

FORM G

**INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST
FOR SENIOR BUILDERS LIMITED HAVING A MULTIPLEX THEATRE
COMPLEX AND COMMERCIAL CENTRE PROJECT AT NOIDA**
(Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy (Insolvency Resolution
Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

RELEVANT PARTICULARS		
1.	Name of the corporate debtor along with PAN/CIN/LLP No.	SENIOR BUILDERS LIMITED CIN: U70101DL1996PLC082239 PAN: - AAACS9920J
2.	Address of the registered office	Registered Office: 1/1, Shanti Niketan, New Delhi - 110021
3.	URL of website	Not Applicable
4.	Details of Place where majority of fixed Assets are located	Plot No. 55, Block-BW, Sector-32, Noida admeasuring 4332 sq. meters.
5.	Installed capacity of main products/ services	Corporate Debtor entered into a property development agreement with MMT Amusement Parks Private Limited (100% subsidiary of corporate debtor) for development of Multiplex Theatre Complex and Entertainment Centre on land admeasuring 4,332 square meter taken on lease by MMT Amusement Parks Private Limited from Noida. Noida has cancelled the lease and a Writ Petition filed by MMT Amusement Parks Private Limited is pending before Hon'ble Allahabad High Court in this regard.
6.	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	Corporate Debtor had total revenue of Rs. 45,970 as per audited financial statements for F Y 2017-2018. No details are available thereafter.
7.	Number of employees/ workmen	NIL
N	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors, are available at:	May be obtained by sending an email to ibc.seniorbuilders@gmail.com
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at:	May be obtained by sending an email to ibc.seniorbuilders@gmail.com
10.	Last date for receipt of expression of interest	05.11.2025

11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	15.11.2025
12.	Last date for submission of objections to provisional list	20.11.2025
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	25.11.2025
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plan to prospective resolution applicants	26.11.2025
15.	Last date of submission of resolution plans	26.12.2025
16.	Process email id to submit EOI	ibc.seniorbuilders@gmail.com
17.	Details of the corporate debtor's registration status as MSME	Presently not known



Umesh Gupta
Resolution Professional
Senior Builders Limited
Registration Number: IBBI/IPA-001/IP-P00848/2017-2018/11431
Comm. Address: Unit No. 112, Tower A, Spazedge,
Sohna Road, Sector 47, Gurgaon - 122018
Email For Correspondence- ibc.seniorbuilders@gmail.com
Email: Registered with IBBI – umesh@vamindia.in

FORM G
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR
SENIOR BUILDERS LIMITED
Having A Multiplex Theatre Complex And Commercial Centre Project at Noida
 (Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy
 (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

RELEVANT PARTICULARS

1.	Name of the corporate debtor along with PAN/CIN/LLP No.	SENIOR BUILDERS LIMITED CIN: U70101DL1996PLC082239 PAN: - AAACS9920J
2.	Address of the registered office	Registered Office: 1/1, Shanti Niketan, New Delhi - 110021
3.	URL of website	Not Applicable
4.	Details of Place where majority of fixed Assets are located	Plot No. 55, Block-BW, Sector-32, Noida admeasuring 4332 sq. meters
5.	Installed capacity of main products/ services	Corporate Debtor entered into a property development agreement with MMT Amusement Parks Private Limited (100% subsidiary of corporate debtor) for development of Multiplex Theatre Complex and Entertainment Centre on land admeasuring 4,332 square meter taken on lease by MMT Amusement Parks Private Limited from Noida. Noida has canceled the lease and a Writ Petition filed by MMT Amusement Parks Private Limited is pending before Hon'ble Allahabad High Court in this regard.
6.	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year.	Corporate Debtor had total revenue of Rs. 45,970 as per audited financial statements for F Y 2017-2018. No details are available thereafter.
7.	Number of employees/ workmen	NIL
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors, are available at:	May be obtained by sending an email to ibc.seniorbuilders@gmail.com
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at:	May be obtained by sending an email to ibc.seniorbuilders@gmail.com
10.	Last date for receipt of expression of interest	05.11.2025
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	15.11.2025
12.	Last date for submission of objections to provisional list	20.11.2025
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	25.11.2025
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plan to prospective resolution applicants	26.11.2025
15.	Last date of submission of resolution plans	26.12.2025
16.	Process email id to submit EOI	ibc.seniorbuilders@gmail.com
17.	Details of the corporate debtor's registration status as MSME	Presently not known

Sd/-
Umesh Gupta
Resolution Professional
Senior Builders Limited
 Registration Number: IBBI/PA-001/IP-P00848/2017-2018/11431
 Comm. Address: Unit No. 112, Tower A, Spazedge,
 Sohna Road, Sector 47, Gurgaon - 122018
 Email For Correspondence- ibc.seniorbuilders@gmail.com
 Email: Registered with IBBI - umesh@vamindia.in



प्रपत्र-जी

सीनियर बिल्डर्स लिमिटेड

'नोएडा में एक मल्टीप्लेक्स थिएटर कॉम्प्लेक्स और वाणिज्यिक केंद्र परियोजना' के लिए रुचि की अभिव्यक्ति हेतु आमंत्रण
(दिवालियापन और ऋणशोधनाक्षमता के विनियम 36ए(1) के तहत)
(कॉर्पोरेट व्यक्तियों के लिए दिवाला समाधान प्रक्रिया) विनियम, 2016)

प्रासंगिक विवरण	
1. पैर/सीआईएन/एलएलपी नं. के साथ कॉर्पोरेट देनदार का नाम:	सीनियर बिल्डर्स लिमिटेड CIN - U70101DL1996PLC082239 PAN - AAAC 5292 GJ
2. पंजीकृत कार्यालय का पता:	पंजीकृत कार्यालय: 1/1, शांति निकेतन, नई दिल्ली - 110021
3. वेबसाइट का यूआरएल:	उपलब्ध नहीं
4. उस स्थान का विवरण जहां अधिकांश अबल संपत्तियां स्थित हैं:	प्लॉट संख्या 55, ब्लॉक-बीडब्ल्यू, सेक्टर-32, नोएडा, क्षेत्रफल 4332 वर्ग मीटर।
5. मुख्य उत्पादों/सेवाओं की स्थापित क्षमता:	कॉर्पोरेट देनदार ने नोएडा से एमएमटी एम्यूजमेंट पार्क्स प्राइवेट लिमिटेड द्वारा लीज पर ली गई 4332 वर्ग मीटर जमीन पर मल्टीप्लेक्स थिएटर कॉम्प्लेक्स और मनोरंजन केंद्र के विकास के लिए एमएमटी एम्यूजमेंट पार्क्स प्राइवेट लिमिटेड (कॉर्पोरेट देनदार की 100% सहायक कंपनी) के साथ एक संपत्ति विकास समझौता किया है। नोएडा ने लीज रद्द कर दी है और इस संख्या में एमएमटी एम्यूजमेंट पार्क्स प्राइवेट लिमिटेड द्वारा दायर एक रिट याचिका माननीय इलाहाबाद उच्च न्यायालय में लंबित है।
6. पिछले वित्तीय वर्ष में बचे गए मुख्य उत्पादों/सेवाओं की मात्रा और मूल्य:	वित्तीय वर्ष 2017-2018 के लेखापरीक्षित वित्तीय विवरणों के अनुसार, कॉर्पोरेट देनदार का कुल राजस्व 45,970 रुपये था। इसके बाद कोई विवरण उपलब्ध नहीं है।
7. कर्मचारियों/कामगारों की संख्या:	शून्य
8. दो वर्षों के अंतिम उपलब्ध वित्तीय विवरण (अनुसूचियों के साथ), लेनदारों की सूची पर उपलब्ध है:	ibc.seniorbuilders@gmail.com पर ईमेल भेजकर जानकारी प्राप्त की जा सकती है।
9. संहिता की धारा 25(2)(एच) के तहत समाधान आवेदकों के लिए पात्रता पर उपलब्ध है:	ibc.seniorbuilders@gmail.com पर ईमेल भेजकर जानकारी प्राप्त की जा सकती है।
10. रुचि की अभिव्यक्ति प्राप्त करने की अंतिम तिथि:	05.11.2025
11. स्थापित समाधान आवेदकों की अंतिम सूची जारी करने की तिथि:	15.11.2025
12. अंतिम सूची पर आपत्तियां जमा करने की अंतिम तिथि:	20.11.2025
13. स्थापित समाधान आवेदकों की अंतिम सूची जारी करने की तिथि:	25.11.2025
14. स्थापित समाधान आवेदकों के लिए सूचना ज्ञापन जारी करने की तिथि, मूल्यांकन मेट्रिक्स और समाधान योजनाओं के लिए अनुरोध:	26.11.2025
15. समाधान योजना प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि:	26.12.2025
16. अभिव्यक्ति हेतु आमंत्रण जमा करने के लिए प्रक्रिया ईमेल आईडी:	ibc.seniorbuilders@gmail.com
17. एमएसएमई के रूप में कॉर्पोरेट देनदार की पंजीकरण स्थिति का विवरण:	वर्तमान में ज्ञात नहीं

हस्ता /-

उमेश गुप्ता

समाधान पेशेवर

सीनियर बिल्डर्स लिमिटेड

पंजीकरण संख्या: IBBI/TPA-001/IP-P00848/2017-2018/11431

संपर्क पता: यूनिट संख्या 112, टावर ए, स्पोर्ट्स, सोडना रोड, सेक्टर 47, गुडगांव-122018

पत्राचार के लिए ईमेल: ibc.seniorbuilders@gmail.com

ईमेल: आईबीआई के साथ पंजीकृत - umesh@vamindia.in

