

FORM G
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR
SANGHVI LAND DEVELOPERS PRIVATE LIMITED OPERATING
IN REAL ESTATE INDUSTRY AT MUMBAI

(Under sub-regulation (1) of regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India
(Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

SL.	RELEVANT PARTICULARS	
1.	Name of the corporate debtor along with PAN & CIN/LLP No.	Sanghvi Land Developers Private Limited PAN - AAFC57731J CIN - U45202MH2001PTC132180
2.	Address of the registered office	98/2, K. R. Mahatre Marg, Reay Road West, Mumbai, Maharashtra, India, 400010
3.	URL of website	Not applicable
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	Unit 511 & 512 on 5th floor and 601 & 602 on 6th floor of Sanghvi Square, M.G Road, Ghatkopar (W), Mumbai 400086
5.	Installed capacity of main products/ services	Not applicable, since it is in the business of Building, Constructing and Developing Real Estate projects.
6.	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	As per Audited financials for the financial year 2022-23 Quantity – N.A Value – Total revenue – INR 4.45 Crores
7.	Number of employees/ workmen	Nil
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, list of creditors are available at URL:	Can be sought by emailing us at irp.sanghvi@gmail.com
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at URL:	The eligibility criteria is mentioned in the Detailed Invitation for Expression of Interest which can be sought by emailing at irp.sanghvi@gmail.com
10.	Last date for receipt of expression of interest	09-05-2024
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	19-05-2024
12.	Last date for submission of objections to provisional list	24-05-2024
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	03-06-2024
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	08-06-2024
15.	Last date for submission of resolution plans	08-07-2024
16.	Process email id to submit Expression of Interest	irp.sanghvi@gmail.com

Sd/-

Akansha Ashish Rathi

Interim Resolution Professional for Sanghvi Land Developers Private Limited

IP Registration Number- IBBI/IPA-002/IP-N00332/2017-18/10938

AFA Certificate Number - AA2/10938/02/031224/203073

Registered Address and Email ID with IBBI:

Office No B- 508, Mahaavir Icon Plot No 89, Sector 15,

CBD Belapur, Navi Mumbai, Maharashtra, 400614, India

rathiakansha83@gmail.com

Date: 24.04.2024

Place: Mumbai

Akansha Rathi

नमुना जी
स्वारस्याची अभिव्यक्तीकरिता निमंत्रण
संघवी लॅण्ड डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड
मुंबई येथील स्थावर संपदा उद्योगात कार्यरत

(इनसॉल्व्हन्सी अॅण्ड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इनसॉल्व्हन्सी रिझोल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स)
रेग्युलेशन्स, २०१६ चे नियम ३६ए चे उपनियम (१) अन्वये)

आवश्यक तपशील

१	कॉर्पोरेट ऋणकोचे नाव तसेच पॅन/ सीआयएन/एलएलपी क्र.	संघवी लॅण्ड डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेड पॅन: एएएफसीएस७७३१जे सीआयएन: यु४५२०२एमएच२००१पीटीसी१३२१८०
२	नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता:	१८/२, के.आर. म्हात्रे मार्ग, २ रोड पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत-४०००१०.
३	वेबसाईटचे युआरएल	उपलब्ध नाही
४	त्या ठिकाणी असलेल्या स्थायी मालमतेचे तपशील	युनिट ५११ व ५१२, ५वा मजला व ६०१ व ६०२, ६वा मजला, संघवी स्क्वेअर, एम.जी. रोड, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई-४०००८६.
५	मुख्य उत्पादने/सेवेच्या स्थापित क्षमता	लागू नाही, कारण ते बांधकाम, बांधकाम आणि रिअल इस्टेट प्रकल्प विकसित करण्याच्या व्यवसायात आहे.
६	मागील वित्तीय वर्षात विक्री मुख्य उत्पादने/सेवेचे परिमाण व मुल्य	आर्थिक वर्ष २०२२-२३ करिता लेखापरीक्षित अहवालानुसार परिमाण - उपलब्ध नाही. मुल्य - एकूण महसूल - रु.४.४५ कोटी
७	कर्मचारी/कामगारांची संख्या	शून्य
८	दोन वर्षांचे वित्तीय अहवाल (अनुसूचीसह), धनकोंची यादी, अंतिम उपलब्ध संपुर्ण तपशील युआरएलवर उपलब्ध	तपशिलाकरिता कृपया आम्हाला येथे संपर्क करू शकता irp.sanghvi@gmail.com
९	सांकेतिकाचे कलम २५(२)(एच) अंतर्गत ठराव अर्जदाराकरिता पात्रता उपलब्ध	पात्रता निकष स्वारस्य अभिव्यक्तीसाठी तपशीलवार आमंत्रणात नमूद केले आहेत जे irp.sanghvi@gmail.com वर ईमेल करून शोधले जाऊ शकतात.
१०	स्वारस्याची अभिव्यक्ती स्विकृती अंतिम तारीख	०९.०५.२०२४
११	भावी ठराव अर्जदाराच्या तात्पुरते यादीचे वितरण दिनांक	१९.०५.२०२४
१२	तात्पुरत्या यादीचे उद्दिष्ट सादर करण्याची अंतिम तारीख	२४.०५.२०२४
१३	भावी ठराव अर्जदारांच्या अंतिम यादी वितरणाची तारीख	०३.०६.२०२४
१४	माहिती अहवाल, मुल्यांकन अहवाल आणि भावी ठराव अर्जदारास ठराव योजनेकरिता विनंती वितरणाची तारीख	०८.०६.२०२४
१५	ठराव योजना सादर करण्याची अंतिम तारीख	०८.०७.२०२४
१६	ईओआय सादर करण्याचे ई-मेल	irp.sanghvi@gmail.com

दिनांक: २४.०४.२०२४

ठिकाण: मुंबई

सही/-

आकांक्षा आशिष राठी

संघवी लॅण्ड डेव्हलपर्स प्रायव्हेट लिमिटेडचे अंतरिम ठराव प्राधिकारी

आयपी नॉद क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००२/आयपी-एन००३३२/२०१७-१८/१०९३८

एएफए प्रमाणपत्र क्र.: एए२/१०९३८/०२/०३१२२४/२०३०७३

आयबीबीआयसह नोंदणीकृत पत्ता व ईमेल आयडी

कार्यालय क्र.बी-५०८, महावीर आयकॉन, प्लॉट क्र.८९, सेक्टर १५, सीबीडी बेलगाव, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००६१४, भारत. rathiakansha83@gmail.com

Akansha Rath