

FORM G	
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR	
COLORCITY HOMES PRIVATE LIMITED OPERATING IN REAL ESTATE CONSTRUCTION / DEVELOPMENT RESIDENTIAL/ COMMERCIAL SPACE AT GHAZIABAD, UP	
(Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)	
RELEVANT PARTICULARS	
1. Name of the corporate debtor along with PAN/CIN/LLP No.	COLORCITY HOMES PRIVATE LIMITED CIN No.: U70100UP2013PTC061038
2. Address of the registered office	3/4 Park Town Aditya World City NH-24 Near Wave City & Wave City Gate Ghaziabad UP 201001 IN
3. URL of website	Not available
4. Details of place where majority of fixed assets are located	Real estate under construction project site located at 3/4 Park Town Aditya World City NH-24 Near Wave City & Wave City Gate Ghaziabad Up 201001 In
5. Installed capacity of main products/ services	Complete project details including the records pertaining to the home buyers has not been handedover by the ex-management. To the extent available information the Corporate Debtor has the Permissible FSI of 85,462.50 Sq. Mtr n land admeasuring 22,790 Sq. Mt. @ 3.75 FAR which includes permissible FAR of 2.50 and purchased FAR of 1.25 for Plot No. GH-3/4, here-in-after referred to and called as "Entire Plot" situated at Village Shahpur Bamhetta, Pargana Dasna, Tehsil 8& District Ghaziabad, Uttar Pradesh being part of the Integrated Township and part completion for the Integrated Township. It is further stated that the ex-management has not handed over the original property documents to the RP. The construction & development work at the aforementioned land has not been done except minor work / excavation of land.
6. Quantity & value of main products/ services sold in last financial year	Ex-management has not provided the particulars of the Quantity and value of main products / services in the last financial years i.e. ending on 31.03.2022.
7. Number of employees/ workmen	Ex-management has not provided the records / details of employees/workmen. P&L Statement as on 31.03.2019 does not reflect such expenses.
8. Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors, relevant dates for subsequent events of the process are available at:	The ex-management has not handed over the complete records (physical & electronic) of the CD to the RP. Financial statements available with the RP can be obtained by writing email to the RP at cirp.colorcityhomes@gmail.com and also at hemigupta@rediffmail.com
9. Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at	Kindly write an email to the RP on cirp.colorcityhomes@gmail.com and also at hemigupta@rediffmail.com
10. Last date for receipt of expression of interest	16-05-2023
11. Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	26-05-2023
12. Last date for submission of objections to provisional list	31-05-2023
13. Process email id to submit EOI	Electronically at cirp.colorcityhomes@gmail.com & at hemigupta@rediffmail.com and physically at B-84, Takshila Colony Garh Road Meerut UP-250004
<p>Date : 30.04.2023 Hemi Gupta Place: Meerut Resolution Professional for Colorcity Homes Private Limited Registration No.: IBBI/IPA002/IP-N00147/2017-18/10383 Address: 24, Medi Center, Opp. Eves Petrol Pump, Hapur Road, Meerut (U.P.)-250002 Mob.: 9359911588 Email: hemigupta@rediffmail.com, cirp.colorcityhomes@gmail.com</p>	

प्रपत्र- 'जी'	
अभिरुचि की अभिव्यक्ति हेतु आमंत्रण	
कलरसिटी होम्स प्राइवेट लिमिटेड, गाजियाबाद, यूपी में रियल एस्टेट निर्माण/विकास आवासीय/वाणिज्यिक स्थान में परिचालन	
भारतीय दिवाला और शोधन अक्षमता बोर्ड (कार्पोरेट व्यक्तियों के लिए ऋण शोध अक्षमता समाधान प्रक्रिया) विनियमावली, 2016 के विनियम 36ए (1) के अधीन	
प्रासंगिक विवरण	
1. कार्पोरेट देनदार का नाम साथ में पैन/सीआईएन/एलएलपी नं.	कलरसिटी होम्स प्राइवेट लिमिटेड सीआईएन: U70100UP2013PTC061038
2. पंजीकृत कार्यालय का पता	3/4 फार्क टाउन आदित्य वर्ल्ड सिटी एनएच-24 वेव के पास सिटी एंड वेव सिटी गेट गाजियाबाद यूपी 201001 भारत
3. वेबसाइट का यूआरएल	कोई नहीं
4. उस स्थान का विवरण जहां अधिकांश अचल संपत्तियां स्थित हैं	3/4 फार्क टाउन आदित्य वर्ल्ड सिटी एनएच-24 वेव के पास सिटी एंड वेव सिटी गेट गाजियाबाद यूपी 201001 भारत पर स्थित निर्माणधीन परियोजना स्थल पर अचल संपत्ति
5. मुख्य उत्पादों / सेवाओं की स्थापित क्षमता	पूर्व प्रबंधन द्वारा घर खरीदारों से संबंधित रिकॉर्ड सहित परियोजना का पूरा विवरण नहीं सौंपा गया है। जहां तक कार्पोरेट देनदार की सूचना उपलब्ध है, उसके पास 85,462.50 वर्ग मीटर भूमि की अनुमेष एफएसआई है जो 22,790 वर्ग मीटर @ 3.75 एफएआर पर है जिसमें प्लॉट संख्या जीएच-3/4 के लिए 2.50 का अनुमेष एफएआर और 1.25 का खरीदा गया एफएआर शामिल है, जिसको बाद में शाहपुर बम्हेड़ा, परगना डाराना, तहसील 8 और जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित 'संपूर्ण भूखंड' के रूप में संदर्भित किया गया है और एकीकृत टाउनशिप के लिए आंशिक रूप से पूरा किया गया है। इसके आगे यह भी बताना चाहेंगे की पूर्व प्रबंधन ने आरपी को मूल संपत्ति के दस्तावेज नहीं सौंपे हैं। उपर्युक्त भूमि पर निर्माण एवं विकास कार्य भूमि के मान्यता कार्य/उत्खनन को छोड़कर कुछ नहीं किया गया है।
6. मुख्य उत्पादों की मात्रा और मूल्य / पिछले वित्तीय वर्ष में बेची गई सेवाएं	पूर्व प्रबंधन ने पिछले वित्तीय वर्ष अर्थात् 31.03.2022 को समाप्त होने वाले मुख्य उत्पादों / सेवाओं की मात्रा और मूल्य का विवरण उपलब्ध नहीं कराया है।
7. कर्मचारियों / कामगार की संख्या	पूर्व प्रबंधन ने कर्मचारियों / कर्मकारों का विवरण रिकॉर्ड प्रदान नहीं किया है। पी एंड एल वक्तव्य के रूप में 31.03.2019 को इस तरह के खर्चों की प्रतिबिंबित नहीं करता है।
8. दो वर्षों के अंतिम उपलब्ध वित्तीय विवरण (अनुसूची के साथ), लेनदारों की सूची, प्रक्रिया की बाद की घटनाओं के लिए प्रासंगिक तिथियां सहित अधिक विवरण यहां उपलब्ध है	पूर्व प्रबंधन ने समाधान प्रोफेशनल को कार्पोरेट देनदार के रिकॉर्ड (भौतिक और इलेक्ट्रॉनिक) पूरे नहीं सौंपे हैं। समाधान प्रोफेशनल के पास उपलब्ध वित्तीय विवरण ईमेल cirp.colorcityhomes@gmail.com और hemigupta@rediffmail.com पर लिखकर प्राप्त किया जा सकता है।
9. संहिता की धारा 25(2)(एच) के तहत समाधान आवेदकों के लिए पात्रता यहां उपलब्ध है	कृपया आरपी को cirp.colorcityhomes@gmail.com और hemigupta@rediffmail.com पर भी एक ईमेल लिखें
10. अभिरुचि की अभिव्यक्ति की प्राप्ति हेतु अंतिम तिथि	16 मई 2023
11. संभावित समाधान आवेदकों की अंतरिम सूची जारी करने की तिथि	26 मई 2023
12. अंतरिम सूची के बारे में आपत्तियां प्रस्तुत करने हेतु अंतिम तिथि	31 मई 2023
13. ईओआई जमा करने के लिए संसाधित ईमेल आईडी	इलेक्ट्रॉनिक रूप से cirp.colorcityhomes@gmail.com और hemigupta@rediffmail.com पर और भौतिक रूप से बी-84, तशशिला कॉलोनी गढ़ रोड मेरठ यूपी-250004
तिथि: 30.04.2023 स्थान: मेरठ	हेमी गुप्ता समाधान प्रोफेशनल, कलरसिटी होम्स प्राइवेट लिमिटेड आईपी पंजीकरण सं.: IBB/PA002/IP-N00147/2017-18/10383 पता: 24, मेडी सेंटर, ईक्स पेट्रोल पंप के सामने, हापुड़ रोड, मेरठ (यूपी)-250002 मोबाईल: 9359911588 ईमेल: hemigupta@rediffmail.com , cirp.colorcityhomes@gmail.com