FORM G
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR
AERONET TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED
TRADERS OF COMPUTER PERIPEHERALS, ACCESSORIES & METAL & NON- METAL WASTE & SCRAP
AT NUNGAMBAKKAM, CHENNAI, TAMIL NADU

((Under sub-regulation (1) of regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016))

RELEVANT PARTICULARS		
1	Name of the corporate debtor along with PAN/CIN LLP	AERONET TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED (**CIN:** U30007TN2000PTC045033) (**PAN**: AAFCA2354M)
2	Address of the Registered Office	NO. 47/16, 1ST FLOOR MAYOR SIVA SHANMUGAM STREET, NUNGAMBAKKAM, CHENNAI - 600034, TAMIL NADU
3	URL of website	N.A.
4	Details of place where majority of fixed assets are located	No Tangible assets as confirmed by the Suspended Board of Directors
5	Installed capacity of main products/ services	N.A.
6	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	Total Revenue 1.04.26 to 8.09.26 - Rs. 83,050 (Provisional) FY 2025-26 - Rs. 2,000 (Provisional) *(The above figures are as per tally data provided by the suspended board of directors)* FY 2024-25 (Audited) - Rs 3,898.668 Lakh
7	Number of employees/ workmen	0 as on Insolvency Commencement Date
8	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors, relevant dates for subsequent events of the process are available at	Can be obtained by sending an Email to Nikhil Sachdeva at cirp.aeronet@gmail.com or through Speed Post/Courier addressed to Nikhil Sachdeva at H. No. 541-L, Model Town, Preet Hospital Road, Punjab ,141002
9	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at:	Can be obtained by sending an Email to Nikhil Sachdeva at cirp.aeronet@gmail.com or through Speed Post/Courier addressed to Nikhil Sachdeva at H. No. 541-L, Model Town, Preet Hospital Road, Punjab ,141002
10	Last date for receipt of expression of interest	22-11-2026
11	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	02-12-2026
12	Last date for submission of objections to provisional list	07-12-2026
13	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	17-12-2026
14	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	22-12-2026
15	Last date for submission of resolution plans	21-01-2027
16	Process email id to submit Expression of Interest	cirp.aeronet@gmail.com
17	Details of the corporate debtor's registration status as MSME.	Details Not provided by Suspended Board of Directors



Nikhil Sachdeva
Resolution Professional
Aeronet Technologies Private Limited under CIRP
Regn No: IBBI/IPA-001/IP-P-02743/2022-2023/14184
Address: H. No. 541-L, First Floor, Model Town,
Preet Hospital Road, Punjab ,141002
AFA: AA1/14184/02/311226/108779 Valid Upto 31.12.2026

Date: 07.11.2026
Place: Ludhiana

NO.04.VEERAPANDI SPECIAL GRADE TOWN PANCHAYAT

COIMBATORE DISTRICT –TOWN PANCHAYAT ADMINISTRATION

TENDER NOTICE (TWO COVER SYSTEM)

Chief Minister's Integrated Urban Development Mission (CMIUDM) -2026-2027

ROC.NO.455/2026 Date:05.11.2026

Bids are invited under CMIUDM Scheme 2026-2027 for Providing BT Road at Ward No 15 Sri Ram Garden East Side (W-E) Sri Ram Garden East Side N-S Sri Ram Garden Cross S-N Kamarajar Street Cross - Vidya Prakash House East To West Athikadavu Pipeline Main Road East To West Sri Ram Garden 3rd Cross East Cut - (W-E) Sri Ram Garden Cross N-S Sri Ram Garden Cross Road (S-N) (E-W) Sri Ram Garden Cross Cut (W-E) Sri Ram Garden Easte Side (N-S) and Ward No.14 Gandhi Nagar Cut road 3 (E-W), Kamarajar Salai Cross (N-S) in No.4.Veerapandi Town panchayat Coimbatore District @ an Estimated Cost Rs.1.00 Crore. Earnest Money Deposit Rs.1,00,000/-

1)	The Bid documents can be downloaded for the website **https://tntenders.gov.in** at free of cost.	
2)	Important dates of Tender	
a	Date time and venue for the pre-bid Meeting	**19.11.2026 @ 11.00 am O/o. Executive Officer of No.04.Veerapandi Town Panchyat, Coimbatore District-641019.**
b	Last date and time for downloading bid downloading bid documents	**25.11.2026 Up to 3.00 PM (Through Online)**
c	Last date and time for submission of bid document through online submission	**25.11.2026 up to 3.00 PM (Through Online)**
E	Date and time of opening of the Technical bid through online	**25.11.2026 at 3.30 PM (Through Online)**
3)	In the event of specified date for submission of bids is declared a holiday bids will be received and opened on the next working day the same time and venue.	
4)	Other details can be seen in the bid document.	

Executive Officer,
No. 4.Veerapandi Town Panchayat,
Coimbatore District.

DIPR/3460/TENDER/2026



தமிழ்நாடு அரசு - அரிமளம் பேரூராட்சி
புதுக்கோட்டை மாவட்டம்

நா.க.எண்: 198/2026 **ஒப்பந்தப்புள்ளி அறிவிப்பு** நாள்: 05.11.2026

ஒப்பந்தப்புள்ளி படிவங்களை 25.11.2026 பிற்பகல் 3.00 மணி வரை https://tntenders.gov.in, http://townpanchayats.tn.gov.in/tender என்ற இணையதள முகவரியில் இலவசமாக பதிவிறக்கம் செய்து கொள்ளலாம்

வ. எண்.	வேலையின் பெயர்	மதிப்பீடு (ரூ.இலட்சத்தில்)	டேவணி தொகை (ரூபாயில்)
	முதலமைச்சரின் ஒருங்கிணைந்த நகர்புற மேம்பாட்டு இயக்கம் – 2026–2027		
1	மீனாட்சிபுரம் சாலை (புதுகை ஏம்பல் ரோடு–திருமயம் இணைப்புச் சாலை) தார்சாலை மறுசீரமைப்பு செய்தல்	28.93	28,930/–
2	மீனாட்சிபுரம் சாலை (திருமயம் சாலை முதல் பூசாரி குடியிருப்பு இணைப்பு) தார்சாலை மறுசீரமைப்பு செய்தல்	33.07	33,070/–
		62.00	62,000/–

1. அட்டவணையில் குறிப்பிட்டுள்ள பணி செய்வதற்கு ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் வரவேற்கப்படுகின்றன. தகுதியான ஒப்பந்தகாரர்களிடமிருந்து இணையதளம் வழியில் மட்டுமே ஒப்பந்தப்புள்ளிகள் பெற்றுக் கொள்ளப்படும்.
2. ஒப்பந்தப்புள்ளியில் குறிப்பிட்டுள்ள பணிக்கு அதன் எதிரே குறிப்பிட்டுள்ள டேவணித் தொகையை https://tntenders.gov.in என்ற இணையதள முகவரியில் (Executive Officer, Arimalam Town Panchayat, Account No.10909709261 – SBI Pudukkottai, IFSC: SBIN0000902, MICR No.622002002) என்ற வங்கி கணக்கில் செலுத்த வேண்டும்.
3. இதர விபரங்களை பேரூராட்சி அலுவலகத்தில் அலுவலக நேரங்களில் நேரில் விசாரித்து தெரிந்து கொள்ளலாம்.

செ.ம.தொ.இ/3459/ஒப்பந்தப்புள்ளி/2026

செயல் அலுவலர்,
அரிமளம் பேரூராட்சி, புதுக்கோட்டை மாவட்டம்

The Kallakurichi-I Co-operative Sugar Mills Ltd., I.I.389.,
Moongilthuraipattu – 605 702, Vanapuram Taluk, Kallakurichi District

E-Tender Notice ID No: 2026_ TNCSF_ 722670_1

Notice Inviting E-Tender from Reputed and Reliable Class-IV and above Contractor by the Tender inviting Authority / Adminsitrator of Kallakurichi-1 Co-op. Sugar Mills Ltd., Moongilthuraipattu for Dismantling of pan no.5 calendria with tubes and saucer complete design, Manufacturing, Supply, Erection and Commissioning of 50MT Vacuum Pan Calendria with SS Tubes for Pan No:5 and its Saucer Replacement (as per our attached technical specification)

Sl. No.	Description of Tender	E.M.D. in Rs.	Last date for Submission of E-Tender (on-line)	E-Tender Opening Date and Time (Part-I)	Place
1.	Dismantling of pan no.5 calendria with tubes and saucer complete design, Manufacturing, Supply, Erection and Commissioning of 50MT Vacuum Pan Calendria with SS Tubes for Pan No:5 and its Saucer Replacement (as per our attached technical specification)	**Rs. 90,000 /-**	**Last Date : 20.11.2026 Time: 3.00 PM**	**Date : 21.11.2026 Time: 11.00 AM**	**The Kallakurichi-1 Coop. Sugar Mills Ltd., Moongilthuraipattu – 605 702. Kallakurichi – District.**

Note: No Physical Bids are accepted, Tender Submission through online only.

DIPR/3447/TENDER/2026 **DISTRICT REVENUE OFFICER / ADMINISTRATOR**

FORM NO. INC-26
[Pursuant to rule 30 of Companies (Incorporation) Rules, 2014]

FACIL INDIA PRIVATE LIMITED
(CIN: U50400TN2020FTC137548)

NOTICE
Before the Central Government Regional Director, Southern Region Directorate

In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014
AND
In the matter of Facil India Private Limited having its Registered Office at No. 97, Goutham Nagar Extension, Vallam Village, Sriperumbudur, Kunnavakkam, Kanchipuram, Chengalpattu, Tamil Nadu, India, 603002
...Petitioner

Notice is hereby given to the General Public that the Company proposes to make an Application to the Central Government under Section 13 of Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the **Memorandum of Association** of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra-ordinary General Meeting held on 21st October 2026, to enable the Company to change its Registered office from "State of Tamil Nadu" to "State of Karnataka".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the Company may deliver **either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form** or cause to be delivered or send by registered post of his/ her objections supported by an Affidavit stating the nature of his/ her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Southern Region, Chennai at the address 5th Floor, Shastri Bhawan, 26 Haddows Road, Chennai-600006, Tamil Nadu, **within Fourteen days** of the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below:

Facil India Private Limited
No. 97, Goutham Nagar Extension,
Vallam Village, Sriperumbudur,
Kunnavakkam, Kanchipuram,
Chengalpattu, Tamil Nadu, India,603002

For and on behalf of
FACIL INDIA PRIVATE LIMITED
GANGADHAR SIDDAGANGAIAH
DIN: 08963337
DIRECTOR

Place: Bengaluru, Date: 05.11.2026

GOVERNMENT OF TAMILNADU

KURUMBALUR TOWN PANCHAYAT PERAMBALUR DISTRICT

Roc.No. 571/2026 **E- TENDER NOTIFICATION (Two Cover System)** Dated : 04.11.2026

Bids are invited for Strengthening of BT Road in Kurumbalur Town Panchayat Perambalur District of Tamilnadu under the Scheme CMIUDM 2026-2027 as detailed below.

Sl No	Name of work	Estimate (Rs.in Lakhs)	EMD in Rs.	Period of Completion
1	2	3	4	5
1	Formation of BT Road at Anna Nagar Extension Area in Kurumbalur Town Panchayat.	91.00	91,000	6 Months

1. The Bid documents will be available from 04.11.2026 The bid documents can be downloaded from the website http://tntenders.gov.in/
2. Bid documents can be downloaded upto 3.00 PM on 25.11.2026 Online submission of tenders only will be accepted.
3. Amount of Earnest Money Deposit will be 1% of the Estimate cost.
4. Any additional / further details and conditions related to this tender can be had from the Executive Officer at Kurumbalur Town Panchayat on all working days. 5. Important Dates

1	Last Date and time for downloading bid documents.	Upto 25.11.2026 at 3.00 PM
2	Last Date and time for submission of bid document, including online submission.	Upto 25.11.2026 at 3.00 PM
3	Date and Time of opening Technical Bid.	25.11.2026 at 3.30 PM
4	Date, Time and Venue for the Pre-bid Meeting.	19.11.2026 Thursday 3.00 pm O/o. Town Panchayat, Kurumbalur

6.In the event of specified date for submission of bids is declared a holiday, or any interruption in the website, bids will be received and opened on the next working day at the same time and venue. 7. Other details can be seen in the bid documents.

Chairman,
Kurumbalur Town Panchayat, Perambalur District. **DIPR / 3463/ TENDER / 2026** Executive Officer,
Kurumbalur Town Panchayat, Perambalur District.

FORM G
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR AERONET TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED TRADERS OF COMPUTER PERIPEHERALS,ACCESSORIES & METAL & NON- METAL WASTE & SCRAP AT NUNGAMBAKKAM, CHENNAI, TAMIL NADU
((Under sub-regulation (1) of regulation 36Aof the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016))

Sr.	RELEVANT PARTICULARS	
1	Name of the corporate debtor along with PAN/ CIN/ LLP No.	AERONET TECHNOLOGIES PRIVATE LIMITED **(CIN:** U30007TN2000PTC045033) **(PAN:** AAFCA2354M)
2	Address of the registered office	NO. 47/16, 1ST FLOOR MAYOR SIVA SHANMUGAM STREET, NUNGAMBAKKAM, CHENNAI - 600034, TAMIL NADU
3	URL of website	N.A.
4	Details of place where majority of fixed assets are located	No Tangible assets as confirmed by the Suspended Board of Directors
5	Installed capacity of main products/ services	N.A.
6	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	Total Revenue 1.04.26 to 8.09.26 - Rs. 83,050 (Provisional) FY 2025-26 - Rs. 2,000 (Provisional) (The above figures are as per tally data provided by the suspended board of directors) FY 2024-25 (Audited) - Rs 3,898.668 Lakh
7	Number of employees/ workmen	0 as on Insolvency Commencement Date
8	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available at URL:	Can be obtained by sending an Email to Nikhil Sachdeva at cirp.aeronet@gmail.com or through Speed Post/Courier addressed to Nikhil Sachdeva at H. No.541-L, Model Town, Preet Hospital Road, Punjab,141002
9	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at URL:	Can be obtained by sending an Email to Nikhil Sachdeva at cirp.aeronet@gmail.com or through Speed Post/Courier addressed to Nikhil Sachdeva at H. No.541-L, Model Town, Preet Hospital Road, Punjab,141002
10	Last date for receipt of expression of interest	22-11-2026
11	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	02-12-2026
12	Last date for submission of objections to provisional list	07-12-2026
13	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	17-12-2026
14	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	22-12-2026
15	Last date for submission of resolution plans	21-01-2027
16	Process email id to submit Expression of Interest	cirp.aeronet@gmail.com
17	Details of Corporate Debtors registration status as MSME	Details Not provided by Suspended Board of Directors

Nikhil Sachdeva
Resolution Professional
Aeronet Technologies Private Limited under CIRP
Regn No: IBBI/IPA-001/IP-P-02743/2022-2023/14184
Address: H. No. 541-L, First Floor, Model Town, Preet Hospital Road, Punjab ,141002
AFA: AA1/14184/02/311226/108779 Valid Upto 31.12.2026

Date: 07.11.2026 ,
Place: Ludhiana

Bandhan Bank

Regional Office : Netaji Marg, Nr. Mithakhali Six Roads, Ellisbridge, Ahmedbad-6. Phone: +91-26421671-75

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

NOTICE is hereby given under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorized Officer issued demand notice to the Borrowers on the date mentioned against the account stated hereinafter calling upon them to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Public in general and in particular the Borrowers that the undersigned has taken the Symbolic Possession of the property described herein below under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the date mentioned against the account. The borrower in particular and the Public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of the Bank for the amounts, interest, costs and charges thereon. The borrowers/mortgagor's attention is invited to the provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Name of borrower(s), guarantor & Loan Account Nos.	Description of the property mortgaged (Secured assets)	Date of Demand Notice	Date of Symbolic Possession Notice	Amount O/s as on date of Demand Notice
1. Venkatachalapathi S - Borrower & Mortgagor 2. P Tamilselvi - Co-Borrower 1 3. P Krishnamurthy - Guarantor 1 20009370001254	All that piece or parcel of property situated in Thennampatti Village, Within The Jurisdiction Of Vadamadurai Sub-Registration District, Palani Registration District, Comprised In Natham Survey No. 550/3, Measuring 15 Feet On The Northern Side, 13½ Feet On The Southern Side, 23½ Feet On The Eastern Side, And 14½ Feet On The Western Side, With A Total Extent Of 270¾ Square Feet, Together With The Residential Building Constructed Thereon Bearing Door No. 5/432,624802. Owned By Mr. S. Venkatachalapathi S/o Selvaraj , -, -and Same Bounded As Under: On Or Towards North By A Road, On Or Towards East By The House Belonging To Palanisamy And Bagyam, On Or Towards West By The House Belonging To Velusamy, On Or Towards South By The Land Belonging To Velusamy.	14 August 2026	04 November 2026	Rs.6,61,864.18/-
1. Kamaraj P - Borrower 2. K. Meena - Co-Borrower 1 & Mortgagor 1 3. P. Chandra Sekar - Guarantor 1 20009370001253	All That Piece Or Parcel Of Property Situated In Periyakottai Village, Dindigul East Taluk, Within The Jurisdiction Of Dindigul Registration District And Dindigul Joint No. Ii Sub-registrar Office, Comprised In Survey No. 451/6a1, Being The Northern Extent Of 16 Cents Out Of The Larger Extent Of 50 Cents In Survey No. 451/6, Covered Under Patta No. 3583. Area -6970 Sq. Ft,624306.owned By Ms. K. Meena, W/o Kamaraj , -, -and Same Bounded As Under: On Or Towards North By The House Of Chinnavellaiyan, On Or Towards East By A 12-feet Pathway, On Or Towards West By The Property Of Lakshmi, On Or Towards South By The Property Of Sri Rangam.	19 August 2026	04 November 2026	Rs.16,92,106.77/-
1. Govindaraj P - Borrower & Mortgagor 1 2. B. Mariammal - Co- Borrower 1 3. B. Balamurugan - Co- Borrower 2 4. P. Manikandan - Guarantor 1 20009370000855	All that piece or parcel of property situated in Dindigul Registration District, Within The Jurisdiction Of The Sub-Registrar Office At Sanarpatti, In Dindigul East Taluk, At Ragalapuram Village, Bearing Survey No. 925/1B, Forming Part Of A Total Extent Of 0.16.50 Hectares (41 Cents). Out Of This, Within The Eastern Portion Measuring 22 Cents, A Specific Portion On The Southern Side Of The Western Part Admeasuring 0.03¼ Cents (equivalent To 0.01.32 Hectares) Is The Scheduled Property. The Property Falls Under The Subdivided Survey No. 925/11 As Per Patta No. 2781, Together With All Usual Rights And Appurtenances Attached Thereto Area- 1415.7 Sq.ft,624304. Owned By Mr. P. Govindaraj, S/o Bagavathiraj , -, -and Same Bounded As Under: On Or Towards North An East–West Road, On Or Towards East A North–South Pathway, On Or Towards West Property Of Maharajan, On Or Towards South He Property Of Jakkaiya Gounder.	27 June 2026	04 November 2026	Rs.5,93,174.82/-
1. Sheeladevi - Borrower & Mortgagor 1 2. M. Selvam - Co-Borrower 1 90001172922667	All that piece or parcel of situated in Dindigul District, Within Dindigul Registration District, Nilakottai Sub-Registrar Office Jurisdiction, And Located In Koovanuthu Village Of Nilakottai Taluk, Tamil Nadu. The Property Is Comprised In Survey No. 292/2b And Measures An Extent Of Approximately 9 Cents Of Land. As Per The Updated Revenue Records And Subdivision, The Property Is Classified Under Re-survey No. 292/2b2 And Is Covered Under Patta No. 1615, Corresponding To An Extent Of About 0.03.64 Hectares. Area- 3918.06 Sq Ft,624208. Owned By Ms. Sheeladevi, S/o Selvam , -, -and Same Bounded As Under: On Or Towards North Land Belonging To M. Panjaraj On Or Towards East Lands Belonging To Muthuvadan, Arunachalam, And Others On Or Towards West And Belonging To Sudalai Along With A Common Pathway On Or Towards South Lands Belonging To Meenatchiyammal And Arunachalam	27 June 2026	04 November 2026	Rs.19,66,486.68/-

Place : Tamil Nadu, Date : 07 November 2026 **Authorised Officer, Bandhan Bank Limited**

INTEGRATED HITECH LIMITED

Address:150/115,CISONS COMPLEX,3RD FLOOR,MONITETH ROAD EGMORE, CHENNAI, Tamil Nadu, India, 600008
Mobile No: 9223400434, Contact No: 044-42145221Email id : easitax.ihl@gmail.com ; Website : www.easitax.com

UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30th SEPTEMBER 2026

Particulars	Standalone (in lacs)					
	Quarter Ended 30.09.2026 Unaudited	Quarter Ended 30.06.2026 Unaudited	Quarter Ended 31.03.2026 Unaudited	Half yearly Ended 30.09.2026 Uaudited	Half yearly Ended 30.09.2025 Uaudited	Year ended 31.03.2026 Audited
Total income from operations (net)	0.16	0.46	0.74	0.62	1.41	0.99
Net Profit / (Loss) from ordinary activities before tax	(5.92)	9.04	(17.37)	3.12	(26.19)	(7.97)
Net Profit / (Loss) from ordinary activities after tax	(5.92)	9.04	(17.37)	3.12	(26.19)	(7.97)
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	(5.92)	9.04	(17.37)	3.12	(26.19)	(7.97)
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	(5.92)	9.04	(17.37)	3.12	(26.19)	(7.97)
Paid up Equity Share Capital (Face Value Rs. 10/- per Equity Share)	1,000.46	1,000.46	1,000.46	1,000.46	1,000.46	1,000.46
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	(1,048.03)	(1,042.11)	(1,060.55)	(1,048.03)	(1,060.55)	(1,051.15)
Earnings Per Share (before Exceptional items) (of Rs. 10/- each) Basic :	(0.06)	0.09	(0.17)	0.03	(0.26)	(0.08)
Diluted:	(0.06)	0.09	(0.17)	0.03	(0.26)	(0.08)
Earnings Per Share (after Exceptional items) (of Rs. 10/- each) Basic :	(0.06)	0.09	(0.17)	0.03	(0.26)	(0.08)
Diluted :	(0.06)	0.09	(0.17)	0.03	(0.26)	(0.08)

Notes:
1) Previous year/period figures have been regrouped/reclassified wherever necessary.
2) The above results have been reviewed by the Audit Committee and have been approved by the Board of Directors at their respective meeting held on November 05, 2026, The results for the quarter ended 30th September 2026 have been subjected to limited review by the Auditors.
3) The company operates in only one of the segment and therefore disclosure under IndAS 108 "Operating Segment" is not required.

Place: Chennai
Date:05-11-2026

For Integrated Hitech Limited,
Sd/-
EBENEZER GERALD
Managing Director
DIN: 02026613

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

भारत सरकार का उद्यम A Government of India Undertaking

Asset Recovery Branch:
21 Veena Chambers Mezzanine Floor, Dalal Street, Near Bombay Stock Exchange, Fort, Mumbai-400023. **Email:** ubin0553352@unionbankofindia.bank.in

E-AUCTION SALE NOTICE (UNDER SARFAESI ACT)

15 DAYS E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISON TO RULE 8 (6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s), that the below described immovable property mortgaged / charged to the Secured Creditor, the Symbolic /Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of Union Bank of India (Secured Creditor) will be sold on"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS" AND "WITHOUT RECOURSE BASIS" on Dated **26.11.2026 in between 12.00 Pm to 5.00 Pm** for recovery of respective amounts, due to the Union Bank of India (Secured Creditor) from the respective Borrower(s) and Guarantor(s) as mentioned below. The Reserve Price and Earnest Money Deposit will be as mentioned below, For details terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Union Bank of India (Secured Creditor) websitfe i.e.www.unionbankofindia.co.in. Bidder may also visit the website **https://baanknet.com.** The under mentioned properties will be sold by Online E- Auction through website : **https://baanknet.com on 26.11.2026** for recovery of respective amounts plus interest and other expenses in the respective borrowers accounts.

Online E- Auction through website :https://baanknet.com
Date & Time of Auction: 26.11.2026 at 12.00 PM to 05.00 P.M.

A) Name of the Borrower B) Name of the Branch C) Description of Property D) Name of the Owner/s	A) Reserve Price in Rupees B) Earnest Money Deposit (EMD) in Rupees C) Bid Increment in Rupees	Debt Due Contact Person and Mobile No. Inspection Date/Time	Encumbrance Possession: Symbolic/ Physical	Litigation If Any
a)1.M/s Vanipriya Textiles Pvt ltd &2.M/s K S Yarn Synthetics LLP b) Asset Recovery Branch, Mumbai c) 1)All that piece and parcel of land bearing Survey no:38/1,38/2,38/3,38/4 and 39/2,39/3, Village Seelapadi, Karur Road, Sellamanthadi, TA Dindigul, Tamilnadu-62405 Admeasuring Plot area 123710 Sq Ft. and Construction area 37213 Sq Ft, in the name of Vanipriya Textiles Pvt Ltd. **2)All that piece and parcel of N.A. land bearing survey No. 58/7,** village Seelapadi,Karur Road, Sellamanthadi, TA Dindigul, Tamilnadu-624005 admeasuring plot area 19358 Sq Ft in the name of Vanipriya Textiles Pvt Ltd. **d) Mr. Sagar Kamal Birla (M/s Vanipriya Textiles Pvt ltd) & Mrs. Uma Kamal Birla (M/s K S Yarn Synthetics LLP)**	**Lot-1** a) Rs.6,16,00,000/- b) Rs.61,60,000/- c)Rs.100000/- **Lot-2** a) Rs.45,00,000/- b)Rs.Rs.4,50,000/- c) Rs. 50000/- Lot-1 & Lot-2 will be sold together	Rs. 20,80,52,483.83 as on 30.06.2026 plus further interest thereon at applicable rate of interest, cost and charges till date **Mr. Vikas Kumar Upadhyay - 7572002323**	Not known to A.O. Symbolic Possession - Section-14 order received LOT-1 & LOT-2 Will be sold together	NOT KNOWN TO SECURED CREDITOR

Bidders are requested to visit the Bank's website **www.unionbankofindia.co.in** for detailed terms & conditions of E-Auction and other details before submitting their Bids for taking part in the E-Auction. Bidder may also visit the website **https://baanknet.com** of Service Provider Indian Banks Auction Properties Information baanknet Portal.

The intending bidders must have valid e-mail id to participate in on-line Auction. The terms and conditions of sale shall be strictly as per the provisions of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) / RULE 9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002

This may also be treated as notice under Rule 8(6) / Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower/s and guarantor/s of the saidloan about the holding of E-Auction Sale on the above mentioned date.

For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided i.e **www.unionbankofindia.co.in or https://baanknet.com.**

Sd/-
Authorized Officer,
Union Bank of India

Place : Mumbai
Date :07.11.2026

AUTHUM AUTHUM INVESTMENT & INFRASTRUCTURE LIMITED

Registered Office: 707, Raheja Centre, Free Press Journal Road, Nariman Point, Mumbai-400 021. Ph.: (022) 6747 2117 Fax: (022) 6747 2118 E-mail: info@authum.com

APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6)] | Public Notice For E-Auction Cum Sale (Appendix – IV A) (Rule 8(6))

Sale of Immovable property mortgaged to Authum Investment & Infrastructure Limited ("AIIL") (Resulting Company pursuant the demerger of lending business from Reliance Commercial Finance Limited ("RCFL") to AIIL vide NCLT order dated 10.05.2024) having Corporate Office at The Ruby 11th Floor, North-West wing, Plot No.29, Senapati Bapat Marg, Dadar(west), Mumbai- 400028 (Maha**rashtra) and Branch Office at: Authum Investment And Infrastructure Limited at 7th Floor, Unit No : B8, Level – 7, Anmol Palani, No. 88, G.N. Chetty Road, T. Nagar, Chennai, Tamil Nadu – 600017** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002(hereinafter "Act"). Whereas the Authorized Officer ("AO") of M/s. Authum Investment and Infrastructure Limited had taken the possession of the following property/ies pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on ''AS IS WHERE IS BASIS & AS IS WHAT IS BASIS'' for realization of M/s. Authum Investment and Infrastructure Limited dues, The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website**:www.bankeauctions.com.**

Borrower(S) / Co-Borrower(S) / Guarantor(S)	Demand Notice Date And Amount	Date of Physical Possession	Reserve Price / Earnest Money Deposit
(Loan A/c No. RLLSCHE000366316 Branch: Chennai 1) M/s. Orange Square 2) Arun Babu. D, 3) Vasisth M.S, 4) Umarani K.N	**22nd April 2021 & Rs. 5,09,68,428/- (Rupees Five Cores Nine Lakhs Sixty-Eight Thousand Four Hundred & Twenty-Eight Only) Bid Incremental: Rs. 100,000/- (Rupees One Lakh Only)**	**09th Jan 2025 Total Outstanding as on 31st Oct 2026 Rs. 13,63,00,000/- (Rupees Thirteen Crore Sixty-Three Lakh Only)**	**Rs.13,00,00,000/- (Rupees Thirteen Crore Only) Earnest Money Deposit (EMD) Rs. 1,30,00,000/- (Rupees One Crore & Thirty Lakh Only)**

Description Of The Immovable Property/ Secured Asset : All that Piece and Parcel of Vacant Lands situated at Vellivoyal Village Ponneri Taluk, Tiruvallur District, Comprised in Patta No. 945 issued by in the name of D Arun Babu, the description of survey number and extend of lands given below. S.F. No. 101/1 – 0.49.50 EXTEND S.F. No. 101/2 – 0.80.00 EXTEND S.F. No. 101/3 – 0.39.50 EXTEND S.F. No. 102/1 – 0.86,50 EXTEND S.F.No. 102/2 – 0.34.00 – TOTAL EXTEND: 2.89.50
Measurement in Hectares and Ares : Total extend of lands 2 Hectares and 89.50 Ares (7 Acres and 15 Cents) Situated with in the Sub-Registration District of Thiruvottriyur and Registration District of North Chennai Butted and bounded by: North By: Larger Land Extend South By: Larger Land Extend East By: Larger Land Extend West By: Larger Land Extend.

Date Of Inspection :	EMD Last Date :	Date/ Time of E-Auction
23rd Nov 2026 11:00 -14:00	27th Nov 2026 till 5:00 pm.	28th Nov 2026 11:00 -13:00.

Mode Of Payment: All payment shall be made by demand draft in favour of "Authum Investment & Infrastructure Limited" payable at CHENNAI or through RTGS/NEFT. The accounts details are as follows: a) Name of the account: Authum Investment & Infrastructure Limited CCD A/C, b) Name of the Bank: HDFC Bank Ltd, c) Account No: 99999917071990, d) IFSC Code: HDFC0001119

TERMS & CONDITIONS OF ONLINE E- AUCTION SALE:-

1. The Property is being sold on **"AS IS WHERE IS, WHATEVER THERE & WITHOUT RECOURSE BASIS".** As such sale is without any kind of warranties & indemnities.
2. For details, help, procedure and online bidding on e-auction prospective bidders may contact the **Service Provider M/S C1 India Pvt Ltd ,Plot No- 68, 3rd floor Sector 44 Gurgaon Haryana -122003 (Contact no. 7291981124,25,26) Support Email – Support@bankeauctions.com , Mr. Bhavik Pandya Mob. 8866682937. Email: Gujarat@c1india.com**
3. **For further details and queries, contact Authorized Officer: Mr. Sukumar A – Mob. 9380017934.**
4. This publication is also 15 (Fifteen) days' notice to the Borrower / Mortgagor / Guarantors of the above said loan account pursuant to rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules 2002, about holding of auction sale on the above-mentioned date / place.

PLACE: CHENNAI Date : 07.11.2026 **SD/-,Authorized Officer**

அடுத்த 15 நாட்களுக்கு

தமிழகத்துக்கு 3.88 டி.எம்.சி. தண்ணீர் வழங்க வேண்டும்: கர்நாடகத்துக்கு காவிரி மேலாண்மை ஆணையம் உத்தரவு

புதுடெல்லி, நவ.7

அடுத்த 15 நாட்கள் தமிழ்நாட்டுக்கு 3.88 டி.எம்.சி. தண்ணீர் வழங்க வேண்டும் என கர்நாடகத்துக்கு காவிரி மேலாண்மை ஆணையம் உத்தரவு பிறப்பித்து உள்ளது.

கடந்த சில மாதங்களாக காவிரி ஒழுங்காற்றுக்குழுவும், காவிரி மேலாண்மை ஆணையமும் ஒரே நாளில் கூடி வருகின்றன. அதுவும் 15 நாள் சுழற்சி முறையில் நடந்து வருகிறது. இதன்படி நேற்றும் கூட்டம் நடைபெற்றது.

முதலில் காவிரி ஒழுங்காற்றுக்குழு கூடியது. இது ஒழுங்காற்றுக்குழுவின் 146வது கூட்டம் ஆகும். இதில் வழக்கமான நீரியல் தரவு பகிர்வுகளுக்கு பின்னர் நீர்வளத்துறை செயலாளர் பிரசாந்த் மு.வடநரே தலைமையிலான தமிழக அதிகாரிகள், கர்நாடகம் பிலிகுண்டுலுவில் தமிழகத்துக்கு தரவேண்டிய தண்ணீரை முழுமையாக வழங்கவில்லை என குற்றம் சாட்டினர்.

இதுபற்றி மேலாண்மை ஆணையத்தில் முறையிட்டும் உரிய உத்தரவு பிறப்பிக்கப்படவில்லை என்றும் புகார் தெரிவிக்கப்பட்டது. கடந்த 5ந் தேதி நிலவரப்படி மேட்டூர் அணையில் 22.453 டி.எம்.சி தண்ணீர் இருப்பதாகவும், அணைக்கு நீர்வரத்து 5,586 கனஅடி, குடிநீருக்காக வெளியேற்றம் 1,003 கனஅடி என்றும் கூறப்பட்டது. தண்ணீர் குறைவாக இருப்பதால் பாசனத்துக்கு நீர் வழங்க இயலாத சூழல் நிலவுவதாகவும் அதிகாரிகள் தெரிவித்தனர்.

எனவே, நிலுவையில் உள்ள நீரின் அளவையும், அடுத்த 15 நாட்களுக்கு தரவேண்டிய நீரின் அளவையும் சேர்த்து மொத்தம் 20.678 டி.எம்.சி. தண்ணீரை வழங்குமாறு கர்நாடகத்துக்கு உத்தரவு பிறப்பிக்க வேண்டும் என தமிழகம் தரப்பில் வலியுறுத்தப்பட்டது.

இதற்கு கர்நாடகம் வழக்கம்போல மறுப்பு தெரிவித்தது. கர்நாடகத்தின் 4 முக்கிய அணைகளுக்கு வந்த நீர்வரத்து, கடந்த 30 ஆண்டுகளின் சராசரியை விட 53.88 சதவீதம் குறைவாக இருந்ததாக குறிப்பிட்டது. ஏற்கனவே பிலிகுண்டுலுவில் கூடுதலாகவே தண்ணீரை வழங்கி உள்ளோம் என்றும் கர்நாடக அதிகாரிகள் தெரிவித்தனர். மேலும், கர்நாடகத்தில் வறட்சி நிலவுவதாலும், தமிழ்நாட்டில் மழைப்பொழிவு அதிகமாக இருப்பதாலும் தற்போது தண்ணீர் வழங்க வேண்டிய அவசியம் இல்லை என்றும் வாதிட்டனர்.

ஆனால் தமிழக அதிகாரிகள் விகிதாச்சார அடிப்படையில் பங்கீட்டைத் தீர்மானிக்க வேண்டும் என்று வலியுறுத்தினர். இரு தரப்பு வாதங்களை கேட்ட ஒழுங்காற்றுக்குழு இன்று (சனிக்கிழமை) காலை 8 மணி முதல் அடுத்த 15 நாட்களுக்கு வினாடிக்கு 3 ஆயிரம் கனஅடி வீதம் 3.88 டி.எம்.சி. தண்ணீரை திறந்து விட வேண்டும் என பரிந்துரைத்தது.

இந்த பரிந்துரையை காவிரி மேலாண்மை ஆணையம் அப்படியே ஏற்றுக்கொண்டு, முறைப்படி அதனை வழங்க கர்நாடகத்துக்கு உத்தரவிட்டது.

பாகிஸ்தான் பயங்கரவாதிகளுக்கு கடல்வழி தாக்குதல் பயிற்சி

இஸ்லாமாபாத், நவ. 7–

பாகிஸ்தானின் கராச்சிக்கு அருகில் உள்ள சார்னா தீவு சுற்றுலாவுக்கு பிரபலமானதாகும். இப்பகுதியில், லஷ்கர் இ தொய்பா பயங்கரவாதிகளின் ஒரு பிரிவான 'லஷ்கர் தாவா' பிரிவினர் சுற்றுலா பயணியரை போன்று ஸ்கூபா டைவிங் எனப்படும் கடல் வழி தாக்குதல் பயிற்சிகளில் ஈடுபட்டு வருவதாக உளவு துறைக்கு தகவல் கிடைத்துள்ளது.

இது குறித்து பாதுகாப்பு படை அதிகாரிகள் கூறிய தாவது:– சார்னா தீவில் ஸ்கூபா டைவிங், நீருக்கடியில் சண்டையிடுதல் மற்றும் பிற நீருக்கடியிலான செயல்பாடுகள் குறித்து லஷ்கர் பயங்கரவாதிகளுக்கு பயிற்சிகள் அளிக்கப்படு கின்றன.

இதற்கு முன் பாகிஸ்தான் ஆக்கிரமிப்பு காஷ்மீரில் உள்ள மங்க்லா அணை பகுதியிலும் இவர்கள் பயிற்சி பெற்றனர்.

கடந்த 2008ல் லஷ்கர் பயங்கரவாதிகள் கடல் வழியாக ஊடுருவி மும்பையை தாக்கினர். அதே தந்திரங்களை நவீன தொழில்நுட்ப உதவியுடன் செயல்படுத்துவதே அவர்களது திட்டம்.

மேகமலை மறுவாழ்வு பணிகளை மேற்பார்வையிட முன்னாள் தலைமை நீதிபதி பி.ஆர்.கவாய் தலைமையில் சிறப்புக் குழு

புதுடெல்லி, நவ.7

மேகமலை விவகாரத்தில் சுப்ரீம் கோர்ட் முன்னாள் தலைமை நீதிபதி பி.ஆர். கவாய் தலைமையில் சிறப்பு குழுவை அமைத்து சுப்ரீம் கோர்ட் உத்தரவிட்டுள்ளது.

தேனி மாவட்டம் கடமலை மயிலை ஒன்றியத்துக்குட்பட்ட ஊராட்சிகளில், மலை கிராமங்களில், பல தலைமுறைகளாக ஆயிரக்கணக்கானோர் வசித்து வருகின்றனர்.

இந்தப் பகுதிகள் மேகமலை புலிகள் காப்பக எல்லைக்குள் வருவதாகக் கூறி, அங்கு வசிக்கும் மக்களை வெளியேற்றும் பணிகள் நடந்து வருகின்றன. இதற்கு 98 கிராம மக்கள் எதிர்ப்பு தெரிவித்து வருகின்றனர்.

இது தொடர்பான வழக்கை விசாரித்த சுப்ரீம் கோர்ட், ஆக்கிரமிப்பாளர்களை வெளியேற்ற காலவரையறையுடன் ஒரு செயல்திட்டம் வகுக்கப்பட்டு, முன்னுரிமையுடன் நிறைவேற்றப்பட வேண்டும் என்று கடந்த மே 29ந் தேதி உத்தரவிட் டது.

ஆக்கிரமிப்பாளர்களாக அடையாளம் காணப்பட்ட 118 முன்னாள், இந்நாள் அரசு ஊழியர்கள் மீது ஒழுங்கு நடவடிக்கையும், சட்ட நடவடிக்கையும் எடுக்க வேண்டும் என்றும் உத்தரவிட்டது. இந்த உத்தரவுக்கு எதிராக மேகமலை வனப்பகுதி விவசாயிகள் போராட்டத்தில் ஈடுபட்டனர். அவர்களுக்காக தமிழக அரசு, சுப்ரீம் கோர்ட்டில் சில ஆதாரங்களை தாக்கல் செய்தது.

இந்நிலையில், நீதிபதிகள் விக்ரம்நாத், சந்தீப் மேத்தா ஆகியோர் அடங்கிய சுப்ரீம் கோர்ட் அமர்வு நேற்று இவ்வழக்கில் முக்கிய உத்தரவுகளை பிறப்பித்தது. நீதிபதிகள் கூறியதாவது:

மேகமலை வனப்பகுதியில் வெளியேற்றுதல் மற்றும் மறுவாழ்வு பணிகளை மேற்பார்வையிட சுப்ரீம் கோர்ட் முன்னாள் தலைமை நீதிபதி பி.ஆர்.கவாய் தலைமையில் சிறப்பு குழு அமைக்கப்படுகிறது.

அவருக்கு உதவியாக மத்திய அதிகாரமயமாக்கப்பட்ட குழுவின் ஒரு அதிகாரியும், தமிழ்நாடு முதன்மை தலைமை வன பாதுகாவலரும் செயல்படுவார்கள். மத்திய அதிகாரமயமாக்கப்பட்ட குழுவின் அதிகாரியை குழுவின் தலைவர் பி.ஆர்.கவாய், தானே தேர்வு செய்து கொள்ளலாம்.

இந்த சிறப்பு குழு உடனடியாக பணியை தொடங்க வேண்டும். குழுவுக்கு தேவையான உதவிகளை தமிழக அரசு அளிக்க வேண்டும். அதற்காக இணை செயலாளர் (நிர்வாகம்) அந்தஸ்தில் உள்ள ஒரு அதிகாரியை தொடர்பு அதிகாரி யாக நியமிக்க வேண்டும்.

வன உரிமைச் சட்டப்படி அதிகாரிகள் பிறப்பித்த உத்தரவுகளை சிறப்புக்குழு ஆய்வு செய்து, சுப்ரீம் கோர்ட்டுக்கு மூடி முத்திரையிட்ட உறையில் அறிக்கை தாக்கல் செய்ய வேண்டும்.

மேலும், அங்கு வசிப்பவர்களின் கோரிக்கைகள் விரைந்து தீர்வு காணப்படுவதை சிறப்புக்குழு மேற்பார்வையிட வேண்டும். அதற்காக அதிகாரிகளுக்கு தேவையான உத்தரவுகள் பிறப்பிக்க வேண்டும்.

வன உரிமைச் சட்டத்தின்கீழ், மக்களின் கோரிக்கைகளுக்கு முடிவு காண்பதில் ஏற்பட்ட தாமதத்துக்கு தமிழக அரசே பொறுப்பு.

மேகமலை வனப்பகுதியில் உள்ள கிராமங்களில் இன்னும் அமைக்கப்படாமல் உள்ள கிராம சபைகள் 30 நாட்களுக்குள் அமைக்கப்பட வேண்டும்.

இவ்வாறு நீதிபதிகள் கூறினர்.

Home First Finance Company India Limited

homefirst — We'll take you home

CIN: L65990MH2010PLC240703 Website: homefirstindia.com
Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

சுவாதீனம் எடுத்த அறிவிப்பு

Ref: **கடனீட்டுச் சொத்துக்கள் மீதான உரிமை (அமலாக்க) விதிகள், 2002, விதி 8, துணை விதி (1)ன் கீழ் சுவாதீனம் எடுத்த அறிவிப்பு**

கீழே கையொப்பமிட்டுள்ள ஹோம் பர்ஸ்ட் பைனான்ஸ் கம்பெனி இந்தியா லிமிடெட்டின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி அவர்கள், 2002–ம் ஆண்டு கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டம் (சட்டம் எண். 54 ஆப் 2002) மற்றும் 13(2)வது பிரிவு மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை (அமலாக்க) விதிகள் 2002ன் விதி 3ன் கீழ் அளிக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படி, கீழ் கொடுக்கப்பட்டுள்ள அந்தந்த தேதியிட்ட டிமாண்டு நோட்டீசில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளபடி செலுத்த வேண்டிய பாக்கி தொகையை மேற்சொன்ன நோட்டீஸ் கிடைத்த 60 நாட்களுக்குள் திரும்ப செலுத்துமாறு உங்களை/கடன்தாரரர்களை கேட்டுக் கொண்டிருந்தார். எனினும் நீங்கள்/கடன்தாரர்கள் அனைவரும் குறிப்பிட்ட பாக்கித் தொகையை நிர்ணயிக்கப்பட்ட நேரத்திற்குள் செலுத்தத் தவறிவிட்டீர்கள். எனவே, சர்பாசி சட்டம் 2002 பிரிவு 13, துணை பிரிவு (4) மற்றும் அதன் கீழுள்ள விதிகளின்கீழ் அளிக்கப்பட்ட அதிகாரத்தின்படி, ஹோம் பர்ஸ்ட் பைனான்ஸ் கம்பெனி இந்தியா லிமிடெட் கீழ்க்குறிப்பிட்டுள்ள ஈடுபெற்ற சொத்துக்களை சுவாதீனம் எடுத்துக் கொண்டது.

வ. எண்	கடன்தாரர்கள்/ உடன் கடன்தாரர்கள்/ உத்தரவாததாரர்கள் பெயர்	அடமான சொத்து விவரம்	டிமாண்ட் நோட்டீஸ் தேதி	டிமாண்ட் நோட்டீஸ் தேதியன்று மொத்த பாக்கித் தொகை (ரூ.)	சுவாதீன தேதி
1	பகதூர்ஷா எஸ்.ஏ	பிளாட்–சர்வே எண் 129/1B–ல் அடங்கியது, எண் 1A, 1B, 2A, 2B2C, 3A, 3B, 3C, 4A, 4B, பிளாட் எண் G3, E பிளாக், வரதராஜபுரம் கிராமம், ஸ்ரீபெரும்புதூர் தாலுகா, காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், காஞ்சிபுரம், தமிழ்நாடு–600048. எல்லைகள்: கிழக்கில் – காலியிடம் மற்றும் 20 அடி சாலை, மேற்கில் – காலியிடம், வடக்கில் – காலியிடம், தெற்கில் – காலியிடம்.	03–01–2026	25,94,645	05-11-2026

கடன்தாரர் மேற்சொன்ன தொகையை திரும்பச் செலுத்த தவறியதால் கடன்தாரர்/உத்தரவாததாரர் மற்றும் பொதுமக்களுக்கு பொதுவாகவும் அறிவிக்கப்படுகிறது யாதெனில் கீழே கையொப்பமிட்டுள்ள அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியானவர், கீழ்க்குறிப்பிட்டுள்ள சொத்தை மேற்சொன்ன சட்டப்பிரிவு 13(4)ல் கொடுக்கப்பட்டுள்ள அதிகாரத்தின்படியும், மேற்சொன்ன விதிகளின் 8வது விதிமுறைக்கு இணங்கவும், மேலே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேதியன்று சுவாதீனம் எடுத்துக் கொண்டார்.

கடன்தாரர்கள்/உத்தரவாததாரர்களுக்கு குறிப்பாகவும், பொதுமக்களுக்கு பொதுவாகவும் எச்சரிக்கப்படுவது யாதெனில், சுவாதீனம் எடுத்துக் கொண்ட இந்த சொத்துக்கள்/ஈடு பெற்ற சொத்துக்கள் ஹோம் பர்ஸ்ட் பைனான்ஸ் கம்பெனி இந்தியா லிமிடெட்டில் செலுத்த வேண்டிய தொகை, முழுமையாக செலுத்தும் காலம் வரையிலான வட்டிக்கு பிணையமாக உள்ளது என்பதால், யாரும் மேற்படி சொத்துக்கள்/ஈடு பெற்ற சொத்துக்கள் மற்றும் அதன் ஏதாவது ஒரு பகுதி தொடர்பாக எந்தவித வர்த்தகத்தையும் வைத்துக் கொள்ளக் கூடாது என்று இதன் மூலம் எச்சரிக்கப்படுகிறார்கள்.

சட்டப் பிரிவு 13–ன் உப பிரிவு (8)–ன் கீழ், கால அவகாசம் உள்ளதால் ஈடுபெற்ற ஆஸ்திகளை மீட்டுக் கொள்ள கடன்தாரருக்கு அழைப்பு விடுக்கப்படுகிறது.

இடம் : சென்னை
தேதி : 07–11–2026

ஒப்பம்: அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி
ஹோம் பர்ஸ்ட் பைனான்ஸ் கம்பெனி இந்தியா லிமிடெட்

ஐகோட் ஹைடெக் டூல்ரூம் லிமிடெட்

Iykot HITECH TOOLROOM LTD.

CIN: L27209TN1991PLC021330

பதிவு அலுவலகம்: எண்.131/2 திருநீர்மலை சாலை, நாகல்கேணி, குரோம்பேட்டை, சென்னை, தமிழ்நாடு–600044.
தொலைபேசி எண்: 8828846847; இணையதளம்: www.iykot.com; மின்னஞ்சல்: info@iykot.com

செப்டம்பர் 30, 2026–ல் முடிந்த காலாண்டு மற்றும் அரையாண்டுக்கான தணிக்கை செய்யப்படாத நிதிநிலை முடிவுகள்

(ரூ. லட்சத்தில்)

வ. எண்.	விவரங்கள்	முடிந்த காலாண்டு			முடிந்த அரையாண்டு		முடிந்த ஆண்டு
		30.09.2026	30.06.2026	30.09.2025	30.09.2026	30.09.2025	31.03.2026
		தணிக்கை செய்யாதது	தணிக்கை செய்தது	தணிக்கை செய்தது	தணிக்கை செய்யாதது	தணிக்கை செய்யாதது	தணிக்கை செய்தது
1	செயல்பாடுகள் மூலம் மொத்த வருமானம் (நிகரம்)	3.90	7.23	60.84	11.13	129.27	156.97
2	காலத்திற்கான நிகர லாபம் / (நஷ்டம்) (வரி, விதிவிலக்கான மற்றும் அசாதாரண அயிட்டங்களுக்கு முன்)	(33.18)	(44.97)	(41.45)	(78.15)	(76.83)	(103.42)
3	வரிக்குப் பின் காலத்திற்கான நிகர லாபம் / (நஷ்டம்) (விதிவிலக்கான மற்றும் அசாதாரண அயிட்டங்களுக்கு பின்)	(33.18)	(44.97)	(41.45)	(78.15)	(76.83)	(103.42)
4	காலத்திற்கான மொத்த விரிவான வருமானம்	(33.18)	(44.97)	(41.45)	(78.15)	(76.83)	(103.42)
5	சம பங்கு மூலதனம்	518.90	518.90	635.39	518.90	635.39	642.68
6	ஒரு பங்குக்கான வருவாய் (ஒவ்வொன்றும் ரூ.5/– முக மதிப்பு கொண்டது)						
	★அடிப்படை	(0.29)	(0.39)	(0.36)	(0.74)	(0.73)	(0.84)
	★டைலூட்டட்	(0.29)	(0.39)	(0.36)	(0.74)	(0.73)	(0.84)

குறிப்பு:
1. மேற்கண்டவை பிஎஸ்இ லிமிடெட்டில் (BSE Limited) தாக்கல் செய்யப்பட்ட செப்டம்பர் 30, 2026 உடன் முடிவடைந்த காலாண்டு மற்றும் அரையாண்டிற்கான தணிக்கை செய்யப்படாத தனியான நிதிநிலை முடிவுகளின் விரிவான வடிவத்தின் சுருக்கமாகும்.
2. விரிவான நிதிநிலை முடிவுகள் தணிக்கைக் குழுவால் மதிப்பாய்வு செய்யப்பட்டு, நவம்பர் 6, 2026 அன்று நடைபெற்ற நிறுவனத்தின் இயக்குநர்கள் குழு கூட்டத்தில் அங்கீகரிக்கப்பட்டது. செப்டம்பர் 30, 2026 உடன் முடிவடைந்த காலாண்டு மற்றும் அரையாண்டிற்கான நிதிநிலை முடிவுகள் குறித்து சட்டப்பூர்வ தணிக்கையாளர்கள் மாற்றியமைக்கப்படாத கருத்தை (unmodified opinion) வழங்கியுள்ளனர்.
3. செப்டம்பர் 30, 2026 உடன் முடிவடைந்த காலாண்டு மற்றும் அரையாண்டிற்கான விரிவான முடிவுகள் பிஎஸ்இ லிமிடெட் இணையதளமான www.bseindia.com மற்றும் நிறுவனத்தின் இணையதளமான www.lykot.com ஆகியவற்றில் கிடைக்கின்றன.

ஐகோட் ஹைடெக் டூல்ரூம் லிமிடெட்டிற்காக
ஒப்பம்/–
திருமதி. வைஷாலி சரத் லாட்
முழு நேர இயக்குனர்
DIN : 10252839

தேதி: நவம்பர் 06, 2026
இடம்: மும்பை

படிவம் G

தமிழ்நாடு, சென்னை, நுங்கம்பாக்கத்தில் கணினி சாதனங்கள், துணைப்பொருட்கள் மற்றும் உலோகம் & உலோகம் அல்லாத கழிவுகள் மற்றும் பழைய பொருட்களின் வியாபாரத்தில் ஈடுபட்டுள்ள

ஏரோநெட் டெக்னாலஜிஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்டிற்கான விருப்பக் கோரிக்கை அழைப்பு

நொடித்தல் மற்றும் இந்திய திவால் நிலை வாரியம் (கார்ப்பரேட் நபர்களுக்கான திவால் தீர்வு செயல்முறை) விதிமுறைகள், 2016–ன் விதி 36A(1)–ன் கீழ்

வ எண்	தொடர்புடைய தகவல்கள்	
1	கார்ப்பரேட் கடனாளர் பெயர் மற்றும் PAN மற்றும் CIN/ LLP எண்	**ஏரோநெட் டெக்னாலஜிஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்** (CIN: U30007TN2000PTC045033) (PAN: AAFCA2354M)
2	பதிவு அலுவலக முகவரி	எண். 47/16, முதல் தளம், மேயர் சிவ சண்முகன் வீதி, நுங்கம்பாக்கம், சென்னை, தமிழ்நாடு – 600034
3	இணையதள URL	பொருந்தாது
4	பெரும்பாலான நிலையான சொத்துக்கள் அமைந்துள்ள இடத்தின் விவரங்கள்	இடைநீக்கம் செய்யப்பட்ட இயக்குநர் குழு உறுதிப்படுத்தியபடி, தொட்டுணரக்கூடிய சொத்துக்கள் எதுவும் இல்லை.
5	முக்கிய தயாரிப்புகள்/ சேவைகளின் நிறுவல் திறன்	பொருந்தாது
6	கடந்த நிதியாண்டில் விற்கப்பட்ட முக்கிய தயாரிப்புகள் / சேவைகளின் அளவு மற்றும் மதிப்பு	மொத்த வருவாய் 1.04.26 முதல் 8.09.26 வரை – ரூ. 83,050 (தற்காலிகமானது) நிதியாண்டு 2025–26 – ரூ. 2,000 (தற்காலிகமானது) (மேற்கண்ட விவரங்கள், இடைநீக்கம் செய்யப் பட்ட இயக்குநர் குழு வழங்கிய டேலி தரவுகளின் அடிப்படையிலானவை) நிதியாண்டு 2024–25 (தணிக்கை செய்யப்பட்டது) – ரூ. 3,898.668 லட்சம்
7	பணியாளர்கள் / ஊழியர்களின் எண்ணிக்கை	திவால் நடவடிக்கை தொடங்கிய தேதியில் 0
8	இரண்டு ஆண்டுகளின் கடைசியாக கிடைக்கப்பெற்ற நிதிநிலை அறிக்கைகள் (அட்டவணைகளுடன்), கடனாளர்களின் பட்டியல் உள்ளிட்ட கூடுதல் விவரங்கள் IBBI இணையதளத்தில் கிடைக்கின்றன:	cirp.aeronet@gmail.com என்ற முகவரியில் உள்ள நிகில் சச்தேவா அவர்களுக்கு மின்னஞ்சல் அனுப்புவதன் மூலமாகவோ அல்லது நிகில் சச்தேவா, வீட்டு எண். 541–L, மாடல் டவுன், பிரீத் மருத்துவமனை சாலை, பஞ்சாப், 141002 என்ற முகவரிக்கு விரைவு அஞ்சல் / கூரியர் அனுப்புவதன் மூலமாகவோ பெற்றுக்கொள்ளலாம்
9	குறியீட்டு பிரிவு 25(2)(h)–ன் கீழ் தீர்மான விண்ணப்பதாரர்களுக்கான தகுதி URL இல் கிடைக்கும்:	cirp.aeronet@gmail.com என்ற முகவரியில் உள்ள நிகில் சச்தேவா அவர்களுக்கு மின்னஞ்சல் அனுப்புவதன் மூலமாகவோ அல்லது நிகில் சச்தேவா, வீட்டு எண். 541–L, மாடல் டவுன், பிரீத் மருத்துவமனை சாலை, பஞ்சாப், 141002 என்ற முகவரிக்கு விரைவு அஞ்சல் / கூரியர் அனுப்புவதன் மூலமாகவோ பெற்றுக்கொள்ளலாம்
10	விருப்பத்தை வெளிப்படுத்துவதற்கான கடைசி தேதி	22–11–2026
11	வருங்கால தீர்மான விண்ணப்பதாரர்களின் தற்காலிக பட்டியல் வெளியிடப்படும் தேதி	02–12–2026
12	தற்காலிக பட்டியலில் ஆட்சேபனைகளை சமர்ப்பிப்பதற்கான கடைசி தேதி	07–12–2026
13	வருங்காலத் தீர்மான விண்ணப்பதாரர்களின் இறுதிப் பட்டியல் வெளியிடப்படும் தேதி	17–12–2026
14	தகவல் குறிப்பாணை, மதிப்பீட்டு மேட்ரிக்ஸ் மற்றும் வருங்கால தீர்மான விண்ணப்ப தாரர்களுக்கு தீர்வு திட்டங்களுக்கான கோரிக்கைக்கான கடைசித் தேதி	22–12–2026
15	தீர்மானத் திட்டத்தை சமர்ப்பிப்பதற்கான கடைசி தேதி	21–01–2027
16	விருப்ப கருத்துருவை சமர்ப்பிதற்கான மின்னஞ்சல்	cirp.aeronet@gmail.com
17	கடன்தாரர் நிறுவனம் MSME நிறுவனமாகப் பதிவு செய்யப்பட்ட நிலை குறித்த விவரங்கள்	பதவி நீக்கம் செய்யப்பட்ட இயக்குநர்கள் குழுவால் விவரங்கள் வழங்கப்படவில்லை

நிகில் சச்தேவா
தீர்மான நிபுணர்
ஏரோநெட் டெக்னாலஜிஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்
IBBI பதிவு எண்: **IBBI/IPA–001/IP–P–02743/2022–2023/14184**
முகவரி: எண். 541–L, முதல் தளம், மாடல் டவுன், பிரீத் மருத்துவமனை சாலை, லூதியானா, பஞ்சாப், 141002
AFA: AA1/14184/02/311226/108779 Valid Upto 31.12.2026

தேதி: 07.11.2026
இடம்: லூதியானா

ரூபீக் கேபிடல் பிரைவேட் லிமிடெட்

45/பி, சுபம் காம்ப்ளக்ஸ், 1வது ஏ மெயின், ஜே.பி.நகர் 3வது கட்டம், பெங்களூரு - 560078.

தங்கம் ஏலம் அறிவிப்பு

கடனாளர்கள் மற்றும் பொதுமக்களுக்கு தெரிவிக்கப்படுகிறது: கீழ்க்கண்ட கடன் கணக்குகளுக்கு பிணையமாக வைக்கப்பட்ட தங்கம், பாக்கி தொகை செலுத்தப்படாத காரணத்தால் ஏலத்தில் விற்கப்படும்.

LOS ID: **3598867**

ஏலத் தேதி **[13/11/2026]** ஏல முகவரி :டாக்டர் கிரியப்பா சாலை, **சென்னை**

குறிப்பிட்ட தேதியில் ஏலம் நடைபெறாவிட்டால், கூடுதல் அறிவிப்பு இல்லாமல் பின்னர் ஈ-ஏலம்/தனியார் விற்பனையை நடத்தும் உரிமையை ரூபீக் கொண்டுள்ளது.

மேலும் தகவலுக்கு, தயவுசெய்து தொடர்பு கொள்ளவும்: 1800 419 8000

எஸ்டி/-
அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி

ரூபீக் கேபிடல்
பிரைவேட் லிமிடெட்

ஆக்சென்ட்ரா கார்ப் லிமிடெட்

(முன்னர் துகார் ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட்ஸ் லிமிடெட்)

பதிவு அலுவலகம்: பில்டிங் எண்.351, கதவு 1A, 1வது தளம், அவ்வை சண்முகம் சாலை, கோபாலபுரம், சென்னை, தமிழ்நாடு, 600086. மின்னஞ்சல்: info@axentracorp.ai

செப்டம்பர் 30, 2026 உடன் முடிவடைந்த காலாண்டு மற்றும் அரையாண்டிற்கான தணிக்கை செய்யப்படாத தனியான மற்றும் ஒருங்கிணைந்த நிதிநிலை முடிவுகளின் சுருக்கம்

நவம்பர் 05, 2026 அன்று நடைபெற்ற நிறுவனத்தின் இயக்குநர்கள் குழு கூட்டத்தில், செப்டம்பர் 30, 2026 உடன் முடிவடைந்த காலாண்டு மற்றும் அரையாண்டிற்கான தணிக்கை செய்யப்படாத தனியான மற்றும் ஒருங்கிணைந்த நிதிநிலை முடிவுகளுக்கு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டது.

தணிக்கை செய்யப்படாத தனியான மற்றும் ஒருங்கிணைந்த நிதிநிலை முடிவுகள் பங்குச்சந்தை இணையதளமான (BSE) www.bseindia.com மற்றும் நிறுவனத்தின் இணையதளமான www.axentracorp.ai ஆகியவற்றில் கிடைக்கின்றன. விரைவுக் குறியீட்டை (Quick Response Code) ஸ்கேன் செய்வதன் மூலமும் இதனைப் பெறலாம்.

ஆக்சென்ட்ரா கார்ப் லிமிடெட்
(முன்னர் துகார் ஹவுசிங் டெவலப்மெண்ட்ஸ் லிமிடெட்)
ஒப்பம்/–
செந்தில் குமார் பெல்லன்
நிர்வாக இயக்குனர்
DIN: 11536666

ஆத்தம் இன்வெஸ்ட்மென்ட் & இன்ஃப்ராஸ்ட்ரக்சர் லிமிடெட்

AUTHUM

பதிவு அலுவலகம்: 707, ரஹேஜா சென்டர், ப்ரீ பிரஸ் ஜர்னல் சாலை, நாரிமன் பாயிண்ட், மும்பை 400 021. Ph.: (022) 6747 2117 Fax: (022) 6747 2118 E-mail: info@authum.com

இணைப்பு IV A (விதி 8(6)ஐ பார்க்க) | மின்னணு ஏலம் மற்றும் விற்பனைக்கான பொது அறிவிப்பு (இணைப்பு IV A) (விதி 8(6))

2002ம் வருடத்திய கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் நிதி சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை அமலாக்கச் சட்டத்தின் கீழ் (இனி 'சட்டம்' என்று குறிப்பிடப்படும்) ஆத்தம் இன்வெஸ்ட்மென்ட் & இன்ஃப்ராஸ்ட்ரக்சர் லிமிடெட்டின் ("AIIL") (10.05.2024 தேதியிட்ட NCLT உத்தரவின்படி, ரிலையன்ஸ் கமர்ஷியல் பைனான்ஸ் லிமிடெட் ("RCFL") AIIL க்கு கடன் வழங்கும் வணிகத்தை பிரித்ததன் மூலம் உருவாக்கப்பட்ட நிறுவனம்) கார்ப்பரேட் அலுவலகம் : **தி ரூபி, 11வது தளம், வட மேற்கு விங், மனை எண். 29, சேனாபதி பாபட் மார்க், தாதர் (மேற்கு), மும்பை 400 028** மற்றும் கிளை அலுவலகம்: **ஆத்தம் இன்வெஸ்ட்மென்ட் & இன்ஃப்ராஸ்ட்ரக்சர் லிமிடெட், 7வது தளம், யூனிட் எண்: B8, லெவல் – 7, அன்மோல் பழனி, எண் 88, ஜி.என். செட்டி சாலை, தி. நகர், சென்னை, தமிழ்நாடு – 600017**ல் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ள அசையா சொத்து விற்பனை செய்யப்பட உள்ளது. சட்டத்தின் பிரிவு 13(2) அறிவிப்புக்கு இணங்க பின்வரும் கடன் கணக்குகள்/புராஸ்பெக்டஸ் எண்களில் உள்ள கீழ்க்கண்ட அசையா சொத்து/களை ஆத்தம் இன்வெஸ்ட்மென்ட் & இன்ஃப்ராஸ்ட்ரக்சர் லிமிடெட்டின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி (''AO'') சுவாதீனம் எடுத்துள்ளார். அந்த சொத்தானது ஆத்தம் இன்வெஸ்ட்மென்ட் & இன்ஃப்ராஸ்ட்ரக்சர் லிமிடெட்டிற்கு சேர வேண்டிய நிலுவைத் தொகைக்காக ''உள்ளது உள்ளபடி எப்படி உள்ளதோ அப்படியே '' என்ற முறையில் விற்பனை செய்யப்பட உள்ளது. **www.bankeauctions.com** என்ற இணையதளத்தில் கொடுக்கப்பட்டுள்ள மின்னணு ஏல தளம் மூலம் கீழே கையொப்பமிடப்பட்டவரால் விற்பனை செய்யப்படும்.

கடன்தாரர்கள்/ உடன் கடன்தாரர்கள்/ உத்தரவாததாரர்கள்	கோரிக்கை அறிவிப்பு தேதி மற்றும் தொகை	நேரடி சுவாதீனத் தேதி	ரிசர்வ் விலை டேவணித் தொகை டெபாசிட்
(கடன் கணக்கு எண். RLLSCHE000366316 கிளை : சென்னை 1) M/s. ஆரஞ்சு ஸ்கொயர் 2) அருண் பாபு டி, 3) வசிஸ்த் எம்.எஸ். 4) உமாராணி கே.என்	22 ஏப்ரல் 2021 & **ரூ.5,09,68,428/-** (ரூபாய் ஐந்து கோடியே ஒன்பது லட்சத்து அறுபத்தெட்டாயிரத்து நானூற்று இருபத்தியெட்டு மட்டும்) ஏலத்தொகை அதிகரிப்பு: ரூ. 100,000/– (ரூபாய் ஒரு லட்சம் மட்டும்)	09 ஜனவரி 2025 31 அக்டோபர் 2026 அன்று மொத்த நிலுவைத் தொகை ரூ.13,63,00,000/– (ரூபாய் பதிமூன்று கோடியே அறுபத்து மூன்று லட்சம் மட்டும்)	ரூ. 13,00,00,000/– (ரூபாய் பதிமூன்று கோடி மட்டும்) டேவணித் தொகை டெபாசிட் (EMD) ரூ. 1,30,00,000/– (ரூபாய் ஒரு கோடியே முப்பது லட்சம் மட்டும்)

அசையாச் சொத்து/ஈடுபெற்ற சொத்து விவரம் : காலி நிலம் மற்றும் சிறு துண்டுகளும் அதன் பகுதிகளும். வெள்ளிவோயல் கிராமம், பொன்னேரி தாலுகா, திருவள்ளூர் மாவட்டம், மறைந்த கிஷ்டப்ப நாயுடுவின் மகன் மறைந்த கே.தயாளன் பெயரில் தாலுகா அலுவலகத்தால் வழங்கப்பட்ட பட்டா எண்.945ன்படி நிலங்களின் சர்வே எண் மற்றும் விஸ்தீரணம் கீழே கொடுக்கப்பட்டுள்ளது. எஸ்.எப்.எண். 101/1 – 0.49.50 விஸ்தீரணம், எஸ்.எப். எண்.101/2 – 0.80.00 விஸ்தீரணம், எஸ்.எப்.எண். 101/3 – 0.39.50 விஸ்தீரணம், எஸ்.எப்.எண். 102/1 – 0.86.50 விஸ்தீரணம், எஸ்.எப்.எண். 102/2 – 0.34.00 – மொத்த விஸ்தீரணம் : 2.89.50, ஹெக்டேர் மற்றும் ஏர்ஸ் விஸ்தீரணம் கொண்ட நிலம். மொத்தம் 2 ஹெக்டேர் மற்றும் 89.50 ஏக்கர் (7 ஏக்கர் மற்றும் 15 சென்ட்) நிலம் திருவொற்றியூர் சார் பதிவு மாவட்டம் மற்றும் வட சென்னை பதிவு மாவட்டத்தில் அமைந்துள்ளது. அதன் எல்லைகள் வருமாறு: வடக்கு: பெரிய விஸ்தீரணம் கொண்ட நிலம், தெற்கு: பெரிய விஸ்தீரணம் கொண்ட நிலம், கிழக்கு: பெரிய விஸ்தீரணம் கொண்ட நிலம், மேற்கு: பெரிய விஸ்தீரணம் கொண்ட நிலம்

சொத்து ஆய்வு தேதி	டேவணித் தொகை டெபாசிட் கடைசித் தேதி	மின்னணு ஏலத் தேதி/நேரம்
சொத்து ஆய்வு தேதி: 23 நவம்பர் 2026 11:00 மணி முதல் 14.00 மணி வரை	**டேவணித் தொகை டெபாசிட் கடைசித் தேதி : 27 நவம்பர் 2026 மாலை 5:00 மணி வரை**	**மின்னணு ஏலத் தேதி/நேரம்: 28 நவம்பர் 2026 11:00 மணி முதல் 13.00 மணி வரை**

பணம் செலுத்தும் முறை: "ஆத்தம் இன்வெஸ்ட்மென்ட் & இன்ஃப்ராஸ்ட்ரக்சர் லிமிடெட்"க்கு ஆதரவாக அனைத்து கட்டணங்களும் டிமாண்ட் டிராஃப்ட் மூலம் சென்னையில் மாற்றத்தக்க வகையில் அல்லது RTGS/NEFT மூலம் செலுத்தப்பட வேண்டும். கணக்கு விவரங்கள் பின்வருமாறு: a) Name of the account: Authum Investment & Infrastructure Limited CCD A/C, b) Name of the Bank: HDFC Bank Ltd, c) Account No: 99999917071990, d) IFSC Code: HDFC0001119

ஆன்லைன் மின்னணு ஏல விற்பனையின் விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்:
1. சொத்து "எங்கே உள்ளதோ, அங்கே எப்படி உள்ளதோ அப்படியே மற்றும் எந்தவித மாற்றமும் இல்லாமல்" விற்கப்படுகிறது. அத்தகைய விற்பனை எந்த விதமான உத்தரவாதங்கள் மற்றும் இழப்பீடுகள் இல்லாமல் இருக்கும்.
2. மின்னணு ஏலம் பற்றிய விவரங்கள், உதவி, நடைமுறை மற்றும் ஆன்லைன் ஏலம் குறித்து வருங்கால ஏலதாரர்கள் சேவை வழங்குனர் **M/s. சி1 இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட், மனை எண் 68, 3வது தளம் பிரிவு 44 குர்கான் ஹரியானா 122003 (தொடர்பு எண். 7291981124, 25, 26) ஐ தொடர்பு கொள்ளலாம். உதவி மின்னஞ்சல் –** Support@bankeauctions.com, **திரு. பாவிக் பாண்டியா மொபைல் எண். 8866682937. மின்னஞ்சல்:** Gujarat@c1india.comல் தொடர்பு கொள்ளலாம்.
3. மேலும் விவரங்கள் மற்றும் கேள்விகளுக்கு, அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியை தொடர்பு கொள்ளவும்: **திரு. சுகுமார் ஏ – மொபைல் எண். 9380017934.**
4. மேலே குறிப்பிட்ட தேதி / இடத்தில் ஏல விற்பனையை நடத்துவது பற்றி இந்த வெளியீடு கடனீட்டுச் சொத்து மீதான உரிமை (அமலாக்க) விதிகள் 2002ன் விதி 8(6) விதியின்படி மேற்கூறிய கடன் கணக்கின் கடன்தாரர் / அடமானதாரர் / உத்தரவாததாருக்கு 15 (பதினைந்து) நாட்கள் அறிவிப்பு ஆகும்.

இடம் : சென்னை
நாள் : 07.11.2026

ஒப்பம்/-
அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி

மேன்மைமிகு திண்டிவனம் முதன்மை மாவட்ட உரிமையியல் நீதிமன்றம் அவர்கள் சமூகம்

I.A. No. 305/2026 in O.S. No. 242/2010

மரக்காணம் வட்டம், அனுமந்தை அஞ்சல், பனிச்சமேடு கிராமத்தில் வசிக்கும் தங்கவேல் கிராமணி குமாரர் மகாதேவன் ...மனுதாரர்/ வாதி

எதிர்

புதுவை13, பழைய சாரம், கிழக்கு தெரு, நெ.17ல் வசிக்கும் சுந்தரமூர்த்தி குமாரர் பழனி (R7) ...7ம் எதிர்மனுதாரர்

இந்த வழக்கின் வாதிகள் பிரதிவாதிகளுக்கு எதிராக பாகம் பிரித்து தரக்கோரியும், இறுதிநிலை தீர்ப்பாணை பரிகாரம் கோரியும் அசல் வழக்கு தாக்கல் செய்துள்ளார்கள். இந்த நிலையில் இந்த வழக்கில் நான் PW1 சாட்சி குறுக்கு விசாரணைக்காக கடந்த 22.11.2021ல் வாய்தா வைக்கப்பட்டிருந்தது. அன்றையதினம் நான் நீதிமன்றத்தில் ஆஜராகாததால் அசல் வழக்கு தள்ளுபடி செய்யப்பட்டது. நான் மீண்டும் அசல் வழக்கை கோப்பில் எடுத்து விசாரிக்க வேண்டி I.A. No. 305/2026 என்ற மனுவில் தங்களுக்கு பலமுறை நீதிமன்றத்தின் மூலம் சம்மன் சார்வு செய்தும், அதை வீட்டிலிருந்தபடியே பெற்றுக் கொள்ளாமல் இருந்து வருவதால் மேற்கண்ட மனுவில் தாங்கள் ஆஜராக வாய்தா வருகின்ற 25.11.2026ம் தேதியன்று வைக்கப்பட்டுள்ளது. அன்றையதினத்தில் காலை 10.00 மணியளவில் சமூகம் கோட்டில் 7ம் எதிர்மனுதாரர் ஆகிய தாங்கள் நேரிலோ அல்லது வழக்கறிஞர் மூலமாகவோ ஆஜராகி தங்களுடைய ஆட்சேபனையை தெரிவித்துக் கொள்ள வேண்டியது. தவறும் பட்சத்தில் தங்களுக்கு எதிராக அசல் வழக்கில் ஒருதலைபட்சமாக தீர்மானிக்கப்படும் என்பதை இதன்மூலம் அறியவும்.

P.ஜீவரத்தினம் B.Sc., B.L.,
வழக்கறிஞர்,

CENTRUM HOUSING FINANCE LIMITED

peoplehome — Group Company of — A Subsidiary of Weaver Services Private Limited
All loans are processed and serviced by Centrum Housing Finance Limited ("CHFL")

பதிவு அலுவலகம்:
யூனிட் எண். 301, மூன்றாம் தளம், ஹர்பஜன் கமர்ஷியல் பிரிமைசஸ் கோ–ஆபரேட்டிவ் சொசைட்டி லிமிடெட்., சி.எஸ்.டி. சாலை, பி.பி.சி.எல். பெட்ரோல் பங்க் எதிரில், கலினா, சாண்டாகுரூஸ் (கிழக்கு), மும்பை – 400098.
CIN: U65922MH2016PLC273826

கோரிக்கை அறிவிப்பு

நிதி சொத்துக்களைப் பாதுகாத்தல் மற்றும் மறுசீரமைத்தல் மற்றும் பாதுகாப்பு வட்டி அமலாக்கச் சட்டம், 2002 (இனி "சட்டம்" என்று குறிப்பிடப்படும்)–ன் பிரிவு 13 (2)–ன் கீழ் அறிவிப்பு.

சென்னை – 600 032, கிண்டி, மவுண்ட் ரோடு, எண்.88 என்ற முகவரியில் அலுவலகத்தைக் கொண்டுள்ள சென்ட்ரம் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் (CHFL) ஆகிய நாங்கள், நேஷனல் டிரஸ்ட் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் (NATRUST) மற்றும் சென்ட்ரம் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் (CHFL) ஆகியவற்றுக்கு இடையே 03.12.2022 அன்று நிறைவேற்றப்பட்டு 28.02.2023 முதல் அமலுக்கு வந்த வணிக பரிமாற்ற ஒப்பந்தப் பத்திரத்தின்படி (Business Transfer Agreement), நேஷனல் டிரஸ்ட் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்டின் (NATRUST) கடன் தொகுப்பு மற்றும் ஊழியர்கள் உள்ளிட்ட வீட்டு வசதி நிதி வணிகத்தை ஏற்றுக்கொண்டுள்ளோம். மேற்படி ஒப்பந்தத்தின்படி, கடன்கள் மீதான மற்றும் அதற்கான அனைத்து உரிமைகள், கடன்கள் மீதான உரிமைகள், வட்டி, பலன்கள் மற்றும் கடன்கள் தொடர்பான நிதி ஆவணங்களின் கீழ் பெறப்பட்ட பலன்கள் உள்ளிட்ட அதனுடன் இணைந்த அனைத்து உரிமைகளும் அவற்றின் பிணையங்களுடன் M/s. சென்ட்ரம் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் (CHFL) நிறுவனத்தின் பெயரில் ஏற்றுக்கொள்ளப்பட்டன. மேற்படி ஒப்பந்தத்தின்படி, M/s. சென்ட்ரம் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் (CHFL) முழுமையான மற்றும் தனிப்பெரும் உரிமையாளர் நிறுவனமாக ஆகியுள்ளது, மேலும் இதன் காரணமாக, M/s. நேஷனல் டிரஸ்ட் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்டின் (NATRUST) பிரதிநிதியாகவோ அல்லது முகவராகவோ மட்டுமன்றி, ஒரு உரிமைமாற்றம் பெற்றவராக (assignee) கடன்களை அல்லது அதன் எந்தவொரு பகுதியையும் திரும்பப் பெறுவதற்கு சட்டப்பூர்வமாக உரிமை பெற்றுள்ள ஒரே நிறுவனம் இதுவேயாகும்; மேலும், தனது சொந்தப் பெயரில் வழக்குத் தொடரவோ அல்லது பிற நடவடிக்கைகளைத் தொடங்கவோ மற்றும் கடன்களை வசூலிக்கும் நோக்கத்திற்காகத் தேவைப்படும் பிற நடவடிக்கைகளை எடுக்கவோ இதற்கு முழு உரிமை உண்டு. கீழே கையொப்பமிட்டுள்ளவர், 2002 ஆம் ஆண்டின் நிதிச் சொத்துக்களைப் பத்திரமாக்குதல், மறுசீரமைத்தல் மற்றும் பிணைய உரிமை அமலாக்கச் சட்டத்தின் (மேற்படி சட்டம்) கீழ் சென்ட்ரம் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்டின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி ஆவார். மேற்படி சட்டத்தின் பிரிவு 13(12) மற்றும் 2002 ஆம் ஆண்டின் பிணைய உரிமை (அமலாக்க) விதிகளின் விதி 3–ன் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ள அதிகாரங்களைப் பயன்படுத்தி, அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரியானவர், கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள கடன் வாங்கியவருக்கு/வாங்கியவர்களுக்கு ("மேற்படி கடன் வாங்கியவர்") அவர்களுக்கு வழங்கப்பட்டுள்ள மற்றும் கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள அந்தந்த கோரிக்கை அறிவிப்புகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகைகளைத் திருப்பிச் செலுத்துமாறு கோரி, மேற்படி சட்டத்தின் பிரிவு 13(2)–ன் கீழ் கோரிக்கை அறிவிப்புகளை வழங்கியுள்ளார்.

மேற்கூறியவை தொடர்பாக, இந்த அறிவிப்பு வெளியிடப்பட்டதிலிருந்து 60 நாட்களுக்குள், **சென்ட்ரம் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்டிற்கு**, சேர வேண்டிய கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகைகளை செலுத்துமாறு, மேற்கூறிய கடனாளிகளுக்கு மீண்டும் ஒருமுறை அறிவிப்பு வழங்கப்படுகிறது. கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தொகைகள், கூறப்பட்ட கோரிக்கை அறிவிப்பில்(களில்) விவரிக்கப்பட்டுள்ள கூடுதல் வட்டியுடன், கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேதி(கள்) முதல் பணம் செலுத்தும் தேதி வரை மற்றும்/அல்லது கடன் ஒப்பந்தத்தின் கீழ் செலுத்தப்படும் மற்ற ஆவணங்கள்/எழுத்துப்பூர்வமாக ஏதேனும் இருந்தால், அவையும் கடன்தாரர்களால் செலுத்தப்பட வேண்டும். கடனைத் திருப்பிச் செலுத்துவதற்கான உத்தரவாதமாக, பின்வரும் சொத்துக்கள் முறையே கூறப்பட்ட கடன்தாரரால் **சென்ட்ரம் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்டி**ல் அடமானம் வைக்கப்பட்டுள்ளன.

வ. எண்.	கடன் கணக்கு எண்/ முன்மொழிவு எண்/ கடன்தாரர்/ உடன் கடன்தாரர் பெயர்	மொத்த நிலுவைத் தொகை ரூ.	என்பிஏ தேதி/ பிரிவு 13(2)ன் கீழ் அறிவிப்பு/FCL தேதி	ஈடுபெற்ற ஆஸ்திகள் விவரம் (அசையா சொத்து)
1	**TVLTV0000004 TVL14010100030** **தீபக் R காலை மதி R B. நடராஜன்**	**ரூ. 4,45,871/– (ரூபாய் நான்கு லட்சத்து நாற்பத்து ஐந்தாயிரத்து எந்நூற்று எழுபத்து ஒன்று மட்டும்)**	08–08–2025 09–10–2026 15–09–2026	காஞ்சிபுரம் பதிவு மாவட்டம் மற்றும் திருவள்ளூர் சார்பதிவக எல்லைக்குட்பட்ட, திருவள்ளூர் மாவட்டம், திருவள்ளூர் தாலுகா, திருவள்ளூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், கக்களூர் கிராம ஊராட்சி, நெ.75, கக்களூர் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, சர்வே எண் 287/2–ல் அடங்கிய, பட்டா எண் 12959–ன்படி சர்வே எண் 287/80 (1.52 ஏக்கர் மொத்த விஸ்தீரண நிலத்தில் DTCP அங்கீகரிக்கப்பட்ட லேஅவுட் எண் 86/198L.P.164), மனை எண் 9 கொண்ட, கட்டிடத்துடன் கூடிய 2480 சதுர அடி விஸ்தீரணம் உள்ள நிலத்தின் அனைத்து பகுதிகளும். இதன் எல்லைகள் வடக்கே : மனை எண் 8, தெற்கே : சர்வே எண் 287/1, கிழக்கே : வடக்கு–தெற்கு சாலை, மற்றும் மேற்கே : சர்வே எண் 287/1. நீள அளவுகள் : வடக்கு பக்கத்தில் கிழக்கிலிருந்து மேற்காக : 60 அடி, தெற்கு பக்கத்தில் கிழக்கிலிருந்து மேற்காக : 62 அடி, கிழக்கு பக்கத்தில் வடக்கிலிருந்து தெற்காக : 40 அடி, மேற்கு பக்கத்தில் வடக்கிலிருந்து தெற்காக : 40 அடி. ஆக மொத்தம் கட்டிடத்துடன் கூடிய 2480 சதுர அடி விஸ்தீரணம் உள்ள நிலம்.
2	**TVLTV0000058 TVL14010100178** **பிரகாஷ் M ராஜலட்சுமி P**	**ரூ. 9,38,159/– (ரூபாய் ஒன்பது லட்சத்து முப்பத்து எட்டாயிரத்து நூற்று ஐம்பத்து ஒன்பது மட்டும்)**	09–08–2026 14–10–2026 23–09–2026	காஞ்சிபுரம் பதிவு மாவட்டம் மற்றும் திருவள்ளூர் சார்பதிவக எல்லைக்குட்பட்ட, திருவள்ளூர் மாவட்டம், திருவள்ளூர் தாலுகா, நெ.28, கெருகம்பூண்டி கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, கிராம நத்தம் சர்வே எண் 98/3–ல் அடங்கிய, கட்டிடத்துடன் கூடிய 15200 சதுர அடி விஸ்தீரணம் உள்ள சொத்தின் அனைத்து பகுதிகளும். இதன் எல்லைகள் வடக்கே : கிழக்கு–மேற்கு தெருவில் உள்ள தெரு, தெற்கே : விளாப்பாக்கம் எல்லை, கிழக்கே : கே. ராகவலூர் நாயுடுவுக்கு சொந்தமான மனை மற்றும் புழக்கடை, மேற்கே : சந்து புறம்போக்கு. நீள அளவுகள் : வடக்கு பக்கத்தில் கிழக்கிலிருந்து மேற்காக : 80 அடி, தெற்கு பக்கத்தில் கிழக்கிலிருந்து மேற்காக : 80 அடி, கிழக்கு பக்கத்தில் வடக்கிலிருந்து தெற்காக : 190 அடி, மேற்கு பக்கத்தில் வடக்கிலிருந்து தெற்காக : 190 அடி. ஆக மொத்தம் கட்டிடத்துடன் கூடிய 15200 சதுர அடி விஸ்தீரணம் உள்ள நிலம்.
3	**TBMTB0000023 & MAAMA0000166 TBM13010100118 & CHN01010103087** **ராதா VE. / தேவி S / மோஹனா R / சசிகுமார் R / K. டில்லி பாபு / K. ரவீந்திரநாத்**	**ரூ. 2,24,901 & ரூ. 2,16,249/– (ரூபாய் இரண்டு லட்சத்து இருபத்து நான்காயிரத்து தொள்ளாயிரத்து ஒன்று மட்டும்) & (ரூபாய் இரண்டு லட்சத்து பதினாறாயிரத்து இருநூற்று நாற்பத்து ஒன்பது மட்டும்)**	08–08–2026 24–10–2026 15–10–2026	தென் சென்னை பதிவு மாவட்டம் மற்றும் ஆவடி சார்பதிவக எல்லைக்குட்பட்ட, திருவள்ளூர் மாவட்டம், பூந்தமல்லி தாலுகா, தற்போதைய ஆவடி தாலுகா, கடம்பத்தூர் கிராமத்தின் ஒரு பகுதியான சர்வே எண் 713/1B1–ல் அடங்கிய, தமிழ்நாடு வீட்டு வசதி வாரியத்தால் உருவாக்கப்பட்ட ஆவடி, பகுதி II–ல் உள்ள EWS "B" வகை மனை எண் 3722 கொண்ட, 396 சதுர அடி விஸ்தீரணம் உள்ள நிலம் மற்றும் அதில் உள்ள கட்டிடத்தின் அனைத்து பகுதிகளும். இந்த நிலத்தின் எல்லைகள் வடக்கே : மனை எண்கள் 5/3721 மற்றும் 5/3720, தெற்கே : 10 அடி சாலை, கிழக்கே : மனை எண்கள் 5/3724 மற்றும் 5/3723, மேற்கே : 20 அடி சாலை. நீள அளவுகள் : வடக்கு பக்கத்தில் : 29 அடி 3 அங்குலம், தெற்கு பக்கத்தில் : 31 அடி 0 அங்குலம், கிழக்கு பக்கத்தில் : 16 அடி 6 அங்குலம், மேற்கு பக்கத்தில் : 10 அடி 0 அங்குலம். ஆக மொத்தம் கட்டிடத்துடன் கூடிய 396 சதுர அடி விஸ்தீரணம் உள்ள நிலம் மற்றும் இது தென் சென்னை பதிவு மாவட்டம் மற்றும் ஆவடி சார்பதிவக எல்லைக்குட்பட்டது.
4	**TBMTB0000060 TBM13010100295** **பாளையம் V மேனகா P**	**ரூ. 18,88,674/– (ரூபாய் பதினெட்டு லட்சத்து எண்பத்து எட்டாயிரத்து அறுநூற்று எழுபத்து நான்கு மட்டும்)**	08–09–2026 24–10–2026 15–10–2026	தமிழ்நாடு மாநிலம், காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், திருப்போரூர் தாலுகா, நெ.29, மாம்பாக்கம் கிராமம் மற்றும் நெ.27, கீழக்கோட்டையூர் கிராமம், "வண்டலூர் கேளம்பாக்கம் சாலை"–யில் அமைந்துள்ள, சுமார் 15 ஏக்கர் 54 சென்ட் விஸ்தீரணம் அளவிடப்பட்ட நிலத்தின் அனைத்து பகுதிகளும், இதில் 1.514 ஏக்கர் திறந்தவெளி ஒதுக்கீட்டுப் பகுதி (OSR) நீங்கலாக, அந்தந்த கிராமங்களில் அவற்றின் தொடர்புடைய விஸ்தீரணங்களுடன் கீழ்க்கண்ட சர்வே எண்களில் அடங்கியுள்ள நிலம். **வ. எண். / பழைய சர்வே எண் / புதிய சர்வே எண் / ஏக்கர் / சென்ட் / கிராமம்** 1 / 131/1A / 131/1A / 1 / 48 / மாம்பாக்கம் 2 / 131/1B / 131/1B / 1 / 48 / மாம்பாக்கம் 3 / 76/B (Part) / 76/B1 / 0 / 81 / கீழகோட்டையூர் 4 / 77/1 / 77/1 / 0 / 31 / கீழகோட்டையூர் 5 / 77/2 (Part) / 77/2A / 0 / 85 / கீழகோட்டையூர் 6 / 78/1, 78/3, 78/4&78/7B / 78/1A / / 249 / கீழகோட்டையூர் 7 / 78/2 / 78/2 / 0 / 60 / கீழகோட்டையூர் 8 / 78/5, 78/6 & 78/7A / 78/5 / / 076 / கீழகோட்டையூர் 9 / 78/8 (Part) / 78/8A / 0 / 5 / கீழகோட்டையூர் 10 / 79 / 79 / 0 / 57 / கீழகோட்டையூர் 11 / 80/1 / 80/1 / 1 / 5 / கீழகோட்டையூர் 12 / 80/2 (Part) / 80/2A / 3 / 9 / கீழகோட்டையூர் 13 / 81A/9 / 81A/9 / 1 / 0 / கீழகோட்டையூர் 14 / 81A/10 / 81A/10 / 1 / 0 / கீழகோட்டையூர் **மொத்த விஸ்தீரணம்** 15 54 மேலும் இது தென் சென்னை பதிவு மாவட்டம் மற்றும் கூடுவாஞ்சேரி சார்பதிவக எல்லைக்குட்பட்டது. அட்டவணை–B : மேற்கண்ட சொத்தில் அமைந்துள்ள செக்டார் ஒயிட் வுட்லேண்ட், கட்டிடம் (building) நெ.B–யில், 10–வது தளத்தில் உள்ள அலகு (unit) நெ.2 கொண்ட, ஒதுக்கீடு உட்பட 603 சதுர அடி விற்பனை செய்யக்கூடிய பரப்பளவு. வாங்குபவருக்கு அவரது சொந்த பயன்பாட்டிற்காக ஒரு வாகன நிறுத்துமிடம் (கார் பார்க்கிங்) ஒதுக்கப்படும் மற்றும் வாகன நிறுத்துமிட எண்ணை ஒதுக்குவது ஒப்படைக்கும் நேரத்தில் செய்யப்படும்.
5	**TVLTV0000083 TVL14010100236** **மணிகண்டன் M தேவி M**	**ரூ. 9,57,669/– (ரூபாய் ஒன்பது லட்சத்து ஐம்பத்து ஏழாயிரத்து அறுநூற்று அறுபத்து ஒன்பது மட்டும்)**	03–09–2026 24–10–2026 15–10–2026	காஞ்சிபுரம் பதிவு மாவட்டம் மற்றும் பேரம்பாக்கம் சார்பதிவக எல்லைக்குட்பட்ட, திருவள்ளூர் மாவட்டம், திருவள்ளூர் தாலுகா, கடம்பத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், நெ.126, மப்பேடு கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, கிராம நத்தம் பழைய சர்வே எண் 248/6, பட்டா 239–ன்படி புதிய நத்தம் சர்வே எண் 1385/11–ல் அடங்கிய, பட்டா எண் 239 கொண்ட, கட்டிடத்துடன் கூடிய 900 சதுர அடி விஸ்தீரணம் உள்ள சொத்தின் அனைத்து பகுதிகளும். இந்த நிலத்தின் எல்லைகள் வடக்கே : தெரு, தெற்கே : வச்சிரவேல் மகன் எட்டியப்பனுக்குச் சொந்தமான மனை, கிழக்கே : மகேந்திரனுக்குச் சொந்தமான மனை, மேற்கே : சுப்ரமணிக்குச் சொந்தமான மனை. நீள அளவுகள் : வடக்கு பக்கத்தில் : 30 அடி, தெற்கு பக்கத்தில் : 30 அடி, கிழக்கு பக்கத்தில் : 30 அடி, மேற்கு பக்கத்தில் : 30 அடி.
6	**VLRVL0000574 VLR03010103085** **லோகேஸ்வரன் P/ செல்வி L / அன்பரசன் L / அருண்பாண்டியன் / L. சக்திவேல்**	**ரூ. 7,91,181/– (ரூபாய் ஏழு லட்சத்து தொண்ணூற்று ஓராயிரத்து நூற்று எண்பத்து ஒன்று மட்டும்)**	08–10–2026 24–10–2026 15–10–2026	அரக்கோணம் பதிவு மாவட்டம் மற்றும் ஆற்காடு சார்பதிவக எல்லைக்குட்பட்ட, ராணிப்பேட்டை மாவட்டம், வாலாஜா தாலுகா, கீழ்மின்னல் கிராமத்தில் அமைந்துள்ள, பழைய சர்வே எண் 88/3 மற்றும் பட்டாவின்படி புதிய சர்வே எண் 88/3C1A1A1–ல் அடங்கிய, மனை எண் 41 கொண்ட, 75.28 சதுர மீட்டர் அல்லது 810 சதுர அடி விஸ்தீரணம் உள்ள நிலம் மற்றும் கட்டிடத்தின் அனைத்து பகுதிகளும். இதன் எல்லைகள் கீழ்க்கண்டவாறு: கிழக்கே : 20 அடி சாலை, மேற்கே : மனை எண் 40, வடக்கே : மனை எண் 42, தெற்கே : 20 அடி சாலை. நீள அளவுகள் : வடக்கு பக்கத்தில் : 18 அடி, தெற்கு பக்கத்தில் : 18 அடி, கிழக்கு பக்கத்தில் : 45 அடி, மேற்கு பக்கத்தில் : 45 அடி. ஆக மொத்தம் 75.28 சதுர மீட்டர் அல்லது 810 சதுர அடி விஸ்தீரணம் உள்ள நிலம் மற்றும் கட்டிடம்.

மேற்கூறியபடி, கடனாளிகள் சென்ட்ரம் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்டிற்கு பணம் செலுத்தத் தவறினால், சென்ட்ரம் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட், சட்டத்தின் பிரிவு 13(4) மற்றும் பொருந்தக்கூடிய விதிகளின் கீழ், மேற்கூறிய பாதுகாக்கப்பட்ட சொத்துக்களுக்கு எதிராக வழக்குத் தொடரும், செலவுகள் மற்றும் அதன் காரணமாக ஏற்படும் விளைவுகள் தொடர்பாக கூறப்பட்ட கடனாளிகள் முழு பொறுப்பையும் ஏற்றுக் கொள்ள வேண்டும். சென்ட்ரம் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்டின் முன் எழுத்துப்பூர்வ ஒப்புதல் இல்லாமல், மேற்கூறிய சொத்துக்களை விற்பனை, குத்தகை அல்லது வேறு விதமாக மாற்றுவது, சட்டத்தின் கீழ், மேற்கூறிய கடனாளிகளுக்கு தடைசெய்யப்பட்டுள்ளது. இந்தச் சட்டத்தின் விதிகள் அல்லது அதன் கீழ் உருவாக்கப்பட்ட விதிகளை மீறும் அல்லது மீறுவதற்குத் தூண்டும் எந்தவொரு நபரும், சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்பட்டுள்ளபடி சிறைத்தண்டனை மற்றும்/அல்லது அபராதத்திற்கு ஆளாக நேரிடும்.

இடம் :கர்நாடகா, தேதி : 07.11.2026

ஒப்பம்/- அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி, சென்ட்ரம் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்