

All India Edition: Ahmedabad, Bengaluru, Chandigarh, Chennai, Delhi, Hyderabad, Kochi, Kolkata, Lucknow, Mumbai and Pune

FORM G (2nd ROUND) INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR ADARSH BUILDESTATE LIMITED OPERATING IN REAL ESTATE INDUSTRY AT JAIPUR (RAJASTHAN), JODHPUR (RAJASTHAN), JAMMU & KASHMIR AND OTHER STATES (Under Regulation 36A(1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)						
SL.	RELEVANT PARTICULARS					
1.	Name of the corporate debtor along with PAN&CIN/LLP No.	Adarsh Buildestate Limited (CIN: U45201HR2000PLC045738) PAN - AAJCA1907A				
2.	Address of the registered office	410, 4th Floor, Vatika Atrium, Block-B, Golf Course Road, Sector - 53, Gurugram - 122002				
3.	URL of website	NIL				
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	Jaipur (Rajasthan), Jodhpur (Rajasthan), Jammu & Kashmir, Dehradun (Uttarakhand), Dudu				
5.	Installed capacity of main products/services	Not available				
6.	Quantity and value of main products/Services sold in last financial year	As per latest available Financial Statement for Financial Year 2017-18: <table border="1"> <thead> <tr> <th>Quantity</th> <th>Value (Rs.) in Cr.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Not Ascertained</td> <td>67.24</td> </tr> </tbody> </table>	Quantity	Value (Rs.) in Cr.	Not Ascertained	67.24
Quantity	Value (Rs.) in Cr.					
Not Ascertained	67.24					
7.	Number of Employees/workmen	NIL				
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available at URL:	Details can be sought by prospective resolution applicant via e-mail by raising specific request at e-mail id: cirp.abl@gmail.com				
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25 (2) (h) of the code is available at:	Details can be sought by prospective resolution applicant via e-mail by raising specific request at e-mail id: cirp.abl@gmail.com				
10.	Last date for receipt for expression of interest	29/09/2025				
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	04/10/2025				
12.	Last date for submission of objections to provisional list	09/10/2025				
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	19/10/2025				
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	24/10/2025				
15.	Last date for submission of resolution plans	23/11/2025				
16.	Process email id to submit EOI	cirp.abl@gmail.com				
Date: 12.09.2025 Place: Jaipur sd/- JAI PRAKASH RAWAT (RESOLUTION PROFESSIONAL) IP Reg. No.: IBBI/PA-001/IP-P-01969/2020-2021/13039 AFA No.: AA1/13039/02/300626/108234 valid upto 30-June-2026 22-B, New Colony, Chandni Chowk, Jhotwara, Jaipur, Rajasthan-302012 For Adarsh Buildestate Limited						
*Form-G Timeline shall be subject to necessary approval from Hon'ble NCLT, Chandigarh Bench for extension of CIRP period in the matter.						

All India Edition: Delhi, Kolkata, Chandigarh, Lucknow

फॉर्म-जी (द्वितीय दौर)
रुचि की अभिव्यक्ति हेतु आमंत्रण
आदर्श बिल्डस्टेट लिमिटेड
स्टील एस्टेट उद्योग जयपुर (राजस्थान), जोधपुर (राजस्थान),
जम्मू और कश्मीर और अन्य राज्यों में कार्यरत
 (विद्याल और रोपन अक्षमता (कोरपोरेट व्यक्तियों के लिए विद्याल समाधान प्रक्रिया)
 विनियमावली, 2016 के विनियम 36ए के उप-विनियम(1) के अधीन)

प्रासंगिक विवरण					
1. पैन/सीआईएन/एलएलपी संख्या के साथ कोर्पोरेट ऋणदाता का नाम	आदर्श बिल्डस्टेट लिमिटेड (सीआईएन U45201HR2000PLC045738) पैन - AAJCA1907A				
2. पंजीकृत कार्यालय का पता	410, चौथी मंजिल, वाटिका एट्रियम, ब्लॉक-बी, गोलक कोर्ट रोड, सेक्टर - 53, गुरुग्राम - 122002				
3. वेबसाइट का यूआरएल	शून्य				
4. उस स्थान का विवरण जहां अचल संपत्तियों का बहुमत स्थित है	जयपुर (राजस्थान), जोधपुर (राजस्थान), जम्मू एवं कश्मीर, देहरादून (उत्तराखंड), इट्टू				
5. कोर्पोरेट ऋणदाता के मुख्य उत्पादों/सेवाओं की स्थापित क्षमता	उपलब्ध नहीं				
6. पिछले वित्तीय वर्ष में केचे गए मुख्य उत्पादों/सेवाओं की मात्रा और मूल्य	वित्तीय वर्ष 2017-18 के लिए नवीनतम उपलब्ध वित्तीय विवरण के अनुसार: <table border="1"> <thead> <tr> <th>मात्रा</th> <th>मूल्य (₹) करोड़ में</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>निश्चित नहीं</td> <td>67.24</td> </tr> </tbody> </table>	मात्रा	मूल्य (₹) करोड़ में	निश्चित नहीं	67.24
मात्रा	मूल्य (₹) करोड़ में				
निश्चित नहीं	67.24				
7. कर्मचारियों/श्रमिकों की संख्या	शून्य				
8. दो वर्षों के अंतिम उपलब्ध वित्तीय विवरणों (अनुसूचियों के साथ), लेनदारों की सूची, प्रक्रिया की वाद की घटनाओं हेतु प्रासंगिक तिथियां सहित अधिक विवरण यहां उपलब्ध है:-	संभावित समाधान आवेदक ई-मेल आईडी cirp.abl@gmail.com पर विशिष्ट अनुरोध करके ई-मेल के माध्यम से विवरण मांग सकते हैं।				
9. संविदा की धारा 25(2)(एच) के तहत समाधान आवेदकों के लिए पात्रता यहां यूआरएल पर उपलब्ध है:	संभावित समाधान आवेदक ई-मेल आईडी cirp.abl@gmail.com पर विशिष्ट अनुरोध करके ई-मेल के माध्यम से विवरण मांग सकते हैं।				
10. रुचि की अभिव्यक्ति प्राप्त करने की अंतिम तिथि	29/09/2025				
11. संभावित संकल्प आवेदकों की अंतिम सूची जारी करने की तिथि	04/10/2025				
12. अंतिम सूची पर आपत्तियां प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	09/10/2025				
13. संभावित समाधान आवेदकों की अंतिम सूची जारी करने की तारीख	19/10/2025				
14. संभावित समाधान आवेदकों को सूचना ज्ञापन, मूल्यांकन मैट्रिक्स और समाधान योजनाओं के लिए अनुरोध जारी करने की तारीख	24/10/2025				
15. समाधान योजना प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	23/11/2025				
16. रुचि की अभिव्यक्ति प्रस्तुत करने के लिए ईमेल आईडी प्रक्रिया	cirp.abl@gmail.com				

हस्ता/-
जय प्रकाश रावत
(समाधान पेशेवर)

आईपी पंजीकरण संख्या: **IBBI/IPA-001/IP-P-01969/2020-2021/13039**
 एएफए संख्या: **AA1/13039/02/300626/108234** 30 जून 2026 तक वैध
 22-बी, न्यू कॉलोनी, चांदनी चौक, झोटावाड़ा,
 जयपुर, राजस्थान-302012

दिनांक: 12-09-2025
 स्थान: जयपुर

कृते आदर्श बिल्डस्टेट लिमिटेड

*इस मामले में सीआईआरपी अवधि के विस्तार के लिए फॉर्म-जी की समय-सीमा माननीय एनसीएलटी, बंडीगढ़ पीठ से आवश्यक अनुमोदन के अधीन होगी।



फॉर्म-जी (द्वितीय दौर)
रुचि की अभिव्यक्ति हेतु आमंत्रण
आदर्श बिल्डस्ट्रेट लिमिटेड
रियल एस्टेट उद्योग जयपुर (राजस्थान), जोधपुर (राजस्थान),
जम्मू और कश्मीर और अन्य राज्यों में कार्यरत
(दियाला और शोधन अक्षमता (कोरपोरेट व्यक्तियों के लिए दियाला समाधान प्रक्रिया)
विनियमावली, 2016 के विनियम 36ए के उप-विनियम(1) के अधीन)

प्रासंगिक विवरण					
1. पैन/सीआईएन/एलएलपी संख्या के साथ कोर्पोरेट ऋणदाता का नाम	आदर्श बिल्डस्ट्रेट लिमिटेड (सीआईएन U45201HR2000PLC045738) पैन - AAJCA1907A				
2. पंजीकृत कार्यालय का पता	410, चौथी मंजिल, वाटिका एड्रियम, ब्लॉक-बी, गोलफ कोर्स रोड, सेक्टर - 53, गुरुग्राम - 122002				
3. वेबसाइट का यूआरएल	शून्य				
4. उस स्थान का विवरण जहां अचल संपत्तियों का बहुमत स्थित है	जयपुर (राजस्थान), जोधपुर (राजस्थान), जम्मू एवं कश्मीर, देहरादून (उत्तराखंड), इट्टू				
5. कोर्पोरेट ऋणदाता के मुख्य उत्पादों/सेवाओं की स्थापित क्षमता	उपलब्ध नहीं				
6. पिछले वित्तीय वर्ष में बेचे गए मुख्य उत्पादों/सेवाओं की मात्रा और मूल्य	वित्तीय वर्ष 2017-18 के लिए नवीनतम उपलब्ध वित्तीय विवरण के अनुसार: <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th>मात्रा</th> <th>मूल्य (रु.) करोड़ में</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>निरिखित नहीं</td> <td>67.24</td> </tr> </tbody> </table>	मात्रा	मूल्य (रु.) करोड़ में	निरिखित नहीं	67.24
मात्रा	मूल्य (रु.) करोड़ में				
निरिखित नहीं	67.24				
7. कर्मचारियों/श्रमिकों की संख्या	शून्य				
8. दो वर्षों के अंतिम उपलब्ध वित्तीय विवरणों (अनुसूचियों के साथ), लेनदारों की सूची, प्रक्रिया की बाढ़ की घटनाओं हेतु प्रासंगिक तिथियां सहित अधिक विवरण यहां उपलब्ध है:-	संभावित समाधान आवेदक ई-मेल आईडी cirp.abl@gmail.com पर विशिष्ट अनुरोध करके ई-मेल के माध्यम से विवरण मांग सकते हैं।				
9. संहिता की धारा 25(2)(एच) के तहत समाधान आवेदकों के लिए पात्रता यहां यूआरएल पर उपलब्ध है:-	संभावित समाधान आवेदक ई-मेल आईडी cirp.abl@gmail.com पर विशिष्ट अनुरोध करके ई-मेल के माध्यम से विवरण मांग सकते हैं।				
10. रुचि की अभिव्यक्ति प्राप्त करने की अंतिम तिथि	29/09/2025				
11. संभावित संकल्प आवेदकों की अंतिम सूची जारी करने की तिथि	04/10/2025				
12. अंतिम सूची पर आपत्तियां प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	09/10/2025				
13. संभावित समाधान आवेदकों की अंतिम सूची जारी करने की तारीख	19/10/2025				
14. संभावित समाधान आवेदकों को सूचना ज्ञापन, मूल्यांकन मेट्रिक्स और समाधान योजनाओं के लिए अनुरोध जारी करने की तारीख	24/10/2025				
15. समाधान योजना प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	23/11/2025				
16. रुचि की अभिव्यक्ति प्रस्तुत करने के लिए ईमेल आईडी प्रक्रिया	cirp.abl@gmail.com				

हस्ता/-
जय प्रकाश रावत
(समाधान पेशेवर)

आईपी पंजीकरण संख्या: **IBBI/PA-001/IP-P-01969/2020-2021/13039**
एएफए संख्या: **AA1/13039/02/300626/108234** 30 जून 2026 तक वैध
22-बी, न्यू कोलोनी, चांदनी चौक, झोटावाड़ा,
जयपुर, राजस्थान-302012
कृते आदर्श बिल्डस्ट्रेट लिमिटेड

दिनांक: 12-09-2025
स्थान: जयपुर

*इस मामले में सीआईआरपी अवधि के विस्तार के लिए फॉर्म-जी की समय-सीमा माननीय एनसीएलटी, चंडीगढ़ पीठ से आवश्यक अनुमोदन के अधीन होगी।



फॉर्म-जी (द्वितीय दौर)
रुचि की अभिव्यक्ति हेतु आमंत्रण
आदर्श बिल्डस्टेट लिमिटेड
रियल एस्टेट उद्योग जयपुर (राजस्थान), जोधपुर (राजस्थान).
जम्मू और कश्मीर और अन्य राज्यों में कार्यरत
(विवाला और सौजन्य अक्षमता (कोरपोरेट व्यक्तियों के लिए विवाला समाधान प्रक्रिया)
विनियमावली, 2016 के विनियम 36ए के उप-विनियम(1) के अधीन)

प्रासंगिक विवरण					
1. पैन/सीआईएन/एलएलपी संख्या के साथ कोर्पोरेट ऋणदाता का नाम	आदर्श बिल्डस्टेट लिमिटेड (सीआईएन U45201HR2000PLC045738) पैन - AAJCA1907A				
2. पंजीकृत कार्यालय का पता	410, चौथी मंजिल, वाटिका एटियम, ब्लॉक-बी, गोलक कोर्स रोड, सेक्टर - 53, गुरुग्राम - 122002				
3. वेबसाइट का यूआरएल	शून्य				
4. उस स्थान का विवरण जहां अचल संपत्तियों का बहुमत स्थित है	जयपुर (राजस्थान), जोधपुर (राजस्थान), जम्मू एवं कश्मीर, देहरादून (उत्तराखंड), इट्टूर				
5. कोर्पोरेट ऋणदाता के मुख्य उत्पादों/सेवाओं की स्थापित क्षमता	उपलब्ध नहीं				
6. पिछले वित्तीय वर्ष में बेचे गए मुख्य उत्पादों/सेवाओं की मात्रा और मूल्य	वित्तीय वर्ष 2017-18 के लिए नवीनतम उपलब्ध वित्तीय विवरण के अनुसार: <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>मात्रा</th> <th>मूल्य (₹) करोड़ में</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>निरिक्त नहीं</td> <td>67.24</td> </tr> </tbody> </table>	मात्रा	मूल्य (₹) करोड़ में	निरिक्त नहीं	67.24
मात्रा	मूल्य (₹) करोड़ में				
निरिक्त नहीं	67.24				
7. कर्मचारियों/श्रमिकों की संख्या	शून्य				
8. दो वर्षों के अंतिम उपलब्ध वित्तीय विवरणों (अनुसूचियों के साथ), लेनदारों की सूची, प्रक्रिया की बाढ़ की घटनाओं हेतु प्रासंगिक तिथियां सहित अधिक विवरण यहां उपलब्ध है:-	संभावित समाधान आवेदक ई-मेल आईडी cirp.abl@gmail.com पर विशिष्ट अनुरोध करके ई-मेल के माध्यम से विवरण मांग सकते हैं।				
9. संहिता की धारा 25(2)(एच) के तहत समाधान आवेदकों के लिए पात्रता यहां यूआरएल पर उपलब्ध है:-	संभावित समाधान आवेदक ई-मेल आईडी cirp.abl@gmail.com पर विशिष्ट अनुरोध करके ई-मेल के माध्यम से विवरण मांग सकते हैं।				
10. रुचि की अभिव्यक्ति प्राप्त करने की अंतिम तिथि	29/09/2025				
11. संभावित संकल्प आवेदकों की अंतिम सूची जारी करने की तिथि	04/10/2025				
12. अंतिम सूची पर आपत्तियां प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	09/10/2025				
13. संभावित समाधान आवेदकों की अंतिम सूची जारी करने की तारीख	19/10/2025				
14. संभावित समाधान आवेदकों को सूचना ज्ञापन, मूल्यांकन मैट्रिक्स और समाधान योजनाओं के लिए अनुरोध जारी करने की तारीख	24/10/2025				
15. समाधान योजना प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	23/11/2025				
16. रुचि की अभिव्यक्ति प्रस्तुत करने के लिए ईमेल आईडी प्रक्रिया	cirp.abl@gmail.com				

हस्ता/-
जय प्रकाश रावत
(समाधान पेशेवर)

आईपी पंजीकरण संख्या: IBBI/IPA-001/IP-P-01969/2020-2021/13039
एफए संख्या: AA1/13039/02/300626/108234 30 जून 2026 तक वैध
22-बी, न्यू कॉलोनी, चांदनी चौक, झोटावाड़ा,
जयपुर, राजस्थान-302012

दिनांक: 12-09-2025
स्थान: जयपुर

कृते आदर्श बिल्डस्टेट लिमिटेड

*इस मामले में सीआईआरपी अर्बि के विस्तार के लिए फॉर्म-जी की समग्र-सीमा माननीय एनसीएलटी, चंडीगढ़ पीठ से आवश्यक अनुमोदन के अधीन होगी।