



TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED

Regd. Office: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai-400013 CIN No. U67190MH2008PLC187552

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

(As per Appendix IV read with Rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the TATA Capital Housing Finance Limited, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notices as mentioned below calling upon the Borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the said notice.

The borrower, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, in particular and the public, in general, that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules.

The borrower, in particular, and the public in general, are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the TATA Capital Housing Finance Limited, for an amount referred to below along with interest thereon and penal interest, charges, costs etc. from date mentioned below.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Loan Account No.	Name of Obligor(s) (Legal Heir(s)/ Legal Representative(s))	Amount & Date of Demand Notice	Possession Date
TCHHL03 51000100 122920 & TCHIN03 51000100 139982	Mr. Pradeep Kumar (as Borrower) and Mrs. Reshma Bharti (Co-Borrower)	Rs. 10,16,310 /- under the loan account TCHHL0351000100122920 and an amount of Rs. 36,471 under the loan account no TCHIN0351000100139982 by you i.e. totaling to Rs. 10,52,781 (Rupees Ten Lakh Fifty Two Thousand Seven Hundred Eighty One Only) as on 11-April-2025	19-07-2025

Description Of Secured Assets/Immovable Properties:- All Piece & Parcels Of Residential House bearing no F-Block-23/2-B (EWS), Second Floor without Roof Right, having covered area measuring 29.70 Sq. mtrs. situated at Madhuban Bapudhaan Scheme, Tehsil & District Ghaziabad with all common amenities mentioned in Sale Deed. Boundaries: East: House No 1-B, Road 12 mtr. wide, West: House no 15/B, North: House No 3-B, South: Common Open Space, Ground Floor

DATE :- 23-07-2025
PLACE:- GHAZIABAD, UTTAR PRADESH. FOR TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED

Sd/- AUTHORISED OFFICER,

MRF LIMITED

Regd. Off: 114, Greams Road, Chennai 600 006

Email: mrfshare@mrfmail.com;

Tel: 044-28292777;

Fax: 91-44-28290562

CIN: L25111TN1960PLC004306;

Website: www.mrftyres.com

Notice is hereby given that the following share certificates are reported misplaced or lost or stolen and the Shareholder/Claimants thereof have appealed to the Company for issue of duplicate share certificates:

Share Cert. Nos: 210225 for 20 shares bearing distinctive nos, 1791060-1791064, 1871761, 2350148-2350151, 3419434-3419443 all inclusive under Ledger Folio S00519 in the name of Sri Chander Bhushan Seth (decd.) the claimant is Sri. Varun Raj Khanna, residing at B-4/52, Safdarjung Enclave, South West Delhi, Pin 110029.

The public are hereby warned against purchasing or dealing in any way, with the above share certificates Any person[s] who has/have any claim in respect of the above share certificates

"FORM NO. INC-26"

[Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014]

Advertisement to be published in the newspaper for change of registered office of the company from one state to another

Before the Central Government

The Regional Director, Northern Region, New Delhi

In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013, and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of

ANA DATA CONSULTING PRIVATE LIMITED (CIN : U72900UP2018PTC100605)

having registered office at Flat No. B-180, Sector-46, Gautam Buddha Nagar, Noida, Uttar Pradesh-201301.

.....Applicant

Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make application to the Central Government under Section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the Special Resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on Monday, July 21, 2025 to enable the Company to change its Registered office from State of Uttar Pradesh to the State of Tamil Nadu under Section 13(4) of the Companies Act, 2013

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the Registered Office of the Company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by Registered Post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region at the address B-2

Notice/Addendum to Form G dated 08.07.2025

Notice is hereby given with reference to Form G dated 08.07.2025 that the last date for receipt of expression of interest in respect of MDM Televentures Private Limited (CIN No. U51909HR2019PTC079047) has been extended to 06.08.2025. Accordingly, the dates mentioned in the Form G dated 08.07.2025 stand modified as under:

S. No.	Event Description	Date
10.	Last date for receipt of expression of interest	06.08.2025
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	16.08.2025
12.	Last date for submission of objections to provisional list	21.08.2025
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	31.08.2025
14.	Issue of IM, RFRP and Evaluation Matrix	05.09.2025
15.	Resolution Plan Submission Date	05.10.2025

Sd/-
Ashok Kakkar
Resolution Professional
MDM Televentures Private Limited
IBBI Reg. No.- IBBI/IPA-002/IP-N01066/2020-2021/13407
Address: # 538, Shantivan Society, Sector 48 A, Chandigarh-160047
Email: cirp.mdmtelaventures@gmail.com
AFA valid upto 31.12.2025

Date: 22.07.2025
Place: Chandigarh

PUBLIC NOTICE

FORM C

[Under Rule 9(1) of the Insolvency and Bankruptcy (Application to Adjudicating Authority for Bankruptcy Process for Personal Guarantors to Corporate Debtors) Rules, 2019]

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF MR. PIYOOSH GOYAL (PERSONAL GUARANTOR OF M/S. QUTAB REALCON PRIVATE LTD.)

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal in case of bankrupt under Section 126 of the Code has ordered the commencement of a bankruptcy process against Mr. Piyoosh Goyal residing at 14A/42, W.E.A., Karol Bagh, New Delhi- on 18.07.2025. (Order received on 21.07.2025)

The creditors of Mr. Piyoosh Goyal, are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 01.08.2025 to the bankruptcy trustee at 243 First Floor, AGCR Enclave, Near Karkardooma Courts, Delhi-110092.

The last date for submission of claims of creditors shall be 01.08.2025. The creditors may submit their claims through electronic means, or by hand or registered post or speed post or courier.

Additional details of the bankruptcy trustee:

ADDITIONAL DETAILS OF THE BANKRUPTCY TRUSTEE	
1. Name and IBBI registration number of the bankruptcy trustee	Mr. Rajeev Lochan IBBI/IPA-002/IP-N00606/2018-2019/11885 AFA Valid Till: 31.12.2025
2. Registered Address, e-mail Id and Phone no. of the bankruptcy trustee, as registered with IBBI	Address: 243, First Floor, AGCR Enclave, Near Karkardooma Courts, Delhi -110092 Email: csrajeevlochan@gmail.com Phone No.: +91 9818034467
3. Communication Address, e-mail Id and Phone No. to be used for correspondence with the bankruptcy trustee	Address: 243, First Floor, AGCR Enclave, Near Karkardooma Courts, Delhi -110092 Email: btpa1807@gmail.com Phone No.: +91 9818034467

Note: Submission of false or misleading claims with proof shall attract penalties or imprisonment in accordance with the provisions of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and any other applicable laws.

(Sd/-)
Rajeev Lochan
Bankruptcy Trustee of Piyoosh Goyal
IBBI/IPA-002/IP-N00606/2018-2019/11885
AFA Valid Upto: 31.12.2025

Date: 22.07.2025
Place: Delhi, NCR

Form No.14 [See Regulation-33(2)]

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-I/II

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 2)

1st Floor, SCO 33-34-45 Sector-17A, Chandigarh

(Additional space allotted on 3rd & 4th Floor also)

DEMAND NOTICE

NOTICE UNDER SECTIONS 25 TO 28 OF THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993 AND RULE 2 OF SECOND SCHEDULE TO TILE INCOME TAX ACT, 1961.

RC/2/2025

14-07-2025

PUNJAB NATIONAL BANK

फॉर्म जी दिनांक 08.07.2025 का नोटिस/परिशिष्ट

दिनांक 08.07.2025 के फॉर्म जी के संदर्भ में सूचित किया जाता है कि एमडीएम टेलीवेंचर्स प्राइवेट लिमिटेड (सीआईएन संख्या U51909HR2019PTC079047) के संबंध में रुचि की अभिव्यक्ति प्राप्त करने की अंतिम तिथि बढ़ाकर 06.08.2025 कर दी गई है। तदनुसार, दिनांक 08.07.2025 के फॉर्म जी में उल्लिखित तिथियाँ निम्नानुसार संशोधित की जाती हैं:

क्र.सं.	घटना विवरण	तिथि
10.	रुचि की अभिव्यक्ति प्राप्त करने की अंतिम तिथि	06.08.2025
11.	संभावित समाधान आवेदकों की अनंतिम सूची जारी करने की तिथि	16.08.2025
12.	संभावित समाधान आवेदकों की अनंतिम सूची पर आपत्तियाँ प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	21.08.2025
13.	संभावित समाधान आवेदकों की अंतिम सूची जारी करने की तिथि	31.08.2025
14.	आईएम, आरएफआरपी और मूल्यांकन मैट्रिक्स जारी करने की तिथि	05.09.2025
15.	समाधान योजना प्रस्तुत करने की तिथि	05.10.2025

ह./-

श्री अशोक कक्कड़, प्रस्ताव पेशेवर
एमडीएम टेलीवेंचर प्राइवेट लिमिटेड

आईबीबीआई पंजी. सं. आईबीबीआई/आईपीए-002/आईपी-एन01066/2020-2021/13407

पता: पता: # 538, शांतिवन सोसाइटी, सेक्टर 48 ए, चंडीगढ़-160047

तिथि: 22.07.2025

ईमेल: cirp.mdmtelevventures@gmail.com

स्थान: चंडीगढ़

एफए 31.12.2025 तक मान्य



सेवा गृह ऋण लिमिटेड
कॉर्पोरेट कार्यालय का पता: बिल्डिंग नं. 8, टॉवर सी, 8वीं मंजिल, डीएलएफ
साइबर सिटी, गुरुग्राम 122002

मांग सूचना
वित्तीय आस्थियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 3(1) के तहत प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3(1) के साथ पठित

नीचे हस्ताक्षरकर्ता वित्तीय आस्थियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (उक्त अधिनियम) के अंतर्गत सेवा गृह ऋण लिमिटेड का प्राधिकृत अधिकारी है। प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत मांग नोटिस जारी किए हैं, जिसमें निम्नलिखित उधारकर्ता(ओं) ("उक्त उधारकर्ता(ओं)") से आह्वान किया गया है कि वे उन्हें जारी किए गए संबंधित मांग नोटिस में उल्लिखित राशियों को चुकाएं, जो नीचे भी दी गई है। उपरोक्त के संबंध में, एक बार फिर, उक्त उधारकर्ता(ओं) को इस नोटिस के प्रकाशन से 60 दिनों के भीतर सेवा गृह ऋण लिमिटेड को भुगतान करने के लिए नोटिस दिया जाता है, जो वे दर्शाई गई राशि, साथ ही उक्त मांग सूचना(ओं) में वर्णित अतिरिक्त ब्याज, नीचे उल्लिखित तिथि(ओं) से लेकर भुगतान और/या वसूली की तिथि तक, उक्त उधारकर्ता(ओं) द्वारा निष्पादित अन्य दस्तावेजों / लेखों, यदि कोई हो, के साथ पठित ऋण समझौते के तहत देय है। ऋण की उचित चुकौती के लिए सुरक्षा के रूप में, निम्नलिखित परिसंपत्तियों को क्रमशः उक्त उधारकर्ता(ओं) द्वारा सेवा गृह ऋण लिमिटेड के पास बंधक रखा गया है।

क्र.सं.	ऋण खाता नं./ कर्जदार/गारंटर का नाम	मांग सूचना की तिथि एवं राशि
---------	------------------------------------	-----------------------------

1.	ऋण खाता संख्या : H1CP000005002712 1. श्रीमति विजेता, पति श्री रत्नेश बगरी 2. श्री रत्नेश बगरी, पिता श्री सी एल बगरी 3. श्री राहुल बगरी, पिता श्री सी एल बगरी	16.06.2025 ₹ 24,35,719.98/- (चौबीस लाख पैंतीस हजार सात सौ उन्नीस रुपये एवं नब्बे पैसे) दिनांक 06.06.2025 तक
----	---	--

सुरक्षित आस्थियों का विवरण अचल सम्पत्ति : प्लॉट नं. 8/1170, हाउस नं. K-325, लॉयर्स कालोनी, दयाल बाग, आगरा उत्तर प्रदेश, 282005, चौहद्दी- पूर्व - मकान राहुल कुमार, पश्चिम - रास्ता 22 फीट चौड़ा व विकास, उत्तर - मकान अनीता, दक्षिण - मकान रामचन्द्र

2.	ऋण खाता संख्या : H3CP000005001137 1. श्रीमति टीता जादों, पति श्री चंद्रप्रकाश जादों 2. श्री चंद्रप्रकाश जादों, पिता श्री नाबाब सिंह जादों 3. श्री बहादुर सिंह जादों, पिता श्री नाबाब सिंह जादों	16.06.2025 ₹ 11,70,492.32/- (ग्यारह लाख सत्तर हजार चार सौ बत्तानवे रुपये एवं बत्तीस पैसे) दिनांक 06.06.2025 तक
----	--	---

सुरक्षित आस्थियों का विवरण अचल सम्पत्ति : ख.नं. 406/2, मौजा धानपुर, आगरा, उत्तर प्रदेश, 282001, चौहद्दी- पूर्व - गजेन्द्र सिंह की भूमि, पश्चिम - विक्रेता की भूमि, उत्तर - 9 मीटर चौड़ा रास्ता व विकास, दक्षिण - विक्रेता की भूमि

3.	ऋण खाता संख्या : H3CP000005006662 1. श्रीमति रिजवाना, पति श्री इसराट 2. श्री इसराट, पिता श्री नसीरुल्ला	28.06.2025 ₹ 5,38,966.2/- (पांच लाख अड़तीस हजार नौ सौ छियासठ रुपये एवं बीस पैसे) दिनांक 06.06.2025 तक
----	---	--

सुरक्षित आस्थियों का विवरण अचल सम्पत्ति : खेत झसरा नं 387 मौजा बरहेदी परगना तहसील कोली अलीगढ़ उत्तर प्रदेश 202001 चौहद्दी- पूर्व - इस और की नाप 24 फीट, पश्चिम - रास्ता 13 फीट चौड़ा, इस और की नाप 24 फीट, उत्तर - मकान अखतरी बेगम, इस और की नाप 35 फीट 6 इंच, दक्षिण - रास्ता 19 फीट चौड़ा इस और की नाप 39 फीट 6 इंच

4.	ऋण खाता संख्या : H3CP000005010826 1. श्रीमति जुवेदा, पति श्री मुजफ्फर 2. श्री मुजफ्फर, पिता श्री कल्लन 3. श्री मोहम्मद मुनव्वर, पिता श्री मोहम्मद मुजफ्फर अली 4. श्री जावेद अली, पिता श्री मुजफ्फर अली 5. श्री अनवर अली, पिता श्री मुजफ्फर अली 6. श्री नदीम अहमद, पिता श्री रईस अहमद	28.06.2025 ₹ 7,73,828/- (सात लाख तिस्रह हजार आठ सौ अठ्ठाइस रुपये) दिनांक 06.06.2025 तक
----	--	---

सुरक्षित आस्थियों का विवरण अचल सम्पत्ति : आराजी नं 1454 A और व मुगलपुर उर्फ अगवापुर नुस्तेहकम तहसील जिला मुताबाबाद उत्तर प्रदेश चौहद्दी- पूर्व - 18 फुट रोड, पश्चिम - एआजी का विक्रेता, उत्तर - 15 फुट रोड, दक्षिण - आराजी का इसराट

5.	ऋण खाता संख्या : H3GP000005002033 1. श्रीमति लता देवी, पति श्री अजब सिंह 2. श्री अजब सिंह, पिता श्री साहूकार 3. श्री राजवीर सिंह, पिता श्री साहूकार सिंह	16.06.2025 ₹ 4,99,597.46/- (चार लाख निन्यानवे हजार पांच सौ सत्तानवे रुपये एवं छियालीस पैसे) दिनांक 06.06.2025 तक
----	---	---

सुरक्षित आस्थियों का विवरण अचल सम्पत्ति : गाटा नं.506 बी के आग का प्लॉट, ग्राम झंडीपुर, मौजा सिरमऊ, तहसील खेदागढ़, उत्तर प्रदेश, 283124, चौहद्दी- पूर्व - जमीन बलजीत सिंह, पश्चिम - खरंजा 10 फुट चौड़ा, उत्तर - मकान अजब सिंह केरा, दक्षिण - जमीन वीरेंद्र सिंह आदि

6.	ऋण खाता संख्या : H4CP000005004437 1. श्रीमति शायद बेगम, पति श्री मोहम्मद नाज़िम, 2. श्री मोहम्मद नाज़िम, पिता श्री बन्ने, 3. श्री मोहम्मद हसिम, पिता श्री बन्ने अली 4. श्री सलीम अहमद, पिता श्री तसलीम	28.06.2025 ₹ 13,87,308.99/- (तेरह लाख सत्तासी हजार तीन सौ आठ रुपये एवं निन्यानवे पैसे) दिनांक 06.06.2025 तक
----	---	--

सुरक्षित आस्थियों का विवरण अचल सम्पत्ति : आराजी नंबर 1118 मोहल्ला अठारहिया न पूर्वी, दक्षिण वाई नंबर 20, कस्बा और परगना और तहसील बिलाठी, जिला मुताबाबाद उत्तर प्रदेश, चौहद्दी- पूर्व - 10 फीट बॉर्मल रोड, पश्चिम - केरा का प्लॉट, उत्तर - बख्खन का प्लॉट, दक्षिण - मोहम्मद नाज़िम का प्लॉट

7.	ऋण खाता संख्या : H4CP000005010390	24.06.2025
----	-----------------------------------	------------



जम्मू और कश्मीर बैंक लिमिटेड

क्लस्टर कार्यालय लखनऊ, अमीन कॉम्प्लेक्स,
अकबरी गेट, लखनऊ - 03

ई - cluluck@ jkbmail.com, वेबसाइट: www.jkbank.net

कॉर्पोरेट मुख्यालय : एम ए रोड, श्रीनगर 190001, जम्मू-
कश्मीर, भारत, GSTIN: 01AAACT6167G1ZL

कब्जा सूचना

प्रतिभूति हित प्रवर्तन (सरफेसी) अधिनियम, 2002 के साथ पठित

सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के तहत सूचना

जैसा की वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन (सरफेसी) अधिनियम, 2002 के अंतर्गत जम्मू और कश्मीर बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप धारा (2) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत मांग सूचना दिनांक 08.11.2024 जारी कर ऋणधारको अर्थात श्री मोहम्मद अनवर, पुत्र अब्दुल शकूर, निवासी 177 हाटा राम दास सदर छावनी, लखनऊ, उत्तर प्रदेश 226002 को उक्त सूचना की तारीख से 60 दिनों के भीतर, ऋणधारक के खातों में 31.10.2024 तक बकाया राशि रुपये 8,42,698.87 (आठ लाख बयालीस हजार छह सौ अठ्ठानवे रुपये और सत्तासी पैसे मात्र) तथा भविष्य के ब्याज और अन्य शुल्कों के भुगतान करने के लिए निर्देश दिया था।

उक्त ऋणधारक उक्त राशि का भुगतान करने में विफल रहे, अतः विशेष रूप से उक्त ऋणधारक और सामान्य रूप से जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने जे एंड के बैंक लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी होने के नाते, उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 (4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए आज दिनांक 21 जुलाई, 2025 को नीचे वर्णित बंधक संपत्ति का कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से उक्त ऋणधारक, गारंटर सह बंधककर्ता को और आम जनता को सामान्य रूप से एतद्वारा चेतावनी दी जाती है कि वे उक्त संपत्ति के साथ किसी भी तरह का व्यवहार न करें और उक्त संपत्ति के साथ कोई भी व्यवहार कुल रुपये 8,70,278.82 (आठ लाख सत्तर हजार दो सौ अठत्तर रुपये और बयासी पैसे मात्र) है, जिसमें 01.07.2025 से भविष्य का ब्याज और अन्य व्यय शामिल हैं या होंगे, के लिये जे एंड के बैंक लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा।

ऋणधारक का ध्यान प्रतिभूत संपत्ति को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट की जाती है

अचल संपत्ति का विवरण

लखनऊ, उत्तर प्रदेश 226008 के अमाउसी में स्थित 870 वर्ग मीटर की माप के श्री मोहम्मद अनवर के स्वामित्व वाले प्लॉट नंबर 338 ख मिनजुमला की संपत्ति का साम्यिक बंधक।

दिनांक: 21.07.2025

हस्ता/-प्राधिकृत अधिकारी,

स्थान: लखनऊ, उत्तर प्रदेश

जम्मू एंड कश्मीर बैंक लि.



टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

रजि. कार्यालय: 11वीं मंजिल, टावर ए, पैजिमलुख बिल्डिंग चार्ज,

समयपतटाव टाटा कथम मार्ग, लोअर पटेल, मुम्बल-400013

सीआईएन नंबर U67190MH2008PLC187552

कब्जा सूचना (अचल संपत्ति के लिए)

(सुरक्षा हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8(1) के साथ पठित परिशिष्ट IV के अनुसार)

जबकि, नीचे हस्ताक्षरकर्ता, टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीय आस्थियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, नीचे उल्लिखित मांग नोटिस जारी करते हैं, जिसमें उधारकर्ताओं से उक्त नोटिस की तिथि से 60 दिनों के भीतर नोटिस में उल्लिखित राशि चुकाने का आह्वान किया गया है।

उधारकर्ता, राशि चुकाने में विफल रहने पर, उधारकर्ता को, विशेष रूप से और जनता को, सामान्य रूप से नोटिस दिया जाता है, कि नीचे वर्णित संपत्ति पर अधोहस्ताक्षरी ने धारा 13(4) उक्त अधिनियम के नियम 8 के साथ के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से उधारकर्ता और सामान्य रूप से जनता को चेतावनी दी जाती है कि वे संपत्ति के साथ कोई लेन-देन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के शुल्क जिसमें ब्याज सहित नीचे दी गई राशि शामिल होगी। उस पर और नीचे उल्लिखित तिथि से दंडात्मक ब्याज, शुल्क, लागत आदि के अधीन होगा।

सुरक्षित संपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, उधारकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

ऋण खाता संख्या	व्यक्ति/व्यक्ति(ओं) /कानूनी उत्तराधिकारी(ओं) /कानूनी प्रतिनिधि (ओं) का नाम	डिमांड नोटिस की राशि और तिथि	कब्जा की तिथि
TCHIN0351000100139982, और TCHHL0351000100122920	श्री प्रदीप कुमार (उधारकर्ता के रूप में) और श्रीमती देशना आरती (सह-उधारकर्ता)	आपको द्वारा ऋण खाता TCHHL0351000100122920 के अंतर्गत 10,16,310/- रुपये और ऋण खाता संख्या TCHIN0351000100139982 के अंतर्गत 38,471 रुपये की राशि, यानी 11 अप्रैल 2025 तक कुल 10,52,781 रुपये (दस लाख बावन हजार सात सौ इक्कासी रुपये मात्र)	19-07-2025

सुरक्षित संपत्तियों/अचल संपत्तियों का विवरण:- जावासीय मकान संख्या एम-ब्लॉक-23/2-बी (EWS), बिना छत के दूसरी मंजिल, 29.70 वर्ग मीटर क्षेत्रफल वाले सभी टुकड़े और पार्सल, मधुबन बापूभान योजना, तहसील एवं जिला गाजियाबाद में स्थित, बिक्री बिलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाओं के साथ। सीमाएं: पूर्व: मकान संख्या 1-बी, 12 मीटर चौड़ी सड़क, पश्चिम: मकान संख्या 15/बी, उत्तर: मकान संख्या 3-बी, दक्षिण: सामान्य खुला स्थान, भूतल

दिनांक: 23.07.2025

हस्ता/- प्राधिकृत अधिकारी,

स्थान: - गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश

टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के लिए