as per RWF Specification. Quantity : 252600 Nos
3	P1251447A 11/06/25	MOTOR GEARED RT ANGLE HELIWORM UNIVERSAL. Quantity : 43 Sets
4	P1251450A 11/06/25	RIGHT ANGLED FOOT MOUNTED GEARED MOTOR. Quantity: 24 Nos
5	P1251292A 11/06/25	FOOT MOUNTED DOUBLE REDUCTION GEAR BOX as per RWF Drawing. Quantity : 06 Nos
6	P1251197 20/06/25	ALUMINISED RAYON / PREOX-PARA-ARANIDE ALUMINISIED SUIT as per RWF Specification And Drawing. Quantity : 506 Set
7	P1251604 30/06/25	ASBESTOS GASKET as per RWF Specification Quantity: 371780 Nos.
Global Tender		
1	P1251727 31/05/25	Graphite Mould Blanks 43.2" X 22.6" as per RWF specification. Quantity : 390 Nos

Principal Chief Materials Manager

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION PVT. LTD.

Corporate Office: Kohinoor Square, 47th Floor, N. C. Kelkar Marg, R. G. Gadkari Chowk, Dadar (West), Mumbai - 400028

Email: mumbai@omkaraarc.com | Tel.: +91 22 26544027

POSSESSION NOTICE APPENDIX-IV (For immovable property) Rule 8 (1)

Whereas,

The undersigned being the Authorised Officer of M/s. Omkara Assets Reconstruction Pvt. Ltd, (OARPL) a company incorporated under the provisions of Companies Act, 1956 and duly registered with Reserve Bank of India (RBI) as an Asset Reconstruction Company under section 3 of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("The SARFAESI Act, 2002") having CIN No U67100TZ2014PTC020363 and its registered office at 9, M.P. Nagar, 1st Street, Kongu Nagar Extn, Tirupur – 641607 and Corporate office at Kohinoor Square, 47th Floor, N. C. Kelkar Marg, R. G. Gadkari Chowk, Dadar West, Mumbai 400 028 acting in its capacity as a Trustee of "Omkara PS 21/2024-25 Trust" has acquired all rights, title and interest of the entire outstanding of the Borrowers/Co-borrowers/Mortgagors Mr. Amit Ghanshyam Shukla (Borrower), Mrs. Sumit Ghanshyam Shukla (Co-Borrower/Guarantor) under section 5 of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 vide Assignment Agreement dated 26.02.2021.

And whereas, Authorised Officer of Fullerton India Home Finance Limited, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice dated 28.01.2019 calling upon the Borrowers/Co-borrowers/Mortgagors to repay the amount mentioned in the notice aggregating to Rs. 8,57,561/- (Rupees Eight Lakh Fifty-Seven Thousand Five Hundred and Sixty-One Only) as on 25.01.2019 together with further interest, expenses, costs, charges, etc. till the date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice.

Further, it is on record that Fullerton India Home Finance Company Limited (FIHFC) the original creditor has assigned all its rights, title and interest of the entire outstanding debt lying against above referred borrowers/loan account along with underlying securities in favour of M/s. Omkara Assets Reconstruction Pvt. Ltd. acting as Trustee of Omkara PS 21/2024-25 Trust under the provisions of SARFAESI Act vide Registered Assignment Agreement dated 26.02.2021.

Pursuant to the said assignment of debt/financial assets in favour of Omkara Assets Reconstruction Pvt. Ltd., OARPL has stepped into the shoes of Fullerton India Home Finance Company Limited (FIHFC) and has become entitled to recover the entire outstanding dues and enforce the security.

The Borrower and Co-borrowers, having failed to repay the amount, as per notice dated 28.01.2019 under section 13(2) of SARFAESI Act, the Authorised Officer of M/s. Omkara Assets Reconstruction Pvt. Ltd., duly appointed under sub-section (12) of section 13 of the SARFAESI Act, 2002 has taken possession of the following secured assets/immovable/movable properties described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on 09.05.2025.

The Borrowers/Co-borrowers/Mortgagors in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the M/s. Omkara Assets Reconstruction Pvt Ltd acting as Trustee of Omkara PS 22/2020-21 Trust having office at Kohinoor Square, 47th Floor, N. C. Kelkar Marg, R. G. Gadkari Chowk, Dadar West, Mumbai 400 028 for an amount of Rs. 8,57,561/- (Rupees Eight Lakh Fifty-Seven Thousand Five Hundred and Sixty-One Only) as on 25.01.2019. together with further interest, expenses, costs, charges, etc. till the date of payment and realisation.

The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section 8 of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The details of the assets/ properties hypothecated/ assigned/ charged/ mortgaged to our Company in the above account and whose possession has been taken are given hereunder:

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

All The Part and Parcel of The Property Bearing PLOT NO. 5, K. H. NO. 620, P. H. NO. 28, Area 662.50 Sq. Mt, MOUZA BELA, TEHSIL-UMRED, DIST-NAGPUR, MAHARASHTRA - 441203.

Boundary Details

EAST : PLOT NO. 6
WEST : PLOT NO. 4
NORTH : PLOT NO. 9, 10,11,12
SOUTH : PLOT NO.12 MTR WIDE ROAD

Date: 09.05.2025 Place: Umred, Nagpur

For Omkara Assets Reconstruction Pvt Ltd (Acting in its capacity as Trustee of Omkara PS 21/2024-25 Trust (Authorized Officer)

STATE INDUSTRIES PROMOTION CORPORATION OF TAMIL NADU LIMITED

19-A, RUKMANI LAKSHMIPATHY ROAD, EGMORE, CHENNAI-600 008.

CIN U74999TN1971SGC005967

(ONLINE ONLY)

e-Tender Notice - NIT. No.SP-II/T.No.26/MDP-O&M - EMI/EMC/2025 dt. 14.05.2025

For and on behalf of State Industries Promotion Corporation of Tamil Nadu Limited, tenders are invited under "Two Cover System" through online only for the following work from qualified Bidders. Tenders will be received up to 15.30 Hrs (as per server system clock) on 14.07.2025 and the same will be opened at 15.30 Hrs (as per server system clock) on 15.07.2025.

Availability of tender documents and all other details are available from 16.05.2025 onwards in the Government website https://tntenders.gov.in

If any changes / corrections in the tender, it will be published in the above Government website.

Name of Work	EMD
RFP for Concessionaire for Operation and Maintenance of Electromagnetic Interference (EMI) / Electromagnetic Compatibility (EMC) Testing Facility in SIPCOT Medical Devices Park at Oragadam, Kancheepuram District for a Period of 10 years.	Rs.10,00,000/-*

* EMD should be paid through online in the portal (https://tntenders.gov.in)

The tender schedule can be downloaded at free of cost from the website https://tntenders.gov.in

DIPR/ 2276 / TENDER/2025 MANAGING DIRECTOR

S. E. RAILWAY – TENDER

Tender No.: SER-OL-HQ-TR-W-USFD-05-25, Date: 13.05.2025. Dy.Chief Engineer/Line, South Eastern Railway, Kolkata for and on behalf of the President of India, invites Open E-Tender for the following work: Name of the Work: Ultrasonic Testing of Rails including through testing of Rails and welds with contractor's own B-Scan Machines equipped with 3 channels SRT/DRT and two extra 37 degree probes and Operators on nominated routes over South Eastern Railway including hand probing (flange testing) of welds as per Indian Railway Standard Specification for Ultrasonic Testing of Rails/Welds, Revised-2020 (Document No. T-53) and Manual for Ultrasonic testing of Rails and Welds, Revised 2022 (with latest amendment) issued by RDSO. Approx. Cost of the Work: ₹ 19,94,68,490.85. Earnest Money: ₹ 11,47,400. Date and time of Closing of Tender: 05.06.2025 at 15:00 hrs. Website particulars: Complete details for e-tendering and online participation for the above work is on website www.ireps.gov.in. (PR-154)

केनरा बैंक Canara Bank

A Government of India Undertaking

Regional Office Nagpur

First floor Chandak Bhavan, North Ambazari Road, Shankar Nagar Square, Nagpur - 440010

Ph: 0712 – 2559750 e-Mail – recoveryrongp@canarabank.com

Demand Notice

Notice issued under Section 13(2) of the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002.

That following Borrowers has availed the following loans/credit facilities from the Branches from time to time:

Sr. No.	Borrowers / Branch Name	NATURE OF Loan/Limit	Loan A/c. No.	Date of Sanction	Amount Sanctioned	Liability	Rate of Interest	NPA Date
1.	BRANCH : Gandhinagar Branch 1. M/s ENLIGHT ENGINEERING .(Borrower) OFFICE ADDRESS :- NEAR PRIYADARSHINI BUDDHA VIHAR, PLOT NO 76, AWALE ANAGAR, NAGPUR MAHARASHTRA - 440026 FACTORY ADDRESS :- PLOT NO. W-30, MIDC KALMESHWAR, NAGPUR MAHARASHTRA – 441501 2. Mrs. SUNITA KAMLESH WAHANE .(Partner) 3. Mr. KAMLESH GANGADHAR WAHANE .(Partner) Both 2 & 3 ADDRESS :- 286 KASTURBA NAGAR, DAYANAND PARK, JARIPATKA, NAGPUR MAHARASHTRA 440014	AGRI TERM LOAN-CROP BASED	182002023768	27-12-2023	Rs. 1,45,00,000.00	Rs. 1,44,86,754.78 + Interest and Cost	13.60 % + 2.00 % Penal Interest	08.05.2025
		OCC- AGRO PRODUCTS	128001584695	30-10-2024	Rs. 50,00,000.00	Rs. 50,20,613.92 + Interest and Cost	12.60 % + 2.00 % Penal Interest	
		LOANS TO MSME-MFG INDUSTRIES	170012405550	07-03-2024	Rs. 95,00,000.00	Rs. 89,82,398.00 + Interest and Cost	11.90 % + 2.00 % Penal Interest	

DETAILS OF IMMOVABLE SECURED ASSET :

1. All that piece of land known as Shed No. W-30 in the Kalmeshwar Industrial Area Estate Situated at Village Kalmeshwar within the Registration Sub-District of Kalmeshwar, Registration District- Nagpur containing admeasurements 800.00 Sq Mtrs alongwith the construction admeasuring 108.00 Sq. Mtrs. standing thereon or thereabout with all casement any right appurtenant thereon and bounded as follows that is to say: **On or towards the North by :** Shed No. W-29 & Road, **On or towards the South by :** Open Land & MIDC Factory, **On or towards the East by :** Shed No. W-29 & MIDC Factory, **On or towards the West by :** Road & Open Land.
Name of Title Holder - M/s Enlight Engineering Through Its Partners 1. Mrs. Sunita Kamlesh Wahane and 2. Mr. Kamlesh Gangadhar Wahane.

2. All that piece and parcel of Apartment No. 404 admeasuring 42.780 Sq. Mtrs carpet area on FOURTH FLOOR of the building named as "ANUPAMA KRISHNA LEELA" constructed on Plot No. 157, 158, 159 admeasuring 579.724 Sq. Mtr. in the layout of Shivgiri Co.-Op. Housing Society, Nagpur out of Khasra No. 185/2, 186/2, 188/2, 190/2 & 192/2, bearing City Survey No. 486, Sheet No. 626/111, of Mouza Nara, corresponding to municipal corporation house No. 3314/157, 3314/158 and 3314/159, index No. 057117534, 057117535 and 057117533 respectively, Zone: 9, Ward No. 57, within the limits of Nagpur Improvement Trust and Nagpur Municipal Corporation, Tahsil & District-Nagpur, alongwith 5.73 % undivided share and interest in the said plot and the above said plot is bounded as under- **To the EAST :** Road, **To the WEST :** Plot No. 160, **To the NORTH :** H.T. Line & Nallah, **To the SOUTH :** Road
Name of Title Holder - Mr. Kamlesh Gangadhar Wahane

Movable Assets / Machineries

a. All forms of Stock
b. Screw Conveyor Capacity Model: KSC-8 Capacity: 2000kg/H Length (Feet) : 5-10M
c. Bucket Elevator Capacity: 5TPH Overall Size: 1142*572*6600 mm H
d. Ribbon Blender Mixer Model: KRB- S5 Capacity: 300kg/Batch Chamber Size (Inches): 60 * 36 * 44
e. Cyclone & De-Dusting Unit Capacity: 5TPH Cyclone Size : OD 1220*1830 Height
f. Control Panel Board
g. Pentagon (Feeding) Hopper Capacity: 1Ton each chamber Loan Sensor : 1T
h. Pellet Cooling Unit Model: KPCU-05 Volume (m3): 0.5 Capacity: 1000kg/Hr
i. Storage Silo Final Product Storgae Silo Capacity: 2000 Ltrs. (approx. 4 Mt) With Manual Drain Valve.
j. Belt Conveyor Model: KBC-600 Capacity: 5TPH Power: 2Hp
k. Packing Unit Packaging Speed: 50kg-230-250bags/H
l. Chiper Cum Pulvariser Model: KP-S2 Capacity: 1000kg/H Size (mm): 950*750*600 (approx.)
m. Horizontal Ring Die Pellet Machine Model: KHRD460 Capacity: 1000kg/H Size: 1800*520*1070 (Approx)
n. Drill Machine Stand
o. Lathe Machine Power 5HP
p. Lathe Machine Power 5HP
q. MEC-260 SCMG Metal Cutting Band Saw Machine
r. Metal Sheet Rolling Bending Machine
s. Plasma Cutting Machine
t. Milling Machine
u. Cast Iron automatic slotting Machine

Name of Title Holder - M/s Enlight Engineering Through Its Partners 1. Mrs. Sunita Kamlesh Wahane and 2. Mr. Kamlesh Gangadhar Wahane.

The above said loan/credit facilities are duly secured by way of mortgage of the assets more specifically described in the schedule hereunder, by virtue of the relevant documents executed by you in our favour. Since you had failed to discharge your liabilities as per the terms and conditions stipulated, the Bank has classified the debt as NPA on **above Dates** Hence, we hereby issue this notice to you under Section 13(2) of the subject Act calling upon you to discharge the entire liability of **above Amounts** with accrued and up-to-date interest and other expenses, within **sixty days** from the date of the notice, failing which we shall exercise all or any of the rights under Section 13(4) of the subject Act. Further, you are hereby restrained from dealing with any of the secured assets mentioned in the schedule in any manner whatsoever, without our prior consent. This is without prejudice to any other rights available to us under the subject Act and/or any other law in force. Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The demand notice had also been issued to you by Registered Post Ack due to your last known address available in the Branch record.

Place : Nagpur ,
Date:- 13/05/2025

AUTHORISED OFFICER, CANARA BANK

FORM G

INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR 'V.G.I PHARMA PRIVATE LIMITED'

OPERATING IN PHARMACEUTICAL MANUFACTURING IN AKOLA, MAHARASHTRA

(Under sub-regulation (1) of Regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

RELEVANT PARTICULARS		
1.	Name of the corporate debtor along with PAN / CIN / LLP No.	V.G.I Pharma Private Limited PAN: AADCV6940J CIN: U24200MH2011PTC218263
2.	Address of the registered office (as per MCA records)	Plot No. J-8, Phase 3, MIDC Akola, Maharashtra – 444104.
3.	URL of website	NA
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	Plot no. J-8, Phase 3, MIDC Akola, Maharashtra – 444104.
5.	Installed capacity of main products / services	Not Available since the Company is not in operations since 2021.
6.	Quantity and value of main products / services sold in last financial year	As per information available, Company is not in operations since 2021.
7.	Number of employees / workmen	Nil as per the information available.
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available at URL:	The details as available can be sought by sending an email on vgipharma.ibc@gmail.com and / or Virtual Data Room in accordance with the provisions of the Code and Regulations made thereunder.
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at URL:	The detailed invitation for expression of interest which shall include the eligibility for resolution applicants under Sec 25(2)(h) of the Code can be sought by sending an email on vgipharma.ibc@gmail.com
10.	Last date for receipt of expression of interest	May 30, 2025
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	June 09, 2025
12.	Last date for submission of objections to provisional list	June 14, 2025
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	June 24, 2025
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	June 29, 2025
15.	Last date for submission of resolution plans	July 29, 2025
16.	Process email id to submit EOI	vgipharma.ibc@gmail.com
17.	Details of the corporate debtor's registration status as MSME	Details not available.

Important Notes:

1. This Form G is being published pursuant to the original Form G published on January 31, 2025 and with consent of the COC. Existing applicants pursuant to previous Form G are not required to submit Fresh EOI.
2. This Form G and the timelines/terms mentioned herein are subject to approval of extension of tenure of Corporate Insolvency Resolution Process of the Corporate Debtor.

Date: May 15, 2025
Place: Mumbai

Kshitiz Gupta
Registration Number: IBBI/IPA-002/IP-N00721/2018-2019/12140
AFA Valid Till: December 31, 2025
Resolution Professional of V.G.I. Pharma Private Limited
Address & email id registered with IBBI:
F-52, First Floor, Centrium Mall, Lokhandwala Township Akurli Road, Kandivali East, Mumbai - 400101
Email Address- kshitiz.ca@gmail.com
Process specific email id for correspondence: vgipharma.ibc@gmail.com

पंजाब नैशनल बैंक pnb punjab national bank

Khamgaon

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to following locker holders of Punjab National Bank, Branch Office situated Branch at **Khamgaon** Rent for the following lockers are due and the same has not been paid by following locker holders, several notices have been sent to last available address to locker holder. However, the said notices are undelivered / returned. Hence this notice is being published giving last opportunity to following locker holders to deposit locker rent within 15 days of this notice, else bank shall break open the locker in terms of bank's extant guidelines.

Sr. No.	Name of Locker Holder	Last Available Address of Locker	Rent due since	Total Rent Dues	Date of First Notice	Date of Final Notice
1.	Gopal Mahadeo Bapat Locker No. : AC00235	Ghatpuri Road, Keshav Nagar, Khamgaon (Nagpur) - 444303	More than 3 Years	4750.00	16.12.2024	29.04.2025
2	Hardeepkaur Harjirsingh Mango Locker No. : AD00313	Khamgaon, Khamgaon (Nagpur)- 444 303	More than 3 Years	3542.00	16.12.2024	29.04.2025
3.	Rameshchandra Govinddasji Bhatia Locker No. : AD00249	Suman Govind Nagar, Khamgaon, (Nagpur)- 444303	More than 3 Years	5750.00	16.12.2024	29.04.2025

Place : **Khamgaon**
Date : 14.05.2024

Punjab National Bank Authorised Signatory **Khamgaon**

Repco Home Finance Limited

NAGPUR BRANCH: Block No.2, Mazanine Floor/Lobby Floor, Besides IDBI Bank, Mangalwari Complex, Sadar, Nagpur-440001

E - AUCTION SALE NOTICE

Sale of Immovable Properties Mortgaged to Repco Home Finance Ltd. Under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act 2002

Whereas the following Borrowers and Co-Borrowers have borrowed monies from **Repco Home Finance Limited, Nagpur Branch** and the details of the liability is furnished hereunder. Whereas the Company has issued Notice under SARFAESI ACT and the Authorised Officer has taken Possession of the mortgaged properties and issued a Notice on the dates mentioned below and the Company now has decided to sell the properties under Section 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, in **"As is where is condition" and "As is what is condition"**

DATE AND TIME OF E - AUCTION: 26.06.2025, 11.00 a.m – 12.00 Noon (with unlimited auto extension of 5 minutes)

Last Date & Time for submitting E-Tenders : 25.06.2025, 4.00 p.m.

S.No.1: Borrower: Mr.Mangesh Surendra Bageshwar, S/o.Surendra N Bageshwar, **Co-Borrower: Mrs.Ruchita Mangesh Bageshwar,** W/o.Mangesh Surendra Bageshwar, and **Guarantor : Mr.Omkar Santoshrao Kolhekar; Demand Notice Date: 25.02.2019;** Amount claimed as per Demand Notice (Account No.**1691870000592**) ₹ **23,63,863/- on 14.02.2019** together with further interest, costs and expenses; Possession Taken Date: **29.06.2019;** Present Outstanding Amount: ₹ **58,31,797/- as on 08.05.2025**

DESCRIPTION OF PROPERTY: SCHEDULE – A:- All the piece and parcel of land situated at Mouza-Wadali Pragane Nandgipeth Taluk District Amravati within the limits of Municipal Corporation of City Amravati and within the Jurisdiction of Sub Registrar, Amravati, out of field Survey No. 1/2, which is converted into layout as per order passed in Rev. Case No. N/34/Wadali-53/2000-01 dated 23.05.2003. From out of this Plot No. 1-B, 2-A, 2-A, 3-A, 3-B 7-A, 7-B, 8-A, 8-B and 9-A all plot adjoining to each other, to admeasuring 20,055,71 Sq.fts., [1919.05 Sq.Mtrs.] Which is commonly bounder as under:- East: 7.5 Mts wide layout Road, West : Service Road of layout & then after govt. main Road, North : Layout Plot No. 1-A, 9-B and Road, South : Layout Road. T.D.R. (rights) equivalent to 768.30 Sq.Mtr (8270 Sq.fts.,) from out of rights admeasuring 13100 Sq.Mtrs of TDR certificate issued by Amravati Municipal Corporation vide Polio No. AMC/A.D.T.P/TDR/40/12 dated 19-04-2012 and Certificate No. 10 for lieu of 13100 Sq.Mtrs of land from out of field Survey No. 25 (Part) of Mauje Akoil, Pragane Bandera Taluk & District Amravati which was acquired by Amravati Municipal Corporation, Amravati for D.P. Road.

SCHEDULE – B:- All RCC super structure comprising the 2BHK Flat bearing no. 2002 situated on the East-West side of Second Floor of Wing "B" of the building / apartment, having Super built up area 937.00 Sq.fts., [87.05 Sq.Mtrs.,] in the building known & Styled as "SAI VILLA RESIDENCY", the Apartment area includes the share of the common built-up area of staircase, common area, un allotted parking [first come first park basis]. This unit consists of one living room. One kitchen room, one study room attach with toilet, one study room & one toilet. That there is an arch projection and balcony in the said apartment to by constructed on the land /plot described in the schedule "A" hereinabove, along with 03.13% undivided share in the said land /plot described in the schedule "A" which is bounded as under:- East : Road, West : Common lobby, North : Flat No. 2001, South: Flat No. 2003.

RESERVE PRICE ₹ **25,00,000/-** **EMD** (10% of Reserve Price) ₹ **2,50,000/-** Minimum Bid Increment Amount ₹ **25,000/-**

S.No.2: Borrower: Mr.Kailash Katare, S/o.Keshav Katare, **Co-Borrower-I: Mr.Krishna Katare,** S/o.Keshav Katare, **Co-Borrower-II: Mrs.Chindhabai Katare,** W/o.Keshav Katare, **Co-Borrower-III: Mr.Santosh Katare,** S/o.Keshav Katare; **Demand Notice Date: 22.02.2023;** Amount claimed as per Demand Notice (Account No. **1691820001176 being** ₹ **12,65,187/- as on 21.02.2023** together with further interest, costs and expenses; Possession Taken Date: **08.06.2023;** Present Outstanding Amount: ₹ **17,09,057/- as on 08.05.2025**

DESCRIPTION OF PROPERTY: All that piece and parcel of land bearing House No. 111/1 and 11112(103 old) admeasuring 108 Sq. Mt. Out of C.T.S. No.415, Sheet No.23 of Mouza : Tumsar, Sardar Nagar within the limit of Tumsar, Municipal Council Tah. Tumsa and Dist. Bhandara and bounded as under:- East : House of Janglya Dhivar, West : House of Balram Aatrnaram Mankar, North :Road, South : House of Mohandas Nikhade and Road.

RESERVE PRICE ₹ **15,50,000/-** **EMD** (10% of Reserve Price) ₹ **1,55,000/-** Minimum Bid Increment Amount ₹ **10,000/-**

S.No.3: Borrower: Mr.Suresh Paunikar, S/o, Mr.Motiram Ganpate Paunikar, **Co-Borrower: Mrs.Chandrakala Paunikar,** W/o, Mr.Suresh Paunikar; **Demand Notice Date: 08.11.2022;** Amount claimed as per Demand Notice (Account No. **1691820001064)** ₹ **23,73,532/- as on 07.11.2022** together with further interest, costs and expenses; Possession Taken Date: **13.03.2023;** Present Outstanding Amount: ₹ **34,80,895/- as on 08.05.2025**

DESCRIPTION OF PROPERTY: All that piece & parcel of Dwelling Unit / Apartment No.G-1, having Built-up area of 70.23 Sq.Mtr. & Super Built-up area of 101.56 Sq.Mtr., situated on Ground Floor of the Multistoried Building which is more popularly known & styled as "Shiv Mahima Complex" along with 13.495% proportionate undivided share & interest in Plot No.02&03 jointly admeasuring 306.570 Sq.Mtr.(3300.00 Sq.Ft.), located amongst Survey No.215(new) & 24,25&27(old), Grampanchayat House No.1226, Ward No.04 of Mouza Wadi situated at Kohale Layout, Nagpur with the limits of Grampanchayat Wadi Tahsil Nagpur(Gramin) & District Nagpur. Boundaries : East: Plot No.04, West: Plot No.01, North: Road, South: Plot No.12 & 13.

RESERVE PRICE ₹ **29,70,000/-** **EMD** (10% of Reserve Price) ₹ **2,97,000/-** Minimum Bid Increment Amount ₹ **25,000/-**

For E-Auction procedure, please contact M/s.4Closure, Mr.U.Subbarao & Mr.Dinesh- 81420 00735, 81420 00061. For inspection of the property the intending bidders may contact the Branch Head, Repco Home Finance Limited, Nagpur Branch, on all working days between 10 a.m & 5 p.m. Contact No.93700-70721.

Date: 13.05.2025 Authorised Officer, Repco Home Finance Limited

महाराष्ट्र ऊर्जा विकास अभिकरण (महाऊर्जा)

(महाराष्ट्र शासनाची संस्था)
विभागीय कार्यालय, अमरावती.
विभागीय क्रिडा संकुल, मोर्शी रोड, अमरावती – ४४४६०३
दुरध्वनी क्र. ०७२१-२६६१६१० e-mail: dgmamravati@mahaurja.com

ई-निविदा सूचना

जिल्हा नियोजन समिती अंतर्गत अमरावती जिल्हातील विविध शासकीय ईमारतींवर एकूण २३४ कि.वॅट क्षमतेचे पारेषण संलग्न सौर विद्युत प्रकल्प आस्थापित व कार्यान्वित करण्याकरीता सर्वेक्षण, पुरवठा, आस्थापना, चाचणी तसेच दुरःस्थ निगराणी प्रणाली व नव्ह मापन प्रणालीसह यशस्वीरित्या कार्यान्वित करून ५ वर्षांच्या हमी कालावधीत सुट्या भागांसह सर्व समावेशक देखभाल व दुरुस्ती करणे (CMC) या कामासाठी केंद्र शासनाच्या (न.व.न.ऊ.मंत्रालय) / शासकीय निकषाप्रमाणे प्रमाणित असलेल्या सौर विद्युत संच/साधनांचे उत्पादक/टर्नकी ई.पी.सी. कंपनीज् व त्यांचे नोंदणीकृत वितरक यांच्या कडून ई-निविदा मागविण्यात येत आहे.

ई-निविदेच्या सविस्तर माहितीसाठी www.mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर भेट द्यावी. प्राप्त होणाऱ्या निविदांपैकी एक किंवा सर्व निविदा स्विकारण्याचे अथवा नाकारण्याचे अधिकार विभागीय महाव्यवस्थापक, महाऊर्जा, अमरावती यांचे कडे राखीव राहतील.

विभागीय महाव्यवस्थापक

महाराष्ट्र ऊर्जा विकास अभिकरण (महाऊर्जा)

(महाराष्ट्र शासनाची संस्था)
विभागीय कार्यालय, अमरावती.
विभागीय क्रिडा संकुल, मोर्शी रोड, अमरावती – ४४४६०३
दुरध्वनी क्र. ०७२१-२६६१६१० e-mail: dgmamravati@mahaurja.com

ई-निविदा सूचना

जिल्हा नियोजन समिती अंतर्गत अमरावती जिल्हातील विविध प्रकल्प ठिकाणी ०१ नग (०५ अश्वशक्ती – डि.सी) सौर पंप ५००० लिटर क्षमतेची पाण्याची टाकी व स्टॅन्डसह, ०६ नग. ०९ मी. उंचीचे सौर आधारित दुरःस्थ हायमास्ट दुरःस्थ निगराणी प्रणालीसह तसेच ०८ नग ०८ मी. उंचीचे सौर पथदिवे आस्थापनेसाठी सर्वेक्षण, पुरवठा, आस्थापना, चाचणी तसेच यशस्वीरित्या कार्यान्वित करून ५ वर्षांच्या हमी कालावधीत सुट्या भागांसह सर्व समावेशक देखभाल व दुरुस्ती करणे (CMC) या कामासाठी केंद्र शासनाच्या (न.व.न.ऊ. मंत्रालय) / शासकीय निकषाप्रमाणे प्रमाणित असलेल्या सौर विद्युत संच / साधनांचे उत्पादक / टर्नकी ई.पी.सी. कंपनीज् व त्यांचे नोंदणीकृत वितरक यांच्या कडून ई-निविदा मागविण्यात येत आहे.

ई-निविदेच्या सविस्तर माहितीसाठी www.mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर भेट द्यावी. प्राप्त होणाऱ्या निविदांपैकी एक किंवा सर्व निविदा स्विकारण्याचे अथवा नाकारण्याचे अधिकार विभागीय महाव्यवस्थापक, महाऊर्जा, अमरावती यांचे कडे राखीव राहतील.

विभागीय महाव्यवस्थापक

पंजाब नॅशनल बँक | pnb | punjab national bank

खामगाव

जाहीर नोटीस

पंजाब नॅशनल बँक, शाखा कार्यालय खामगाव येथे स्थित खालील लॉकर धारकांकडून लॉकरचे भाडे देय आहे आणि ते भरलेले नाही. खालील नमूद लॉकर धारकांना त्यांच्या पत्त्यावर अनेक नोटीस पाठवून देखील त्या नोटीस वितरीत/परत आल्या आहेत. लॉकर धारकांनी खाली नमूद दिनांकापासून लॉकर भाडे दिलेले नाही. सदर नोटीसीने लॉकरधारकांना शेवटची संधी दिली जात असून नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत लॉकरचे भाडे जमा करावे अन्यथा बँकेच्या नियमानुसार बँक सदर लॉकर उघडेल.

अ. क्र.	लॉकर धारकाचे नाव	लॉकर धारकाचा उपलब्ध अंतिम पत्ता	थकित भाडे पासून	एकूण थकित भाडे	पहिल्या नोटीसीचा दिनांक	अंतिम नोटीसीचा दिनांक
1.	गोपाल महादेव बापट लॉकर नं. AC00235	घाटपुरी रोड, केशव नगर, खामगाव (नागपूर) ४४४३०३	३ वर्षांपेक्षा जास्त	४७५०.००	१६.१२.२०२४	२१.०४.२०२५
2	हरदिपकौर हरजिंदरसिंग मांगो लॉकर नं. AD00313	खामगाव, खामगाव (नागपूर) ४४४३०३	३ वर्षांपेक्षा जास्त	३५९२.००	१६.१२.२०२४	२१.०४.२०२५
3.	रमेशचंद्र गोविंददासजी भाटीया लॉकर नं. AD00249	सुमन गोविंद नगर, खामगाव (नागपूर) ४४४३०३	३ वर्षांपेक्षा जास्त	५७५०.००	१६.१२.२०२४	२१.०४.२०२५

ठिकाण - खामगाव
दिनांक - १४.०५.२०२४

पंजाब नॅशनल बँक
अधिकृत अधिकारी
खामगाव

केआयएफएस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: सहावा मजला, केआयएफएस कॉर्पोरेट हाऊस, हॉटेल प्लानेट लँडमार्कशेजारी, अशोक वाटिका बीआरटीएस जवळ, इस्कॉन-आंबोली रोड, बोडकदेव, आंबोली, अहमदाबाद, गुजरात - 380054.
कॉर्पोरेट कार्यालय: सी-902, लोटस पार्क, ग्राहम फर्थ कंपाउंड, वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई 400063, महाराष्ट्र, भारत
फो.क्र.: +91 22 61796400 ई-मेल: contact@kifshousing.com वेबसाईट: www.kifshousing.com
CIN: U65922GJ2015PLC085079 RBI COR: DOR-00145

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 (सरफेसी अधिनियम) अंतर्गत अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत सूचना

खाली नमूद कर्जदार / गहाणकार यांनी केआयएफएस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड यांच्याकडून घेतलेल्या कर्ज सुविधांच्या संदर्भात, जे आता अनुत्पादित मत्ता म्हणून अनुत्पादित म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट 2002 मधील अनु. 13(2) अंतर्गत खाली नमूद दिनांकास नोंदणीकृत पोचदेय टपालाने / कुरियरने तपशीलवार मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती. [illegible]

अ. क्र.	शाखा / कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार यांचे नाव आणि एनपीए दिनांक	मागणी सूचना दिनांक आणि थकबाकी रक्कम	अनामत मत्तेचे वर्णन:
1	YAVATMAL/7753/LNHLYAV/010516	1. सागर दिलीप जयस्वाल (अर्जदार) चंद्रशेखर 2. विजयकिशोर जयस्वाल (सह-अर्जदार) एनपीए दिनांक: 10 एप्रिल 2025	मागणी सूचना दिनांक 09 मे 2025 थकबाकी रक्कम रु. 1588003/-	लेआऊट प्लॉट क्र. 14 भाग, शेत सर्वे क्र. 74/2 आणि 75/1ए, मौजा वडगाव येथे, [illegible] यवतमाळ, महाराष्ट्र, भारत, 445001. विक्री खतानुसार: पूर्वेस- सदर प्लॉट क्र. 14 चा उर्वरित भाग, पश्चिमेस- लेआऊट रस्ता, उत्तरेस- लेआऊट रस्ता, दक्षिणेस- प्लॉट क्र. 21. साईट नुसार: पूर्वेस्- सदर प्लॉट क्र. 14 चा उर्वरित भाग, जाधव यांचे घर, पश्चिमेस-लेआऊट रस्ता, उत्तरेस- लेआऊट रस्ता, दक्षिणेस-प्लॉट क्र. 13.

वर नमूद कर्जदार / जामीनदार यांना आवाहन करण्यात येते की 1) त्यांनी अधिक व संपूर्ण माहितीसाठी निम्नस्वाक्षरीकारांकडून मुळ सूचना प्राप्त करावी, 2) सर्फेसी अधिनियमांतर्गत पुढील कारवाई टाळण्यासाठी वरील सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांच्या आत शिल्लक थकबाकी रक्कम तिवारील व्याज व खर्च इत्या. यांचा भरणा करावा.

दिनांक: 15.05.2025, स्थान: महाराष्ट्र — स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी, केआयएफएस हाऊसिंग फायनान्स लि.

मुथूट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड

muthoot PAPPACHAN HOUSING FINANCE

नोंदणीकृत कार्यालय: टीसी क्र. 14/2074-7, मुथूट सेंटर, पुन्नेन रोड, तिरुवनंतपुरम - 695 034, सीआयएन क्र.- यू65922केएल2010पीएलसी025624. कॉर्पोरेट कार्यालय: 12/ए 01, 13वा मजला, परीनी क्रेसेन्झो, प्लॉट क्र. सी38 आणि सी39, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स-जी ब्लॉक (पूर्व), मुंबई-400051 टेलि. क्र.: 022-62728517, ईमेल आयडी: authorized.officer@muthoot.com

परिशिष्ट -4 [नियम 8(1)] ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकार हे मुथूट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांचा अधिकृत अधिकारी आहे यांनी सिक्युरिटायजेशन अॅन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स अॅन्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 (कायदा क्र. 54, 2002) अंतर्गत आणि सुरक्षा इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, 2002 च्या नियम 3 सहवाचता निर्देशित कलम 13(12) अंतर्गत देण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/जामीनदाराला मागणी सूचना जारी केली आहे. सदर सूचना मिळाल्यापासून 60 दिवस पूर्ण झाल्यानंतर, कर्जदार/जामीनदाराने रक्कम परत करण्यात अयशस्वी झाल्यानंतर, कर्जदार/जामीनदार/आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी वरील निर्देशित नियमांच्या नियम 8 सहवाचता वरील निर्देशित कायद्याच्या कलम 13(4) अंतर्गत त्यांना दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथे वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा प्रतिकात्मक ताबा घेतला आहे.

अ. क्र.	कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदाराचे नाव	मागणी सूचनेची तारीख	एकूण थकबाकी रक्कम (रु.) भविष्यातील व्याज लागू	ताबा तारीख
1	एलएएन क्र. 18300116000 1. राजू आत्माराम कामडी उर्फ राजू आत्माराम काकडी उर्फ राजू आत्मारामजी कामडी, 2. सुरेखा राजू कामडी	11-फेब्रुवारी-2025	रु. 5,26,725.63/- दि. 06 फेब्रुवारी 2025 रोजीनुसार	13 -मे- 2025
	सुरक्षित मालमत्तेचे/स्थावर मालमत्तेचे वर्णन: मौजा शहालांगडी, मौजा क्र. 159, पी.एच. क्र. 6टी ता. हिंगणघाट, जिल्हा. वर्धा, संत तुकडोजी वॉर्ड, येथील सर्वेक्षण क्र. 115 मध्ये मोजमापे 62.73 चौ. मीटर क्षेत्रफळाचे रूपांतरित प्लॉट क्र. 40/सी. मालमत्ता क्र. 1358. लांबी 60 फूट, त्याची लांबी पूर्व ते पश्चिम - 60 फूट / रुंदी - उत्तर दक्षिण 11.30 फूट, एकूण मोजमापे क्षेत्रफळ 62.73 चौ. मीटर म्हणजे 675 चौ. मीटर. प्लॉट आणि घर त्याच्याभोवती असलेली चतुसीमा : पूर्व - रिकामा प्लॉट, पश्चिम - रस्ता, दक्षिण - श्री. यशवंत कोल्हे यांचा प्लॉट, उत्तर - रिकामा प्लॉट.			

कर्जदार/जामीनदार/विशेषतः आणि सर्वसाधारणपणे जनतेला याद्वारे सावध करण्यात येते की, त्यांनी मालमत्तेशी व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेशी संबंधित कोणताही व्यवहार हा वर नमूद केलेल्या मागणी केलेल्या रकमेसाठी आणि त्यावरील पुढील व्याजासाठी मुथूट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांच्या शुल्काच्या विषयाधीन असेल.

ठिकाण: महाराष्ट्र, तारीख: 15 मे, 2025 — सही/- अधिकृत अधिकारी, मुथूट हाऊसिंग फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांच्यासाठी

फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड

PhoenixARC

नोंद. कार्यालय: तिसरा मजला, वॉलेस टॉवर 139-140/बी/1, सहार रोड आणि वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे चे क्रॉसिंग, विले पार्ले पूर्व, मुंबई-400057, टेली: 022-68492450, फॅक्स: 022-6741 2313 CIN: U67190MH2007PTC168303 ईमेल: info@phoenixarc.co.in, वेबसाईट: www.phoenixarc.co.in

ई-लिलाव नि विक्रीची जाहीर सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 व 9 च्या तरतुदींसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल अॅसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे कर्जदार/जामीनदार/गहाणकार आणि आम जनतेस सूचित करण्यात येते की मोतीलाल ओस्वाल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीची अस्पायर होम फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड -अभिहस्तांकनकर्ता) यांचेद्वारे कर्जाचे अभिहस्तांकन केल्यावर फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड यांचेकडे तारण असलेल्या खाली नमूद मालमत्तेची सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002) मधील नियम 8 व 9 सह वाचण्यात येणाऱ्या सर्फेसी अधिनियमातील तरतुदींच्या अनुषंगाने खाली दिलेल्या तपशिलानुसार थकबाकी आणि पुढील व्याज, शुल्के व खर्च इ. च्या वसुलीसाठी ''ऑनलाईन ई-लिलावा''द्वारे ''जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे जे काही आहे'' आणि ''तेथे जे काही आहे'' तत्त्वावर खाली दिलेल्या तपशिलानुसार www.phoenixarc.co.in/ या वेबसाईटच्या माध्यमातून विक्री करण्यात येईल.

ई-लिलाव दिनांक आणि वेळ: 19-06-2025 रोजी सका. 11:00 ते दु. 02:00 वाजेपर्यंत (प्रत्येकी 5 मिनिटांच्या अमर्याद कालविस्तारांसह)			बयाणा रक्कम जमा करण्याचा शेवटचा दिनांक: 18-06-2025
कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार / कर्जाची रक्कम	मागणी सूचना दिनांक आणि रक्कम	अचल मालमत्तेचे वर्णन	आरक्षित किंमत, बयाणा रक्कम
कर्ज खाते क्र.: LXAMR00415-160020301 शाखा: अमरावती कर्जदार: रोशन अशोकराव हिवसे सह-कर्जदार: अशोक बापूरावजी हिवसे	29-12-2020, रु. 31,16,936/- (रुपये एकतीस लक्ष सोळा हजार नऊशे छत्तीस फक्त) करीता	सदनिका क्र. 301, तिसरा मजला, कांता रेसिडेंसी, आरती विहार, देशमुख लॉन, प्लॉट क्र. 7/ए, स.क्र. 174, मौजे-रहाटगाव, प्रगने नांदगाव पेठ, अमरावती, महाराष्ट्र - 444603	आरक्षित किंमत: रु. 10,00,000/- (दहा लक्ष फक्त) बयाणा रक्कम: रु. 1,00,000/- (रुपये एक लक्ष फक्त)

ई-लिलावाच्या अटी व शर्ती: 1. सदर लिलाव हा बोली दस्तावेजामधील अटी व शर्तीनुसार आणि तेथे दिलेल्या प्रक्रियेनुसार राबविण्यात येईल. बोलीविषयक माहिती व साहाय्य, ई-लिलावात काढण्यात आलेल्या अनामत मत्तेचे तपशील आणि ऑनलाईन सादर करावयाच्या बोली प्रपत्रासाठी बोलीदार आमचे ई-लिलाव सेवा पुरवठादार मे. आर्का ईमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या वेब पोर्टलला www.auctionbazaar.com येथे भेट देऊ शकतात. इच्छुक खरेदीदार त्याच पोर्टलवर देण्यात आलेल्या लिलावाच्या अटी व शर्ती आणि प्रक्रियासुद्धा पाहू शकतात आणि संदीप उखरडा रणीत 9372705454 आणि मनीष रामसिंग परमार 9372705231, इशान देव 8828273231 यांचेशी संपर्क साधू शकतात, तपशील वर नमूद वेबसाईटवर उपलब्ध आहे आणि ते त्यांच्या केंद्रीयकृत हेल्प डेस्कशी संपर्क साधू शकतात: +91 83709 69696, ई-मेल आयडी: contact@auctionbazaar.com 2. सर्व इच्छुक खरेदीदार / बोलीदारांना वर नमूद दिनांक व वेळी ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी वर नमूद पोर्टलवर म्हणजे https://www.auctionbazaar.com/ येथे आपले नाव नोंदविणे आणि निःशुल्क आपला युजर आयडी व पासवर्ड मिळवावा लागेल. 3. ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी इच्छुक खरेदीदार /बोलीदारांना वर नमूद बयाणा रक्कम सादरीकरणाच्या दिनांकाअगोदर PAN कार्ड, कंपनी असल्यास बोर्ड ठराव आणि पत्त्याच्या पुराव्याच्या प्रतींसह अनामत मत्तेच्या आरक्षित किमतीच्या 10% एवढी ना-परतावा बयाणा रक्कम जमा केल्याचे तपशील सादर करावे लागतील. इच्छुक खरेदीदारांना वर नमूद प्रत्येक बाब / मालमत्तेसाठी स्वतंत्र बयाणा रक्कम सादर करावी लागेल. 4. लिलावाच्या कोणत्याही टप्प्यावर प्राधिकृत अधिकारी कोणतेही कारण न देता आणि कोणतीही पूर्वसूचना न देता बोली / प्रस्ताव स्वीकारू / नाकारू शकतात / त्यात बदल करू शकतात / तो रद्द करू शकतात किंवा लिलाव पुढे ढकलू शकतात. 5. लागू कायद्यानुसार अनामत मत्ता आपल्या नावे करून घेण्यासाठी भरावी लागणारी वैधानिक थकबाकी, खरेदी रकमेवरील लागू जीएसटी, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्के, इ. चा भरणा करण्याची जबाबदारी यशस्वी खरेदीदार/ बोलीदारांची असेल. 6. इच्छुक बोलीदारांनी आपली बोली सादर करण्याअगोदर वैधानिक थकबाकी इ. सह अनामत मत्तांवर परिणाम करू शकणारे दावे / हक्क / थकबाकी इ. बाबत आणि लिलावात काढण्यात आलेल्या अनामत मत्तेवरील बोजे, मालकी हक्क. इ. बाबत स्वतंत्रपणे चौकशी करावी. ही लिलाव जाहिरात फिनिक्स यांचेकडून देण्यात येणारे वचन नसून तसे समजण्यात येऊ नये. तिसऱ्या पक्षाद्वारे केले जाणारे दावे / हक्कांची / थकबाकीची मागणी इ. साठी फिनिक्स चे प्राधिकृत अधिकारी जबाबदार नसतील. 7. संभाव्य / इच्छुक बोलीदारांनी ते नादारी व दिवाळखोरी संहिता, 2016 मधील अनुच्छेद 29(ए) मधील तरतुदींनुसार अपात्र नाहीत याबाबत शपथपत्र सादर करावे आणि केवायसी दस्तावेजांसह असे शपथपत्र सादर न केल्यास ते आपोआप अपात्र होतील आणि त्यांची बोली फेटाळण्यात येईल.

स्थान: महाराष्ट्र, दिनांक: 15.05.2025 — स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी, फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड

भाषांतरामध्ये त्रुटी आढळल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.

आदित्य बिर्ला कॅपिटल लिमिटेड

ADITYA BIRLA CAPITAL — PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

नोंदणीकृत कार्यालय: इंडियन रेयॉन कंपाउंड, वेरावल, गुजरात – 362266
कॉर्पोरेट कार्यालय: 12 वा मजला, आर टेक पार्क, निर्लॉन कॉम्प्लेक्स, हब मॉलजवळ, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई-400063, एमएच.

मागणी सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, 2002 (''नियम'') च्या नियम 3 सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स अॅण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 (''कायदा'') च्या कलम 13(2) अंतर्गत

एकत्रीकरण योजना दिनांकित 11.03.2024 नुसार आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड आणि आदित्य बिर्ला कॅपिटल लिमिटेड यांच्यातील एकत्रीकरणामुळे, दि. 24.03.2025 रोजी अहमदाबाद येथील राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरणाने पारित केलेल्या आदेशाने योग्यरित्या मंजूर केले आहे, ज्याद्वारे सहाय्य देणाऱ्या नियमित सर्व सुविधांच्या संदर्भात आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड यांनी सुरू केलेल्या सर्व सरफेसी कृती आदित्य बिर्ला कॅपिटल लिमिटेड यांच्याकडे हस्तांतरित करण्यात आल्या आहेत.

त्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे अधिकृत अधिकारी आहेत यांनी नियमाचे नियम 3 सहवाचता नियमित कायद्याच्या कलम 13(12) अंतर्गत कायद्याअंतर्गत आणि दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून अधिनियमाच्या कलम 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना जारी केले आहे, ज्यामध्ये खालील कर्जदारांना संबंधित सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम सदर सूचना मिळाल्यापासून 60 दिवसांच्या आत परत करण्याचे आवाहन करण्यात आले आहे. कर्जदारांना सूचना देण्याचा प्रयत्न केला गेला आहे. सदर सूचना परत आल्या आहेत आणि म्हणून याद्वारे सदर सूचना असे निम्नस्वाक्षरीकार यांचेद्वारे प्रकाशित करून कळविण्यात येत आहे. म्हणून, सदर सूचनेत नमूद केलेली रक्कम सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासून 60 दिवसांच्या आत भरण्यास सांगितले आहे.

वरील बाबींव्यतिरिक्त, कर्जदाराच्या / कायदेशीर वारस / कायदेशीर प्रतिनिधींना पुन्हा कळवण्यात येते की, संबंधित सूचनेच्या तारखेपासून 60 दिवसांच्या आत, खाली उल्लेखित रक्कम, त्यांच्या संबंधित नावासमोर नमूद केलेल्या व्याजासह भरावी, तसेच कर्ज कराराच्या संबंधित कर्जाच्या अंतर्गत खर्च, शुल्क इ. यांचा भरणा करावा. कर्जदारांनी त्यांच्याद्वारे सुरक्षित अनामत मत्ता म्हणून खालील मालमत्ता गहाण ठेवल्या आहेत.

अ. क्र.	कर्जदाराचे नाव आणि पत्ता	मागणी सूचना तारीख आणि एनपीए तारीख	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन
1	1. मे. एचकेजीएन एंटरप्रायझेस, श्री शेख नसीर अब्दुल कमाल यांच्या मालकीच्या माध्यमातून, घर क्र. 30 बी, रख चौक, ठाकूर प्लाट, बडा ताजबाग, बिडीपेठ, अयोध्या नगर, मु. अयोध्या नगर, जिल्हा- नागपूर, महाराष्ट्र- नागपूर, पिनकोड- 440024. ईमेल - naseerali78@gmail.com मोबाईल- 9432630680 तसेच येथे- मेसर्स एचकेजीएन एंटरप्रायझेस, श्री शेख नसीर अब्दुल कमाल यांच्या मालकी हक्काद्वारे, प्लॉट क्र. 30 चा उत्तर भाग, प्लॉट क्र. 30 बी, घर क्र. 3784/बी/30, पीएच क्र. 9 मौजा क्र. 288, खसरा क्र. 33/2, सिटी सर्वे क्र. 1393, प्रभाग क्रमांक 8, कॉर्पोरेशन वॉर्ड क्र. 20, मौजा बिडीपेठ, तह. आणि जिल्हा नागपूर-440024. 2. श्री शेख नसीर अब्दुल कमाल, अब्दुल कमाल यांचा मुलगा, घर क्रमांक 30 बी, रख चौक, ठाकूर प्लॉट, बडा ताजबाग, बिडीपेठ, अयोध्या नगर, पो. अयोध्या नगर, जिल्हा- नागपूर, महाराष्ट्र- नागपूर, पिनकोड- 440024. येथे देखील- श्री. शेख नसीर अब्दुल कमाल, अब्दुल कमाल यांचा मुलगा, प्लॉट क्रमांक 30 चा उत्तर भाग, प्लॉट क्रमांक 30 बी, घर क्रमांक 3784/बी/30, पीएच क्र. 9 मौजा क्रमांक 288, खसरा क्रमांक 33/2, सिटी सर्वे क्रमांक 1393, प्रभाग क्रमांक 8, कॉर्पोरेशन, वॉर्ड क्रमांक 20, मौजा बिडीपेठ, तह. आणि जिल्हा नागपूर- 440024. 3. श्रीमती शाहेदा परवीन शेख नसीर, शेख नसीर यांची पत्नी, घर क्रमांक 30 बी, रख चौक, ठाकूर प्लॉट, बडा ताजबाग, बिडीपेठ, अयोध्या नगर, पो अयोध्या नगर, जिल्हा- नागपूर, महाराष्ट्र- नागपूर, पिनकोड- 440024 मोबाईल - 9022688124 तसेच येथे- श्रीमती शाहेदा परवीन शेख नसीर, शेख नसीर यांची पत्नी, प्लॉट क्रमांक 30 चा उत्तर भाग, प्लॉट क्रमांक 30 बी, घर क्रमांक 3784/बी/30, पीएच क्रमांक 9 मौजा क्रमांक 288, खसरा क्रमांक 33/2, सिटी सर्वे क्रमांक 1393, प्रभाग क्रमांक 8, कॉर्पोरेशन, वॉर्ड क्रमांक 20, मौजा बिडीपेठ, तह. आणि जिल्हा नागपूर- 440024. कर्ज खाते क्र. एबीएफएलएनएजीपीएसटीएस000000855330	09.05.2025 आणि 06.05.2025; एकूण थकबाकी रक्कम रु. 29,91,034.00 दि. 08.05.2025 रोजीनुसार	प्लॉट क्र. 30 चा उत्तर भाग, प्लॉट क्र. 30 बी (आराध्य पञ्जानूसार) पीएच क्र. 9 मौजा क्र. 288, खसरा क्र. 33/2, शहर सर्वेक्षण क्र. 1393, प्रभाग क्र. 8, कॉर्पोरेशन वार्ड क्र. 20, घर क्र. 3784/बी/30, प्रभाग क्र. 20, मौजा बिडीपेठ, ता. आणि जिल्हा नागपूर- 440024 खालीलप्रमाणे सीमाबद्ध : पूर्व: रस्ता, पश्चिम: प्लॉट क्र. 29 आणि बाबुमिया मुस्तलमान यांचे घर, उत्तर: प्लॉट क्र. 15, दक्षिण: प्लॉट क्र. 30 चा उर्वरित भाग

पुढील उपायांवर, वर नमूद केलेल्या संबंधित तारखेपासून मागणी सूचनेमध्ये अधिक स्पष्टपणे नमूद केलेल्या दराने अतिरिक्त व्याज, देयक आणि/किंवा वसुली तारखेपर्यंत झालेले आनुषंगिक खर्च, खर्च, शुल्क इत्यादी. जर कर्जदारांनी एबीसीएल ला पैसे देण्यास अपयशी ठरले तर, त्यानंतर एबीसीएल वरील सुरक्षित मालमत्तेविरुद्ध / स्थावर मालमत्तेविरुद्ध सदर कायद्याच्या कलम 13(4) अंतर्गत कार्यवाही करेल आणि लागू नियमांनुसार संपूर्ण जोखीम आणि खर्चावर कर्जदार/कायदेशीर वारस/कायदेशीर प्रतिनिधींच्या खर्चाच्या संदर्भात जबाबदार असतील.

सदर कर्जदार/कायदेशीर वारसदार/कायदेशीर प्रतिनिधींना एबीसीएलच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय विक्री, भाडेपट्टा किंवा इतर मार्गाने, एबीसीएल यांच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय हस्तांतरित करण्यास मनाई आहे. कृपया लक्षात घ्या की, सदर ही सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स अॅण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 (54, 2002) च्या कलम 13 (13) अंतर्गत अंतिम सूचना आहे. हे सांगण्याची गरज नाही की, कर्जदाराविरुद्ध इतर कोणतीही जोखीम, जबाबदारी आणि कायदेशीर कोणतेही किंवा सर्व अधिकार वापरण्याचा अधिकार एबीसीएलच्या हक्काशी बाधा येणार नाही.

ठिकाण: नागपूर, महाराष्ट्र
दिनांक: 15.05.2025

सही/- अधिकृत अधिकारी
आदित्य बिर्ला कॅपिटल लिमिटेड

फॉर्म जी

'व्ही.जी.आय. फार्मा प्रायव्हेट लिमिटेड'

यांच्याकरिता स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीसाठी आमंत्रण
अकोला, महाराष्ट्र येथे फार्मास्युटिकल उत्पादनामध्ये कार्यरत
(भारतीय नादारी आणि दिवाळखोरी मंडळ (कॉर्पोरेट व्यक्तींसाठी दिवाळखोरी निराकरण प्रक्रिया) नियमावली, 2016 च्या नियम 36अ च्या उप-नियमन (1) अंतर्गत)

संबंधित तपशील

1.	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव पॅन / सीआयएन / एलएलपी क्रमांकासह	व्ही.जी.आय फार्मा प्रायव्हेट लिमिटेड पॅन: एएडीसीव्ही6940जे सीआयएन: यू24200एमएच2011पीटीसी218263
2.	नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता (एमसीए रेकॉर्डनुसार)	प्लॉट नं. जे-8, फेज 3, एमआयडीसी अकोला, महाराष्ट्र - 444104.
3.	वेबसाइटची यूआरएल	नाही
4.	जागेची माहिती, जिथे बहुतेक स्थिर मालमत्ता आहेत	प्लॉट नं. जे-8, फेज 3, एमआयडीसी अकोला, महाराष्ट्र - 444104.
5.	मुख्य उत्पादने/सेवांची स्थापित क्षमता	2021 पासून कंपनी कार्यरत नसल्याने उपलब्ध नाही.
6.	गेल्या आर्थिक वर्षात विकल्या गेलेल्या मुख्य उत्पादनांचे/सेवांचे प्रमाण आणि मूल्य	उपलब्ध माहितीनुसार, कंपनी 2021 पासून कार्यरत नाही.
7.	कर्मचाऱ्यांची/कामगारांची संख्या	उपलब्ध माहितीनुसार शून्य.
8.	दोन वर्षांच्या शेवटच्या उपलब्ध आर्थिक विवरणांसह (शेड्यूलसह) अधिक तपशील, कर्जदारांच्या याद्या यूआरएल यावर उपलब्ध आहेत:	उपलब्ध असल्यास, त्याअंतर्गत बनवलेल्या संहिता आणि नियमांच्या तरतुदींनुसार vgipharma.ibc@gmail.com वर ईमेल पाठवून आणि/किंवा व्हर्च्युअल डेटा रूमवर तपशील मागवता येतील.
9.	संहितेच्या कलम 25(2)(एच) अंतर्गत निराकरण अर्जदारांची पात्रता यूआरएल यावर उपलब्ध आहे:	संहितेच्या कलम 25(2)(एच) अंतर्गत रिझोल्यूशन अर्जदारांच्या पात्रतेचा समावेश असलेल्या स्वारस्य अभिव्यक्तीसाठी सविस्तर आमंत्रण vgipharma.ibc@gmail.com वर ईमेल पाठवून मागता येईल.
10	स्वारस्याची अभिव्यक्ती सादर करण्याची अंतिम तारीख	30 मे 2025
11	संभाव्य रिझोल्यूशन अर्जदारांची तात्पुरती यादी जारी करण्याची तारीख	09 जून 2025
12	तात्पुरत्या यादीवर आक्षेप सादर करण्याची अंतिम तारीख	14 जून 2025
13	संभाव्य रिझोल्यूशन अर्जदारांची अंतिम यादी जारी करण्याची तारीख	24 जून 2025
14	संभाव्य निराकरण अर्जदारांना माहिती ज्ञापनपत्र, मूल्यांकन मॅट्रिक्स आणि निराकरण योजनांसाठी विनंती जारी करण्याची तारीख	29 जून 2025
15	संकल्प योजना सादर करण्याची शेवटची तारीख	29 जुलै 2025
16	ईओआय सादर करण्यासाठी ईमेल आयडीवर प्रक्रिया करा	vgipharma.ibc@gmail.com
17	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या एमएसएमई म्हणून नोंदणी स्थितीचे तपशील	तपशील उपलब्ध नाही.

महत्वाच्या सूचना:
1. सदर हा फॉर्म जी दि. 31 जानेवारी 2025 रोजी प्रकाशित झालेल्या मूळ फॉर्म जी यानुसार आणि सीओसी यांच्या संमतीने प्रकाशित केला जात आहे. मागील फॉर्म जी यानुसार विद्यमान अर्जदारांना नवीन ईओआय सादर करण्याची आवश्यकता नाही.
2. सदर हा फॉर्म जी आणि येथे नमूद केलेल्या वेळापत्रके/अटी कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या कॉर्पोरेट दिवाळखोरी निराकरण प्रक्रियेच्या कालावधीच्या विस्ताराच्या मंजुरीच्या अधीन आहेत.

दिनांक: 15 मे 2025
ठिकाण: मुंबई

क्षितिज गुप्ता
नोंदणी क्रमांक: आयबीबीआय/आयपीए-002/आयपी-एन00721/2018-2019/12140
एएफए वैधता: 31 डिसेंबर 2025 पर्यंत
व्ही.जी.आय.फार्मा प्रायव्हेट लिमिटेड यांचा रिझोल्यूशन प्रोफेशनल पत्ता आणि ईमेल आयडी
आयबीबीआय यांच्याकडे नोंदणीकृत: एफ-52, पहिला मजला, सेंट्रियम मॉल, लोखंडवाला टाउनशिप, आकुर्ली रोड, कांदिवली पूर्व, मुंबई - 400101.
ईमेल पत्ता- kshitiz.ca@gmail.com
पत्रव्यवहारासाठी विशिष्ट ईमेल आयडी प्रक्रिया करा: vgipharma.ibc@gmail.com

---

रेप्को होम फायनान्स लिमिटेड

Repco Home Finance

नागपूर शाखा: ब्लॉक क्र. 2, मेझनीन मजला/लॉबी मजला, आयडीबीआय बँकेशेजारी, मंगळवारी कॉम्प्लेक्स, सदर, नागपूर - 440001.

ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट 2002 अंतर्गत रेपको होम फायनान्स लि. यांच्याकडे तारण असलेल्या अचल मालमत्तांची विक्री

ज्याअर्थी, पुढील कर्जदार व सह-कर्जदारांनी रेपको होम फायनान्स लिमिटेड, नागपूर शाखा यांचेकडून कर्ज घेतलेले आहे आणि दायित्वांचे तपशील खाली देण्यात आलेले आहेत. ज्याअर्थी, सर्फेसी अधिनियमांतर्गत सूचना जारी केलेली आहे आणि प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी तारण मालमत्तांचा ताबा घेतलेला आहे आणि खाली नमूद दिनांकास एक सूचना जारी केलेली आहे आणि आता कंपनीने सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील अनुच्छेद 8 व 9 अंतर्गत मालमत्तांची ''जशी आहे जेथे आहे'' आणि ''जशी आहे जे काही आहे'' तत्त्वावर विक्री करण्याचे ठरविले आहे.

ई-लिलाव दिनांक व वेळ: 26.06.2025, स. 11.00 - दु. 12.00 वा.
(5 मिनिटांच्या अमर्याद स्वयंकालविस्तारांसह)

ई-निविदा सादर करण्याचा शेवटचा दिनांक व वेळ: 25.06.2025, दु. 4.00 वाजेपर्यंत

अ.क्र. 1: कर्जदार: श्री. मंगेश सुरेन्द्र बागेश्वर, वडिलांचे नाव सुरेन्द्र एन बागेश्वर, सह-कर्जदार: श्रीमती रुचिता मंगेश बागेश्वर, पतीचे नाव मंगेश सुरेन्द्र बागेश्वर, आणि जामीनदार: श्री. ओमकर संतोषराव कोल्हेकर, मागणी सूचना दिनांक: 25.02.2019 ; मागणी सूचनेनुसार मागणी केलेली रक्कम (खाते क्र. 1691870000592), दि. 14.02.2019 रोजीनुसार अनुक्रमे रु. 23,63,863/- अधिक पुढील व्याज, शुल्के व खर्च; ताबा घेण्याचा दिनांक: 29.06.2019; वर्तमान थकबाकी रक्कम: 08.05.2025 रोजी अनुक्रमे रु. 58,31,797/-

मालमत्तेचे वर्णन: परिशिष्ट-अ: जमीन मौजा वडाळी, प्रगने नांदगीपेठ, तालुका जिल्हा अमरावती, अमरावती शहर महानगर पालिकेच्या हद्दीत, उप-निबंधक अमरावती यांच्या अधिकार क्षेत्रात, शेत सर्वे क्र. 1/2, महसूल प्रकरण क्र. एन/34/वडाळी-53/2000-01 दिनांक 23.05.2003 नुसार यातील लेआऊट परिवर्तित प्लॉट क्र. 1-बी, 2-ए, 2-ए, 3-ए, 3-बी, 7-ए, 7-बी, 8-ए, 8-बी, आणि 9-ए, सर्व प्लॉटस एकमेकांच्या लगत असून, क्षेत्रफळ सुमारे 20,055,71 चौ.फू., [1919.05 चौ.मी.] सामाईक चतु:सीमा: पूर्वेस्- 7.5 मी. रुंद लेआऊट रस्ता, पश्चिमेस- सर्विस रोड आणि लेआऊट आणि त्यानंतर सरकारी मुख्य रस्ता, उत्तरेस- लेआऊट प्लॉट क्र.1-ए, 9-बी आणि रस्ता, दक्षिणेस- लेआऊट रस्ता, टी.डी.आर. (अधिकार), 768.30 चौ.मी. (8270 चौ.फू.), क्षेत्रफळ सुमारे 13100 चौ.मी. यातील, अमरावती महानगर पालिका यांनी पोलियो क्र. एएमसी/ए.डी.टी.पी/टीडीआर/40/12 दिनांक 19-04-2012 आणि प्रमाणपत्र क्र. 10,टीडीआर प्रमाणपत्र, क्षेत्रफळ सुमारे 13100 चौ.मी., शेत सर्वे क्र. 25 (भाग) मधील, मौजे अकोली, प्रगने बडनेरा, तालुका आणि जिल्हा अमरावती, अमरावती महानगर पालिकेद्वारे डी.पी. रोडसाठी अधिग्रहीत केले.

परिशिष्ट-ब: संपूर्ण आरसीसी बांधकाम, 2बीएचके सदनिका क्र. 2002, पूर्व-पश्चिमेस, दुसरा मजला, विंग ''बी'', बिल्डिंग /सदनिका, सुपर बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 937.00 चौ.फू. [87.05 चौ.मी.], साई विला रेसिडेंसी या इमारतीत, सदनिकेचे क्षेत्रफळ यासह जिना, सामाईक परिसर, अनारक्षित पार्किंग [प्रथम येणाऱ्यास प्राधान्य तत्वावर] यांचे सामाईक बिल्ट-अप क्षेत्रफळ. सदर युनिटमध्ये एक लिविंग रूम, एक किचन, एक स्टडी रोम आणि त्यालगत शौचालय, एक स्टडी रूम आणि एक शौचालय असे आहे. सदर सदनिकेत एक अर्च प्रोजेक्शन आणि बकणी असून, वरील परिशिष्ट ''अ'' यात सविस्तरपणे नमूद करण्यात आले आहे. यासह परिशिष्ट ''अ'' यात नमूद सदर जमीन / प्लॉटमध्ये 03.13% यातील अविभाजित हिस्सा. चतु:सीमा: पूर्वेस-रस्ता, पश्चिमेस- सामाईक लॉबी, उत्तरेस- सदनिका क्र. 2001, दक्षिणेस-सदनिका क्र. 2003.

आरक्षित किंमत: रु. 25,00,000/- | बयाणा रक्कम (आरक्षित किमतीच्या 10%): रु. 2,50,000/- | किमान बोली वृद्धी रक्कम रु. 25,000/-

अ.क्र.2: कर्जदार: श्री. कैलाश कटारे, वडिलांचे नाव केशव कटारे, सह-कर्जदार I: श्री. कृष्णा कटारे, वडिलांचे नाव केशव कटारे, सह-कर्जदार II:श्रीमती चिंधाबाई कटारे, पतीचे नाव केशव कटारे, सह-कर्जदार III: श्री. संतोष कटारे, वडिलांचे नाव केशव कटारे; मागणी सूचना दिनांक: 22.02.2023; मागणी सुचनेनुसार दावा केलेली रक्कम (खाते क्र. 1691820001176 साठी 21.02.2023 रोजी रु. 12,65,187 यासह पुढील व्याज, खर्च व शुल्के; ताबा घेतल्याचा दिनांक: 08.06.2023; वर्तमान थकबाकी रक्कम: 08.05.2025 रोजी रु. 17,09,057/-

मालमत्तेचे वर्णन: जमीन घर क्र. 111/1 आणि 11112 (103 जुना), क्षेत्रफळ सुमारे 108 चौ.मी., सी.टी.एस.क्र. 415, शीट क्र. 23, मौजा- तुमसर, सरदार नगर, तुमसर नगर परिषदेच्या हद्दीत, तह. तुमसर आणि जिल्हा भंडारा आणि चतु:सीमा: पूर्वेस्- जंगल्या धीवर यांचे घर, पश्चिमेस- बलराम आत्माराम मानकर यांचे घर, उत्तरेस-रस्ता, दक्षिणेस- मोहनदास निखाडे यांचे घर आणि रस्ता.

आरक्षित किंमत: रु. 15,50,000/- | बयाणा रक्कम (आरक्षित किमतीच्या 10%): रु. 1,55,000/- | किमान बोली वृद्धी रक्कम रु. 10,000/-

अ.क्र. 3: कर्जदार: श्री. सुरेश पौनीकर, वडिलांचे नाव श्री. मोतीराम गणपते पौनीकर, सह-कर्जदार: श्रीमती चंद्रकला पौनीकर, पतीचे नाव श्री. सुरेश पौनीकर, मागणी सूचना दिनांक: 08.11.2022; मागणी सूचनेनुसार दावा केलेली रक्कम (खाते क्र. 1691820001064) 07.11.222 साठी रु. 23,73,532/- अधिक पुढील व्याज, खर्च व शुल्के; ताबा घेतल्याचा दिनांक: 13.03.2023; वर्तमान थकबाकी रक्कम: 08.05.2025 रोजी रु. 34,80,895/-

मालमत्तेचे वर्णन: निवासी युनिट / सदनिका क्र. जी-1, बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 70.23 चौ.मी. आणि सुपर बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 101.56 चौ.मी., तळ मजला, बहुमजली इमारत, शिव महिमा कॉम्प्लेक्स या इमारतीत, यासह प्लॉट क्र. 02 आणि 03 संयुक्तपणे क्षेत्रफळ सुमारे 306.570 चौ.मी. (3300.00 चौ.फू.) यात गुणोत्तराच्या प्रमाणात 13.495% अविभाजित हिस्सा व हितसंबंध, सर्वे क्र. 215(नवीन) आणि 24 आणि 25 आणि 27 (जुना), ग्रामपंचायत घर क्र. 1226, वॉर्ड क्र. 04, मौजा वाडी, कोहळे लेआऊट, ग्रामपंचायत वाडी यांच्या हद्दीत, तहसील नागपूर (ग्रामीण), जिल्हा नागपूर. चतु:सीमा: पूर्वेस- प्लॉट क्र. 04, पश्चिमेस- प्लॉट क्र. 01, उत्तरेस- रस्ता, दक्षिणेस- प्लॉट क्र. 12 आणि 13.

आरक्षित किंमत: रु. 29,70,000/- | बयाणा रक्कम (आरक्षित किमतीच्या 10%): रु. 2,97,000/- | किमान बोली वृद्धी रक्कम रु. 25,000/-

ई-लिलाव प्रक्रियेसाठी कृपया संपर्क साधावा मे. फोरक्लोजर, श्री. यू. सुब्बाराव आणि श्री. दिनेश - फो 8142000735 व 8142000061.

मालमत्तेच्या पाहणीसाठी इच्छुक बोलीदार शाखा प्रमुख, रेप्को होम फायनान्स लिमिटेड, नागपूर शाखा यांचेशी कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी स. 10 ते सायं. 5 वाजेपर्यंत संपर्क साधू शकतात. संपर्क क्र. 9370070721.

दिनांक: 13.05.2025 — प्राधिकृत अधिकारी, रेप्को होम फायनान्स लिमिटेड

केआयएफएस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: सहावा मजला, केआयएफएस कॉर्पोरेट हाऊस, हॉटेल प्लानेट लँडमार्कशेजारी, अशोक वाटिका बीआरटीएस जवळ, इस्कॉन-आंबोली रोड, बोडकदेव, आंबोली, अहमदाबाद, गुजरात - 380054.
कॉर्पोरेट कार्यालय: सी-902, लोटस पार्क, ग्राहम फर्थ कंपाउंड, वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवे, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई 400063, महाराष्ट्र, भारत
फो.क्र.: +91 22 61796400 ई-मेल: contact@kifshousing.com वेबसाईट: www.kifshousing.com
CIN: U65922GJ2015PLC085079 RBI COR: DOR-00145

जोडपत्र IV सांकेतिक ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार केआयएफएस हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (केएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल अॅसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमूद कर्जदार / जामीनदार यांना एक मागणी सूचना पाठवली ज्यात त्यांना सदर सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत सदर सूचनेत नमूद रकमेची परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. कर्जदारांनी सदर रकमेची परतफेड न केल्याने याद्वारे कर्जदार / जामीनदार आणि आम जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट एनफोर्समेंट रुल्स, 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे. अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) मधील तरतुदींकडे वेधण्यात येते. याद्वारे कर्जदार आणि आम जनतेस सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तांच्या संदर्भात कुठलाही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो केआयएफएस च्या भाराधीन असेल.

अ. क्र.	कर्जदार / जामीनदाराचे नाव आणि एनपीए दिनांक	मागणी सूचना दिनांक / थकबाकी रक्कम / शाखा / कर्ज खाते क्र.	अनामत मत्तेचे तपशील	ताबा सूचना दिनांक / प्रकार
1	1. गणेश अवधूत वाघमारे (अर्जदार) 2. रेखा अवधूत वाघमारे (सह-अर्जदार 1) 3. चंद्रकांत अवधूत वाघमारे (सह-अर्जदार 2) 4. अवधूत मोतीराम वाघमारे (सह-अर्जदार 3) एनपीए दिनांक: 10 ऑक्टोबर 2024	मागणी सूचना दिनांक: 04 मार्च 2025 / थकबाकी: रु. 1459526/- / शाखा/कर्ज खाते क्र.: AKOLA/ 1044266 / LNHLAKO006302	प्लॉट क्र. 19 (उत्तर बाजू), तळ मजला, पहिला मजला, एनए एनए, प्लॉट क्र. 19 (उत्तर बाजू), एनए, संताजी नगर, वॉर्ड क्र. 4, नामदाने मंगल कार्यालय, तापलाबाद, अकोला, महाराष्ट्र, भारत, 444001. विक्री खतानुसार चतु:सीमा: पूर्वेस- 10 फुट रुंद सर्विस लेन, पश्चिमेस-रस्ता, उत्तरेस- प्लॉट क्र. 18, दक्षिणेस- त्याच प्लॉटच्या उर्वरित भागावर बांधलेले डुप्लेक्स.	सांकेतिक 10 मे 2025
2	1. दिलीप किशोर मेश्राम (अर्जदार) 2. भारती दिलीप मेश्राम (सह-अर्जदार) एनपीए दिनांक: 10 फेब्रुवारी 2025	मागणी सूचना दिनांक: 04 मार्च 2025 / थकबाकी: रु. 969159/- / शाखा/कर्ज खाते क्र.: BHANDARA/17139/ LNHEBHN012964	मालमत्ता क्र. 975, मौजा वालानी, तह. पावणी, जिल्हा भंडारा, पिनकोड क्र. 441910. विक्री खतानुसार चतु:सीमा: पूर्वेस- मोकळी जमीन, पश्चिमेस-रस्ता, उत्तरेस- रस्ता, दक्षिणेस - मोकळी जमीन, साईट नुसार चतु:सीमा: पूर्वेस1- मोकळी जमीन, पश्चिमेस1- रस्ता, उत्तरेस1- रस्ता, दक्षिणेस1- मोकळी जमीन	सांकेतिक 10 मे 2025

कर्जदार / जामीनदारांसाठी वैधानिक सूचना

याद्वारे कर्जदार / जामीनदार यांना सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की यानंतर कोणत्याही वेळी मालमत्तेची जाहीर लिलाव / निविदेच्या माध्यमातून विक्री करण्यात येऊ शकते आणि त्यामुळे त्यांनी ही सिक्युरिटी (इंटरेस्ट) एनफोर्समेंट रुल्स, 2002 मधील नियम 6, 8 व 9 अंतर्गत सूचना समजावी. अडथळे असल्याने तपशीलवार यादी व पंचनामा रेकॉर्ड करता आलेला नाही आणि म्हणून मालमत्तेचे छायाचित्र घेण्यात आले आहे.

दिनांक: 15.05.2025, स्थान: अकोला — स्वा/-प्राधिकृत अधिकारी, केआयएफएस हाऊसिंग फायनान्स लि.

MAHARASHTRA ANIMAL & FISHERY SCIENCES UNIVERSITY

Futala Lake Road, Nagpur - 01 (M.S.)

Website: www.mafsu.ac.in

Admission Notification - 2024-25
Admission to Ph.D. degree course in the faculty of Veterinary & Animal Sciences

Online applications are invited for the Admission to Ph.D. Degree Course in the Faculty of Veterinary & Animal Sciences for the academic year 2024-25. The prospectus and application form will be available on University website (www.mafsu.ac.in) from **15/05/2025.** The last date for submission of application form is **22/05/2025.**

For further details log on University website i.e. www.mafsu.ac.in

Date: 15/05/2025

REGISTRAR
Maharashtra Animal & Fishery Sciences University
Nagpur

एनकोअर अॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड (एनकोअर एआरसी)

earc

ईएआरसी-बँक-014-ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून काम पाहणारे.
एनकोअर एआरसी कॉर्पोरेट कार्यालयाचा पत्ता: पाचवा मजला, प्लॉट क्र. 137, सेक्टर 44, गुरूग्राम 122002, हरयाणा

1. अनिल गुप्ता एचयूएफ (कर्जदार); द्वारे त्यांचे कर्ता श्री अनिल रमाकांत गुप्ता, पत्ता: सदनिका क्र. 202, शुभलक्ष्मी निवास, प्लॉट क्र. 22, धंतोली, नागपूर - 440012. तसेच येथे: सदनिका क्र. बी-404, घर क्र. 41, वॉर्ड क्र. 04, मौजा धंतोली, नागपूर - 440012.
2. श्री अनिल रमाकांत गुप्ता (सह-कर्जदार) सदनिका क्र. 202, शुभलक्ष्मी निवास, प्लॉट क्र. 22, धंतोली, नागपूर - 440012.
3. श्रीमती स्मिता अनिल गुप्ता (सह-कर्जदार) सदनिका क्र. 202, शुभलक्ष्मी निवास, प्लॉट क्र. 22, धंतोली, नागपूर -440012.
4. श्री अनुराग अनिल गुप्ता (सह-कर्जदार) सदनिका क्र. 202, शुभलक्ष्मी निवास, प्लॉट क्र. 22, धंतोली, नागपूर - 440012.
5. श्री अनिकेत अनिल गुप्ता (सह-कर्जदार) सदनिका क्र. 202, शुभलक्ष्मी निवास, प्लॉट क्र. 22, धंतोली, नागपूर- 440012.
6. मे. बुवानीवाला सिस्टम्स प्रायव्हेट लिमिटेड (सह-कर्जदार) जीएस 35,शुभलक्ष्मी निवास, प्लॉट क्र. 22, धंतोली, नागपूर इ 440012. तसेच येथे: बीएस/5-6, सिल्व्हर पॅलेस, यशवंत स्टेडीयम समोर, धंतोली, नागपूर- 440012.

प्रिय महोदय/ महोदया,

विषय: सर्फेसी अधिनियम, 2002 मधील अनुच्छेद 13(8) सह वाचण्यात येणारया सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल अॅसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002मधील नियम 8(6)अंतर्गत अनिल गुप्ता एचयूएफ (''कर्जदार'') यांच्या अनामत मत्तांचा नियमांसह वाचण्यात येणारया सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल अॅसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 (''सर्फेसी अधिनियम'') मधील अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत ताबा घेण्यात आलेला असून त्यांच्या विक्रीसाठी सूचना.

तुम्हाला माहितच आहे की सर्फेसी अधिनियमातील तरतुदींच्या अनुषंगाने एनकोअर अॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड(''एनकोअर एआरसी'') यांनी आदित्य बिर्ला फायनान्स लिमिटेड (''एबीएफएल'') यांनी कर्जदारांना देऊ केलेले वित्तसाहाय्य दि. 31.12.2024 रोजीच्या अभिहस्तांकन करारान्वये सर्व अंतर्निहित अनामतींसह अधिग्रहित केले आहे.

एनकोअर एआरसी यांनी सदर वित्त साहाय्य अधिग्रहित करण्याअगोदर एबीएफएल यांनी दि. 21.11.2023 रोजी सर्फेसी अधिनियमातील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत सूचना जारी केली होती ज्यात आपणांस त्यात नमूद थकबाकीचा भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. आपण सर्फेसी अधिनियमातील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत जारी करण्यात आलेल्या सदर सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत थकबाकीचा भरणा न केल्याने आणि तसे करण्याकडे दुर्लक्ष केल्याने एबीएफएल च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी अनामत मत्तेचा खालील वर्णनानुसार दि. 25.06.2024 रोजी प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला आहे. की, वरील अभिहस्तांकनाच्या योगे अनामत मत्तेचा प्रत्यक्ष ताबा एनकोअर एआरसी च्या प्राधिकृत अधिकारयांकडे आहे.

कृपया ही सदर नियाम्नांधील नियम 8(6) अंतर्गत 15 दिवसांची सूचना समजण्यात यावी. 15 दिवसांचा सूचना कालावधी संपल्यानंतर एनकोअर एआरसी चे प्राधिकृत अधिकारी खाली नमूद अनामत मत्तेची जाहीर ई-लिलाव / खाजगी वाटाघाटी किंवा सदर नियमांतर्गत तरतूद केल्यानुसार इतर कोणत्याही पद्धतीने विक्री करण्यासाठी पावले उचलतील.

लॉट क्र.	अनामत मत्तेचे वर्णन
1	सदनिका क्र. बी-404, महापालिका घर क्र. 41, चौथा मजला, सिल्व्हर पॅलेस अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. 8/19-बी व प्लॉट क्र. 8/19-बी मधील 2.9273% अविभाजित हिस्सा व हितसंबंध, मौजा धंतोली, वॉर्ड क्र. 04, धंतोली, पंचशील चौक, मेहाडिया चौक रोड, नागपूर सुधार प्रन्यास, नागपूर आणि नागपूर महानगर पालिकेच्या हद्दीत, नोंदणी उप-जिल्हा, तहसील व जिल्हा नागपूर आणि चतुःसीमा: उत्तरेस - पंचशील रोड ते मेहाडिया चौक आणि दक्षिणेस - श्री पालित यांची मालमत्ता, पूर्वेस - श्री सराफ यांची मालमत्ता, पश्चिमेस - 15 फूट रुंत गल्ली. (यापुढे ''अचल मालमत्ता / अनामत मत्ता'' असा उल्लेख करण्यात येईल)

जाहीर ई-लिलावाच्या माध्यमातून विक्री करण्यात आल्यास जोडपत्र-IV अ मध्ये दिलेल्या नमुन्यामधील जाहीर ई-लिलाव विक्री सूचना प्रकाशनाच्या सोबतच सदर नियमांमधील नियम 8(7) नुसार एनकोअर एआरसी ची वेबसाईट म्हणजे ttps://www.encorearc.com आणि https://sarfaesi.auctiontiger.net/EPROC/ वर आरक्षित किंमत, बयाणा रक्कम इ. सह विक्रीच्या अटी व शर्तींचा तपशील अपलोड करण्यात येईल.

दि. 16.11.2023 नुसार थकबाकी रक्कम रु. 1,45,87,071/- (रुपये एक कोटी पंचेचाळीस लक्ष सत्त्याऐंशी हजार एक्काहत्तर फक्त) चा दि. 17.11.2023 पासूनचे पुढील व्याज, खर्च व शुल्के एवढ्या संपूर्ण थकबाकीचा भरणा करून अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदार / गहाणकार / जामीनदारांचे लक्ष सर्फेसी अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) मधील तरतुदींकडे वेधण्यात येते.

र्जदार / गहाणकार / जामीनदार यांना त्यानुसार अनामत मत्ता सोडवून घेण्याची शेवटची संधीम देण्यात येत असून, तसे न केल्यास ईएआरसी-बँक-032-ट्रस्ट चे ट्रस्टी म्हणून एनकोअर एआरसी हे सदर नियमांनुसार वर नमूद अनामत मत्तेच्या विक्रीसाठी पुढील पावले उचलतील.

स्थान: नागपूर
दिनांक: 13.05.2025

स्वा/- (वीरेंद्र घनवट) प्राधिकृत अधिकारी)
एनकोअर अॅसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रा. लि.

सार्वजनिक सूचना/ सूचना शाखा बंद

बजाज फायनांस लिमिटेड, यांचे अधिकृत कार्यालय मुंबई- पुणे रोड, आकुर्डी, पुणे ४११०३५ व कॉर्पोरेट कार्यालय चौथा मजला, बजाज फिनर्सव हाऊस, विमान नगर, पुणे- अहमदनगर रोड पुणे - ४११०१४, महाराष्ट्र येथे आहे. आमचे ग्राहक तसेच सर्वसाधारण जनतेस सूचित करण्यात येते की दि २९/०८/२०२५ पासून आमची शाखा कावेरी इमारत दुसरा मजला, १२० माउंट रोड सदर, डोमिनोस पिझ्झाच्या वर, नागपूर ४४०००१, येथे आहे, या ठिकाणाहून आमची नवीन शाखा, बजाज फायनान्स लिमिटेड रियान हाऊस, तिसरा आणि चौथा मजला एमपीएल.एच.नंबर २४७/०-३, वॉर्ड क्रमांक ६५ मौजा सीताबर्डी, एलआयसी स्क्वेअर. मोहन नगर किंग्जवे, नागपूर, महाराष्ट्र, ४४०००१ येथे [illegible] बजाज फायनान्स लिमिटेड रियान हाऊस, तिसरा आणि चौथा मजला एमपीएल.एच.नंबर २४७/०-३, वॉर्ड क्रमांक ६५ मौजा सीताबर्डी, एलआयसी स्क्वेअर. मोहन नगर किंग्जवे, नागपूर, महाराष्ट्र, ४४०००१, येथे संपर्क करावा हि विनंती!

ठिकाण:-नागपूर — दिनांक: १५/०५/२०२५

बजाज फायनांस लिमिटेड
चौथा मजला, बजाज फिनर्सव हाऊस, विमान नगर, पुणे- अहमदनगर रोड, पुणे- ४११०१४, महाराष्ट्र, दुरध्वनी 020-71505050.

जाहीर सूचना

याद्वारे सामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की कोटक महिंद्रा बँक लि. यांनी खाली नमूद वाहनांच्या संदर्भात लिलाव आयोजित केला आहे.

1) MAHINDRA_BLAZO_55_CABIN_CHASSSIS
वाहन क्र. - MH40CT2090
उत्पादन वर्ष-2023
किमान बोली वृद्धी रक्कम-2400000

2) MAHINDRA_BLAZO_55_CABIN_CHASSSIS
वाहन क्र. - MH40CT2091
उत्पादन वर्ष-2023
किमान बोली वृद्धी रक्कम-1900000

3) ALU5525_TIP_TRAILER_CHASSIS
वाहन क्र. - नोंदणीकृत केलेला नाही
उत्पादन वर्ष - 2023
किमान बोली वृद्धी रक्कम - 2450000

मे. कोटक महिंद्रा बँक यांच्याकडे नजरगहाण असून ''जसे आहे जेथे आहे स्थितीत'' विक्रीकरिता आहे. इच्छुकांनी आपले कोटेशन (ऑनलाइन/ऑफलाइन) सदर वर्तमान पत्रातील प्रकाशनाच्या दिवसापासून 8 दिवसांच्या आत म्हणजे 21-05-2025 पर्यंत द्यावे.

kotak Kotak Mahindra Bank

शाखेचा पत्ता: कोटक महिंद्रा बँक लि. पहिला मजला, शेंद्रे कॉम्प्लेक्स, प्लॉट क्र. 274, सीए रोड, छापरु नगर स्क्वेअर, नागपूर - 440008, महा
किंवा
संपर्क: आशुतोष चरपे / मोहनिश साहू
कोटक महिंद्रा बँक लि.
संपर्क: 9764443850- 8655657871
ईमेल: ashutosh.charpe@kotak.com
mohnishkumar.sahu@kotak.com