FORM G
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR PROFICIENT ENGINEERING PRIVATE LIMITED OPERATING IN CIVIL & MECHANICAL ENGINEERING WORK AT AURANGABAD

(Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

RELEVANT PARTICULARS		
1.	Name of the corporate debtor along with PAN/ CIN/ LLP No.	Proficient Engineering Private Limited. CIN: U28920MH1996PTC096844
2.	Address of the registered office	Twin Bunglow No. 10, Pratap Nagar, New Osmanpura, Aurangabad
3.	URL of website	Not Applicable
4.	Details of place where majority of fixed assets	Aurangabad
5.	Installed capacity of main products/ services	Not Applicable
6.	Quantity and value of main products/ services	Not Applicable
7.	Number of employees/ workmen	Not Applicable
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors, relevant dates for subsequent events of the process are available at:	Details can be sought by emailing at cirp.proficient@gmail.com / ip.reemajm@gmail.com
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at:	Details can be sought by emailing at cirp.proficient@gmail.com / ip.reemajm@gmail.com
10.	Last date for receipt of expression of interest	03.06.2023
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	13.06.2023
12.	Last date for submission of objections to provisional list	18.06.2023
13.	Process email id to submit EOI	cirp.proficient@gmail.com / ip.reemajm@gmail.com

Date: 17th May, 2023
Place: Mumbai

JOVITA REEMA MATHIAS
IBBI/IPA-002/ IP-N00337 2017-2018/10941
INSOLVENCY PROFESSIONAL

Jovita Reema Mathias
Resolution Professional
For Proficient Engineering Private Limited
IBBI/IPA-002/IPN00337/2017-2018/10941
A-306, Rustomjee Central Park,
Andheri-Kurla Road, Chakala,
Andheri (East) - 400069

FORM G
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR IMPERIAL CONSULTANTS AND SECURITIES LIMITED PROVIDING FINANCIAL ADVISORY SERVICES AT CHENNAI AND THANE

(Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016

RELEVANT PARTICULARS

1.	Name of the corporate debtor along with PAN/ CIN/ LLP No.	IMPERIAL CONSULTANTS AND SECURITIES LIMITED CIN: U65993TN1993PTC024724
2.	Address of the registered office	Regd. Office: A S K Building 1st Floor Room No 2 Old No 44 New No 57 C P Ramaswamy Road Abhiramapuram Chennai Chennai TN 600018.
3.	URL of website	NA
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	202, United Business Park Wagle Industrial Estate Thane MH 400605 IN
5.	Installed capacity of main products/ services	Investment and Consultancy
6.	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	There is no direct income. The company booked a loss of INR 32.42 crs for the period 2020-2021 as per the last audited Balance Sheet.
7.	Number of employees/ workmen	0
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors, relevant dates for subsequent events of the process are available at:	Sending request by email to: imperial@resolvegroup.co.in
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at:	Sending request by email to: imperial@resolvegroup.co.in
10.	Last date for receipt of expression of interest	02/06/2023
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	12/06/2023
12.	Last date for submission of objections to provisional list	17/06/2023
13.	Process email id to submit EOI	imperial@resolvegroup.co.in

Sd/-
CA. Vishal Ghisulal Jain
Interim Resolution Professional
IBBI Registration No: IBBI/IPA-001/IPP00419/2017-2018/10742
IBBI Registered E-mail:vishal@resolvegroup.co.in
AFA Valid upto: 02/01/2024
Insolvency Professional Entity: Resolve IPE Private Limited
IBBI Registration No: IBBI/IPE/0120
Communication Address: Office No. 1003, Satra Plaza, Sector 19D, Vashi, Navi Mumbai - 400 703, India.
Process Specific Email ID:imperial@resolvegroup.co.in

Date:17/05/2023
Place: Navi Mumbai

FORM A
PUBLIC ANNOUNCEMENT

(Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF M/S. H'RECK ENGINEERS PRIVATE LIMITED

RELEVANT PARTICULARS

1	Name of corporate Debtor	**M/S. H'RECK ENGINEERS PRIVATE LIMITED**
2	Date of incorporation of Corporate Debtor	19.09.1996
3	Authority under which corporate debtor is incorporated / registered	Registrar of Companies – Mumbai
4	Corporate Identity No. / Limited Liability Identification No. of corporate debtor	U45200MH1996PTC102681
5	Address of the Registered office and Principal office (if any) of Corporate Debtor	07, 6th Floor, C Wing Neelkanth Business Park, Kibol Village, Near Bus Depot, Vidyavihar (West), Mumbai-400 086, India.
6	Insolvency commencement date in respect of Corporate Debtor	12.05.2023 (Order received on 15.05.2023)
7	Estimated date of closure of insolvency resolution process	08.11.2023
8	Name & Regn. No. of the insolvency Professional Acting as Interim Resolution professional	Name :- **Mr. RAJENDRA DEVIDAS PURANIK** **Reg. No. :-** IBBI/IPA-001/IP-P02029/2020-2021/13149
9	Address and e-mail of the interim resolution professional, as registered with the Board	Address:- C-601 Dindoshi Onkar CHS. Ltd., Shivdham Complex, Off Gen. A. K. Vaidya Marg, Opp. Fire Brigade Malad (E), Mumbai Suburban-400 097, MH. ◆**Email :**-rdpuranik@gmail.com
10	Add. & e-mail to be used for correspondence with the interim resolution professional	Address:- C-601 Dindoshi Onkar CHS. Ltd., Shivdham Complex, Off Gen. A. K. Vaidya Marg, Opp. Fire Brigade Malad (E), Mumbai Suburban-400 097, MH. ◆**Email :**-hreckeng@gmail.com ◆**Mob. No. :-** 9820127828
11	Last date for submission of claims	29.05.2023
12	Classes of creditors, if any, under clause (b) of sub-section (6A) of section 21, ascertained by the Interim Resolution Professional	NIL
13	Names of Insolvency Professionals identified to act as Authorised Representative of creditors in a class (Three names for each class)	NIL.
14	Relevant Forms and Details of Authorized Representatives are available at:	www.ibbi.gov.in→QuickLinks→ Downloads→IBBI (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016.

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Mumbai Bench, Court V, has ordered the commencement of a corporate insolvency resolution process of the **M/s. H'RECK ENGINEERS PRIVATE LIMITED** on 12th **May, 2023 in CP 461/IB/MB/2021** which order is received on **15.05.2023.**

The creditors of **M/s. H'RECK ENGINEERS PRIVATE LIMITED** are hereby called upon to submit their claims with proof on or before 29th **May, 2023** to the interim resolution professional at the address mentioned against **Entry No. 10.**

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.

A financial creditor belonging to a class, as listed against the **Entry No. 12**, shall indicate its choice of authorized representative from among the three insolvency professionals listed against **Entry No. 13** to act as authorized representative of the class [specify class] in Form CA. - Not Applicable.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

sd/-
RAJENDRA DEVIDAS PURANIK
Insolvency Professional

Date : 17.05.2023
Place : Mumbai

FORM G
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR PROFICIENT ENGINEERING PRIVATE LIMITED
OPERATING IN CIVIL & MECHANICAL ENGINEERING WORK AT AURANGABAD

(Under Regulation 36A(1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

RELEVANT PARTICULARS

1.	Name of the corporate debtor along with PAN/ CIN/ LLP No.	Proficient Engineering Private Limited. CIN: U28920MH1996PTC096844
2.	Address of the registered office	Twin Bunglow No. 10, Pratap Nagar, New Osmanpura, Aurangabad
3.	URL of website	Not Applicable
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	Aurangabad
5.	Installed capacity of main products/services	Not Applicable
6.	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	Not Applicable
7.	Number of employees/ workmen	Not Applicable
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors, relevant dates for subsequent events of the process are available at:	Details can be sought by emailing at cirp.proficient@gmail.com / ip.reemajm@gmail.com
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at:	Details can be sought by emailing at cirp.proficient@gmail.com / ip.reemajm@gmail.com
10.	Last date for receipt of expression of interest	03.06.2023
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	13.06.2023
12.	Last date for submission of objections to provisional list	18.06.2023
13.	Process email ID to submit EOI	cirp.proficient@gmail.com / ip.reemajm@gmail.com

Date: 17th May, 2023
Place: Mumbai

SD/-
Jovita Reema Mathias
Resolution Professional
For Proficient Engineering Private Limited
IBBI/IPA-002/IPN00337/2017-2018/10941
A-306, Rustomjee Central Park,
Andheri-Kurla Road, Chakala,
Andheri (East) - 400069

SURYODAY SMALL FINANCE BANK LIMITED

SURYODAY
A BANK OF SMILES

CIN: L65923MH2008PLC261472
Sharda Terraces, Plot No. 65, Sector-11, CBD Belapur, Navi Mumbai-400 614.
Website: https://www.suryodaybank.com, Tel.: (022)4043 5800

AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2023

₹ in' Lakhs

Sr. No.	Particulars	Quarter ended 31.03.2023	Quarter ended 31.03.2022	Year ended 31.03.2023	Year ended 31.03.2022
		Audited	Audited	Audited	Audited
1	Total Income from operations	36,341	25,655	1,28,110	1,03,538
2	Net Profit/(Loss) for the period (Before Tax, Exceptional and Extra-ordinary items)	5,023	(6,363)	10,086	(12,706)
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (After Exceptional and Extra-ordinary items)	5,023	(6,363)	10,086	(12,706)
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (After Exceptional and Extra-ordinary items)	3,891	(4,812)	7,770	(9,303)
5	Total comprehensive Income for the period (Comprising profit/(loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax))	Refer note 2	Refer note 2	Refer note 2	Refer note 2
6	Paid up Equity Share Capital	10,616	10,616	10,616	10,616
7	Reserves (excluding revaluation reserve)#	1,47,857	1,39,896	1,47,857	1,39,896
8	Securities Premium Account	1,18,653	1,18,714	1,18,653	1,18,714
9	Net Worth	1,42,917	1,45,156	1,42,917	1,45,156
10	Outstanding Debt	2,76,541	2,55,134	2,76,541	2,55,134
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-
12	Debt Equity Ratio	1.75	1.70	1.75	1.70
13	Earnings per share (of ₹ 10/- each) (for continuing and discounted operations) - {(before and after exceptional items)}**				
	(i) Basic	3.66	(4.53)	7.32	(8.76)
	(ii) Diluted	3.66	(4.53)	7.32	(8.76)
14	Capital Redemption Reserve	-	-	-	-
15	Debenture Redemption Reserve	-	-	-	-

\# Numbers of respective year ended.
** Figures for the respective quarter ended are not annualized.

Note:
1 The above is an extract of the detailed format of the period ended results filed with the stock exchange under Regulation 33 and Regulation 52 read with Regulation 63 (2) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the period ended financial results is available on the stock exchange websites BSE: https://www.bseindia.com, NSE: https://www.nseindia.com, Bank website: https://www.suryodaybank.com.
2 Information related to the total comprehensive income and other comprehensive income are not furnished as Ind AS is not yet made applicable to the Bank.

For Suryoday Small Finance Bank Limited
Sd/-
Baskar Babu Ramachandran
Managing Director and CEO
DIN : 02303132

Date : May 15, 2023

STRONGBUILD INFRA ESTATES PVT. LTD.

CIN:U45203MH2008PTC184204
Regd. Office: Shop No. 46, Cine Prime Mall, Oremises Beverly Park, Mira Road East, Mumbai, Thane, Maharashtra - 401107
Email Id: sunilroc2408@gmail.com

FORM NO. INC-26
[Pursuant to Rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014]
Advertisement to be published in the newspaper for change of registered office of the Company from one state to another

BEFORE THE CENTRAL GOVERNMENT WESTERN REGION, MUMBAI

In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

~ AND ~

In the matter of **STRONGBUILD INFRA ESTATES PVT. LTD.** having its registered office at Shop No. 46, Cine Prime Mall, Oremises Beverly Park, Mira Road East, Mumbai, Thane, Maharashtra - 401107

Petitioner....

Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make application to the Central Government under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the **Extra Ordinary General Meeting** held on **10th April, 2023** to enable the Company to change its Registered office from the State of **"MAHARASHTRA"** to the state of **"WEST BENGAL"**.

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the Company may deliver **either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in)** by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Western Region, Everest 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai - 400002 within fourteen days of the date of publication of this notice with a copy of the applicant Company at its registered office at the address mentioned above.

For and on behalf of the Applicant
STRONGBUILD INFRA ESTATES PVT. LTD.
Sd/- **SYED ARIF MOHAMMAD**
Director
DIN: 07128105

Place: Mumbai
Date: 17.05.2023

PALM BEACH REALTY PROJECTS PVT. LTD.

CIN:U45200MH2008PTC184576
Regd. Office: Shop No. 46, Cine Prime Mall, Oremises Beverly Park, Mira Road East, Mumbai, Thane, Maharashtra - 401107
Email Id: sunilroc2408@gmail.com

FORM NO. INC-26
[Pursuant to Rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014]
Advertisement to be published in the newspaper for change of registered office of the Company from one state to another

BEFORE THE CENTRAL GOVERNMENT WESTERN REGION, MUMBAI

In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

~ AND ~

In the matter of **PALM BEACH REALTY PROJECTS PVT. LTD.** having its registered office at Shop No. 46, Cine Prime Mall, Oremises Beverly Park, Mira Road East, Mumbai, Thane, Maharashtra - 401107

Petitioner....

Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make application to the Central Government under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the **Extra Ordinary General Meeting** held on **15th March, 2023** to enable the Company to change its Registered office from the State of **"MAHARASHTRA"** to the state of **"WEST BENGAL"**.

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the Company may deliver **either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in)** by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Western Region, Everest 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai - 400002 within fourteen days of the date of publication of this notice with a copy of the applicant Company at its registered office at the address mentioned above.

For and on behalf of the Applicant
PALM BEACH REALTY PROJECTS PVT. LTD.
Sd/- **SHAJAWAL NAWAZ**
Director
DIN: 09754724

Place: Mumbai
Date: 17.05.2023

Sanmitra Commercial Limited

Regd. Office: 13, Prem Niwas,, 652 Dr. Ambedkar Road,, Khar (West), Mumbai, Maharashtra, 400052

EXTRACT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & YEAR ENDED ON 31.03.2023

(In Lakhs)

Sr. No	Particulars	Quarter Ended 31.3.2023 (Audited)	31.12.2022 (Unaudited)	31.3.2022 (Audited)	Year Ended 31.3.2023 (Audited)	31.03.2022 (Audited)
1	Total income	4.53	2.34	0.03	6.93	0.67
2	Net Profit / Loss for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	1.71	(1.07)	(3.39)	(4.31)	(9.83)
3	Net Profit / Loss for the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items	1.72	(1.07)	(3.38)	(4.30)	(9.81)
4	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / Loss for the period (After tax) and Other Compreshensive Income(After tax)]	(5.36)	6.41	(5.93)	(0.02)	(11.81)
5	Equity Share Capital	124	110	110	110	110
6	Reseves (excluding Revalutaion Reserve) as shown in the Audited Balance sheet of previous year	-	-	-	-3.81	-3.79
7	Earnign Per Shares (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) -	10	10	10	10	10
	1. Basic:	0.14	(0.10)	(0.53)	(0.39)	(0.89)
	2. Diluted:	0.14	(0.10)	(0.53)	(0.39)	(0.89)

Note: The above is an extract of the detailed format of the Audited Financial Results for the Quarter and Year ended 31st March, 2023 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full Format of the Financial Results for the Quarter and year ended 31st march, 2023 are available on the Stock Exchange websites (www.bseindia.com) and Company's website

For and on behalf of the Board
Sd/-
Prakash Shah
Director
DIN -01136800

Date: 16/05/2023
Place: Mumbai

New Markets Advisory Limited

Regd. Office: Om Metro, Chandrakunj, Plot No. 51, 2nd Floor J.P. Road, Azad Nagar Metro Station, Next to Sony Mony, Andheri (West) Mumbai- 400058

EXTRACT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & YEAR ENDED ON 31.03.2023

(Rs.in Lakhs)

Sr. No	Particulars	Quarter Ended 31.3.2023 (Audited)	31.12.2022 (Unaudited)	31.3.2022 (Audited)	Year Ended 31.3.2023 (Audited)	31.03.2022 (Audited)
1	Total income from Operations and other Income	0.71	2.68	1.65	8.13	9.38
2	Net Profit / Loss for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	(2.50)	(1.98)	(4.00)	(27.25)	(7.65)
3	Net Profit / Loss for the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items	(2.51)	(1.98)	(4.00)	(27.25)	(7.62)
4	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / Loss for the period (After tax) and Other Compreshensive Income(After tax)]	(2.51)	(4.21)	(4.35)	(28.86)	(6.39)
5	Equity Share Capital	124.00	124.00	124.00	124.00	124.00
6	Earnign Per Shares (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) -	10.00	10.00	1.00	10.00	10.00
	1. Basic:	(0.20)	(0.16)	(0.32)	(2.20)	(0.61)
	2. Diluted:	(0.20)	(0.16)	(0.32)	(2.20)	(0.61)

Note: The above is an extract of the detailed format of the audited Financial Results for the Quarter and year ended 31st March,2023 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full Format of the Financial Results are available on the website of Stock Exchange at www.bseindia.com and Company's website.

For and on behalf of the Board
Sd/-
Prakash Shah
Director
DIN :01136800

Date: 16/05/2023
Place: Mumbai

BACIL PHARMA LIMITED

Regd. Office: 71, LAXMI BUILDING, 4TH FLOOR SIR P. M. ROAD, FORT MUMBAI -400001

EXTRACT OF AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & YEAR ENDED ON 31.03.2023

(In Lakhs)

Sr. No	Particulars	Quarter Ended 31.3.2023 (Audited)	31.12.2022 (Unaudited)	31.3.2022 (Audited)	Year Ended 31.3.2023 (Audited)	31.03.2022 (Audited)
1	Total income	0.85	0.20	0.83	11.46	5.76
2	Net Profit / Loss for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items)	(7.61)	(4.45)	(373.65)	(10.19)	(386.00)
3	Net Profit / Loss for the period after tax (after Exceptional and / or Extraordinary items	(7.61)	(4.45)	(373.66)	(10.19)	(385.98)
4	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / Loss for the period (After tax) and Other Compreshensive Income(After tax)]	(23.19)	8.01	(21.19)	(12.50)	(16.69)
5	Equity Share Capital	589.00	589.00	589.00	589.00	589.00
6	Reseves (excluding Revalutaion Reserve) as shown in the Audited Balance sheet of previous year				(542.77)	(530.28)
7	Earnings Per Shares (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) -					
	1. Basic:	(0.13)	(0.08)	(6.34)	(0.17)	(6.55)
	2. Diluted:	(0.13)	(0.08)	(6.34)	(0.17)	(6.55)

Note: The above is an extract of the detailed format of the Audited Financial Results for the Quarter and Year ended 31st March, 2023 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full Format of the Financial Results for the Quarter and year ended 31st March, 2023 are available on the Stock Exchange websites (www.bseindia.com) and Company's website

For and on behalf of the Board
Sd/-
Prakash Shah
Director
DIN No-01136800

Date: 16/05/2023
Place: Mumbai

Bank of India Mutual Fund

(Formerly BOI AXA Mutual Fund)
(Investment Manager: Bank of India Investment Managers Private Limited)
(Formerly BOI Star Investment Managers Private Limited)
(Formerly BOI AXA Investment Managers Private Limited)
CIN: U65900MH2007FTC173079

Bank of India
Mutual Fund

NOTICE is hereby given for a forthcoming Investor Awareness Program ('IAP') to be conducted by Bank of India Mutual Fund. Details of the IAP are as follows:

Date of IAP	Address of IAP	Time
20th May 2023	406, Bhaveshwar Market, Next to Gandhi Market, M G Road, Ghatkopar (E), Mumbai - 400077.	4:00 p.m.

For latest information about upcoming IAPs and updates on cancellations/rescheduling, visit https://www.boimf.in/investor-corner#t8. This is an investor education and awareness initiative by Bank of India Mutual Fund.

Date: May 16, 2023

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

ASREC (INDIA) LIMITED

asREC (India) Limited

Corporate Office: Unit No.201-202A & 200-202B, Ground floor, Bldg. No.2, Solitaire Corporate Park, Andheri – Ghatkopar Link Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai – 400 093
Contact: Dhrupad Acharya: 7383127311 Email: asrec@asrec.co.in

NOTICE FOR TENDER – CUM – AUCTION SALE OF HYPOTHECATED SCANIA BUSES

Pursuant to assignment agreement dated 20.10.2022 executed by Volkswagen Finance Pvt Ltd, we as a secured creditor intend to sale hypothecated Scania Buses in LOT wise strictly on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WITHOUT RECOURSE" basis.
Notice is hereby given to the public in general inviting tenders in prescribed forms under sealed cover for purchase of said Scania Buses.

Lot No.	Description	Reserve Price	EMD	Possession
1	3 Scania Buses	Rs.40,60,000/-	Rs.4,06,000	Physical

Date and Place of Inspection: - Pls refer below

SR Nos	Yard Details	No of Buses	Date of Inspection
1	RUBY ENTERPRISES, 22 Kunigal National Highway Bavikere, Post Yentaganahalli Near Semi Labs Nelamangala Bangalore Rural - 562123.	3	19.05.2023 (10.00 am to 05.00 pm)

Last date for Bid Submission: - **Friday, 26.05.2023 till 12.00 noon.**
Date and Time of Auction: - **Friday, 26.05.2023, 03.00 PM onwards**
Place of Auction: - **ASREC (INDIA) Ltd, Corporate Office, Mumbai**
Tender forms along with terms and conditions of the sale will be available at ASREC (INDIA) Ltd, Bldg. No.2, Unit No.201-202A & 200-202B, Gr Floor, Solitaire Corporate Park, Andheri Ghatkopar Link Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai – 400 093 from 19.05.2023 onwards between 11.00 AM to 04.00 PM against payment of Rs.1000/- (Non-refundable). For more information, please visit www.asrecindia.co.in

Date: 17.05.2023
Place: Mumbai

Sd/-
Authorised Officer

MADHUCON PROJECTS LIMITED

CIN: L74210TG1990PLC011114
Regd. Office : 1-7-70, Jublipura, Khammam-507 003, Telangana.

Extract of Audited Standalone and Consolidated Financial results for the Quarter and Year ended 31st March, 2023

(Rs. in Lakhs)

Sl. No.	PARTICULARS	STANDALONE QUARTER ENDED 31.03.2023 Audited	31.12.2022 Unaudited	31.03.2022 Audited	YEAR ENDED 31.03.2023 Audited	31.03.2022 Audited	CONSOLIDATED QUARTER ENDED 31.03.2023 Audited	31.12.2022 Unaudited	31.03.2022 Audited	YEAR ENDED 31.03.2023 Audited	31.03.2022 Audited
1	Total Income from Operations	34,049.77	29,822.39	25,753.49	103,485.42	72,271.80	117,286.08	35,569.21	41,515.43	206,383.97	106,560.78
2	Net Profit/(Loss) for the period Before Tax (before Tax, Exceptional and/ or Extraordinary Items)	(778.36)	(195.76)	(210.01)	(1,561.58)	(1,511.19)	(10,867.26)	(4,955.89)	(2,475.45)	(19,714.28)	(11,829.43)
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/ or Extraordinary Items)	(778.36)	(195.76)	(210.01)	(1,561.58)	(1,511.19)	(10,903.17)	(4,929.75)	(1,493.06)	(19,714.28)	(10,847.04)
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after and/or Exceptional and/ or Extraordinary Items)	454.32	(226.22)	(1,612.41)	446.11	(3,381.33)	(9,679.40)	(4,960.22)	(2,895.45)	(17,715.50)	(12,717.18)
5	Equity Share Capital	737.95	737.95	737.95	737.95	737.95	737.95	737.95	737.95	737.95	737.95
6	Earning per share (before extraordinary items) of Rs.1/- each)										
	(a) Basic	0.62	(0.31)	(2.18)	0.60	(4.58)	(10.48)	(5.81)	(3.47)	(19.47)	(14.41)
	(b) Diluted	0.62	(0.31)	(2.18)	0.60	(4.58)	(10.48)	(5.81)	(3.47)	(19.47)	(14.41)

Notes :
1 The above Audited Financial Results (Standalone & Consolidated) have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board Of Directors at their respective meetings held on 16th May, 2023.
2 The above is an extract of the detailed format of Quarterly/ Yearly Financial Results (Standalone & Consolidated) for the Quarter and Year ended 31st March, 2023 filed with the Stock Exchanges (NSE & BSE) under Regulations 33 of the SEBI (Listing and other Disclosures Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results (Standalone & Consolidated) is available on the websites of Stock Exchanges (www.bseindia.com, www.nseindia.com) and the same is also available at Company's website : www.madhucon.com.
3 The Company's operations primarily consists of construction-project activities and there are no other reportable segments under Ind AS 108 "Operating Segments".
4 Figures of previous period have been regrouped / rearranged wherever necessary.
5 These financial results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards (Ind AS) as prescribed under section 133 of Companies Act, 2013 read with Rule 3 of the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 and relevant amendment rules thereafter.

By Order of the Board
For **MADHUCON PROJECTS LIMITED**
Sd/-
N.SEETHAIAH
MANAGING DIRECTOR
DIN No. 00784491

Place: Hyderabad
Date : May 16, 2023

PROVINCIAL FINANCE AND LEASING CO PRIVATE LIMITED

CIN : U65923MH1993PTC075162
34th Floor, Sunshine Tower, Senapati Bapat Marg, Dadar (W) Mumbai-400 013
Email: info@alt-alpha.com **(B)** +91 22 6145 8900

EXTRACT OF STATEMENT OF FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2023

(Rs. in Lakhs)

Particulars	Quarter ended March 31, 2023 Un-audited	Dec 31, 2022 Un-audited	March 31, 2022 Un-audited	Year Ended March 31, 2023 Audited	March 31, 2022 Audited
Total Income from operations (net)	7,356.27	11,136.97	162.95	31,041.53	191.69
Net Profit/(-Loss) for the period (Before tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	550.80	2,856.51	-8.15	5,855.64	5.47
Net Profit/(-Loss) for the period (after tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	412.24	2,137.76	-6.10	4,382.14	4.09
Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (-Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)}	-593.27	2,438.28	-118.40	3,660.79	-108.21
Paid-up Equity Share Capital (Face Value Rs.10/- each)	1,456.14	1,343.64	1,343.64	1,456.14	1,343.64
Other Equity	17,308.57	38,532.51	19,457.27	17,308.57	19,457.27
Net worth	18,764.71	39,876.15	20,800.91	18,764.71	20,800.91
Earning per share (EPS) (Face Value of Rs.10/-each)					
Basic : EPS (Rs.)	2.83	15.91	-0.19	32.58	0.10
Diluted : EPS (Rs.)	2.83	15.91	-0.19	32.58	0.10

Notes:
There were no exceptional items during the period.
The above results have been reviewed by Audit Committee and approved by the Board of Directors in its meeting held on May 15, 2023
The above is an extract of the detailed format of quarterly and yearly financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements), Regulations 2015 ('Listing Regulations'). The full format of the quarter and year ended Financial Results is available on the website of the NSE (www.nseindia.com) and of the Company (www.fin.alt-alpha.com)
For the other line items referred in regulation 52(4) of the SEBI (LODR) Regulations, required / pertinent disclosures have been made to the NSE (www.nseindia.com) and can be accessed on the website of the Company (www.fin.alt-alpha.com).
The figures for the previous period have been regrouped / reclassified wherever necessary.

For and on behalf of the Board of Directors of
Provincial Finance and Leasing Co Private Limited
Sd/-
Shreyans Mehta
Director
(DIN:06756771)

Place : Mumbai
Date : May 15, 2023

पाण्याच्या हिटरचा स्फोट! ५ जण जखमी

■ हिंगोली

जिल्ह्यातील कळमनुरी तालुक्यातील राजूरा गावातील एका घरात आज मंगळवारी सकाळी एक भीषण दुर्घटना घडली. घरात गरम पाण्याच्या हिटरचा स्फोट झाल्याने या स्फोटात कुटुंबातील ५ जण होरपळले. जखमींमध्ये एका दीड वर्षांच्या चिमुकल्याच्या समावेश असून त्याची प्रकृती चिंताजनक आहे.

या दुर्घटनेतील जखमींची नावे- ध्रुपदा मुंडे, बालाजी मुंडे, साहेबराव मुंडे आणि दीड वर्षीय गणराज मुंडे अशी आहेत. यात गणराज हा गंभीर जखमी झाला आहे. मुंडे कुटुंब हे दररोज सकाळी पाण्याच्या प्लॅस्टिक टाकीमध्ये हिटर टाकून पाणी गरम करत असायचे. आज सकाळीही नेहमीप्रमाणे घरात हिटर लावलेला असताना तो बंद करण्याचे कुणाच्या लक्षात आले नाही. काही वेळानंतर अचानक या टाकीमध्ये स्फोट झाला. या स्फोटात घरातील सगळेच भाजले. या घटनेत दीड वर्षांचे बाळ देखील भाजले. लहान बाळांची त्वचा नाजूक असल्याने या बाळाची प्रकृती चिंताजनक असल्याने त्याला अकोला येथील रुग्णालयात हलवले आहे. इतरांवर स्थानिक रुग्णालयात उपचार सुरू आहेत. या घटनेने परिसरात एकच खळबळ उडाली.

आंबेगाव तालुक्यात एसटीचा थरार! चाके निखळूनही बस धावत होती

■ आंबेगाव

पुणे जिल्ह्यातील आंबेगाव तालुक्यातील पुणे - नाशिक महामार्गावर शेवाळवाडीजवळ

भरधाव एसटीची दोन चाके निखळल्याची थरारक घटना घडली आहे. या अपघाताचा व्हिडिओ व्हायरल झाला आहे. चालकाच्या प्रसंगावधानामुळे या अपघातातून तब्बल ३५ प्रवासी सुखरूप बचावले आहेत.

धक्कादायक बाब अशी की, नाशिक-पुणे महामार्गावर धावणारी परेल-नारायणगाव ही एसटी बस शेवाळवाडी हद्दीत असलेल्या मोरडे चॉकलेट कारखान्याजवळ आली. त्यावेळी या गाडीची पाठीमागील दोन्ही चाके निखळली होती. एक चाक बसच्या पुढे तर एक चाक रस्त्याच्या बाजूला खोल ओढ्यात जाऊन पडले. ही बस तिरकी होऊन रस्त्यावर तशीच धावत होती. बसचा खालचा भाग रस्त्याला घासून जात असल्याने मोठ्या ठिणग्या उडत होत्या. मात्र बस चालकाने प्रसंगावधान दाखवत आणि धाडसी प्रयत्न करत ही बस कशीबशी थांबवली. त्यामुळे बसमधील ३५ प्रवासी सुखरूप बचावले.

आज सावली गायब होणार

■ कल्याण

सावली आपली कधी साथ सोडत नाही, असे म्हटले जाते, परंतु कल्याण-डोंबिवली, ठाणे परिसरात बुधवारी १७ मे रोजी दुपारी १२ वाजून ३५ मिनिटांनी सावली गायब होणार आहे.

या खगोलीय घटनेचे कारण व त्याचा प्रत्यय घेण्यासाठी दरवर्षी प्रमाणे कल्याणमधील सुभेदारवाडा कट्ट्यातर्फे एका कार्यक्रमाचे आयोजन दुपारी १२ च्या सुमारास सुभाष मैदान, अत्रे रंगमंदिरमागे, कल्याण पश्चिम येथे करण्यात आले आहे. या प्रसंगी खगोल अभ्यासक हेमंत मोने मार्गदर्शन करणार आहेत.

ज्ञानवापीच्या एएसआय सर्वेक्षणाची याचिका मंजूर

■ वाराणसी

वाराणसी न्यायालयाने ज्ञानवापी परिसराच्या भारतीय पुरातत्त्व खात्याकडून सर्वेक्षणाची (एएसआय) मागणी करणारी हिंदू पक्षाची याचिका स्वीकारली. यावर पुढील सुनावणी २२ मे रोजी होणार आहे. न्यायालयाने मुस्लीम पक्षाला आक्षेप नोंदवण्यासाठी १९ मेपर्यंत मुदत दिली आहे. यापूर्वी शुक्रवारी अलाहाबाद उच्च न्यायालयाने कथित शिवलिंगाचे कार्बन डेटिंग आणि शास्त्रीय सर्वेक्षण करण्याचे आदेश दिले होते. आज सकाळी ११ वाजता रेखा, सीता, मंजू, लक्ष्मी या चार फिर्यादी महिलांनी वाराणसी न्यायालयात नव्याने एक याचिका दाखल केली. यामध्ये ज्ञानवापी संकुलाचे एएसआय सर्वेक्षण करण्याची मागणी करण्यात आली.

फॉर्म जी

औरंगाबाद येथे स्थापत्य आणि यांत्रिक अभियांत्रिकी कामांमध्ये कार्यरत प्रोफिशियंट इंजिनियरिंग प्रायव्हेट लिमिटेडकरिता स्वारस्य अभिव्यक्तीचे आमंत्रण

(भारतीय नादारी आणि दिवाळखोरी मंडळ (कॉर्पोरेट व्यक्तींकरिता दिवाळखोरी ठराव प्रक्रिया) विनियमन, २०१६ च्या विनियमन ३६ए (१) अन्वये)

संबंधित तपशील

१.	कॉर्पोरेट ऋणकोचे नाव व पॅन/सीआयएन/एलएलपी क्र.	प्रोफिशियंट इंजिनियरिंग प्रायव्हेट लिमिटेड सीआयएन: U28920MH1996PTC096844
२.	नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता	ट्विन बंगलो क्र. १०, प्रतापनगर, न्यू उस्मानपुरा, औरंगाबाद, महाराष्ट्र
३.	वेबसाईटचे यूआरएल	लागू नाही
४.	बहुसंख्य अचल संपत्ती असलेल्या जागेचा तपशील	औरंगाबाद
५.	मुख्य उत्पादने/सेवांची स्थापित क्षमता	लागू नाही
६.	गत वित्तीय वर्षामध्ये विक्री झालेल्या मुख्य उत्पादने/सेवांचे परिमाण आणि मूल्य	लागू नाही
७.	कर्मचारी/कामगारांची संख्या	लागू नाही
८.	गत उपलब्ध दोन वर्षांची वित्तीय विवरणपत्रे (वेळापत्रकासह), धनकोंची यादी, त्यानंतरच्या प्रक्रियेच्या घटनांच्या संबंधित तारखा समाविष्ट असलेले पुढील तपशील उपलब्ध असण्याचे ठिकाण:	cirp.proficient@gmail.com / ip.reemajm@gmail.com येथे ईमेल पाठवून तपशील प्राप्त करता येतील..
९.	संकेताच्या कलम २५(२)(एच) अन्वये ठराव अर्जदाराची पात्रता उपलब्ध असण्याचे ठिकाण:	cirp.proficient@gmail.com / ip.reemajm@gmail.com येथे ईमेल पाठवून तपशील प्राप्त करता येतील.
१०.	**स्वारस्य अभिव्यक्ती स्वीकारण्याकरिता अंतिम दिनांक:**	०३.०६.२०२३
११.	संभाव्य ठराव अर्जदारांची तात्पुरती यादी पारित करण्याचा दिनांक	१३.०६.२०२३
१२.	तात्पुरत्या यादीवर आक्षेप सादर करण्याचा अंतिम दिनांक	१८.०६.२०२३
१३.	ईओआयकडे सादर करण्यासाठी प्रक्रिया ईमेल आयडी	cirp.proficient@gmail.com / ip.reemajm@gmail.com

दिनांक: १७ मे, २०२३
ठिकाण: मुंबई

सही/-
जोविता रीमा मथियास
ठराव व्यावसायिक
प्रोफिशियंट इंजिनियरिंग प्रायव्हेट लिमिटेडकरिता
IBBI/IPA-002/IP-N00337/2017-18/10941
ए-३०६, रुस्तमजी सेंट्रल पार्क, अंधेरी कुर्ला रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व) ४०००६९

महाराष्ट्र शासन

सार्वजनिक बांधकाम विभाग उत्तर रत्नागिरी ४१५६१२

Website- www.mahapwd.gov.in/ e-mail- northratnagiri.ee@mahapwd.gov.in

निविदा सूचना क्र. १९ सन २०२३-२४ ई-निविदा (ऑनलाईन)

कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम (उत्तर) रत्नागिरी (दुरध्वनी क्र. २२३५०५) महाराष्ट्र शासनाच्या सा.बां. खात्याकडे योग्य त्या कंत्राटदारांकडून खालील कामांकरीता ब-२ नमुन्यातील निविदा ई-निविदा प्रणालीदवारे ऑनलाईन मागवित आहेत.

अ. क्र.	कामाचे नांव	अंदाजित किंमत रु.
१	रत्नागिरी जिल्ह्यातील व तालुक्यातील जयगड निवळी रस्ता रामा- १६४ कि.मी. १९/०० ते ४१/३४० मध्ये डांबरीपृष्ठभागाचे मजबुतीकरण व डांबरीकरण करणे.	२२,०९,८९,७९९/-

टिप :- या निविदेमध्ये एकूण **०१** कामाचा समावेश असून निविदा ऑनलाईन घेण्याचा (डाऊनलोड) व सादर करण्याचा (अपलोड) कालावधी दिनांक **१७/०५/२०२३** ते **३१/०५/२०२३** पर्यंत असून या निविदा उघडण्याचा दिनांक **०२/०६/२०२३** असा आहे. निविदा पूर्व बैठक दिनांक **२३/०५/२०२३** रोजी दु. **१२.००** वाजता आयोजित करण्यात आली आहे. या निविदेमधील संपूर्ण माहिती संकेतस्थळावर उपलब्ध करुन देण्यात आलेली आहे. **www.mahatender.gov.in**

सही/-
(अमोल अ. ओटवणेकर)
कार्यकारी अभियंता
उत्तर रत्नागिरी (सा. बां.) विभाग
रत्नागिरी

जा.क्र. एनआरडी/ एबी/टीसी/१९/२९२३
कार्यकारी अभियंता यांचे कार्यालय
उत्तर रत्नागिरी (सा.बां.) विभाग
रत्नागिरी दिनांक ११/०५/२०२३
क्रमांकः आरओसी-२०२३-२४/क्र.-५/सी ७५७

MAHAGENCO Maharashtra State Power Generation Co. Ltd.

MAHARASHTRA STATE POWER GENERATION COMPANY LIMITED
NOTICE FOR INVITING TENDER

Competitive Bidding for Appointment of 02 Independent inspection agencies(IIA) and 01 Surveillance Agency (SA) for Sampling and Analysis of 17.54 MMT beneficiated coal and 2.08 MMT non-coking coal of foreign origin for Thermal power plants of Mahagenco.

TENDER NO.: CE/FM/Washed & Imported Coal/S&A//2023-24/T-01/3000038571

Maharashtra State Power Generation Co. Ltd. is state power generation utility. Mahagenco invites online Bids (Two bid system i.e. Separate bid for technical/commercial & price bid) for the work of Sampling and Analysis of 17.54 MMT beneficiated coal and 2.08 MMT non-coking coal of foreign origin for Thermal power plants of Mahagenco.

The Bid specification will be available for downloading from **17.05.2023** (16:00 hrs) on website https://eprocurement.mahagenco.in after completion of online vendor registration process. Registration fee is Rs.5000/- + Taxes Extra & Tender fee is Rs.1000/- + Taxes Extra.

1) Period of Contract	02 years extendable by further 01 year
2) Estimated Quantity	17.54 MMT/Year beneficiated Coal & 2.08 MMT/Year Imported Coal
3) Sale of tender from	17.05.2023 (16:00 Hrs.)
4) Last Date of payment of tender fees On https://eprocurement.mahagenco.in	25.05.2023 (up to 14:00 Hrs.)
5) Prebid meeting (If required)	22.05.2023 (11:00 Hrs. at Prakashgad Bandra)
6) Due date of Submission of bids	26.05.2023 (up to 14:00 Hrs.)
7) Due date for opening of techno-commercial bids	26.05.2023 (up to 15:00 Hrs.)

Detailed tender can be viewed on https://eprocurement.mahagenco.in MAHAGENCO reserves the right to cancel/ withdraw this invitation for Bids without assigning any reason for such decision. **Contact Details:** For e-tendering help- 022- 26474211 (Extension- 3657 & 2492), 9167640613. For Tender Info- Phone No. - 9421719914/8879770768/8879097612/8879097832 Email: cefmc@mahagenco.in.

CHIEF ENGINEER (FM)

कोल्हापूरमध्ये स्वाभिमानीतर्फे पहिले नांगरट साहित्य संमेलन

कोल्हापूर- शेतकऱ्यांच्या जीवनातील जळजळीत वास्तव समाजासमोर यावे, यासाठी स्वाभिमानी शेतकरी संघटना व शिवार प्रतिष्ठान यांच्यामार्फत कोल्हापूरमध्ये पहिल्या नांगरट शेतकरी साहित्य संमेलनाचे आयोजन करण्यात आले आहे. याबाबत माजी खा. राजू शेट्टी यांनी पत्रकार परिषदेत माहिती दिली.

स्वामी विवेकानंद कॉलेजमध्ये ४ जूनला ज्येष्ठ कवी विठ्ठल वाघ यांच्या अध्यक्षतेखाली हे संमेलन होणार आहे. राजू शेट्टी म्हणाले की, स्वाभिमानी शेतकरी संघटना व शिवार प्रतिष्ठान यांच्यामार्फत या संमेलनाचे आयोजन करण्यात आले आहे. दरवर्षी हे नांगरट साहित्य संमेलन जून महिन्याच्या पहिल्या आठवड्यात घेतले जाणार आहे. संमेलनाचे उद्घाटन प्रसिद्ध कवी रामदास फुटाणे करणार आहेत.

संजय राऊतांना अटकपूर्व जामीन मंजूर

नाशिक- वादग्रस्त वक्तव्यप्रकरणी ठाकरे गटाचे खासदार संजय राऊतांना आज न्यायालयाने अटकपूर्व जामीन मंजूर मिळाला आहे. दोन दिवसांपूर्वी या प्रकरणी त्यांच्याविरोधात नाशिकच्या मुंबई नाका पोलिसांनी गुन्हा दाखल केला होता. नाशिकच्या शासकीय विश्रामगृहावर संजय राऊतांनी घेतलेल्या पत्रकार परिषदेत, हे सरकार बेकायदेशीर आहे. या सरकारचे आदेश पाळू नये, असे आवाहन सरकारी अधिकाऱ्यांना केले होते. या प्रकरणी पोलिसांनी गुन्हा दाखल केला होता.

बृहन्मुंबई महानगरपालिका

क्र. एसीडी/२२४/ए.ई (एसडब्ल्यूएम)डी/दिनांकित १६/०५/२०२३

ई-निविदा सूचना

निविदा दस्तावेज क्र.	बोली क्र. ७२०००५२६३८
संघटनेचे नाव	बृहन्मुंबई महानगरपालिका
विषय	डी वॉर्डमध्ये मेकॅनिकल पॉवर स्वीपींगद्वारे रात्र पाळीमध्ये विविध रस्त्यांची झाडलोट करणे.
निविदा किंमत	रु.११५००/- + १८% जीएसटी
ई-निविदा मूल्य (अंदाजित मूल्य)	बाब दर निविदा
बोली सुरक्षा अनामत/इरठे	रु. २,६१,६१२/-
निविदा वितरण आणि विक्रीची तारीख	१७.०५.२०२३ रोजी २०:०० वा. पासून
निविदा वितरण आणि निविदा विक्रीची बोली सुरक्षा ठेव स्वीकारण्याची अंतिम तारीख व वेळ	३१.०५.२०२३ रोजी १५:०० वा. पर्यंत
बोली-पूर्व सभा	लागू नाही
लिफाफा ए उघडेल	३१.०५.२०२३ रोजी १६.०० वा. नंतर
लिफाफा बी उघडेल	३१.०५.२०२३ रोजी १६.०५ वा. नंतर
लिफाफा सी उघडेल	०५.०६.२०२३ रोजी १६.०० वा. नंतर
संपर्काचा पत्ता	कार्यालयः सहाय्यक आयुक्त 'डी' वॉर्ड, जोबनपुत्रा कंपाउंड, नाना चौक, मुंबई- ४०० ००७
बोली उघडण्याचे स्थळ	सहा. अभि. (घ. क. व्य.) 'डी' वॉर्ड कार्यालयामध्ये ऑनलाईन

सदर निविदा दस्तावेज अहस्तांतरणीय आहेत.

बृमुंमपाने कोणतेही कारण न दर्शविता उपरोक्त विषयासाठी प्राप्त कोणताही अर्ज स्वीकारण्याचा किंवा कोणता अथवा सर्व अर्ज फेटाळण्याचा अधिकार राखून ठेवला आहे.

सही/-
ए. ई. (एसडब्ल्यूएम) डी वॉर्ड

पीआरओ/३७५/जाहि./२०२३-२४

स्वमर्जीने औषधोपचार करू नका.

विक्री सूचना

(भारतीय नादारी आणि दिवाळखोरी मंडळ (परिसमापन प्रक्रिया) विनियमन, २०१६ चे विनियमन ३३ आणि अनुसूची-। च्या अनुषंगाने)

पॉली लॉजिक इंटरनॅशनल प्रा. लि. - परिसमापनामध्ये

परिसमापक - मंगेश विठ्ठल केकरे
परिसमापकाचा पत्ताः कार्यालय क्र. ६०७, चेतक सेंटर, आरएनटी मार्ग, हॉटेल श्रीमाया जवळ, इंदौर, म.प्र. ४५२००१
ईमेलः ip.polylogicinternational@gmail.com, मोबा.: ९७५२४९४०७८

नादारी आणि दिवाळखोरी संकेत, २०१६ अन्वये मालमत्तांची विक्री

तपशील	ई-लिलाव १	ई-लिलाव २
मालमत्तेचा प्रकार	पॉली लॉजिक इंटरनॅशनल प्रा. लि. च्या मालमत्ता "गोईंग कन्सर्न" म्हणून	पॉली लॉजिक इंटरनॅशनल प्रा. लि. च्या मालमत्तेचा स्वतंत्र गट
ई-लिलावाचा दिनांक आणि वेळ	१३.०६.२०२३, स. ११.०० ते दु. १.०० (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह)	१३.०६.२०२३, दु. २.०० ते सायं. ४.०० (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह)
संभाव्य बोलीदारांद्वारे पात्रता दस्तऐवजांचे सादरीकरण	दि. १८ मे, २०२३ ते ३१ मे, २०२३ पर्यंत	दि. १८ मे, २०२३ ते ३१ मे, २०२३ पर्यंत
ईएमडी सादरीकरणाचा अंतिम दिनांक	दि. ११.०६.२०२३ रोजी स. ११.०० वाजेपर्यंत	दि. ११.०६.२०२३ रोजी दु. २.०० वाजेपर्यंत

माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठाद्वारे दिनांक ०७.१२.२०२२ रोजीच्या (आदेश दि. ११.०१.२०२३ रोजी प्राप्त) आदेशानुसार नियुक्त केलेल्या परिसमापकाद्वारे गठित परिसमापन संपत्तीचा भाग बनलेल्या **पॉली लॉजिक इंटरनॅशनल प्रा. लि.** - परिसमापनामध्ये च्या मालकीच्या संपत्ती आणि मालमत्तांची विक्री. निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे ई-लिलाव सेवा प्रदाता म्हणजेच मे. नॅशनल ई-गव्हर्नंस सर्व्हिसेस लि. (एनईएसएल) https://nbid.nesl.co.in/app/login यांच्या मार्फत विक्री करण्यात येईल.

(रक्कम भारतीय रु.मध्ये लाखात)

लिलाव संदर्भ		मालमत्तेचे वर्णन आणि ठिकाण	राखीव किंमत	ईएमडी	विस्तारयोग्य मूल्य
ई-लिलाव १		आयबीबीआय (परिसमापन प्रक्रिया) विनियमन, २०१६ च्या विनियमन ३२ए नुसार गोईंग कन्सर्न म्हणून कॉर्पोरेट ऋणको पॉली लॉजिक इंटरनॅशनल प्रा. लि.च्या सर्व संपत्ती	८६७.६३	८५.००	५.००
किंवा (ई-लिलाव १ अयशस्वी ठरल्यास)					
ई-लिलाव २	अ	प्लॉट क्र. ६४-बी, औद्योगिक क्षेत्र, सेक्टर-१, पिथमपूर जि. धर येथे स्थित एमपीआयडीसी जमीन आणि त्यावर बांधलेल्या इमारतीचे भाडेपट्टी अधिकार	६६३.४९	६५.००	१.००
	ब	प्लॉट क्र. ६४-बी, औद्योगिक क्षेत्र, सेक्टर-१, पिथमपूर जि. धर येथे स्थित प्लान्ट आणि मशिनरी (म्हणजेच सर्व मशिन्स एकत्र)	१५९.००	१५.००	१.००
	क	प्लॉट क्र. ६१, विश्वास नगर, ग्राम-बंजारी, तहसिल महू (डॉ. आंबेडकर नगर), जि. इंदौर ४५३३३१ येथे स्थित साई सत्यम रेसिडेन्सी मधील ब्लॉक ए येथील निवासी सदनिका	४३.६५	४.००	०.५०

सदनिका क्र.	एजी-०१	१०२	१०३	२०१
बिल्ट-अप क्षेत्र (चौ.फू.मध्ये)	९३०	४४०	४४०	५९५
सदनिका क्र.	२०६	३०१	३०२	३०४
बिल्ट-अप क्षेत्र (चौ.फू.मध्ये)	५९५	५९५	४४०	४४०
सदनिका क्र.	३०६	२०३	२०५	
बिल्ट-अप क्षेत्र (चौ.फू.मध्ये)	५९५	४४०	४४०	

महत्त्वाच्या टिपा:
१. ई-लिलाव "जसे आहे जेथे आहे", "जसे आहे जे आहे" आणि "तेथे जे काही आहे तत्त्वावर" आणि "कोणत्याही आधाराशिवाय तत्त्वावर" मान्यताप्राप्त सेवा प्रदाता म्हणजेच एनईएसएल (नॅशनल ई-गव्हर्नंस सर्व्हिसेस लि.)द्वारे करण्यात येईल.
२. **कृपया नोंद घ्यावी की, फक्त ई-लिलाव १ अयशस्वी झाल्यासच ई-लिलाव २ आयोजित करण्यात येईल.**
३. इच्छुक बोलीदारांनी, त्यांच्या बोली सादर करण्यापूर्वी, मालमत्तेचे शीर्षक, स्थानक कर, वीज आणि पाणी प्रभार, देखभाल प्रभार याची देणी, जर असल्यास संबंधी त्यांची स्वतंत्र चौकशी करावी आणि मालमत्तेची पाहणी त्यांच्या स्वतःच्या खर्चाने करावी आणि स्वतःचे समाधान करून घ्यावे. संभाव्य बोलीदाराने ip.polylogicinternational@gmail.com येथे ईमेल पाठवून आगाऊ परवानगी घेऊन वर उल्लेखिलेल्या मालमत्तांची साईटवर पाहणी करता येईल.
४. वर उल्लेखिलेल्या राखीव किंमतीमध्ये जीएसटी, इतर कर, मुद्रांक आणि विक्रीवर लागू अन्य कोणतेही प्रभार समाविष्ट नाहीत.
५. संपत्ती, ऑनलाईन ई-लिलाव बोली अर्ज, उद्घोषणा/हमीचे स्वरूप, लिलावाच्या सर्वसाधारण अटी आणि शर्ती समाविष्ट असलेले तपशीलवार ई-लिलाव प्रक्रिया दस्तऐवज वेबसाईट https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc वर उपलब्ध आहे.

दिनांक: १७.०५.२०२३
ठिकाण: इंदौर

मंगेश विठ्ठल केकरे
परिसमापक - पॉली लॉजिक इंटरनॅशनल प्रा. लि.
नोंद. क्र.: IBBI/IPA-001/IP-P00539/2017-2018/10964

जाहीर सूचना

माझे अशील, **श्रीपती झावबा हौसिंग एलएलपी**, मर्यादित दायित्व भागिदारी संस्था, एलएलपी कायदा, २००८ अंतर्गत नोंदणीकृत, मालमत्ता विकासक म्हणून व्यवसाय करणारे, नोंदणीकृत पत्ता - ४०१, श्रीपती आर्केड, ४था मजला, नाना चौक, ग्रॅन्ट रोड (प), मुंबई - ४०० ०२६, एलएलपीआयएन एएए-६००७, यांच्या वतीने मी याद्वारे जाहीर सूचना देत आहे की, त्यांचे भागीदार, श्री. राजेंद्र आर. चतुर्वेदी, श्री. तापस आर. चतुर्वेदी, श्री. निलेश झावबा आणि श्री. उदय झावबा हे याखाली अधिक तपशीलवारपणे वर्णन केलेल्या भुलेश्वर विभागाचा सी.एस. क्र. २२३५ धारण केलेल्या जमिनीचा प्लॉट आणि त्यावर उभ्या इमारतीचे मालकी हक्क, शीर्षक आणि हितसंबंध खरेदी करण्यास इच्छुक आहेत.

मालमत्ता आणि याखाली नमूद अनुसूचीमध्ये अधिक तपशीलवारपणे वर्णन केलेल्या, मुंबई शहराच्या नोंदणीकरण जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यामधील भुलेश्वर विभाग, सी प्रभागाच्या झावबावाडी, ठाकुरद्वार, मुंबई - ४००००४ येथे स्थित सीएस क्र. २२३५ धारण केलेल्या प्लॉटसह सोडावयाच्या आणि जमीन भाडे - मुदतीच्या, मोजमाप २३९.९७ चौ. मी. जमीन किंवा मैदानाचे खंड आणि तुकडे (यापश्चात "सदर प्लॉट" असे उल्लेखित) व त्यासह १६, झावबावाडी, ठाकुरद्वार, मुंबई - ४०० ००४ येथे अधिक तपशीलवारपणे स्थित "इंदिरा बिल्डींग" असे लोकप्रियपणे ओळखली जाणारी उभी तळमजला अधिक दोन मजली संरचना (यापश्चात "सदर संरचना" असे उल्लेखित) (यापश्चात एकत्रितरित्या "सदर मालमत्ता" असे उल्लेखित) मधील सर्व हक्कांच्या संदर्भात याद्वारे सदर सूचना देण्यात येत आहे.

या सूचनेद्वारे, कोणतीही बँक, वित्तीय संस्था किंवा कोणताही अन्य पक्ष किंवा व्यक्ती समाविष्ट असलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही व्यक्तींचा, कोणतीही विक्री, भेट, भाडेपट्टी, भाडेकरु, परवाना, अदलाबदल, विभागणी, गहाणवट, प्रभार, धारणाधिकार, वारसा, उत्तराधिकार, न्यास, देखभाल, ताबा, वहीवाट, करारपत्र, प्रलंबित कायदेशीर कारवाई, स्टे ऑर्डर, जप्ती, हुकूम, विशिष्ट कामगिरी किंवा अन्यथा कशाच्याही आधारे कोणताही वैध आणि कायदेशीर दावा, हक्क, शीर्षक, मागणी किंवा हितसंबंध असल्यास किंवा कोणत्याही स्वरुपाचा अन्य कोणताही हक्क असल्यास त्यांनी त्यांचे आक्षेप लेखी स्वरुपात त्या दाव्या/व्यांशी संबंधित सर्व सहाय्यक कागदपत्रांसह सदर सूचना पारित झाल्यापासून (१०) दहा दिवसांच्या आत, खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर कळवावे. असे न केल्यास असे मानण्यात येईल की, त्यावर कोणताही दावा/दावे नाहीत आणि सदर मालमत्तेच्या संदर्भातील असा दावा/दावे जर असल्यास, सोडून दिले आणि गुंडाळून ठेवले असे समजण्यात येईल.

अभिजीत ए. जोशी
वकील
५, अपीजय हाऊस, १३०, अपोलो स्ट्रीट,
फोर्ट, मुंबई - ४०००२३.
advaaj@gmail.com

जाहीर सूचना

माझे अशील, **श्रीपती झावबा हौसिंग एलएलपी**, मर्यादित दायित्व भागिदारी संस्था, एलएलपी कायदा, २००८ अंतर्गत नोंदणीकृत, मालमत्ता विकासक म्हणून व्यवसाय करणारे, नोंदणीकृत पत्ता - ४०१, श्रीपती आर्केड, ४था मजला, नाना चौक, ग्रॅन्ट रोड (प), मुंबई - ४०० ०२६, एलएलपीआयएन एएए-६००७, यांच्या वतीने मी याद्वारे जाहीर सूचना देत आहे की, त्यांचे भागीदार, श्री. राजेंद्र आर. चतुर्वेदी, श्री. तापस आर. चतुर्वेदी, श्री. निलेश झावबा आणि श्री. उदय झावबा हे याखाली अधिक तपशीलवारपणे वर्णन केलेल्या भुलेश्वर विभाग, सी-प्रभाग येथे स्थित ठाकुरद्वार, सी.एस. क्र. २०८५ धारण केलेला मोजमाप ५४५.२५ चौ.मीटर्स आणि सी.एस. क्र. २०८६ धारण केलेला मोजमाप ५१९.२१ चौ.मीटर्स जमिनीचा प्लॉटच्या ("**सदर जमिनीचा प्लॉट**") आणि त्यावर उभ्या निवासी जागा, सदनिका, निवासस्थान/संरचना इमारती ("**सदर इमारती**") **सह** ("**सदर मालमत्ता**" असे एकत्रितरित्या उल्लेखित) पुनर्विकासाकरिता एमके बिल्डर्स ॲण्ड डेव्हलपर्स, त्यांचे प्रोप्रायटर श्री. महेंद्र के. साळुंके यांच्या द्वारे व्यवसाय चालविणारे, कार्यालय - युनिट क्र. १०५, युनिक इंडस्ट्रियल इस्टेट, बॉम्बे डाईंग कंपाऊंड, ट्विन टॉवर मार्ग, ऑफ वीर सावरकर मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई ४०० ०२५ यांच्यासोबत संयुक्त विकास करारपत्र बनविण्यास इच्छुक आहेत.

कोणतीही बँक, वित्तीय संस्था किंवा कोणताही अन्य पक्ष किंवा व्यक्ती समाविष्ट असलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही व्यक्तींचा, कोणतीही विक्री, भेट, भाडेपट्टी, भाडेकरु, परवाना, अदलाबदल, विभागणी, गहाणवट, प्रभार, धारणाधिकार, वारसा, उत्तराधिकार, न्यास, देखभाल, ताबा, वहीवाट, करारपत्र, प्रलंबित कायदेशीर कारवाई, स्थगिती आदेश, जप्ती, हुकूम, विशिष्ट कामगिरी किंवा अन्यथा कशाच्याही आधारे कोणताही वैध आणि कायदेशीर दावा, हक्क, शीर्षक, मागणी किंवा हितसंबंध असल्यास किंवा कोणत्याही स्वरुपाचा अन्य कोणताही हक्क असल्यास त्यांनी त्यांचा/त्यांचे आक्षेप लेखी स्वरुपात त्या दाव्या/व्यांशी संबंधित सर्व सहाय्यक कागदपत्रांसह सदर सूचना पारित झाल्यापासून (१०) दहा दिवसांच्या आत, खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर कळवावे. असे न केल्यास असे मानण्यात येईल की, त्यावर कोणताही दावा/दावे नाहीत आणि सदर मालमत्तेच्या संदर्भातील असा दावा/दावे जर असल्यास, सोडून दिले आणि गुंडाळून ठेवले असे समजण्यात येईल.

अनुसूची

मुंबईच्या नोंदणीकरण उप-जिल्ह्यामध्ये भुलेश्वर विभाग, सी-प्रभागाच्या जगन्नाथ शंकरशेठ मार्ग, (पूर्वीचा गिरगाव रोड) येथे स्थित, असलेल्या आणि वसलेल्या सी.एस. क्र. २०८५ येथील मोजमाप ५४५.२५ चौ.मी. व त्यासह त्यावर उभी इंदू भवन इमारत आणि सी.एस. क्र. २०८६ मोजमाप ५१९.२१ चौ.मी. व त्यासह त्यावर उभी क्लिनिक हाऊस इमारत या त्यावर उभ्या निवासी जागा, सदनिका, निवासस्थान/संरचना यासह जमीन किंवा मैदानाचे सर्व खंड आणि तुकडे.

अभिजीत ए. जोशी
वकील
५, अपीजय हाऊस, १३०, अपोलो स्ट्रीट,
फोर्ट, मुंबई - ४०००२३.
advaaj@gmail.com

जाहीर सूचना

माझे अशील, **श्रीपती झावबा हौसिंग एलएलपी**, मर्यादित दायित्व भागिदारी संस्था, एलएलपी कायदा, २००८ अंतर्गत नोंदणीकृत, मालमत्ता विकासक म्हणून व्यवसाय करणारे, नोंदणीकृत पत्ता - ४०१, श्रीपती आर्केड, ४था मजला, नाना चौक, ग्रॅन्ट रोड (प), मुंबई - ४०० ०२६, एलएलपीआयएन एएए-६००७, यांच्या वतीने मी याद्वारे जाहीर सूचना देत आहे की, त्यांचे भागीदार, श्री. राजेंद्र आर. चतुर्वेदी, श्री. तापस आर. चतुर्वेदी, श्री. निलेश झावबा आणि श्री. उदय झावबा हे याखाली अधिक तपशीलवारपणे वर्णन केलेल्या भुलेश्वर विभाग, सी-प्रभाग येथे स्थित ठाकुरद्वार, सी.एस. क्र. २०८७ धारण केलेला क्षेत्रफळ मोजमाप ५८७.८० चौ.मीटर्स, जमिनीचा प्लॉटच्या ("**सदर जमिनीचा प्लॉट**") आणि त्यावर उभ्या राधा बिल्डींग या तळमजला अधिक तीन वरील मजले समाविष्ट असलेल्या इमारती ("**सदर इमारत**") **सह** ("**सदर मालमत्ता**" असे एकत्रितरित्या उल्लेखित) पुनर्विकासाकरिता एमके बिल्डर्स ॲण्ड डेव्हलपर्स, त्यांचे प्रोप्रायटर श्री. महेंद्र के. साळुंके यांच्या द्वारे व्यवसाय चालविणारे, कार्यालय - युनिट क्र. १०५, युनिक इंडस्ट्रियल इस्टेट, बॉम्बे डाईंग कंपाऊंड, ट्विन टॉवर मार्ग, ऑफ वीर सावरकर मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई ४०० ०२५ यांच्यासोबत संयुक्त विकास करारपत्र बनविण्यास इच्छुक आहेत. सदर एमके बिल्डर्स ॲण्ड डेव्हलपर्स यांनी सदर जमीन आणि सदर इमारतीच्या संदर्भात सेठ रणछोडदास जादवजी चॅरिटी ट्रस्ट, त्यामध्ये उल्लेखित एका भागाचे "विक्रेते" म्हणून आणि मे. एम. के. बिल्डर्स ॲण्ड डेव्हलपर्स प्रोप्रायटर श्री. महेंद्र के. साळुंके यांच्या द्वारे, त्यामध्ये उल्लेखिल्यानुसार दुसऱ्या भागाचे "खरेदीदार" म्हणून, यांच्या द्वारे आणि दरम्यान योग्यरित्या बनलेल्या आणि नोंदणीकरण क्र. बीबीई४-५८२३-२०२० धारण केलेले दिनांक २४.०९.२०२० रोजीचे विक्री करारपत्र बनविले आहे.

कोणतीही बँक, वित्तीय संस्था किंवा कोणताही अन्य पक्ष किंवा व्यक्ती समाविष्ट असलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही व्यक्तींचा, कोणतीही विक्री, भेट, भाडेपट्टी, भाडेकरु, परवाना, अदलाबदल, विभागणी, गहाणवट, प्रभार, धारणाधिकार, वारसा, उत्तराधिकार, न्यास, देखभाल, ताबा, वहीवाट, करारपत्र, प्रलंबित कायदेशीर कारवाई, स्थगिती आदेश, जप्ती, हुकूम, विशिष्ट कामगिरी किंवा अन्यथा कशाच्याही आधारे कोणताही वैध आणि कायदेशीर दावा, हक्क, शीर्षक, मागणी किंवा हितसंबंध असल्यास किंवा कोणत्याही स्वरुपाचा अन्य कोणताही हक्क असल्यास त्यांनी त्यांचा/त्यांचे आक्षेप लेखी स्वरुपात त्या दाव्या/व्यांशी संबंधित सर्व सहाय्यक कागदपत्रांसह सदर सूचना पारित झाल्यापासून (१०) दहा दिवसांच्या आत, खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर कळवावे. असे न केल्यास असे मानण्यात येईल की, त्यावर कोणताही दावा/दावे नाहीत आणि सदर मालमत्तेच्या संदर्भातील असा दावा/दावे जर असल्यास, सोडून दिले आणि गुंडाळून ठेवले असे समजण्यात येईल.

अनुसूची

भुलेश्वर विभागाच्या जुना क्र. ५७, नवीन क्र. ५३२, जुना सर्व्हे क्र. ४०९, नवीन सर्व्हे क्र. २६६ आणि कॅडस्ट्रल **सर्व्हे क्र. २०८७** अन्वये जमीन महसुलाचे जिल्हाधिकारी यांच्या वहीमध्ये नोंदणीकृत आणि निवृत्तीवेतन आणि कर मुदतीच्या मोजमाप ७०३ चौरस यार्ड्स समतूल्य ५८७.८० चौ.मी. जमीन किंवा मैदानाचे सर्व खंड आणि तुकडे व त्यासह जगन्नाथ शंकरशेठ मार्ग, (पूर्वीचा गिरगाव रोड) सी-प्रभाग येथे स्थित आणि उभ्या तळमजला अधिक तीन वरील मजले समाविष्ट असलेली "**राधा बिल्डींग**" या नावाची इमारत आणि चतुःसीमा खालीलप्रमाणेः

पूर्वेस किंवा त्यादिशेनेः सी.एस. क्र. २०६७
पश्चिमेस किंवा त्यादिशेनेः जगन्नाथ शंकर शेठ रोड,
उत्तरेस किंवा त्यादिशेनेः सी.एस. क्र. २०८५
दक्षिणेस किंवा त्यादिशेनेः सी.एस. क्र. २०८८

अभिजीत ए. जोशी
वकील
५, अपीजय हाऊस, १३०, अपोलो स्ट्रीट,
फोर्ट, मुंबई - ४०००२३.
advaaj@gmail.com

जाहीर सूचना

माझे अशील, **श्रीपती झावबा हौसिंग एलएलपी**, मर्यादित दायित्व भागिदारी संस्था, एलएलपी कायदा, २००८ अंतर्गत नोंदणीकृत, मालमत्ता विकासक म्हणून व्यवसाय करणारे, नोंदणीकृत पत्ता - ४०१, श्रीपती आर्केड, ४ था मजला, नाना चौक, ग्रॅन्ट रोड (प), मुंबई - ४०० ०२६, एलएलपीआयएन एएए-६००७, यांच्या वतीने मी याद्वारे जाहीर सूचना देत आहे की, त्यांचे भागीदार, श्री. राजेंद्र आर. चतुर्वेदी, श्री. तापस आर. चतुर्वेदी, श्री. निलेश झावबा आणि श्री. उदय झावबा हे याखाली अधिक तपशीलवारपणे वर्णन केलेल्या भुलेश्वर विभागाचा सी.एस. क्र. २०८१ धारण केलेल्या जमिनीचा प्लॉट ("**सदर जमिनीचा प्लॉट**") आणि त्यावर उभ्या "देसाई हाऊस" या तळमजला अधिक दोन मजले समाविष्ट असलेल्या इमारतीचे ("**सदर इमारत**") ("**सदर मालमत्ता**" असे एकत्रितरित्या उल्लेखित) मालकी हक्क, शीर्षक आणि हितसंबंध **गृह रचना रिअल्टर्स प्रा. लि.**, सीआयएन क्र. U45200MH1995PTC092176 यांच्याकडून त्यांच्या संचालक (१) सौ. निशा पी. बुधराणी, (२) पुरषोत्तम छत्ताराम बुधराणी, आणि (३) विनीशा भावेश रहेजा, बुधराणी यांचे विश्वस्त पट्टेदार, नोंदणीकृत पत्ता - २, भांडुस कोर्ट, १ली पास्ता लेन, कुलाबा, मुंबई ४००००५ यांच्या यांच्या मार्फत खरेदी करण्यास इच्छुक आहेत.

कोणतीही बँक, वित्तीय संस्था किंवा कोणताही अन्य पक्ष किंवा व्यक्ती समाविष्ट असलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही व्यक्तींचा, कोणतीही विक्री, भेट, भाडेपट्टी, भाडेकरु, परवाना, अदलाबदल, विभागणी, गहाणवट, प्रभार, धारणाधिकार, वारसा, उत्तराधिकार, न्यास, देखभाल, ताबा, वहीवाट, करारपत्र, प्रलंबित कायदेशीर कारवाई, स्थगिती आदेश, जप्ती, हुकूम, विशिष्ट कामगिरी किंवा अन्यथा कशाच्याही आधारे कोणताही वैध आणि कायदेशीर दावा, हक्क, शीर्षक, मागणी किंवा हितसंबंध असल्यास किंवा कोणत्याही स्वरुपाचा अन्य कोणताही हक्क असल्यास त्यांनी त्यांचा/त्यांचे आक्षेप लेखी स्वरुपात त्या दाव्या/व्यांशी संबंधित सर्व सहाय्यक कागदपत्रांसह सदर सूचना पारित झाल्यापासून (१०) दहा दिवसांच्या आत, खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर कळवावे. असे न केल्यास असे मानण्यात येईल की, त्यावर कोणताही दावा/दावे नाहीत आणि सदर मालमत्तेच्या संदर्भातील असा दावा/दावे जर असल्यास, सोडून दिले आणि गुंडाळून ठेवले असे समजण्यात येईल.

अनुसूची

मुंबई शहर आणि उपनगराच्या नोंदणीकरण जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यामधील निवासी जागेसह जमीन किंवा मैदानाचे सर्व खंड आणि तुकडे, मोजमाप ४८९ चौ.यार्ड्स समतूल्य ४०८.८०४ चौ.मी. सदर जमीन ही जमीन महसूल जिल्हाधिकारी यांच्या वहीमध्ये जुना क्र. ६२ आणि नवीन क्र. ६२९ अन्वये आणि जुना एस. क्र. १४७ आणि नवीन सर्व्हे क्र. २७३ आणि कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. २०८१ भुलेश्वर विभाग अन्वये नोंदणीकृत आहे आणि महापालिका दर आणि कराचे मूल्यनिर्धारक आणि संकलक यांच्याद्वारे क्र. ७५४ अन्वये मूल्यांकित करण्यात आली आहे आणि आता जगन्नाथ शंकर सेठ मार्गाच्या अनुक्रमे सी प्रभाग क्र. ४२७५-७६ (१) ४२७६(२) ४२७६ (३) आणि रस्ता क्र. ३२७, ३२७ए, ३२७बी आणि ३२७ सी अन्वये आहे आणि त्यावरील तळमजला अधिक दोन मजले असलेली संरचना "देसाई हाऊस" म्हणून ओळखली जाते आणि चतुःसीमा पूर्वेस किंवा त्यादिशेनेः दिवंगत विश्वनाथ विठाजी (झावबा) यांच्या मालमत्तेद्वारे, पश्चिमेस किंवा त्यादिशेनेः गिरगाव रोड, आता जगन्नाथ शंकर सेठ मार्गाद्वारे, उत्तरेस किंवा त्यादिशेनेः दिवंगत विठोबा वासुदेवजी यांच्या मालमत्ते (राम मंदिर) द्वारे आणि दक्षिणेस किंवा त्यादिशेनेः दिवंगत डॉ. ए. पी. कोठारे यांच्या मालमत्तेद्वारे.

अभिजीत ए. जोशी
वकील
५, अपीजय हाऊस, १३०, अपोलो स्ट्रीट,
फोर्ट, मुंबई - ४०००२३.
advaaj@gmail.com